تحلیل

ادامه از صفحه یک...

وقت یکبار قوانین کشـــور و نظام آن سمت مسیر رشـــد، باز طراحی شـــود اما هیمنه اصلی نظام و حکومت در همان سال‌های نخست پس از پیروزی انقلاب شکل گرفت.

تبیین اندیشـــه‌های منطق و نظام اســـلامی ولایـــت فقیه توســـط شخصیت‌های علمی - دینی

در واقع نظام اســـلامی با اندیشه‌ســـازی و تبیین اندیشه‌های منطق و نظام اسلامی ولایت فقیه که پیشتر توسط افرادی که در جریان نظام‌سازی پس از انقلاب همـــواره همیار امام بودند، بنیان‌ســـازی شد؛ شخصیت‌های علمی - دینی همچون شهید بهشتی شهید مطهری، آیت‌اله یزدی و... که از سال ۴۲ پا به پای امام همراه شکل گیری انقلاب شدند. باید دقت کنیم که دولت اسلامی معمولاً ذهن انسان را در قالب یک بسته کوچک به نام انتخاب ریاست جمهوری و شاکله دولت متبادر می‌سازد در صورتی که در بیانات رهبر انقلاب به شـــکل مفصل توصیه شده است که منظور از دولت اسلامی به معنای این منظومه کوچک هیئت مدیره یا هیئت دولت نیست. در واقع زمانی که دولت اســـلامی شکل می گیرد، استمرار و توسعه شـــاکله دولت که متکی بر نظام و برخاسته از انقلاب اســـت به شکل گیری جامعه اسلامی منجر می‌شود و پس از آن است که تمدن اسلامی شکل می گیرد.

چگونگی شکل گیری دولت اسلامی

امـــام خمینـــی(ره) مـــدل اختصاصی از حکمرانی برخاسته از «فقه ولایی» را مطرح کردند که امتداد حرکت رسول‌اله است، یعنی حاکمیت را از خداوند می گیرد و استمرار می‌دهد به رسول خدا و حضرات معصومین وسپس در دوران غیبت نیز آن را به جانشـــین آن‌ها یعنی فقها استمرار می‌بخشد که از میان آن‌ها فردی به عنوان ولی فقیه انتخاب می‌شود؛ فقیهی که ولایت عمومی و سیاسی جامعه را نیزبرعهده می گیرد و امتداد حرکت انبیا محسوب می‌شود و البته در این مسیر در ضلع جمهوریت و اسلامیت در کنار یکدیگر خواهد بود.

مراودات اقتصادی و سیاسی نیز باید بر اساس منطق الهی باشد

بدین ترتیب مـــراودات اقتصادی و سیاســـی نیز باید براساس منطق الهی باشد، مراودات فرهنگی براساس آموزه‌های دینی تبیین شود و حتی اوقات فراغت و تفریح نیز براساس مدل‌های خداپسندانه طراحی شـــود که همه اینها در کنار یکدیگر جامعه اسلامی را شـــکل می‌دهد. برای دســـتیابی به این مرحله طبیعی است که یک کار اساسی باید شکل بگیرد بدین معنا که تمام آنچه که در نظام تعلیم و تربیت اتفاق می‌افتد از متن درس، برنامه درســـی، تربیت معلم، تنظیم روابط بین معلم و دانش آموز از مبانی و مبادی اسلامی استخراج و تمام روابط علمی و منطقی نیز شـــکل گرفته و تبدیل به یک خرده نظام به نام «نظام تعلیم و تربیت اســـلامی» شده باشد. در این مسیر همچنین ابعاد مختلف اقتصاد مانند بانکداری، تجارت، قانون کار، بیمه و... از مبدأ تا مبانی، مبادی، اصول، قواعد روش‌ها، سیستم‌ها، فرمول‌ها، الگوریتم‌ها و منطق اجرایی باید مطابق با آموزه‌های اسلامی باشـــد و این جاست که نظام اقتصاد اسلامی شکل می گیرد.

نظم منطقی خـــرده نظام‌ها؛ لازمه دولت‌سازی

بدین ترتیـــب زمانی که خرده نظام‌هـــای تعلیم و تربیت، اوقـــات فراغت، هنر، اقتصادی، سیاســـی، امنیت و دفاع؛ نظم منطقی پیـــدا کنند به نحوی که با قاطعیت بتوانیم بیان کنیـــم که همه این‌ها برخاسته از اندیشه اسلامی است و الگوریتم و مدل آن ریز و درشت بر اســـاس فقه و خواسته خداوند است می‌توان گفت که دولت‌سازی انجام شده است. به طور مثال اگرنتوانیم الگوی اقتصاد اســـلامی را استخراج کنیم نمی‌توانیم امیدوارباشیم که تنها با یک وزیراقتصاد، رئیس بانـــک، وزیر صنایع خوب، دولت اسلامی شکل بگیرد یعنی صرف این که انسان خوبی برسر کاروجود داشته باشـــد اما کار منطقی موجود نباشد بی‌فایده است.

