سخنگوی وزارت بهداشت ازاشباع بازار آنتی‌بیوتیک تا پایان آبان خبر داد:

وعده وزارت به اشباع بازار آنتی‌بیوتیک کشور

نسل فردا / گروه جامعه
news@naslefarda.net

سخنگوی وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی گفت: اطمینان داریم با افزایش ظرفیت داخلی تولید آنتی‌بیوتیک و ورود محموله پشتیبان جدید، بازار این محصول حداکثر تا پایان آبان به نقطه اشباع خواهد رسید.

پدرام پاک آیین گفت: با توزیع نخستین محموله وارداتی حاوی یک میلیون آنتی‌بیوتیک، منحنی تأمین این دارو شیب مثبت پیدا کرد. با این حال وزارت بهداشت با هدف اشباع بازار در تدارک واردات سه میلیون آنتی‌بیوتیک دیگر از هند به ایران است.

وی افزود: برخی شرکت‌های دارویی برای پاسخ به نیاز ناشی از آنفلوانزای زودرس، ظرفیت تولید آنتی‌بیوتیک خود را با کار سه نوبته تا ۲ برابر افزایش داده‌اند که مجموع حجم تولید آنها به هفت میلیون واحد در ماه می‌رسد.

سخنگوی وزارت بهداشت به مدیریت چالش نقدینگی صنعت دارو از طریق مصوبه جدید بانک مرکزی برای اعطای تسهیلات به شرکت‌های تولیدکننده و تصویب کاهش ارزش افزوده گمرکی مواد اولیه دارویی از ۹ به یک درصد اشاره کرد و افزود: مجموع این اقدامات با هدف افزایش ظرفیت تولید دارو انجام شده اما سیاست وزارت بهداشت، حمایت از تولید با اولویت تأمین است؛ از این رو هرگاه میزان تولید زیر منحنی تقاضا قرار گیرد، راهکار واردات را برخواهیم گزید.

سخنگوی وزارت بهداشت: بازار آنتی‌بیوتیک کشور تا پایان آبان اشباع خواهد شد

پیش‌تر نیز بهرام عین اللهی وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی اعلام کرد که علاوه بر افزایش ماهانه هفت میلیون آنتی‌بیوتیک و ۱۶ میلیون واحد سرم در کشور، سه میلیون آنتی بیوتیک و ۶۰۰ هزار واحد سرم نیز برای رفع نیاز کنونی وارد کشور می‌شود.

ناسا: «گاز متان روی کوه زباله تهران»؛ شهرداری: «ناسا دروغ می‌گوید»

ناسای دروغگو و آرادکوهِ خوشبو!

محمد امینی / گروه ایران
news@naslefarda.net

شاید متهم ردیف اول بوی بد تهران قرار است به دام بیفتد ولی مثل بقیه متهمان در دیگر پرونده‌ها تا لحظه آخر دست و پا می‌زند! ناسا سوم آبان ماه امسال گزاشی علمی منتشر و ۵۰ کانون انتشار گاز متان را در جهان معرفی کرد. یکی از این کانون‌ها مرکز دفن زباله آرادکوه در جنوب تهران است. از ابتدای انتشار نتایج این تحقیق علمی، مدیران سازمان حفاظت محیط زیست، مدیران سازمان پسماند و شهردار تهران اظهارنظرهای قابل تاملی مطرح کردند.

تکذیب و انکار واکنش‌ها در قبال گزارش علمی ناسا بود. حتی زاکانی شهردار تهران ناسا را دروغگو خطاب کرد. سازمان حفاظت محیط زیست هم درصدد انکار این داده‌های علمی برآمده و پیام جوهرچی مدیر گروه پسماند این سازمان اطلاعات ناسا را مشکوک دانسته و ادعا کرد باید این اطلاعات بررسی شود هر چند او توضیح نداده که راستی آزمایی این اطلاعات را اقرار است با چه ابزار و تجهیزاتی انجام دهد.

همچنین عزیزی مدیرعامل سازمان پسماند تهران هم ادعا کرد این تنها یک گزارش خبری است و هنوز به صورت مکتوب به آنها اطلاع داده نشده است. این مدیر شهرداری تهران توضیح نداده که دقیقاً توقع دارد چه کسی و از چه ارگانی با او در این باره نامه نگاری کند؟ آیا مقصود او این است که ناسا باید این گزارش علمی را به دفتر او می‌فرستاد؟ عزیزی همچنین ادعا کرد ما در آرادکوه اقدامی انجام ندادیم که باعث انتشار گاز متان شود. این اظهار نظر در حالی صورت می‌گیرد که همه می‌دانند زباله‌های تر منبع مهم انتشار گاز متان است که هنوز استحصال استاندارد آن در آرادکوه صورت نمی‌گیرد.

