موج اول شیوع کرونا خردادماه فروکش می‌کند

ایرنا: رئیس اداره بیماری‌های واگیر وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی گفت: موج اول اپیدمی کرونا و بیماری کووید۱۹ که از اسفند شروع شده، خرداد امسال فروکش می‌کند اما تابستان موارد تک‌گیر دارد و موج دوم همه‌گیری این بیماری در فصل پاییز شروع می‌شود. عرفانی افزود: کرونا در دو یا سه هفته گذشته روند نزولی داشته، هر چند بیماری کووید۱۹ به طور کامل خاموش نشده است. پیش‌بینی این است که بعد از کنترل نسبی و فروکش کردن این بیماری با حرکت به سمت خرداد، موارد این بیماری به صورت تک‌گیر در جامعه اتفاق بیفتد اما کاملاً ریشه‌کن نمی‌شود. وی گفت: موج اول کرونا در ایران از اول اسفند شروع شد و هنوز ادامه دارد؛ البته شاید در این مدت شاهد نوساناتی در اپیدمی کووید۱۹ بوده باشیم اما این نوسانات به معنای موج بیماری نیست.

مردم شکایت از بیمارستان‌ها را مطرح کنند

فارس: مدیرکل بازرسی، ارزیابی عملکرد و پاسخ‌گویی به شکایات وزارت بهداشت در نشست خبری مجازی با خبرنگاران، اظهار داشت: وظیفه حوزه دفتر بازرسی بررسی شکایات، رسیدگی به شکایات مردم در حوزه‌های درمان، بهداشت و مربوط به موضوع کروناست. وی ادامه داد: بحث تخلفات مالی در بیمارستان‌ها منوط به مقررات در حوزه مختلف است و با توجه به اینکه وزیر بهداشت گفته است درمان بیماران کرونا رایگان است، به تبع گزارشی‌هایی دریافت کردیم که دریافتی‌هایی از مردم در این خصوص بوده است و مقرر شد از ظرفیت بیمه و مددکاری اجتماعی در مراکز درمانی استفاده شود تا دریافتی از مردم وجود نداشته باشد. مدیرکل بازرسی و پاسخ‌گویی به شکایات وزارت بهداشت افزود: اگر مردم موردی درخصوص دریافتی در مراکز درمانی داشتند با سامانه ۱۹۰ مطرح کنند.

روان‌شناسی

یک روان‌شناس و مشاور پاسخ داد:

چرا در برنامه‌ریزی‌های خود با شکست مواجه می‌شویم؟

باشگاه خبرنگاران: یک روان‌شناس و مشاور درباره علت اینکه در برنامه‌ریزی‌هایمان با شکست مواجه می‌شویم اظهار کرد: بی‌شک هر فردی در طول زندگی خود درمورد موضوع خاصی برنامه‌ریزی کرده و پس از تجربه کردن شکست، برنامه‌ریزی را کنار گذاشته است. پرسش مهم اما بی‌پاسخ بسیاری از افراد درمورد برنامه‌ریزی این است که چرا تمام برنامه‌ریزی‌های ما با شکست مواجه می‌شود؟ سیدشهرام علیزاده با بیان اینکه ازجمله ویژگی‌های یک برنامه‌ریزی صحیح می‌توان به قابل ارزیابی بودن، منحصربه‌فرد بودن، منطقی بودن و قابل دسترسی بودن اشاره کرد، بیان داشت: کم نیستند افرادی که برنامه‌ریزی خود را بر مبنای رؤیاپردازی انجام می‌دهند و متاسفانه هیچ سیستم ارزیابی را برای آن در نظر نمی‌گیرند که کوتاهی در این موضوع می‌تواند به اعتماد به نفس آنان نیز صدمه بزند. این روان‌شناس تصریح کرد: توجه داشته باشید که برنامه‌ریزی شما باید براساس آنچه هستید باشد نه برمبنای یک دیدگاه کمال‌گرایانه. برنامه‌ریزی شما باید گام به گام و منطقی باشد تا با شکست مواجه نشوید. فراموش نکنید که نمی‌توان یک شبه راه صدساله را طی کرد پس صبور باشید و انتظارات خود را در حد و اندازه توانایی امروز خود در نظر بگیرید. فراموش نکنید که هیچ کسی به اندازه خودتان بر زندگی و شرایط شما اشراف ندارد و نمی‌تواند برای شما برنامه‌ریزی کند. این شما هستید که می‌توانید مناسب‌ترین برنامه را طراحی کنید.