تدوین و تثبیت اندیشـــه‌های ناب و ارزش‌های اسلامی

این امر بدان معناســـت که هنوز در حال تدوین و تثبیت اندیشه‌های ناب و ارزش‌های اسلامی هستیم و تعمیم دادن آن در زندگی و کف جامعه به اندازه‌ای باید دقیق، عالمانه، ارزشمند و منظم باشد که مردم با خیال راحت اگر به عـــرف جامعه عمل کردند به معنای تجربه زندگی در متن اسلام باشد. در مسیر دولت‌سازی مدنظر رهبر انقلاب باید روش‌ها و خرده نظام‌ها را به تدریج طراحی کنیم و این کار مشترک میان چند بخش مانند حوزه علمیه و نخبگان است که در مرحله اول نظریه‌پردازان مبانی را استخراج می‌کند در ضلع دوم نخبگان که عرصه‌های تخصصی را پوشـــش می‌دهند ارزش‌ها را در قوانین اصول و روش‌ها الگوریتم‌ها و مدل‌ها پیاده می‌کنند. ضلع سوم را نیز مردم شکل می‌دهند، اگر این سه ضلع با یکدیگر همراه شوند فرایند دولت‌سازی اسلامی که مدنظر رهبرانقلاب است شکل می گیرد که در این میان تأثیراندیشـــمندان که اجتهاد نوع اول را انجام می‌دهند درحوزه فقه و کلام و فلسفه و تاریخ بی‌نظیر است.

الگـــو شـــدن جامعه اســـلامی و شکل‌گیری تمدن اسلامی

زمانی که این وزانت شـــکل بگیرد، نظام اقتصادی، سیاسی، فرهنگی، تعلیم و تربیت این جامعه اسلامی برای دیگر کشورها الگو می‌شود و بدین ترتیب تمدن اسلامی شـــکل می گیرد؛ تمدن به معنای هیمنه حاکمیت وحکمرانی دو ویژگی دارد که یکی محکم، مقاوم و متکی بودن بر آرمان‌های قوی و دوم توسعه شعاع تاثیر گذاری خود است یعنی بر روی جوامع دیگر نیز اثر دارد.

رایزنی قطر با سفرای تروئیکای اروپایی درباره برجام

مهر: وزیر خارجه قطر در رابطه با توافق هسته‌ای با سفرای اروپایی در دوحه گفت‌وگو کرد. محمد بن عبدالرحمن، وزیر خارجه قطر با سفرای کشورهای اروپایی عضو برجام در دوحه دیدار و گفت‌وگو کرد. در این دیدار سفرای آلمان و انگلیس و فرانسه در قطر حضور داشتند و در رابطه با لزوم از ســـرگیری روند دیپلماسی و فعال‌سازی گفت‌وگوها و اجرای تعهدات برجامی از سوی تمام طرف‌ها بحث و رایزنی شد. بنا بر اعلام الجزیره، محمدبن عبدالرحمن در این دیدار بر «تلاش‌های خستگی‌ناپذیر دوحه» در این راستا و «موضع ثابت این کشور در حمایت از دیپلماسی و گفت‌وگو» تاکید کرد.

انتقاد بن رودز از رویکرد بن سلمان

یورونیوز: معاون مشاور امنیت ملی دولت اوباما گفت که در سال‌های اخیر، یکی از مشکلات واشنگتن مقابله با عطش بن سلمان برای کشاندن آمریکا به جنگ‌های نیابتی با ایران بوده است. بن رودز معاون مشاور امنیت ملی پیشین آمریکا در دوران ریاست جمهوری باراک اوباما در پیامی در حساب کاربری خود در توئیتر نوشت: عجیب است که به طور مرتب می‌خوانیم، ایالات متحده برای مقابله با ایران به کمک بن‌سلمان نیاز دارد. این عربستان سعودی است که به کمک آمریکا نیاز دارد. وی ادامه داد: چالش بزرگ‌تر در چند سال اخیر، مقاومت در برابر عطش بن‌سلمان برای کشاندن گسترده آمریکا به جنگ‌های نیابتی با ایران بوده است.

