گزارش ویژه

موج تازه دولتی‌سازی شرکت‌های انرژی در اروپا؛

آلمان هم به فرانسه می‌پیوندد!

نسل فردا/ گروه سیاست
news@naslefarda.net

دو ماه پس از اعلام تصمیم دولت فرانسه برای ملی کردن دوباره شرکت برق فرانسه، منابع آگاه از تصمیم دولت آلمان برای کاهش سهم بخش خصوصی در شرکت واردات گاز به این کشور خبر دادند. بلومبرگ گزارش داد که دولت آلمان احتمالاً سهام خود را در شرکت یونیپر (Uniper) را بیش از ۵۰ درصد افزایش می‌دهد. یک منبع آگاه دیگر نیز به خبرگزاری رویترز گفت: «ملی کردن یونیپر تنها راه حل موجود است.» شرکت واردکننده گاز به آلمان با وجود اعطای کمک دولتی ۲۰ میلیارد یورویی به کمک بیشتری برای تأمین هزینه‌های فزاینده خرید گاز نیاز دارد. هر چند جزئیات کامل طرح کمک مالی دولت به یونیپر هنوز روشن نشده است، اما دولت آلمان در ماه ژوئیه و کمی پیش از اعطای کمک مالی خود موافقت کرد که ۳۰ درصد از سهام یونیپر را به عنوان بخشی از طرح نجات این شرکت در اختیار بگیرد. پس از آغاز جنگ اوکراین، بهای هر متر مکعب گاز طبیعی از حدود ۲۱ سنت در مارس ۲۰۲۱ به ۱.۲ یورو در ژوئن ۲۰۲۲ افزایش یافت و بیش از ۵.۶ برابر شد. با این حال، دولت‌های اروپایی با هدف حمایت از صنایع و خانوارها تلاش کردند تا مانع از جهش قیمت برق در بازار داخلی خود شوند. بر همین اساس، دولت فرانسه نیز دو ماه پیش از آغاز پروژه دولتی کردن کامل شرکت برق فرانسه (EDF) خبر داده بود. هر چند که واگذاری سهام این شرکت فعال در حوزه تولید و توزیع برق و گاز در بورس از سال ۲۰۰۵ آغاز شده ولی هنوز ۸۴ درصد سهام آن متعلق به دولت فرانسه است. در پی جهش بهای گاز وارداتی به اروپا که پس از تهاجم نظامی روسیه به اوکراین رخ داد، الیزابت بورن، نخست وزیر فرانسه، ژوئیه گذشته از قصد دولت برای ملی کردن دوباره شرکت برق فرانسه خبر داد. این تصمیم پس از آن اتخاذ شد که با ادامه مقاومت دولت در برابر افزایش هزینه برق مشترکان عمومی و عرضه گاز به نرخ بازار، شرکت برق فرانسه دچار زیان‌دهی فزاینده شد. دولت فرانسه قصد دارد تا با پرداخت ۹.۷ میلیارد یورو که ۵۳ درصد بالاتر از بهای سهام این شرکت در بورس است، ۱۰۰ درصد سهام آن را بار دیگر در کنترل خود بگیرد تا ضمن اعمال سیاست سقف قیمت برق، بودجه لازم برای توسعه نیروگاه‌های هسته‌ای و متکی به انرژی‌های تجدیدپذیر را با استفاده از منابع دولتی تأمین کند.

در حضور رئیسان جمهور ایران و ازبکستان؛

تهران و تاشکند ۱۷ سندهمکاری امضا کردند

مراسم امضای اسناد همکاری و یادداشت تفاهم بین تهران و تاشکند در حضور رؤسای جمهور و بین وزرای دو کشور ایران و ازبکستان در ساختمان مرکز کنگره و در مجموعه گردشگری جاده ابریشم سمرقند برگزار شد و دو کشور ۱۷ سند همکاری در زمینه‌های انرژی، صنعت، کشاورزی، ورزشی و فرهنگی امضا کردند. این سند همکاری‌ها در زمینه‌های توسعه حمل و نقل ترانزیتی، مبادلات فرهنگی، گمرک، مبادلات تجاری و اقتصادی، بهداشت و دیگر زمینه‌هاست که بین وزیران ایران و ازبکستان و در حضور رؤسای جمهور به امضای طرفین رسید.

