

پیش‌بینی یک فعال اقتصادی از آینده دلار

خبر آتلاین: رئیس کمیسیون صنایع اتاق بازرگانی ایران در پاسخ به این پرسش که آرامش ایجاد شده، به خصوص طی شش، هفت ماه اخیر در بازار ارز کشور، توانسته است بخشی تولید را به آرامش برساند؟ اظهار داشت: ثبات نرخ ارز مقوله و مؤلفه مهمی برای صنعت بوده است. ما یک کالا را برای تولید یا نرخ X وارد می‌کردیم و بعد از چند این قیمت به شدت افزایش پیدا می‌کرده است. یعنی در هر صورت دچار نقصان و زیان می‌شدیم. ابوالفضل روغنی گلیایگانی عنوان کرد: تنظیم‌کننده مناسبات مالی و ارزی در کشور بانک مرکزی است. بانک مرکزی در حال حاضر بازار ارز را مدیریت می‌کند و در شرایطی که قرار داریم، هیجانات ۲۰ هزار تومان کم شده است. وی گفت: قیمت ارز تابع عرضه و تقاضاست. در حال حاضر که در دوران تحریم قرار داریم و فروش نفت نیز به‌طور جدی کاهش پیدا کرده، به‌طورطبیعی انتظار کاهش نرخ ارز را نباید داشته باشیم.

بازار
مدیر بازارچه‌های مرزی،
دلان گوش
در آستانه سگته وورشگستگی
شهر خبر: مدیر بازارچه‌های مرزی و نماینده استاندار سیستان وبلوچستان در تنظیم بازار و امور دام گفت: قیمت گوشت در بازار شکسته می‌شود. مبین علی میراظهار داشت: با توجه به ورود دام از طریق مرزهای دریایی و خشکی به سیستان و افزایش عرضه گوشت در بازار کشور از طریق این استان، قیمت گوشت در بازار کاهش خواهد یافت. وی افزود: در آغاز عملیات اجرایی طرح ۲۴۰ هزار رأس دام سنگین در استان سیستان، بازار منظر شوک شدید کاهش قیمت گوشت باشد. نماینده استاندار در تنظیم بازار و امور دام و مدیر بازارچه‌های مرزی استان گفت: در چند ماه اخیر ۴۰ هزار رأس دام سنگین از طریق مرزهای زمینی و دریایی وارد استان شده که پس از پروار هم اکنون آماده کشتار و عرضه به بازار کشور است.

پس از اظهارات رئیس‌جمهور آمریکا؛

طلا منتظر فرصت برای افزایش قیمت
ایرنا: قیمت طلا پس از اظهارات رئیس‌جمهور آمریکا که به انتظار سرمایه‌گذاران برای نشانه‌های مثبت از وضعیت جنگ تجاری واشنگتن و پکن ضرر زده، در معاملات بازار جهانی بدون تغییر ماند. هر اونس طلا برای تحویل فوری در معاملات بازار سنگاپور تغییری نداشت و ۱۴۵۸ دلار و ۵۹ معامله شد. در بازار معاملات آتی آمریکا، هر اونس طلا با ۰.۴ درصد افزایش، در ۱۴۵۹ دلار و ۱۰ سنت ایستاد.

اقتصاد	NasleFarda.net
Economy	naslefardanews
	naslfarda

تداوم روند کاهشی شاخص بورس در هفته‌های پیش رو ادامه دارد

بورس در کابوس

یک کارشناس بازار سرمایه با بیان اینکه شاخص بورس در هفته‌های پیش رو، روند کاهشی را دنبال خواهد کرد، گفت: پیش‌بینی می‌شود رونق بورس از دی‌ماه ۹۸ آغاز شده و در سال ۹۹ هم ادامه یابد. محمد ماهیدشتی، با اشاره به بررسی‌های صورت گرفته روی وضعیت عملکرد ۱۱ شرکت بزرگ بورسی کشور گفت: بازار سرمایه، بازار سهام شرکت‌هاست و به غلط رایج شده که بورس کشور را بازار سرمایه می‌نامند، در حالی که سرمایه را می‌توان از روش‌های دیگری نیز غیر از معاملات بورسی، معامله کرد؛ ولی مشخصا در بورس، سهام شرکت‌ها مبادله می‌شود و این عملکرد شرکت‌هاست که مهم به شمار می‌رود.