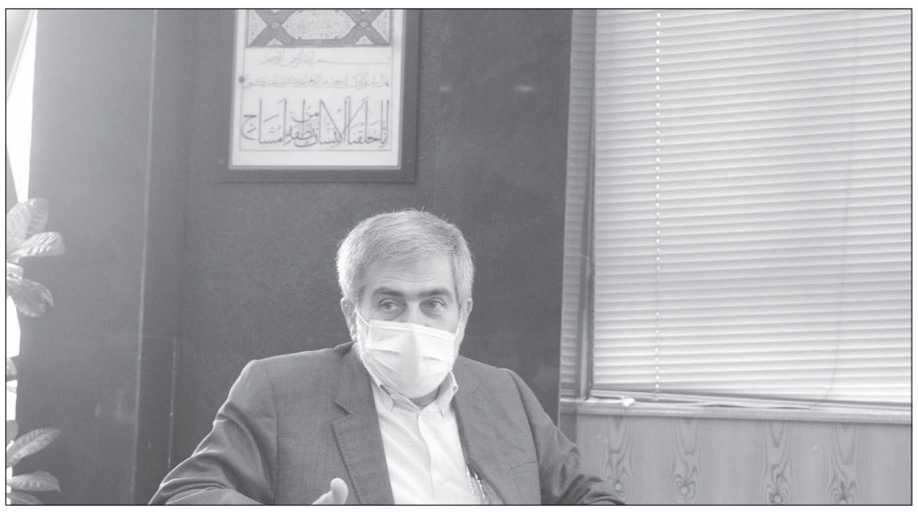
دبیر کل سازمان ملل خواستار خویشتن‌داری شد

اسپوتنیک: دبیر کل سازمان ملل متحد خواستار خویشتن‌داری تمام طرف‌ها پس از حمله اخیر آمریکا به سوریه شد. استفان دوجاریک، سخنگوی دبیر کل سازمان ملل گفت: دبیر کل سازمان ملل اوضاع مربوط به حملات آمریکا به سوریه را پیگیری می‌کند. وی همچنین افزود: که گوترش از تمامی طرف‌ها خواسته است تا خویشتن‌داری کرده و از تشدید تنش‌ها جلوگیری کنند. پیش از این پنتاگون اعلام کرد که در پاسخ به حملات اخیر به نیروهای آمریکایی و ائتلاف بین‌المللی در عراق، در یک حمله هوایی برخی اهداف و زیرساخت‌های گروه‌های مورد حمایت ایران در شرق سوریه را هدف قرار داده است.

گفت‌وگوی اختصاصی «نسل‌فردا» با فریدون عباسی

رئیس‌جمهور رهبر نیست، مجری است!

دریا وفایی / گروه سیاست
daryavafaei2009@gmil.com



این روزها با تشدید گرانی و کمرشکن‌تر شدن هزینه‌های زندگی، پرسش‌گری مردم در مـــورد آینده کشـــور و تغییر و تحولات اقتصادی و اوضاع معیشتی‌شان به اشکال مختلف مطرح است. گلایه‌ها به تورم، فشـــارهای مالـــی و بی‌عدالتی و...، یک روز با تحصن در مقابل مجلس شورای اســـلامی و روز دیگر با تشکیل زنجیـــره اعتـــراض در میادیـــن اصلی ســـطح شـــهر و هر از گاهی نیز با انواع خودکشی‌ها، به ســـمع و نظر مسئولان خرد و کلان کشـــورمان می‌رسد. همه روز در گوشـــه و کنار خیابان بهارستان عابران و تجمع‌کنندگانی را می‌بینی که وقتی متوجه شغلت می‌شوند با خواهش و برخی نیز با تمســـخر می‌خواهند تا از وکلایشان در خانه ملت بپرسیم «برای انجام چه کاری نماینده مردم درمجلس شورای اســـلامی شـــده‌اند؟». برخی از همین منتقدان خطاب به مسئولان تاکید می‌کنند: «از بازی‌های سیاسی خسته شده‌ایم، به ما چه ربطی دارد که برجام و مذاکره چه می‌شود و فلان و بهمان‌تان با هم چه مشـــکلی دارید. زن و بچه ما نان و غذا می‌خواهند، کســـب و کارمان را درســـت کنید». عده‌ای هم یادآوری می‌کنند «به نمایندگان بگویید این همه قانون وضع کردند چه شد؟ کدامش گره زندگی‌هایمان را باز کرد؟»...

گلایه‌های مطرح شده این‌بار بهانه‌ای شد تا وقتی فریدون عباسی مرد اسبق انرژی اتمی و سیاست را در حال عبور از گیت کریدور مجلس شورای اسلامی دیدیم به سمتش برویم و اتفاقاً خواسته‌های مردم را با او نیز درمیان بگذاریم.

