

جواهر گرانقیمت تاج ملکه و طوفان

توییتری در هند:

هشتک «کوه نور» برای بازگرداندن میراث نرند شد

نسل فردا / گروه اقتصاد
news@naslefarda.net

کاربران توییتر در هند ساعاتی پس از آنکه کاخ باکینگهام خبر مرگ الیزابت دوم، ملکه فقید بریتانیا را تایید کرد با ترند کردن هشتک کوه نور خواستار بازگردان این جواهر مشهور و گرانقیمت به کشورشان شدند. صدها کاربر با مشارکت در این کارزار توییتری مصرانه خواستار آن شدند که الماس کوه نور، از بزرگترین و بحث برانگیزترین الماس‌های جهان پس از مرگ ملکه الیزابت به هند بازگردد. گفتنی است که نمونه جایگزین و بدل این قطعه الماس تاریخی، گرانقیمت و کمیاب که در تاج ملکه بریتانیا نصب شده برای علاقمندن در برج لندن به نمایش گذاشته شده است. این الماس درشت که از آن به کوه روشنایی نیز می‌شود پیش‌تر در سالیان دور بارها میان حاکمان هند، مغول، افغان، ایرانی و بریتانیایی دست به دست شده است. گفته می‌شود الماس کوه نور در نزدیکی حیدرآباد واقع در ایالت آندرا پرداش هند استخراج شد و سپس از سوی یک وزیر ایرانی دربار هند به محمد شاه جهان، پادشاه گورکانی هند اهدا شد و در این کشور ماند.

بر اساس روایات تاریخی، نادر شاه، پایه‌گذار سلسله افشار و از جمله پادشاهان ایران پس از اسلام، در پی تسخیر هند این الماس را به همراه دو قطعه الماس گرانبهای دیگر از جمله «دریای نور» به عنوان غنائم جنگی از هند به تاراج برد. این سنگ گرانبها پس از آن توسط یک مستشار بریتانیایی از افغانستان خارج و به هند برده شد و از آنجا نیز بر اساس معاهده‌ای میان بریتانیا و هند تسلیم مقامات بریتانیایی شد. کوه نور که در زمره جواهرات سلطنتی بریتانیا قرار گرفته و زینت‌بخش تاج حکمران این کشور است یک سنگ قیمتی ۱۰۵ قیراطی به شمار می‌رود که پیش‌تر کانون بسیاری از مناقشات سیاسی و حقوقی در هند و نیز اختلافات بر سر مالکیت آن نه تنها از سوی هند بلکه از جانب پاکستان نیز بوده است. بسیاری از مردم هند ارتباط عاطفی عمیقی با الماس قیمتی و تاریخی «کوه نور» برقرار کرده و معتقدند که الماس کشف شده در کشورشان در قرن چهاردهم در طول دوران استعماری از هند «دزدیده شده» است.



وی با بیان اینکه این روستاها دارای ۳۲۸ خانوار می‌باشند، اظهار داشت: با برخورداری این خانوارها از نعمت گاز طبیعی، درصد بهره‌مندی گاز روستایی شهرستان آستارا به بالای ۹۸ درصد رسیده است.

جمال نیکویی در پایان با اشاره به اینکه از ابتدای فعالیت دولت سیزدهم تاکنون، ۱۲۸ طرح گازرسانی در گیلان به بهره‌برداری رسیده است، بیان کرد: بی‌شک گازرسانی گسترده به اقصی نقاط گیلان، زمینه رفاه و آبادانی مردم استان را فراهم کرده است.

صرف هزینه ۷۷ میلیارد ریالی جهت گازرسانی به روستاهای بهارستان، چمлер، مشند و دمیراوغلی کش؛

گرمای گاز به ۴ روستای کوهستانی آستارا رسید

در آئین افتتاح گازرسانی به روستاهای شهرستان آستارا، عیسی جمال نیکویی مدیرعامل شرکت گاز استان گیلان ضمن گرمیاداشت یاد و خاطره شهیدان رجایی و باهنر گفت: برای گازرسانی به ۴ روستای بهارستان، چمлер، مشند و دمیراوغلی کش در مجموع بیش از ۷۷ میلیارد ریال هزینه شده است.

مریم معبدی / گروه ایران: آئین افتتاح گازرسانی به ۴ روستای صعب‌العبور و کوهستانی شهرستان آستارا با حضور معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استانداری گیلان، نماینده و فرماندار آستارا و همچنین مدیرعامل و مسئولین شرکت گاز استان گیلان در روستای مشند برگزار شد.

