گپ

رئیس فدراسیون کشتی:

تیم کشتی آزاد در المپیک از نظر بدنی ضعیف بود

رئیس فدراسیون کشتی گفت: تیم ملی کشتی آزاد در المپیک توکیو از نظر بدنی ضعیف بود. علیرضا دبیر در گفت‌وگو با برنامه ورزش و مردم اظهار داشت: کرونا یک تهدید بود اما مربیان ما آن را تبدیل به یک فرصت کردند. البته یک خواهش دارم که صداوسیما به هر کس نگوید کارشناس. کارشناس باید تمام موضوعات کشتی را بداند. اگر المپیک سال گذشته برگزار می‌شد، هیچ مدالی نمی‌گرفتیم.

وی ادامه داد: به عنوان مثال حسن یزدانی، او رباط پاره کرده بود و کشتی گرفتنش در سال پیش بسیار سخت بود. یا امیرحسین زارع. او هنوز ۲۰ سالش نشده بود و دو سال پیش در نوجوانان بازی می‌کرد. او حتی شانس گرفتن طلا داشت و حالا به این موضوع پی برده است.

رئیس فدراسیون کشتی در مورد تیم ملی کشتی فرنگی نیز گفت: «محمد بنا» تیم یازدهم دنیا را تحویل گرفت و حالا دیدید که به کجا رسیدیم. محمدرضا گرایی ۷۲ کیلوگرم بود که به ۶۷ آمد و مدال گرفت. محمدهادی ساروی هم می‌توانست طلا بگیرد اما حالا باید حسرت بخورد.

دبیر درباره حسن یزدانی اظهار داشت: او طلایی بود اما در ۱۵ ثانیه پایانی چون فکر کرد کشتی تمام شده بازی را باخت. برخی می‌گویند او را به جهانی نفرستیم. اگر او مدال جهانی بگیرد به نفعش است و قطعاً می‌تواند افتخارات زیادی کسب کند. او یکی از بهترین کشتی‌های خود را برابر تیلور گرفت.

وی در خصوص شرایط بدنی تیم کشتی آزاد در المپیک توکیو گفت: به نظر من بدن بچه‌ها در توکیو ایراد داشت. برای مثال ساروی در لهستان بدنی آماده‌تر از المپیک داشت. اما غلام محمدی زحمت خود را برای تیم ایران کشیده است. رئیس فدراسیون کشتی در خصوص برکناری محمدی از هدایت تیم کشتی آزاد تصریح کرد: به قطع می‌گویم او جزو دو سه مربی برتر ایران است. اما افق برنامه‌های من فرق می‌کند. من نیامدم جهان پهلوان شوم و آمدم خراب شوم تا کشتی پیشرفت کند. مشاوره‌های من به روز هستند و من واقعاً مشورت می‌کنم. دبیر در مورد اظهار نظر خود در خصوص کشتی مازندران گفت: من باید ضعف‌ها را بگویم. مازندران را به خوبی می‌شناسم و هنوز هم حرفی که گفتم را تکرار می‌کنم. رئیس فدراسیون کشتی بیان کرد: کشتی ۶۰ درصد مدال‌ها را گرفت اما بودجه مناسبی نداشت و من راضی نیستم.

خداحافظی رونالدو با بازیکنان یووه

خبر آنلاین: شبکه اسکای اسپورت از خداحافظی رونالدو از هم‌بازی‌هایش در تمرینات صبحگاهی یوونتوس خبر داد. شبکه «اسکای اسپورت» ایتالیا در جدیدترین خبر در زمینه جدایی رونالدو از یوونتوس اعلام کرد ابرستاره پرتغالی اخیراً در تمرینات بیانکونری برای مدت کوتاهی حضور داشت و از هم‌تیمی‌هایش خداحافظی کرد. باشگاه منچسترسیتی آماده امضای قرارداد دوساله با رونالدو است و دستمزد ابرستاره پرتغالی در باشگاه انگلیسی نصف خواهد شد و سالیانه ۱۵ میلیون یورو دریافت خواهد کرد.