کاهش نرخ رشد فروش شرکت‌های بزرگ

به گزارش مهر، کارشناس بازار سرمایه افزود: بر این اساس، با مطالعه‌ای که روی بزرگ‌ترین شرکت‌های صنایع بزرگ صورت گرفته، چند نکته اساسی مشهود است؛ اول اینکه نرخ رشد فروش شرکت‌های بزرگ در حال کاهش بوده و درآمدهای ریالی فروش آن‌ها هم که بر روی نرخ رشد اثر گذار است، در

حال کاهش بوده و این به مفهوم آن است که درآمدهای فروش شرکت‌ها در سطح بالایی نسبت به سال گذشته قرار گرفته است؛ اگرچه نرخ رشد آن‌ها روند کاهشی دارد. وی تصریح کرد: به‌طور مشخص، درآمد بیشتر این شرکت‌های بزرگ، ناشی از درآمد فروش آهاست که طی دو ماه اخیر نسبت به اوج آن که در مردامه‌ام بوده، کمتر شده است؛ ضمن اینکه در اردیبهشت ۹۸ نیز، درآمد سالانه فروش شرکت‌های بزرگ در صنایع مختلف نسبت به فروردین، ۴.۶۶ درصد رشد کرده و در مردامه‌ام به ۴.۹۷ درصد رسیده، اگرچه بعد از آن، سقوط کرده است. به عنوان مثال در شهریور و مهرماه، فروش شرکت‌ها به ۴.۵۴ و ۳.۵۵ درصد رسیده که این برای ماه مهر، کمترین سطح نرخ رشد در سال ۹۸ را رقم زده است. وی افزود: درمجموع کاهش این شاخص، از اردیبهشت خرداد ۹۸ آغاز شده و در دو ماه اخیر نیز، خطر به صدا درآمده است.

چشم‌انداز کاهشی درآمدهای فروش

این کارشناس مسائل اقتصادی در ادامه به تحلیل فاندامنتال بازار سرمایه پرداخت و خاطر نشان کرد: مروری

در مناطق سیل‌زده به هماهنگی و فرماندهی واحد نیازمندیم

ایسنا: مدیر کل دفتر تنظیم مقررات و نظارت بر برون‌سپاری سازمان امور مالیاتی گفت: همه فعالان اقتصادی از جمله وکلا، فارغ از اینکه چه‌قدر درآمد دارند، باید در موعدهای مقرر اظهارنامه مالیاتی خود را تحویل دهند. همچنین کلاتا پایان دی‌ماه فرصت دارند در صندوق مکانیزه فروش ثبت‌نام کنند. علی رستم‌پور، درباره تأسیس صندوق مکانیزه فروش برای شفاف شدن درآمد گروه‌های مختلف از فعالان اقتصادی، اظهار کرد: قانون‌گذار به سازمان امور مالیاتی تکلیف کرد که صندوق مکانیزه فروش را راه‌اندازی کند. این موضوع آیین‌نامه و مصوبه هیئت وزیران را هم داشت. این آیین‌نامه سال ۱۳۹۶ ابلاغ و اقداماتی برای آن شروع شد. در این چارچوب فراخوان در برنامه پنجم توسعه داده بودیم ولی چون زیر ساخت‌ها نبود، صندوقی نداشتیم. وی درباره مالیات بر درآمد و کلا گفت: این شرایط تازمانی که بحث پزشکان پیش آمد و زیرساخت راه‌اندازی صندوق مکانیزه فروش برای این صنف آماده شد، پیش رفت.