با همان آرامش و لبخند همیشگی پاسخ ســـلام را می‌دهد و احوالپرسی می‌کند. برای نشســـت خبری باید به طبقه اول یعنی جایگاه خبرنـــگاران برویم. وقت را غنیمت شـــمرده و پـــس از توضیح مختصری در مورد مشاهدات هرروزمان در بیرون از خانه ملـــت، همان‌طور که پله‌های عریض و طویـــل را بالا می‌رویم از وی می‌پرسم «مردم آنچه که بیشتر از هرموضوعی برایشان مهم است وضعیت معیشت و اقتصادشان است، اینکه بعد از انتخابات ۱۴۰۰ اوضاع سفره‌هایشان چه خواهد شد؟ شما به عنوان یک نماینده، یک سیاســـت‌مدار و فردی که ســـوابق اجرایـــی متعـــددی در کارنامه خودش دارد نـــه از جایگاه رئیس کمیســـیون انـــرژی و عالی‌تریـــن صاحـــب منصب سازمان هسته‌ای کشور درسال‌های دور، پیش بینی‌تان دراین باره چیســـت؟». خوشـــبختانه فریدون عباسی از جمله سیاست‌مدارانی اســـت که با حوصله به سؤالات خبرنگاران گوش می‌دهد و بعد مو به مو پاسخ می‌دهد. البته تا رسیدن به طبقه اول یکی دومرتبه یادآور می‌شود: پله‌ها را مراقب باشید.

بالاخره پله‌ها تمام می‌شوند، به کریدور خبرنگاران می‌رســـیم هنوز تا برگزاری نشســـت دقایقی فرصت هست. عباسی در عین جدیت روحیـــه مهربان و کمی هم شـــوخ دارد، در حالی که کنار راهرو می‌ایســـتد می‌پرســـد «چقـــدر نفس نفس می‌زنید، خبرنگاران که خســـته نمی‌شوند». بعد صحبت‌هایش را با ذکر آیه‌ای از قرآن شروع می‌کند.

«مشـــکلی که ما در کشـــور داریم این است که با گذشـــت ۴۲ سال از پیروزی انقلاب اسلامی هنوز با عدم وجود انسجام مدیریت مواجهیم. بدون تعارف بگوییم ما در وهله اول مشـــکل منابع یا مشکل دشمن خارجی نداریم. اصلاً فرض کنیم آن‌ها هستند اما موجودی که در کشور ما هست یک موجودی گرانبهاست. آن را چگونه می‌خواهیم مدیریت کنیم؟

خطاب به سران قوه‌ها

وی خطاب به سران قوه‌ها ادامه می‌دهد: آیا با هم هماهنگ هســـتند؟ یعنی مصوبه‌ای کـــه مجلس دارد دولت اجرا می‌کنـــد؟ یا قوه قضائیـــه با این دو همسوست؟ فرقی نمی‌کند چه مجلس چه دولت در این ۴۲ سال هر چه از زمان وقوع انقلاب اســـلامی فاصلـــه گرفتیم انسجام و وحدت مدیریت‌مان کمتر شده است. شاید قبلاً به دلیل نزدیک بودن به شعارهای انقلابی با هم همسوتر بودیم اما به تدریج انشعاب‌های حزبی و گروهی ایجاد شد و منافع این‌ها بیشتر از منافع مردم و ملی مطرح شده است.

عباســـی می‌گوید: مطمئن باشید اگر رهبر عادل و دلسوزی نداشتیم وضعیت بین قوا از همین که هســـت بدتر بود و وضعیت ثباتی که در کشور داریم همان را هم نداشتیم.

رهبری جور بقیه را می‌کشند

پرســـیدیم «یعنی رهبری جورِ بقیه را می‌کشند؟» پاسخ داد: بله دقیقاً رهبری دارد از خودش مایه می‌گذارد و همه فشارها را تحمل می‌کند. آخرین آن هم همین مسئله بنزین بود که دیدیم و ایشان تیرهای بلا را به جانشان خریدند و رحمت را درجامعه توزیع کردند. بنابراین بهتر است سه قوه با هم هماهنگ بشوند تا اوضاع مملکت رو به بهبودی برود و این حجم از نارضایتی را شاهد نباشیم.

دولت دیدگاه یکه تازی دارد

«از نگاه مردم و رسانه‌ها خصوصاً خارجی‌ها مجلس و دولت به نوعی به جان هم افتاده‌اند، آیا ریشه‌اش درهمین عدم انسجامی است که می گویید؟» عباسی در پاسخ به این ســـؤال این گونه توضیح داد: «البته باید تصحیح شود که به جان هم نیفتاده‌اند. ببینید، دولت ارزشی برای مجلس قائل نیست. آنچه مشهود است اینکه دولت دیدگاه یکه تـــازی دارد. از سال ۹۲ هم که آمده می‌گوید کسی حق ندارد در کار من دخالت کند. دولت قانون را نمی‌پذیرد. یعنی تا زور بالای ســـرش نباشد نمی‌پذیرد».

