NasleFarda.net
naslefardanews
naslfarda
بازرگانی
Commercial

آگهی ابلاغ اخطاریه اجرائی

محکوم علیه : عهدیه رزمجوئی فرزند خسرو مجهول المکان محکوم له : حجت اله مطهری فرزند مرتضی به نشانی شهرضا سروستان فاز۴ الماس ۶ طبقه دوم واحد ۱۵ بموجب رای شماره ۳۰ مورخ ۲۴ / ۱ / ۹۸ حوزه ۷ شورای حل اختلاف شهرضا که قطعیت یافته است محکوم علیه محکوم است به : ۱- پرداخت مبلغ دوازده میلیون ریال بابت اصل خواسته و پرداخت تاخیرتادیه ازتاریخ ۲۷ / ۶ / ۸۷ و ۲۷ / ۵ / ۸۷ مبلغ هرکدام ازچکها شش میلیون ریال و پرداخت مبلغ ۰۰۰ / ۲۱۰ / ۱ ریال بابت هزینه دادرسی درحق محکوم له ۲- پرداخت هزینه حق الاجرادرحق صندوق دولت ۰ محکوم علیه مکلف است ازتاریخ اجرائیه ظرف ده روزمفادآن رابه موقع اجرابگذاردیاترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد یامالی معرفی کندکه اجراء حکم واستیفاء محکوم به ازآن میسرباشدودرصورتی که خودراقادربه اجرای مفاداجرائیه نداندبایدظرف مهلت مزبورصورت جامع دارائی خودرابه قسمت اجراء تسلیم کند واگرمالی نداردصریحاًاعلام نماید. تاریخ انتشار: ۹۸/۴/۲۹ قاضی شورای حل اختلاف شعبه هفت شهرضا – یعقوب رحیمی زاده **شناسه: ۵۳۴۱۲۰**

آگهی وقت رسیدگی

شماره پرونده: ۴۶۵/۹۸ حل ۱۱ مرجع رسیدگی: شعبه یازدهم حقوقی شورای حل اختلاف خمینی شهر به نشانی: خمینی شهر ـ بلوار پاسداران ـ روبروی کوی مهستان ـ مجتمع شوراهای حل اختلاف اصفهان وقت رسیدگی: ساعت ۰۹:۱۵ صبح روز چهارشنبه مورخه ۱۳۹۸/۰۵/۳۰ ، مشخصات خواهان: ۱-نام و نام خانوادگی: محمدرضا شمس ، نام پدر: سبزعلی ، نشانی: محمودآباد خ ۲۰ سنگبری بلور ؛ مشخصات خواندە:۱-نام و نام خانوادگی: بهنام جباری فرد ، نام پدر: سلیمان ، ۲-نام و نام خانوادگی: محمد رحمتی ، نام پدر: رحمان ، خواسته و بهای آن: تقاضای صدور حکم مبنی بر محکومیت خواندگان به پرداخت مبلغ صد میلیون ریال وجه چک به انضمام خسارت تاخیر تادیه و هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل ، گردش کار: خواهان. خوانده را مجهول المکان اعلام و تقاضای ابلاغ دادخواست و وقت رسیدگی به وی از طریق نشر آگهی در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار وفق ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی نموده است. لذا در اجرای قانون مذکور خلاصه دادخواست و مستندات یک نوبت آگهی می گردد خوانده می تواند با مراجعه به این شورا نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت نموده و در وقت مقرر جهت رسیدگی حاضر گردد. تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۰۴/۲۹ قاضی شعبه یازدهم حقوقی شورای حل اختلاف خمینی شهر **شناسه: ۵۳۴۰۸۶**