همایون مدنی کارشناس بهداشت محیط طی گفت و گویی با عصر ایران درباره اهمیت این گزارش و امکان پذیر بودن صحت سنجی اطلاعات ناسا و روش کنترل گاز متان در مراکز پسماند پرداخته شده است. این کارشناس بهداشت محیط تاکید دارد که اطلاعات ناسا درباره کانون‌های تولید گاز متان از جمله آرادکوه گزارشی نیست که به کسی بربخورد بلکه هشداری است که کنترل انتشار گاز متان را به عنوان یک گاز گلخانه‌ای ضروری می‌کند.

رادکوه اصلاً کجاست؟ خبرگزاری ایسنا آدرس می‌دهد

در تاریخ ۲۲ شهریور ۱۴۰۰؛ علیرضا معصومی عکاس ایسنا گزارش تصویری منتشر کرد با این تیتر: آرادکوه، کوهی از زباله. در شرح گزارش آمده بود که شاید برایتان سؤال پیش آمده باشد که زباله‌هایی که در تهران تولید می‌کنیم کجا می‌روند؟ ما آن‌ها را نهایتاً تا سر کوچه‌هایمان می‌بریم و رها می‌کنیم و بیشترمان نمی‌دانیم بعد از آن چه اتفاقی می‌افتد. آرادکوه جایی است که پسماند همه مناطق تهران و شهرهای اطرافش به آنجا منتقل می‌شود تا دفع یا بازیافت شود. این مکان در کیلومتر ۲۳ جاده قدیم تهران - قم واقع شده است و روزانه حدود ۶ هزار تن زباله به این مرکز که مساحتی حدود ۱۴۰۰ هکتار دارد، آورده می‌شود. زباله‌ها پس از ورود به این مرکز براساستر یا خشک بودن تفکیک و بعد از آن به واحد زباله‌سوز یا دفن منتقل می‌شوند. در چند سال گذشته در روزهایی از سال بوی بدی به مشام بسیاری از اهالی شهر تهران می‌رسید و مردم را کلافه و مسئولان را برای کشف علت و ریشه این بو سردرگم کرده بود. برخی از مسئولان شهر تهران ادعا می‌کردند که منشأ این بوی بد «آرادکوه» است. این مرکز در سال ۱۳۴۲ و برای دفن زباله یک شهر ۵ میلیون نفری ساخته شد. در این سال‌ها که جمعیت تهران و شهرهای اطرافش بسیار بیشتر شده، صحبت‌هایی برای تعیین یک محل جدید برای تفکیک و دفن زباله مطرح شد که به سرانجام نرسید.

عکس: ایرنا

«فرارو» کوه زباله را فرصت کرد!

۷ آبان ۱۴۰۰ هم پایگاه خبری فرارو در متنی که پای گزارش تصویری ایرنا منتشر کرد نوشته بود: به عقیده کارشناسان محیط زیست و شهری، سرعت افزایش پرشتاب جمعیت همسویی با خوانش مثبتی، دال بر تغییر ساختار آراد کوه ندارد و این کوه به روش سنتی دو دهه قبل در حال فعالیت است. این در حالی است که در صورت استفاده از روش‌های روزآمد دفن زباله می‌توان از حجم زباله‌های تهران که روزانه به ۸۵۰۰ نیز می‌رسد یک فرصت اقتصادی تبدیل کرد.