از او می‌پرســـیم «با همه این تفاســـیر اوضاع زندگی مـــردم را در دولت بعدی چگونه می‌بینید؟». با اندکی تأمل پاسخ می‌دهد: برای انتخاب دولت بعدی مردم باید فکر کنند، گروه‌هایی که در رای مردم موثرند باید وحدت داشته باشند و مردم را درست راهنمایی کنند. به نظر این پاسخ عباسی چندان قانع کننده نبود، مجدداً خواسته‌های مردم را یادآور می‌شویم و سؤال می‌کنیم «شـــما می‌گویید دولت و مجلس با هم همســـو نیست و یکی از دلایـــل نارضایتی‌های ایجاد شـــده هم همین است. مشخصاً و صراحتاً بفرمایید چنانچه مجلس و دولت بعدی منطبق و همسوی با هم باشد، خروجی‌اش برای مـــردم و رفع مشکلاتشـــان چه خواهد بـــود؟». وی این‌بار بـــدون مکث جواب می‌دهد: بله. قطعاً وقتی انسجام مدیریت مثلاً در حوزه کشـــاورزی وارد شد باعث می‌شود منابع کشور را درجهتی هزینه کنند که غذای مردم هم ســـالم هم به اندازه کافی تهیه و بتوانیم صادرات هم انجام دهیم. درحوزه نفت، تمام افرادی که صاحب‌نظر هستند باید جمع شوند و به حال ۳۰ تا ۵۰ سال آینده نفت کشور فکر کنند نه فقط فکر فردایمان باشیم. به نســـل بعد هم باید پاســـخگو باشیم. بنابراین همه متخصصان با همه علائق جناحی و سیاسی که درچارچوب نظام هستند باید دردولت بعدی بیایند و برای حل مشکلات کشور دست و آستین بالا بزنند. کمااینکه از الان در مجلس این کار را شروع کردیم.

اتفاقات خوبـــی در دولت بعدی رقم می‌خورد؟

بعد می‌پرســـیم «با توجه بـــه اقداماتی که مطرح شـــد، اتفاقات خوبی در دولت بعدی رقم می‌خورد؟ آیا رضایت‌مندی جامعه از عملکرد قوا بیشتر خواهد شد؟» صراحتاً پاسخ می‌دهد: بستگی دارد چه کسی انتخاب شـــود. اگر دوباره مبنای رأی مردم، دیوار کشـــیدن در پیاده‌رو باشـــد و مـــردم را از دلار ۵ هزار تومانی بترســـانند نه محقق نمی‌شـــود. اما اگر همین ســـلبریتی‌ها، علما و افراد مطرح و دانشـــگاهیان بیایند بـــه طور عقلانی ذهن جامعه را برای انتخـــاب فرد واقعاً مدیر و مدبـــر آماده کننـــد، بله تحقق می‌یابد.

رئیس جمهور رهبر نیست، مجری است!

عباسی صحبت‌هایش را تا قبل از ورود به محوطه نشست خبری این گونه ادامه و خاتمه می‌دهد: کسی که در رأس قوه مجریه قرار می‌گیرد باید بداند که رهبر نیست و نمی‌تواند جای رهبری بنشیند. او مجری است و باید مصوبات مجلس را اجرا کند و با قوه‌قضائیه همراه باشد. باید بداند که مجلـــس و قوه‌قضائیه و مجریه جایگاه خودشان را دارند. باید بفهمد که قوه مجریه کشور نباید ایدئولوژی‌سازی کند.

آغاز روند پرداخت بدهی‌های عراق به ایران بعد از دیدارهای طرفین

تمکین همسایه به تسویه بدهی

دبیر شورای عالی امنیت ملی تاکید کرد: ایران و دیگر کشورهای ضد تروریسم اجازه نخواهند داد تروریسم تکفیری وابســـته، بار دیگر در منطقه احیا شـــود.

دریابان «علی شمخانی» در دیدار «فؤاد حسین» وزیر خارجه عراق با اشاره به تحرکات اخیر آمریکا در عـــراق، تأخیر در اجرای قانـــون مصوب مجلس این کشـــور مبنی بر خروج نیروهای نظامی بیگانه از عراق را موجب افزایـــش تنش و تصاعد بحران در منطقه دانست.

شمخانی در این دیدار، بر ضرورت همکاری و تشریک مساعی کشورهای منطقه برای کاهش تنش و انجام گفت‌وگوهای سازنده برای فروکش کردن بحران‌های موجود تاکید کرد و گفت: آرامش و امنیت امروز عراق حاصل اقتدار مرجعیت، تدبیر دولتمردان و مجاهدت حماسی نیروهای مسلح و گروه‌های مقاومت مردمی است و باید از آن حراست شود.

دبیر شورای عالی امنیت ملی با بیان اینکه اقدامات اخیر آمریکا بـــرای تقویت و توســـعه فعالیت‌های تروریســـتی داعش در منطقه و حمله وحشیانه به نیروهای ضدتروریستی مقاومت، آغاز دور جدیدی از تروریسم سازمان‌یافته است، اظهار داشت: ایران و دیگر کشورهای ضدتروریسم اجازه نخواهند داد تروریسم تکفیری وابسته، بار دیگر در منطقه احیا شود.