زمزمه بازگشایی مدارس از اواخر اردیبهشت‌ماه به گوش می‌رسد

بازگشایی مدارس روی میز بازگشت

عکس: مهر

درحالی‌که عملاً پرونده بازگشایی مدارس تا پیش از این بسته شده بود، باردیگر زمزمه‌های بازگشایی مدارس از اواخر اردیبهشت به گوش می‌رسد. رئیس‌جمهور درجلسه ستاد مبارزه با کرونا درمورد مصوبات جلسه ستاد ملی مبارزه با کرونا گفت: یکی از مسائلی که مطرح شد، گشایش در امر آموزش در مدارس بود؛ یعنی درمناطقی که کم‌خطر یا سفید هستند برای یک مدت دیگر که ۲۰ اردیبهشت پیشنهاد شد، با حفظ پروتکل‌های بهداشتی مدارس بازگشایی شود و یک ماه هم آموزش ادامه پیدا کند و سپس امتحانات برگزار شود.

وی ادامه داد: مقداری نگران بودم که آیا این طرح به‌خوبی اجرا می‌شود یا خیر؟ اولاً ما زمان اجرای این طرح را به تأخیر انداختیم یعنی از ۲۰ اردیبهشت به ۲۷ اردیبهشت موکول می‌کنیم. وزارت بهداشت، وزارت کشور باید با آموزش‌وپرورش بازهم در این زمینه مطالعه کنند، صداوسیما هم کمک کند تا دلهره‌ای برای مردم ایجاد نشود و پروتکل‌ها کاملاً مراعات شود. رئیس‌جمهور تاکید کرد: البته کار خوبی است که آموزش ما شروع به کار کند اما درعین‌حال باید پروتکل‌های بهداشتی به دقت مورد مراعات دقیق قرار بگیرد.

صحبت از آغاز فعالیت مدارس از ۲۷ اردیبهشت

رضوان حکیم‌زاده، در برنامه گفت‌وگوی ویژه خبری درباره آغاز فعالیت مدارس از ۲۷ اردیبهشت در مناطق کم‌خطر رسماً اظهارنظر کرد و گفت: با توجه به اهمیت تداوم آموزش و با هدف تکمیل فرآیند آموزش، جبران کمبودهای یادگیری و در راستای عدالت آموزشی این تصمیم گرفته شد.

در برخی مناطق با وجود تمام تلاش‌ها به‌دلیل برخی محدودیت‌ها در دسترسی به فناوری‌ها، وزارت آموزش و پرورش می‌خواهد اطمینان حاصل کند که محتوای برنامه درسی به‌صورت کامل به این گروه از دانش‌آموزان آموزش داده و یادگیری آن‌ها، ارزیابی و امتحانات برگزار می‌شود. وی ادامه داده است: در مناطقی که توسط وزارت بهداشت کم‌خطر اعلام شده است با رعایت پروتکل‌های بهداشتی، شرایط آموزش حضوری فراهم می‌شود که بسیاری از آن‌ها جزو مناطق روستایی و عشایری هستند بر این اساس دانش‌آموزان این مناطق هم از فرصت بهتر یادگیری بهره‌مند خواهند شد.

حکیم‌زاده، درباره زمان فعالیت مدارس پس از بازگشایی متذکر شد: زمانی که برای ما مهم است تکمیل آموزش، اتمام محتوای برنامه درسی و برگزاری امتحانات است که به یک ماه زمان نیاز دارد تا معلمان اطمینان پیدا کنند محتوای برنامه درسی آموزش داده شده، کمبودهای دانش‌آموزان جبران و امتحانات برگزار می‌شود.