پس از تبادل اسناد همکاری تهران و تاشکند که به امضای وزرای دولت دو کشور رسید، روسای جمهور ایران و ازبکستان نیز بیانیه مشترک همکاری دو کشور را امضا کردند.

رئیس جمهور اسلامی ایران که به دعوت رسمی همتای ازبک خود در صدر هیأتی بلندپایه از مقامات سیاسی و اقتصادی برای حضور در اجلاس سران سازمان همکاری شانگهای و دیدارهای دوجانبه وارد شهر کهن سمرقند شد، ساختمان مرکز کنگره و در مجموعه گردشگری جاده ابریشم سمرقند از سوی «شوکت میرضیایف» رییس جمهور ازبکستان مورد استقبال رسمی قرار گرفت. پس از آیین استقبال رسمی از آیت‌الله رییسی اعضای هیات های سیاسی و اقتصادی دو کشور مذاکرات دو جانبه را به ریاست روسای جمهور دو کشور در مجموعه جاده ابریشم آغاز کردند. رئیس جمهور در نشست کمیسیون مشترک ایران و ازبکستان، با تبریک سالگرد استقلال ازبکستان به شوکت میرضیایف رئیس‌جمهور این کشور، گفت که روابط ایران و ازبکستان بدون تردید در این سال‌ها پیشرفت خوبی داشته، به ویژه در دوران ریاست جمهوری شما روابط تهران با تاشکند روابط همسایگی و منطقه‌ایی نیست بلکه تمدنی، عمیق و فرهنگی است. آیت‌الله رئیسی این را هم گفت که جمهوری اسلامی ایران به رغم تحریم‌ها پیشرفت‌های بسیار خوبی در این سال‌ها داشته است.

چرایی بایکوت راه پیمایی اربعین توسط رسانه‌های غربی؛

اربعین، دیپلماسی درون جنبش مردمی

عکس: خبرگزاری مهر

مریم عمادی/ گروه سیاست
Maryam.Emadi@yahoo.com

هرساله با فرارسیدن اربعین حسینی همه توجهات به مراسم پیاده روی و اهمیت آن در جهان تشیع جلب می‌شود. واقعیت این است که عصر امروز، عصر تمدن‌سازی است و عظمت یک تمدن به این است که با ظرفیت‌های خویش از بین امکانات پیش رو بهترین انتخاب‌ها را انجام دهد تا مؤثرترین نقش تمدنی را بیافریند. تحولات کنونی جهان، تشکیل تمدن نوین اسلامی را بیش از پیش برای مسلمانان جدی و با اهمیت می کند. حماسه اربعین از جمله پدیده‌هایی است که می‌توان آن را در بستر تمدنی و زمینه‌ای برای تحقق تمدن نوین اسلامی تحلیل کرد. بررسی زوایای مختلف این همایش عظیم بر محوریت زیارت و عزای اباعبدالله‌الحسین (ع) در راستای تحقق آرمان انقلاب اسلامی، یعنی تمدن نوین اسلامی در دنیای امروز ضرورتی اجتناب‌ناپذیر است. به‌نظر می‌رسد این همایش عظیم تأثیر به‌سزایی درمهندسی تمدن اسلامی دارد و می‌توان با شناخت و رشد ابعاد مختلف کنگره اربعین، در این راستا بهرهمند شد.

