خبر روز

سرمربی تیم ملی فوتبال:

تیم ملی بهترین بازیکن پورتو را در اختیار دارد

سرمربی تیم ملی فوتبال با تمجید از ملی‌پوش ایرانی باشگاه پورتو پرتغال گفت: مهدی طارمی بهترین بازیکن تیم فوتبال پورتو است که در کنار دیگر بازیکنان تیم ملی ایران می‌تواند یک مجموعه متعادل را تشکیل دهد.

تیم ملی فوتبال ایران با هدایت «دراگان اسکوچیچ» در ۱۳ دیدار اخیر خود توانسته ۱۲ پیروزی و یک تساوی کسب کند. تیم ایران اکنون با ۱۶ امتیاز در صدر جدول گروه A رقابت‌های انتخابی جام جهانی ۲۰۲۲ قرار دارد.

دراگان اسکوچیچ بعد از دو برد متوالی برابر تیم‌های فوتبال لبنان و سوریه در گفت‌وگو با سایت «HRT» کرواسی اظهار داشت: یکی از مهمترین فاکتورهای موفقیت من در تیم ملی فوتبال ایران، شناخت ذهنیت بازیکنان این تیم بود و این شناخت کار را برایم آسان‌تر می‌کرد.

وی که اکنون به یکی از مربیان موفق در مرحله انتخابی جام جهانی فوتبال در قاره کهن تبدیل شده با اشاره به شناخت هواداران فوتبال ایران از کرواسی عنوان کرد: ایرانی‌ها شناخت خوبی از فوتبال کرواسی دارند و شاید بگویم عاشق فوتبال این کشور هستند. آنان عاشق کرواتها و عاشق روش کار ما هستند. اسکوچیچ که با توجه به موفقیت‌های تیم ملی اکنون یکی از نامزدهای کسب عنوان بهترین مربی سال توسط فدراسیون بین‌المللی آمار و تاریخ فوتبال است، در این زمینه اضافه کرد: بردهای متوالی و صدرنشینی نتیجه کار گروهی ما است. در اینجا ما مربیان و دستیاران خودمان یعنی ملادن زگانیر و ماریو تات را نیز داریم و این موجب شده تا یک روند رو به جلو در تیم ایران شکل بگیرد. سرمربی تیم ملی فوتبال ایران با تمجید از بازیکنان این تیم نیز اظهار داشت: در تیم ایران بازیکنان بزرگی مانند سردار آزمون حضور دارند؛ کسی که در روسیه در جمع برترین گلزن‌ها قرار می‌گیرد. همچنین در کنار آزمون، مهدی طارمی بهترین بازیکن تیم فوتبال پورتو پرتغال در خطه حمله بازی می‌کند. ما علیرضا جهانبخش را هم داریم که برای فاینورد هلند توپ می‌زند. اسکوچیچ که به همراه تیم ملی فوتبال ایران یک پیروزی دیگر برای حضور در جام جهانی ۲۰۲۲ قطر نیاز دارد، در این‌خصوص گفت: تیم ملی فوتبال ایران یک مجموعه قدرتمند و متعادل است. در کنار ژاپن، استرالیا و کره جنوبی، فکر می‌کنم این تیم ملی ایران است که شایسته حضور در جهانی و شایسته نمایندگی آسیا در جام جهانی قطر است.

کشته شدن فوتبالیست ۱۷ ساله توسط پلیس

فارس: فوتبالیست ۱۷ ساله آرژانتینی با شلیک گلوله پلیس کشته شد. فوتبال آرژانتین به دلیل کشته شدن «لوکاس گونزالس» توسط نیروهای پلیس در عزا فرو رفت. سایت ESPN نوشت که بازیکن ۱۷ ساله فوتبال که در تیم جوانان «باراکاس سنترال» توپ می‌زد، در شهر بوینس آیرس با شلیک گلوله پلیس کشته شد. این اتفاق درحالی رخ داد که لوکاس در ماشین به همراه ۳ بازیکن هم سن وسال خودش درحال بازگشت از تمرین بود. ۳ مأمور پلیس پس از این اتفاق تعلیق شده‌اند و تحقیقات برای بررسی علت کشته شدن لوکاس آغازشده است. به گفته خانواده گونزالس، پلیس که لباس غیرنظامی پوشیده بود، لوکاس ودوستانش را پس از توقف درمقابل یک مغازه دستگیر کرد. پلیس مدعی شد که این نوجوانان عمل مشکوک انجام دادند و ازدست پلیس فرار کردند. در طی فرار حداقل یک گلوله به سر لوکاس گونزالس اصابت کرد.

