گزارش

نجواگر ترامپ در کاخ سفید؛

تقابل بر سر ایران یا معامله‌ای تازه؟

واژه انگلیسی Whisperer به معنای نجواگر به کسی اشاره دارد که توانایی خارق‌العاده‌ای در فهمیدن، رام کردن و ارتباط برقرار کردن با یک حیوان یا آدم‌ها دارد؛ انگار که به زبان آنها صحبت می‌کند یا با نجوا کردن رامشان می‌کند. چنین فردی نفوذ کلام و درک بالایی از یک شخصیت غیرقابل پیش‌بینی یا قدرتمند دارد و می‌تواند روی او تاثیر بگذارد. در نتیجه بی‌راه نیست که نخست‌وزیر چند دهه‌ای اسرائیل را «نجواگر ترامپ» دانست، فردی که توانسته‌است رئیس جمهور آمریکا را به اقداماتی راضی کند که چندین رئیس جمهور پیش از او از عملی کردن‌شان خودداری کرده‌بودند.

بنیامین نتانیاهو، نخست‌وزیر رژیم اسرائیل که برای هفتمین بار در یک سال و نیم گذشته به ایالات متحده آمریکا سفر کرده‌است، برای هشتمین بار از زمان آغاز به کار دونالد ترامپ، رئیس جمهور آمریکا در دوره دوم ریاست جمهوری‌اش، با او دیدار می‌کند.

نتانیاهو همزمان با این سفر اعلام کرد که مساله ایران در صدر دستور کارهای مذاکراتش با ترامپ قرار دارد.

نتانیاهو نسبت به هر رهبر دیگری در جهان دیدارهای بیشتری با ترامپ داشته و دیدار با نتانیاهو در طول یک سال و نیم گذشته به یک برنامه ثابت زندگی رئیس جمهور آمریکا بدل شده‌است، تا جایی که تقریباً هر دو ماه یک بار، دیدار میان این دو انجام شده‌است. با در نظر گرفتن دیدارهای دوره نخست ریاست جمهوری ترامپ و نتانیاهو، تعداد این دیدارها به ۱۴ دیدار می‌رسد که تقریباً همگی آنها نیز پیامدهای فاجعه‌باری برای منطقه خاورمیانه و غرب آسیا در بر داشته‌است.

اما مهم‌ترین اقدام ترامپ تحت تأثیر نتانیاهو، ورود مستقیم به جنگ با ایران در ۸ اسفند ۱۴۰۴ بود. مگی هابرمن و جاناتان سوان، خبرنگاران نیویورک تایمز در گزارشی برای این روزنامه و کتاب «رژیم چنج» که به تازگی منتشر کرده‌اند، روایتی با جزئیات از جلسه اتاق وضعیت کاخ سفید در روز ۱۱ فوریه (۱۷ روز پیش از آغاز تجاوز نظامی آمریکا و اسرائیل علیه ایران) ارائه داده‌اند. در این جلسه نتانیاهو به صورت حضور و دیوید بارنیا، رئیس وقت موساد به صورت ویدئو کنفرانس، برنامه خود برای فروپاشی ایران بر اثر یک جنگ کوتاه با مشارکت آمریکا و اسرائیل را برای ترامپ تشریح کرده‌اند. نیویورک تایمز می‌نویسد که این جلسه در قطعی شدن نظر ترامپ برای اقدام نظامی علیه ایران نقش تعیین کننده داشت. به نظر می‌رسد این سفر اخیر نیز اهداف مشابهی را دنبال می‌کند.

دنی سیترینوویچ، مسئول پیشین میز ایران در اطلاعات نظامی اسرائیل به نیویورک تایمز می‌گوید: «تناقض مضحک ماجرا اینجاست که نتانیاهو پیش‌تر به ترامپ گفته بود برای جلوگیری از دستیابی ایران به سلاح هسته‌ای، آیت‌الله علی خامنه‌ای رهبر سابق ایران باید از میان برداشته شود؛ حالا یک آیت‌الله خامنه‌ای جدید روی کار آمده و اسرائیل دوباره می‌گوید باید جلوی دستیابی ایران به سلاح هسته‌ای گرفته شود.»