اربعین یک جنبش اجتماعی است

در نظریات علوم سیاسی، مفهوم جنبش اجتماعی، کوشش جمعی برای پیشبرد منافع مشترک یا تأمین هدفی مشترک از طریق عمل جمعی خارج از حوزه نهادهای رسمی تعریف می‌شود که این جنیش اجتماعی دارای اصول خاصی است. در این راستا می‌توان اربعین را یک جنبش اجتماعی متأثر از نهضت عاشورا دانست که با کارکردها و اصول متعددی همراه شده است. اصول این جنبش اجتماعی عبارتند از: ۱-ارزشمندی: در جنبش اجتماعی بزرگ اربعین، مسائلی که به موضوع ارزشمندی اشاره دارد در اشکال مختلف بروز و ظهور عمومی دارند. شرکت کنندگان با رفتاری به دور از خشونت و یا هیجان، صرفنظر از حواشی جزئی که در اطرافشان اتفاق می افتد، آرام و موقر در مسیرهای مشخص به سوی مقصدی واحد حرکت می کنند. ثروتمندان در کنار فقرا، مادران به همراه فرزندان و عدهی زیادی از روحانیون و افراد دارای موقعیت بالای اجتماعی در این جنبش عظیم اجتماعی شرکت می کنند. ۲- تعداد: حضور میلیونی راهپیمایان اربعین، از شهرهای مختلف عراق و سایر کشورها و همچنین افزایش سالانه آن، دلیلی آشکار برای داشتن شرایط تعداد برای یک جنبش است. ۳- تعهد: با وجود تنوع جمعیتی و حضور اقوام، نژاد و ملیت‌های مختلف، شرکت کنندگان خود را برای برگزاری با شکوه این مراسم متعهد می‌دانند و با پایبندی به هدفی مشترک، مسیرهای طولانی را با پای پیاده طی می کنند. ۴-فراملی بودن: این ویژگی از جنبش اجتماعی در پیاده روی اربعین پیوندی فراملی بین راهپیمایان ایجاد کرده است؛ حضور فراملیتی در مراسم پیاده روی اربعین یکی از مسائل جذابی است که در تمامی گزارش‌های خبری مخابره شده از این رویداد بزرگ به چشم می‌خورد، این حضور فراملیتی به قدری پررنگ است که آمارها از حضور اتباع بیش از هشتاد کشور جهان در این رویداد حکایت دارد. ۵- وحدت: وحدت شرکت کنندگان در پیاده روی اربعین از طریق لباسهای مشکی و یا تیره که نشان از عزادار بودن فرد دارد، پرچم‌های مزین به اسامی ائمه اطهار (ع) که در سرتاسر مسیر نصب شده، در دستان بسیاری قرار دارد. پیاده روی در چند مسیر منظم که همگی به نقطه‌ای واحد ختم می‌شوند و مرثیه خوانی و ذکر مصیبت که تنها نوای روی لبهای مشارکت کنندگان را تشکیل می‌دهد، نشان داده می‌شود.