حمایت طارمی و بیرانوند از دروازه‌بان تیم ملی فوتبال زنان ایران

ایسنا: دو ملی‌پوش فوتبال ایران از زهره کودایی حمایت کردند. پس از شکست تیم ملی فوتبال زنان اردن مقابل ایران در مرحله مقدماتی جام ملت‌های زنان آسیا، فدراسیون فوتبال این کشور در ادعایی خواستار تعیین جنسیت دروازه‌بان تیم زنان ایران شد. در پی این اتفاق برخی از زهره کودایی حمایت کردند و در مقابل هم تعدادی ادعای اردنی‌ها را دستمایه تمسخر قرار دادند. به تازگی مهدی طارمی و علیرضا بیرانوند در صفحات شخصی خود در اینستاگرام از کودایی حمایت کرده‌اند.

طارمی نوشته است: خانم کودایی شما استعداد بالایی دارید و هنر شما از چشم ما پوشیده نیست. به حرف‌های منفی اهمیت ندهید به اهداف‌تان در زندگی توجه کنید. علیرضا بیرانوند، دروازه‌بان تیم ملی فوتبال ایران هم یکی از پست‌های کودایی را بازنشر کرده و با قرار دادن تصویر پرچم ایران گلر تیم زنان را حمایت کرد.

آیین بزرگداشت مرحوم محمود یاوری برگزار شد:

نصب سردیس محمود یاوری در کنار افتخارات شهر

مریم یادگاری / گروه جامعه
M.Yadegari@gmail.com

به همت مجموعه ورزشی سپاهان و معاونت فرهنگی اجتماعی و ورزشی شهرداری اصفهان آیین بزرگداشت مرحوم محمود یاوری برگزار شد.

پرداختن به فرهنگ، ورزش و موضوعات اجتماعی از تأکیدات شورای ششم

منوچهر مهروی پور رئیس کمیسیون فرهنگی اجتماعی و ورزشی شورای اسلامی شهر اصفهان در این مراسم با تاکید بر اینکه پرداختن به فرهنگ، ورزش و موضوعات اجتماعی از تأکیدات شورای ششم شهر اصفهان است و برنامه‌ریزی مختلفی را در این زمینه انجام داده‌ایم که امیدوارم به مقام اجرا برسد گفت: یکی از این برنامه‌ها برگزاری گرامیداشت برای بزرگانی همچون مرحوم یاوری است. وی با یادی از مرحوم محمود یاوری ادامه داد: نظم مرحوم یاوری از سوی دوستان خیلی شنیده شده و شایسته است که در رعایت این اصول اخلاقی از بزرگان و نام‌آورانی همچون او الگو بگیریم.

سردیسی به نام بلند محمود یاوری

محمدرضا ساکت مدیرعامل باشگاه سپاهان نیز در این مراسم یاد آور شد: به نمایندگی از جامعه بزرگ ورزش و باشگاه سپاهان به روح مرحوم یاوری و جلوانی درود می‌فرستیم و از شما مهمانان گرامی صمیمانه سپاسگزارم که دعوت مجموعه سپاهان و معاونت فرهنگی اجتماعی و ورزشی شهرداری را پذیرفتید و در این مراسم شرکت کردید تا برای همیشه نام بزرگ مردی همچون یاوری که یار و یاور فوتبال ایران بود جاودانه بماند. ساکت تصریح کرد: مفتخریم که سردیس استاد محمود حریری و محمود یاوری در کنار قهرمان مبارزه با تروریسم شهید قاسم سلیمانی در کنار زمین ورزشگاه نقش جهان به امانت گذاشته شده تا نام سردار بزرگ ایران در کنار دو اسطوره باشگاه سپاهان باشد. وی اظهار کرد: اجازه دهید از روح بلند مرحوم یاوری رخصت بطلبم و از طرف او و مردم اصفهان به روح ۳۷۰ کبوتر خونین بالی که در ۲۵ آبان کهکشانی از نماد شهادت و ایثار را در آسمان اصفهان متجلی کردند، درود بفرستم. وی ادامه داد: از شهردار فرهیخته اصفهان، آقای قاسم‌زاده و معاونان ایشان و اعضای محترم شورای شهر سپاسگزاریم که زمینه این اقدام ارزشمند را فراهم کردند.