آگهی حصروراثت

آقای محمد حمزهء دارای شناسنامه شماره ۶۱۹۹۵۳۴۸۰۸ به شرح دادخواست کلاسه ۴/۲۳۰/۹۸ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان مرحومه حسنی بیابانی فرزند نصرالله متولد ۱۳۲۱/۳/۲۰ بشناسنامه ۸۶ در تاریخ ۱۳۹۸/۳/۲۹ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- محمد حمزهء فرزند عباس و حسنی ش ش ۱۰ پسر متوفی ۲- مرتضی حمزه ئی فرزند عباس و حسنی ش ش ۲۱۶ پسر متوفی ۳-امیرحسین حمزه ئی فرزند عباس و حسنی ش ش ۵۱ پسر متوفی ۴- علی حمزه ئی فرزند عباس و حسنی ش ش ۳۶۵ پسر متوفی ۵- زهرا حمزه ئی فرزند عباس و حسنی ش ش ۲۷۲ دختر متوفی ۶-فاطمه حمزه ئی فرزند عباس و حسنی ش ش ۱۹۳ دختر متوفی ۷- زهره حمزه ئی فرزند عباس و حسنی ش ش ۲۷ دختر متوفی ۸- معصومه حمزه ئی فرزند عباس و حسنی ش ش ۱۲۵۰۰۶۵۳۸۰ دختر متوفی مرحومه دارای چهار فرزند پسر و چهار فرزند دختر می باشد. اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد. رئیس شعبه چهارم شورای حل اختلاف شهرستان آران و بیدگل **شناسه: ۵۳۶۶۹۸**

آگهی وقت رسیدگی

شماره: ۶۱۷/۹۸ حل ۲ مرجع رسیدگی: شعبه دوم حقوقی شورای حل اختلاف خمینی شهر به نشانی: خمینی شهر ـ بلوار پاسداران ـ روبروی کوی مهستان ـ مجتمع شوراهای حل اختلاف اصفهان وقت رسیدگی: ساعت ۰۴:۴۰ بعدازظهر روز چهارشنبه مورخه ۱۳۹۸/۰۵/۳۰ ، مشخصات خواهان: ۱-نام و نام خانوادگی: امید کاغذگران ، نام پدر: اصغر ، نشانی: اصفهان عسگریه پ۱۳ ؛ مشخصات خوانده:۱-نام و نام خانوادگی: جواد رضوانی ، نام پدر: احمد ، خواسته و بهای آن: مطالبه ، گردش کار: خواهان. خوانده را مجهول المکان اعلام و تقاضای ابلاغ دادخواست و وقت رسیدگی به وی از طریق نشر آگهی در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار وفق ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی نموده است. لذا در اجرای قانون مذکور خلاصه دادخواست و مستندات یک نوبت آگهی می گردد خوانده می تواند با مراجعه به این شورا نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت نموده و در وقت مقرر جهت رسیدگی حاضر گردد. تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۰۴/۲۹ رئیس شعبه دوم حقوقی شورای حل اختلاف خمینی شهر **شناسه: ۵۳۴۸۳۱**

آگهی وقت رسیدگی

شماره: ۲۶۴۱/۹۷ حل ۱۲ مرجع رسیدگی: شعبه دوازدهم حقوقی شورای حل اختلاف خمینی شهر به نشانی: خمینی شهر ـ بلوار پاسداران ـ روبروی کوی مهستان ـ مجتمع شوراهای حل اختلاف اصفهان وقت رسیدگی: ساعت ۰۸:۳۰ صبح روز چهارشنبه مورخه ۱۳۹۸/۰۵/۳۰ ، مشخصات خواهان: ۱-نام و نام خانوادگی: علی گرجی ، نام پدر: اسداله ، نشانی: خمینی شهر بلوار منتظری کوچه ۷۱ ؛ مشخصات خوانده:۱-نام و نام خانوادگی: محمد بیرامی ، نام پدر: ولی اله ، ۲-نام و نام خانوادگی: علی بیرامی ، نام پدر: ولی اله ، خواسته و بهای آن: مطالبه چک ، دلایل خواهان: کپی مصدق چک ، گردش کار: خواهان. خوانده را مجهول المکان اعلام و تقاضای ابلاغ دادخواست و وقت رسیدگی به وی از طریق نشر آگهی در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار وفق ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی نموده است. لذا در اجرای قانون مذکور خلاصه دادخواست و مستندات یک نوبت آگهی می گردد خوانده می تواند با مراجعه به این شورا نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت نموده و در وقت مقرر جهت رسیدگی حاضر گردد. تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۰۴/۲۹ رئیس شعبه دوازدهم حقوقی شورای حل اختلاف خمینی شهر **شناسه: ۵۳۱۸۱۷**