اربعین نماد قدرت نرم تشیع در جهان است

در تئوری‌های روابط بین الملل اصلی وجود دارد به نام تحول مفاهیم به این شکل که در طول گذشت زمان مفاهیم متحول شده و دیگر معنای قبلی را ندارد. یکی از مهم‌ترین این مفاهیم، مفهوم قدرت است. قدرت طی گذشت قرن‌ها از عمر بشر به شکل‌های گوناگونی در جهان بین الملل عرضه شده و دیگر معنای صرف تاریخی خود که بیشتر در زمینه سخت معنا می‌شد را ندارد. اکنون قدرت به شکل «قدرت نرم» در جهان درحال شکل گیری است. این نوع از قدرت به معنای توانایی نفوذ و تاثیرگذاری در رفتار دیگران برای گرفتن نتیجه مطلوب تلقی می‌شود و راه‌های مهم آن برای تاثیرگذاری شامل متقاعد کردن از طریق جذابیت است. بنابراین کشورهایی که از هنجارهای جذابی برخوردارند و پشتوانه غنی فرهنگی و ارزشی دارند، به سهولت می‌توانند به لحاظ نرم به یک ابرقدرت تبدیل شوند. در شرایط کنونی راه همگرایی در جهان اسلام هم تقویت قدرت نرم از طریق دیپلماسی فرهنگی و رسانه‌ای است. در این راستا تجمع اربعین حسینی به عنوان بزرگترین اجتماع بشری با حضور میلیون‌ها زائر، چنان برد فرهنگی و رسانه‌ای دارد که می‌توان از تعبیر منحصری برای آن با عنوان «دیپلماسی اربعین» یاد کرد. ضمن اینکه حرکت اربعین در مقطع کنونی و در بحبوحه ناامنی و بحران‌های سیاسی عراق و ناامنی‌های خاورمیانه نشانی روشن از اقتدار هوشمند جهان اسلام به بازیگری جمهوری اسلامی ایران است و پیام‌های اقتدارآمیزی را به قدرت‌های تمدنی جهانی مخابره می کند. لذا با این نوع حرکت سال‌هاست که جریان مخالف بین المللی مقابله می کند و به هر نحوی در روزهای منتهی به این حرکت دست به اقداماتی برای مقابله با آن می زند؛ چراکه غرب تلاش داشته با پروژه ایران‌هراسی، تصویری غیرواقعی از امت اسلام و نماد آن جمهوری اسلامی ایران نشان دهد و به دروغ تبلیغ می کند شیعیان طالب خشونت و درگیری با سایر ادیان و مذاهب و اقوام جهان هستند و ایران و تشیع مساوی است با تروریسم و خشونت‌پروری. در این راستا شاید علت اصلی بی‌توجهی تعمدی سازمان‌ها و اکثر رسانه‌های غربی -به‌جز انگشت شماری نظیر هافتینگتون پست (که اربعین حسینی را بزرگ‌ترین اجتماع دینی جهان معرفی می کند) پذیرش و اعتراف به توان قدرت نرم و دیپلماسی عمومی جمهوری اسلامی ایران باشد؛ چراکه یکی از عوامل مهم چنین رویداد بی‌نظیری نقش کلیدی ایران است. غربی‌ها به خوبی می‌دانند جمهوری اسلامی ایران و جبهه مقاومت، دیپلماسی عمومی را صرفاً یک شیوه تبلیغاتی و بازاریابی صرف ندانسته، بلکه آن را مجموعه‌ای از استراتژی‌ها و تاکتیک‌های جدید دیپلماتیک دانسته که در خدمت دستگاه سیاست خارجی کشور است و درجهت خدمت به مسلمانان آن را به کار می گیرد.

آگهی

کارفرمای محترم شرکت نماد موج با کد تامین اجتماعی کارگاه ۶۹۶۰۰۰۷۷۹۷ به اطلاع می رساند درخواست بازنشستگی پیش از موعد آقای رضا میرزائی از کارکنان آن کارگاه در کمیته بررسی مشاغل سخت و زیان آور استان اصفهان مطرح و شغل مورد درخواست نامبرده (مکانیسین) بر اساس رای کمیته بدوی استانی موضوع ماده ۸ آیین نامه اجرایی مشاغل سخت و زیان آور که در تاریخ ۱۴۰۱/۴/۲ برگزار گردیده با اکثریت آراء در گروه الف سخت و زیان آور شناخته شد. این آگهی به منزله ابلاغ رای صادره است و مهلت اعتراض به تصمیم مذکور از تاریخ درج آگهی به مدت ۱۵ روز اداری می باشد در صورت اعتراض جهت تکمیل فرم ۴ به دبیرخانه مشاغل سخت و زیان آور واقع در اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان اصفهان مراجعه گردد. **شناسه: ۱۳۸۱۸۳۷**