عکس: ایرانسین

مستندی از زندگی پدرم ساخته می‌شود

فرزند مرحوم یاوری نیز در این مراسم اذعان داشت: پدر همیشه بر روی سه چیز در زندگی تاکید داشتند. دو مورد آن دست انسان نیست و مورد دیگر در اختیار انسان است. آمدن و رفتن دو موردی که درید خداوند است، اما چگونه زندگی کردن است که باعث می‌شود تا روزی در جایگاهی قرار بگیریم قدردان زحمات دیگران باشیم. امیدوارم بتوانیم راه پدرم را ادامه دهیم. در خصوص ساخت یک مستند با موضوع زندگی پدرش، گفت: قرار است مستندی از زندگی پدرم ساخته شود. این کار با همت اداره کل ورزش و جوانان و هیئت فوتبال استان اصفهان انجام می‌شود تا تمام لایه‌های پنهان زندگی وی و رازهای ماندگاری و همینطور اصولی که به آن معتقد بود در آن مستند به نمایش در بیاید تا نسل جوان شناخت بهتری از مرحوم یاوری پیدا کنند. در اصل بتوانند با تاسی از رفتار ایشان زندگی خود را بهتر پیش ببرند. یاوری اظهار کرد: پدرم در عرصه‌های مختلف زندگی خود فعالیت‌های بسیاری داشت. چه در لباس مقدس نیروی انتظامی و چه زمان‌هایی که بازیکن یا مربی فوتبال بود. شاید عده‌ای ندانند، اما زمانی مرحوم یاوری در ابتدای دهه ۷۰ در اصفهان و تهران مشاور شهردار نیز بود، حضور پدرم در هر عرصه‌ای مؤثر بود و در اواخر دهه ۷۰ با هزینه خود به آلمان رفت و حدود یک ماه در تمرینات بایرن مونیخ شرکت کرد، به دلیل تعهدی که به شهرداری داشت پیشنهاد ایجاد دستگاه‌های بدنسازی که در حال حاضر در سطح شهر وجود دارد را داد در حال حاضر شاهد هستیم که این دستگاه‌ها با کیفیت بهتر به سلامت شهروندان کمک می‌کند. وی گفت: از کمیته پیشکسوتان هیئت فوتبال استان اصفهان که موضوع نام گذاری میدانی به نام مرحوم یاوری را پیگیری کردند تشکر می‌کنم، این را به فال نیک می‌گیرم و قدردان زحمات همه عزیزان هستم. از اداره ورزش و جوانان نیز به دلیل پیشنهاد ساخت مستندی با موضوع زندگی مرحوم یاوری نیز باید تشکر کنم. همچنین از باشگاه سپاهان و آقای ساکت به دلیل حمایت‌هایی که در ارتباط سردیس پدر داشتند باید سپاس گزاری کنم.