عکس ایرنا

بررد. وی افزود: برخی فکر می‌کنند که بازار سهام فقط قیمت شرکت‌هاست؛ در حالی که این روش سرمایه‌گذاری نیست؛ عده‌ای هستند که پول دارند و شرکت‌ها را مطالعه می‌کنند که قیمت متصفانه آن‌ها چند است و بر این باورند که حتی اگر یک ریال هم بالاتر از قیمت متصفانه باشد، حباب را شکل داده است؛ اما آن‌ها وقتی قیمت‌ها زیر ارزش متصفانه است، به صورت هوشمندانه وارد بازار می‌شوند و سهام خرید می‌کنند.

رونق بازار بورس از سال ۹۹

ماهیدشتی گفت: در عین حال، عده‌ای هم یاد دست داشتن منابع مالی، اقدام به خرید می‌کنند که در مهرماه کاهشی را که تجربه کرده‌اند، جبران نشده و قدرت خریداران در ماه مهر ۹۸ از قدرت خریداران در سال گذشته کمتر

گفت‌وگو

عضو کمیسیون صنایع و معادن

مجلس شورای اسلامی به «نسل فردا» گفت:

باید برای قاچاقچیان دام نیز حکم اعدام تصویب شود

نسل فردا/ گروه پارلمانی news@naslefarda.net

بازهم قاچاق دام در استان‌های مرزی کشور از جمله ایلام به مرز هشدار رسیده است تاجایی که چندروز گذشته فرمانده انتظامی این استان نسبت به گسترش قاچاق دام و خارج کردن دام‌های مولد از محدوده ایلام هشدارهای جدی داده است. «سیدجواد حسینی کیا» عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی، در گفت‌وگو با ما پیرامون علل و راهکارهای کاهش این پدیده توضیحاتی داد.

نظارت بر مبادی کشور و قوانین موجود در مجازات قاچاقچیان چه نقشی در کاهش با افزایش این پدیده دارد؟ بخشی به کنترل مرزها برمی‌گردد. درواقع دستگاه‌های مرتبط باید کنترل مرزها را جدی بگیرند. ضمن اینکه مرزها خیلی گسترده است یعنی قاچاق دام از مبادی انجام نمی‌شود. دام از مرزهای گسترده کشور قاچاق می‌شود نه از مبادی؛ گرمانشاه را ببینید فقط یک کیلومتر مرز دارد. نمی‌توانیم در نقطه به نقطه مرزها نیرو بگذاریم. قلاهای قاچانی هم علت دیگر است. گاهی قاچاقچیان بازداشت می‌شوند اما به خاطر خلئی که وجود دارد، کیفر لازم و عقوبت در انتظار آن‌ها نیست. ضروری است مجلس هم به این موضوع ورود پیدا کند. در شرایطی که هستیم باید برای برخورد قاطعانه با اخلاگران در نظام اقتصادی تمهیدات خاص دیده شود. روسای قوا باید از آن اختیاراتی که دارند برای حل مسئله استفاده کنند.

علاوه بر راهکارهایی که مطرح شد موثر ترین اقدامی که می‌توان برای کاهش معضل قاچاق دام انجام داد، چیست؟ نمی‌توانیم در همه جای مرزها پاسگاه داشته باشیم، کمالاتی که درحد خودش کنترل انجام می‌شود منتهی باید قوانین را سنگین کرد که وقتی قاچاقچی گیر افتاد برخورد جدی با او بشود. باید بگویند مثلا اگر کسی از یک تعدادی بیشتر ورود و خروج (قاچاق) گوسفند داشت حکمش اعدام است. **چرا این نوع مجازات صورت نمی‌گیرد؟** اعدام را باید سران قوه که اختیار دارند، تصمیم‌گیری و تصویب کنند. مسا نمایندگان تا بخواهیم پیشنهادش را بدهیم پروسه زمان‌بری دارد؛ اما سران سه قوا اختیار تام دارند.