آگهی وقت رسیدگی

مرجع رسیدگی: شعبه یازدهم حقوقی شورای حل اختلاف خمینی شهر ـ بلوار پاسداران ـ روبروی کوی مهستان ـ مجتمع شوراهای حل اختلاف اصفهان وقت رسیدگی: ساعت ۰۹:۰۰ صبح روز چهارشنبه مورخه ۱۳۹۸/۰۵/۳۰ ، مشخصات خواهان: ۱-نام و نام خانوادگی: محمدرضا شمس ، نام پدر: سبزعلی ، نشانی: محمودآباد خ ۲۰ سنگبری بلور ؛ مشخصات خوانده:۱-نام و نام خانوادگی: سعید جهانگیری ، نام پدر: جعفر ، ۲-نام و نام خانوادگی: محمد رحمتی ، نام پدر: رحمان ، خواسته و بهای آن: مطالبه وجه چک شماره ۸۰۲۱۵۱-۳۰/۵/۹۷ عهده بانک مسکن به مبلغ صد میلیون ریال ، دلایل خواهان: کپی مصدق چک و گواهی عدم پرداخت ، گردش کار: خواهان. خوانده را مجهول المکان اعلام و تقاضای ابلاغ دادخواست و وقت رسیدگی به وی از طریق نشر آگهی در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار وفق ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی نموده است. لذا در اجرای قانون مذکور خلاصه دادخواست و مستندات یک نوبت آگهی می گردد خوانده می تواند با مراجعه به این شورا نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت نموده و در وقت مقرر جهت رسیدگی حاضر گردد. تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۰۴/۲۹ رئیس شعبه یازدهم حقوقی شورای حل اختلاف خمینی شهر **شناسه: ۵۳۴۰۸۵**

آگهی وقت رسیدگی

شماره: ۵۱۲/۹۸ حل ۱۲ مرجع رسیدگی: شعبه دوازدهم حقوقی شورای حل اختلاف خمینی شهر به نشانی: خمینی شهر ـ بلوار پاسداران ـ روبروی کوی مهستان ـ مجتمع شوراهای حل اختلاف اصفهان وقت رسیدگی: ساعت ۰۹:۰۰ صبح روز چهارشنبه مورخه ۱۳۹۸/۰۵/۳۰ ، مشخصات خواهان: ۱-نام و نام خانوادگی: فاطمه رضایی ، نشانی: خمینی شهر محله اسفریز کوچه شهید علی اصغر فخاری ؛ مشخصات خوانده:۱-نام و نام خانوادگی: پدرام طاهران ، مجهول المکان ، خواسته و بهای آن: مطالبه چک ، دلایل خواهان: کپی مصدق چک و برگشتی ، گردش کار: خواهان. خوانده را مجهول المکان اعلام و تقاضای ابلاغ دادخواست و وقت رسیدگی به وی از طریق نشر آگهی در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار وفق ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی نموده است. لذا در اجرای قانون مذکور خلاصه دادخواست و مستندات یک نوبت آگهی می گردد خوانده می تواند با مراجعه به این شورا نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت نموده و در وقت مقرر جهت رسیدگی حاضر گردد. تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۰۴/۲۹ قاضی شعبه یازدهم حقوقی شورای حل اختلاف خمینی شهر **شناسه: ۵۲۹۰۰۶**

آگهی اخطار اجرایی

شماره: ۱۵۶۲/۹۷ حل ۸ مشخصات محکوم علیه:نام و نام خانوادگی: محسن جعفری ، نشانی: اصفهان کهندژ سودان خ غفاری ک ۱۷ شهریور ک اول سمت چپ منزل اول ؛ مشخصات محکوم له: نام و نام خانوادگی: هاشم طالبی ، نام پدر: حسین ، نشانی: اصفهان خ امام دهنوک باسکول پ ۲۰۴ محکوم به:به موجب رای شماره ۱۳۲۳ تاریخ ۹۷/۱۲/۲۷ حوزه هشتم شورای حل اختلاف شهرستان خمینی شهر که قطعیت یافته است. محکوم علیه محکوم است به: پرداخت مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و پرداخت مبلغ ۳۰۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ تقدیم دادخواست ۹۷/۱۰/۸ لغایت استهلاک کامل دین بر مبنای شاخص بانک مرکزی در حق محکوم له و نیم عشر دولتی می نماید رای صادره غیابی است. ماده۳۴ قانون اجرای احکام: همین که اجرائیه به محکوم علیه ابلاغ شد محکوم علیه مکلف است ظرف ده روز مفاد آنرا به موقع اجرا بگذارد یا ترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد یا مالی معرفی کند که اجرای حکم و استیفاء محکوم به از آن میسر باشد و در صورتی که خود قادر به اجرای مفاد اجرائیه نداند باید ظرف مهلت مزبور صورت جامع دارایی خود را به قسمت اجرا تسلیم کند و اگر مالی ندارد صریحاً اعلام نماید. تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۰۴/۲۹ قاضی شعبه هشتم شورای حل اختلاف خمینی شهر **شناسه: ۵۲۸۳۵۸**

