معماری بومی و اقتصاد گردشگری

روستای مصر در رقابت جهانی یونسکو ۲۰۲۴

امین رضایی /گروه تحریریه
news@naslefarda.net

در فضای اقتصاد جهانی امروز، گردشگری روستایی و میراث فرهنگی به عنوان موتور محرک توسعه پایدار و اقتصاد مقاومتی در مناطق کمتر برخوردار شناخته می‌شوند.

به گزارش نسل فردا؛ پرونده‌های ثبت جهانی یونسکو نه تنها ارزش تاریخی یک مکان را تأیید می‌کنند، بلکه دروازه‌ای برای ورود سرمایه‌گذاری‌های بین‌المللی، تقویت صنایع دستی اصیل و افزایش درآمدهای جوامع محلی می‌گشایند.

در این میان، استان اصفهان با دارا بودن ظرفیت‌های بی‌بدیل، اکنون کانون توجه قرار گرفته است. آخرین اخبار حکایت از آمادگی روستای مصر برای ورود به این رقابت بین‌المللی دارد، در حالی که نام روستای تاریخی ابیانه از فهرست نهایی هشت روستای معرفی شده حذف شده است؛ تحلیلی که نیازمند بررسی دقیق معیارهای ارزیابی سازمان ملل است.بر اساس اعلام معاون گردشگری اصفهان، روستای مصر با پشتوانه قوی معماری بومی و استمرار سنت‌ها، شانس بالایی برای قرارگیری در لیست سازمان جهانی گردشگری (UNWTO) دارد. کلید موفقیت این روستا، همان‌طور که تأکید شد، همراهی ۹۰ درصدی جامعه محلی است. این میزان از مشارکت نشان می‌دهد که مدل گردشگری مسئولانه و درآمدزایی مستقیم از طریق اقامتگاه‌های بوم‌گردی به خوبی نهادینه شده است. **ادامه مطلب را در این آدرس بخوانید.**

سلامت

درمان صبحگاهی سرطان ریه، عمر بیماران را دو برابر می‌کند

نتایج یک کارآزمایی بین‌المللی نشان می‌دهد که درمان بیماران مبتلا به سرطان ریه پیشرفته در ساعات اولیه روز، طول عمر آن‌ها را به طور چشمگیری افزایش می‌دهد و پیشرفت بیماری را کُند می‌کند.به گزارش گروه علمی ایرنا، وبگاه اینساید پرسیژن مدیسین در گزارشی آورده است: پژوهشگران در مجله نیچر مدیسین/ Nature Medicine گزارش می‌دهند که در طول دو سال پیگیری، بیمارانی که درمان خود را قبل از ساعت ۳ بعدازظهر دریافت کردند، دو برابر بیشتر بدون پیشرفت بیماری، زندگی کردند و میانگین طول عمرشان حدود ۷۰ درصد بیشتر از کسانی بود که بعد از ساعت ۳ بعدازظهر درمان شدند.

حمایت غذایی از بیماران PKU با تولید نان فاقد پروتئین

سازمان غذا و دارو از تولید نان فاقد پروتئین برای بیماران PKU با هدف تأمین ایمنی تغذیه‌ای خبر داد.به گزارش تسنیم، دکتر عبدالعظیم بهفر، مدیرکل فرآورده‌های غذایی و آشامیدنی سازمان غذا و دارو با اشاره به ضرورت حمایت تغذیه‌ای از بیماران مبتلا به PKU گفت: این بیماران به دلیل نقص آنزیم فنیل‌آلانین هیدروکسیلاز قادر به متابولیسم فنیل‌آلانین نیستند و تجمع این اسیدآمینه می‌تواند منجر به بروز آسیب‌های جدی و غیرقابل‌جبران عصبی شود.وی افزود: رعایت رژیم غذایی کم‌پروتئین، رکن اصلی درمان بیماران PKU به شمار می‌رود و دسترسی به مواد غذایی پایه فاقد فنیل‌آلانین، به‌ویژه نان، یکی از نیازهای اساسی این بیماران است.

موتورسواری بانوان؛

چراغ خاموش قانون، سبز شد

یلدا توکلی /گروه تحریریه
news@naslefarda.net

پس از سال‌ها انتظار، گفت‌وگو و پیگیری، حالا یک اتفاق خوب در تقویم اجتماعی کشور ثبت شده است و آن هم اینکه، موتورسواری بانوان از حاشیه به متن آمده و چراغ سبز تصمیم‌گیران، راهی تازه پیش‌روی دختران و زنانی گشوده است که رویای حرکت، استقلال و حضور برابر در خیابان‌های شهر را در سر داشتند. تصمیمی که نه‌فقط یک مجوز، بلکه نشانه‌ای از تغییر نگاه و اعتماد به توانمندی زنان است.