اظهاراتی که مدام تغییر می‌کند

درحالی‌که از اوایل اردیبهشت زمزمه‌های بازگشایی مدارس از زبان وزیر آموزش و پرورش به گوش می‌رسد، پیش‌تر تقریباً اکثر مسئولان با تاکید بر آموزش‌های مجازی، راه‌اندازی شبکه شاد به دلیل راه حل سراسری برای جایگزینی مدارس حقیقی در فضای مجازی در روزهایی که تعطیلات ادامه دارد، تقریباً اعلام می‌کردند که سال تحصیلی پیش رو بدون بازگشایی مدارس به پایان خواهد رسید و حتی سناریوهای حذف محتوای تدریس شده در فضای مجازی (۲۰درصد) به صورت اختیاری در امتحانات پایان سال دوره متوسطه مطرح بوده و هست و باز مشخص نبودن تکلیف آزمون‌ها به صورت حضوری و یا آنلاین و ارزش‌یابی توسط معلمان. اینکه نیت اصلی برای بازگشایی مدارس در ماه خرداد چیست، نامشخص است؛ از همه این‌ها مهم‌تر این مسئله است که آیا برای اجرای فاصله‌گذاری درست اجتماعی در کلاس‌های درس، رعایت بهداشت و سلامتی دانش‌آموزان فکری اندیشیده شده است؟ نکته مهم‌تر اینکه آیا آموزش و پرورش مطلع است که چه تعداد از اولیا حاضر هستند فرزندان خود را به مدرسه بفرستند؟ آیا این حضور اختیاری خواهد بود یا اجباری؟ آیا این اجبار در این شرایط بر استرس‌ها و دامن زدن به فاصله آموزش و پرورش و مردم بیشتر نمی‌انجامد؟

سلامت

هشدار رئیس انجمن سکته مغزی ایران:

بیماران سکته مغزی از ترس کرونا درمان را رها کردند

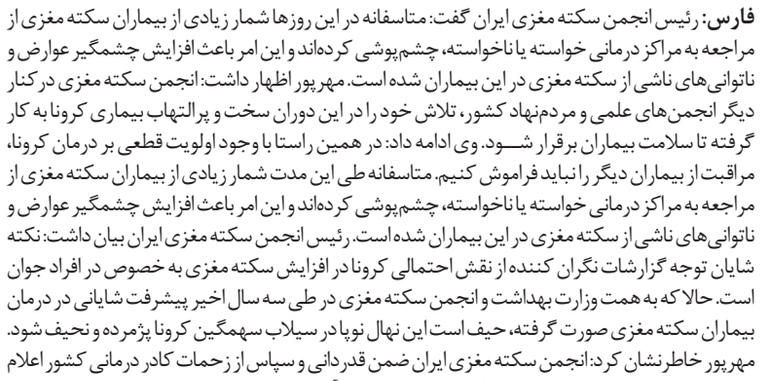
فارس: رئیس انجمن سکته مغزی ایران گفت: متاسفانه در این روزها شمار زیادی از بیماران سکته مغزی از مراجعه به مراکز درمانی خواسته یا ناخواسته، چشم‌پوشی کرده‌اند و این امر باعث افزایش چشمگیر عوارض و ناتوانی‌های ناشی از سکته مغزی در این بیماران شده است. مهرپور اظهار داشت: انجمن سکته مغزی در کنار دیگر انجمن‌های علمی و مردم‌نهاد کشور، تلاش خود را در این دوران سخت و پرالتهاب بیماری کرونا به کار گرفته تا سلامت بیماران برقرار شود. وی ادامه داد: در همین راستا با وجود اولویت قطعی بر درمان کرونا، مراقبت از بیماران دیگر را نباید فراموش کنیم. متاسفانه طی این مدت شمار زیادی از بیماران سکته مغزی از مراجعه به مراکز درمانی خواسته یا ناخواسته، چشم‌پوشی کرده‌اند و این امر باعث افزایش چشمگیر عوارض و ناتوانی‌های ناشی از سکته مغزی در این بیماران شده است. رئیس انجمن سکته مغزی ایران بیان داشت: نکته شایان توجه گزارشات نگران کننده از نقش احتمالی کرونا در افزایش سکته مغزی به خصوص در افراد جوان است. حالا که به همت وزارت بهداشت و انجمن سکته مغزی در طی سه سال اخیر پیشرفت شایانی در درمان بیماران سکته مغزی صورت گرفته، حیف است این نهال نوپا در سیلاب سهمگین کرونا پژمرده و نحیف شود. مهرپور خاطرنشان کرد: انجمن سکته مغزی ایران ضمن قدردانی و سپاس از زحمات کادر درمانی کشور اعلام می‌دارد همکاران ما در حیطه درمان سکته مغزی، شبانه‌روز آماده پذیرش بیماران سکته حاد مغزی هستند. درمان بیماران سکته حاد مغزی را فراموش نمی‌کنیم؛ هرچند کرونا را هم شکست می‌دهیم. وی متذکر شد: انجمن سکته مغزی ایران از همگی دعوت می‌کند تا با حمایت از پویش «صدای سکته مغزی» زمان طلایی را در درمان سکته حاد مغزی از دست ندهیم و یادمان باشد صدای سکته مغزی را در دوران کرونا بلندتر بشنویم.

