

بانک

گام عملیاتی بانک ملی ایران:

توسعه مناسبات فرهنگی و **اقتصادی کشور**
نسل فردا: موزه بانک ملی، میزبان رئیس موسسه فرهنگی آکو و جمعی از نمایندگان کشورهای عضو، سفیران و جمعی از مقامات سفارتخانه‌های کشورهای مختلف از جمله نروژ، فنلاند، آلمان، هند، ترکیه، اتریش، استرالیایا، بلژیک، بریتانیا و... بود و حاضران از نزدیک از اشیای قدیمی و مجموعه‌های با ارزش به نمایش گذاشته شده در این موزه از جمله سکه‌ها، تابلوهای نفیس خوشنویسی، فرش و مینیاتور، نقاشی‌های مدرن و کلاسیک، مسکوکات، اشیای قیمتی و کهن اهدا شده از طرف بانک‌ها یا شخصیت‌های برجسته و نیز اسناد معاملات بزرگ دیند کردند. دکتر محمدرضا حسین‌زاده، مدیر عامل بانک ملی ایران در این مراسم که جمعی از اعضای هیئت مدیره و معاونان نیز حضور داشتند، با بیان اینکه این بانک به دنبال روان‌سازی امور تجاری بازرگانان و تِجار کشورهای مختلف است، گفت: ما وظیفه داریم تِجار و بازرگانان را به هم نزدیک کنیم تا زمینه‌ای برای انجام سهل‌تر و روان‌تر امور تجاری آن‌ها فراهم شود. بانک ملی ایران قدیمی‌ترین بانک کشور با سه هزار و ۳۵۰ شعبه داخلی است که در ۲۰ کشور مختلف دنیا بانک و کارگزاری دارد و همکاری‌های اقتصادی خوبی نیز با کشورهای مختلف اروپایی، آسیایی و آفریقایی برقرار است.

مالیات

ساده‌سازی نظام مالیاتی
نسل فردا: در دو دهه اخیر ساده‌سازی مالیات به یکی از ارکان اصلی برنامه‌های اصلاح مالیاتی در کشورهای مختلف بدل شده‌است. این امر نه تنها به دلیل اثراتی است که پیچیدگی روی هزینه‌های تمکین داتولبانه مالیات دهندگان و فرار مالیاتی دارد، بلکه در مورد سیستم مالیات بر درآمد این امر مانع بزگی در برابر عدالت و کارایی قلمداد می‌شود و امری فراتر از هزینه‌های اداری و تمکین است.
مالیات بر ارزش افزوده
مالیات بسر ارزش افزوده متدولسوزی و تفکری است که چندین دهه از تجربه مثبت آن در سایر کشورها گذشته و مورد تأکید اکثر صاحب نظران و کارشناسان اقتصادی و مالیاتی بانک جهانی و صندوق بین‌المللی پول است. این مالیات در بسیاری از کشورها ضمن تأمین بیشتر عدالت اجتماعی نسبت به سایر مالیات‌ها و بدون از بین بردن انگیزه سرمایه‌گذاری و تولید، به عنوان منبع درآمد جدیدی در جهت افزایش درآمدهای دولت به کار برده شده‌است. از آنجایی که سیستم مالیات بر ارزش افزوده یک سیستم خود اجر است، هزینه وصول آن پایین است و با توجه به اینکه در این مالیات، مودیان برای استفاده از اعتبار مالیاتی ملزم به ارائه فاکتور هستند، زمینه برای شناسایی خود به خود میزان معاملات مودیان فراهم می‌شود. در نتیجه، یک سیستم اطلاعاتی کامل از معاملات و مبادلات تجاری ایجاد می‌شود که علاوه بر شفاف‌سازی فعالیت‌های اقتصادی موجب سهولت اعمال مالیات‌های دیگر از قبیل مالیات بر درآمد و مالیات بر مشاغل می‌شود.