ایتامار رابینوویچ، سفیر سابق اسرائیل در ایالات متحده به نیویورک تایمز می‌گوید: «اگر ایالات متحده جنگ علیه ایران را از سر بگیرد، کاملاً مشخص است که ترامپ هیچ علاقه‌ای ندارد که این کار را در همکاری علنی با نتانیاهو انجام دهد؛ زیرا این اقدام مانند تکرار همان تجربه ناموفق چند ماه پیش به نظر خواهد رسید.»

نشست نمایندگان مجلس آنلاین برگزار شد؛ حاضرین ۲۴۰ نفر و غایبین ۵۰ نفر!

صحن آنلاین و نمایندگان آفلاین!

پس از نزدیک به ۵ ماه وقفه ایجاد شده در برگزاری جلسات صحن علنی مجلس به دلیل جنگ تحمیلی صهیونیستی ـ آمریکایی علیه کشورمان و تبعات امنیتی پس از آن چندی پیش اولین جلسه صحن علنی در قالب جدید و به صورت مجازی برگزار شد.

اولین جلسه مجازی صحن علنی با وجود نواقصی که از نظر کیفیت برقراری ارتباط فنی میان نمایندگان و هیئت رئیسه وجود داشت، برگزار شد و تا رسیدن به وضعیت پایدار و امکان برگزاری حضوری در بهارستان کماکان به این طریق ادامه خواهد داشت.

اما دو نکته یا سوال برای اولین جلسه مجازی صحن علنی ذهن رای دهندگان را آزرده خاطر کرده است که پاسخی روشن از سوی مجلس را می‌طلبد.

نکته اول ـ جلسه با حضور مجازی ۲۲۰ نفر از نمایندگان آغاز و در نهایت با افزوده شدن تدریجی ۲۰ نفر دیگر نهایتاً عدد نهایی ۲۴۰ نفر نماینده برای اعضای حاضر در این جلسه ثبت شد. غیبت ۵۰ نفر نماینده آن هم در یک جلسه مجازی که می‌توانستند از هر نقطه کشور به آن بپیوندند چه مفهومی دارد؟

فراموش نکنیم که در خاطره تاریخی ایران به یادگار مانده است که بعد از واقعه هفت تیر در سال ۶۰ و شهادت جمعی از نمایندگان مجلس، دیگر نمایندگان مجروح برای آن که مجلس از حد نصاب برای تشکیل جلسه خارج نشود خود را بر روی برانکارد و با ویلچر و سرم به دست به صحن علنی رسانده بودند. اکنون چه پاسخ منطقی برای غیبت نزدیک به ۵۰ نفر برای جلسه در فضای مجازی می‌توان داد؟

نکته دوم ـ در این جلسه لایحه مقابله با جنایات بین‌المللی در دستور کار قرار داشت. بررسی این لایحه در این مقطع زمانی را می‌توان نشانگر رویکرد مجلس برای همراهی و تقویت ارکان نظام جهت مقابله با دشمنان کشور ارزیابی کرد، اما در هنگام رای گیری از همان ۲۴۰ نماینده حاضر فقط ۲۰۳ نفر رای خود را ثبت کرده‌اند. هرچند همواره در ادوار مجلس درصدی از نمایندگان به هر علتی در رای گیری شرکت نمی‌کنند، اما عدم رای دهی نزدیک به ۴۰ نفر به یک لایحه آن هم مربوط به مقابله با جنایات بین‌المللی که بحث امروز و مطالبه جدی مردم است چه معنایی می‌تواند داشته باشد؟

خطای محاسباتی تل‌آویو در کابوس دو هزار کیلومتری؛

تبدیل جبهه فرعی به تهدید حیاتی

در فضای پیچیده کنونی خاورمیانه، تقابل میان اسرائیل و انصارالله (حوثی‌ها) به یکی از مهم‌ترین متغیرهای امنیتی منطقه تبدیل شده است. این درگیری که ابتدا به عنوان جبهه‌ای فرعی در حمایت از فلسطینیان آغاز شد، اکنون به تهدیدی مستقل و بالقوه ویرانگر تبدیل شده که می‌تواند در صورت ازسرگیری جنگ مستقیم با ایران، جبهه‌ای جدید و پرهزینه برای امریکا و اسرائیل ایجاد کند.