یافته‌ها

«جف بزوس» روایت می‌کند؛

رازهای موفقیت آمازون، یکی از موفق‌ترین شرکت‌های دنیا

پریسا حمیدی / گروه ترجمه
news@naslefarda.net

بر اساس گزارش سالانه سال گذشته، آمازون، این خرده‌فروش آنلاین غول‌پیکر، دارای بیش از ۲۵۰ میلیون فوت مربع فضای انبار تحت تملک و اجاره‌ای است. آمازون با تقریباً ۶۴۷۰۰۰ کارمند پس از الومارت در رتبه دوم قرار دارد. چگونه چنین شرکتی به چنین رشد و پیشرفتی دست پیدا کرده است؟ وسواس مشتری‌ری: یکی از مهم‌ترین موضوعات وسواس مشتری به جای وسواس رقباست. من به کرات دیده‌ام که شرکت‌ها ادعا دارند که مشتری محور هستند، اما در واقع چنین نیست و آنها بیشتر روی رقبا متمرکز هستند. اشتیاق به نوآوری: طبق گفته بیزوس آمازون دوست دارد پیشرو متفاوت و منحصر به فرد باشد. تمرکز روی علائق: ما خودم‌ا علائمان را انتخاب نمی‌کنیم. این علائق مان هستند که ما را انتخاب می‌کنند. به گفته بیزوس بیشتر افراد به خواسته‌ها و علائق درونی خود توجهی ندارند. به این دلیل که ممکن است خواسته‌های هر فردی پیچیده باشد و دستیابی به آن مستلزم زمان و تلاش باشد. و هر کسی ریز بار تلاش برای رسیدن به اهداف و بلندپروازی‌هایش نمی‌رود. ریسک کردن: یکی از مهم‌ترین رموز موفقیت در کسب و کار ریسک‌پذیر بودن است. تصمیمات درست و خوب را سریع بگیر. بیزوس براین باور است که رمز حفظ یک کسب و کار نوآورانه، گرفتن «تصمیمات با کیفیت بالا و سرعت بالا» است. تعجیل و دل‌گندگی در گرفتن اکثر تصمیمات، به خصوص در مورد کسب و کار عواقب خوبی به همراه ندارد.

https://www.cnbccom/۰۵/۰۷/۲۰۲۱/jeff-bezos-best-lessons-for-success-from-his-years-as-amazon-ceo.html-۲۷

بازرگانی

آگهی دعوت به مجموع عمومی عادی شرکت خدماتی شهرک صنعتی کاشمر
شماره ثبت ۲۰۹۶ شناسه ملی ۱۴۰۰۳۶۴۰۴۱۰
بدینوسیله از کلیه صاحبان سهام دعوت می‌گردد تا در جلسه مجمع عمومی عادی که در ساعت ۸ صبح روز چهارشنبه ۱۴۰۱/۰۶/۲۰ در محل قانونی شرکت به آدرس شهرک صنعتی کاشمر، ساختمان اداری که پستی ۱۳۵۴۶۳۹۶۷۹۱۲ بر گزای می‌گر دحضور بهم رسانند.
دستور جلسه:

گزارش عملکرد هیئت‌مدیره در سال ۱۴۰۰
طرح و تصویب صورت‌های مالی، ترازنامه و صورت سود و زیان در سال ۱۴۰۰
انتخاب دایرئس و حسابرس جهت سال ۱۴۰۱

هیئت مدیره شرکت خدماتی شهرک صنعتی کاشمر

برگزاری مجمع عمومی فوق‌العاده

خبر به نوآینشتی یک‌ایده اصفهان به شماره ثبت ۴۵۵۶ (سهامی خاص) و شناسه ملی ۱۴۰۰۵۵۸۱۲۶۱
پیرو برگزاری مجمع عمومی فوق‌العاده سالیانه خبر به پگاه امید اصفهان بدینوسیله از اعضا دعوت می‌شود در مجمع عمومی فوق‌العاده در تاریخ ۱۴۰۱/۶/۲۳ به منظور انتخاب هیئت‌مدیره و بازررس حضور بهم رسانید.
دستور جلسه مجمع عمومی فوق‌العاده:
۱- استماع گزارش هیئت مدیره
۲- استماع گزارش بازرسی
۳- تصویب گزارشات مالی منتهی به تاریخ
۴- انتخاب اعضای اصل و علی البدل هیئت‌مدیره و بازرسین
۵- تغییر مهر مرک