تجارت

رئیس کل گمرک:

یک گرم ذرت آلوده نیز وارد کشور نشده است

۹۱ بیست هزار تن ذرت و در سال ۹۶ و ۹۷ صد و بیست و پنج هزار تن از طریق گمرک بندر امام خمینی وارد کشور شود، اما مراجع ذی صلاح سلامت آن را تأیید نکردند و در مجموع این ۱۴۵ هزار تن در بندر امام خمینی متوقف شده و حتی یک گرم از آن وارد کشور نشده است که مهم‌ترین علت آن سخت‌گیری درخصوص سلامت این کالاها و مقررات مربوط به آن است و اجازه ترخیص داده نشده است. وی درباره اینکه این شایعات را حیو به بلال‌های موجود در بازار هم ارتباط می‌دهند، تصریح کرد: محموله ذرتی که در بندر امام خمینی متوقف شد، بخش اعظم آن دانه شده و برای خوراک دام بود، اما بلال‌های موجود در بازار تولید داخل است و ربطی به آن محموله ندارد؛ بنابراین نباید این بحث‌ها باعث نگرانی شود. میراشرافی تأکید کرد: به هیچ عنوان هیچ ذرت آلوده‌ای از طریق گمرکات وارد کشور نشده و نخواهد شد.

ارز

با ناتوانی یورو و پوند از صعود بیشتر؛

دلار در اوج ماند

تجاری طولانی مدت بوده‌اند که اکنون وارد شانزدهمین ماه خود شده است و از آن به عنوان یکی از اصلی‌ترین دلایل کاهش رشد اقتصادی جهان نام برده می‌شود تا جایی که بانک جهانی، زبان این جنگ برای اقتصاد جهانی طی دو سال آینده را حدود ۷۰۰ میلیارد دلار برآورد کرده است.

دو طرف طیف گسترده‌ای از محصولات وارداتی یکدیگر را مشمول تعرفه‌های اضافی کرده‌اند. شاخص دلار، که نرخ برابری آن در مقابل سیدی از ارزش جهانی را اندازه می‌گیرد، با ۰.۱ درصد افزایش در سطح ۹۸.۴۲۳ واحد بسته شد تا صعود هفتگی خود در برابر ارزهای مختلف را به بالای یک درصد برساند. نرخ برابری هر فرانک سوئیس معادل ۱.۰۰۹۲ دلار اعلام شد.

خودرو

نماینده قطعه‌سازان،

خیلی «بی‌پول» شده‌ایم!

برای این افزایش تیراژ تولید باز هم نیاز به قطعه است که با توجه به کاهش سرمایه و منابع مالی، قطعه‌ساز نیز نمی‌تواند از عهده تأمین قطعات برآید؛ بنابراین دور باطلی شده است که خودروساز بی‌پول شده و توان پرداخت مطالبات قطعه‌ساز را ندارد و قطعه‌ساز نیز بی‌پول شده و توانایی تأمین قطعه برای خودروساز را ندارد.



صورت نیز درآمد چندانی برای قطعه‌ساز به وجود نخواهد آمد. وی افزود: این سیاستی است که بانک مرکزی بر گردن خودروسازان گذاشت و در واقع تعهدات خودرویی خودروسازان را بیشتر کرده است. درواقع به جای آنکه تسهیلات به خودروسازان ارائه دهند که بتوانند بدهی خود را پرداخت کرده و چرخ خودروسازی را دوباره به راه بیندازند، خودروسازان را موظف کرد و تحت فشار قرار داد که با پیش‌فروش تأمین منابع مالی کنند. این در حالی است که بازار خودرو در رکود قرار گرفته و همانند سال‌های گذشته نیست که پیش‌فروش‌ها به دلیل اختلاف قیمت کارخانه و بازار مشتری را برای خرید ترغیب کند.