چه آنکه حوثی‌ها، گروهی با ریشه‌های محلی در شمال یمن، با حمایت تسلیحاتی، آموزشی و اطلاعاتی ایران، به بخشی مؤثری از «محور مقاومت» تبدیل شده اند. نقطه عطف فعالیت‌های آن‌ها علیه اسرائیل، اکتبر ۲۰۲۳ و پس از عملیات طوفان‌الاقصی بود. حوثی‌ها ابتدا با پرتاب پهپاد و موشک به سمت اسرائیل وارد میدان شدند که بیشتر جنبه نمادین داشت، اما به تدریج قابلیت‌های خود را ارتقا دادند.

در مراحل اولیه، بیشتر حملات رهگیری می‌شدند، اما حوثی‌ها با بهره‌گیری از فناوری‌های جدید مانند موشک‌های بالستیک مجهز به کلاهک خوشه‌ای و پهپادهای پیشرفته، توان خود را نشان دادند. حمله موفق به تل‌آویو در ژوئیه ۲۰۲۴ که منجر به تلفات غیرنظامی شد، واکنش اسرائیل را به دنبال داشت. از آن زمان، تقابل وارد فاز جدیدی شد که فراتر از حمایت از غزه، به جنگی مستقل تبدیل گردید. حوثی‌ها در بیانیه‌های رسمی خود تأکید کرده‌اند که حتی در صورت برقراری آتش‌بس در غزه، حملات به اسرائیل ادامه خواهد یافت، مگر آنکه شرایط اساسی تغییر کند.

این در حالی است که اسرائیل ابتدا با احتیاط عمل کرد، اما پس از حملات مؤثرتر حوثی‌ها، حملات هوایی گسترده‌ای به اهداف یمنی آغاز کرد. اهداف اولیه شامل بنادر حدیده، سلف و رأس عیسی، که برای انتقال سلاح استفاده می‌شدند و تأسیسات انرژی و فرودگاه صنعا بودند. این حملات زیرساخت‌های حیاتی حوثی‌ها را هدف قرار دادند و فعالیت‌های عملیاتی آن‌ها را مختل کردند.

اما در سال ۲۰۲۵، الگوی پاسخ اسرائیل تغییر کرد. علاوه بر اهداف نظامی، به سمت ترور فرماندهان و حتی مقامات سیاسی حرکت کرد. حمله به نشست وزرای دولت تحت کنترل حوثی در صنعا، که منجر به کشته شدن نخست‌وزیر و چندین وزیر شد، نقطه عطف ایم ماجرا بود. این اقدام قواعد درگیری را شکست و مرحله‌ای خطرناک را گشود. اسرائیل این عملیات را بر پایه اطلاعات دقیق توجیه کرد، اما از منظر حقوق بین‌الملل، هدف قرار دادن مقامات غیرنظامی در مناطق مسکونی، خطر نقض اصل تمایز در معنای تمایز میان اهداف نظامی و غیرنظامی، مندرج در پروتکل اول اضافی ژنو ۱۹۷۷ را مطرح می‌سازد.

در همین راستا حوثی‌ها با حملات تلافی‌جویانه پاسخ دادند. استفاده از موشک‌های خوشه‌ای و هدف قرار دادن کشتی‌های تجاری نزدیک بنادر عربستان، دامنه درگیری را گسترش داد. این چرخه انتقام، هر دو طرف را در منطق «چشم در برابر چشم» قرار داد. درمقابل اسرائیل نیز با به‌روزرسانی طرح‌های عملیاتی خود، آمادگی برای سناریوهای تشدید را نشان داد، اما هزینه‌های لجستیکی عملیات در فاصله بیش از دو هزار کیلومتر برای اسرائیل قابل توجه بود.