آگهی اخطار اجرایی

شماره: ۱۸۴۱/۹۷ حل ۱۱ مشخصات محکوم علیه:نام و نام خانوادگی: تورج سلیمانی، نام پدر: ایرج ، نشانی: مجهول المکان ؛ مشخصات محکوم له: نام و نام خانوادگی: شرفعلی عیدی وندی ، نام پدر: خداداد ، نشانی: اصفهان خ کهندژ جوی آباد جنب مسجد امیرالمومنین کوچه شهید اصلان صالحی بن بست اول پ ۷ محکوم به:به موجب رای شماره ۲۸۳۰ تاریخ ۹۸/۱۲/۲۶ حوزه یازدهم شورای حل اختلاف شهرستان خمینی شهر که قطعیت یافته است. محکوم علیه محکوم است به: پرداخت مبلغ بیست و دو میلیون ریال بابت اصل خواسته و مبلغ یک میلیون و سیصد و سی و پنج هزار ریال بابت هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سر رسید چک ها لغایت زمان پرداخت در زمان اجرا در حق خواهان و پرداخت نیم عشر دولتی در حق صندوق دولت در ضمن رای صادره غیابی است. ماده۳۴ قانون اجرای احکام: همین که اجرائیه به محکوم علیه ابلاغ شد محکوم علیه مکلف است ظرف ده روز مفاد آنرا به موقع اجرا بگذارد یا ترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد یا مالی معرفی کند که اجرای حکم و استیفاء محکوم به از آن میسر باشد و در صورتی که خود قادر به اجرای مفاد اجرائیه نداند باید ظرف مهلت مزبور صورت جامع دارایی خود را به قسمت اجرا تسلیم کند و اگر مالی ندارد صریحاً اعلام نماید. تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۰۴/۲۹ قاضی شعبه یازدهم شورای حل اختلاف خمینی شهر **شناسه: ۵۲۷۱۹۰**

آگهی اخطار اجرایی

شماره: ۷۱۵/۹۶ حل ۱۲ مشخصات محکوم علیه:نام و نام خانوادگی: ۱-علیرضا همیشه بهار ۲-مرتضی آقایی ، نشانی: ۱-مجهول المکان ۲-خ شریعتی شمالی سه راه ش رجایی فروشگاه مدرن ؛ مشخصات محکوم له:نام و نام خانوادگی: محمد طیبی با وکالت محمدعلی عابدی وکالت به توکیل آقای امین یاوری ، نشانی: خ بوعلی روبه روی بیمارستان اشرفی ساختمان پارسیان ط ۳ محکوم به:به موجب رای شماره ۱۶۹۲ تاریخ ۹۶/۱۱/۰۴ حوزه دوازدهم شورای حل اختلاف شهرستان خمینی شهر که قطعیت یافته است. محکوم علیه محکوم است به: پرداخت مبلغ ۱۷۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۳/۱۰۰/۰۰۰ ریال هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سر رسید چک لغایت اجرای حکم و حق الوکاله وکیل در حق خواهان و پرداخت نیم عشر دولتی رای صادره غیابی است. ماده ۳۴ قانون اجرای احکام: همین که اجرائیه به محکوم علیه ابلاغ شد محکوم علیه مکلف است ظرف ده روز مفاد آنرا به موقع اجرا بگذارد یا ترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد یا مالی معرفی کند که اجرای حکم و استیفاء محکوم به از آن میسر باشد و در صورتی که خود قادر به اجرای مفاد اجرائیه نداند باید ظرف مهلت مزبور صورت جامع دارایی خود را به قسمت اجرا تسلیم کند و اگر مالی ندارد صریحاً اعلام نماید. تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۰۴/۲۹ قاضی شعبه دوازدهم شورای حل اختلاف خمینی شهر **شناسه: ۵۲۷۱۸۸**