فراهم شدن زمینه آموزش عملی موتورسیکلت‌سواری بانوان

در سال‌های اخیر، بحث صدور گواهینامه موتورسیکلت برای بانوان یکی از موضوعات داغ در فضای اجتماعی و حقوقی کشور بوده است و با افزایش استفاده از موتورسیکلت توسط زنان در شهرهای مختلف و رشد تقاضا برای رسمی شدن این نوع رانندگی، بالاخره مصوبه صدور گواهینامه موتورسیکلت برای بانوان تصویب شد و هیأت دولت مصوبه‌ای را تصویب کرد که بر اساس آن، فرماندهی کل انتظامی مکلف شد زمینه آموزش عملی موتورسیکلت‌سواری بانوان متقاضی دریافت گواهینامه را فراهم کند.

هیچ مانعی برای صدور گواهینامه موتورسیکلت خانم‌ها نیست

زهرا بهروزآذر، معاون رئیس‌جمهور در امور زنان و خانواده در این رابطه تأکید کرد: با تصمیم هیأت دولت، صدور گواهینامه موتورسواری زنان نهایی شده و فرایند اجرایی آن در روزهای آینده آغاز می‌شود.

وی ادامه داد: از این پس بانوان می‌توانند با مراجعه به آموزشگاه‌های موتورسیکلت مجاز در سراسر کشور نسبت به گذراندن دوره‌های آموزشی و شرکت در آزمون نهایی اقدام کرده و گواهینامه مربوطه را دریافت کنند که جزئیات فنی متعاقبا اعلام می‌شود.معاون رئیس‌جمهور در امور زنان و خانواده افزود: امروز دیگر هیچ مانعی برای صدور گواهینامه موتورسیکلت برای خانم‌ها وجود نخواهد داشت، البته آموزش عملی باید از طریق مربیان و افسران زن پلیس راهور انجام شود و در صورت کمبود نیرو، استفاده از آزمون‌گیرندگان مرد با رعایت ملاحظات شرعی و تحت نظارت مستقیم پلیس مجاز است.

موتورسواری زنان یک حق طبیعی و بدیهی برای قشر تاثیرگذار بانوان

عسگر جلالیان، معاون حقوق بشر و امور بین‌الملل وزارت دادگستری نیز ، با تمجید از رویکرد معاون امور زنان و خانواده رئیس‌جمهور، تاکید کرد: تمامی ظرفیت‌های حقوقی و بازوهای اجرایی ما در وزارت دادگستری در کنار معاونت امور زنان است تا با همکاری یکدیگر، گام‌های بلندتری برای خدمت به بانوان کشور و رفع موانع موجود برداشته شود.

وی با اشاره به اینکه ما موضوع موتورسواری زنان را به عنوان یک حق طبیعی و بدیهی برای قشر عظیم و تاثیرگذار بانوان احصاء کردیم گفت: در این راستا با ۱۷ دستگاه متولی مکاتبه شده و نظرات آن‌ها از وجوه مختلف فقهی، حقوقی، اجتماعی، فرهنگی و اقتصادی دریافت و در قالب گزارشی جامع به معاونت حقوقی ریاست جمهوری ارسال شده است.

معاون وزیر دادگستری در پاسخ به برخی ملاحظات پیرامون مباحث شرعی و پوشش بانوان افزود: همان‌طور که برای آقایان کلاه ایمنی اجباری است، می‌توان ضوابط پوشش را نیز در شرایط صدور گواهینامه قید کرد. ضمن اینکه احتمال عدم رعایت پوشش، مستمسک درستی برای محروم کردن یک قشر از حقوقشان نیست؛ چرا که این مسئله در خودروهای سواری و باری هم صدق می‌کند.

گامی در جهت به رسمیت شناختن مسیر قانونی

ولی ا... بیاتی تفرشی، عضو کمیسیون امور داخلی و شوراهای مجلس نیز خاطر نشان کرد: زنان مادر مشاغل تخصصی خاصی مشغول هستند، جایگاه‌های بالای مدیریتی دارند، خلبان هواپیمای مسافربری هستند و رانندگی خودروهای سنگین دارند؛ بنابراین این اقدام می‌تواند فتح‌الفتوحی برای استفاده خانم‌ها از موتور باشد، البته با رعایت شئونات اسلامی همانطور که در رانندگی رعایت می‌شود.

در حقیقت صدور گواهینامه موتورسواری برای بانوان، گامی در جهت به رسمیت شناختن مسیر قانونی برای استفاده زنان از موتورسیکلت است و هیچ قانونی در کشور موتورسواری زنان را ممنوع نکرده است.