شمخانی با اشاره به وضعیت اسفبار مردم مظلوم یمن که نوعی نسل کشی را تداعی می‌کند، آمادگی ایران را برای همکاری در پایان دادن به جنگ چهار ساله در این کشور اعلام کرد.

روند پرداخت بدهی‌های عراق به ایران به زودی آغاز می‌شود

«فؤاد حســـین» وزیر خارجه عراق در این دیدار، با ارائه گزارشی از تحولات سیاسی و امنیتی اخیر در عراق تصریح کرد: امنیت و ثبات زیرساخت توسعه اقتصادی و رفاه است و برای کشـــوری چون عراق که سال‌ها درگیر مبارزه با تروریسم و ناامنی بوده، برقراری امنیت نخستین اولویت محسوب می‌شود. وی با اشاره به توافقات انجام شده میان مسئولان دو کشـــور برای تأدیه بدهی عراق به ایران که به دلیل تحریم‌های خارجی به تعویق افتاده خاطرنشـــان کرد: با تلاش مســـتمر حوزه‌های مالـــی و بانکی و دستگاه‌های اقتصادی ایران و عراق برخی از موانع مهم برداشته شـــده و به زودی بر اساس مدل مورد توافق دو کشور روند پرداخت بدهی‌ها آغاز می‌شود.

کمی قبل‌تر

این دومین ســـفر وزیر امور خارجه عراق به تهران طی یک ماه گذشـــته است. فؤاد حسین ۱۵ بهمن‌ماه برای دیدار با مقامات ایران به تهران سفر کرده بود. وی در ســـفر بهمن‌ماه با «حجت‌الاسلام والمســـلمین حســـن روحانی» رئیس جمهوری، «محمدجـــواد ظریف» وزیر امـــور خارجه و «علی شمخانی» دبیر شورای عالی امنیت ملی و چند مقام دیگر دیدار و گفت‌وگو کرد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۳۹۹۶۰۳۱۶۰۰۱۰۰۶۰۶۹-۱۳۹۹/۱۱/۲۷ برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۶۰۰۱۰۰۷۴۱۵ مورخ ۹۴/۶/۲۴ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهرداد داروگر فرزند نصرت اله بشماره شناسنامه ۱۰۷۰ کدملی ۳۲۵۶۷۵۰۰۷۹ صادره از کرمانشاه در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۸۸ مترمربع در محدوده اراضی پلاک ۲۱ فرعی از ۱۴۰ اصلی واقع در بخش یک حومه کرمانشاه به آدرس کرمانشاه مسکن ایستگاه عدالت فرعی چهارم سمت راست کوی شهید احمد سیمرغی پلاک ۶ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۲/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۲/۲۶ رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی مزایده مال غیرمنقول