عکس خبر

مسجد در کانون خانواده

در پی شیوع ویروس کرونا مساجد و مکان‌های زیارتی تعطیل شد. با شروع ماه مبارک رمضان بسیاری از مردم مردم مسجد را به خانه خود برده و با برگزاری محفل‌های خانوادگی قرائت قرآن و برگزاری دعا و نماز جماعت پرداخته‌اند. مداحان یا سخنرانان مذهبی با استفاده از شبکه‌های اجتماعی به فعالیت‌های مذهبی پرداختند.

صادق بصیرت / باشگاه خبرنگاران جوان



کوتاه از جامعه

کشف راز ۲۰۰ سرقت با فروش ماسک

نسل فردا: چندی پیش ماموران کلانتری بهارستان پایتخت فردی را که در حال فروش ماسک در این محدوده بود شناسایی و دستگیر کردند که با دستگیری وی مشخص شد ماسک‌های سرقتی و مربوط به سرقتی است که چندی قبل در همین محدود و از صندوق عقب یک دستگاه سواری سمند انجام شده بود. در همین راستا نیز متهم دستگیر شده که به گفته خودش ۱۲ هزار ماسک را به سرقت برده و بیش از نیمی از آن‌ها را به فروش رسانده بود، برای ادامه تحقیقات و کشف دیگر جرایم به پایگاه هفتم پلیس آگاهی تهران بزرگ ارجاع شد. با انتقال سارق به مقر پلیس، او تحت بازجویی قرار گرفت و به سرقت ماسک‌ها اقرار کرد. وی معترف شد که نیمی از ماسک‌ها را در خانه یکی از همدستانش پنهان کرده است که ماموران نسبت به دستگیری این فرد نیز اقدام کردند. همچنین سوابق متهم را نیز مورد بررسی قرار دادند که در جریان آن مشخص شد وی دارای چندین فقره سرقت است. با کسب این اطلاعات متهم بار دیگر مورد بازجویی قرار گرفت و در نهایت به انجام سرقت از داخل بیش از ۲۰۰ دستگاه خودروی سواری در محدوده خیابان ایران، خیابان جمهوری و... اعتراف کرد. مرکز اطلاع‌رسانی پلیس آگاهی تهران بزرگ، با تأیید این خبر اعلام کرد که متهمان پس از تشکیل پرونده برای ادامه روند رسیدگی به جرم روانه دادسرا شدند.