آگهی رای شورا

شماره دادنامه: ۲۸۴۶/۹۷ ، شماره دادنامه: ۶۰۱- ۹۸/۰۳/۲۹ ، تاریخ رسیدگی: ۹۸/۰۳/۲۷ ، مرجع رسیدگی: شعبه دوازدهم شورای حل اختلاف خمینی شهر خواهان: علیرضا محب محمدی فرزند مصطفی نشانی: شهرک صنعتی محمودآباد خ ۳۴ سنگبری خلیج فارس نو , وکیل: ۱-علیرضا هاشمیان فرزند محمدحسین ۲-محمدکاظم دری فرزند نوراله نشانی: هردو خمینی شهر میدان قدس ابتدای بلوار آزادگان مجتمع دندانپزشکی غدیر ط۳ واحد۳ ؛ خوانده: ۱-شرکت با مسئولیت محدود نشاط پخش شایسته آذربایجان نشانی: تهران خ ۷تیر خیابان فجر خ استاد مطهری پ۲۷ ، ۲-امیر دقیقی بناب نشانی: مجهول المکان ۳-سیامک اسماعیل زاده نشانی: تبریز دروازه تهران میدان بسیج سنگبری کوه سنگ ۴-محسن حاجی هاشمی نشانی: خمینی شهر خ رجایی کوچه صفا کوچه دوم جنب چاه آب درب کرم رنگ منزل ۲طبقه ، خواسته: مطالبه وجه چک (غیابی) گردشکار: پس از ارجاع پرونده به این شعبه و ثبت آن به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی و اخذ نظریه مشورتی اعضاءقاضی شورا ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای قاضی شورا: در خصوص دادخواست تقدیمی آقای علیرضا محب محمدی با وکالت آقایان علیرضا هاشمیان و محمدکاظم دری به طرفیت آقایان ۱-شرکت با مسئولیت محدود نشاط پخش شایسته آذربایجان ۲-امیر دقیقی بناب ۳- سیامک اسماعیل زاده ۴-محسن حاجی هاشمی به خواسته مطالبه مبلغ یکصد و شصت میلیون ریال وجه یک فقره چک به شماره ۱۰۳۶۱۸ بتاریخ ۹۷/۹/۱۱ عهده بانک پاسارگاد شعبه خام امیریه بانضمام خسارت دادرسی و خسارت تاخیر تادیه با توجه به محتویات پرونده دادخواست تقدیمی ملاحظه رونوشت مصدق چک و با توجه به عدم حضور خواندگان در جلسه رسیدگی مورخه ۹۸/۰۳/۲۷ و عدم حضور خواندگان در جلسه رسیدگی شورا و نظر به اینکه از ناحیه خوانده دلیلی که حکایت از پرداخت وجه چک نماید ارائه نگردیده فلذا با توجه به نظریه مشورتی اعضاء شورا به شرح صورتجلسه مورخه ۹۸/۳/۲۷ و با احراز اشتغال ذمه خواندگان و استصحاب بقای دین مستنداً به ماده ۹ و ۱۸ و ۱۹ و ۲۵ و ۲۷ قانون شوراهای حل اختلاف ۹۴/۸/۱۰ و مواد ۳۱۰، ۳۱۱، ۳۱۳ از قانون تجارت و تبصره الحاقی مصوب مجمع تشخیص مصلحت نظام به ماده ۲ قانون صدور چک و مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ و ۵۲۲ از قانون آئین دادرسی مدنی حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ یکصد و شصت میلیون ریال بابت اصل خواسته و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سر رسید چک تا زمان اجرای حکم که توسط دایره محترم اجرای احکام حقوقی بر اساس شاخص اعلامی از ناحیه بانک مرکزی محاسبه می گردد و پرداخت مبلغ ۳/۰۳۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و حق الوکاله در حق خواهان صادر و اعلام می گردد. رای صادره غیابی و ظرف مهلت ۲۰روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین شورا و سپس ظرف مدت بیست روز پس از آن قابل تجدیدنظر در محاکم عمومی حقوقی خمینی شهر می باشد. وکیل خواهان دعوی خود را نسبت به خوانده ردیف اول مسترد نموده است لذا به استناد ماده ۱۰۷ قانون آئین دادرسی مدنی قرار رد دعوا صادر و اعلام می شود. این رای نسبت به خوانده ردیف اول حضوری است و ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ به شرح فوق قابل تجدیدنظر می باشد. تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۰۴/۲۹ قاضی شعبه دوازدهم شورای حل اختلاف شهرستان خمینی شهر **شناسه: ۵۲۸۴۹۹**