پیش‌فروش راه تأمین مالی نیست؛ اما به خودروساز دیکته می‌شود و خودروساز نیز راهی جز این ندارد، به‌نیا تأکید کرد: تیراژ تولید خودرو بالاتر می‌رود اما

ایسنا: سخنگوی انجمن سازندگان قطعات و مجموعه‌های خودرو گفت: صنعت قطعه‌سازی به شدت نیازمند سرمایه مالی شده و در واقع کاملاً «بی‌پول» شده‌است؛ تنها راحل این معضل، گشایش اعتبار از سوی بانک مرکزی است که از آن سر باز می‌زند. فرهاد به‌نیا اظهار کرد: در حال حاضر تنها مجوز پیش‌فروش به خودروسازان داده می‌شود. به عنوان مثال ایران خودرو ۳۰۰۰ میلیارد تومان مجوز پیش‌فروش برای چهار مدل خودرو گرفته است و می‌خواهند که از محل پیش‌فروش‌ها، تأمین منابع مالی صورت بگیرد. وی با تأکید بر اینکه تا زمانی که پیش‌فروش صورت می‌گیرد، باید بتوان به تعهدات مردم نیز پاسخ داد، گفت: برای پاسخ به این تعهدات باید موتور، قطعه، بدنه و نظایر آن تولید شود که در واقع همه این‌ها هزینه هستند. در این

نوبت اول

آگهی مزایده عمومی

سازمان عمران تبریز در نظر دارد به استناد بند یک صور تجلسه شماره ۸۳ مورخ ۹۸/۳/۲۹ شورای محترم سازمان، تعدادی از املاک خود را طبق لیست ذیل و به شرح مندرج در اسناد مزایده از طریق مزایده عمومی به فروش برساند.

موضوع مزایده: املاک

- ۱- عرصه قطعه مسکونی به شماره ۳۱ بدنه سازی نظام پزشکی به صورت ۵۰٪ نقدی و ۵۰٪ اقساط ۸ ماهه مساوی (بدون امکان تهاتر)
- ۲- قطعه زمین مسکونی واقع در شهرک مرزداران – کوی مصلی – قطعه ۱۱ به صورت ۵۰٪ نقدی و ۵۰٪ اقساط ۶ ماهه مساوی (بدون امکان تهاتر)
- ۳- سرقفلی زیر زمین تجاری واقع در خیابان رضانژاد، مابین دمشقیه و قره باغی ها، رویروی جگر بی‌زی سلطان به صورت ۵۰٪ نقدی و ۵۰٪ اقساط ۸ ماهه مساوی (بدون امکان تهاتر)
- ۴- قطعه زمین مسکونی به شماه ۱۶۲۱ واقع در شهرک نصر ۳ به صورت ۵۰٪ نقدی و ۵۰٪ اقساط ۶ ماهه مساوی (بدون امکان تهاتر)
- ۵- دو واحد آپار ثمان مسکونی به شماره واحدهای ۵ از طبقه اول و ۷۴ جنوب غربی از طبقه یازدهم در برج نرگس واقع در شهرک رشدیه، بلوار کوهسار، خیابان پردیس غربی صرفا به صورت تمام نقدی (بدون امکان تهاتر)
- ۶- دو واحد آپار ثمان مسکونی به شماره واحدهای G1 و 1۱ از طبقه پنجم سازه‌ای در برج تبریز واقع در شهرک رشدیه، در حال ساخت، صرفا به صورت تمام نقدی (بدون امکان تهاتر)
- ۷- سرقفلی مغازه های شماره ۱۹ و ۲۰ از طبقه همکف و ۲ و ۳۴ از طبقه زیر زمین پاساژ ارادت‌ی واقع در تربیت غربی به صورت ۵۰٪ نقدی و ۵۰٪ در اقساط ۸ ماهه مساوی (بدون امکان تهاتر)
- ۸- سرقفلی مغازه شماره ۱۱۰ از طبقه همکف مجتمع گلپا واقع در خیابان توانیر به صورت ۵۰٪ نقدی و ۵۰٪ در اقساط ۸ ماهه مساوی (بدون امکان تهاتر)
- ۹- یک قطعه زمین تجاری خدماتی شماره ۹۸ و یک قطعه زمین با کاربری پارکینگ به شماره ۹۹ از قطعات تفکیکی رسالت، کوی سوسنگرد به صورت ۵۰٪ نقدی و ۵۰٪ اقساط ۸ ماهه مساوی (بدون امکان تهاتر)
- ۱۰- سرقفلی مغازه شماره ۲۹ (زیر پله) واقع در طبقه زیر زمین مجتمع تجاری والمان (مهستان) به صورت تمام نقدی یا تهاتر با مطالبات پیمانکاران سازمان
- ۱۱- یک واحد آپار ثمان در طبقه سوم واقع در خیابان آذربایجان، ضلع غربی مهرانرود به صورت ۵۰٪ نقدی و ۵۰٪ اقساط ۸ ماهه مساوی (بدون امکان تهاتر)
- ۱۲- ۳ قطعه از قطعات تفکیکی فاز ۱۲ دنبشه به شماره های ۸۳۶ و ۱۵۵۰ و ۱۵۵۱ به صورت تمام نقدی (بدون امکان تهاتر)
- ۱۳- قطعات جای مغازه به شماره های ۷۱۹ و ۲۵۹ و ۲۶۰ واقع در شهرک مایان به صورت تمام نقدی (بدون امکان تهاتر)
- ۱۴- سر قفلی مغازه های شماره ۲۳ و ۲۴ طبقه همکف مجتمع تجاری زعفرانیه به صورت ۵۰٪ نقدی و ۵۰٪ اقساط ۸ ماهه مساوی (بدون امکان تهاتر)
- ۱) قیمت پایه کارشناسی برای هر کدام از موارد مزایده، مشخصات کامل آنها، نحوه فروش و سایر شرایط در اسناد مزایده درج گردیده است.