رئال مادرید پیراهن زیدان را به امباپه می‌دهد؟

دنیای ورزش تورنتو: کیلیان امباپه احتمالاً با شماره زین‌الدین زیدان برای رئال مادرید به میدان برود. کیلیان امباپه، ستاره فرانسوی پاری‌سن‌ژرمن در آستانه پیوستن به رئال مادرید قرار دارد و اگر اتفاق خاصی رخ ندهد او به زودی در ورزشگاه سانتیاگو برنابئو به میدان خواهد رفت. در این بین یکی از سوالات مهم درباره امباپه شماره پیراهن او پس از پیوستن به رئال مادرید است. درحال حاضر تمام شماره‌های این تیم پر شده و فعلاً تنها شماره ۲۵ خالی است. البته گفته می‌شود آلوارواودریوزلا، مدافع راست رئال هم به زودی به صورت قرضی جدا خواهد شد تا شماره ۱۹ هم خالی شود اما گویا مادریدی‌ها برنامه دیگری برای ستاره جدید خود دارند.

توافق یوونتوس، رئال و بارسا با هم

ورزش سه: بارسلونا و رئال مادرید به همراه یوونتوس توافق کردند که هیچ کدام از آن‌ها بازیکنی را از یکدیگر جذب نکنند. سه باشگاه بزرگ بارسلونا، رئال مادرید و یوونتوس به دنبال تقویت روابط دوستانه هستند. این سه باشگاه توافق‌نامه‌ای را به امضا رسانده‌اند که در آن تاکید شده که هیچ کدام از آن‌ها بازیکنی را از یکدیگر جذب نکنند مگر آن که آن انتقال برای دو طرف مفید و با رضایت کامل صورت گیرد. این توافق بعد از آن صورت گرفت که رئال مادرید به جذب الیاکس موریبا، بازیکن جوان بارسلونا که حاضر به تمدید قراردادش نشده ابراز علاقه نشان داده است.

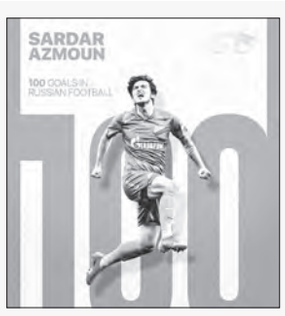
توضیحات مدیر رسانه‌ای تیم ملی فوتبال درباره نصب VAR در آزادی؛

VAR در ۲۴ ساعت نصب نمی‌شود

عکس: فارس

مدیر رسانه‌ای تیم ملی فوتبال در خصوص نصب سیستم VAR در ورزشگاه آزادی توضیحاتی به فارس داد. محمودرضا رضایی در خصوص اعتراض سوریه به اینکه در ایران سیستم VAR وجود ندارد آیا با این شرایط میزبانی پابرجاست، به فارس گفت: میزبانی پروسه طولانی مدت دارد، با توجه به شرایط خاص کشور و کرونا مهم است که میزبانی را بگیریم. سیستم VAR با نظارت مستقیم فیفا انجام می‌شود و پروسه خاص خود را دارد. این طور نیست که ظرف مدت ۲۴ ساعت نصب شود.

مدیر رسانه‌ای فدراسیون فوتبال افزود: همه برنامه‌ها زیر نظر فیفا جلو می‌رود. ما اقدام کردیم عزیزی‌خادم نیز روی این موضوع نظارت دارد. الان وقت نیست که بپردازیم به اینکه رسانه‌ها چه می‌گویند. فدراسیون درگیر مرحله‌ای است که فوتبال ملی متحول شود. رضایی در ارتباط تلفنی با برنامه ورزش و مردم، گفت: علاوه بر تیم ملی فوتبال، فوتسال هم برنامه دارد و به مسابقات جهانی اعزام می‌شود. فوتبال بانوان که فراموش شده بود می‌بینید که چه نتایجی کسب کرده است. فوتبال پایه هم اهمیت دارد و فدراسیون بودجه خاصی به استعدادیابی اختصاص داده، ما بعد از سال‌ها میزبان شدیم. سوریه به ایران می‌آید، زمین چمن و برنامه تمرینات مشخص است، هر کاری که خواستند انجام شده است.



زنیت در ورزشگاه خانگی خود میزبان زسکا مسکو بود و با یک گل به برتری دست یافت. تک گل این بازی را سردار آزمون در دقیقه ۸۲ به ثمر رساند. آزمون با این گل تعداد کل گل‌های خود را در لیگ روسیه به عدد ۱۰۰ رساند. درهمین رابطه توئیتر کنفدراسیون فوتبال آسیا به تمجید از ستاره ایرانی پرداخت.