تهدید اقتصادی و دریای سرخ به عنوان شریان حیاتی

یکی از جنبه‌های مهم این تقابل، تأثیر آن بر تجارت جهانی است. دریای سرخ و تنگه باب‌المندب مسیر عبور ۱۲ تا ۱۵ درصد تجارت دریایی جهان، حدود ۳۰ درصد ترافیک کانتینری و میلیون‌ها بشکه نفت روزانه هستند. حملات حوثی‌ها در سال‌های گذشته باعث انحراف کشتی‌ها به مسیر طولانی دور آفریقا شد و هزینه‌های جهانی حمل‌ونقل را میلیاردها دلار افزایش داد.

اما در شرایط جنگ با ایران و محدودیت‌های تنگه هرمز، اهمیت باب‌المندب دوچندان شده است. عربستان سعودی میلیون‌ها بشکه نفت را از بنادر دریای سرخ صادر می‌کند. اعلام محاصره دریایی عربستان توسط حوثی‌ها در روزهای کنونی، تهدیدی مستقیم برای تأمین انرژی جهانی ایجاد کرد تا آنجا که اختلال همزمان در هرمز و باب‌المندب می‌تواند حدود ۲۴ درصد عرضه نفت جهانی را تحت تأثیر قرار دهد، قیمت‌ها را به سطوح بحران‌زا برساند و زنجیره تأمین جهانی را مختل کند.

اگرچه این اقدامات اصل آزادی مندرج در کنوانسیون حقوق دریاها (مواد مرتبط با تنگه‌های بین‌المللی) را نقض می‌کنند اما شورای امنیت سازمان ملل نیز بارها بر لزوم حفظ امنیت این آبراه‌ها تأکید کرده است و در نهایت، اختلال در این مسیرها نه تنها اقتصاد اسرائیل (بندر ایلات) بلکه اقتصاد اروپا، آسیا و آفریقا را تهدید می‌کند.

از سوی دیگر، حوثی‌ها به عنوان اهرم فشار ایران عمل می‌کنند. در صورت ازسرگیری جنگ مستقیم اسرائیل-ایران، جبهه یمن می‌تواند منابع دفاعی اسرائیل و ایالات متحده را فراهم کند. حوثی‌ها در بیانیه‌های خود اعلام کرده‌اند که در هماهنگی با محور مقاومت عمل می‌کنند و آماده تشدید عملیاتشان علیه منافع امریکا هستند. اسرائیل نیز این تهدید را جدی گرفته و طرح‌های خود را به‌روزرسانی کرده است. با وجود این، محدودیت‌هایی وجود دارد. اسرائیل نمی‌تواند با قدرت هوایی به تنهایی به پیروزی قاطع برسد و حوثی‌ها با وجود خسارات، تاب‌آوری بالایی نشان داده‌اند. ادامه این چرخه، منجر به رنج انسانی بیشتر در یمن، اختلال اقتصادی جهانی و بی‌ثباتی منطقه‌ای خواهد شد.

در مجموع، تقابل اسرائیل و حوثی‌ها نشان‌دهنده تحول جنگ‌های مدرن است و نگرانی اصلی، گشوده‌شدن جبهه جدید در صورت تشدید با ایران است که می‌تواند منابع نظامی را فرسوده کند و خطر درگیری گسترده‌تر را ایجاد نماید.

سیاست

آتش بس اعلام نشده میان ایران و آمریکا؛

۴ شبانه روز بدون درگیری

۴ شبانه روز بدون درگیری میان ایران و آمریکا گذشت.

به گزارش عصرایران، دوشنبه شب و بامداد سه شنبه همچنان بدون حملات آمریکا علیه مناطقی در ایران و حملات ایران به پایگاه های آمریکا و دیگر نقاط در کشورهای منطقه سپری شد.

قبل از این و آخرین بار، در پنجشنبه شب و بامداد جمعه گذشته، ارتش آمریکا حملاتی به ایران داشت و ایران هم حملاتی به پایگاه های آمریکا و دیگر مناطق در منطقه داشت.

پیش از این و به مدت ۱۳ شب به صورت متوالی، حملات آمریکا و ایران علیه یکدیگر داشتند.

این آتش بس بدون اعلام عمومی یا رسمی از سوی دو کشور انجام شده است. آمریکا حمله نمی کند و ایران هم جواب نمی دهد.