- ۲) مبلغ تضمین شرکت در مزایده برای هر کدام از موارد مزایده در اسناد مزایده درج گردیده است.
- ۳) شرکت کنندگان از تاریخ ۹۸/۸/۲۳ تا تاریخ ۹۸/۹/۱۰ جهت اخذ اسناد مزایده فرصت دارند.
- ۴) پیشنهادها با بیستی تا آخر وقت اداری (۱۳:۳۰) روز یکشنبه مورخه ۹۸/۹/۱۰ به دبیر خانه سازمان عمران تحویل گردد.
- ۵) پیشنهادات واصله ساعت ۱۴:۳۰ روز یکشنبه مورخه ۹۸/۹/۱۰ در محل سازمان عمران باز و قرائت خواهد شد.

۶) متقاضیان می توانند جهت اطلاع بیشتر با شماره تلفن ۳۴۷۶۹۵۸۳-۰۴۱ واحدامور قرار دادهای سازمان واقع در تبریز، آخر خیابان صائب، سازمان عمران تبریز تماس حاصل نمایند.

۷) **محل تحویل اسناد مزایده و تحویل پاکات:** تبریز، آخر خیابان صائب، دبیر خانه سازمان عمران تبریز ۳۰-۳۴۷۸۵۹۲۹-۰۴۱

۸) شرکت کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی در مزایده آزاد است.

۹) مبلغ فروش اسناد مزایده ۵۰۰،۰۰۰ ریال می باشد که به صورت واریز نقدی به حساب شماره ۵۰۵-۷۰۰۸۲۱۳۴۰-۷ بانک شهر شعبه آزادی به نام سازمان عمران تبریز در یافت می گردد.

چاپ آگهی نوبت اول: ۹۸/۸/۲۳

چاپ آگهی نوبت دوم: ۹۸/۸/۳۰

شماره: ۶۶۸۶۵۱