ویژه پنج‌شنبه‌ها
Weekend

پنجشنبه ۲۶ مرداد ۱۳۹۶
سال بیست و ششم | شماره ۵۴۷۳
۱۷ آگوست ۲۰۱۷ | ۲۴ ذی القعده ۱۴۳۸

روزنامه سراسری صبح ایران
NasleFarda.net

موبایل بدون لبه هندی رونمایی می‌شود

یک شرکت هندی به‌زودی از موبایلی با صفحه نمایش بزرگ و بدون لبه رونمایی می کند. این شرکت، تلفن هوشمند مذکور را برای رقابت با شرکت سامسونگ به‌بازار عرضه می کند. شرکت Micromax قصد دارد در ۲۲ آگوست از مجموعه جدید موبایل‌های Infinity رونمایی کند. تلفن‌های هوشمند این شرکت برای رقابت موبایل‌های S۸ و گلکسی S۸+ سامسونگ ساخته شده‌اند. این شرکت هندی دستگاه‌های الکترونیکی با قیمت ارزان تولید می کند. تصویر منتشر شده از این موبایل نشان می‌دهد نسبت صفحه نمایش به بدنه موبایل ۹.۱۸ است. احتمالاً تمام موبایل‌های این مجموعه لبه‌هایی باریک دارند و برای کاربرانی عرضه می‌شوند که تمایل دارند در دستگاه‌های خود از رسانه‌های متعدد استفاده کنند. همچنین در جلوی موبایل اثری از دکمه‌خانه نیست اما به‌نظر می‌رسد تمام موبایل‌های این مجموعه دکمه جهت‌یابی داشته باشند. در هر حال علاوه بر موبایل‌های مجموعه Infinity این شرکت از تلفن‌های هوشمند Evok Dual نیز به‌زودی رونمایی می کند.

ال‌جی وی ۳۰ با تشخیص چهره یا صدا فعال می‌شود

ال‌جی قرار است دو هفته‌ی دیگر از پرچم‌دار جدید گوشی‌های هوشمندش رونمایی کند. این گوشی که وی ۳۰ نام دارد، امکانات و قابلیت‌های شخصی‌سازی جدید و جذابی خواهد داشت؛ برای مثال، نوع لرزش گوشی را می‌توانید با صدای زنگ آن هماهنگ کنید. علاوه‌بر این، وی ۳۰ امکانات امنیتی جدیدی هم دارد تا مطمئن شوید کسی به جز خودتان نمی‌تواند از گوشی استفاده کند. اولین مورد، قابلیت تشخیص چهره است که طبق شایعات منتشر شده، قرار است در کسری از ثانیه و بدون نیاز به روشن کردن نمایشگر، چهره‌ی کاربرش را تشخیص دهد. مورد بعدی، امکان انتخاب یک پسورد صوتی است که با تشخیص صدای کاربر، گوشی قابل استفاده خواهد بود. پیش از این، در خبرها مشخص شد که وی ۳۰ از نمایشگری با فناوری اولد و نسبت تصویر ۱۸ به ۹ استفاده می کند. این مدل برخلاف مدل‌های سال‌های گذشته، نمایشگر دوم ندارد و یک نوار شناور با نام Floating Bar، که دسترسی دائمی را به برنامه‌های مهم مهیا می کند، جایگزین آن می‌شود.

دنیای موبایل

معرفی آیفون ۸ تا ماه نوامبر به‌تعویق افتاده است

یکی از تأمین کنندگان محصولات اپل در کره‌جنوبی، ادعا می کند که معرفی آیفون ۸ تا ماه نوامبر به‌تعویق افتاده است و گفته این موضوع به‌دلیل طراحی ناتمام و مشکلات فنی در فناوری‌های احتمالی است که آیفون پرچم‌دار جدید اپل به‌همراه خواهد داشت. به‌نظر می‌رسد که طراحی پنل پشتی آیفون ۸ هنوز نهایی نشده است و تأمین کنندگان پیش از عرضه قطعه، منتظر تصمیم نهایی اپل پیرامون طراحی نهایی پرچم‌دار جدیدش هستند.