آگهی مزایده

شماره: ۹۷۰۲۴۰ اجرا – تاریخ: ۱۳۹۸/۰۴/۲۰ اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان خمینی شهر در پرونده کلاسه ۹۷۰۲۴۰ و ۹۷۱۱۰۰ له آقای احمد ماهوش محمدی علیه آقای امیررضا عسگری به خواسته مطالبه مبلغ ۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان اصل خواسته به انضمام خسارت تاخیر تادیه هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل و نیم عشر دولتی که در روز مزایده محاسبه می گردد در نظر دارد ۱۰ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ پلاک ثبتی ۱۱۹/۱۲۶۹ متعلق به خوانده واقع در صحرای بیرون آب خمینی شهر را از طریق مزایده به میزان طلب به فروش رساند. ملک مذکور بصورت یک قطعه باغ مشجر و محصور با دیوار های گلی درب ماشین رو یک اتاق و درختان میوه حدود۵ ساله به مساحت کل ۱۷۶۴ مترمربع که مساحت سهم خوانده ۲۴۵ مترمربع می باشد و همچنین سهم آبه از مادی گاردی و چاه دارد که کارشناس رسمی دادگستری ارزش هر مترمربع ملک را ۹۳۰/۰۰۰ ریال که سهم خوانده را ۲۲۷/۸۵۰/۰۰۰ ریال ارزیابی نموده است لذا جلسه مزایده در تاریخ سه شنبه ۱۳۹۸/۰۵/۱۵ ساعت ۹ صبح در محل اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان خمینی شهر برگزار می گردد. و طالبین می توانند ۵ روز قبل از روز مزایده به نشانی فوق مراجعه و مورد مزایده را از نزدیک بازدید نماید. خریدار کسی است که بالاترین قیمت راپیشنهاد نماید، خریدار می بایستی ده درصد قیمت پیشنهادی را فی المجلس و مابقی را ظرف یک ماه از تاریخ مزایده به حساب سپرده دادگستری واریز نماید در غیر اینصورت ده درصد اولیه پس از کسر هزینه های مزایده به نفع دولت ضبط خواهد شد. شایان ذکر است اجرای احکام مدنی تکلیفی در تحویل مال به خریدار ندارد. تذکر: متقاضیان شرکت در مزایده می بایست ۱۰ درصد بهای مال را طی فیش چهار نسخه ایی به حساب سپرده دادگستری خمینی شهر به شماره ۲۱۷۱۲۹۰۲۷۱۰۰۳ نزد بانک ملی واریز و با در دست داشتن اصل فیش و اصل کارت ملی نیم ساعت قبل از شروع مزایده به اجرای احکام مدنی مراجعه و درخواست شرکت در مزایده را تکمیل و به همراه کپی کارت ملی و اصل فیش سپرده تحویل اجرا نمایید. تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۰۴/۲۹ دفتراجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان خمینی شهر **شناسه: ۵۲۸۴۹۷**