روز شنبه گذشته اعلام شد یک هیات سیاسی عمانی برای میانجیگری به تهران سفر کرده است. رسانه ها گفته بودند مذاکرات این هیات در تهران با پیشرفت همراه بوده است.

وزارت خارجه ایران مذاکره با آمریکا را رد کرد اما دونالد ترامپ از مذاکره با تهران خبر داد و نسبت به وضعیت آن اظهار رضایت کرد.

رسانه های غربی هم گفته بودند توقف حملات آمریکا به ایران در نتیجه توصیه های فرمانده ارتش آمریکا در منطقه درباره بی اثر بودن حملات برای بازگشایی تنگه هرمز، کاهش ذخایر تسلیحاتی و مهمات آمریکا، درخواست کشورهای منطقه از آمریکا برای آتش بس و دادن فرصت به مذاکرات و میانجیگری صورت گرفت.

۴ شبانه روز بدون درگیری ایران و آمریکا، امیدها را برای کاهش تنش و فراهم شدن فرصت برای مسیرهای دیپلماتیک افزایش داده است هرچند مقام‌های دو کشور همچنان نسبت به شکننده بودن این وضعیت هشدار می‌دهند.

۴ روز متوالی است که هیچ حمله مستقیمی میان ایران و آمریکا گزارش نشده است. این وقفه پس از نزدیک به دو هفته حملات متقابل و در حالی ایجاد شده که قطر، پاکستان و عمان تلاش‌های میانجی‌گرانه خود را برای احیای گفت‌وگوهای غیرمستقیم میان دو طرف افزایش داده‌اند. آسوشیتدپرس نوشت به گفته مقام‌های منطقه‌ای، این آرامش نسبی فرصتی برای پیشبرد مذاکرات و جلوگیری از گسترش درگیری به شمار می‌رود.

رویترز نیز گزارش داده توقف حملات آمریکا، بازارهای جهانی نفت را تحت تأثیر قرار داده و باعث کاهش قیمت نفت شده است. سرمایه‌گذاران امیدوارند که این وقفه نظامی بتواند به کاهش ریسک‌های ژئوپلیتیکی و بازگشت تدریجی ثبات به منطقه منجر شود. با این حال، مقام‌های آمریکایی تأکید کرده‌اند که در صورت شکست مذاکرات یا ازسرگیری حملات از سوی ایران، عملیات نظامی می‌تواند دوباره آغاز شود. ایران و آمریکا - اسرائیل قبل از این ۴۰ روز جنگ داشتند و سپس با میانجیگری پاکستان به آتش بس رسیدند. مذاکرات ایران و آمریکا به امضای یادداشت تفاهم رسید اما دو طرف یکدیگر را به نقض آن متهم و حملات از سر گرفته شد.

تحلیل

... ادامه از صفحه یک

در عین حال، شواهد مستقل و قابل راستی‌آزمایی درباره ماهیت نظامی فعالیت کشتی ایرانی ارائه نشده است. تثبیت چنین روایتی می‌تواند به کی‌یف امکان دهد هر شناور، بندر یا مسیر تجاری مرتبط با ایران و روسیه را بدون ارائه اسناد معتبر، بخشی از شبکه نظامی معرفی کند و زمینه حملات بعدی را فراهم سازد. در کنار این مسئله، حمله به شناور ایرانی تلاشی برای افزایش فشار همزمان بر ایران و روسیه از جانب آمریکاست زلنسکی ادعا کرد که دستگاه‌های اطلاعاتی اوکراین از ابتدای ماه ژوئیه رصد فعال ماهواره‌ای روسیه از کشورهای حاشیه خلیج فارس و پایگاه‌های نظامی آمریکا در منطقه را ثبت کرده‌اند و این تصاویر را اختیار ایران قرار داده اند .زلنسکی می گوید برای اثبات ادعایش در نظر دارد اطلاعات خود را در اختیار آمریکا و سایر شرکای بین المللی قرار دهد. او امیدوار است با برجسته سازی همکاری های ایران و روسیه، هم موضع واشنگتن در قبال مسکو را تغییر دهد و هم به پرونده مذاکرات ایران و امریکا جهت دهد و هم حمایت‌های مالی و نظامی بیشتری از اروپا دریافت کند . اما چنین هدفی این خطر را ایجاد می کند که دو بحران مستقل، یعنی جنگ روسیه و اوکراین و تجاوز نظامی امریکا به ایران، بیش از گذشته به یکدیگر گره خورده و نگرانی‌ها درباره گسترش دامنه پیامدهای جنگ به مناطق و حوزه‌های جدید ژئوپلیتیک را افزایش دهد.

