جواب رد، شلیک گلوله و پایان خونین یک عشق

نگین قشقائیان/گروه جامعه
news@naslefarda.net

خبری تلخ، کوتاه و صریح، «شنیدن جواب رد از معشوقه، شلیک گلوله خواستگار و پایان یک عشق». به گزارش یک کانال رسمی واتساپی (بی بی حکیمه نیوز)، سید وحید موسویان دادستان یاسوج درباره این پرونده گفت: حدود ساعت ۱۱ روز چهارشنبه، روبروی دانشگاه علوم پزشکی یاسوج یک پسر ۲۵ ساله که ظاهرا نسبتی با یک خانم ۲۴ ساله داشت ابتدا این دختر را کشت و سپس خودکشی کرد. وی ادامه داد: طبق بررسی‌های صورت گرفته پسر جوان از این دختر خواستگاری کرده که با مخالفت دختر مواجه شد و به همین دلیل پسر جوان با کلت کمری اقدام به قتل کرده و سپس خودش خودکشی کرد. به گفته دادستان یاسوج؛ دختر در صحنه جان خود را از دست داده و ضارب نیز در وضعیت بسیار وخیم به بیمارستان منتقل شده است.

بستن کمربند ایمنی از حوادث ترافیکی جلوگیری می کند

فاطمه براتی/گروه جامعه
news@naslefarda.net

کارشناس فوریت‌های پزشکی گفت: برای پیشگیری از حوادث ترافیکی رعایت قوانین راهنمایی و رانندگی، رانندگی با سرعت مطمئنه و بستن کمربند ایمنی ضروری است. محمدرضا شکوهی در گفت‌وگو با خبرنگار نسل فردا با اشاره به نکات برای پیشگیری از حوادث ترافیکی اظهار کرد: رعایت قوانین راهنمایی و رانندگی، رانندگی با سرعت مطمئنه و بستن کمربند ایمنی، استفاده از کلاه ایمنی برای موتور سواران و رانندگی نکردن هنگام خستگی و خواب‌آلودگی ضروری است. وی افزود: کودکان زیر ۱۲ سال نباید صندلی جلو بنشینند چون خطرناک است باید از صندلی کودک استفاده کنند. کارشناس فوریت‌های پزشکی گفت: رانندگان هنگام رانندگی داروهای خواب آور مصرف نکنند. وی ادامه داد: به مردم توصیه می‌شود هنگام مشاهده صحنه تصادف اگر افراد در خودرو مصدوم شدند و احتمال انفجار و آتش‌سوزی و سایر خطرات محیطی وجود ندارد، هرگز اقدام به جابه‌جایی و خارج کردن مصدوم نکنند.

در شصت‌وپنجمین ویژه‌برنامه به احترام مردم اصفهان محقق شد :

بهره‌برداری از پروژه‌های شهرداری منطقه ۱۱

مریم یادگاری/گروه جامعه
news@naslefarda.net

شصت‌وپنجمین ویژه‌برنامه به احترام مردم اصفهان به آئین بهره‌برداری از پروژه‌های عمرانی، خدماتی، فرهنگی، ورزشی و ترافیکی منطقه ۱۱ شهرداری اصفهان پرداخت پروژه هایی که به ارزش بیش از ۳۴۴ میلیارد تومان به بهره برداری رسیدند و شامل ساماندهی خیابان ابوذر و تأمین پارکینگ روباز، زمین ورزشی روباز (چمن مصنوعی) پارک درخشان و زمین ورزشی روباز (آسفالتی) مجاور آن، احداث راست‌گرد خیابان امام رضا (ع) به خیابان امام خمینی (ره)، آزادسازی املاک در مسیر طرح‌ها و پروژه‌های عمرانی شاخص شهری، تملک فضای سبز پشت مصلای نماز جمعه، تملک و بازگشایی گلوگاه‌های سطح منطقه، تملک و بازگشایی گلوگاه‌های بافت محلات منتخب، بخشی از تملک خیابان امام جواد (ع) (محله بابوکان جنوبی)، تعریض گذر ناشی از عقب‌نشینی، تأمین معوض طرح‌های عمرانی، روکش و ترمیم آسفالت پروژه‌ها و سطح منطقه، ساماندهی گلزار شهدا و آرامستان محلی رهنان، بهسازی پیاده‌روها و ساماندهی فضای سبز بوستان بهشت، ساماندهی پیاده‌روها و بازآفرینی پارک درخشان، ساماندهی پارک و قطعات فضای سبز (سطح منطقه) و نرده‌گذاری و ایمن‌سازی مسیر BRT زیر پل امام خمینی (ره) می‌شوند.