تبدیل هواوی به دومین تولیدکننده برتر گوشی

براساس گزارش جدیدی از تایوان، احتمال می‌رود هواوی در سه‌ماهه سوم سال ۲۰۱۷ با کنارزدن اپل به دومین تولیدکننده برتر گوشی هوشمند تبدیل شود. براساس گزارش منابعی از زنجیره تأمین هواوی در تایوان، محصولات پیشرفته این کمپانی چینی با برند P و M به‌همراه برند آنر، فروش بسیار خوبی را تجربه می کنند. با توجه به اینکه انتظار می‌رود اپل، آیفون ۸ را در ماه سپتامبر معرفی کند، موفق به‌فروش موردنظر آن تا پیش‌از اواخر سپتامبر یا اوایل اکتبر نخواهد شد و همین موضوع فرصت مناسبی برای پیشی گرفتن هواوی از کوپرتینوشین‌ها فراهم خواهد کرد. براساس گزارش اخیر مؤسسه IDC، هواوی با فروش ۳۸.۵ میلیون دستگاه گوشی هوشمند و کسب سهم ۱۱.۳ درصدی از این بازار، موفق به‌حفظ عنوان سومین تولیدکننده برتر گوشی هوشمند در سه‌ماهه دوم ۲۰۱۷ جاری شد. در طرف مقابل، اپل در سه‌ماهه دوم سال جاری میلادی موفق به فروش ۴۱ میلیون دستگاه گوشی هوشمند شد و توانست دراین بازه زمانی ۱۲ درصد از سهم این بازار را از آن خود کند. همان‌طور که مشاهده می کنید این دو شرکت اختلاف اندکی با یکدیگر دارند و اگر هواوی در سه‌ماهه سوم سال ۲۰۱۷ نیز موفق به افزایش رشد خود شود، می‌تواند با پشت‌سر گذاشتن اپل، حداقل تا پیش از رشد فروش آیفون ۸ به جایگاه دوم ارتقاء پیدا کند. درحال‌حاضر هواوی در کشور زادگاه خود به رشد مداوم و آهسته ادامه می‌دهد.

چرا گوشی موبایل هنگ می کند؟

گوشی‌های هوشمند اگرچه امکانات متعددی در اختیار کاربران خود قرار می‌دهند، اما نگهداری از آن‌ها و درعین‌حال مواجه‌شدن آن‌ها با ویروس یا هنگ کردن گوشی مشکلاتی را هم برای کاربران به‌دنبال دارد. در ارتباط با ویروسی‌شدن گوشی‌های تلفن همراه که موجب ایجاد اختلالات متعدد در کارکرد گوشی می‌شود، اطلاعات مختلفی روی سایت‌های اینترنتی منتشر شده که براساس آن در ابتدا باید نشانه‌های ویروسی‌شدن را به‌خاطر سپرد. Restart شدن گوشی، کاهش توان باتری، ارسال پیامک یا ایجاد تماس‌های ناخواسته با شماره‌های موجود در دفتر تلفن شما، اشغال حافظه داخلی گوشی، هنگ کردن برنامه‌های در حال اجرا و روشن‌نشدن گوشی و مواردی از این‌دست از جمله نشانه‌هایی است که وقوع یکی از آن‌ها می‌تواند مانند زنگ خطری برای گوشی شما باشد. در بیشتر مواقع، ویروس‌ها روی حافظه داخلی دستگاه نصب می‌شوند و به کارت حافظه دستگاه انتقال پیدا نمی کنند. به عنوان راه‌حل پیشنهادی بهتر است که به‌واسطه برنامه‌های موجود، اول از اطلاعات ضروری گوشی همانند دفتر تلفن یک پشتیبان تهیه کرده و در مرحله بعد گوشی را RESET کنید تا پس از آن حافظه گوشی به حالت اول کارخانه باز گردد. پس از این مرحله و با گذاشتن حافظه جانبی داخل گوشی، اگر باز هم شرایط قبل پابرجا بود، این‌بار باید کارت حافظه را فرمت کنید.