خبر ویژه

«سولسشر» دست به دامن بازیکنان شد

جلسه اضطراری سرمربی با ۷ تن از شیاطین سرخ

ایسنا: سرمربی بحران‌زده باشگاه منچستریونایتد در آستانه دیدار این تیم با واتفورد در لیگ برتر فوتبال انگلیس، با «کریستیانو رونالدو» و ۶ تن دیگر از شیاطین سرخ جلسه اضطراری تشکیل داد. رونالدو پس از جدایی از یوونتوس و بازگشت به منچستر، همواره یکی از بارقه‌های امید تیم تحت هدایت «اوله گونار سولسشر» بوده‌است. شرایط مرد نروژی نیمکت یونایتد متزلزل بوده به همین دلیل مرد پرتغالی به همراه ۶ تن دیگر از بازیکنان یونایتد به دعوت سرمربی تیم، در نشست اضطراری شرکت کردند. فوق ستاره پرتغالی از زمان بازگشت به منچستر، ۹ بار برای تیم اسبق خود گلزنی کرده اما اوضاع یونایتدها خوب نیست و در ۶ بازی از ۱۲ دیدار اخیر خود در تمامی رقابت‌ها متحمل شکست شده‌اند. شیاطین سرخ پس از امضای قرارداد با بازیکنانی همچون رونالدو، «جیدون سانچو» و «رافائل واران» در تابستان سال جاری، روی تیمی قدرتمند در این فصل حساب باز کرده‌بودند.

اما این اتفاق نیافتاد و سولسشر در حال تجربه کردن آغازی پرآشوب در فصل جدید است؛ تیم تحت هدایت وی هم‌اکنون با کسب ۱۷ امتیاز از ۱۱ بازی ابتدایی خود در لیگ جزیره، با چلسی صدرنشین ۹ امتیاز فاصله دارد. علاوه بر این، پس از شکست برابر وستهم در دیداری که در ماه سپتامبر در اولدترافورد برگزار شد، کار سولسشر و تیمش در جام اتحادیه نیز به پایان رسید.

و این بدان معنا است که فشارها بر ستاره اسبق منچستریونایتد افزایش یافته و این در حالی است که وی در حال پیدا کردن طرحی برای برتری خارج از خانه برابر واتفورد در بازی فردا است.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۰/۹۴۱۷-۰۲۲/۱۴۰۰/۸/۱۷ نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۰۰۱۳۰۱۲۳۷۶ مورخ ۱۴۰۰/۷/۴ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای نوروز محمدی تکبلاغ فرزند احمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۱۷/۰۰ مترمربع که مقدار دو دانگ مشاع عرصه وقف می باشد به شماره پلاک ۱۳۴ فرعی از ۲۴ اصلی واقع در قریه رزک بخش یک خریداری شده از آقای سیدمحمد یحیی نژاد رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / سراسری در شهرها منتشر و در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها رای هیات الصاق تا در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۸/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۹/۱۳
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان شناسه: ۱۲۲۲۸۲۴

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۰/۹۵۹۳-۰۲۲/۱۴۰۰/۸/۱۹ نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۰۰۱۳۰۱۳۵۱۳ مورخ ۱۴۰۰/۷/۲۶ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا کلالی فرزند فریدون نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۴۰/۱۷ مترمربع که به شماره پلاک ۳۳۳ فرعی از ۴۱ اصلی واقع در قریه سنگین ده بخش ۱۱ خریداری شده از آقای صبا و نیما و کیا شفیعی رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۸/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۹/۱۳
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان شناسه: ۱۲۲۲۲۴۰

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، برابر رای شماره ۱۴۰۰۰۶۰۳۱۰۰۰۶۰۰۳۴۱۲ مورخ ۱۴۰۰/۵/۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی بنام آقای سامه کشاورزیان ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی مساحت ۲۹۸/۴ مترمربع به پلاک ۳۷۲۴ فرعی از ۲ اصلی واقع در ایزدشهر مازندران بخش ۱۰ ثبت نور محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه سراسری و محلی آگهی می گردد در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۰/۸/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۹/۱۳
سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان نور شناسه: ۱۲۲۴۷۲۲

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در بخش نه ثبت آمل - دهستان لپتکوه

گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در بخش یازده ثبت آمل - دهستان هراز پی

۱- اصلی (قریه مصیبتان)

