بودجه ناکافی، مانع اجرای کامل برنامه «شیر مدارس» شد

به دلیل کمبود بودجه، برنامه «شیر مدارس» در سال تحصیلی جدید فقط در مناطق کم‌برخوردار اجرا می‌شود؛ در حالی که هدف اصلی، پوشش تمام دانش‌آموزان بود. سیدحسن امامی‌رضوی، رئیس دبیرخانه شورای عالی سلامت و امنیت غذایی کشور، اعلام کرد که اجرای برنامه شیر مدارس با کمبود بودجه جدی مواجه است.

وی گفت: «وقتی بودجه کافی نباشد، نمی‌توان همه دانش‌آموزان را تحت پوشش قرار داد. طبق قانون، فقط مناطق کم‌برخوردار مشمول برنامه شیر مدارس شده‌اند.» به گفته او، این محدودیت باعث می‌شود تنها حدود یک‌چهارم از جمعیت هدف از این برنامه بهره‌مند شوند.

به نوشته اخبار فرهنگیان، امامی‌رضوی تأکید کرد: «هدف ما پوشش کامل دانش‌آموزان است، اما فعلاً منابع مالی فقط برای مناطق محروم کفایت می‌کند. در حال رایزنی برای افزایش بودجه و گسترش طرح هستیم.»

آغاز پویش «مهرانه علوی»؛ برای دانش‌آموزان نیازمند

جانشین مدیرعامل و معاون برنامه‌ریزی و منابع بنیاد علوی پویش «مهرانه علوی» با هدف تأمین بسته‌های ارزاق برای دانش‌آموزان مدارس شبانه‌روزی متوسطه اول و دوم در مناطق روستایی و عشایری کشور آغاز شد.

به گزارش خبرگزاری ایمنا و به نقل از پایگاه اطلاع‌رسانی بنیاد علوی، محسن مردعلی، با اشاره به اجرای طرح مهرانه علوی در ۲۳۷ مدرسه شبانه‌روزی اظهار کرد: پویش «مهرانه علوی» به صورت هماهنگ در هفت استان کشور آغاز شده و ۲۴ هزار دانش‌آموز را تحت پوشش قرار می‌دهد. وی افزود: این طرح با هدف حمایت از دانش‌آموزانی که به دلیل شرایط اقتصادی و فاصله از خانواده در مدارس شبانه‌روزی ساکن هستند اجرا می‌شود. استان‌های سیستان و بلوچستان، هرمزگان، کرمان، خوزستان، لرستان، کهگیلویه و بویراحمد و چهارمحال و بختیاری محل اجرای این پویش هستند.

یافته‌ها

ماساژ پوست سر باعث رشد مو می شود

پریسا جمدی / گروه تحریریه
news@naslefarda.net

در اینکه ماساژ پوست سر باعث آرامش می‌شود شکی نیست. طبق نتایج حاصل از برخی تحقیقات، ماساژ پوست سر به بهبود رشد مو کمک می‌کند. در خانه می‌توان با استفاده از دست یا ابزار ماساژ پوست سر را ماساژ داد.

در ادامه در مورد مزایای ماساژ پوست سر، دیگر نکات رشد مو و اینکه چه افرادی باید از ماساژ پوست سر پرهیز کنند، توضیحاتی داده شده است. با ما در ادامه همراه باشید.

ماساژ پوست سر برای رشد مو موثر است؟

تحقیقات محدودی دال بر اثبات این نظریه که ماساژ پوست سر برای رشد مو مفید است، در دسترس است. دو مطالعه اثرات مفید ماساژ را مورد بررسی قرار داده‌اند. اولین مطالعه در سال ۲۰۱۶ انجام شد که نتایج آن حاکی از آن است که ماساژ پوست سر به افزایش ضخامت مو کمک می‌کند. در طی این مطالعه ۹ مرد مورد بررسی قرار گرفتند که به مدت ۲۴ روز، یک بار در روز به مدت ۴ دقیقه با دستگاه ماساژ روی پوست سرشان ماساژ انجام شد. برخی معتقدند که ماساژ باعث ایجاد فشار مکانیکی بر روی سلول‌های پاپیلای پوستی و در نتیجه افزایش ضخامت مو می‌شود. طی مطالعه دوم که در سال ۲۰۱۹ انجام شد و از تحقیقات سال ۲۰۱۶ پشتیبانی کرد، ماساژ به بهبود ضخامت مو در مردانی که طاس نیستند کمک کرد. در نتیجه این مطالعه به اثبات اینکه ماساژ می‌تواند بر الگوهای رشد مو تأثیر بگذارد، کمک می‌کند. با این‌وجود، به دلیل حجم کم مطالعه، تحقیقات بیشتری برای حمایت از این نظریه مورد نیاز است.

دیگر فواید ماساژ پوست سر

ماساژ پوست سر علاوه بر بهبود ضخامت مو، به کاهش هورمون‌های استرس و فشار خون نیز کمک می‌کند. از دیگر فواید ماساژ پوست سر می‌توان به تسکین میگرن و سردردهای تنشی اشاره کرد. میگرن به سردردهای شدیدی گفته می‌شود که منجر به درد قابل توجهی در یک طرف سر می‌شوند. این عارضه با حساسیت به نور، تهوع و استفراغ همراه است. طبق نتایج حاصل از یک مطالعه کوچک، ماساژ در چندین ناحیه، از جمله سر، به بهبود علائم میگرن کمک می‌کند. برای اثبات این یافته‌ها نیاز به تحقیقات بیشتری است. سردردهای تنشی از جمله شایع‌ترین نوع سردرد هستند. این عارضه با دردی همراه است که در سر احساس می‌شود و معمولا به صورت نواری که سر را فشار می‌دهد توصیف می‌شود. این مشکل معمولاً ناشی از تنش عضلانی در ناحیه است.

بررسی ابعاد حقوقی و قضایی پرونده بازیگر مشهور؛

واقعیت پژمان

یلدا توکلی / گروه تحریریه
tavakoli.yalda11@gmail.com

فضای مجازی در انتشار اخبار رقیب ندارد حالا چه اخبار درست باشد و یا اینکه شایعه به سرعت همه خبر دار می شوند و بهتر است اینگونه بگوییم، در روزهایی که خبرها در فضای مجازی با سرعتی سرسام‌آور منتشر می‌شوند، گاه فاصله میان اتهام و محکومیت آن‌قدر کوتاه می‌شود که افکار عمومی پیش از صدور حکم، رأی خود را صادر می کند و حالا چند روزی است که در این میان یک بازیگر سرشناس خبر ساز شده است. ماجرایی که هنوز در مرحله تحقیقات مقدماتی قرار دارد، اما در شبکه‌های اجتماعی و برخی رسانه‌ها به گونه‌ای روایت می‌شود که گویی حکم نهایی صادر شده است.

پرونده تنها در حد بیان روند قضایی

ماجرای بازداشت یکی از چهره‌های مطرح سینما و ورزش کشور به اتهام تجاوز، از چند روز پیش به تیتر اول بسیاری از رسانه‌ها و شبکه‌های اجتماعی بدل شد. انتشار خبر انتقال وی به یکی از بندهای زندان قزل‌حصار، همزمان با سکوت برخی منابع رسمی، به گسترش گمانه‌زنی‌ها و تحلیل‌های غیررسمی دامن زد. در حقیقت انتشار هر خبر بدون منبع مشخص می‌تواند موجی از تخریب، قضاوت و انگ زنی را به همراه داشته باشد و در این پرونده نیز می توان به وضوح این موضوع را دید. بازیگری که سال‌ها در ذهن مردم با چهره‌ای محبوب شناخته شده، اکنون پیش از آنکه دادگاه درباره‌اش تصمیم بگیرد، در میدان افکار عمومی محکوم شده است. با این حال، آنچه تاکنون از سوی مراجع رسمی تأیید شده، تنها در حد بیان روند قضایی است و اثبات جرم یا صدور حکمی وجود نداشته است. بر اساس اعلام قوه قضاییه، ماجرا به شکایت دختری جوان بازمی گردد که حدود پنج ماه پیش از یکی از بازیگران شناخته‌شده سینما به اتهام آزار و تجاوز شکایت کرده بود. وی در شکایت خود مدعی شده که در جریان یک همکاری کاری با این فرد آشنا شده و پس از دعوت به همکاری، به اجبار به خانه او برده شده است.

پس از ثبت این شکایت، مقام قضایی دستور معاینه پزشکی صادر کرده و پرونده وارد مرحله تحقیقات مقدماتی شد. در همان روزهای نخست، متهم به مرجع قضایی احضار شد و برای وی قرار وثیقه پنج میلیارد تومانی صادر گردید. با این حال، در جلسه اخیر دادگاه که در شعبه نهم کیفری یک تهران برگزار شد، قاضی رسیدگی کننده تصمیم گرفت قرار وثیقه را به بازداشت موقت تبدیل کند تا تحقیقات تکمیل شود. به گفته منابع قضایی، متهم شخصا با دریافت احضاریه در دادگاه حاضر شده و توسط پلیس دستگیر نشده است. این نکته نشان می‌دهد روند پرونده در چارچوب روال قانونی طی می‌شود و در حال حاضر تنها در مرحله بررسی و تحقیق است.

عکس: مهر

اتهامات هنوز در مرحله بررسی قرار دارد

در همین حال، سخنگوی قوه قضاییه نیز در توضیحی تأکید کرده که در این پرونده هیچ حکمی صادر نشده و اتهامات هنوز در مرحله بررسی قرار دارد. وی یادآور شده است که تا پیش از صدور رأی نهایی، رسانه‌ها باید از انتشار نام یا جزئیات منجر به شناسایی افراد خودداری کنند، چراکه اصل بر برائت است مگر آن که جرم به اثبات برسد. با وجود این توضیحات رسمی، موجی از برداشت‌ها و روایت‌های غیرمستند در شبکه‌های اجتماعی شکل گرفته است روایت‌هایی که از یک سو تلاش می کنند ماجرا را به مسائل سیاسی پیوند بزنند و از سوی دیگر در غیاب اطلاع‌رسانی شفاف، گاه چهره متهم را در افکار عمومی تخریب می کنند. چنین رفتارهایی نه‌تنها با اخلاق حرفه‌ای رسانه‌ای مغایرت دارد، بلکه می‌تواند بر روند دادرسی و آرامش روانی جامعه نیز تأثیر منفی بگذارد.

اثرات مخرب جبران ناپذیر بر اعتماد مردم و اعتبار افراد

بسیاری از روزنامه نگاران هم بر این باورند که سکوت رسانه‌های رسمی، زمینه‌ساز گسترش شایعات و روایت‌های غیرواقعی شده است. در نبود توضیح روشن از سوی نهادهای مسئول، هر فرد یا صفحه‌ای در فضای مجازی می‌تواند روایتی از ماجرا ارائه کند و این روایت در چشم مخاطب به حقیقت بدل شود.

این همان حلقه گمشده‌ای است که در پرونده‌های پرحاشیه اخیر، بارها تکرار شده است. نکته دیگری که در این میان نباید از نظر دور داشت، پیامدهای اجتماعی چنین خبرهایی است که متاسفانه می‌تواند اثرات مخرب جبران ناپذیری را بر اعتماد مردم و اعتبار افراد وارد کند.

بحران پنهان خانواده در ایران؛

هر دو ازدواج، یک طلاق!

حاکمیت اصرار به افزایش ازدواج و فرزندآوری دارد، اما آمارهای رسمی از رشد نگران کننده طلاق خبر می‌دهند؛ در برخی استان‌ها از هر دو ازدواج، یکی به جدایی ختم می‌شود. شکاف اقتصادی، بحران مسکن و تغییر ارزش‌های فرهنگی خانواده ایرانی را در آستانه بحرانی تازه قرار داده است.

رویداد ۲۴| طبق داده‌های رسمی سازمان ثبت احوال، در شش ماه نخست سال ۱۴۰۴ نسبت طلاق به ازدواج در سراسر کشور به ۳۷.۸ درصد رسیده است. به بیان ساده‌تر، در کشور به‌ازای هر سه ازدواج، بیش از یک طلاق ثبت شده است. این رقم در برخی استان‌ها همچون البرز (۵۴.۸ درصد)، تهران (۵۲.۵ درصد) و مازندران (۴۹.۶ درصد) به مرز هشدار رسیده؛ یعنی تقریباً از هر دو ازدواج، یکی به طلاق ختم می‌شود. این آمار در حالی منتشر شده که مسئولان کشور در سال‌های اخیر بارها از ضرورت کاهش سن ازدواج، افزایش جمعیت و تشویق به فرزندآوری سخن گفته‌اند؛ اما جامعه ایرانی، در عمل مسیر دیگری را انتخاب کرده است مسیری که از واقعیت‌های اقتصادی، فرهنگی و اجتماعی عمیق‌تری خبر می‌دهد.

ازدواج سخت، طلاق آسان

تحلیل آمارها نشان می‌دهد که نرخ ازدواج در ایران طی دهه اخیر به‌طور مداوم کاهش یافته و در مقابل، طلاق روندی صعودی داشته است. کارشناسان اجتماعی معتقدند که این شکاف، نتیجه مجموعه‌ای از عوامل اقتصادی، فرهنگی و روانی است که زندگی مشترک را به میدان دشواری بدل کرده است. از یک‌سو، تورم، بیکاری، گرانی مسکن و ناامنی شغلی باعث شده جوانان امکان آغاز زندگی مشترک را نداشته باشند یا پس از ازدواج، با فشار مالی شدید روبه‌رو شوند. از سوی دیگر، تحولات فرهنگی و تغییر ارزش‌ها، شکل روابط انسانی را دگرگون کرده است. ازدواج دیگر نه یک ضرورت اجتماعی، بلکه انتخابی آگاهانه و مشروط به کیفیت زندگی است.

نقش اقتصاد در فروپاشی خانواده

اقتصاد، نخستین و شاید تعیین کننده‌ترین عامل در پایداری خانواده‌هاست. در شرایطی که قدرت خرید مردم کاهش یافته و هزینه‌های روزمره زندگی سر به فلک کشیده، بسیاری از زوج‌ها در همان سال‌های ابتدایی ازدواج از ادامه زندگی ناتوان می‌شوند. مطالعات نشان می‌دهد که بخش بزرگی از پرونده‌های طلاق در دادگاه‌های خانواده، به اختلافات مالی و ناتوانی اقتصادی برمی‌گردد. نبود شغل پایدار، بدهی، ناتوانی در تهیه مسکن و فشار هزینه‌های فرزندپروری، زوج‌های جوان را به نقطه فروپاشی می‌کشاند.

تغییرات فرهنگی؛ از تابو تا واقعیت اجتماعی

اگر در گذشته طلاق امری ناپسند و آخرین گزینه تلقی می‌شد، امروز برای بسیاری از زنان و مردان تحصیل کرده به یک انتخاب اجتماعی مشروع تبدیل شده است. استقلال مالی زنان، افزایش سطح تحصیلات، گسترش شبکه‌های اجتماعی و دسترسی به منابع آگاهی، باعث شده تابوی سنتی طلاق شکسته شود. به‌ویژه در شهرهای بزرگ، زنان دیگر مانند گذشته به دلایل اقتصادی یا فرهنگی مجبور به تحمل روابط آسیب‌زا نیستند. همین تحول موجب شده نرخ طلاق در استان‌هایی، چون تهران، البرز و گیلان به مراتب بالاتر از میانگین کشوری باشد.

سیاست‌های جمعیتی در تضاد با واقعیت جامعه

در حالی که نهادهای رسمی از بحران جمعیت و کاهش نرخ زاد و ولد سخن می‌گویند و مشوق‌های مالی ناچیزی هم برای فرزندآوری وضع کرده‌اند، جامعه عملاً در مسیر دیگری حرکت می‌کند. واقعیت این است که نمی‌توان از مردمی که نگران اجاره‌خانه، بیکاری و هزینه پوشک هستند، انتظار فرزندآوری داشت. کارشناسان معتقدند سیاست‌های جمعیتی بدون اصلاح ساختار اقتصادی، آموزشی و فرهنگی بی‌اثر خواهند بود. ازدواج و فرزندآوری زمانی افزایش می‌یابد که مردم آینده‌ای امن و قابل پیش‌بینی برای خود ببینند.

پیامدهای اجتماعی روند طلاق

افزایش طلاق فقط یک آمار نیست؛ بلکه نشانه‌ای از تحول در بنیان‌های اجتماعی کشور است. افزایش خانواده‌های تک‌سرپرست، فشار روانی بر فرزندان، تنهایی و افسردگی در بزرگسالان، کاهش اعتماد اجتماعی و تضعیف نهاد خانواده از مهم‌ترین تبعات این روند است. سان هشدار می‌دهند که در صورت تداوم این مسیر، با نسلی مواجه خواهیم شد که نه الگوی پایداری از ازدواج دارد و نه امیدی به تشکیل خانواده سنتی.

اخبار روز

کمبود ویتامین E سبب کاهش سیستم ایمنی بدن می‌شود

فاطمه براتی / گروه تحریریه
news@naslefarda.net

مدیر کل آموزش های همگانی معاونت آموزش و پژوهش و فناوری جمعیت هلال احمر گفت: ویتامین E خاصیت آنتی اکسیدانی دارد و کمبود این ویتامین سبب کاهش سیستم ایمنی بدن می‌شود

نواب شمس پور در گفت‌وگو با خبرنگار نسل فردا، اظهار کرد: ویتامین E خاصیت آنتی اکسیدانی دارد و کمبود این ویتامین سبب کاهش سیستم ایمنی بدن می‌شود

وی ادامه داد: آنتی اکسیدان‌ها موادی هستند که از سلول‌ها در برابر اثرات رادیکال‌های آزاد حفاظت می‌کنند.

مدیر کل آموزش های همگانی معاونت آموزش و پژوهش و فناوری جمعیت هلال احمر گفت: رادیکال‌های آزاد، مولکول‌هایی هستند که زمانی تولید می‌شوند که بدن، مواد غذایی را به تکه‌های کوچک‌تر تقسیم می‌کند یا در معرض دود تنباکو یا اشعه‌ها قرار می‌گیرد.

وی افزود: رادیکال‌های آزاد ممکن است در ابتلا به بیماری قلبی، سرطان و دیگر بیماری‌ها نقش داشته باشد. شمس پور، با بیان اینکه تغذیه در تامین ویتامین E نقش دارد و موثر است، خاطرنشان کرد: روغن کانولا، روغن زیتون، مارگارین، بادام و بادام زمینی سرشار از ویتامین E هستند. آموزش و پژوهش و فناوری جمعیت هلال احمر اضافه کرد: افراد می‌توانند ویتامین E را از گوشت، لبنیات، سبزی‌های برگ‌دار و غلات غنی شده به دست آورند، همچنین ویتامین E به صورت مکمل خوراکی و به شکل کپسول یا قطره موجود است.

آغاز ثبت‌نام پنجمین دوره المپیاد بین‌المللی ترکیبیات

ثبت نام المپیاد بین المللی ترکیبیات ایران آغاز شده و علاقمندان می‌توانند در چهار سطح نونهالان، مقدماتی، پیشرفته و آزاد در این رقابت شرکت کنند.

به گزارش ایسنا، ثبت نام المپیاد بین المللی ترکیبیات ایران آغاز شده است و تا امروز ادامه دارد. این رقابت علمی در روزهای پنج‌شنبه و جمعه (۸ و ۹ آبان‌ماه) برگزار خواهد شد. علاقه مندان می‌توانند در چهار سطح نونهالان، مقدماتی، پیشرفته و آزاد در این رقابت شرکت کنند. ترکیبیات مبحث مشترک در ریاضی، رایانه و هوش مصنوعی بوده که به دلیل کاربرد آن در ریاضیات و علوم کامپیوتر، در المپیادهای دانش آموزی و دانشجویی بسیار مورد توجه قرار گرفته است.

این رشته در سطوح پایه به شمارش، گراف ها، بازی ها و معماهای منطقی می پردازد و به همین دلیل در میان دانش آموزان دنیا محبوب است و نقش مهمی را در پرورش خلاقیت آنان دارد. در سطوح پیشرفته تر، ترکیبیات در طراحی و بهینه سازی الگوریتم ها، رمزنگاری و دیگر کاربردهای علوم کامپیوتر نقش دارد. این علم با ظهور کامپیوترها گسترش چشمگیری یافت چراکه الگوریتم‌های ترکیبیاتی پایه برنامه های کامپیوتری است و کامپیوترها نیز با قدرت محاسباتی خود به بررسی مسائل پیچیده تر ترکیبیات کمک کرده اند.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
حوزه ثبتی نکا

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیاتی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نکا مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

املاک متقاضیان واقع در نکا پلاک ۵۰ - اصلی بخش ۱۸

-آقای احسان احمد اطربی فرزند علی اصغر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۱۷۶/۸۳ مترمربع کلاسه ۷۰۸۱۶۹۴۰۶۷۰۶۰۳۹

-آقای احسان احمد اطربی فرزند علی اصغر نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۰۳۵/۰۲ مترمربع کلاسه ۷۰۸۰۶۱۴۰۶۷۰۲۶۳۹

***لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض بر ثبت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **شناسه: ۲۰۲۰۱۵۲**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۳
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نکا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی **اراضی مزروعی حسن آباد قسمتی از پلاک ۳۸ - اصلی بخش ۱۷ - ثبت بهشهر** به شرح ذیل می باشد. ۱-خانم آتنا ملک پور فرزند فتح اله در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۰۰/۳۹ مترمربع به شماره کلاسه ۱۴۰۳/۲۰۹۰،

۲-خانم آتنا ملک پور فرزند فتح اله در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۶۳/۵۵ مترمربع به شماره کلاسه ۱۴۰۳/۲۰۹۲ مستند مالکیت خریداری شده مع الواسطه از مالک رسمی حبیب اله ملکپور می باشد.

***لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه: ۲۰۲۰۳۸۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۳
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

آگهی فقدان سند مالکیت

مکائیل وکیلی برابر استشهادیه رسمی که به تایید دفتر اسناد رسمی شماره ۷۸ سنندج رسیده مدعی هستند که سند مالکیت ۴/۲۵ دانگ پلاک ۱۲۹۰۴ فرعی از ۱ اصلی بخش ۱۰ سنندج به شماره سریال ۹۶۰۴۳۷ به نام ایشان به مساحت ۱۱۶ متر و ۳۰ سانتی متر به دلیل جابجایی منزل مفقود گردیده و از این اداره تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب ۱۳۸۰/۱۱/۴ در یک نوبت منتشر تا هر کس مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود است از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض نماید درغیر این صورت برابر مقررات سند مالکیت المثنی صادر خواهد شد.

م الف: ۶۳۷۶

هیوا احمدیان - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ سنندج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۱۰۰۱۹۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قرچک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهرام مرادی معزز فرزند عزیز به ش ش ۶۰۳۰۰۹۰۲۳۲ صادره ازنیر در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۸۸ مترمربع پلاک ۷۳۸۰ فرعی از ۴۹ اصلی واقع در قرچک خریداری از مالک رسمی آقای قربان ابوطالبی عزیزکندی محرز گردیده است.

*** لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف: ۲۴۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۱۸
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۱۰۰۲۱۶۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قرچک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مظاهر عبادی فرزند عبداله به ش ش ۱۲۴۹ صادره ازنیر در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۸۲/۷۵ مترمربع پلاک ۲۲۸۲ و ۲۲۸۳ فرعی از ۴۹ اصلی واقع در قرچک خریداری از مالک رسمی آقای پیرعلی زواره از پلاک ۴۹/۲۲۸۲ به مقدار ۶۰ مترمربع و از پلاک ۴۹/۲۲۸۳ به مقدار ۲۲/۷۵ متر مربع محرز گردیده است.

***لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف: ۲۳۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۱۸
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان

برابر رای بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۸۲۵۳ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلا معارض فاطمه میرساسانی فرزند سید علی به شماره شناسنامه ۳۵۴ کد ملی ۲۷۲۰۵۴۰۸۳۸ صادره از لاهیجان نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل برینا به مساحت ۲۴۰/۸۸ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۲۰۲۹ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۲۳ فرعی از اصلی ۲۵ واقع در قریه حاجی آباد لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی: لاهیجان قریه حاجی آباد از مورد مالکیت حرمت منصور صادقی گلدنی محرز گردیده است.

***لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه: ۲۰۳۲۰۷۳ م الف: ۱۰۶۷

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۱۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای اصلاحی هیات به شماره ۱۶۲۳۱ و ۱۶۰۹۹ تاریخ ۱۴۰۴/۷/۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هادی بیاتی فرزند عباس و رمضانعلی مرادیان گرجی فرزند ذبیح اله در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۲۳.۵۰ مترمربع (که سهم هر یک به نسبت سه دانگ مشاع از ششدانگ می باشد) به شماره کلاسه های ۱۳۹۹ و ۱۴۰۴/۱۴۰۰ قسمتی از پلاک ۱۰۸ فرعی از ۳۱ اصلی واقع در اراضی فراش محله بخش ۱۷ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده مع الواسطه از مالک رسمی حبیب اله ملکپور به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضا مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه: ۲۰۳۱۹۲۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۱۷
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

آگهی نوبتی سه ماهه اول سال ۱۴۰۴

بموجب ماده ۵۹ آئین نامه قانون ثبت، املاک مشروحه ذیل واقع در بخش ۲۲ - ارومیه حوزه ثبتی پیرانشهر که در سه اول سال ۱۴۰۴ تقاضای ثبت شده جهت اطلاع عموم آگهی میگردد.

ششدانگ یک باب خانه بمساحت ۱۰۵/۵۰ متر مربع تحت پلاک ۳۱۷۶ فرعی از ۲۶ - اصلی بخش ۲۲ - ارومیه بنام آقای حیدر رسولیان فرزند محمد بشماره ملی ۲۸۹۹۷۲۵۵۸۰ واقع در شهرستان پیرانشهر - خیابان امام کوچه سمیه کوچه بن بست

***لذا مطابق ماده ۱۶ قانون ثبت، کسانیکه نسبت به ملک فوق اعتراض داشته باشند، میتوانند اعتراض خود را از تاریخ انتشار نوبت اول بمدت ۹۰ روز مستقیما به اداره ثبت پیرانشهر تسلیم و رسید دریافت دارند ضمنا چنانچه به ملک یا املاک مزبور قبل از انتشار آگهی دعوایی در دادگاه اقامه شده باشد برابر ماده ۱۷ قانون ثبت ذینفع میتواند گواهی مشعر بر اقامه دعوا از دادگاه اخذ و در مهلت مقرر به اداره ثبت پیرانشهر تحویل نماید والا حق او ساقط خواهد شد و بموجب ماده ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تقدیم اعتراض داد خواست به مرجع قضایی تقدیم و در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست دریافت و به اداره ثبت مربوطه تحویل نماید این آگهی در دو نوبت بفاصله ۳۰ روز منتشر خواهد شد. **شناسه آگهی: ۲۰۲۰۱۹۹**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۱
حبیب الهامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک پیرانشهر