آگهی مزایده

اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان خمینی شهر در پرونده کلاسه ۰۱۰۰۳۵۵ له آقای امیر نوروزی علیه آقای مهرداد همتی شلمزاری به خواسته مطالبه سهم الارث از ما ترک مرحوم مریم حاج حیدری از مقدار ۱۱۰ عدد سکه تمام بهار آزادی و ۱۳۰ مثقال طلای ساخته شده و مبلغ ۳۳۱/۳۷۲/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل طبق تعرفه ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال و مبلغ ۴۷۳/۳۸۸/۰۰۰ ریال بابت نیم عشر دولتی در نظر دارد یک دستگاه خودرو با مشخصات زیر جهت وصول دیون محکوم علیه از طریق مزایده به فروش رساند: که عبارت است از یک دستگاه خودرو وانت پیکان ۱۶۰۰ مدل ۱۳۸۳ سفید رنگ به شماره انتظامی ۹۴ ن ۷۸۴ ایران ۴۳، شماره شاسی ۸۳۹۰۴۹۱۳ شماره موتور ۱۱۲۸۳۰۲۸۱۳۸ که در پارکینگ حجت شهرستان خمینی شهر میدان هفت برادران امکان بازدید آن می باشد و کارشناس رسمی دادگستری ۵۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی نموده است. لذا جلسه مزایده در تاریخ دوشنبه ۱۴۰۱/۰۷/۱۱ ساعت ۱۱ صبح در محل اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان خمینی شهر برگزار می گردد. طالبین می توانند ۵ روز قبل از روز مزایده به نشانی پارکینگ حجت واقع در میدان هفت برادران مراجعه و مورد مزایده را از نزدیک بازدید نمایند خریدار کسی است که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید خریدار می بایست ده درصد قیمت کارشناسی را فی المجلس و مابقی را ظرف یک ماه از تاریخ مزایده به حساب سپرده دادگستری واریز نماید در غیر اینصورت ده درصد اولیه پس از کسر هزینه های مزایده به نفع دولت ضبط خواهد شد شایان ذکر است اجرای احکام مدنی تکلیفی در تحویل مال به خریدار ندارد. تذکر متقاضیان شرکت در مزایده می بایست ۱۰ درصد بهای مال را طی یک فقره چک بین بانکی در وجه اجرای احکام مدنی دادگستری خمینی شهر واریز و با در دست داشتن چک و اصل کارت ملی نیم ساعت قبل از شروع مزایده به اجرای احکام مدنی مراجعه و درخواست شرکت در مزایده را تکمیل و به همراه کپی کارت ملی و اصل چک تحویل اجرا نمایند. تاریخ انتشار ۱۴۰۱/۰۶/۲۴
-مدیر شعبه ۲ اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان خمینی شهر ایهامی **شناسه: ۱۳۷۹۴۲۱**

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره نامه ۱۴۰۱۸۵۶۰۲۰۰۶۰۰۵۵۴۱ ،تاریخ ارسال نامه: ۱۴۰۱/۰۶/۱۲ علی جزینی فرزند حسن به کدملی ۱۱۴۱۸۲۶۵۱۸ به استناد یک برگ استشهادیه محلی که هویت وامضا شهود رسما گواهی شده مدعی است که سند مالکیت نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ مالکیت پلاک شماره ۲۰۱ فرعی از ۸۸ اصلی که در دفتر املاک ۱۷۶ صفحه ۵۸ به نام ایشان ثبت و سند صادر و تسلیم گردیده است و معامله دیگری نیز انجام نگردیده است. چون درخواست صدور المثنی سند مالکیت نامبرده را نموده طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی میشود که هرکس مدعی انجام معامله (غیر از آنچه در این آگهی ذکر شده) نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارایه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند با ارایه کننده مسترد گردد. اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند ارایه نشود المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.تاریخ انتشار ۱۴۰۱/۰۶/۲۴ رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر سیدامیرحسین حسن زاده **شناسه: ۱۳۷۸۷۳۸**