از نظر خبرگزاری مهر نفس «آرادکوه» به شماره افتاد ۱۴۰۰/۸/۲ هم خبرگزاری مهر که از بقیه خبرگزاری‌ها رویکرد محیط زیستی بیشتری دارد تیتر زد: نفس «آرادکوه» به شماره افتاد. در بخش انتهای گزارش هم آمده بود که «خبرنگار مهر، در حاشیه سفر اخیر شهردار تهران به ری نیز پیگیر رفع این معضل مهم مردم این شهرستان بود، علیرضا زاکانی در پاسخ به این سؤال خبرنگار مهر در خصوص «برنامه شهرداری تهران برای مرکز دفن زباله آرادکوه» گفت: ما برنامه بزرگی برای ایجاد تحول در حوزه پسماند داریم، تا از این معضل بزرگ آرادکوه عبور کنیم و به سمت تفکیک پسماند و نیز استفاده از زباله سوز گام برداریم. زاکانی افزود: در حال تحقیق در خصوص این تحول هستیم و پس از تکمیل تحقیقات برنامه‌های میان مدت و بلندمدتی برای رفع این معضل قابل اجرا خواهد بود. زاکانی در خصوص مشکلات و معضلاتی که از تهران به ری منتقل می‌شود نیز گفت: پروژه‌هایی را برای اجرا در شهرری داریم، که پرونده معادله تبعیض آمیز شمال-جنوب را ببندیم، ظرفیت‌های ری ویژه و قابل توجه است که توجه به این ظرفیت‌ها سبب توسعه شهرری خواهد شد و در نظر داریم، ری گام به گام به افق چند هزار ساله خود نزدیک شود که هم سرآمد جهان اسلام و هم کانون توجهات خیره کننده بوده است. اینکه اتفاق نظر بین دستگاه‌های متولی در خصوص رفع معضلات محیط زیستی آرادکوه وجود دارد، دستاورد مناسبی است اما به نظر می‌رسد، پیگیری‌های مستمر تا رسیدن به نتیجه و ورود تمام دستگاه‌های مرتبط به رفع این معضل و نیز پای کار ایستادن استانداری تهران به عنوان نماینده دولت در این استان برای رفع این زخم کهنه اهمیت بسزایی دارد. نباید گمان کنیم که شهرداری تهران و یا محیط زیست به تنهایی می‌توانند، این مشکل را رفع کنند، باید همه پای کار باشیم و مردم نیز بیش از پیش به تفکیک زباله از مبدأ و نیز تولید کمتر آن توجه داشته باشند تا شاهد تهرانی زیباتر و محیط زیستی شاداب‌تر برای همه باشیم.

لایحه دفاعیه روزنامه ایران

چندی بعد در تاریخ ۱۴۰۰/۱۱/۷ روزنامه ایران در گزارشی به قلم یوسف حیدری و با تیتر «آرادکوه آشیانه عقاب‌ها» متنی چاپ کرد که گر چه گزارش میدانی بود ولی بیشتر لایحه بود جهت برائت از بوی احتمالی آرادکوه؛ «آرادکوه جایی است که با انتشار بوی بد در تهران نام آن بر سر زبان‌ها افتاد. اما جالب اینکه هیچ بوی آزار دهنده‌ای به مشام نمی‌رسد. انگار پرنده‌ها هم از این وضعیت راضی هستند و هر روز به تعدادشان اضافه می‌شود».

یافته‌ها

ادامه از صفحه یک

این اثرات نامطلوب عبارتند از تأخیر در رشد کودکان، مشکلات بینایی، عدم هماهنگی و اختلال در شنوایی و گفتار. به این علت که جیوه در طول زمان در بافت ماهی‌های تن بزرگ تجمع می‌یابد، این ماهی حاوی بیشترین میزان جیوه می‌باشد.

دارچین

دارچین ادویه‌ای خوشمزه و پرمصرف است که دارای خواص دارویی می‌باشد. دارچین حاوی آنتی اکسیدان بالایی می‌باشد و با التهاب مبارزه می‌کند و سطح قند خون را کاهش می‌دهد. از جمله فواید مصرف دارچین می‌توان به کاهش بیماری‌های قلبی، دیابت، سرطان و بیماری‌های عصبی اشاره کرد. اما دارچین حاوی مقدار زیادی کومارین می‌باشد که در صورت مصرف بیش از حد می‌تواند برای بدن مضر باشد.

جوز هندی

جوز هندی ادویه‌ای منحصر به فرد و خوشمزه است. جوز هندی حاوی ترکیبی به نام میریستسین، یک ماده روانگردان، می‌باشد. در صورتی که جوز هندی در دوزهای پایین مصرف شود، طعم و مزه غذاها را بدون آسیب رساندن به سلامتی عالی می‌کند. اما در صورتی که بیش از حد مصرف شود، احتمالاً باعث مسمومیت با میریستیسین می‌شود.

قهوه

قهوه نوشیدنی‌ای عالی سرشار از آنتی اکسیدان‌ها و سایر ترکیبات فعال می‌باشد. این نوشیدنی عالی مزایای زیادی برای سلامتی دارد که از جمله این مزایا می‌توان به کاهش خطر بیماری‌های کبدی، دیابت نوع ۲ و بیماری‌های عصبی اشاره کرد.