منبع: خبر آنلاین

مهدی قایدی در دومین هفته رقابت‌های لیگ امارات چند دقیقه برای الاهلی بازی کرد. او که به مسئولان استقلال گفته بود دیگر انگیزه‌ای برای بازی در لیگ برتر ندارد، در مقابل در امارات بسیار با انگیزه است.

منبع: همشهری آنلاین

پارالمپیک

ایران ۴۱ – آمریکا ۶۵؛ دومین شکست ایران در توکیو

ایلنا: در دومین بازی، تیم ملی بسکتبال با ویلچر برابر قهرمان جهان شکست خورد. تیم بسکتبال با ویلچر که در گروه B دور مقدماتی پارالمپیک با استرالیا، آلمان، آمریکا و الجزایر هم گروه است، در دومین دیدار این مرحله برابر تیم آمریکا قرار گرفت. این دیدار در سالن آرکا آرنا و با نتیجه ۴۱ بر ۶۵ به سود تیم ملی بسکتبال با ویلچر آمریکا به پایان رسید.

نقره وزنه‌برداری، نخستین مدال کاروان ایران

ایسنا: امیر جعفری وزنه‌بردار دسته ۶۵- ایران در پارالمپیک توکیو به مدال نقره این بازی‌ها دست یافت تا نخستین مدال کاروان ایران در این بازی‌ها را کسب کند. رقابت‌های دسته منهای ۶۵ کیلوگرم وزنه‌برداری پارالمپیک توکیو در سالن توکیو اینترنشنال فوروم شروع شد. در این دسته، ۱۰ ورزشکار از کشورهای مختلف جهان حضور داشتند و امیر جعفری نیز نماینده کشورمان روی تخته بود. در پایان رقابت این دسته، لئو لی از چین با ۱۹۸ کیلوگرم به مدال طلا رسید. امیر جعفری با ۱۹۵ کیلوروی سکوی دوم قرار گرفت و بتیر حصینه از الجزایر با ۱۹۲ سوم شد. امیر جعفری در حرکت اول یکضرب ۱۹۵ کیلوگرم را به ثبت رساند. ملی‌پوش کشورمان در حرکت دوم که ۱۹۶ کیلوگرم بود، دچار خطا شد. وی در حرکت سوم هم نتوانست ۱۹۸ کیلوگرم را ثبت کند. با این مدال جعفری، نخستین مدال کاروان اعزامی کسب شد. بر مبنای ارزیابی کمیته ملی پارالمپیک، جعفری مدعی مدال برنز بود که با عملکردی بهتر، مدال نقره را به دست آورد.

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در بخش دو ثبت آمل - دهستان دابو

۱۱۲- اصلی (قریه رئیس آباد)

۵۴ فرعی آقای مهدی آسوده در ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان احداثی با کاربری مسکونی که دو دانگ مشاع از ششدانگ عرصه موقوفه است به مساحت ۴۳۳/۱۸ مترمربع، خریداری شده بلاواسطه از اسماعیل آسوده

لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۶/۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۶/۲۰

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان

شناسه: ۱۱۸۱۰۲۹

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۰/۶/۱۵۲-۰۲۲/۱۴۰۰/۶۱۵۲ نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۰۰۱۳۰۰۹۷۱۶ مورخ ۱۴۰۰/۵/۱۹ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم فاطمه ذوالفقاری فرزند فرج اله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۸۲/۱۰ مترمربع که مقدار ۴۰ سیر مشاع عرصه وقف می باشد به شماره پلاک ۲۸۶ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در قریه کجلده بخش یک خریداری شده از خانم مریم کلانتری مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۶/۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۶/۲۰

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان

شناسه: ۱۱۸۰۹۶۲

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۰/۶/۱۵۱-۰۲۲/۱۴۰۰/۶۱۵۱ نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۰۰۱۳۰۰۸۵۶۰ مورخ ۱۴۰۰/۴/۲۲ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حجت اله بهاری فرزند نورالله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۶۸/۷۲ مترمربع که مقدار ۴۰ سیر مشاع عرصه وقف می باشد به شماره پلاک ۲۸۵ فرعی از ۵۱ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در قریه کجلده بخش یک خریداری شده از خانم مریم مردانی مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۶/۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۶/۲۰