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره نامه ۱۴۰۱۸۵۶۰۲۰۰۶۰۰۵۵۴۰ ،تاریخ ارسال نامه: ۱۴۰۱/۰۶/۱۲ علی جزینی فرزند حسن به کدملی ۱۱۴۱۸۲۶۵۱۸ به استناد یک برگ استشهادیه محلی که هویت وامضا شهود رسما گواهی شده مدعی است که سند مالکیت نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ مالکیت پلاک شماره ۲۰۱ فرعی از ۸۸ اصلی که در دفتر املاک ۱۷۶ صفحه ۶۱ به نام ایشان ثبت و سند صادر و تسلیم گردیده است و معامله دیگری نیز انجام نگردیده است. چون درخواست صدور المثنی سند مالکیت نامبرده را نموده طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی میشود که هرکس مدعی انجام معامله (غیر از آنچه در این آگهی ذکر شده) نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارایه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند با ارایه کننده مسترد گردد. اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند ارایه نشود المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.تاریخ انتشار ۱۴۰۱/۰۶/۲۴ رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر سیدامیرحسین حسن زاده **شناسه: ۱۳۷۸۷۳۹**

آگهی فقدان سند مالکیت

شهرداری نوش آباد به استناد ۲ برگ استشهادیه محلی که امضای شهود رسما گواهی گردیده که مدعی است که سند مالکیت ششدانگ زمین بمساحت ۱۶۰ مترمربع بشماره پلاک ۱۱۸۲ فرعی از ۵۴ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبتی آران و بیدگل بنام شهرداری نوش آباد ثبت و سند مالکیت بشماره سریال ۱۲۱۳۹۸ الف ۹۱ صادر و تسلیم گردیده است که در اثر جابجایی مفقود و اینک درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا طبق تبصره یک ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی تا هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی لغایت ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند به ارائه کننده مسترد گردد. چنانچه ظرف مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مالکیت مزبور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. رییس ثبت اسناد و املاک آران و بیدگل **شناسه: ۱۳۷۹۱۶۵**

آگهی مزایده اموال منقول (خودرو)