تعاون

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی؛
افزایش ۲۰ درصدی حقوق کارگران در دستور کار است

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفت: تصویب افزایش ۲۰ درصدی حقوق کارگران در حال پیگیری است اما فاصله بین حداقل معیشت با حداقل دستمزد در جامعه کارگری به کمترین میزان کاهش پیدا کند. محمد شریعتمداری اظهار داشت: میان کارگر، کارفرما و دولت برای تصمیم‌گیری در مورد بحث‌های سال آینده تقاهم وجود دارد و همان‌طور که اعلام شده در لایحه تقدیمی به مجلس ۲۰ درصد متوسط رشد دستمزد کارگران را پیش‌بینی کرده‌ایم‌وی بیان داشت: مقرر شده از سال آینده افراد دارای درآمد ثابت مانند حقوق کارمندی و کارگری که در جریان تحریم‌های ظالمانه دشمنان، از بار و فشار بیشتری در رنج هستند را مورد توجه بیشتری قرار دهیم. وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی تصریح کرد: توجه به حداقل دستمزد، توجه به سبدهای معیشتی و ارائه خدمات دیگری به کارمندان و کارگران مانند پوشش دادن بیشتر بیمه بیکاری برای واحدهایی که به هر دلیلی از فعالیت خارج می‌شوند در دستور کار است. وی با اشاره به اینکه تلاش مایر این است تا فاصله بین حداقل معیشت با حداقل دستمزد در جامعه کارگری به کمترین میزان ممکن کاهش پیدا کند، ادامه داد: یک توافق کلی انجام شده که این افزایش حقوق دارای یک جزو ثابت باشد تا فاصله حداقل دستمزد در این جامعه بزرگ را تا حدودی کاهش بدهد. شریعتمداری اضافه کرد: دو هزار و ۲۰۰ میلیارد تومان اعتبار برای حدود ۱۵۰ هزار نفر کارگری که به دلایل مختلف مانند تعطیلی واحدهای تولیدی از کار بیکار شده‌اند، مقرر شده‌است.

کاهش ۶۷ درصدی حجم معاملات مسکن

باشگاه خبرنگاران: حسام عقیابی نایب رئیس اول اتحادیه املاک تهران، با بیان اینکه هم‌اکنون بازار مسکن در شرایط رکود توری قرار دارد، گفت: حجم معاملات مسکن در تیرماه ۲۵ درصد، مرداد ۳۶ درصد، شهریور ۴۵ درصد، مهر ۵۴ درصد، آبان ۶۳ درصد، آذر ۶۷ درصد و دی ۶۸ درصد نسبت به مدت مشابه سال گذشته کاهش داشته‌است. وی ادامه داد: سیر نزولی معاملات مسکن از ۲۴ درصد به ۶۷ درصد بسیار چشمگیر بوده و مشکلات فراوانی برای تولیدکنندگان بازار مسکن ایجاد کرده‌است. عقیابی گفت: با توجه به کاهش حجم معاملات، شاهد رشد قیمت واحدهای مسکونی هستیم. در برخی از شهرها میانگین رشد قیمت به صدرصد و طبق آخرین اعلام آمارهای بانک مرکزی میانگین رشد قیمت مسکن به ۹۲ درصد رسیده‌است. نایب رئیس اول اتحادیه املاک تهران اظهار کرد: رشد قیمت مسکن متناسب با درآمد مردم نیست و این امر موجب شده در چندماه گذشته قدرت خرید مسکن کاهش یابد.

اقتصاد

وقتی تصمیمات اقتصادی بر بازار اثر می‌گذارد

نزول شاخص‌ها در محیط کسب و کار

بیدا توکلی – گروه اقتصاد
tavakoli.yalda11@gmail.com

فضای کسب و کار از جمله شاخص‌های تعیین‌کننده وضعیت اقتصادی هر کشور است که با استناد به آن می‌توان، به بررسی و تجزیه و تحلیل شرایط بخش‌های مختلف پرداخت. در واقع محیط و فضای کسب و کار در کشورها، هرچه شفاف‌تر و

رقابتی‌تر باشد، منجر به افزایش سلامت اقتصادی کشور و اتخاذ سیاست‌های مطلوب‌شده و روند بهبود شاخص‌های اقتصادی را به دنبال خواهد داشت.