۷۶۲ فرعی خانم زینت محمودی در ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین با ساختمان احداثی که کل عرصه آن موقوفه است به مساحت ۱۴۶/۵۰ مترمربع. خریداری شده بلاواسطه از مریم ابراهیمی و مع الواسطه از هاشم برزگر و سید نعمت برزگر و نجفقلی نجفی و نورالدین فرزانه و محمد کاظمی و احمد سیفی و مائده بابانتاج و وحید نعمتی و رضا فلاح.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۸/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۹/۱۳
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک آمل
شناسه: ۱۲۲۱۶۱۸

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در بخش چهار ثبت آمل - دهستان چلاو

۴۲ - اصلی (قریه تیار)

۸۰ فرعی آقای سیدمصطفی جلالی در ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۲۶۲/۳۷ مترمربع. خریداری شده بلاواسطه از سیدجلیل جلالی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۸/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۹/۱۳
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک آمل
شناسه: ۱۲۲۲۱۳۰

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در بخش نه ثبت آمل - دهستان لپتکوه

۴۲ - اصلی (قریه شهریانو محله غربی)

۸۶۰۳ فرعی از ۱۳۲۷ فرعی خانم آمنه موسوی لزور و آقای یحیی شجاع هر یک به نسبت سه دانگ مشاع از ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین با ساختمان احداثی که ششدانگ عرصه آن موقوفه است به مساحت ۱۵۵/۷۵ مترمربع خریداری شده بلاواسطه از صادق باغی پور و یحیی شجاع.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۸/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۹/۱۳
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک آمل
شناسه: ۱۲۲۲۰۰۸

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۰۶۰۰۵۵۱۱، تاریخ: ۱۴۰۰/۰۸/۲۴ جلسه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ باحضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر/فوق العاده در دبیرخانه هیأت تشکیل وپرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۲۰۰۶۰۰۱۳۳۳ مربوط به تقاضای آقای/خانم زیبا عبدالهی خوزانی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ قسمتی از پلاک شماره فرعی از اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک خمینی شهر تحت بررسی است. هیأت پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده و بررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رأی هیأت: با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل مع الاوسطه از علی عمادی و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب وپاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای/خانم زیبا عبدالهی خوزانی به شناسنامه شماره ۹۷۰۹ کدملی ۱۱۴۲۳۲۱۸۶۱ صادره فرزند عبدالله نسبت به ششدانگ یکباب اصطبل به مساحت ۳۶۷/۹۰ مترمربع پلاک شماره ۴۸۳ فرعی از ۱۱۲ اصلی واقع در اصفهان بخش حوزه ثبت ملک خمینی شهر تایید و رأی خود را با حدود ذیل صادر می نماید. شمالاً به طول ۸/۸۵ متر و ۱/۷۸ متر درب و دیوار به جوی، شرقاً به طول ۳۲/۰۲ متر درب و دیوار به جوی، جنوباً به طول ۱۲/۲۶ متر دیوار به دیوار باقیمانده، غرباً به طول ۳۲/۲۲ متر دیوار به دیوار باقیمانده حقوق ارتفاقی ندارد در اجرای ماده ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ ائین نامه اجرائی آن مقرر می دارد اداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۰/۰۸/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۹/۱۴
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر ـ نبی اله یزدانی
شناسه نوبت اول: ۱۲۲۴۵۶۱ شناسه نوبت دوم: ۱۲۲۴۵۵۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۳۴۳۸ مورخ ۱۴۰۰/۷/۱۳ آقای مرتضی تقی جراح نجف آبادی فرزند محمدعلی ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۶۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۵۸۳ اصلی واقع در قطعه ۲ نجف آباد بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۰/۰۸/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۹/۱۴
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد
شناسه نوبت اول: ۱۲۲۴۴۸۸
شناسه نوبت دوم: ۱۲۲۴۴۹۰

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۰۰۰۶۰۰۶۹۸۹ مورخ ۱۴۰۰/۸/۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی بنام مریم محمد پور ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۰/۴۸ مترمربع به پلاک ۱۲۶۹ فرعی از ۱۶ اصلی واقع در سلیاکتی مازندران بخش ۱۰ ثبت نور محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مرا