شماره مزایده: ۱۴۰۱۰۴۳۰۴۰۶۸۰۰۰۲۲۲ بموجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۰۵۹۳۴ مطروحه در اداره اجرای اسناد رسمی تبریز خانم مشکناز محمدی زیریان نام پدر التفات تاریخ تولد ۱۳۶۲/۶/۱۵ شماره ملی ۵۱۹۹۶۰۶۸۵۹ شماره شناسنامه ۶۴۴ جهت وصول مطالبات خود بصداق یک جلد کلام الله مجید هدیه آن یکصد هزار ریال و تعداد یکصد و چهل قطعه سکه طلای تمام بهار آزادی بیست و دو عیار و یک حلقه انگشتری طلا مقوم به قیمت یک میلیون و پانصد هزار ریال موضوع سند ازدواج شماره ۱۷۵۸۸ مورخه ۱۳۸۷/۷/۱۶ تنظیمی دفترخانه ازدواج شماره ۳۴ تبریز علیه مدیون متوفی محمد ابراهیم پورنام پدر کریم تاریخ تولد ۱۳۶۲/۱۰/۲۴ شماره ملی ۱۳۷۶۰۲۱۸۳۸ شماره شناسنامه ۴۱۷۲ که برابر دادنامه حصروراثت شماره ۱۴۰۰۳۲۴۴-۸۰۷۳۲۴۴ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۱ صادره از شعبه ۱۶ شورای حل اختلاف شهرستان تبریز وراث حین الفوت متوفی عبارتند از: ۱- خانم مشکناز محمدی زیریان نام پدر التفات تاریخ تولد ۱۳۶۲/۶/۱۵ شماره ملی ۵۱۹۹۶۰۶۸۵۹ شماره شناسنامه ۶۴۴ زن متوفی ۲- کل تمام سعادتی نام پدر خیراله تاریخ تولد ۱۳۳۳/۱۲/۹ شماره ملی ۵۱۹۸۱۳۴۶۴۳ شماره شناسنامه ۱۳۸ مادر متوفی ۳- علی ابراهیم پورنام پدر محمد تاریخ تولد ۱۳۹۳/۹/۱۳ شماره ملی ۱۳۶۶۶۶۱۴۲۷ فرزند صغیر زوج متوفی با قیمومیت خانم مشکناز محمدی زیریان برابر دادنامه ۱۴۰۰۳۰۳۹۰۰۰۹۳۰۰۲۵۹ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۲۳ شعبه ۴ دادگاه خانواده تبریز و اقدام بصدور اجرائیه نموده و اجرائیه در مورخه ۱۴۰۰/۱۲/۱ به وراث مدیون از طریق سامانه تنا ابلاغ و متعاقب درخواست بستانکار و پس از طی مراحل و عملیات اجرایی ششدانگ یک دستگاه خودرو سواری ریو تیپ ال اس ۱۵۰۰ به رنگ اصلی خاکستری و رنگ فرعی توک مدادی متالیک به شماره موتور ۱۰۳۸۵۵۶ و شماره شاسی NAS6۱۰۰۲۸۱۱۴۰۴۷۲ بشماره انتظامی ایران ۱۵-۲۲۵ ل ۴۳ و مدل ۱۳۸۶ منعلق به بدهکار در قبال قسمتی از طلب و حق الاجرا بازداشت و طبق گزارش مورخ ۱۴۰۱/۲/۶ مامور اجرای ثبت تبریز خودرو مذکور بشنائی تبریز پارکینگ صدرا متوقف و برابر گزارش مورخ ۱۴۰۱/۲/۱۰ کارشناس رسمی دادگستری خودروی مذکور از لحاظ بدنه درب موتور از قسمت بالا راست (زیر شیشه) و درب عقب راست جزئی صافکاری و رنگ می خواهد سپر جلو احتیاج به ترمیم هر چهار حلقه لاستیک های خودرو در حد ۶۰ درصد قابل استفاده تودوزی نسبت به مدلش خوب می باشد و خودرو تا تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۳ دارای بیمه نامه شخص ثالث بشماره ۱۳۹۹/۵/۱/۱۱۹/۳۳۶۷۸/۶۷۹ نزد شرکت بیمه ایران می باشد و ششدانگ خودرو با وضعیت موصوف طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ یک میلیارد و سیصد میلیون ریال ارزیابی گردیده و پس از ابلاغ ارزیابی و قطعیت آن اینک در قبال قسمتی از طلب و حق الاجرای منعلقه باستناد ماده ۱۲۶ آیین نامه اجرا و ۱۲۹ مواد فصل مزایده آیین نامه اجرا از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۷/۲ در محل اداره اجرای اسناد رسمی واقع در تبریز میدان راه آهن بطرف دیزل آباد روبروی گمرک تبریز طبقه اول اداره ثبت اسناد غرب تبریز از طریق مزایده به فروش می رسد. شرکت برای عموم آزاد است و مزایده حضوری بوده و در یک جلسه برگزار خواهد شد خریداران می توانند جهت رویت خودرو به نشانی فوق الذکر محل توقف خودرو مراجعه نمایند و قیمت مزایده از مبلغ پیشنهادی شروع و به بالاترین قیمت فروخته خواهد شد. لازم به ذکر است شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت بشماره شبا ۹۳۹۱۰۸۵۵۴۱۱۰۰۷۰۰۰۰۲۹۴۰۰۰۲۳۳۱۱۴ باشناسه واریز ۳۶۰۱۰۰۰۰۴۰۵۴۰۱۳۲۰۷۵۶۵۴۹۰ نزد بانک ملی که قابل پرداخت در کلیه شعب بانک ملی و تسلیم فیش پرداخت آن به اداره اجرا بوده و حضور خریدار یا نماینده قانونی وی در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت بشماره فوق واریز و فیش مربوطه را تسلیم اداره اجرا نماید. در غیر اینصورت یعنی چنانچه مانده فروش به حساب فوق ظرف مهلت مقرر واریز نگردد مبلغ مزبور ۱۰ درصد واریزی قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد و عملیات مزایده از وجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید خواهد شد و اعتراض بعدی مسموع نخواهد بود. ضمناً سایر هزینه ها و حق حراج زاید بر مبلغ مزایده بر عهده خریدار میباشد و در صورت وجود وجه مازاد حاصل از فروش وجود پرداختی موضوع فراز ۶ بند الف ماده ۱۲۱ آیین نامه اجرا از محل مازاد قابل پرداخت می باشد. لازم به ذکر است چنانچه به مال مورد مزایده در جلسه خریدار پیدا نشود مال مورد مزایده با دریافت حق الاجرا و حق مزایده به قیمتی که مزایده از آن شروع می شود به بستانکار واگذار خواهد شد و مزایده تجدید نخواهد گردید. تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۶/۲۴ رییس اداره اجرای اسناد رسمی تبریز م /الف: **۲۰۵۷**