خانواده جان‌باختگان هواپیمای اوکراینی معاف از سربازی

خبر آنلاین: رئیس سازمان وظیفه عمومی نیروی انتظامی از معافیت سربازی برای خانواده جان‌باختگان سانحه سقوط هواپیمای اوکراینی خبر داد. سردار تقی مهری اظهار کرد: از آنجا که جان‌باختگان سانحه سقوط هواپیمای اوکراینی با تابعیت ایرانی در حکم شهید محسوب شده‌اند لذا برابر ابلاغیه ستاد کل نیروهای مسلح، خانواده‌های این عزیزان می‌توانند از تمام امتیازاتی که برای شهدا در قانون خدمت وظیفه عمومی در نظر گرفته شده، بهره‌مند شوند. وی تصریح کرد: برابر قانون خدمت وظیفه عمومی، تمام فرزندان ذکور شهدا از خدمت سربازی معاف می‌شوند و در صورتی که شهید فاقد فرزند ذکور باشد به ازای هر شهید، یک نفر از برادران وی از انجام خدمت سربازی معاف می‌شوند.

امتحانات نهایی از ۱۷ خرداد آغاز می‌شود

ایسنا: رئیس مرکز سنجش وزارت آموزش و پرورش از آغاز امتحانات پایه دوازدهم از ۱۷ خردادماه خبر داد و گفت: امتحانات تا ۱۵ تیرماه ادامه دارد و نتایج آن نیز تا پایان تیر اعلام می‌شود. خسرو ساکی، با بیان اینکه برای برگزاری امتحانات تمام پروتکل‌های بهداشتی که از سوی وزارت بهداشت و ستاد کرونا ابلاغ شده مدنظر است، گفت: برای رعایت این پروتکل‌ها از مراقبان بهداشت وزارت آموزش و پرورش و شبکه‌های بهداشت محله‌های آموزش و پرورش بهره خواهیم گرفت. وی اضافه کرد: با این وجود اگر تا هفدهم، باز هم نظر ستاد کرونا و وزارت بهداشت چیز دیگری باشد مبنا می‌شود، اما ما تمهیدات لازم را برای برگزاری امتحانات در تاریخ هفدهم آماده کرده‌ایم و مصمم هستیم که در این تاریخ اگر شرایط مهیا باشد امتحانات را برگزار کنیم.

ارائه خدمات ثبت‌احوال به روال عادی بازگشت

ایرنا: سخنگوی سازمان ثبت احوال کشور گفت: اکنون ارائه خدمات ثبت احوال به روال عادی و پیش از شیوع ویروس کرونا بازگشته و مردم می‌توانند برای دریافت خدمات به اداره‌های ثبت احوال مراجعه کنند. ابوترابی افزود: سازمان ثبت احوال برای پیشگیری از شیوع ویروس کرونا، از هموطنان خواسته بود برای موارد فاقد فوریت نظیر تغییر نام، نام خانوادگی و تعویض شناسنامه به دفاتر ثبت احوال مراجعه نکنند. وی ادامه داد: اکنون خدمات ثبت احوال با رعایت پروتکل بهداشتی اعلام شده و رعایت فاصله‌گذاری هوشمند انجام خواهد شد.

سخنگوی سازمان ثبت احوال اعلام کرد: شرایط کنونی بر اساس پروتکل بهداشتی اعلام شده برای اقدامات ضروری نیز استفاده از استامپ را حذف کردیم و افراد هنگام اسکن اثرانگشت و امضای الکترونیکی باید از مایع ضدعفونی کننده استفاده کنند. وی با بیان اینکه همه دفاتر به طور منظم ضدعفونی می‌شوند، گفت: دفاتر مربوط به سازمان ثبت احوال از ساعت ۷ تا ۱۴ آماده خدمات‌رسانی به شهروندان خواهند بود. ابوترابی افزود: پایگاه اطلاعات جمیتی ثبت احوال قادر است در هر ثانیه ۶ تا ۱۰ هزار استعلام به صورت برخط از طریق دستگاه‌ها و نهادهای مختلف را پاسخ دهد.