تلاش مدیریت شهری در رسیدگی به مشکلات منطقه ۱۱ مورد تقدیر است

حجت‌الاسلام حسین محمدی امام جمعه غرب اصفهان در این مراسم گفت: اقدامات شهرداری جهت ساماندهی خیابان ابوذر قابل تقدیر است و امیدواریم در زمینه تامین پارکینگ و ساماندهی خیابان‌های موازی با خیابان ابوذر نیز اقداماتی صورت گیرد. وی اضافه کرد: امیدواریم با همراهی شهرداری و شورا، در زمینه احداث ایستگاه مترو در منطقه اقدام شود و مردم این منطقه و سایر شهرهای همجوار نیز بتوانند از این امکان بهره‌مند شوند. وی افزود: تلاش مدیریت شهری در رسیدگی به مشکلات منطقه ۱۱ و رفع کمبودها و دغدغه‌های مردم شایسته تقدیر و ثمره این تلاش‌ها در منطقه به‌خوبی قابل مشاهده است.

رفع خطر از ۱۳ گلوگاه حادثه‌خیز توسط شهرداری در منطقه ۱۱

عباس حاج‌رسولی‌ها رئیس کمیسیون اقتصادی، سرمایه‌گذاری و گردشگری شورای اسلامی شهر اصفهان نیز در بهره‌برداری از پروژه‌های عمرانی، خدماتی، فرهنگی، ورزشی و ترافیکی منطقه ۱۱ شهرداری اصفهان اظهار کرد: پیش‌بینی می‌کنم در مناطق پانزده‌گانه می‌توان ۲۰۰ نقطه حادثه‌خیز را بررسی و رفع کرد؛ معتقدم در این دوره باید توجه ویژه به رفع نقاط حادثه‌خیز شود. وی ادامه داد: جنس نوع عملکرد استاندار اصفهان، کارشناسی است و به‌طور قطع نقش ایشان در رفع این مشکلات تأثیرگذار است. وی افزود: گرفتار قوانین دست‌وپاگیر هستیم که در منطقه تاریخی شهر هم به شکل دیگری مشکل وجود دارد. حاج‌رسولی‌ها با بیان اینکه شوراها فعالیت خود را دیر در کشور آغاز کرد و اگر همان اول انقلاب شکل می‌گرفت، بخشی از کارهایی که دستگاه‌ها پیرامون آن تصمیم‌گیری می‌کنند، جزو وظایف شوراها می‌شد، گفت: در شورای نخست ۲۳ وظیفه را برای شوراها احصا کردیم. رئیس کمیسیون اقتصادی، سرمایه‌گذاری و گردشگری شورای اسلامی شهر اصفهان اذعان داشت: ده ماه باقیمانده از دوران مسئولیت مدیریت شهری اصفهان، دوران طلایی و ارزشمندی است که باید در راستای خدمت‌رسانی به مردم قدر دانسته شود.

حاج‌رسولی‌ها رفع خطر از ۱۳ گلوگاه حادثه‌خیز توسط شهرداری در منطقه ۱۱ را از اقدامات قابل توجه در این منطقه دانست و گفت: وقوع هر حادثه نتایج بسیار دلخراشی برای مردم دارد. وی اضافه کرد: تعیین تکلیف زمین‌های بلاتکلیف در منطقه ۱۱ با کاربری کشاورزی که البته امکان کشاورزی نیز برای آن‌ها فراهم نیست باید در منطقه صورت گیرد.

