

اخبار

عراقچی،

آمریکا خطرناک‌ترین عامل اشاعه هسته‌ای در جهان است

وزیر امور خارجه در واکنش به دستور دونالد ترامپ مبنی بر از سرگیری آزمایش سلاح‌های هسته‌ای تصریح کرد: ایالات متحده آمریکا خطرناک‌ترین عامل اشاعه هسته‌ای در جهان است.نورنیوز- گروه سیاسی: سید عباس عراقچی در توثیتی افزود: با تغییر نام «وزارت دفاع» خود به «وزارت جنگ»، زور گوی مجهز به سلاح هسته‌ای دوباره آزمایش سلاح‌های اتمی خود را از سر می‌گیرد.وی ادامه داد: همین زور گو، بر نامه هسته‌ای صلح‌آمیز ایران را خطرناک جلوه می‌دهدد و تهدید به انجام حملات بیشتر علیه تأسیسات هسته‌ای تحت پادمان ما می‌کند؛ تمام این اقدامات در نقض آشکار قوانین بین‌المللی است.عراقچی افزود: هیچ تردیدی وجود ندارد: ایالات متحده آمریکا خطرناک‌ترین عامل اشاعه هسته‌ای در جهان است.

ولایتی،

نمایش شرم الشیخ بخشی از نقشه اقتصادی ترامپ برای جهان عرب است

مشاور رهبر انقلاب نوشت: هدف ترامپ از انکار نقض آتش‌بس توسط رژیم کودک‌کش صهیونی در غزه رفع موانع باجرا در آمدن قرار دادهای مالی اش با کشورهای اسلامی و استفاده هر چه بیشتر از ثروت آنهاست! به گزارش خبرگزاری مهر، علی اکبر ولایتی مشاور رهبر انقلاب در صفحه شخصی اش نوشت: هدف ترامپ از انکار نقض آتش‌بس توسط رژیم کودک‌کش صهیونی در غزه حفظ صلح نیست، بلکه به دنبال رفع موانع باجرا در آمدن قرار دادهای مالی اش با کشورهای اسلامی و استفاده هر چه بیشتری از ثروت آنهاست! نمایش شرم الشیخ هم در همین راستا انجام شد.

تخت روانچی،

عمان یک همسایه قابل اعتماد و یک شریک اساسی است

معاون وزیر امور خارجه گفت: عمان یک همسایه قابل اعتماد و یک شریک اساسی است که با آن کشور روابط عالی و پیوندهای تاریخی داریم.به گزارش خبرگزاری مهر، مجید تخت روانچی معاون وزیر امور خارجه در صفحه شخصی اش نوشت: پس از یک سفر کوتاه اما موفق به عمان، به تهران بازگشتم. دیروز روز پرکاری در مسقط بود. جلسات مفیدی در وزیر امور خارجه عمان، جناب آقای عبدالربوسعیدی، و معاون ایشان، جناب آقای خلیفه الحارثی، در مورد مسائل دوجانبه، منطقه‌ای و بین‌المللی داشتیم. ما برای مشورت‌های منظم با برادرانمان در عمان ارزش بسیار قائلیم.وی افزود: همچنین جلسات تشریاری در مورد یمن با محمد عبدالسلام از انصارا... و هانس گروندبرگ از سازمان ملل داشتیم.

رئیس هیئت پارلمانی ایران:

ایران و روسیه در برابر سیاست‌های غرب برادرانه ایستاده‌اند

رئیس هیئت پارلمانی ایران در دیدار با معاون دوما‌ی روسیه تأکید کرد: روابط ایران و روسیه در برابر سیاست‌های سلطه‌جویانه غرب مبتنی بر برادری، همکاری و اهربردی و منافع مشترک دوجانبه گسترش یافته است. به گزارش خبرگزاری صدا و سیما به نقل از خانه ملت، در ادامه سفر هیئت پارلمانی جمهوری اسلامی ایران به مسکو، اعضای این هیئت به ریاست محسن زنگنه با «چرنیشف» معاون رئیس دوما‌ی روسیه دیدار و گفت‌وگو کردند. چرنیشف در ابتدای دیدار ضمن ابراز خرسندی از حضور هیئت ایرانی گفت: دوستان و همکاران گرامی، بسیار خوشحالم که میزبان شما در مسکو هستیم.

ونس: به دنبال تغییر رژیم در ایران نبودیم

«جی‌دی ونس» معاون رئیس‌جمهور آمریکا روز پنج‌شنبه در سخنرانی خود عنوان کرد که «دونالد ترامپ» رئیس‌جمهور آمریکا در جریان جنگ ۱۲ روزه ایران با رژیم صهیونیستی، به دنبال تغییر رژیم در تهران نبوده است.به گزارش ایسنا، جی‌دی ونس در سخنانی عنوان کرد: «ما از برخی طرفداران و عاشقان اسرائیل شنیدیم که آن‌ها نمی‌خواهند ما با برخی از کشورهای خاورمیانه ارتباط داشته باشیم. نظر رئیس‌جمهور این است که ما باید با هر کشوری که با آن‌ها منافع مشترک داریم، از تباط داشته باشیم و اگر این در راستای منافع مردم آمریکا باشد، این کار را انجام می‌دهیم. او تالان همین کار را انجام داده است.»

سفر

مزدوران امارات، جنایت نسل‌کشی هولناکی را علیه غیرنظامیان بی دفاع از الفاشر سودان به راه انداخته‌اند

سودان، روایت یک نسل‌کشی ساکت

نسل فردا گروه تحریر به

news@naslefarda.net

مزدوران امارات، جنایت نسل‌کشی هولناکی را علیه غیرنظامیان بی دفاع از الفاشر سودان به راه انداخته‌اند و سکوت مدعیان دروغین دفاع از حقوق بشر هم آنها را برای ادامه این کشتار بی رحمانه جری‌تر کرده است. به گزارش گروه بین‌الملل خبرگزاری تسنیم، شبه نظامیان واکنش سریع که از حمایت گسترده امارات بهره می‌برند، جنایت نسل‌کشی هولناکی را علیه غیرنظامیان بی دفاع از الفاشر سودان به راه انداخته‌اند و سکوت مدعیان دروغین دفاع از حقوق بشر هم آنها را برای ادامه این کشتار بی رحمانه جری‌تر کرده است. شبه نظامیان واکنش سریع که از حمایت گسترده امارات بهره می‌برند، جنایت نسل‌کشی هولناکی را علیه غیرنظامیان بی دفاع از الفاشر سودان به راه انداخته‌اند و سکوت مدعیان دروغین دفاع از حقوق بشر هم آنها را برای ادامه این کشتار بی رحمانه جری‌تر کرده است. تصویر از سوی فعالان سودانی منتشر شده است که در توضیح آن چنین آمده است: این جنایتکار تشنه خون بیگناهان مقلب به اِیلول ولو یکی از مزدوران امارات است، او صدها انسان بیگناه را در الفاشر و کرفدان به قتل رسانده است و تهدید کرده که عطش آدمکشی وی تنها با کشتار ۲۰۰۰ انسان بیگناه و اسیر برطرف خواهد شد. این مزدور، در بیشتر تصاویر که از طریق دوربین خود ثبت کرده مربوط به جنایات پاکسازی نژادی به چشم

سیاست خارجی

رئیس‌جمهور آمریکا دستور صادر کرد:

فصل جدید مسابقات تسلیحاتی در جهان

مریم عمادی اگرهو تحریر به

news@naslefarda.net

روز پنج‌شنبه دونالد ترامپ رئیس‌جمهور ایالات متحده در پیامی در رسانه اجتماعی خود موسوم به تروت سوشال اعلام کرد که به وزارت جنگ این کشور دستور داده است تا پس از وقفای ۳۳ ساله، آزمایش سلاح‌های هسته‌ای را از سر بگیرد. رئیس‌جمهور آمریکا تأکید کرد که این تصمیم در واکنش به برنامه‌های آزمایش هسته‌ای سایر کشورها اتخاذ شده است و روند اجرای آن بلافاصله آغاز خواهد شد.

آزمایش هسته‌ای و تصمیم عملکرد صحیح زرادخانه‌ها

از دلایل انجام دوباره آزمایش هسته‌ای جمع‌آوری اطلاعات یا ارسال سیگنال است به این صورت که آزمایش‌ها شواهدی از عملکرد سلاح‌های هسته‌ای جدید را نه می‌دهند و قابلیت‌های تسلیحات قدیمی‌مورد آزمایش قرار می‌گیرد. در این راستا معاون رئیس‌جمهور

مالی: اسرائیل نمی‌توانست با ایران مقابله کند

رابرت مالی، نماینده پیشین آمریکا در امور ایران، گفت ناتوانی رژیم صهیونیستی در رهگیری موشک‌های ایرانی یکی از عوامل اصلی برقراری آتش‌بس بود. او طرح صلح ترامپ برای غزه را مبهم و وابسته به دخالت قدرت‌های خارجی توصیف کرد. رویداد ۲۴: مالی تأکید کرد اسرائیل فاقد توان دفاعی کافی در برابر موشک‌های ایران بود و همین ضعف به پایان جنگ کمک کرد. او طرح صلح ترامپ برای غزه را «سند تسلیم فلسطینیان» دانست و گفت اجرای آن تنها با مداخلات خارجی ممکن است.

سیاست



دارد، «تسل‌کشی خاموش» در سایه سکوت رسانه‌های بین‌المللی و سازمان‌های بشردوستانه و جامعه بین‌المللی است که از اعمال فشار بر کشورهای حامی این شبه‌نظامیان تروریست و در راس آنها امارات برای متوقف کردن این جنایات خودداری می‌کنند.

مقامات دولت سودان بارها از نقش امارات در ادامه جنگ و نسل‌کشی و جنایاتی که شبه‌نظامیان واکنش سریع مرتکب می‌شوند، خبر داده و حتی از امارات به شورای امنیت سازمان ملل شکایت برده‌اند. سودانی‌ها معتقدند که توقف جنگ در سودان تنها

سیاست خارجی

چین می‌دانند. شاید به همین خاطر بود که ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا اعلام کرد که در واکنش به برنامه‌های هسته‌ای کشورهای دیگر و برای حفظ تعادل جهانی، ایالات متحده آزمایش‌های تسلیحات اتمی خود را از سر خواهد گرفت. این اعلامیه چند روز پس از هشدار ترامپ به پوتین مبنی بر اینکه ایالات متحده یک زیر دریایی هسته‌ای در دست در نزدیکی سواحل شان مستقر کرده است صورت گرفت؛ هشداری که پس از آزمایش‌های موشکی اخیر روسیه داده شد. همچنین رئیس‌جمهور آمریکا تنها چند دقیقه قبل از دیدار با رئیس‌جمهور چین این فرمان را صادر کرد و به گونه‌ای می‌خواست قدرت خود را به چین نشان دهد و در طول مذاکرات به چینی‌ها فشار بیاورد. روسیه و چین هم در واکنش به این اقدام ترامپ، از واشنگتن خواستند تا به ممنوعیت آزمایش سلاح‌های اتمی پایبند باشد و اقدامات منسجمی برای حفاظت از رژیم جهانی خلع سلاح و منع گسترش تسلیحات هسته‌ای اتخاذ کرده و از ثبات و توازن راهبردی جهانی حمایت کند.

آزمایش هسته‌ای و پیامدهای بی‌ثبات کننده

صهیونیستی به دنبال آتش‌بس واقعی نیست. این رژیم، که ذاتا بر پایه ترور، کشتار، اشغالگری و جنایت علیه بشریت بنا نهاده شده، هیچ‌گاه به هیچ توافقی پایبند نبوده و نخواهد بود. تاریخ ۷۵ ساله این رژیم جعلی، ملو از نقض قطعنامه‌های سازمان ملل، پیمان‌های بین‌المللی و حتی توافق‌های داخلی است. آنچه تحت عنوان «طرح صلح ترامپ» تبلیغ شد، از ابتدا سراب و فریبی بیش نبود. این طرح نه برای برقراری صلح، بلکه برای تثبیت اشغالگری، گسترش شهرک‌سازی و مشروعبیت بخشی به جنایات رژیم صهیونیستی طراحی شده بود. ترامپ با دادن چراغ سببز به نتایجوار برای ازسرگیری حملات، ثابت کرد که

زندانیان ایرانی از ترکیه به کشور منتقل شدند

سفیر ایران در ترکیه خبر داد ۲۱ ایرانی محکوم به حبس در زندان‌های ترکیه در مرز بازرگان تحویل مقامات ایرانی شدند تا باقی‌مانده دوران محکومیت خود را در زندان‌های داخل کشور سپری کنند.به گزارش خبرگزاری مهر، محمدحسن حبیب اله زاده» سفیر جمهوری اسلامی ایران در ترکیه در خصوص انتقال زندانیان ایرانی در ترکیه اظهار داشت: با تلاش و هماهنگی‌های انجام شده توسط سفارت جمهوری اسلامی ایران در آنکارا، وزارت امور خارجه و وزارت دادگستری کشورمان، ۲۱ ایرانی محکوم به حبس در زندان‌های ترکیه دیروز در مرز بازرگان تحویل مقامات ایرانی گردیدند تا باقی‌مانده دوران محکومیت خود را در زندان‌های داخل کشور سپری نمایند.

سیاست

بین الملل

وزیر خارجه آلمان:

حملات اسرائیل به لبنان غیر قابل قبول است

وزیر خارجه آلمان ضمن تشریح اهداف سفرش به بیروت، حملات رژیم صهیونیستی علیه لبنان را غیرقابل قبول توصیف کرد.به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از روسبالیوم، یوسف رچی وزیر خارجه لبنان، در دیدار با یوهان وادیفول هستای آلمانی خود در بیروت، از مقامات آلمان در خواست کرد تا برای وادار کردن رژیم صهیونیستی به توقف حملات، عقب‌نشینی از اراضی اشغالی لبنان و پایبندی به تعهدات آتش‌بس، بر این رژیم فشار بیاورند.

وزیر جنگ آمریکا خطاب به چین:

آمریکا از منافع خود دفاع خواهد کرد

وزیر جنگ آمریکا ضمن خوب و سازنده توصیف کردن دیدارش با وزیر دفاع چین گفت: آمریکا از منافع خود دفاع خواهد کرد.به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از اسپوتنیک، پیت هگست، وزیر جنگ آمریکا، در دیدار با دونگ جون وزیر دفاع چین، ضمن مطرح کردن نگرانی‌های ایالات متحده درباره فعالیت‌های چین در دریای جنوبی چین، بر اهمیت حفظ توازن قدرت در منطقه تأکید کرد.هگست گفت: ایالات متحده به‌طور قاطع از منافع خود دفاع خواهد کرد. وزیر جنگ آمریکا دیدار با همتای چینی خود را خوب و سازنده توصیف کرد.

کرملین،

ادعای آمریکا درباره نیروهای هسته‌ای میان برد را رد می‌کنیم

سخنگوی کرملین روز (جمعه) گفت وقتی آمریکا ادعاهایی علیه روسیه در مورد پیمان نیروهای هسته‌ای میان‌برد (INF) مطرح کرد، مسکو با ارائه استدلال‌هایی آنها را رد کرد و توضیح داد که این ادعاها بی‌اساس هستند.به گزارش ایسنا، آمریکا در ۲۰۱۹ از پیمان خارج شد و همین‌سال هم روسیه‌خوشش در این پیمان را به حالت تعلیق درآورد. در چهارم اوت، وزارت خارجه روسیه اعلام کرد که این کشور تعهداتش به این پیمان را کنتر می‌گذارد.به نقل از خبرگزاری ریائونوستی، «دیمیتری پسکوف» سخنگوی کرملین به خبرنگاران گفت: «اگر به یاد داشته باشید این طرف آمریکایی بود که ادعاهایی درباره نقض پیمان نیروهای هسته‌ای میان‌برد از سوی روسیه مطرح کرد اما طرف روسی تمام این ادعاها را رد می‌کند و با توضیحاتی می‌گوید که اینها همگی بی‌پایه و اساس هستند».

ترامپ ۱۷ آبان با نخست‌وزیر مجارستان دیدار می‌کند

بلومبرگ در گزارشی از دیدار ۱۷ آبان ترامپ با نخست‌وزیر مجارستان در کاخ سفید خبر داده. به گزارش خبرگزاری مهر، بلومبرگ در گزارشی از دیدار دونالد ترامپ رئیس‌جمهور آمریکا با نخست‌وزیر مجارستان در کاخ سفید خبر داد. بر اساس اعلام این رسانه، ترامپ قصد دارد در تاریخ ۸ نوامبر (۱۷ آبان ماه) در واشنگتن با ویکتور اوربان نخست‌وزیر مجارستان دیدار کند.اگرچه هنوز محل نهایی این دیدار مورد توافق قرار نگرفته است، اما اوربان در این هفته از سفر قریب‌الوقوع خود به واشنگتن خبر داده است.

دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف/۱۰۵۵/۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ - **تاریخ انتشار نوبت دوم:** ۱۴۰۴/۰۸/۱۰

شهریار سلیمی بازنشین- رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان
برابر رای شماره ۱۰۵۱۰۰۵۱۰۰۹۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۲۶
۱۴۰۴/۰۷/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ضمیم ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضی مرشد خصوصی نیازی فرزند مسعود به شماره شناسنامه ۱۳۲۹۹۱-۲۱۲۰ که ملی ۱۳۲۹۹۱-۲۱۲۰ صادره - نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدثانی به مساحت ۱۲۰۷ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۱۹۹۲۴ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۱۷۲ فرعی از اصلی ۱۸ واقع در قریه کوه بیجار لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نامهای لاهیجان - قریه کوه بیجار از موردمالکیت پرویز شعبانی کشتالی محرز گردیده است،

لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف/۱۰۵۴/۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ - **تاریخ انتشار نوبت دوم:** ۱۴۰۴/۰۸/۱۰

شهریار سلیمی بازنشین- رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای اصلاحی هیات به شماره ۱۵۹۸۶ تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۶
۱۴۰۴/۰۷/۲۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی خانم آناهیتا کلیادی فرزند جمشید در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰۰ مترمربع به شماره کلاسه ۱۴۰۴/۱۲۳۴ قسمتی از پلاک ۲۰ اصلی واقع در اراضی شهیدآباد بخش ۱۸ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده از مالک غیر رسمی حسین علی کرد یکبخشی به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شاساه: ۲۰۵۸۴۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ - **تاریخ انتشار نوبت دوم:** ۱۴۰۴/۸/۱۰

رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان
برابر رای شماره ۱۰۱۴۴-۱۰۵۱۰۰۵۱۰۰۹۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۰۸
۱۴۰۴/۰۷/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ضمیم ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضی امید نجابی کاماجی فرزند رمضان به شماره شناسنامه ۱۴ کد ملی ۲۷۹۹۱۸۸۳۲ صادره از آستانه اشرفیه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنا به مساحت ۴۶۵۴ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۱۸۹ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۲۷۶