آگهی حصر وراثت

خانم میترا اسمعیلی به شماره شناسنامه ۲۵ به شرح دادخواست به شماره کلاسه ۹۹/۷۶ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان آقا رضا اسمعیلی گنهرانی بشماره شناسنامه ۴ در تاریخ ۱۳۶۶/۱۲/۱۴ اقامتگاه خود را بدرود گفته که ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- عشرت اسماعیلی گنهرانی ش ش ۴ ت ت ۱۳۲۷/۳/۱۵ فرزند ۲- شهلا اسماعیلی ش ش ۳۹ ت ت ۱۳۴۳/۱۱/۵ فرزند ۳- میترا اسمعیلی ش ش ۲۵ ت ت ۱۳۵۰/۳/۱۵ فرزند۴- اختر اسماعیلی ش ش ۳۳ ت ت ۱۳۳۲/۶/۴ فرزند ۵- محمدعلی اسماعیلی گنهرانی ش ش ۱۷ ت ت ۱۳۳۴/۷/۱ فرزند ۶- حسین اسماعیلی گنهرانی ش ش ۴ ت ت ۱۳۳۹/۵/۵ فرزند ۷- طاهره عبداللهی دمنه ش ش ۱۲۸۰۷۵۰۷۸۲ ت ت ۱۳۱۱ همسر. اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به این شورا تقدیم نماید و الا گواهی حصر وراثت صادر خواهد شد. شعبه اول شورای حل اختلاف بخش تیران **شناسه: ۸۳۰۳۴۹**

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای حمید دادخواه فرزند قاسم با ارائه یک برگ استشهادیه محلی که شهادت شهود علی شماره ۱۰۷۵۴-۱۳۹۸/۱۲/۱۷ دفترخانه ۳۸۲ تیران تایید گردیده و گواهی حصر وراثت ۹۸۰۱۹۷-۱۳۹۸/۷/۳۰ قاضی شورای حل اختلاف تیران و فرم نوزده مالیاتی ۲۴۰۴۱-۱۳۹۸/۱۰/۹ دارایی تیران مدعی مفقود شدن یک جلد سند مالکیت شماره ۵۹۸۶۸۳ شده که به میزان یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی ۴۸۶۴ فرعی از یک اصلی بخش دوازده ثبت اصفهان شده که در دفتر ۴۱ صفحه ۲۰۲ ذیل شماره ۴۸۱۳/۴۷۵۸ به نام خانم طاهره دادخواه ثبت و صادر شده است. طبق سند ۹۵۱۷۹-۱۳۷۶/۳/۲۴ دفترخانه اسناد رسمی ۴ اصفهان در قبال ۶۴۸۰۰۰۰ ریال نزد بانک ملت در رهن قرار گرفته است. اینک برابر ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت مراتب آگهی می شود که هر کس مدعی انجام معامله غیر از آنچه دراین آگهی ذکر شده است از تاریخ انتشار این آگهی تا ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورت مجلس و اصل آن به ارائه کننده مسترد گردد. اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود سند مالکیت المثنی صادر و به متقاضی تسلیم می گردد. رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تیران و کرون **شناسه: ۸۳۱۳۰۰**

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره نامه: ۱۳۹۹۸۵۶۰۲۰۰۶۰۰۰۶۰۶ ، تاریخ: ۱۳۹۹/۰۲/۰۷ آقای قدمعلی عابدی اندانی فرزند فتح اله به استناد یک برگ استشهادیه محلی که هویت و امضا شهود رسما گواهی شده مدعی است که سند مالکیت دو سهم و سه - چهارم سهم مشاع از ده سهم ششدانگ پلاک شماره ۱۱۱/۴۰۶ باقیمانده واقع در خمینی شهر بخش ۱۴ ثبت اصفهان که در صفحه ۳۷۰ دفتر ۸۱ املاک ذیل ثبت ۳۰۴۲۲ به نام فاطمه کیانی خوزانی فرزند عبدالرزاق ثبت و صادر و تسلیم گردیده و به موجب سند رسمی شماره ۱۳۹۰/۰۶/۰۸-۴۱۴۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۰۱ خمینی شهر به او انتقال قطعی یافته و معامله دیگری هم انجام نشده رهن است نحوه گم شدن یا از بین رفتن جابجایی از بین رفته مفقود شده است چون درخواست صدور المثنی سند مالکیت نامبرده را نموده طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ نامه قانون ثبت مراتب آگهی می شود که هر کس مدعی انجام معامله (غیر از آنچه در این آگهی ذکر شده) نسبت به اینن آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارایه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند با ارایه کننده مسترد گردد. اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند ارایه نشود المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۳۹۹/۰۲/۱۶ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر حبی الله یزدانی **شناسه: ۸۲۶۱۶۱**