اصفهان من، شهر زندگی، شعار محوری عملکرد منطقه ۱۱

مهدی غلامی مدیر منطقه ۱۱ شهرداری اصفهان نیز در این مراسم افزود: از میان هفت محله این منطقه شش محله دستخوش ساماندهی و رسیدگی ویژه قرار گرفته و در سال جاری به سایر محلات نیز رسیدگی خواهد شد. وی خاطرنشان کرد: اجرای ۱۱۳ هزارمترمربع روکش آسفالت، ۴۰ هزار مترمربع پیاده‌روسازی، ساماندهی مادی‌ها، ساماندهی پارک‌ها، آزادسازی ۱۳ گلوگاه حادثه‌خیز و ساماندهی گلزار شهدا بخشی از اقدامات انجام‌شده در منطقه است.

غلامی همچنین از ساماندهی و رسیدگی ویژه به ۶ محله منطقه ۱۱ در این دوره مدیریت شهری خبر داد و تصریح کرد: «اصفهان من، شهر زندگی»، شعار محوری عملکرد ما در منطقه ۱۱ بوده و تلاش کرده‌ایم تا در کنار اجرای پروژه‌های کلان، اجرای پروژه‌های خرد و محله‌محوری را در دستور کار قرار دهیم.

یافته‌ها

ترس از پرواز و هواپیما! علت و راه‌کارهای غلبه بر آن

پریسا جمدی/گروه ترجمه
news@naslefarda.net

وقتی صحبت از پرواز به میان می‌آید، مضطرب شدن یکی از موارد رایج بین عموم مردم است. طبق نتایج حاصل از تحقیقات انجام شده، پرواز امن‌ترین روش حمل و نقل است. در ادامه راه‌کارهایی برای نحوه غلبه بر اضطراب ناشی از پرواز ارائه داده‌ایم، با ما همراه باشید.

امروزه روش‌های حمل و نقل تغییرات بسیاری کرده و دیگر سفر هوایی مثل گذشته یک رویا نیست و حتی به پرکاربردترین روش حمل و نقل نیز تبدیل شده است. به گزارش انجمن بین المللی حمل و نقل هوایی (IATA) روزانه حدود ۱۰۰۰۰۰ پرواز در جهان انجام می‌شود.

امروزه هم امنیت و هم تعداد سفرهای هوایی افزایش زیادی داشته است.

در سال ۲۰۲۳ از هر ۱,۲۶ میلیون پرواز یکی با شکست مواجه شده و دچار تصادف می‌شود، که در چندین دهه گذشته کمترین نرخ بوده است.

طبق نتایج حاصل از تحقیقات، سفر هوایی امن‌تر از دیگر روش‌های حمل‌ونقل معمولی از جمله موارد زیر است:

اتومبیل، کشتی، مترو، قطار، اتوبوس

اما خب با این اوصاف ممکن است یک نفر در اینجور مواقع نگران باشد. وقتی چرخ‌ها روی آسفالت شروع به چرخش می‌کنند، یا برای پرواز و بلند شدن از زمین و برخورد شدید هواپیما با هوا دچار لرزش می‌شود ممکن است بعضی دچار اضطراب شوند.

علت ترس از پرواز

ترس از پرواز علل مختلفی دارد. این حس ممکن است ناشی از یک تأثیر مستقیم یا ترکیبی از عوامل باشد. تأثیر مستقیم یعنی فرد تجربه یک پرواز بد را داشته یا با کسی که تجربه بد داشته در ارتباط بوده است. دلیل احساس اضطراب، احساس خارج از کنترل بودن است، یعنی فرد حس می‌کند وقتی روی هوا در حال پرواز است چیزی تحت کنترل خود ندارد.

چندین راه حل برای غلبه بر ترس از پرواز

ترس از پرواز دارید؟ به منظور کاهش ناراحت در پروازهای بعدی نکات زیر را انجام دهید.