دلایل هنگ کردن گوشی

اما در ارتباط با هنگ کردن گوشی‌ها دلایل دیگری به‌غیر از ویروس‌ها هم دخیل هستند. یکی از بزرگترین مشکلاتی که منجر به نارضایتی مردم از گوشی‌های تلفن همراه می‌شوند، پایین‌بودن اطلاعات مردم هنگام خرید گوشی‌های تلفن همراه است. به‌عنوان‌مثال برخی افراد گوشی‌هایی با CPU پایین خریداری کرده و اطلاعات فراوان روی آن می‌ریزند که همین مسئله باعث پایین‌آمدن سرعت گوشی و هنگ کردن آن می‌شود. البته در برخی موارد خرید گوشی‌های تقلبی یا برندهای نامناسب هم می‌تواند به این مشکلات دامن بزند، اما در موارد بسیاری هنگ کردن گوشی‌های تلفن همراه به‌بحث استفاده از آن‌ها بازمی گردد. به گفته یک گوشی می‌خرند، دقت داشته باشند که سرعت CPU آن از چه قرار است و چه‌قدر حجم آن گوشی برای فعالیت آن‌ها کفایت می کند. براساس اطلاعات کارشناسان، همچنین پرشدن بیش‌از حد حافظه گوشی از دیگر عواملی است که باعث کندی گوشی می‌شود. به‌عنوان‌مثال اگر یک گوشی دو گیگ حافظه دارد، نباید بیش از ۱.۵ گیگ آن پر شود، چراکه درغیراین‌صورت سرعت گوشی به‌شدت کاهش پیدا می کند و برهمین‌اساس برنامه‌ها دیر بازشده و فرد مجبور می‌شود اطلاعات خود را پاک کرده یا نسبت به فلش کردن گوشی اقدام کند. به‌طور کلی هنگامی که شما برنامه‌ای را روی سیستم‌عامل اندروید نصب می کنید، به‌طور پیش‌فرض، حافظه داخلی دستگاه برای ذخیره‌سازی انتخاب می‌شود به‌همین‌دلیل احتمال این وجود دارد که هنگام نصب برنامه‌های جدید با مشکل فضای ذخیره‌سازی مواجه شوید، اما با انتقال بخشی از داده‌ها روی مموری کارت این مشکل تاحد قابل توجهی قابل کنترل خواهد بود.

گلکسی‌نوت ۸ در گیک‌بنچ رؤیت شد

یک گوشی هوشمند سامسونگ با شماره مدل SM-N۹۵۰F در دیتابیس بنچ‌مارک گیک‌بنچ رؤیت شد. این محصول به‌احتمال زیاد گلکسی‌نوت ۸ سامسونگ است. مشخصات این گوشی هوشمند در این بنچ‌مارک، تمام شایعات گذشته درباره‌ی مشخصات احتمالی گلکسی‌نوت ۸ را تأیید می کند.

حرف «F» در شماره‌ی مدل گلکسی‌نوت ۸ احتمالاً نشان از این موضوع دارد که این محصول برای فروش در اروپا و برخی بازارهای خاص دیگر برنامه‌ریزی شده است. همان‌طور که در مشخصات محصول موردنظر می‌توانید مشاهده کنید، گلکسی‌نوت ۸ مجهز به چیپست اکسینوس ۸۸۹۵ است که سامسونگ آن را مبتنی بر لیتوگرافی ۱۰ نانومتری توسعه داده است. تعداد هسته‌های پردازنده‌ی مرکزی چیپست اکسینوس ۸۸۹۵ در گیک‌بنچ ۸ هسته عنوان شده است که دارای ماکزیمم فرکانس ۱.۶۹ گیگاهرتز هستند.

آل‌جی، اپلیکیشن رادیو افام را ارائه خواهد داد

ال‌جی اخیراً موافقت‌نامه‌ای به‌امضا رسانده است تا در نتیجه آن، دارندگان گوشی‌های هوشمند ساخت این کمپانی بتوانند به اپلیکیشن اندروید نکست‌رادیو دسترسی داشته باشند. با همکاری جدید ال‌جی و نکست‌رادیو، گوشی‌های هوشمند بعدی ساخت ال‌جی به چیپ رادیو افام مجهز خواهند بود و کاربران می‌توانند از آن به‌راحتی استفاده کنند. علاوه‌براین برخی از مدل‌های گوشی‌های آینده ال‌جی به‌صورت پیش‌فرض به‌همراه اپلیکیشن نکست‌رادیو به بازار عرضه خواهند شد. در خبر این همکاری، هیچ اشاره‌ای به این موضوع نشده است که کدام‌یک از مدل‌های گوشی‌های هوشمند ال‌جی اولین محصول این شرکت خواهد بود که به‌همراه اپ جدید نکست‌رادیو عرضه می‌شود. انتظار می‌رود گوشی هوشمند مورد انتظار ال‌جی وی ۳۰ در اواخر ماه جاری رسماً معرفی شود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۲۴۰۰۹۰۰۳۲۴۸-۱۳۹۶/۴/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض و متقاضی آقای غلامعلی جوکار فرزند نوروز بشماره شناسامه ۲۶۶۳ صادره از دشتستان به شماره ملی ۳۵۲۰۵۳۰۳۳۳ در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۰۴/۲۳ مترمربع پلاک ۲۹ فرعی از ۲۶۵۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۶۵۱/۲۸ واقع در بخش ۲ بوشهر سهام مشاعی مالک محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۶/۵/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۶/۵/۲۶
سهراب خواجه- رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر
م الف: ۸۵۲