شماره مزایده: ۱۳۹۹۰۴۳۰۲۱۴۶۰۰۰۰۱۸ بر اساس پرونده اجرایی کلاسه ۹۹۰۰۰۶۲ اداره ثبت اسناد و املاک آران و بیدگل ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۶۹/۴۰ مترمربع به شماره پلاک ۲۶۴۸ فرعی مفروز و مجزی از شماره ۱۳۷۲ فرعی از ۲۶۳۷ اصلی بخش ۳ آران و بیدگل که سند مالکیت آن به شماره سریال ۴۶۲۹۴۹ المثنی در صفحه ۳۲۹ جلد ۱۰۳ دفتر املاک تحت شماره ثبت ۸۶۰۷ به نام آقای علی داداشی آرانی ثبت و صادر گردیده با حدود اربعه ذیل شمالا به طول ۱۰/۱۵ متر دیواریست به کوچه شرقا به طول ۳۶/۸۰ متر دیواریست به کوچه جنوبا به طول ۱۰/۱۵ متر درب و دیواریست به خیابان ۱۶ متری ولیعصر غربا به طول ۳۶ متر دیوار مشترک با خانه عباس کویری که به موجب سند رهنی شماره ۴۵۴۷۸ مورخ ۹۴/۸/۶ دفترخانه ۸ آران و بیدگل بابت تسهیلات اخذ شده توسط آقایان رضا بیابانی آرانی و مهدی اکبرپور آرانی در رهن بانک کشاورزی شعبه آران و بیدگل قرار گرفته و راهن حق ایجاد هر گونه تغییر در مرهونه را بدون موافقت بانک تا پایان مدت ترهین از خود سلب نموده و به علت عدم پرداخت بدهی در موعد مقرر بستانکار تقاضای صدور اجراییه نموده و پس از ابلاغ اجراییه به مدیون و راهن بنا به درخواست بستانکار مورد ارزیابی قرار گرفته که توسط کارشناس رسمی بدین شرح توصیف و ارزیابی گردیده ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۶۹/۴۰ مترمربع به شماره پلاک ۲۶۴۸ فرعی از ۲۶۳۷ اصلی بخش ۳ واقع در اران و بیدگل نبش خیابان ولی عصر و قائم ۲۷ روبروی بیمارستان به صورت ۱۸۵ مترمربع همکف مسکونی ۸۰ مترمربع زیرزمین مسکونی ۱۴۰ مترمربع همکف به صورت مغازه می باشد و مصالح مصرفی دیوار باربر غیرمسلح و ستون فلزی حیاط سازی نمای آجر و کف موزاییک سقف تیرآهن و طاق ضربی با کلیه منصوبات و متعلقات مربوطه متعلق به آقای علی داداشی جمعا به مبلغ ۱۹/۴۵۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال نوزده میلیارد و چهارصد و پنجاه و چهار میلیون ریال ارزیابی گردیده است و به اظهار کارشناس قسمت مغازه به مساحت ۱۴۰ مترمربع با سازه دیوار باربر غیر مسلح و سقف سبک با پوشش پروفیل و ورق در اجاره داروخانه مرکز آموزش و غیره می باشد در جلسه مزایده ای که از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر مورخ دوشنبه ۹۹/۱۲/۲۵ در شعبه اجرای ثبت اسناد و املاک آران و بیدگل تشکیل می شود از مبلغ کارشناسی فوق الذکر شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته می شود طالبین می توانند قبل از جلسه مزایده از ملک مربوطه به آدرس فوق الذکر دیدن نمایند و خریداران در روز مزایده باید ده درصد از مبلغ پایه مزایده را به حساب سپرده اداره ثبت اسناد و املاک آران و بیدگل واریز نمایند و مابقی آن را نیز حداکثر ظرف مدت پنج روز باید به حساب اداره ثبت اسناد و املاک واریز نمایند در غیر اینصورت مبلغ ده درصد واریز شده قابل استرداد نخواهد بود ضمنا هزینه های نقل و انتقال سند عوارض و بدهی های شهرداری دارایی و سایر هزینه های احتمالی بر عهده برنده مزایده می باشد این آگهی صرفا یک نوبت چاپ و منتشر می شود. رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آران و بیدگل **شناسه: ۱۱۰۲۰۰۷**

آگهی ابلاغ رای غیابی

بدینوسیله به آقای احمد حیدرپور فرزند کاکاقلی به شماره ملی ۴۲۶۰۲۰۶۵۶۷ ابلاغ می گردد که به موجب دادنامه غیابی شماره ۱۳۹۹۰۰۲۰۲۱۳۵۰۰۱۱۴۵ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۱۱ صادره از شعبه هفتم بدوی مبارزه با قاچاق کالا و ارز تعزیرات حکومتی استان اصفهان به اتهام قاچاق کالا علاوه بر ضبط کالای توقیفی به پرداخت مبلغ ۴۲۵/۵۲۳/۱۳۶ ریال به عنوان جزای نقدی محکوم گردیده است و به استناد تبصره ماده ۳۰۲ ق.آ.د.م مصوب ۱۳۷۹/۱/۲۱ چنانچه رای دادگاه غیابی بوده و محکوم علیه مجهول المکان باشد مفاد رای در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار چاپ شده و تاریخ انتشار تاریخ ابلاغ رای محسوب می شود. همچنین به موجب ماده ۳۰۶ قانون مارالذکر و تبصره ۱ آن مهلت واخواهی برای کسانی که مقیم کشورند بیست روز و برای کسانی که در خارج از کشور اقامت دارند دو ماه خواهد بود و چنانچه ابلاغ واقعی به شخص محکوم علیه میسر نباشد و ابلاغ قانونی به عمل آید آن ابلاغ معتبر بوده و حکم غیابی پس از انقضاء مهلت قانونی و قطعی شدن رای به موقع اجرا گذارده می شود. رئیس شعبه هفتم بدوی ویژه رسیدگی به تخلفات قاچاق کالا و ارز اصفهان **شناسه: ۱۱۰۱۱۳۸**

سرمقاله

ادامه از صفحه یک ...