۱. تمرکز کنید، نفس عمیق بکشید. ریلکس کنید
هواس‌تان را از ترس‌تان پرت کنید
۲. روی یک چیز مثبت تمرکز کنید
۳. از محرک‌های استرس‌زا دوری کنید
۴. اضطراب را پیش بینی کنید
۵. از مواردی برای هوای پرتی خود استفاده کنید
۶. محرک‌های اضافی استرس را دور کنید

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای حسن حسین نیا با وکالت ۱۰۹۸۲ مورخ ۱۳۸۷/۱۲/۰۷ دفترخانه ۱۴ قرچک و با درخواست وارده به شماره ۵۱۰۰۰۳۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۹ و تسلیم دو برگ استشهادیه مدعی گردیده که سند مالکیت شش دانگ یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۵۸/۹۴ مترمربع تحت پلاک ثبتی ۱۱۲۶۷ فرعی از ۴۹ اصلی واقع در قرچک، بخش بهنام پازوکی به شماره چاپی ۷۸۷۲۶۵ که برابر سند انتقال شماره ۱۰۹۸۰ مورخ ۱۳۸۷/۱۲/۰۷ دفترخانه ۱۴ قرچک بنام عباس اداوی منتقل و سند صادر گردیده که برابر سند شماره ۱۰۹۸۱ مورخ ۱۳۸۷/۱۲/۰۷ دفترخانه ۱۴ قرچک در رهن بانک مسکن قرار دارد که به دلیل اسباب کشی مفقود گردیده و تقاضای سند مالکیت المثنی را نموده است که مراتب برابر ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله و یا بودن سند مالکیت در نزد خود باشد از تاریخ نشر آگهی به مدت ۱۰ روز مراتب را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره اعلام و رسید اخذ نماید. بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مدت قانونی طبق مقررات سند مالکیت المثنی صادر خواهد شد. **م الف: ۲۱**

کفیل حوزه ثبت ملک قرچک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۱۰۰۳۳۰۶ -۱۴۰۳/۱۰/۲۶ برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۱۰۰۳۲۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قرچک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سکینه محسنی آقاباقر فرزند اسمعیل بشماره شناسنامه ۶۱۵۲۴ صادره از تهران در ششدانگ یکبابخانه و مغازه متصل به آن به مساحت ۱۵۹/۱۵ مترمربع پلاک ۱۳۰۴ فرعی از ۳۷ اصلی واقع در قرچک خریداری از مالک رسمی آقای رضا رنجبرسمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۷

رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۹۶۹۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۷ آقای حسن ذبحی نجف آبادی به شناسنامه شماره ۱۲۴۲ کدملی ۱۰۹۰۹۳۴۵۷۲ صادره نجف آباد فرزند مهدی در ششدانگ قسمتی از یکدرب باغ به مساحت ۲۹۷,۲۴ مترمربع قسمتی از یکدرب باغ قسمتی از پلاک شماره ۹۷۱ اصلی واقع در قطعه ۶ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان (طبق سند انتقال قطعی بشماره ۷۲۹۳۵ مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۱۶ دفترخانه ۴۲ به متقاضی انتقال شده و به نام متقاضی مسبوق به ثبت و سند مالکیت تک برگ میباشد (دفتر الکترونیک بشماره ۱۴۰۱۲۰۳۰۲۰۳۰۰۱۱۵۲۶)