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان
شناسه نوبت اول: ۱۳۶۹۲۲۴ شناسه نوبت دوم: ۱۳۶۹۲۳۱

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان
در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مغزوزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود تا شخصی یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موقوف به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۱/۶۰۳۰۲۷۰۰۴۸۹۰ مورخ ۱۴۰۱/۵/۱۲ زهره مهری خوراسگانی فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۱۶۴۶۸ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۳۸۶۷۱۳۲ در شش‌دانگ یک باب خانه مترو که قدیمی احدائی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۵۵۱۳ اصلی واقع در بخش ۵ اصفهان به مساحت ۱۲۸/۹۰ متر مربع خریداری مع اواسطه بصورت عادی از مالک رسمی مهدی حسین خوراسگانی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۶/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۶/۲۰
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان
شناسه نوبت اول: ۱۳۶۹۵۹۰ شناسه نوبت دوم: ۱۳۶۹۵۹۱

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان
در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مغزوزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود تا شخصی یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موقوف به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۱/۶۰۳۰۲۷۰۰۴۲۷۸ مورخ ۱۴۰۱/۴/۲۳ سعید رزاعاده هفشجانی فرزند عوض علی بشماره شناسنامه ۸۳ صادره از شهر کرد بشماره ملی ۴۶۲۱۲۳۳۴۰ در شش‌دانگ یک قطعه زمین با پنا‌ی احدائی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۲۷۹ فرعی از اصلی ۱۵۲۰۱ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۵۰/۱۹ متر مربع خریداری مع اواسطه بصورت عادی از مالک رسمی حاج کمال کمالی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۶/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۶/۲۰
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان
شناسه نوبت اول: ۱۳۶۹۴۴۵ شناسه نوبت دوم: ۱۳۶۹۴۴۷
آگهی موضوع ماده ۴ قانون و ماده ۱۱۲ بین نامیهاتون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
۱- رای شماره ۱۴۰۱/۶۰۳۰۲۷۰۰۵۲۵۴ مورخ ۱۴۰۱/۴/۱۸ هیات چهار مالکیت آقای اصغر مارانی به شناسنامه شماره ۷۹۱۰ کدملی ۱۲۸۲۹۸۸۲۷۱ صادره اصفهان فرزند اسماعیل نسبت به شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۲/۳۱۳ مترمربع پلاک شماره ۴۱ فرعی از اصلی ۱۴۴۵۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان طبق قولنامه عادی به مواع الواسطه از مالک رسمی اسماعیل مارانی که ذیل ثبت صفحه ۶۶ دفتر ۸۴ خروجی مالک می‌ بوده خریداری نموده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت شمال اصفهان واقع در اصفهان میدان لاله ابتدای خیابان پروین جنب بازار گیاهان دارویی تسلیم نموده و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۶/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۶/۲۰
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
شناسه نوبت اول: ۱۳۷۰۱۹۹ شناسه نوبت دوم: ۱۳۷۰۲۰۰

از ظرفیت پژوهشکده‌ها آن گونه که باید استفاده نشده

رئیس سازمان تحقیقات، آموزش و ترویج کشاورزی افزود: علاوه بر ۱۰ پژوهشکده در حوزه شیلات فعال است که از این ظرفیت‌ها آن گونه که باید استفاده نشده است و به معنای واقعی کلمه بهره‌وری لازم را در صنعت شیلات نداریم، به همین جهت باید تمهیدات جدی در این حوزه اندیشیده شود. وی یکی از راهکارها

را استفاده از کل ظرفیت تحقیقات سراسر کشور در اختیار حوزه اجرا دانست و اظهار کرد: به همین منظور شورای راهبردی تحقیقات شیلات کشور را راه‌اندازی کردیم و برای رییس سازمان شیلات حکم صادر شده است.