آگهی دادنامه

تاریخ صدور رای:۹۸/۴/۱۵ شماره پرونده: ۱۳۳۳/۳/۹۷ شماره دادنامه:۳۲۰-۹۸/۴/۱۸ مرجع رسیدگی: شورای حل اختلاف شهرستان شهریار اندیشه حوزه۳ خواهان: فهیمه ماله میر با وکالت امین رضایی ساکن اندیشه فاز۳ محله ۱۷ بلوک ۵۲ ط ۱ خواندگان : المیرا هفت رنگ و وحید عبداله وند - هردومجهول المکان خواسته:مطالبه وجه گردشکار: خواهان دادخواستی به شرح فوق تقدیم شورا نموده است که پس از ثبت و جری تشریفات قانونی جلسه رسیدگی با حضور قاضی شورا برگزار و پس از بررسی اوراق و محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و با استعانت از خداوند متعال به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای قاضی شورا: درخصوص دعوی خواهان فهیمه ماله میر با وکالت امین رضایی بطرفیت خواندگان المیرا هفت رنگ و وحید عبداله وند به خواسته مطالبه مبلغ ۶۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اقساط معوقه بانکی به انضمام خسارات دادرسی که وکیل خواهان با حضور در این مرجع اظهار داشتند موکل اینجانب به عنوان ضامن تسهیلات دریافتی وام ازدواج هر یک از خواندگان از بانک ملی اندیشه به علت عدم پرداخت اقساط مورد تعهد مبلغ ۱۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت آقای وحید عبداله وند و مبلغ ۳۸/۶۵۰/۰۰۰ ریال بابت خانم المیرا هفت لنگ جمعا به میزان ۵۴/۶۵۰/۰۰۰ ریال واریز نموده است،تقاضای رسیدگی و صدور حکم وفق خواسته مورد استدعاست. باتوجه به مجهول المکان بودن خواندگان حسب درخواست خواهان و به تجویز از ماده ۷۳قانون آیین دادرسی مدنی مفاد دادخواست و وقت رسیدگی از طریق روزنامه کثیرالانتشار به خواندگان ابلاغ لیکن در جلسه شورا حاضر نگردیده ودر مقابل دعوای مطروحه دفاع موثری به عمل نیاورده اند. قاضی شورا با امعان نظر در مجموع اوراق و محتویات پرونده و مدارک ابرازی خواهان که مصون از ایراد و تعرض مانده است و نظر به این که خواندگان متعهد به پرداخت اقساط معوقه بانکی بوده و در انجام این تعهد قصور کرده که با ارائه استعلام بانک ملی از سوی خواهان این امر محرز گردیده و باتوجه به تقلیل خواسته به میزان ۵۴/۶۵۰/۰۰۰ ریال خواسته خواهان را مقرون به واقع تشخیص مستند به مواد ۱۰و۲۱۹و ۲۲۰ قانون مدنی و مواد ۵۱۵و۵۱۹ قانون آیین دادرسی مدنی و ماده ۹ قانون شوراهای حل اختلاف حکم به محکومیت خوانده المیرا هفت رنگ به پرداخت مبلغ ۳۸/۶۵۰/۰۰۰ ریال و خوانده وحید عبداله وند به پرداخت مبلغ ۱۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و پرداخت مبلغ ۱/۰۶۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی در حق خواهان صادر و اعلام می دارد رای صادره غیابی بوده و ظرف مهلت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی دراین مرجع و ظرف مهلت ۲۰ روز دیگر پس از ابلاغ قابل تجدیدنظرخواهی درمحاکم محترم عمومی حقوقی شهرستان شهریار می باشد. در خصوص الباقی خواسته به دلیل تقلیل مستندا به ماده ۲ قانون آیین دادرسی مدنی قرار رد دعوا صادر و اعلام می گردد قرار صادره ظرف مهلت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم عمومی حقوقی شهریار می باشد. ایرج عباسی-قاضی شورای حل اختلاف شهرستان شهریار **شناسه: ۶۳۶۴**

آگهی ابلاغ مفاد رای صادره از طرف هئیت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی املاک و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب سال ۱۳۹۰/۹/۲۰

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۱۰۵۷۰۰۳۲۱۹ مورخ ۱۳۹۸/۰۴/۲۰ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی،املاک و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهریار تصرفات مالکانه خانم عالیه رضا اسماعیلی فرزند جمال بصورت ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۴۵/۷۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲۸ اصلی واقع درشهریارمحرز گردیده وبرابر محتویات پرونده ثبتی ودفتر املاک مربوطه سند مالکیت ششدانگ پلاک مذکور به نام آقای غلامعلی فتوحی ذیل ثبت ۱۴۳۰ صفحه ۵۱ دفتر املاک ۱۳ ثبت،صادروتسلیم شده سپس ششدانگ برابر سند شماره ۱۷۶۸۴ مورخ ۱۳۳۵/۰۵/۱۵ دفترخانه ۷۷ تهران به آقای رضا فریور محسنی انتقال و مقادیری در اجرای مقررات اصلاحات ارضی به صورت مشاعی به غیر واگذار گردیده از جمله برابر سند شماره ۴۴۲۹۲ مورخ ۱۳۴۷/۰۷/۰۶ دفترخانه ۱۵ کرج مقدار ۳۶۴۱۹/۷۳مترمربع به آقای محمود فیوج انتقال شده است؛ مورد تقاضا از مالکیت آقای محمود فیوج می باشد که نامبرده در هیات حضور نیافته و هیات مقرر نموده با اعمال ماده ۳ قانون مذکور و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی آن مصوب ۱۳۹۱/۴/۲۵ نسبت به صدور سند مالکیت به نام متصرف فوق الذکر اقدام شود لذا بدینوسیله مفاد رای صادره به نامبرده و به اشخاص ذینفع جهت اطلاع دردو نوبت با فاصله پانزده روز آگهی می گردد که چنانچه به مفاد رای صادره اعتراض دارند اعتراض خود را ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهریار تسلیم و رسید دریافت دارند و در صورت عدم اعتراض ظرف مهلت مقرر این اداره نسبت به صدور سند مالکیت برابر مقررات اقدام خواهد نمود. ضمنا صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. تاریخ چاپ اول:۹۸/۴/۲۹ تاریخ چاپ دوم: ۹۸/۵/۱۳ رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهریار-سید مرتضی موسوی **شناسه: ۶۳۶۷**