شناسه: ۱۹۱۱۲۴۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۱۱

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۳۹۶۳- مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۹ آقای سیدمحمد حسینی ازان اخاری به شناسنامه شماره ۳۳۰ کدملی ۱۰۹۱۱۵۳۵۸۲ صادره نجف آباد فرزند سیدمرتضی در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۴۶,۵۰ مترمربع قسمتی از پلاکهای شماره ۲ فرعی از ۷۲۱ و ۷۲۲ اصلی واقع در قطعه ۶ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان- گواهی شهود/ طبق سند ۵۳۲۰۲ مورخه ۱۴۰۱/۰۸/۳۰ دفترخانه ۱۶۴ نجف آباد تمامت ۷ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ پلاک ۷۲۱/۲ و تمامت یک- دهم مشاع از چهاردهم سهم ششدانگ پلاک ۷۲۲ واقع در قطعه ۶ نجف آباد بخش ۱۱ ثبت اصفهان به سید محمد حسینی ازان اخاری فرزند سید مرتضی انتقال داده شده است و رهن و بازداشت ندارد)

شناسه: ۱۹۱۱۲۰۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۱۱

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۷۷۶۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۸ خانم سمانه همتیان نجف آبادی به شناسنامه شماره ۳۹۲ کدملی ۱۰۹۱۶۲۷۴۶۰ صادره نجف آباد فرزند حیدرعلی در ششدانگ یکدرب باغ محصور به مساحت ۱۰۲۱,۷۷ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۳۴۷ فرعی از ۳۹۵ اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک اصفهان- (گواهی شهود/ششدانگ پلاک ۳۹۵/۳۴۷ واقع در بخش ۹ ثبت اصفهان به مساحت ۲۱۹۱۲ مترمربع در صفحه ی ۳۵۲ دفتر دوم متمم بنام رضا منتظری سابقه ثبت و سند داشته که برابر گواهی حصر وراثت ۴۰۹۴ مورخ ۱۳۸۷/۱۱/۱۷ شعبه دهم شورای حل اختلاف نجف آباد فوت شده و وراث حین الفوتش عبارتند از معصومه و اکرم و رقیه و خدیجه و مهری و زهره و فاطمه و زهرا و خانم جان شهرت همگی منتظری نجف آبادی (دختران) و صدیقه شریفی نجف آبادی (زوجه) و وراث دیگری نداشته که یک هشتم از بهاء بنیه و اشجار اموال منقول در سهم همسر و بقیه آن به ۹ سهم مساوی تقسیم و هر نفر یک سهم آنرا مالک قهری شده اند و طبق یک فقره تقسیم نامه عادی بین کل ورثه وی مقدار ۲۰۰۵ مترمربع آن در سهم مهری منتظری قرار گرفته است که مهری نامبرده نیز آنرا به دو نفر دختران خود به نامهای سمیه و سمانه هر دو همتیان فرزندان حیدرعلی هبه نموده که طبق قرارداد بین سمیه و سمانه مقدار ۹۵۵,۶۸ مترمربع آن در سهم سمیه و ۱۰۲۱/۷۷ مترمربع دیگر در سهم سمانه قرار گرفته است و بصورت دو قطعه باغ محصور در تصرف هر یک می باشد.)

شناسه: ۱۹۱۱۲۱۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۱۱

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۷۷۶۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۸ خانم سمانه همتیان نجف آبادی به شناسنامه شماره ۳۹۲ کدملی ۱۰۹۱۶۲۷۴۶۰ صادره نجف آباد فرزند حیدرعلی در ششدانگ یکدرب باغ محصور به مساحت ۱۰۲۱,۷۷ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۳۴۷ فرعی از ۳۹۵ اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک اصفهان- (گواهی شهود/ششدانگ پلاک ۳۹۵/۳۴۷ واقع در بخش ۹ ثبت اصفهان به مساحت ۲۱۹۱۲ مترمربع در صفحه ی ۳۵۲ دفتر دوم متمم بنام رضا منتظری سابقه ثبت و سند داشته که برابر گواهی حصر وراثت ۴۰۹۴ مورخ ۱۳۸۷/۱۱/۱۷ شعبه دهم شورای حل اختلاف نجف آباد فوت شده و وراث حین الفوتش عبارتند از معصومه و اکرم و رقیه و خدیجه و مهری و زهره و فاطمه و زهرا و خانم جان شهرت همگی منتظری نجف آبادی (دختران) و صدیقه شریفی نجف آبادی (زوجه) و وراث دیگری نداشته که یک هشتم از بهاء بنیه و اشجار اموال منقول در سهم همسر و بقیه آن به ۹ سهم مساوی تقسیم و هر نفر یک سهم آنرا مالک قهری شده اند و طبق یک فقره تقسیم نامه عادی بین کل ورثه وی مقدار ۲۰۰۵ مترمربع آن در سهم مهری منتظری قرار گرفته است که مهری نامبرده نیز آنرا به دو نفر دختران خود به نامهای سمیه و سمانه هر دو همتیان فرزندان حیدرعلی هبه نموده که طبق قرارداد بین سمیه و سمانه مقدار ۹۵۵,۶۸ مترمربع آن در سهم سمیه و ۱۰۲۱/۷۷ مترمربع دیگر در سهم سمانه قرار گرفته است و بصورت دو قطعه باغ محصور در تصرف هر یک می باشد.)