آگهی حصر وراثت

خانم قمرتاج عظیمی قمه لیجه دارای شناسنامه شماره ۵ به شرح دادخواست به کلاسه ۲۰۰۶ از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده شد که شادروان مهدی صفی پور به شناسنامه ۳۳۱۰۰۶۳۹۰۹ در تاریخ ۹۶/۴/۲۵ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته اند ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به : ۱-مریم هدایت فرد ش ش ۳۳۱۰۲۴۵۸۶۱ متولد ۱۳۷۸ همسر متوفی ۲- قمرتاج عظیمی قمه لیجه ش ش ۵ متولد ۱۳۳۸ مادر متوفی ۳- زیت علی صفی پور ش ش ۸ متولد ۱۳۱۹ پدر متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه از متوفی نزد آن باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.
م.الف: ۲۶۹۲۹ دبیر شعبه ۲ شورای حل اختلاف شهرستان شهریار
۹۵۰۲۰۴

آگهی ابلاغ دادنامه

پیرو آگهی مندرج در روزنامه عصر اقتصاد مورخ ۹۶/۳/۱۷ به آقای حجت زوار فرزند غلامعلی ابلاغ میگردد بر اساس دادنامه ۹۶۰۹۹۷۲۵۵۰۵۰۰۲۶۴ محکوم به پرداخت مبلغ ۲۵۴۷۵۰۰۰تومان بابت اصل خواسته و نیز خسارت تاخیر تادیه از تاریخ تقدیم دادخواست لغایت یوم الادا بر اساس تورم بانک مرکزی بعلاوه هزینه دادرسی در حق آقای علی ندیری گریده اید رای صادره ظرف ۲۰روز از تاریخ آگهی قابل وا خواهی در این شعبه می باشد .
مدیر دفتر شعبه ۴ دادگاه حقوقی ساوه م الف :۹۱۳

آگهی ابلاغ نظریه کار شناس

آقای احسان دیناروند فرزند بابا مراد در پرونده کلاسه ۹۶۰۱۲۲ نظریه کار شناس مبنی بر تعیین بهای روز زمین مورد دعوی ۶۲/۰۰۰/۰۰۰ تومان به شما ابلاغ میگردد.لذا ظرف مدت یک هفته به این شعبه مراجعه و رو نوشت نظریه کارشناسی را دریافت نمائید.درغیر این صورت تصمیم مقتضی اتخاذ خواهد شد.
مدیر دفتر شعبه ۴دادگاه حقوقی ساوه م الف :۹۰۸

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی

نظر به اینکه در پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۲۵۵۴۶۰۱۰۳۶ به شماره بایگانی ۹۶۰۳۲۶ مطروحه در دادگاه انقلاب اسلامی ساوه آقای مهران بیاضی فرزند لقمان به اتهام حمل و نگهداری کالای ممنوع قاچاق تعداد ۳۵۶ بطری مشروبات خارجی به ارزش هفتاد میلیون تومان از طرف این دادگاه تحت تعقیب است و ابلاغ اوراق احضاریه به واسطه نامعلوم بودن محل اقامت وی میسر نگردیده بدینوسیله در اجرای تبصره یک ماده ۳۹۴ قانون آئین دادرسی مصوب ۱۳۹۲ مراتب به نامبرده ابلاغ تا درتاریخ ۱۳۹۶/۰۶/۲۹ ساعت یازده صبح در شعبه اول دادگاه انقلاب اسلامی ساوه جهت دفاع از اتهام انتسابی حاضر گردد.درصورت عدم حضور یا عدم ارسال لایحه تصمیم قانونی اتخاذ می گردد. **مدیر دفتر دادگاه انقلاب اسلامی ساوه – قره شیخلو م الف : ۹۰۹**