کاهش رتبه ایران در حوزه کسب و کار
یکی از قربانیان اصلی وضعیتی که اقتصاد ایران به ویژه در سال جاری درگیر آن شده، «فضای کسب و کار» است که قطعاً کاهش رتبه ایران در حوزه کسبب و کار در پایان سال ۲۰۱۸ را به دنبال خواهد داشت. از سوی دیگر، تأثیر فضای کسب و کار مساعد بر افزایش جذب سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی، ایجاد اشتغال و رشد تولید ناخالص داخلی، امری انکارناپذیر است. در این میان آنچه مسلم است اصلاح فضای کسب و کار و بهبود شاخص‌های مزبور در عرصه جهانی، نه تنها گامی مثبت و اساسی در جهت تقویت جنبه مشارکت بخش خصوصی در عرصه اقتصاد و ارتقای سطح

اقتصادی به تعدیل نیرو و حرکت کردن روی حداقل‌ها رو آوردند که این مسئله رکود، کاهش تولید و کاهش ارائه خدمات را در پی دارد. شکر خدایی تأکید کرد: بنابراین می‌بینیم که تصمیمات اقتصادی بلافاصله روی محیط کسب و کار تأثیر می‌گذارد.

وی گفت: بخش خصوصی توجه ویژه‌ای به محیط کسب کار دارد چرا که این محیط هم باید خوشایند فعالیت موجود باشد و هم از سرمایه‌گذاری استقبال کند.

سرسختی بدون مجوز به کارها را عامل مخرب محیط کسب و کار

شکر خدایی با اشاره به برخی اقدامات دولت در چند ماه اخیر اظهار داشت: سرکشی بدون مجوز و حکم دادگاه به کارها را عامل مخرب محیط کسب و کار بود؛ این عمل شاید در کوتاه مدت برای دولت سودمند باشد، اما عملکرد چندان مثبتی نداشت و روند بهبود خاصی را ندیدیم. شکر خدایی ادامه داد: با توجه به مشکلاتی که دولت در شش ماه اول امسال داشت، فضای کسب و کار به شدت تحت تأثیر قرار گرفت؛ به نظر می‌رسد با این محیط کسب و کار فعلی شاهد نزول شاخص‌ها باشیم. وی تصریح کرد: خروجی عمده بهبود فضای کسب و کار حفظ، توسعه یا خلق کسب و کار است، اما شرایط فعلی و عدم پیش‌بینی آینده، موجب شده فعالان

جزئیات پیش‌فروش بلیت قطارهای نوروزی

ایسنا: معاون مسافری راه‌آهن ضمن اعلام جزئیات پیش‌فروش توزیع قطارهای نوروزی اعلام کرد که قیمت بلیت‌ها افزایشی نخواهد داشت. سید حسن موسوی در نشست خبری اظهار کرد: پیش‌فروش بلیت قطارهای نوروزی از تاریخ شانزدهم و هفدهم بهمن‌ماه سال جاری آغاز می‌شود. وی ادامه داد: در شانزدهم بهمن‌ماه طی سه مرحله و به‌صورت اینترنتی پیش‌فروش ۵۰ درصد ظرفیت‌ها از ساعت هفت صبح در همه مسیرها به‌جز مقصد مشهد شروع خواهد شد و از ساعت ۱۲ همان روز بلیت سفر به مشهد به‌جز تهران –مشهد مدنظر قرار خواهد گرفت و از ساعت ۱۷ همان روز صرفاً بلیت سفر قطار تهران –مشهد به متقاضیان اعلام می‌شود. به گفته وی در هفدهم بهمن‌ماه سال جاری نیز پیش‌فروش بلیت‌ها در کلیه مسیرها از ساعت هشت صبح از طریق ۱۷۰۰ مرکز مجاز عرضه می‌شود.

دوشنبه ۱۵ بهمن ۱۳۹۷

سال بیست و هشتم / شماره ۵۸۹۱
۴ فوریه ۲۰۱۹ / ۲۸ جمادی الاول ۱۴۴۰



حکایت از عدم بهره‌وری دانشگاه‌ها دارد و اینکه خروجی دانشگاه‌های ما به درد محیط کار نمی‌خورند. وی به دسترسی به بازارهای مالی اشاره کرد و گفت: دسترسی در کشور ما بسیار سخت است و بانک‌ها و ابزارهای مالی نمی‌توانند منابع مالی بخش خصوصی را تأمین کنند؛ یکی از بزرگ‌ترین مشکلات بخش خصوصی محدودیت در منابع مالی است. شکر خدایی در ادامه با بیان اینکه بیماری مزمن اقتصاد ما تورم درازمدت است، تصریح کرد: این دولت مثل دولت‌های قبل چهار سال اول فنر قیمت‌ارز را پایین نگه داشت، اما ناگهان این فنر‌ها و روند قیمت‌ارز هیجانی شد. وی افزود: اگر تورم مسیر طبیعی خود را می‌رفت آرامش بیشتری در جامعه حاکم می‌شده؛ از سویی دیگر افزایش قیمت‌ها بیشتر می‌شود، زیرا موجودی انبارها مصرف شده و کالای جدید با قیمت جدید وارد بازار خواهد شد.