شناسه: ۱۹۱۱۲۰۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۱۱

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

نوبت اول

شهرداری اسلامشهر

«آگهی تجدید مناقصه عمومی یک مرحله‌ای»

شهرداری اسلامشهر در نظر دارد به استناد ردیف بودجه مصوب سال ۱۴۰۴ نسبت به واگذاری پروژه های ذیل از طریق برگزاری تجدید مناقصه عمومی اقدام نماید. بدینوسیله از شرکتهای واجد شرایط دعوت می گردد جهت دریافت اسناد تجدید مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس: www.setadiran.ir اقدام و جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۰۲۱۵۶۳۶۳۰۹۰ تماس حاصل نمایند.

۱- مشخصات موضوع تجدید مناقصه عمومی:

ردیف	موضوع تجدید مناقصه عمومی	ردیف بودجه	صلاحیت	مبلغ اعتبار (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در تجدید مناقصه عمومی (ریال)
۱	پروژه ادامه بازارچه محلی ترنم، محوطه سازی و دیوارکشی پیرامون	۲۰۶۰۴۰۴	رتبه ۵ ابنیه	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۷/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	پروژه ادامه بازارچه ایران زمین (جنب بوستان شهید حججی- فاز دو)	۲۰۶۰۴۰۵	رتبه ۵ ابنیه	۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۳	پروژه احداث فضای سبز منطقه دو	۲۰۱۰۲۱۴	رتبه ۵ فضای سبز	۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۴	پروژه طراحی، ساخت و نصب تمثال شهدا در سطح خیابانهای اصلی شهر	۱۰۳۰۴۰۷	دارای مجوز رسمی از وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی یا صنوف مرتبط در زمینه های تبلیغاتی	۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۵	پروژه احداث ساختمان جامع مدیریت حمل و نقل بار و مسافر	۵۰۳۰۱۰۹	رتبه ۵ ابنیه	۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۶	پروژه ادامه احداث ساختمان اداری ناحیه شهری در خیابان امام محمدباقر (ع)	۵۰۳۰۱۱۳	رتبه ۵ ابنیه	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۷/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۷	پروژه ادامه احداث ورزشگاه چند منظوره انبوه- فاز سه پارک بانوان	۶۰۶۰۳۰۳	رتبه ۵ ابنیه	۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۸	پروژه اجرای دکوراسیون داخلی سالن اجتماعات و تاسیسات و اتاق نگهبانی	۲۰۲۰۱۱۰	رتبه ۵ ابنیه	۱۷۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۸/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰

۲- به پیشنهادات مشروط، مخدوش، فاقد سپرده و پیشنهاداتی که پس از مهلت اعلام شده ارائه شوند ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۳- برندگان اول و دوم تجدید مناقصه عمومی هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.

۴- بدیهی است کلیه فرآیند برگزاری تجدید مناقصه، الکترونیکی و از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد.

۵- سایر شرایط در اسناد تجدید مناقصه عمومی درج گردیده است.

۶- چاپ اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۱

۷- چاپ دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۸

محسن حمیدی- شهردار اسلامشهر