محصولات خوب شیلات در کشور های همسایه روی دستمان ماند

حسین حسینی معاون وزیر و رئیس سازمان شیلات است. وی با اشاره به نقش مهم تحقیقات در افزایش تولیدات شیلاتی گفت: امسال ۷۰۲ هزار تن محصولات شیلاتی تولید شده است. معاون وزیر و رئیس سازمان شیلات تاکید کرد: تنوع گونه‌ای از دیگر دستوردهای تحقیقات در حوزه

شیلات است که این تنوع هم به افزایش تولید و نیز به مقاومت در برابر بیماری‌ها می‌انجامد به طوری که اکنون در حوزه سردابی تنوع بسیار مناسبی را داریم. رئیس سازمان شیلات پایداری تولید را بسیار مهم خواند و گفت: هر کاری که در این حوزه انجام می‌شود باید پایداری داشته باشد یعنی تصام برنامه‌ها باید برای تداوم تولید در طولانی مدت باشد. وی اضافه کرد: فرمان رهبر انقلاب در حوزه دانش بنیان و اشتغال، فرمان رئیس‌جمهور برای تولید غذای باکیفیت، ارزان و با منشأ داخلی بوده و نیز برنامه تحولی وزیر جهاد کشاورزی چراغ راه ما در مسیر تولید است و ما بر این اساس پیش می‌رویم. وی با اشاره به لزوم افزایش بهره‌وری در حوزه آبزی پروری در آب‌های شیرین گفت: باید در این زمینه توسعه عمودی را در دستور کار قرار دهیم و در توسعه افقی نیز به سمت سواحل و دریاها گام برداریم. رئیس سازمان شیلات ایران در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به اینکه نباید تولیدکننده ما نگران بازار محصول تولیدی خود باشد، گفت: این اتفاق مناسبی نیست که با وجود بازارهای خوب در کشورهای همسایه محصول تولیدی تولیدکنندگان ما روی دست آنها می‌ماند و تولیدکننده دچار زیان می‌شود. رئیس سازمان شیلات ایران با اشاره به ظرفیت ۱.۷ میلیارد دلاری شیلات در بازار روسیه و اوکراین گفت: متأسفانه ترکیه صاحب این بازار شد و ما توانستیم از این بازارها استفاده کنیم در باره استفاده از دیگر بازارهای همسایه هم عقب مانده‌گی داشتیم.

ورود به بازار به شیوه سافت لانچ



سافت لانچ، که همچنین به عنوان راه اندازی نرم شناخته می‌شود، انتشار پیش نمایش یک محصول یا خدمات برای مخاطبان محدود قبل از عموم مردم است. راه‌اندازی نرم یک محصول گاهی برای جمع‌آوری داده‌ها یا بازخورد مشتریان استفاده می‌شود، قبل از اینکه در طول عرضه رسمی یا افتتاحیه به طور گسترده در دسترس قرار گیرد. یک شرکت همچنین ممکن است یک راه اندازی نرم را برای آزمایش عملکرد یک محصول انتخاب کند، که اجازه می‌دهد تنظیمات قبل از انتشار گسترده تر و تلاش‌های بازاریابی انجام شود.

سایت اینترنتی

راه‌اندازی‌های نرم‌افزاری را می‌توان با وبسایت‌ها برای کمک به ارائه ویژگی‌های جدید، آزمایش یا تغییر طراحی (با طراحی مجدد احتمالی) به کار برد تا طرخی که کاربران دوست ندارند یا صدا بازنشسته شود. همچنین می‌توان تغییراتی را برای افزایش عملکرد وب سایت و پاسخگویی به درخواست های کاربران ایجاد کرد. به عنوان مثال، جی میل در سال ۲۰۰۵ راه اندازی ش و یک سال بعد به طور کامل راه اندازی شد.

سخت افزار

در نمونه محصولات سخت افزاری، می‌توان از یک راه اندازی نرم با انتشار محدود برای آزمایش بازار قبل از عرضه در مقیاس گسترده استفاده کرد. همچنین به این معنی است که شرکت‌ها اجازه دارند پس از عرضه نرم، تغییرات لحظه آخری را در محصول ایجاد کنند. در بسیاری از موارد، راه‌اندازی نرم‌افزار سخت‌افزار در مناطق بزرگ شهری انجام می‌شود که شرکت به طیف گسترده‌ای از گروه‌های جمعیتی دسترسی دارد.

نرم افزار

راه‌اندازی‌های نرم‌افزاری نیز برای نرم‌افزار مورد استفاده قرار می‌گیرند و نسخه‌ای کوچک برای گروه محصولی از افراد برای آزمایش بتا انجام می‌شود. نرم افزار می‌تواند به طور گسترده توسط شرکت عرضه‌کننده آزمایش شود، اما در نهایت باید از آن برای تعیین میزان موثر بودن آن استفاده شود. اشکالات عمده در طراحی ممکن است در طول آزمایش بتا ظاهر شود و قبل از عرضه محصول به بازار عمده قابل اصلاح است.