است که هلال‌احمر می‌توانست با راهنمایی ستاد مردمی شهر سی‌سخت چادرها را در جلوی خانه‌ها برپا کند و خدمت‌رســـانی را نیز بر اساس همان چادرهایی که برپا کرده مدیریت کند. نه اینکه برخی چندین چادر دریافت کنند و درعوض برخی دیگر هم باید همچنان در خودروهایشان شب را به صبح برسانند و مشـــکل همچنان پا برجا باشد. از طرف دیگر باید گفت شـــهر سی‌سخت همـــواره زمین‌لرزه‌هایـــی با شـــدت‌هایی متفاوت را تجربه می‌کند و به همین دلیل اغلب مردم در ساخت‌وساز منازل مسکونی خود دقت زیـــادی می‌کردند بـــا این حال زمین‌لرزه اخیر به گونه‌ای بود که تقریباً هیچ خانه‌ای را از خســـارت بی‌نصیب نگذاشته اســـت. این بدان معناســـت که گسل‌های سی‌ســـخت در آینده نیز ممکن است فعال شـــده و باعث وقوع زمین‌لرزه شـــوند و هر برنامه‌ریزی که امروز برای این شهر می‌شود باید با نگاه به آینده باشـــد. با این توضیح به نظر می‌رسد بهتر است ساز و کاری تعریف شود که مردم یک کانکس جلوی خانه خود برای اســـکان اضطراری در تمام فصول در اختیار داشته باشند که پس از این زلزله و در همه زمان‌ها بتوان روی آن حساب باز کرد.

در بسته حمایتی دولت ودیعه مسکن هم دیده شود

موضوع بعدی که مسئله اســـکان در شهر سی‌ســـخت را بغرنج‌تر کرده، نبـــود خانه برای اســـکان موقت و رهن و اجاره در آن اســـت. پیش از این زمین‌لـــرزه هم منزل اجاره‌ای در شـــهر سی‌سخت کم بود و حالا هم که بسیاری از همان منازل از رده خارج شده‌اند پس کسانی که شرایط سکونت در شـــهری غیر از سی‌ســـخت را دارند باید به یاسوج مهاجرت کنند. مهاجرت به یاسوج بدان معناســـت که آن‌ها باید تا زمانی که خانه‌هایشـــان بازسازی شـــود در شهری که ودیعه و اجاره‌بها در آن ســـر به آسمان گذاشته مستقر شوند. به نظر می‌رسد دولت می‌تواند پرداخت تسهیلات ودیعه مسکن را نیز در برنامه‌ریزی‌ها مد نظر قرار دهد. مردم نگرانند در شـــرایطی که منازل مســـکونی از بین رفتـــه تمرکز روی ســـاماندهی این بخش باعث غفلت نسبت به زیرساخت‌هایی مانند مدرسه، درمانگاه، کشاورزی و... شود. اتفاقی که پس از زمین‌لرزه ۵.۲ ریشـــتری اردیبهشـــت‌ماه ســـال ۹۷ رخ داد. با اینکه در آن زمین‌لرزه بســـیاری از زیرساخت‌ها خصوصاً مدارس آسیب جدی دیده بودند اما تعمیر نشدند و در زمین لرزه ۲۹ بهمن‌ماه به کلی تخریب و غیرقابل استفاده شدند.

مطالبه جمعی مردم سی‌سخت

در نهایت باید گفت مردم سی‌سخت مردمی همراه با روحیه کار جمعی هستند. مردمی که می‌توان حتی در شرایط بحرانی روی عقلانیت و مدیریتشان حساب باز کرد و بهتر است بخش‌هایی از کار امدادرسانی که مربوط به خود مردم است به ستادهای مردمی واگذار شود و دستگاه‌ها برای تسهیل خدمت‌رســـانی در کنار این ســـتادها قرار بگیرند در چنین شرایطی هم مردم احساس امنیت و آرامش بیشـــتری خواهند داشت و هم زحمات هیچ دســـتگاهی زیر ســـؤال نمی‌رود. این همان چیزی اســـت که مردم شهر سی‌ســـخت در بیانیه‌ای که چند روز پیش صـــادر کردند به عنـــوان یک مطالبه جمعی مطرح کردند تا خدمات انجام شده در این شـــهر ماندگار و اثربخش شود. ذکر این نکته حائز اهمیت اســـت که مشارکت مردم سی‌سخت در امور مختلف اجتماعی دارای سابقه طولانی است و باید نمایندگان مردم در این مورد خاص، ســـتاد مردمی را در جریان تصمیمـــات و اقدامات خود قرار دهید. همچنین در بیانیه تاکید شده است که مردم، منازل خود را با اخذ تســـهیلات بانکی ساختند و اولاً در صورت پیگیری ارائه تسهیلات به خسارت‌دیدگان، باید دولت این واقعیت را در نظر داشته باشد که مردم دیگر توان پرداخت وام و تسهیلات حتی کم‌بهره را ندارند و ثانیـــاً باتوجه بـــه گرانی و تورم بازار، مقادیر تســـهیلاتی که در نظر گرفته می‌شود برای ســـاخت و تعمیر منزل کافی نیست و کســـی که زندگی خود را از دست داده، چیزی ندارد که بتوان آن را به عنوان مکمل تسهیلات درنظر گرفت ضمن آن که قوانین بانکی اجازه اســـتفاده از تسهیلات بانکی برای متراژ بیش از هشـــتاد متر مربع را نمی‌دهد.