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی

به تجویز ماده ۱۸۰ قانون آئین دادرسی در امور کیفری بدینوسیله به آقای میلاد فتاحی فرزند عادل به اتهام کلاهبرداری و جعل عنوان که در حال حاضر مجهول المکان میباشند ابلاغ میگردد ،در پرونده کلاسه ۹۶۰۳۵۵/۱۰۲ در خصوص پرونده شکایت امراله منادی برای مورخه ۹۶/۷/۱۰ ساعت ۱۰ صبح در دادگاه جزایی ساوه حاضر شوید مراتب یک نوبت آگهی میگردد در صورت عدم حضور در وقت مقرر و یا عدم ارسال لایحه دفاعیه یا عدم معرفی وکیل دادگاه غیابا رسیدگی و تصمیم مقتضی را اتخاذ خواهد نمود .
دفتر شعبه ۱۰۲ دادگاه جزایی ساوه م الف :۹۱۲

نظر به اینکه در پرونده شماره ۹۵۰۲۹۹ اقای محمد علی اسماعیل زاده فرزند حسن به اتهام موضوع جعل یک فقره چک –استفاده از سند مجعول –کلاهبرداری موضوع شکایت مهدی هدائی از طرف این دادسرا تحت تعقیب است و ابلاغ اوراق احضاریه به واسطه نامعلوم بودن محل اقامت او میسر نگردیده بدینوسیله در اجرای ماده ۱۷۴ قانون ایین دادرسی کیفری مراتب به نامبرده ابلاغ تا در شعبه دوم باز پرسی دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان ساوه ظرف مدت یک ماه به منظور پاسخگویی و دفاع از اتهام انتسابی حاضر گردد . در صورت عدم حضور یا عدم ارسال لایحه وفق مقررات تصمیم غیابی اتخاذ میگردد .
باز پرس شعبه دوم دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان ساوه –عبداله باهری م الف :۹۱۱

نظر به اینکه در پرونده شماره ۹۶۰۰۸۲ اقای ادم خان اعظم پور فرزند باب الدین به اتهام خیانت در امانت موضوع شکایت محمد یوسف بختیاری به وکالت از عبدالستار بختیاری از طرف این دادسرا تحت تعقیب است و ابلاغ اوراق احضاریه به واسطه نامعلوم بودن محل اقامت او میسر نگردیده بدینوسیله در اجرای ماده ۱۷۴ قانون ایین دادرسی کیفری مراتب به نامبرده ابلاغ تا در شعبه دوم باز پرسی دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان ساوه ظرف مدت یک ماه به منظور پاسخگویی و دفاع از اتهام انتسابی حاضر گردد . در صورت عدم حضور یا عدم ارسال لایحه وفق مقررات تصمیم غیابی اتخاذ میگردد .
باز پرس شعبه دوم دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان ساوه –عبداله باهری م الف :۹۱۰

آگهی ابلاغ وقت دادرسی

بدینوسیله اعلام میشود خانم زهرا فیروزی دادخواستی به خواسته اجازه ازدواج بطرفیت اقای مجید فیروزی تسلیم دادگاه عمومی حقوقی ساوه نموده که به این شعبه ارجاع و به کلاسه ۹۶۰۶۳۹ ثبت و وقت رسیدگی برای روز دو شنبه مورخ ۹۶/۷/۳ ساعت ۱۲:۳۰ظهر تعیین شده و به علت مجهول المکان بودن خوانده به درخواست خواهان و دستور دادگاه و تجویز ماده ۷۳ قانون ایین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت آگهی میشود تا خوانده از تاریخ انتشار این آگهی ظرف یکماه به دفتر این دادگاه واقع در شعبه پنجم دادگاه حقوقی ساوه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت نموده و در وقت یاد شده جهت رسیدگی حاضر گردد در صورت عدم حضور یا عدم معرفی وکیل یا عدم ارسال لایحه دفاعیه وفق مقررات قانونی اتخاذ تصمیم خواهد شد .
مدیر دفتر شعبه پنجم دادگاه حقوقی ساوه –ناصری م الف ۹۱۴:

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی

بدینوسیله اعلام می شود محمد حسین محمد علی خانی دادخواستی بخواسته مطالبه وجه بطرفیت امیر حسین دهقان تسلیم شعبه اول شورای حل اختلاف نموده که به این شعبه ارجاع و کلاسه ۹۶۰۴۵۷ ثبت و وقت رسیدگی برای روز شنبه ۱۳۹۶/۰۷/۰۱ ساعت ۱۶:۳۰ تعیین شده به علت مجهول المکان بودن خوانده به در خاست خواهان و دستور دادگاه و تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی ،مراتب یک نوبت آگهی میشود تا خوانده از تاریخ انتشار این آگهی ظرف یکماه به دفتر این دادگاه واقع در شورای حل اختلاف شهرستان ساوه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت نموده و در وقت یاد شده جهت رسیدگی حاضر گردد و در صورت عدم حضور ،یا عدم معرفی وکیل یا عدم ارسال لایحه دفاعیه وفق مقررات قانونی اتخاذ تصمیم خواهد شد.
ناصر قربانی – شعبه اول شورای حل اختلاف شهرستان ساوه م الف: ۹۰۷

آگهی ابلاغ وقت دادرسی

بدینوسیله اعلام میشود بانک تجارت استان مرکزی دادخواستی بخواسته توقف عملیات اجرایی و اعتراض ثالث بطرفیت آقای یار حسین حسینی گنگر شاهی و مهدی عیوض خانی تسلیم دادگاه عمومی ساوه نموده که به این شعبه ارجاع و به کلاسه ۹۶۰۲۲۴ثبت و وقت رسیدگی برای روز سه شنبه ۹۶/۶/۲۸ ساعت ۹ صبح تعیین شده به علت مجهول المکان بودن خواندگان به در خواست خواهان و دستور دادگاه و تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی ،مراتب یک نوبت آگهی میشود تا خوانده از تاریخ انتشار این آگهی ظرف یکماه به دفتر این دادگاه واقع در ساوه ساختمان دادگستری مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت نموده و در وقت یاد شده جهت رسیدگی حاضر گردد در صورت عدم حضور ،یا عدم معرفی وکیل یا عدم ارسال لایحه دفاعیه وفق مقررات قانونی اتخاذ تصمیم خواهد شد.
مدیر دفتر شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی ساوه – تبریزی م الف :۹۱۵

متن آگهی

خواهان ناصر دست گزار دادخواستی به طرفیت خواندگان شهرداری شهریار جعفر بردابراد ، علی محمدی،احمد قاری زاده ، رسول عباسیان چوگامو، شرکت تعاونی مسکن فرهنگیان ،وزارت راه و مسکن و شهرسازی با نمایندگی شرکت عمران جدید اندیشه ،زهرا علیزاده،محسن قاری زاده ،به خواسته تنظیم سند رسمی یک قطعه ملک تجاری به مساحت ۳۸ متر مربع از اصلاحی ۴۸ متر مربع بنام قطعه ۸۹ باقیماند از تفکیکی ۱۰۲ قطعه از صورتمجلس تفکیکی از ۲۲۶۳ – ۶۹/۲/۲۳ پلاک ثبتی ۱۷۵ فرعی از اصلی ۴۷ بنام موکلین تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان شهرستان شهریار واقع در شهرستان شهریار ارجاع و به کلاسه ۹۶۰۹۹۸۲۶۴۰۷۰۰۴۱۳ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۹۶/۷/۲۵ و ساعت ۸/۳۰ تعیین شده است .به علت مجهول المکان بودن خواندگان جعفر بردابراد ،علی محمدی،احمد محمدی،رسول عباسیان چوگامو و محسن قاری زاده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیر الانتشار آگهی میشود تا خواندگان جعفر بردابراد ،علی محمدی،احمد محمدی،رسول عباسیان چوگامو و محسن قاری زاده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.
منشی شعبه ۷ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان شهریار