پاسخ ایران به جسارت اوکراینی ها

اقدام اوکراین علیه شناور ایرانی هم اقدامی مطلقا غیر قانونی و ناموجه بود و هم یک ماجراجویی خطرناک که تبعات آن درگیر منطقه و جهان خواهد بود از این رو باید پاسخی در خور به وی داد. با توجه به اینکه زلنسکی نیروی نیابتی اروپایی هاست، پاسخ ایران می تواند منابع انرژی آنان را شامل شود: ۱- خطوط لوله نفت از جمله خط لوله باکو- تفلیس- جیحان ، خط لوله باکو- سوپسا، خط لوله شرق - غرب عربستان، خط لوله ترانس- کاسپین، خط لوله ایست مد، خط لوله آریش اشکلون. ۲- میادین گازی مرتبط با اروپا از جمله میدان گازی شاه دنیز و آبشرون اذربایجان و میدان گازی لویاتان اسرائیل ۳- تاسیسات گاز مایع مرتبط با اروپا شامل گاز مایع ادکو مصر و پایانه رویتوسا یونان.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۰۹۸۹۹ مورخ ۱۴۰۵/۳/۲۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پروانه کاوسیان به شماره ملی ۴۲۸۴۷۴۸۷۵۰ فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۲۸۲ مترمربع به شماره ۵۳۸ فرعی مجزی از ۶ از اصلی ۳۱ واقع در بخش ۹ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه حسین جان گلریز، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.**شناسه: ۲۲۲۱۷۱۵**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۴/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۷

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۱۰۲۴۹۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی احسان کیانی خواه به شماره ملی ۰۰۸۱۹۵۵۰۴۹ فرزند مهدی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۲۲۶.۹۵ مترمربع به شماره ۲۱۰۰ فرعی مجزی از ۱ از اصلی ۲۱ واقع در بخش ۱۱ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه اکبر رحمانی احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.**شناسه: ۲۲۲۱۷۲۵**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۴/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۷

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۱۰۲۴۸۹۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی صدیقه علیرضازاده به شماره ملی ۰۰۴۳۴۱۰۷۰۷ فرزند ابوالقاسم در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۲۲۶.۹۵ مترمربع شماره ۲۱۰۰ فرعی مجزی از ۱ از اصلی ۲۱ واقع در بخش ۱۱ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه اکبر رحمانی احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **شناسه: ۲۲۲۱۷۳۸**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۴/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۷

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۱۰۳۴۲ مورخ ۱۴۰۵/۳/۲۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حسن غلامعلی پور گرقمی به شماره ملی ۲۵۹۵۰۸۷۵۷۶ فرزند گداعلی در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۶۳۰۳.۹۳ مترمربع به شماره ۵۹۱ فرعی مجزی از ۲ از اصلی ۷۹ واقع در بخش ۴ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه گداعلی غلامعلی پور گرقمی احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **شناسه: ۲۲۲۱۷۵۴**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۴/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۷

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۰۳۰۲۰۴۶۶ مورخ ۱۴۰۴/۵/۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محمد علی زاده به شماره ملی ۰۳۲۱۶۵۲۱۱۸ فرزند وهاب در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۰.۵۲ مترمربع به شماره ۴۶۵۹۵ فرعی مجزی از ۴۴۴ از اصلی ۷۷ واقع در بخش ۴ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشته نام مالک رسمی اولیه حسین باوفا صفت، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.**شناسه: ۲۲۲۱۸۰۶**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۴/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۷