شکر خدایی گفت: سرمایه‌گذاران بزرگ تحت تأثیر آمریکا هستند، اما سرمایه‌گذاران کوچک‌تر این گونه نیستند و البته تمایل به حضور در بازار ۸۰ میلیونی ایران که مصرف‌کنندگان پردرتری هستند، دارند، اما در داخل کشور واکنش‌های مثبتی را دریافت نمی‌کنند. وی افزود: با توجه به شرایط پیش آمده احتمال می‌رود شاهد کاهش رتبه ایران در حوزه کسب و کار در پایان سال باشیم.

تجارت	خبر روز
قیمت لوازم خانگی کاهش پیدای می‌کند خانه‌ملت: نایب رئیس کمیسیون صنایع مجلس گفت: در صورتی که بازار لوازم خانگی به درستی مدیریت شود و واحدهای تولیدی به فعالیت خود ادامه دهند، قیمت‌ها نه تنها افزایش پیدا نمی‌کند بلکه کاهش محسوسی خواهد داشت. رضا علیزاده نایب رئیس کمیسیون صنایع مجلس شورای اسلامی درباره شرایط بازار لوازم خانگی گفت: از زمانی که آقای رحمانی بر کرسی وزارت صنعت، معدن و تجارت نشست تمام توان خود را برای تنظیم بازار به کار برد، وی به دنبال حفظ وضعیت موجود است و با بسیج تمام مجموعه‌وزارتخانه و تولیدکنندگان اقدامات مناسبی در جهت کاهش قیمت‌ها انجام داد؛ و زیر صمت با برخورد فاعلانه زمینه سوء استفاده خودروسازان در پیش‌فروش خودروها را از بین برد؛ و افزایش قیمت چهار چرخ‌ها ممانعت کرد. نماینده مردم ورزقان و خاروانا در مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه واسطه‌ها در بازار لوازم خانگی قیمت‌ها را تعیین می‌کنند، افزود: باید تدبیری برای ساماندهی بازار لوازم خانگی اندیشیده شود. در حال حاضر تولیدکنندگان داخلی توان تولید و تأمین نیاز مردم در این حوزه را دارند و نباید با فرافکنسی در بازار، التهاب ایجاد کرد.	قانون جدید آمار به دولت و مجلس می‌رود مهر: امیدعلی پارسا در نشست خبری اظهار داشت: قانون جدید آمار در کمیسیون تخصصی آمار به تأیید نهایی رسیده‌است. رئیس مرکز آمار ایران افزود: قانون جدید برای تصویب به دولت و سپس به مجلس تقدیم خواهد شد. وی ادامه داد: تضعیف غیر کارشناسانه آمارهای رسمی، تردیدآفرینی مبتنی بر بدبینی، اغراض سیاسی، ناآگاهی از روش‌های تولید آمار و تفسیرهای غلط از اعداد، مسأله‌ای است که نظام آماری کشور را تهدید می‌کند. پارسا گفت: نقدهای عالمانه و بی‌رحمانه را می‌پذیریم، اما نقدهای بدبینانه و از روی چهل را نه، در ادامه این نشست، پیمان سخنگو و مدیرکل روابط عمومی مرکز آمار ایران به ارائه آمار از دستاوردهای انقلاب اسلامی ایران طی ۴۰ سال اخیر پرداخت و گفت: میزان تولید محصولات اصلی باقی‌قیبل از انقلاب ۸۲۰ تن بود که این رقم در سال ۹۶ به ۲۸ میلیون تن رسید. وی افزود: پیش از انقلاب ۴۲ میلیون رأس دام سبک داشتیم که در سال ۹۶ به ۵۵/۷ میلیون رأس رسید. پیمان ادامه داد: پیش از انقلاب ۲۴۷ هزار تن تولید گوشت قرمز در کشتارگاه‌های رسمی داشتیم که این رقم در سال ۹۶ به ۴۲۹ هزار تن رسید.