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان

شناسه: ۱۱۸۰۹۶۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۳۸۹۱ مورخ ۱۴۰۰/۳/۱۷ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۶۶۱۰ مورخ ۱۴۰۰/۵/۱۸ هیات دو آقای امیرعلی آذری به شناسنامه شماره ۲۳۳ کدملی ۱۲۹۱۱۰۵۲۶۳ صادره اصفهان فرزند محمدعلی به صورت ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۰۰ مترمربع از پلاک شماره ۳۹۴ فرعی از ۱۵۱۷۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان که خود متقاضی مالک رسمی می باشد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت شمال اصفهان واقع در اصفهان میدان لاله ابتدای خیابان پروین جنب بازار گیاهان دارویی تسلیم نموده و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۶/۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۶/۲۱ **شناسه نوبت اول: ۱۱۸۰۶۶۰ شناسه نوبت دوم: ۱۱۸۰۶۶۲**

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۲۰۰۱۰۰۲۲۴۵ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۱۰۴۶ تقاضای آقای جلال رستاقی به شماره شناسنامه ۱۴۱۷ و کدملی ۲۱۲۱۵۷۱۱۴۰ صادره از گرگان فرزند عباسعلی در ششدانگ اعیانی یک باب ساختمان به انضمام سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه که مابقی آن وقف است بمساحت ۱۰۳/۴۵ مترمربع از پلاک شماره ۱۴۸۰ اصلی واقع در اراضی شهر ری بخش یک حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی آقای حبیب الله کمالی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۵/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۶/۶

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان

م/الف ۷۵۰۲

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۰۶۰۰۳۲۰۶، تاریخ: ۱۴۰۰/۰۵/۲۳ جلسه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ باحضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر/فوق العاده در دبیرخانه هیأت تشکیل وپرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۲۰۰۶۰۰۰۱۹۳ مربوط به تقاضای آقای/خانم لیلا سلطانی ورنوسفادرانی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ قسمتی از پلاک شماره فرعی از اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک خمینی شهر تحت بررسی است. هیأت پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده و بررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رأی هیأت: با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل ثبت در صفحه ۲۹ دفتر ۵۸ و صفحه ۳۲ و ۴۰۷ دفتر ۵۸ و ۴۲۰ و سند ۱۴۹۲۶۷ مورخ ۸۲/۱۲/۱۳ دفتر ۷۳ و سند ۲۳۸۷۵ مورخ ۹۹/۰۳/۲۱ دفتر ۳۰۵ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب وپاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای/خانم محسن پیمانی به شناسنامه شماره ۱۳۶ کدملی ۱۱۴۱۷۱۵۰۴۱ صادره مرکزی فرزند رضا نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه در حال ساخت به مساحت ۲۲۲/۶۳ مترمربع پلاک شماره ۸۶۷ و ۸۶۶ فرعی از ۱۰۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر تایید و رأی خود را با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا به طول ۹/۱۱ متر جای درب و دیوار بست به شارع ، شرقا: به طول ۲۴ متر دیوار به دیوار پلاک ۱۰۹/۹۴۱ ، غربا: به طول ۲۴/۹۰ متر به دیوار پلاک ۱۰۹/۸۶۷ و ۸۶۶ حقوق ارتفاقی ندارد در اجرای ماده ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارد اداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید. تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۰/۰۶/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۶/۲۱ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر ـ نبی اله یزدانی **شناسه: ۱۱۷۸۷۸۷**