ماده فعال موجود در قهوه معمولی کافئین است و هر فنجان به طور متوسط حاوی ۸۰ تا ۱۲۰ میلی گرم کافئین می‌باشد. در صورتی که به صورت روزانه ۴۰۰ میلی گرم کافئین مصرف شود، کاملاً بی‌خطر است. با این حال، مصرف بیش از ۵۰۰ تا ۶۰۰ میلی گرم کافئین در روز بیش از حد مجاز است و ممکن است باعث ایجاد اختلال در سیستم عصبی، بی‌خوابی، عصبی بودن، تحریک پذیری، گرفتگی معده، تپش قلب و لرزش عضلات شود.

جگر

جگر حاوی مقدار زیادی مواد مغذی ضروری می‌باشد. این ماده غذایی سرشار از ویتامین A و مس می‌باشد که ممکن است در صورت مصرف بیش از حد باعث ایجاد مشکلاتی برای سلامتی شود.

منبع: https://www.healthline.com

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم مریم رضوی راد فرزند محمود به شناسنامه شماره ۳۶۸ با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی که هویت و صحت شهود توسط دفترخانه ۴۸ فریدونشهر گواهی شده است مدعی مفقود شدن سند مالکیت ششدانگ یک باب خانه تحت پلاک ثبتی ۲۳۸/۳۵۴۲ مجزی شده از ۲۳۸/۱۲۵۴ به مساحت ۱۲۲/۵۸ مترمربع واقع در فریدونشهر بخش ۱۳ ثبت اصفهان که سند مالکیت با شماره چاپی ۳۶۵۰۷۱ بنام خانم مریم رضوی راد فرزند محمود صادر و تسلیم شده است و نامبرده اظهار داشته که سند مالکیت مرقوم در اثر جابجایی مفقود شده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا طبق تبصره یک ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی می شود که هر کس مدعی انجام معامله غیر از انچه در این آگهی قید شده است نسبت به ملک مزبور یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا با ارائه مدارک تسلیم نماید در صورت انقضا مدت مذکور و عدم وصول واخواهی بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله نسبت به صدور المثنی سند مالکیت طبق مقررات اقدام خواهد شد. تاریخ انتشار: شنبه ۱۴۰۱/۸/۲۱ مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر **شناسه: ۱۴۰۷۷۰۹**

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره نامه: ۱۴۰۱۸۵۶۰۲۰۱۳۰۰۱۷۲۲ نظر به اینکه خانم مریم رضوی راد فرزند محمود به شناسنامه شماره ۳۶۸ با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی به هویت و صحت شهود توسط دفترخانه ۴۸ فریدونشهر گواهی شده است مدعی مفقود شدن سند مالکیت ششدانگ یک باب خانه تحت پلاک ثبتی ۲۳۸/۳۵۴۳ مجزی شده از ۲۳۸/۱۲۵۴ به مساحت ۱۲۱/۹۹ مترمربع واقع در فریدونشهر بخش ۱۳ ثبت اصفهان که سند مالکیت با شماره چاپی ۳۶۵۰۷۲ بنام خانم مریم رضوی راد فرزند محمود صادر و تسلیم شده است و نامبرده اظهار داشته که سند مالکیت مرقوم در اثر جابجایی مفقود شده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا طبق تبصره یک ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی می شود که هر کس مدعی انجام معامله غیر از انچه در این آگهی قید شده است نسبت به ملک مزبور یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا با ارائه مدارک تسلیم نماید در صورت انقضا مدت مذکور و عدم وصول واخواهی بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله نسبت به صدور المثنی سند مالکیت طبق مقررات اقدام خواهد شد. تاریخ انتشار: شنبه ۱۴۰۱/۸/۲۱ مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر **شناسه: ۱۴۰۷۱۴**

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نوشهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد.