متن آگهی

خواهان محمد صفدری دادخواستی به طرفیت خواندگان زهره سراج انصاری ،فاطمه قاضی طباطبایی عبد اله صفدری ،امیر عباس سرج انصاری،محمد رضا سراج انصاری به خواسته اعتراض ثالث نسبت به دادنامه ۹۴۰۹۹۷۲۶۴۰۷۰۱۹۹۲ مورخه ۹۴/۱۱/۶ حسب پرونده ۹۴۱۳۹۹ صادر از شعبه ۷ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان شهریار تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان شهرستان شهریار نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۷ دادگاه حقوقی عمومی شهرستان شهریار واقع در شهرستان شهریار ارجاع و به کلاسه ۹۶۰۹۹۸۲۶۴۰۷۰۰۳۹۸ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۹۶/۷/۱۱ و ساعت ۹ صبح تعیین شده است .به علت مجهول المکان بودن خواندگان زهره سراج انصاری ،فاطمه قاضی طباطبایی عبد اله صفدری ،امیر عباس سرج انصاری،محمد رضا سراج انصاری و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیر الانتشار آگهی میشود تا خواندگان زهره سراج انصاری ،فاطمه قاضی طباطبایی عبد اله صفدری ،امیر عباس سرج انصاری،محمد رضا سراج انصاری پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.
منشی شعبه ۷ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان شهریار

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۲۶۴۰۵۰۰۳۵۹ شعبه ۵دادگاه عمومی حقوقی شهرستان شهریار تصمیم نهایی شماره خواهان :آقای میرمهدی لسکوکلایه فرزند میرکمال با وکالت آقای علی کیانی فرزند علی کاظم به نشانی تهران –تهران-شهریار –شهرک اندیشه فاز ۱ ارغوان ۸ پ ۳۸ ط ۴ واحد ۸ مجتمع اداری پدر خوانده: آقای افشین عقیلی فرزند محمد به نشانی مجهول المکان خواسته: مطالبه خسارت رای دادگاه در خصوص دعوی آقای میر مهدی عباسی لسکو کلایه با وکالت آقای علی کیانی به طرفیت آقای افشین عقیلی به خواسته مطالبه خسارات دادرسی موضوع کلاسه ۹۰۱۴۳۶ این دادگاه به مبلغ ۶/۲۰۰/۰۰۰ ریال و خسارات دادرسی و خسارات تاخیر تادیه دین از تاریخ تقدیم دادخواست لغایت زمان اجرای حکم وکیل خواهان اظهار می دارد که در خصوص کلاسه فوق الذکر به موکل خساراتی از قبیل حق الوکاله وکیل و خسارات دادرسی وارد شده و از سوی دیگر چون خوانده محکوم شده خسارت تاخیر تادیه را نیز باید بپردازد و تقاضای محکومیت وی را نموده است خوانده علی رغم ابلاغ در جلسه دادگاه حاضر نشده و دفاعی جهت دعوی مطروحه به عمل نیاورده است با امعان نظر در محتویات پرونده و نظر به اینکه علیه خوانده در پرونده کلاسه ۹۰۱۴۳۶ این دادگاه دعوی مطرح شده که خواهان دارای وکیل در مراحل دادرسی بوده و بابت آن هزینه دادرسی پرداخت نموده و هزینه نشر آگهی و برابر با اصل مدارک پرداخت شده و نظر به اینکه تاریخ تقدیم دادخواست مذکور ۹۰/۱۲/۲۴ می باشد و با توجه به اینکه اگر کسی به شخص دیگری خسارت وارد نماید مسئول پرداخت خسارت و باید جبران نماید دادگاه مستندا به مواد ۱و۲ قانون مسئولیت مدنی و مواد ۵۱۵و۵۱۹ قانون آئین دادرسی مدنی حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۶/۲۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته (هزینه های حق الوکاله وکیل و هزینه های دادرسی و برابر با اصل و نشر آ»می موضوع کلاسه فوق الذکر) و مبلغ ۳۲۷/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل بر طبق تعرفه و خسارت تاخیر تادیه مبلغ ۶۸/۸۰۶/۰۰۰ ریال از تاریخ تقدیم دادخواست (۹۰/۱۲/۲۴)موضوع کلاسه ۹۰۱۴۳۶ لغایت زمان اجرای دادنامه شماره ۵۰۰۸۳۴-۹۳/۸/۱۷ بر اساس شاخص تورم اعلامی از سوی بانک مرکزی در حق خواهان صادر و اعلام می گردد که اجرای احکام مکلف است مابه التفاوت هزینه دارسی را از محکوم له اخذ به صندوق مربوطه واریز سپس به همین میزان از محکوم علیه در حق محکوم له پرداخت شود.رای صادره غیابی بوده و ظرف مهلت بیست روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه سپس ظرف مهلت بیست روز از تاریخ ابلاغ قابل تجدید نظر در محاکم محترم تجدید نظر استان تهران می باشد.
ولایی کبریا –رئیس شعبه پنجم دادگاه حقوقی شهریار