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۶۶۰۳۱۸۶۰۳۰۲۳۲۷۹ مورخ ۱۴۰۴/۵/۲۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شبرنگ بجاربنه به شماره ملی ۲۵۸۰۸۷۹۶۴۱ فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۷۲۰.۴۶ مترمربع به شماره ۴۶۵۹۶ فرعی مجزی از ۴۲۴ و غیره از اصلی ۷۷ واقع در بخش ۴ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشته نام مالک رسمی اولیه محمدعلی سبزه کار احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.**شناسه: ۲۲۲۱۸۱۶**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۴/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۷

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت

کارفرمای محترم شرکت برق رسان انتقال نیرو

در جلسه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ کمیته بررسی مشاغل سخت و زیان آور استان یزد، درخواست حمید کریمی جهت تطبیق مشاغل بیمه شده با مشاغل سخت و زیان آور مطابق با لیست ذیل در آن کارگاه مورد بررسی قرار گرفته است. در صورت اعتراض نسبت به رای مذکور ظرف مدت ۱۵ روز پس از تاریخ درج آگهی می توانید اعتراض خود را از طریق سامانه HTTP://BPMS.TKRYAZD.IR و با مراجعه به هر یک از دفاتر پیشخوان خدمات دولت استان یزد به صورت الکترونیکی ثبت نمائید. ۱ -الف و ب به منزله تایید می باشد.عنوان شغلی: کارگر ساده تاریخ شروع: ۱۳۸۲/۰۳/۰۱ تاریخ پایان: ۱۳۸۲/۰۷/۳۰ گروه مشاغل سخت و زیان آور:الف **دفتر پیشخوان دولت ۷۲۳۹۱۰۶۶**

کارفرمای محترم کارتن پلاست هدیش ایساتیس

در جلسه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ کمیته بررسی مشاغل سخت و زیان آور استان یزد، درخواست حمید کریمی جهت تطبیق مشاغل بیمه شده با مشاغل سخت و زیان آور مطابق با لیست ذیل در آن کارگاه مورد بررسی قرار گرفته است. در صورت اعتراض نسبت به رای مذکور ظرف مدت ۱۵ روز پس از تاریخ درج آگهی می توانید اعتراض خود را از طریق سامانه HTTP://BPMS.TKRYAZD.IR و با مراجعه به هر یک از دفاتر پیشخوان خدمات دولت استان یزد به صورت الکترونیکی ثبت نمائید. ۱ -الف و ب به منزله تایید می باشد.عنوان شغلی: کارگر تولید ۱ تاریخ شروع: ۱۴۰۱/۱۰/۰۱ تاریخ پایان: ۱۴۰۳/۰۱/۳۱ گروه مشاغل سخت و زیان آور:الف **دفتر پیشخوان دولت ۷۲۳۹۱۰۶۶**

کارفرمای محترم خبازی علی اکبر کریمی

در جلسه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۶ کمیته بررسی مشاغل سخت و زیان آور استان یزد، درخواست محمدحسین زارعی جهت تطبیق مشاغل بیمه شده با مشاغل سخت و زیان آور مطابق با لیست ذیل در آن کارگاه مورد بررسی قرار گرفته است. در صورت اعتراض نسبت به رای مذکور ظرف مدت ۱۵ روز پس از تاریخ درج آگهی می توانید اعتراض خود را از طریق سامانه HTTP://BPMS.TKRYAZD.IR و با مراجعه به هر یک از دفاتر پیشخوان خدمات دولت استان یزد به صورت الکترونیکی ثبت نمائید. ۱ -الف و ب به منزله تایید می باشد.عنوان شغلی: جوینه گیر تاریخ شروع: ۱۳۸۳/۰۵/۰۱ تاریخ پایان: ۱۳۸۵/۰۲/۳۱ گروه مشاغل سخت و زیان آور:الف **دفتر پیشخوان دولت ۷۲۳۹۱۰۶۶**

کارفرمای محترم شیرینی سازی بامداد حسین اقل الذاکرین

در جلسه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۶ کمیته بررسی مشاغل سخت و زیان آور استان یزد، درخواست محمدحسین زارعی جهت تطبیق مشاغل بیمه شده با مشاغل سخت و زیان آور مطابق با لیست