وی با تشریح جزئیات مصوبه جدید هیئت دولت، اظهار داشت: این موضوع مصوبه هیئت دولت بود و مجلس هیچگونه مصوبه‌ای در این خصوص نداشت، چون راجع به منع آن هم قانونی نداریم و دولت می‌تواند به عنوان مصوبه این را ابلاغ کند.

این نماینده مجلس افزود: در بهمن ماه امسال موضوع آموزش و صدور گواهینامه موتورسیکلت برای بانوان (تاکید می‌کنم موتورسیکلت نه دوچرخه) توسط هیئت دولت تصویب شد و فرماندهی کل انتظامی (فراجا) مکلف گردید تا اولاً امکان آموزش عملی موتورسیکلت‌سواری برای بانوان متقاضی فراهم شود.

ادامه مطلب را در این آدرس بخوانید.

اخبار روز

پرداخت عیدی مستمری‌بگیران صندوق بیمه اجتماعی کشاورزان تا ۱۰ اسفند

مدیرعامل صندوق بیمه اجتماعی کشاورزان، روستاییان و عشایر از پرداخت عیدی مستمری‌بگیران این صندوق تا پیش از ۱۰ اسفند خبر داد.به گزارش مهر، حامد قدرمرزی، مدیرعامل صندوق بیمه اجتماعی کشاورزان، روستاییان و عشایر از پرداخت عیدی مستمری‌بگیران این صندوق تا پیش از ۱۰ اسفند خبر داد و اعلام کرد: امسال با اعمال ضریب مناسب، مبلغ عیدی نسبت به سال گذشته افزایش خواهد یافت.وی افزود: رقم عیدی پس از نهایی شدن در روزهای آینده اعلام می‌شود.

اختصاص اعتبار ۳۰ میلیونی قرض‌الحسنه خرید کالا به فرهنگیان

سخنگوی آموزش‌وپرورش از اعطای ۳۰ میلیون تومان خرید اعتباری قرض‌الحسنه به معلمان خبر داد.علی فرهادی در گفت‌وگو با خبرنگار اجتماعی خبرگزاری تسنیم گفت: این تسهیلات از طریق بستر «بام» بانک ملی ایران در اختیار فرهنگیانی قرار می‌گیرد که حقوق خود را از بانک ملی دریافت می‌کنند.وی توضیح داد: این ۳۰ میلیون تومان به‌صورت خرید اعتباری است، نه پرداخت نقدی و معلمان می‌توانند کالاهای مورد نیاز خود را تهیه کنند. مبلغ استفاده‌شده حداکثر طی ۶ ماه و به‌صورت اقساط از حقوق آن‌ها کسر خواهد شد.

اختصاص ۶۰ همت منابع شرکت‌های پتروشیمی برای تجهیز مدارس

وزیر آموزش‌وپرورش از اختصاص ۶۰ همت منابع شرکت‌های پتروشیمی برای تجهیز مدارس و تحقق عدالت آموزشی خبر داد.

به گزارش مهر، علیرضا کاظمی، وزیر آموزش و پرورش در جلسه شورای مسکن وزارت آموزش و پرورش با تاکید بر اینکه رضایت جامعه معلمان یکی از اولویت‌های اصلی وزارتخانه است، افزود: پرداخت به‌روز حقوق و مطالبات فرهنگیان از نخستین مؤلفه‌های رضایتمندی است که در همین رابطه در بودجه سال ۱۴۰۵، پاداش بازنشستگان پیش‌بینی شده و برای نخستین بار چرخه پرداخت پاداش یک سال جلو افتاده است.

آگهی اخطاریه

میثم هاشمی فرزند سید محمد به اطلاع می رساند همسر شما خانم شمایل سلطانی جهت اجرای دادنامه شماره ۱۴۰۴۰۹۳۹۰۰۱۰۵۷۹۱۰۳ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۳ شعبه ۴ دادگاه خانواده اصفهان به این دفتر مراجعه و تقاضای ثبت طلاق را نمودند تلاش اینجانب جهت انصراف نامبرده از طلاق مؤثر واقع نشد لذا در اجرای قانون حمایت خانواده به شما اخطار می گردد ظرف مدت ده روز از تاریخ نشر آگهی این اخطاریه جهت اجرای دادنامه به دفتر خانه مراجعه نمائید در غیر این صورت برابر مقررات و ضوابط شرعی و قانونی نسبت به اجرای دادنامه اقدام می گردد. آدرس: میدان قدس، خ لاله جنوبی، کوچه ۳۷ پلاک ۱.

دفتر رسمی ثبت ازدواج ۱۴۷ و طلاق ۷۴ اصفهان -سر دفتر محمد معلمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره نامه: ۱۴۰۴/۱۱/۱۴-۱۴۰۴۸۵۶۳۱۰۱۲۰۲۵۷۴۰

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۳۵۶۵۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی افشین گل مرادی فرزند اسرافیل به ش ش ۳۵۶۶ کدملی ۰۰۵۴۶۴۴۸۴۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۷۷۸ مترمربع از پلاک ۴۱۲ فرعی از ۳۲۶ اصلی از مالکیت پروین اخوین ذیل صفحه ۵۶۷ دفتر ۳۳ واقع در خوروین حوزه ثبت ملک ساوجبلاغ استان البرز تایید و رای هیئت صادر گردیده نوع کاربری ملک کشاورزی می باشد لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه: ۲۱۱۶۸۶۴

تاریخ انتشار نوبت۱ اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۳

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره نامه: ۱۴۰۴/۱۱/۱۲-۱۴۰۴۸۵۶۰۱۰۵۱۰۱۶۰۶۲

نظر به اینکه خانم هدی ارجمند زاده با درخواست وارده به شماره ۵۱۰۱۴۴۴۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۶ و تسلیم دو برگ استشهادیه مدعی گردیده که سند مالکیت سه دانگ مشاع از شش دانگ یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۹۳/۲ مترمربع تحت پلاک ثبتی ۱۶۲۱۴ فرعی از ۲۴ اصلی واقع در قرچک بخش بهنام پازوکی به شماره چاپی ۹۴۵۱۴۸ که برابر سند انتقال شماره ۱۱۸۲۴۸ مورخ ۱۳۹۶/۲/۲۰ دفترخانه ۱۰ قرچک به نام هدی ارجمند زاده منتقل و سند صادر گردیده که برابر سند شماره ۱۱۸۲۴۹ مورخ ۱۳۹۶/۲/۲۰ دفترخانه ۱۰ قرچک در رهن بانک مسکن قرار دارد که به دلیل اسباب کشی مفقود گردیده و تقاضای سند مالکیت المثنی را نموده است که مراتب برابر ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله و یا بودن سند مالکیت در نزد خود باشد از تاریخ نشر آگهی به مدت ۱۰ روز مراتب را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره اعلام و رسید اخذ نماید. بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مدت قانونی طبق مقررات سند مالکیت المثنی صادر خواهد شد.

م/الف ۳۸۵

سرپرست حوزه ثبت ملک قرچک

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره نامه: ۱۴۰۴/۱۱/۱۲-۱۴۰۴۸۵۶۰۱۰۵۱۰۱۶۰۶۷ نظر به اینکه آقای بهروز حاجی حاتم لو با درخواست وارده به شماره ۵۱۰۱۴۴۴۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۶ و تسلیم دو برگ استشهادیه مدعی گردیده که سند مالکیت سه دانگ مشاع از شش دانگ یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۹۳/۲ مترمربع تحت پلاک ثبتی ۱۶۲۱۴ فرعی از ۲۴ اصلی واقع در قرچک بخش بهنام پازوکی به شماره چاپی ۹۴۵۰۵۱ که برابر سند انتقال شماره ۱۱۸۲۴۸ مورخ ۱۳۹۶/۲/۲۰ دفترخانه ۱۰ قرچک به نام بهروز حاجی حاتم لو منتقل و سند صادر گردیده که برابر سند شماره ۱۱۸۲۴۹ مورخ ۱۳۹۶/۲/۲۰ دفترخانه ۱۰ قرچک در رهن بانک مسکن قرار دارد که به دلیل اسباب کشی مفقود گردیده و تقاضای سند مالکیت المثنی را نموده است که مراتب برابر ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله و یا بودن سند مالکیت در نزد خود باشد از تاریخ نشر آگهی به مدت ۱۰ روز مراتب را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره اعلام و رسید اخذ نماید. بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مدت قانونی طبق مقررات سند مالکیت المثنی صادر خواهد شد.

م/الف ۳۸۴

سرپرست حوزه ثبت ملک قرچک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۴/۱۱/۱۲-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۱۴۰۱۳۱۱۷

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۱۲۲۸۲ ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۶۶۲ کلاسه ۱۴۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی فاطمه آدینه پورمقدم دوین به شماره شناسنامه و کدملی ۰۸۲۹۳۰۴۶۹۱ در شش دانگ باغ بدینصورت که مساحت ۲۳۳۸/۰۶ متر مربع جزء پلاک ۲۵ فرعی از ۲۵ اصلی ناحیه ۲ از محل مالکیت فاطمه آدینه پورمقدم دوین (منطبق بر تمام مالکیت وی) واقع در خراسان شمالی بخش ۵ حوزه ثبت ملک شیروان گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه: ۲۱۱۷۳۰۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۳

رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش ۲ شهرستان بجنورد

به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک تحدید حدود شماره های زیر: بخش ۲ بجنورد ۱۹۳ اصلی موسوم به بیدک ششدانگ پلاک ۱۱۸۷ فرعی یک قطعه باغ

مالکیت آقای عباس بخشی زاده فرزند محمدعلی به کدملی ۰۶۷۰۰۳۵۳۶۱ در روز شنبه شانزدهم اسفند ماه یکهزار و چهارصد و چهار (۱۴۰۴/۱۲/۱۶) ساعت ۱۳ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های ثبتی معترضی می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.

تاریخ انتشار: شنبه ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ شناسه: ۲۱۰۶۹۱۱

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره های ۲۴۷۳۳ تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شرکت مسافربری وحدت نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۶۳۳،۸۱ مترمربع به شماره کلاسه ۱۴۰۴/۲۶۷۶ قسمتی از پلاک ۵۲ اصلی واقع در اراضی علمدار محله بخش ۱۷ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده از مالک غیر رسمی ابراهیم موذنی به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه: ۲۰۹۶۹۲۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۸

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۶۰۱۸۰۷۸ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۷ هیات اول موضوع قانون تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی مسعود امیرزاده دانا فرزند اسماعیل در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری زراعی) به مساحت ۱۹۸/۹۰ مترمربع به پلاک ۱۶۱ فرعی ۳۰ اصلی واقع در قریه حاجی آباد بخش ۱۱ ثبت نور خریداری سیما رحمن مورد تایید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز روزنامه سراسری و محلی آگهی می شود در صورتیکه اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه: ۲۰۹۶۵۷۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۸

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۶۰۱۹۰۳۶ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۶ هیات اول موضوع قانون تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی فرزانه کاظمی فرزند غلامحسین در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی (کاربری زراعی با رعایت عرض گذر) به مساحت ۲۵۵/۴۰ مترمربع به پلاک ۱۳۶ فرعی ۲ اصلی واقع در قریه لشکنار بخش ۶ الحاقی ییلاقی ثبت نور خریداری از تقسیم نامه ورات مورد تایید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز روزنامه سراسری و محلی آگهی می شود در صورتیکه اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.**شناسه: ۲۱۰۰۷۱۶**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۸

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۲۰۵۴۷۸۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۹ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی سارا شیران زاد فرزند اکبر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۹۵/۴۴ مترمربع که مقدار ۳۲ سیر مشاع عرصه و قف می باشد به شماره پلاک ۲۶۰ فرعی از ۱۳ اصلی واقع در قریه مرزنده بخش ۱۱ خریداری شده از حمزه کثیری محرز گردید است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی /سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

شناسه: ۲۱۰۰۷۲۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۸

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۱۰۰۴۸۴۷ تاریخ: ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۱۰۰۴۳۵۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک قرچک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود نوروزخانی فرزند حیدر به ش ش ۲۴۹۹ صادره از ورامین در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۳/۹۵ مترمربع پلاک ۵۵۷۲ فرعی از ۴۹ اصلی واقع در قرچک خریداری از مالک رسمی خانم زلیخا عباسیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **م الف: ۳۸۹**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۳

رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۱۰۰۴۸۴۱-۱۴۰۴/۱۱/۱۴-۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۱۰۰۴۵۳۴ برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۱۰۰۴۸۴۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک قرچک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبداله اسدی فرزند حسین به ش ش ۱۱۳۸ صادره از الیگودرز در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۳۴/۷۷ مترمربع پلاک ۲۱۵ فرعی از ۵۳ اصلی قطعه ۱۴۲ تفکیکی واقع در قرچک خریداری از مالک رسمی آقای حیدر اردستانی وصیون کلیمی جواهری نژاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **م الف: ۳۸۸**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۳

رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره نامه: ۱۴۰۴۸۵۶۰۱۰۵۱۰۱۶۰۱۷ - ۱۴۰۴/۱۱/۱۲ نظر به اینکه آقای وحید دهقان قورتولمش و خانم محدثه شاهسوند بغدادی با وکالت ۶۴۸۴۹ مورخ ۱۴۰۳/۸/۵ دفترخانه ۷ قرچک و با درخواست وارده به شماره ۵۱۰۱۵۰۲۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۷ و تسلیم دو برگ استشهادیه مدعی گردیده که سند مالکیت شش