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۰۶۰۰۳۱۲۵ ، تاریخ: ۱۴۰۰/۰۵/۲۰ جلسه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ باحضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر/فوق العاده در دبیرخانه هیأت تشکیل وپرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۰۲۰۰۶۰۰۰۲۴۷ مربوط به تقاضای آقای/خانم یاسر کریمیان خوزانی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ قسمتی از پلاک شماره ۲۷۵۸ فرعی از ۱۱۹۸ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک خمینی شهر تحت بررسی است. هیأت پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده و بررسی پاسخ و وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رأی هیأت: با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل مع الاوسطه از مالکیت از فاطمه عصیانی صفحه ۵۹۴ دفتر ۲۱ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب وپاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای/خانم یاسر کریمیان خوزانی به شناسنامه شماره ۳۲۸۰ کدملی ۱۱۴۱۲۶۹۹۲۹ صادره خمینی شهر فرزند احمد نسبت به ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۱۹/۴۷ مترمربع پلاک شماره ۱۱۹۸ فرعی از ۸۵ اصلی واقع در اصفهان بخش حوزه ثبت ملک خمینی شهر تایید و رأی خود را با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا به طول ۶/۶۰ متر درب و دیوار بست به کوچه ، شرقا: در ۵ قسمت که دوم و چهارم جنوبی است به طول های ۱۱/۶۵ متر و ۳۰/ متر و ۴/۱۱ متر و ۸۲/ متر و ۵/۷۷ متر دیوار اشتراکی به باقیمانده ، جنوباً: به طول ۴/۰۹ متر دیوار اشتراکی به پلاک باقیمانده ، غرباً: به طول ۲۱/۵۶ متر دیوار اشتراکی به باقیمانده حقوق ارتفاقی ندارد در اجرای ماده ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارد اداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید. تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۰/۰۶/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۶/۲۱ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر ـ نبی اله یزدانی **شناسه: ۱۱۷۸۸۳۹**

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۰۶۰۰۳۲۰۵ ، تاریخ: ۱۴۰۰/۰۵/۲۳ جلسه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ باحضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر/فوق العاده در دبیرخانه هیأت تشکیل وپرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۰۲۰۰۶۰۰۰۲۴۶۹ مربوط به تقاضای آقای/خانم محسن پیمانی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ قسمتی از پلاک شماره فرعی از اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک خمینی شهر تحت بررسی است. هیأت پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده و بررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رأی هیأت: با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل ثبت در صفحه ۲۹ دفتر ۵۸ و صفحه ۳۲ و ۴۰۷ دفتر ۵۸ و ۴۲۰ و سند ۱۴۹۲۶۷ مورخ ۸۲/۱۲/۱۳ دفتر ۷۳ و سند ۲۳۸۷۵ مورخ ۹۹/۰۳/۲۱ دفتر ۳۰۵ و ارائه قولنامه و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب وپاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای/خانم محسن پیمانی به شناسنامه شماره ۱۳۶ کدملی ۱۱۴۱۷۱۵۰۴۱ صادره مرکزی فرزند رضا نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه در حال ساخت به مساحت ۲۲۲/۶۳ مترمربع پلاک شماره ۸۶۷ و ۸۶۶ فرعی از ۱۰۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر تایید و رأی خود را با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا به طول ۹/۱۱ متر جای درب و دیوار بست به شارع ، شرقا: به طول ۲۴ متر دیوار به دیوار پلاک ۱۰۹/۹۴۱ ، جنوبا: به طول ۹/۱۵ متر به دیوار پلاک ۱۰۹/۸۶۷ ، غربا: به طول ۲۴/۹۰ متر به دیوار پلاک ۱۰۹/۸۶۷ و ۸۶۶ حقوق ارتفاقی ندارد در اجرای ماده ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارد اداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید. تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۰/۰۶/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۶/۲۱ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر ـ نبی اله یزدانی **شناسه: ۱۱۷۸۸۳۸**

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در بخش دو ثبت آمل - دهستان دابو

۱۱۲- اصلی (قریه رئیس آباد)

۵۴ فرعی آقای مهدی آسوده در ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان احداثی با کاربری مسکونی که دو دانگ مشاع از ششدانگ عرصه موقوفه است به مساحت ۴۳۳/۱۸ مترمربع، خریداری شده بلاواسطه از اسماعیل آسوده

لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۶/۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۶/۲۰

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک آمل

شناسه: ۱۱۷۹۷۳۸

آگهی مزایده

شماره مزایده: ۱۴۰۰۰۴۳۰۲۱۴۵۰۰۰۰۰۳ به موجب پرونده اجرایی کلاسه فوق یک دستگاه خودرو سواری پراید به شماره انتظامی