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۲۶۴۰۷۰۰۹۴۳ شعبه ۷ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان شهریار تصمیم نهایی شماره خواهان: آقای بهمن عرب فرزند علی محمد با وکالت آقای علیرضا باقری فرزند رمضانعلی به نشانی تهران خ قائم مقام فراهانی ک میرزا حسنی پ ۹ ط۵ املاک خ دکتر حسابی رو به روی مسجد الرحمن خواندگان: ۱.آقای منصور پارسافر چوپانی ۲.آقای صالح وکیلی همگی مجهول المکان خواسته: اعلام بطلان معامله را دادگاه در خصوص دعوی بهمن عرب با وکالت علیرضا باقری بطرفیت صالح وکیلی و منصور پارسافر(چوپانی) به خواسته صدور حکگم به بطلان معامله موضوع مبایعه نامه شماره ۶۶۰۱-۸۵/۵/۴ که خوانده به لحاظ مستحق للغیر بودن مبیع موضوع سند انتقالی اجرایی بنام بانک ملی اندیشه مقوم به -/۵۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال و پرداخت ثمن موضوع مبایعه نامه مربوط مقوم به -/۲۵/۰۰۰/۰۰۰ تومان و پرداخت غرامات وارده به موکل با جلب نظر کارشناسی مقوم به-/۵۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال و احتساب خسارات دادرسی ،بدین توضیح که وکیل خواهان با تقدیم دادخواست منعکس در پرونده مدعی شده است که مطابق مبایعه نامه ۶۶۰۱-۸۵/۵/۴ مدرکیه با عنایت به وکالتنامه ۱۳۲۴۷ -۹۴/۱/۲۱ که خوانده ردیف اول وکیل خوانده۹ دوم بوده به وکالت از مالک (خوانده ردیف دوم) ملک موضوع خواسته را به موکل می فروشند در حالیکه قبلا طی سند رهنی شماره ۷۷۰۷۲-۸۱/۱۰/۲ دفترخانه ۲۰ شهریار در رهن بانک ملی شهرک اندیشه بوده است لذا با توجه به اینکه مبیع مستحق للغیر بده لذا تقاضای اعلام بطلان معامله بشرح خواسته را دارم. خواندگان با وصف ابلاغ در جلسه دادگاه حضور نیافته اند و لایحه ای واصل نگردیده است دادگاه با توجه به محتویات پرونده و اسناد و مدارک ابرازی خواهان در رهن بودن مبیع درزمان معامله احراز و مسلم دانسته و توجها به اینکه فروش مال مرهونه ممنوع است و خواندگان نیز دلیلی بر اذن فروش و انتقال از بانک مرتهن ارائه ننموده اند لذا دعوی خواهان را وارد و ثابت تشخیص مستندا به مواد ۱۸۳ و بند یک ماده ۳۶ و ماده ۳۹۰و ۳۹۱ قانون مدنی و مواد ۱۹۷و۵۱۵و۵۱۹ و ۵۳۰ قانون آئین دادرسی مدنی حکم به اعلام بطلان معامله موضوع مبایعه نامه شماره ۶۶۰۱-۸۵/۵/۴ و استرداد ثمن معامله به مبلغ ۲۵/۰۰۰/۰۰۰/- تومان و پرداخت مبلغ ۸/۵۳۵/۰۰۰ ریال به عنوان هزینه دادرسی و نیز مستندا به ماده ۳ آئین نامه تعرفه حق الوکاله به پرداخت مبلغ ی میلیون ریال به عنوان حق الوکاله درحق خواهان ها را صادر و اعلام می نماید و اما در خصوص مطالبه غرامات وارده دادگاه با توجه به مبایعه نامه مدرکیه خواهان بشماره ۶۶۰۱-۸۵/۵/۴ که صراحتا وام دار بودن و در رهن بودن مبیع قید گردیده و خریدار در زمان معامله با علم و اطلاع از این موضوع معامله نموده است لذا مستندا به ماده ۳۹۱ مستحق غرامات نیست لذا مستندا به ماده مرقوم و ماده ۱۹۷ قانون آئین دادرسی مدنی حکم بی حقی خواهان از این حیث را صادر و اعلام می نماید .آرا صادره در شق اول غیابی است ظرف ۲۰روز پس از