آگهی موضوع ماده قانون ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۳۲۸۷ مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ثریا ویسی بیگرادی بشناسنامه شماره ۴۶۱ صادره از کرمانشاه فرزند شاه ویس در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۳۵ مترمربع مفروز از پلاکهای شماره ۷۴ و ۵۸ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای مهران ترابی و با مالکیت مالک اولیه آقای غلامحسین امینیان تایید مینماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۰۱/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۹/۰۲/۱۶ محمد شکری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج **شناسه: ۳/۱۰۰/ف/۹۹/۳۳۱۶۲**

آگهی موضوع ماده قانون ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۲۸۶۴ مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه افشار مازندرانی بشناسنامه شماره ۲۹۲۳ صادره از تهران فرزند قاسم در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۰/۶۷ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۴۰۱ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای رحم خدا خرائی و با مالکیت مالک اولیه آقای حسین خاکباز تایید مینماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه به موجب رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۲۴۴۷ مورخ ۹۸/۱۰/۲۴ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ششدانگ یک باب دامداری پلاک ۱۳۴/۷۶۵ بخش ۲۰ ثبت اصفهان در مالکیت آقای عبداله خانی باصیری فرزند اسداله مستقر گردیده و تحدید حدود قانونی آن تاکنون به عمل نیامده لذا به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون مزبور و بنا به درخواست مالک تحدید حدود ملک مرقوم در مورخ ۱۳۹۹/۳/۲۰ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد و به موجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اعلام می گردد تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند و اعتراضات مالکین و مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود و فقط تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد و معترض طبق ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت باید از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره ظرف یک ماه دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تسلیم و گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این واحد ثبتی ارائه نماید در غیر اینصورت اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد. تاریخ انتشار: ۱۳۹۹/۲/۱۶ رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک جنوب شرق اصفهان **شناسه: ۸۲۹۸۴۵**

آگهی تحدید حدود اختصاصی

شماره: ۹۹/۲/۹-۹۹/۲۰۲۷۰۰۲۸۰ چون تحدید حدود ششدانگ یک باب مغازه شماره پلاک ۱۰۳۹۳/۳۸۹۱ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان که طبق پرونده ثبتی بنام آقایان سعید هفت برادران محمدی فرزند محمد و مسیح هفت برادران محمدی فرزند محمد هر یک نسبت به سه دانگ مشاع در جریان ثبت است و آرای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۲۰۲۷۰۲۲۶۲ و ۱۳۹۸۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۳۲۶۰ مورخ ۹۸/۲/۲۹ هیات حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت اسناد و املاک منطقه شرق اصفهان نسبت به ملک مرقوم صادر گردیده است و با توجه به اینکه سابقه ای از تحدید حدود اولیه پلاک اصلی فوق مشاهده نگردید لذا به استناد ماده ۱۳ آیین نامه قانون مزبور تحدید حدود ملک مرقوم در تاریخ ۹۹/۳/۱۹ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد لذا به موجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود تا سی روز پذیرفته خواهد شد و طبق ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره با تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی اقدام و گواهی طرح دعوی خود را به این منطقه ثبت ارائه نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را اخذ و به این منطقه تسلیم نماید سپس اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد. تاریخ انتشار: ۹۹/۲/۱۶ رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه شرق اصفهان **شناسه: ۸۲۷۸۸۵**