امکان تخصیص ۴۰ هزار وام مسکن به بازنشتگان وجود ندارد

ایران‌اکنونمیست:مدیرعامل بانک عامل بخش مسکن گفت:امکان تخصیص ۴۰ هزار فقره وام خرید مسکن به بازنشتگان از محل اقساط برگشتی مسکن مهر که در کمیسیون تلفیق تصویب شد، وجود ندارد.ابوالقاسم رحیمی انارکی درباره مصوبه اخیر کمیسیون تلفیق بودجه مبنی بر الزام بانک عامل بخش مسکن به پرداخت ۴۰ هزار فقره تسهیلات مسکن به بازنشتگان از محل اقساط برگشتی مسکن مهر در لایحه بودجه سال ۹۸ گفت:این بانک در جریان این مصوبه نبوده و نمایندگان مجلس مذاکره‌ای با بانک عامل بخش مسکن در خصوص منابع تخصیص داده شده برای پرداخت این تسهیلات انجام نداده‌اند؛ در حال حاضر اقساط وصولی مسکن مهر برای تجهیز منابع صندوق پس انداز مسکن یکم مصرف می‌شود.این منابع تا سال ۱۴۰۱ از قبل مصرف شده‌است، بنابراین از محل بازگشت اقساط مسکن مهر دیگر منابعی رادر اختیار نداریم تا به مصوبه اخیر کمیسیون تلفیق اختصاص دهیم.وی در پاسخ به این پرسش که در صورتی که مصوبه کمیسیون تلفیق بودجه در صحن علنی رأی بیابورد و انکش بانک عامل بخش مسکن چه خواهد بود، اظهار داشت: حتی اگر این مصوبه کمیسیون به قانون تبدیل شود باید منابع دیگری برای آن اختصاص یابد. از همین رو باید پیش از این با این بانک هماهنگی انجام می‌شد تا بررسی کنیم و ببینیم از چه محلی می‌توانیم منابع مورد نیاز برای پرداخت ۴۰ هزار فقره تسهیلات مسکن به بازنشتگان را تأمین کنیم. رحیمی انارکی بیان کرد: بانک عامل بخش مسکن تمایل دارد به بازنشتگان نیز کمک‌رسانی کند. با این حال منابعی که در مصوبه کمیسیون تلفیق در نظر گرفته شده از قبل محل مصرف آن‌ها پیش‌بینی شده‌است و ما عملاً نمی‌توانیم از محلی که کمیسیون عنوان کرده، منابعی را به وام بازنشتگان اختصاص دهیم؛ البته مجلس می‌تواند زمان آغاز اعطای این تسهیلات را به پس از سال ۱۴۰۱ موکول کند.مدیرعامل بانک عامل بخش مسکن در پاسخ به پرسشی مبنی بر امکان تمدید وام جهاله ۲۰ میلیون تومانی مسکن در سال آینده گفت:قرار است برای این موضوع در پایان سال جاری تصمیم‌گیری کنیم، ولی تا جایی که امکان داشته باشد سعی می‌کنیم منابع تأمین مالی بخش مسکن را محدود نکنیم.

یادداشت
سخنگوی کمیسیون اقتصادی مجلس؛ امیدواریم خروجی لایحه بودجه ۹۸ به عدالت نزدیک‌تر باشد دریافایی – گروه پارلمانی daryavafaei2009@gmail.com
لایحه بودجه ۹۸ همچنان روزهای پخته‌شدنش را در کمیسیون تلفیق طی می‌کند. به اعتقاد بسیاری از نمایندگان مردم در مجلس شورای اسلامی با توجه به شرایط تحریم‌ها این لایحه ایرادات فراوانی دارد و باید هر یک از مفاد آن قبل از هر رد و تأییدی به خوبی ورز داده شود. زهراسعدی مبارک، سخنگوی کمیسیون اقتصادی مجلس، یکی دیگر از نمایندگان است که در ادامه گفت‌وگوهای «ویژه» لایحه بودجه ۹۸ این نشریه، عنوان کرد: لایحه بودجه ۹۸ نقاط ضعف و قوت فراوانی دارد، اما مهم آن چیزی است که از کمیسیون تلفیق خارج می‌شود. این نماینده شهرستان مبارک که صراحت بیاننش زبانه‌در عام و خاص است، شناسایی ابعاد ضعیف و غیر ضروری لایحه ۹۸ را لازم دانست و تصریح کرد: بنده سعی می‌کنم نقاط ضعف ایسن لایحه را بیان کنم، زیرا به قدر کافی نقاط قوتش توسط دولت به اطلاع مردم رسانده شده‌است. وی در همین راستا به بیان گوشه‌هایی از این اشکالات پرداخت و گفت: لایحه بودجه ۹۸ متناسفه نگاه خوبی به مباحث فرهنگی نداشته‌است در حالی که به نظر بنده، زیر ساخت مشکلات اقتصادی ما فرهنگی است. بنابراین هر کاری را بخواهیم انجام بدهیم و در این شرایط خواستار پیروزی باشیم، ابتدا باید بتوانیم از نظر فرهنگی مردم را که ارزشهایشان حفظ نظام بوده، نگهداری کنیم. سعیدی به موضوع کم‌رنگ دیگری از بودجه لایحه ۹۸ اشاره کرد و گفت: به عنوان مثال می‌توانستند در بودجه تکلیف‌هایی را انجام دهند که بتوانند به عدالت نزدیک‌تر شوند. از جمله اینکه سازمان برنامه و بودجه می‌توانست ویژه داشته باشد به ویژه در بحث مسکن. وی با تأکید بر اینکه «می‌توانستند با نگاهی خاص‌تر پایه‌های مالیاتی کشور را تقویت کنند» گفت: هنوز ما بر روی بودجه‌ای که از قدیم بود داریم فکرمی کنیم. البته چون در بخش اجرا نیستیم و اقلأ نمی‌دانم به چه دلیل به راه آمده‌ای که می‌تواند با سوداگری هم مقابله کند، توجیهی نمی‌شود. حالا با این دلیل است که اراده‌ای برای آن وجود ندارد یا اینکه نمی‌خواهند. البته بعد آن خود نخواهد، چون چه کسی بدش می‌آید برای درآمدی که تبعات خوبی برای دولت دارد کاری صورت نگیرد؟
خبر ویژه
کارفرمایان مشکلاتشان را بادستمزد کارگران تاخت‌نزنند ایران: رئیس اتحادیه کارگران قراردادی می‌گوید دولت باید به جریان تعیین دستمزد سال ۹۸ کارگران ورود کند و کارفرمایان را نسبت به بیمه، مالیات و دارایی مورد حمایت قرار دهد تا جریان مذاکرات مزدر روند متدالی پیدا کرده و دست کارفرمایان برای افزایش دستمزد کارگران باز باشد. فتح‌الله بیات اظهار کرد: امروز در شرایطی قرار داریم که دولت باید بیش از گذشته به مبحث مزد کارگران ورود کند تا نمایندگان کارگری و کارفرمایی در جلسات دستمزد بافرآغ بلاب‌تری مذاکرات مزدر را پیش ببرند. وی ادامه داد: بخش اعظمی از مشکلات کارفرمایان مربوط به بیمه و دارایی، عوارض و مالیات، نقدینگی و بانک‌هاست که ارتباطی به کارگران ندارد و شاید بتوان گفت که دستمزد سهم بسیار اندکی از هزینه‌های کارفرمایان را به‌خود اختصاص می‌دهد. بنابراین از کارفرمایان می‌خواهیم که مشکلات خود را تنها با دستمزد کارگران تاخت‌نزنند و هنگام تعیین دستمزد به جای دولت بسا کارگران تسویه حساب نکنند. رئیس اتحادیه کارگران قراردادی و پیمانی درعین‌حال با تأیید مشکلات کارفرمایان گفت: نمی‌توان مشکلات کارفرمایان را هم نادیده گرفت چون افزایش قیمت مواد اولیه باعث شده تا قیمت بسیاری از کالاها و محصولات تولیدی بالا برود و در این شرایط تولید و واحدهای تولیدی با مشکل مواجه شوند.