املاک متقاضیان واقع در قریه بند پی پلاک ۴ اصلی بخش ۲ قشلاقی

۱۷۴۰ فرعی خانم مریم السادات و مرضیه السادات شهرت همگی فاطمی فرزند سید مهدی حصه هر کدام مشاعات و بالسویه به میزان ۲ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری زراعی) به مساحت ۲۸۷/۲۲ مترمربع خریداری بدون واسطه / با واسطه از سیدمهدی فاطمی

ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۹/۱۲ لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند. در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۸/۲۱

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر شناسه: ۱۴۰۸۲۷۱

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیئت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

املاک متقاضیان واقع در قریه بند پی پلاک ۴ اصلی بخش ۲ قشلاقی

۱۷۴۰ فرعی خانم مریم السادات و مرضیه السادات شهرت همگی فاطمی فرزند سید مهدی حصه هر کدام مشاعات و بالسویه به میزان ۲ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری زراعی) به مساحت ۲۸۷/۲۲ مترمربع خریداری بدون واسطه / با واسطه از سیدمهدی فاطمی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۸/۲۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۹/۵

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک توشهر

شناسه: ۱۴۰۸۴۶۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۲۱۶۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود مروارید پور بشناسنامه شماره ۷۱۲ صادره از ری فرزند علی اصغر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۹۶/۳۸ متر مربع مفروز از پلاک شماره ۶۱۰ فرعی از ۱۴۲ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای محمد حسن قربانی و با مالکیت مالک اولیه خانم سیمین دخت طلی تایید مینماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۸/۲۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۱۹

حسین رضا نوری شاد - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

م/الف: ۱۴۰۱/۵۰۹/ف/۳/۱۳۷

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۰۶۰۰۵۷۱۰ برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۲۱۱۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۲ به شماره کلاسه ۱۱۱۵ مالکیت آقای خانم صدیقه کاظمی اندانی به شناسنامه شماره ۱۸ کدملی ۱۱۴۱۵۷۲۸۴۲ صادره فرزند عباس ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۲۳.۴۵ مترمربع پلاک شماره ۷۱۶ فرعی از ۱۱۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب صفحه ۳۴۱ دفتر ۳۳۵ ذیل شماره ۷۴۵۰۴ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۰۸/۲۱

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۰۹/۰۶

رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر سید محمدحسن مصطفوی

شناسه نوبت اول: ۱۴۰۷۲۱۷ شناسه نوبت دوم: ۱۴۰۷۲۱۹

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیئت قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیئت مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱-رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۶۰۰۴ مورخ ۱۴۰۱/۶/۲۰ حسین اسماعیلی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۳ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۱۳۵۲۳۸۴ در ششدانگ باستثناء بهای ثمنیه اعیانی یک باب ساختمان مسکونی احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۸۹۰۴ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۳۸/۷۷ مترمربع خریداری طی سند رسمی

۲-رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۶۰۰۵ مورخ ۱۴۰۱/۶/۲۰ فاطمه براتی ارداجی فرزند نوروزعلی بشماره شناسنامه ۱۶۵۹۷ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۳۸۶۸۸۱۴ در ششدانگ باستثناء بهای ثمنیه اعیانی یک باب ساختمان مسکونی احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۸۹۰۴ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۳۷/۷۰ مترمربع خریداری طی سند رسمی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۸/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۹/۶

رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

شناسه نوبت اول: ۱۴۰۸۰۶۳ شناسه نوبت دوم: ۱۴۰۸۰۶۹

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

شماره نامه: ۱۴۰۱۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۶۶۵۸ برابر رای شماره ۱۴۰۱۸۵۶۱۲۰۰۸۰۰۲۱۱۲ تاریخ ۱۴۰۱/۷/۲۶ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۲۸۵ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای ارازْ محمد سوقی فرزند عبدالقاهر به شماره شناسنامه ۱۹۹ کدملی ۴۹۷۹۷۳۰۰۰۰ صادره از آق قلا در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری مسکونی) به مساحت ۲۰۰/۵۸ مترمربع در قسمتی از باقیمانده ششدانگ پلاک شماره ۳ اصلی واقع در اراضی کسلخه بخش ۷ حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا از سهمی اصلاحات ارضی تایید گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۸/۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۸/۲۱

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلام /الف: ۱۳۳۸۲

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

املاک متقاضیان واقع در قریه چلک پلاک ۱۷ اصلی بخش ۳ قشلاقی

۹۵۵ فرعی آقای علی اکبر شهرآبادی فرزند محمدابراهیم نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۹۰/۸۱ مترمربع خریداری بدون واسطه / با واسطه از بهروز اکبری

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۸/۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۸/۲۱

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر شناسه: ۱۳۹۸۸۴۴

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

املاک متقاضیان واقع در قریه چلک پلاک ۱۷ اصلی بخش ۳ قشلاقی

۹۵۵ فرعی آقای علی اکبر شهرآبادی فرزند محمدابراهیم نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۹۰/۸۱ مترمربع خریداری بدون واسطه / با واسطه از بهروز اکبری

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخوا