وزیر میراث فرهنگی به مناسبت روز نیروی انتظامی مطرح کرد:

امنیت فرهنگی زیربنای امنیت ملی

نسل فردا / گروه تحریریه
news@naslefarda.net

وزیر میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی گفت: امنیت فرهنگی، زیربنای امنیت ملی و ضامن پایداری هویت تمدنی ایران اسلامی است.

سیدرضا صالحی‌امیری در پیامی به مناسبت سیزدهم مهرماه، آغاز هفته نیروی انتظامی، اظهار داشت: سیزدهم مهرماه، یادآور عهدی میان ایمان، دانش و مسئولیت است؛ عهدی که انسان مؤمن و آگاه را پاسدار کرامت و حافظ آرامش جامعه می‌کند.

وزیر میراث‌فرهنگی، آرامش امروز ایران را حاصل پیوند منافع ملی و عقلانیت دانست و افزود: این هم‌زیستی میان امنیت و فرهنگ، ضامن پایداری هویت ملی و تمدنی ایران اسلامی است.

یگان حفاظت سنگر بان دفاع از فرهنگ

صالحی‌امیری با اشاره به نقش خطیر یگان حفاظت میراث‌فرهنگی در صیانت از حافظه تاریخی ملت ایران گفت: یگان حفاظت در خط مقدم جبهه‌ای قرار دارد که کمتر دیده می‌شود، اما سنگر بان دفاع از فرهنگ ایران است.

وی همچنین با اشاره به «جنگ ۱۲ روزه رژیم صهیونیستی علیه جمهوری اسلامی ایران» افزود: دفاع از ایران تنها در سنگر نظامی نیست، بلکه در سنگر انسانی و اخلاقی نیز تداوم دارد. حافظان میراث در میدان عمل پاسدار حافظه جمعی و میراث تمدنی ملت بودند. خون شهدای انتظامی شریان عزت و انسجام ملی شد.

ضرورت ارتقای همکاری‌های نهادی

صالحی‌امیری با تأکید بر ضرورت ارتقای همکاری‌های نهادی اظهار داشت: همکاری میان وزارت میراث‌فرهنگی و فراجا باید به سطح یک ائتلاف حفاظت فرهنگی و امنیتی ارتقا یابد؛ الگویی که نشان دهد «امنیت فرهنگی» زیربنای امنیت ملی است.

گفتنی است در پایان وزیر میراث فرهنگی ابراز امیدواری کرد: عزت و سلامت حافظان امنیت، فرهنگ و هویت ایران بیشتر و بیشتر شود.

اخبار

جمعیت سالمندان ایران تا ۲۰ سال آینده ۲ برابر می‌شود

رئیس انجمن علمی سالمندشناسی و طب سالمندان ایران با بیان این‌که ایران همگام با روند جهانی، با سرعتی حتی بیشتر وارد مرحله سالمندی جمعیت شده است، گفت: مطالعات جمعیت‌شناسی نشان می‌دهد طی ۲۰ سال آینده، جمعیت سالمندان کشور بیش از دو برابر خواهد شد. دکتر احمد دلبری در گفت‌وگو با تسنیم به مناسبت هفته سالمندان، با اشاره به افزایش جمعیت سالمندان طی سال‌های آینده اظهار کرد: سازمان جهانی بهداشت اعلام کرده است که جمعیت افراد ۶۰ ساله و بالاتر در جهان تا سال ۲۰۵۰ تقریباً دو برابر خواهد شد.

مدیر کل دفتر پایش فرآورده‌های سلامت سازمان غذا و دارو هشدار داد:

افسردگی از شایع‌ترین اختلالات خلقی

مدیر کل دفتر پایش فرآورده‌های سلامت سازمان غذا و دارو هشدار داد: بسیاری از افراد با وجود بروز علائم افسردگی، از مراجعه به پزشک یا روان‌شناس خودداری کرده و به خوددرمانی روی می‌آورند، در حالی که این رفتار نه تنها روند درمان را به تأخیر می‌اندازد بلکه می‌تواند به تشدید علائم و اختلال در روابط اجتماعی و کاری منجر شود. به گزارش ایسنا، دکتر نازیلا یوسفی گفت: افسردگی بر اساس تعریف سازمان بهداشت جهانی، یکی از مهم‌ترین اختلالات خلقی است که با کاهش خلق، از دست دادن علاقه، احساس گناه و بی‌ارزشی، اختلال در خواب و اشتها، کاهش انرژی و ضعف تمرکز همراه است و معمولا بیش از دو هفته ادامه می‌یابد.

حرف‌های باهنر مسیر تازه‌ای باز کرده است

فرهنگ‌سازی به جای اجبار

یلدا توکلی / گروه تحریریه
news@naslefarda.net

حجاب، قانونی که بیش از چهار دهه است در ایران اجرا می‌شود، حالا با مواضع تازه محمدرضا باهنر و پیشینه مخالفت پزشکیان، دیگر الزام‌آور نیست و اجرای آن به شکل جریمه‌های کیفری و نقدی متوقف شده است تصمیمی که مسیر جدیدی در سیاست اجتماعی و فرهنگی کشور باز کرده و می‌تواند واکنش‌های مختلفی در پی داشته باشد. البته پیش‌بینی می‌شود که این تصمیم با کنش‌های اجتماعی متنوعی همراه باشد. ممکن است گروه‌هایی که معتقدند حجاب جزو دین است تجمع و اعتراض داشته باشند و در عین حال، گروه‌هایی که سال‌ها از فشارهای اجرای سخت‌گیرانه خسته شده‌اند، از این تصمیم استقبال کنند. بنابراین، ترکیبی از حمایت و مخالفت اجتماعی را می‌توان انتظار داشت که می‌تواند فضای جامعه را در ماه‌های آینده پرتنش یا بحث‌برانگیز کند.

تمرکز بر فرهنگ سازی به جای اجبار

ایران، کشوری اسلامی با تاریخی طولانی در قانون‌گذاری حجاب، حالا وارد مرحله‌ای تازه شده است و اجرای الزام‌آور قانون حجاب فعلا کنار گذاشته شده و جرایم نقدی و کیفری برای عدم رعایت آن وجود ندارد، از تصویب قانون حجاب در سال ۱۳۶۲ تا امروز، پوشش زنان همواره تحت فشار قانونی بوده است، اما حالا، اجرای الزام‌آور این قانون متوقف شده و تمرکز به جای اجبار، بر فرهنگ‌سازی و اصلاح نرم اجتماعی قرار گرفته است اقدامی که ممکن است هم حمایت و هم اعتراض گسترده به همراه داشته باشد. از همان سال‌های بعد از انقلاب یعنی ۱۳۵۷، حجاب به‌صورت رسمی در قوانین کشور مطرح شد و در ابتدا زنان موظف به پوشیدن چادر بودند، اما در ادامه پوشش‌های دیگری مثل مانتو و مقنعه نیز پذیرفته شد. در طول این سال‌ها اجرای این قانون همیشه با فشارهای قانونی و اجتماعی همراه بود و کسانی که رعایت نمی‌کردند ممکن بود با تذکر، جریمه نقدی یا حتی برخوردهای کیفری روبه‌رو شوند. این وضعیت باعث شد که حجاب همواره یکی از موضوعات پرتنش در جامعه باشد. حالا اما اتفاق تازه‌ای افتاده است.

اجرای الزام‌آور فعلا کنار گذاشته شد

محمدرضا باهنر، عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام، اخیرا اعلام کرده که اجرای الزام‌آور قانون حجاب فعلا کنار گذاشته شده و دیگر جریمه‌های کیفری یا نقدی برای کسانی که حجاب کامل را رعایت نمی‌کنند، اعمال نمی‌شود. وی همچنین توضیح داد که روند پارادایم‌ها در جمهوری اسلامی به شکل نرم و تدریجی در حال اصلاح است و اگر جایی هم برخوردی با پوشش صورت گیرد، مردم می‌توانند موضوع را گزارش کنند، ولی دیگر خبری از اجرای الزام‌آور قانون و جرایم سخت‌گیرانه نیست. باهنر تاکید کرده که تصمیم نهایی درباره اجرا، به عهده مقاماتی خارج از مجلس است و در حال حاضر هیچ قانون الزام‌آور درباره حجاب وجود ندارد.

نگاه‌ها به سمت کاهش فشار قانونی

این موضع جدید با پیشینه مخالفت‌های مسعود پزشکیان، رییس جمهور کشورمان همخوانی دارد. پزشکیان قبلا گفته بود که باور مردم را با زور نمی‌شود ایجاد کرد و اجبار راهگشا نیست. وی همچنین جلوی تشکیل تشکیلات تازه‌ای برای اجرای سخت‌گیرانه قانون حجاب را گرفت و بخشی از مصوبه مجلس که برای ایجاد نظارت و ساختاردهی در این زمینه طراحی شده بود را متوقف کرد. این یعنی هم در حوزه سیاسی و هم در حوزه اجرایی، نگاه‌ها به سمت کاهش فشار قانونی و حرکت به سمت فرهنگ‌سازی نرم تغییر کرده است. در حقیقت، ترکیب مواضع باهنر و پزشکیان و توقف اجرای الزام‌آور قانون، نشان‌دهنده تغییر تدریجی سیاست کلان کشور در حوزه پوشش است. این رویکرد می‌تواند به ایجاد توازنی جدید میان حفظ هنجارهای فرهنگی و احترام به انتخاب فردی منجر شود، هرچند مقاومت اجتماعی و فشار نهادهای محافظه‌کار همچنان ادامه خواهد داشت.

موضوع مطرح شده فعلی به معنی لغو قانون نیست

دکتر ابوذر ادیبی یک تحلیل گر مسائل اجتماعی است. وی در این خصوص در گفتگو با ما اذعان داشت: باید به این نکته دقت کرد که موضوع مطرح شده فعلی به معنی لغو قانون نیست، قانون عفاف و حجاب همچنان تصویب شده و حدود ۷۴ ماده دارد، اما اجرای الزام‌آور آن به تعویق افتاده است. جریمه‌های نقدی و کیفری دیگر اعمال نمی‌شوند و تمرکز بیشتر بر آموزش، فرهنگ‌سازی و اصلاح نرم رفتارهای اجتماعی است. به بیان ساده‌تر، قانون وجود دارد اما اجبار قانونی فعلا کنار گذاشته شده و تنها در برخی مکان‌های حساس مثل مدارس، دانشگاه‌ها یا مراکز دولتی ممکن است محدودیت‌هایی اعمال شود.

تغییر رویکرد هم مزایا دارد و هم چالش

وی ادامه داد: اگر به بررسی بیشتر بپردازیم می بینیم که این تغییر رویکرد هم مزایا دارد و هم چالش. از یک سو، فشار اجتماعی روی زنان و شهروندان کمتر می‌شود، فضای گفتگو و اصلاح فرهنگی بازتر می‌شود و احتمال برخورد سلیقه‌ای و نابرابر بین مناطق مختلف کشور کاهش پیدا می‌کند. اما از سوی دیگر، گروه‌هایی ممکن است اعتراض کنند، تجمع برگزار کنند یا در رسانه‌ها صدای اعتراضشان بلند شود.

با مسئولان

سخنگوی کمیسیون بهداشت:

کشت خشخاش در کشور بر قیمت دارو تاثیر گذار است

سخنگوی کمیسیون بهداشت و درمان مجلس شورای اسلامی درباره تاثیر کشت خشخاش در داخل بر قیمت دارو گفت: یکی از دلایل گرانی دارو، فراهم کردن مواد اولیه دارو است؛ اگر کشت خشخاش در داخل انجام شود و مواد اولیه دارو به آسانی به دست تولید کننده برسد، می‌توانیم در مورد قیمت دارو نیز کنترل‌هایی داشته باشیم. سلمان اسحاقی سخنگوی کمیسیون بهداشت و درمان مجلس شورای اسلامی در گفت‌وگو با ایسنا با اشاره به اعلام تصمیم دولت برای کشت خشخاش در کشور با تاکید بر اینکه ما به دنبال تامین نیاز کشور در داخل تامین هستیم، اظهار کرد: بر اساس بررسی‌هایی که انجام دادیم، یک پنجم نیاز دارویی کشور به مخدر، از محل کشفیات در حوزه مواد مخدر تامین می‌شود و ما باید مابقی نیاز خود را از محل واردات تامین کنیم؛ این درحالی است که استعداد و ظرفیت تامین نیازهای حوزه دارو در کشور وجود دارد و می‌توانیم با نظارت و سخت‌گیری، این نیازها را در داخل تامین کنیم.

معاون ستاد ملی جمعیت:

تمایل زوج‌های ایرانی داشتن ۳ فرزند است

معاون راهبری و هماهنگی امور استان‌های ستاد ملی جمعیت با بیان اینکه در بین ایرانیان ۹۸ درصد از اولویت‌های افراد را خانواده تشکیل می‌دهد، گفت: میل به داشتن فرزند در بین زوج‌های ایرانی تقریباً نزدیک به ۳ فرزند است اما در واقعیت آنچه می‌خواهند کمتر از ۲ فرزند است. مهدی مالمیر در گفت‌وگو با خبرنگار گروه جامعه ایرنا، افزود: ارزیابی‌ها همچنان نشان می‌دهد که خانواده ارزش والایی دارد و بر اساس پیمایش‌های جهانی در مقایسه بین کشورها، خانواده در بین نهادهای دیگر اولویت دارد اما در بین ایرانیان ۹۸ درصد از اولویت‌های افراد را خانواده تشکیل می‌دهد. مالمیر با بیان اینکه موضوع تحکیم بنای خانواده از اهمیت و جایگاه ویژه‌ای برخوردار است، ادامه داد: تحقیقاتی که اکنون توسط موسسات مختلف انجام می‌شود، نشان می‌دهد که میل به داشتن فرزند در بین زوج‌های ایرانی تقریباً نزدیک به ۳ فرزند است اما در واقعیت در درون خانواده آنچه که می‌خواهند نزدیک به یک و نیم فرزند است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۱۰۰۲۳۰۹-۱۴۰۴/۶/۲۰ برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۱۰۰۱۹۸۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قرچک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی اردستانی فرزند حبیب به ش ش ۴۲ صادره از ورامین در ۳ دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۸۱/۷۰ مترمربع پلاک ۶۵۲ فرعی از ۴۲ اصلی واقع در قرچک خریداری از مالک رسمی خانم اشرف موسوی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه: ۲۰۰۶۸۹۵ م الف: ۱۸۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۶/۳۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۱۵

رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۱۴۰۰۵۹۷۸-۱۴۰۴/۵/۲۸ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیر پرواز فرزند حسن به ش ش ۲۲۴۲ صادره کرمانشاه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۱۴/۴۲ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۴ اصلی قریه دوستوند بخش سه حومه خریداری از مالک رسمی آقای مرادعلی یوسفی میانکوهی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف: ۳۶۹۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۱۵

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد ذمه)

شماره مزایده: ۱۴۰۴۰۴۳۱۷۰۶۳۰۰۰۱۵۷ تاریخ ثبت: ۱۴۰۴/۷/۱۳ شماره پرونده: ۱۴۰۴۰۰۲۳۸ به اطلاع عموم می رساند ششدانگ یک باب ساختمان به پلاک ثبتی ۱۰۶۸۲ فرعی از ۹۰۳ اصلی مفروز و مجزا شده از ۰ فرعی از اصلی مذکور (ده هزار و ششصد و هشتاد و دو فرعی از نهصد و سه اصلی واقع در بخش ۷ اهواز) قطعه ۰ در طبقه و واقع در بخش ۰۷ ناحیه ۰۱ حوزه ثبت ملک اداره یک اهواز استان خوزستان به مساحت ۲۰۵ متر مربع به نشانی اهواز کوی پاستوریزه بلوار شهید قاسم سلیمانی خیابان اول پلاک ۶۶ تحت مالکیت علی فرکعباتی فرزند نعیم شماره شناسنامه ۱۸۱ تاریخ تولد ۱۳۶۲/۰۱/۱۵ صادره از اهواز دارای شماره ملی ۱۷۵۵۸۰۴۵۳۹ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۵۴۵۵۱ تاریخ ۱۴۰۲/۰۴/۰۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۴۷ شهر اهواز استان خوزستان موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۹۳۷۲۰۷ سری الف سال ۰۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۱۷۰۰۱۰۰۸۵۹۵ ثبت گردیده است.

وفق گزارش کارشناس رسمی دادگستری ملک مذکور عبارت است از یک باب خانه مسکونی یک طبقه و بصورت ویلایی می باشد. مطابق سند مالکیت به مساحت ۲۰۵ متر مربع که زیربنای ساختمان حدودا ۱۶۰ متر مربع میباشد دارای ساختمان اصلی انبار و سرویس بهداشتی و حمام در حیاط میباشد نوع سازه از مصالح بنایی (سنتی) با دیوارهای آجری و ساختمانها قدیمی با سقف طاق ضربی میباشد در زمان بازدید ساختمان خالی از سکنه و متروکه میباشد ششدانگ به ارزش ۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (دو میلیارد تومان) که ششدانگ به مزایده گذارده می شود.

توضیحات حدود ملک: شمالا درب و دیوار بطول (۶/۵۰) شش متر و پنجاه سانتیمتر به خیابان شرقا دیواربدیوار بطول (۳۱/۵۰) سی و یک متر و پنجاه سانتیمتر به شماره چهل و دو فرعی از باقیمانده نهصد و سه اصلی جنوبا دیوار بدیوار بطول (۶/۴۵) شش متر و چهل و پنج سانتیمتر به شماره چهل و سه فرعی از نهصد و سه اصلی غربا دیوار دیوار بطول (۳۱/۹۰) سی و یک متر و نود سانتیمتر به شماره ده هزار و ششصد و چهل و یک فرعی از نهصد و سه اصلی ششدانگ پلاک مذکور از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۹ بیست و نهم مهرماه یکهزار و چهارصد و چهار به نشانی اهواز بلوار دعبل خزاعی - پشت مجتمع قضایی شهید باهنر - انتهای بلوار دماوند اداره اجرای اسناد رسمی اهواز از طریق مزایده به فروش میرسد مزایده از مبلغ پایه ۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال دو میلیارد تومان معادل ششدانگ پلاک ثبتی فوق الذکر که به ارزش ۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده است شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته میشود لازم بذکر است پرداخت بدهیهای مربوط به آب، برق، گاز اعم از انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی مزایده دارای آنها باشد یا نشده باشد و نیز بدهیهای مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول میگردد. شرکت کنندگان در جلسه مزایده منضم به درخواست خرید میبایست فیش پرداختی معادل ۱۰ درصد مبلغ پایه را پرداخت و به اداره ارائه نمایند.

شناسه: ۲۰۱۸۲۹۹

تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۴/۷/۱۵

اداره اجرای اسناد رسمی اهواز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره نامه: ۱۴۰۴۸۵۶۳۱۰۱۲۰۱۳۴۸۲ برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۱۸۵۹۷ مورخ ۱۴۰۴/۶/۳۰ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی رفعت اله شکوری فرزند قدرت اله به ش ش ۱۱۲۰ کدملی ۴۰۳۱۰۷۹۵۹۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰۰ مترمربع از پلاک ۳ و ۱۱۶ اصلی از مالکیت محمدعلی دبستانی برابر سند ۶۱۲۰۳ مورخ ۱۳۷۱/۶/۳۱ دفترخانه ۱۷ تهران ذیل صفحه ۲۵۹ دفتر ۵۴ واقع درینگی امام حوزه ثبت ملک ساوجبلاغ استان البرز تایید و رای هیئت صادره گردیده نوع کاربری ملک کشاورزی می باشد.

لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه: ۲۰۱۷۷۶۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۱۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۳۰

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

برگ اخطاریه

سرکار خانم شهناز شمس چون آقای احمد سیوشی با دادنامه شماره ۱۴۰۴۰۹۳۹۰۰۰۵۹۷۱۰۹۱ مورخه ۱۴۰۴/۴/۲۹ جهت مطلقه نمودن شما به این دفتر مراجعه نموده خواهشمند است پس از رویت این اخطاریه ظرف مدت یک هفته به این دفتر مراجعه فرمائید در غیر این صورت طبق قانون عمل خواهد شد.

سردفتر ازدواج ۱۷۸ و طلاق ۵۶ اصفهان

آگهی تحریر ترکه

نظر به اینکه در خصوص درخواست خواهان خدیجه کرامت به طرفیت خواندگان گل آرا اکبری و حجت و مرضیه و راضیه کرامت مبنی بر تحریر ترکه متوفی مرحوم ذولفعلی کرامت که در تاریخ ۱۴۰۳/۶/۳ فوت شده دادگاه با بررسی موضوع و احراز سمت متقاضی با استناد بمواد ۲۰۶ لغایت ۲۲۴ قانون امور حسبی قرار تحریر ترکه صادر نموده است. حال با توجه به تعیین نوبت برای اجرای قرار تحریر ترکه به تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۲ ساعت ۱۲:۳۰ الی ۱۳ برای حضور وراث متوفی در این دادگاه، مقتضی است نسبت به نشر آگهی در یکی از روزنامه های کثیر الانتشار اقدام و از کلیه ورثه یا نمایندگان قانونی آنها بستانکاران و مدیونین به متوفی و هر کس حقی به ترکه دارد خواسته شود تا در روز و ساعت معین در دادگاه برای تحریر ترکه حاضر شوند. بین نشر آگهی و روز اجرای قرار نباید کمتر از یکماه و بیشتر از سه ماه فاصله باشد. نتیجه را بهمراه رونوشت نشر آگهی مربوطه به این دادگاه ارسال نمائید.

شناسه آگهی: ۲۰۱۸۶۵۶

قاضی دادگاه بخش شعبه اول دادگاه عمومی - بخش نازلو

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای مهدی شکفته خور بموجب وکالتنامه شماره ۶۸۱۵۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۸ دفترخانه اسنادرسمی ۹۴ مشهد از طرف آقای محسن خادم دوست و باستناد ۲ برگ فرم استشهادیه تنظیمی دفترخانه اسنادرسمی ۹۴ مشهد منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت وی به علت سهل انگاری مفقود گردیده است برابر سامانه جامع املاک و سوابق موجود ثبتی مشخص گردید تمامت ششدانگ یک واحد مسکونی پلاک ۱ فرعی از ۱۰۴۱ اصلی بخش ۳ مشهد از محل مالکیت آقای مرتضی مشهدی حسینی برابر انتقال قطعی ۱۹۳۶۱ مورخ ۱۳۹۸/۰۴/۱۵ دفترخانه اسنادرسمی ۲۱۳ مشهد بنام آقای محسن خادم دوست به شماره دفترالکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۶۰۰۳۰۰۶۸۷۴ ثبت و سند به شماره چاپی ۵۰۲۴۳۹ ج سال ۱۳۹۷ صادر گردیده است. سامانه جامع املاک و سوابق موجود ثبتی بیش از این حکایتی ندارد. لذابه استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است درصورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

م الف: ۷۶۲۳

هادی نیکوفکر - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم سمانه مشهدی به استناد دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است که سند ششدانگ پلاک ۱۰۴۷۱۰ فرعی از ۹۲۰۸ از ۴ - اصلی بخش ۹ مشهد به علت جابجایی مفقود شده است با بررسی سیستم جامع املاک معلوم شد ششدانگ برابر سند انتقال قطعی ۴۰۴۵۱ - ۹۹/۷/۱۵ دفتر ۱۷۳ مشهد به سمانه مشهدی انتقال یافت که بنام وی ثبت و سند مالکیت به سریال ۵۰۹۴۹۸ هـ ۹۸ صادر و تسلیم گردیده است که اکنون مفقود شده است. سیستم جامع املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد. بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یاسند معامله ای به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی وتسلیم ان به متقاضی اقدام خواهد شد. **م الف: ۷۶۲۲**

بشیر پاشائی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ مشهد

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک اصلی

طی درخواست وارده شمار ۱۱۵۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۷ منضم به دو برگ استشهاد محلی که به تایید دفتر اسناد رسمی ۴۱ ایلام رسیده خانم صاحب ساغری مدعی هستند که سند مالکیت ششدانگ یک باب خانه پلاک ۴۶ فرعی از ۵۷۷ اصلی واقع در ایلام خیابان واسطی کوچه مروارید به علت جابه جایی مفقود گردیده است که برابر پرونده ثبتی سند مالکیت ششدانگ پلاک مذکور به بنام خانم صاحب ساغری (ششدانگ) ذیل ثبت صفحه ۱۴۲ دفتر جلد ۹۲ املاک صادر و تسلیم گردیده است. لذا مراتب در اجرای تبصره ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت اعلام تاهر کس که سند مالکیت نزدوی بوده و یا مدعی انجام معامله، باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اصل سند مالکیت و یا سند معامله رابه اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایلام ارائه نماید در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت قانونی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام قانونی بعمل خواهد آمد.

شناسه: ۲۰۱۹۳۴۰

جلیل تیموریان - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ ایلام

agahinaslefarda.ir
۰۲۱-۸۸۰۱۶۶۴۹ ۸۸۳۵۶۳۰۸
۰۳۱-۳۲۲۷۴۷۹۳ ۳۲۲۷۴۷۹۲
قابل توجه شهروندان گرامی آیا می‌دانید با مفقود شدن مدارک شناسایی خود ممکن است شما به عنوان مجرم شناخته شوید؟