آگهی ابلاغ مفاد رای صادره از طرف هئیت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی املاک و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب سال ۱۳۹۰/۹/۲۰

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۱۰۵۷۰۰۳۲۴۴ مورخ ۱۳۹۸/۰۴/۲۰ صادره از هیات رسیدگی به اسناد عادی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی،املاک و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ تصرفات مالکانه آقای جواد خسروشاهی فرزند تقی در شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۲۵۹/۸۰ مترمربع مفروز از پلاک ۳۷ فرعی از ۱۲-اصلی محرز گردیده وبرابر محتویات پرونده ثبتی ودفتر املاک مربوطه یکدانگ مشاع از اعیانی شش دانگ یک قطعه باغ به شماره ۳۷ فرعی از ۱۲- اصلی واقع در سعیدآباد ذیل ثبت ۱۶۶۴۹ صفحه ۲۱۹ دفتر۱۰۷ املاک بنام شکراله زند ثبت و صادرگردیده است. با توجه به اینکه تصرفات متقاضی از مالکیت شکراله زند می باشد و ایشان در هیات حضور نیافته اند،در نتیجه هیات مقرر نموده با اعمال ماده ۳ قانون مذکور و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی آن مصوب ۱۳۹۱/۴/۲۵ نسبت به صدور سند مالکیت به نام متصرف فوق الذکر اقدام شود لذا بدینوسیله مفاد رای صادره به مالک و نیز اشخاص ذینفع جهت اطلاع آگهی می گردد تا چنانچه به مفاد رای صادره اعتراض دارند اعتراض خود را ظرف مدت دو ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهریار تسلیم و رسید آن را دریافت دارند. بدیهی است در صورت عدم اعتراض ظرف مهلت مقرر این اداره نسبت به صدور سند مالکیت برابر مقررات اقدام خواهد نمود.ضمنا صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. تاریخ چاپ اول:۹۸/۴/۲۹ تاریخ چاپ دوم: ۹۸/۵/۱۳ رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهریار-سید مرتضی موسوی **شناسه: ۶۳۶۶**

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای اسداله نصیرپور برابر وکالتنامه شماره ۲۷۷۸۱ مورخ ۹۷/۵/۲۲ دفترخانه ۱۹ شهریار و وکالتنامه شماره ۱۵۶۲۱ مورخ ۹۷/۲/۱۵ دفترخانه ۱۹ شهریار از طرف محبوبه زارعی ثانی که وکالتنامه فوق برابر نامه شماره ۱۳۹۸۸۵۶۵۴۵۱۶۰۰۰۱۳۸ مورخ ۹۸/۴/۴ دفترخانه ۱۹ شهریار و نامه شماره ۱۳۹۸۸۵۶۵۴۵۱۸۰۰۰۱۳۵ مورخ ۹۸/۴/۵ دفترخانه ۲۹ شهریار تائید گردیده است باستناد دوبرگ استشهادیه مصدق شده که امضاء شهود آن ذیل شناسه یکتا شماره ۱۳۹۸۰۲۱۵۴۵۱۸۰۰۰۲۲۷ و رمز تصدیق ۹۵۲۷۱۳ مورخ ۹۸/۴/۳ در دفترخانه ۲۹ شهری