آگهی اعلان نظریه کمیسیون تشخیص ماده ۱۲ قانون زمین شهری

کمیسیون تشخیص موضوع ماده ۱۲ قانون زمین شهری در استان کردستان به موجب نظریه مندرج در جدول ذیل غیرموات (غ-ی-ر-م-و-ا-ت) اعلام نموده است، لذا با توجه به عدم دسترسی به مالکین و به استناد مصوبه مورخ ۷۰/۱۱/۲۳ مجمع تشخیص مصلحت نظام مراتب در دو نوبت و به فاصله ده روز به اطلاع مالکین و صاحبان حقوق قانونی می رساند در صورت اعتراض به نظریه صادره اعتراض خود را حداکثر ظرف مدت سه ماه از تاریخ انتشار آخرین آگهی به مراجع صالحه قضایی تقدیم دارند در صورت عدم اعتراض در فرجه زمانی یاد شده نظریه صادره قطعی است. شماره رای: ۲۲۲۴، توعیت: بایر، تاریخ: ۱۴۰۱/۶/۱۲، محل وقوع: دهگلان مساحت (مترمربع): ۱۳۵۰، پلاک ثبتی: واقع در قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۵۴ اصلی، نقاط: ۱-X: ۷۱۹۱۲۹ ،Y: ۳۹۰۵۳۹۱-X: ۷۱۹۱۳۳ ،Y: ۳۹۰۵۴۱۸-X: ۷۱۹۱۹۰ ،Y: ۳۹۰۵۳۷۵-X: ۷۱۹۱۷۷ ،Y: ۳۹۰۵۳۶۲ همین محمدی بهرام - سرپرست معاونت املاک و حقوقی م /الف: **۲۰۰۲**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیئت های اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۲۸۵۳ مورخ ۱۴۰۱/۴/۲۰ خانم سمیرا خدائی فرزند روح اله ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۹/۳۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۸۹۹ اصلی واقع در قطعه ۴ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۶/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۶/۲۴
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد
شناسه نوبت اول: ۱۳۷۱۵۹۶ شناسه نوبت دوم: ۱۳۷۱۵۹۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیئت های اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۲۹۸۸ مورخ ۱۴۰۱/۴/۲۸ علیرضا قناعت کار نجف آبادی فرزند مهدی ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۶۴/۸۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۷۰ اصلی واقع در قطعه ۱۰ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۶/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۶/۲۴
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد
شناسه نوبت اول: ۱۳۷۱۶۱۲ شناسه نوبت دوم: ۱۳۷۱۶۱۳

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱-رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۴۷۸۳ مورخ ۱۴۰۱/۵/۹ ابوالفضل اصغری ورزنه فرزند عوضعلی بشماره شناسنامه ۲۴۷ صادره از اصفهان بشماره ملی ۵۶۵۹۸۷۵۵۷۲ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۵۲۳۴ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۳۹ مترمربع خریداری طی سند رسمی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۶/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۶/۲۴
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان
شناسه نوبت اول: ۱۳۷۲۲۶۱ شناسه نوبت دوم: ۱۳۷۲۲۶۲

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد