فصل دوم چالش مسابقه «خانه» در حال تولید

نسل فردا: مهلت ثبت نام در فراخوان مرکز سیمرغ تا ۱۰ آذر ماه اعلام شده است.فصل دوم چالش مسابقه «خانه» به کارگردانی و تهیه کنندگی ناصر عالمی و یاسر عالمی و سردبیری سید مجتبی قافله باشی در مرکز سیمرغ در حال تولید است.«خانه» در قالب چالش مسابقه به سبک بازی‌های نقش مخفی است که با محوریت هویت پیشرفت ایران به موضوعاتی همچون علم و فناوری، کشاورزی، اقتصاد، ورزش و ... پرداخته خواهد شد.در فراخوان مرکز سیمرغ اشاره شده است که اگر علاقمند به یک بازی گروهی هستید و یک کمی هم باهوش هستید، این مسابقه برای شماست.

آغاز فصل دوم «پانتولیگ» با اجرای محمدرضا گلزار

نسل فردا: برنامه «پانتولیگ» چهارشنبه، پنجشنبه و جمعه‌ها حوالی ساعت ۲۲ و ۳۰ دقیقه از شبکه سه روی آنتن می‌رود.فصل دوم «پانتولیگ» مانند فصل قبل در حوزه مسابقه و سرگرمی بوده، اما تفاوت‌هایی با فصل اول دارد که این فصل به صورت لیگ برگزار می‌شود.عنوان شده است در فصل دوم «پانتولیگ» با اجرای محمدرضا گلزار یکسری مراحل متفاوت دیگر به برنامه اضافه شده است.
«پانتولیگ»، برنامه ای در حوزه مسابقه و سرگرمی، تفاوت‌هایی با فصل اول دارد که این فصل به صورت لیگ برگزار می‌شود.

برپایی جشنواره دشو

نسل فردا: جشنواره دشو به‌منظور پاسداشت آداب و رسوم منطقه بندپی بابل برگزار می‌شود. رئیس اداره میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی شهرستان بابل از برگزاری ششمین جشنواره دشو در منطقه بندپی، شهرستان بابل استان مازندران خبر داد.
مهران فلاح برپایی نمایشگاه صنایع‌دستی، محصولات لبنی، عرضه غذاهای سنتی، شامل ترشیجات و انواع آش دوغ، آترش، کشک و دیگر محصولات بومی منطقه را از جمله بخش‌های مختلف جشنواره دشوپزان برشمرد.

اخبار روز

به بهانه اکران فیلم
«آن‌ها مرا دوست داشتند»؛

اعتماد و صداقت مسئله اصلی خانواده

فاطمه براتی/گروه فرهنگ‌وهنر
news@naslefarda.net

این فیلم سینمایی داستانی احساسی و دراماتیک دارد و ژانر آن اجتماعی و خانوادگی است. محمدرضا رحمانی و محسن دین محمد نویسنده این فیلم سینمایی هستند، همچنین محمدرضا رحمانی تهیه‌کنندگی و کارگردانی آن‌ها مرا دوست داشتند را نیز بر عهده داشته است. زن و مرد جوانی مطلع می‌شوند که فرزندشان به بیماری نادر ژنتیکی مبتلا است و خون پدر به آن نمی‌خورد و این موضوع موجب شک و تردید در رابطه می‌شود، این فیلم سینمایی پنجمین تجربه سینمایی محمدرضا رحمانی است، اهمیت و نقش اعتماد و صداقت در خانواده بر هیچکس پوشیده نیست و محمدرضا رحمانی در «آن ها مرا دوست داشتند» به این موضوع پرداخته که مسئله اصلی فیلم سینمایی مذکور است و فرزند و فرزندآوری در خانواده های ایرانی از مسائل دیگری است که نویسنده و کارگردان به آن توجه داشته اند. غرب و جنوب تهران برای لوکیشن انتخاب شد و در چهل و یکمین جشنواره فیلم فجر در دو رشته بازیگر مرد و طراحی گریم نامزد دریافت سیمرغ بلورین شد که نامزدها امیر جعفری و امید گلزاده بودند. لیلا بلوکات در این فیلم سینمایی گریم سنگین و متفاوتی دارد، از ویژگیهای دیگر این فیلم سینمایی می‌توان به لوکیشن مناسب، تصویربرداری قوی و موسیقی تاثیر گذار اشاره کرد .بازیگران این فیلم سینمایی امیر جعفری، امیرحسین آرمان، لیلا بلوکات، نسیم ادبی، شهرام قائدی، هادی تسلیمی، نفس عزیزی، مهسا اسماعیلی هستند.

زندگی هرمزگانی ها به درختان نخل گره خورده است؛

صنایع حصیری، زینت‌بخش خانه ساحل‌نشینان

یلدا توکلی /گروه فرهنگ‌وهنر
tavakoli.yalda11@gmail.com

حصیربافی هنر زنان و مردان سرزمین نخل و خرما و از رایج‌ترین صنایع دستی هرمزگان بوده است؛ تاریخچه این هنر به قبل از هخامنشیان تعلق دارد، هنرمندان این رشته از برگ درختان خرما، که به زبان عامه منطقه به «پیش مُغ» معروف است، وسایلی حصیری مانند زنبیل، زیرانداز، ناندان، تویزه، بل، سفره، بادبزن، جارو، سبد و کلاه را تولید می کنند و در حال حاضر این فرآورده‌های حصیری در روستاهای میناب، بشاگرد و بندرلنگه عرضه می‌شود.

بیش از ۴۰۰ نوع صنایع دستی در میناب

از قدیمی‌ترین صنایع دستی و به گفته برخی مورخان، شاید کهن‌ترین آن‌ها، حصیربافی است. نمونه‌های به‌دست‌آمده در بین‌النهرین و آفریقا نشان می‌دهد که این هنر منشاء نساجی، سفالگری یا کوزه‌گری نیز بوده است. نخستین زیراندازهای تهیه‌شده توسط انسان‌ها، بافته‌های حصیری بوده و همچنین نخستین سرپناه‌ها به کمک حصیر و نی پدید آمده است.بیش از ۴۰۰ نوع صنایع دستی در میناب وجود دارد که شامل جهله، گشته سوز، گلابتون دوزی، خوس دوزی، بادله دوزی، شک بافی و حصیر بافی بوده و در بازارهای داخلی و خارجی به‌فروش می‌رسد.

رشته حصیربافی میناب موفق به دریافت نشان ملی

مدیر کل میراث‌فرهنگی، صنایع‌دستی و گردشگری هرمزگان گفت: رشته حصیربافی میناب در اجلاس کمیته ملی استاندارد میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی و با تایید کارشناسان، موفق به دریافت نشان ملی استاندارد به شماره ۲۰۶۰۵ شد.محمد محسنی با اشاره به اینکه حصیربافی یکی از رشته‌های صنایع‌دستی سنتی و ارزشمند شهرستان میناب است که به‌واسطه قدمت طولانی و استفاده از مواد اولیه بومی، جایگاه ویژه‌ای در بین هنرهای دستی منطقه دارد، اظهار کرد: حصیربافی در میناب نه‌تنها منبع درآمد برای بسیاری از خانوارهای محلی است، بلکه بخشی از هویت فرهنگی مردم این منطقه را نیز تشکیل می‌دهد.

قابلیت رقابت بیشتر در بازارهای داخلی و خارجی

وی بیان کرد: محصولاتی که کد استاندارد دارند، قابلیت رقابت بیشتری در بازارهای داخلی و خارجی دارند و این نشان ملی به محصولات کمک می کند تا به‌عنوان کالای معتبر و قابل‌اعتماد شناخته شوند و برای محصول هویت ایجاد می کنند.مدیر کل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی هرمزگان یادآور شد: در سال ۱۴۰۱ نیز رشته گلابتون دوزی موفق به دریافت کد استاندارد به شماره ۲۳۳۱۴ شده بود

عکس: سینما روزان

ساخت سریال سلمان فارسی از سر گرفته شد

حوریه محزونیه/گروه فرهنگ‌وهنر
news@naslefarda.net

فیلمبرداری سریال «سلمان فارسی» به کارگردانی داوود میرباقری در شهرک سینمایی غزالی از سر گرفته شد.

حسین طاهری، تهیه کننده سریال «سلمان فارسی» گفت: فیلمبرداری این سریال پس از وقفه ای ۱۰ روزه به علت درگذشت همسر داوود میرباقری، در شهرک سینمایی غزالی از سر گرفته شد.

مرحومه جمیله حجی، همسر داوود میرباقری، نویسنده و کارگردان سریال «سلمان فارسی» پنجشنبه ۱۷ آبان بعد از تحمل یک دوره بیماری در بیمارستان مهراد تهران درگذشت و در آرامستان وادی السلام شاهرود به خاک سپرده شد.
سریال «سلمان فارسی» به تهیه کنندگی حسین طاهری به سفارش سیما فیلم و توسط زلال فیلم در حال ساخت است. سازندگان این سریال هم اکنون در حال ساخت فصل ایران باستان زندگی یار ایرانی پیامبر اسلام هستند. بنا به برنامه ریزی های انجام شده این سریال در سال ۱۴۰۵ آماده پخش می شود.
فیلمبرداری این سریال از اواخر آذر ۱۳۹۸ آغاز شده است.

اخبار کوتاه

«مهمانی»

برای ایام عید از شبکه نسیم

نسل فردا: سید محمدرضا خوشرو، مدیر شبکه نسیم درباره برنامه‌های در حال ساخت این شبکه گفت: فضای دکور برنامه «مسابقه بی‌سابقه» با اجرای فرزاد حسنی در حال تمام شدن است. تلاش می کنیم برنامه از اوایل زمستان به آنتن شبکه نسیم برسد. این مسابقه به تهیه‌کنندگی افشین حسین‌خانی است.
خوشرو با اعلام اینکه کارهای فصل دوم مجموعه «مهمانی» هم در حال انجام است، افزود: هنوز ضبط برنامه شروع نشده است. در نظر داریم «مهمانی» را برای ایام عید از شبکه نسیم پخش کنیم. برنامه «هزار و یک» جناب‌خان هم از قبل از شب یلدا یعنی انتهای آذر روانه آنتن می‌شود و یک برنامه ۱۰۰ قسمتی است. مدیر شبکه نسیم با بیان اینکه برای ایام عید همین برنامه‌ها در شبکه است، گفت: فصل جدید برنامه «برمودا»، «مسابقه بی‌سابقه»، فصل جدید «کودک‌شو» و «هزار و یک» در ایام عید در شبکه نسیم پخش می‌شود.وی درباره استفاده از چهره‌ها در تلویزیون گفت: همین الان چهره‌های مختلف هم در شبکه نسیم هستند. اما چهره‌هایی که مدنظر است، در خارج از سازمان صداوسیما پروژه دارند و بعد از اینکه کارشان تمام شد و بخواهند به تلویزیون برگردند، درِ تلویزیون به رویشان باز است.

امروز با فیلم «آسیاب»

نسل فردا: فیلم «آسیاب» محصول ۲۰۲۳، متناسب سازی شده برای نابینایان و ناشنوایان، برای نخستین بار امروز پنجشنبه ۱ آذر ماه از آنتن شبکه نمایش سیما پخش می شود. شبکه نمایش که به پخش فیلم‌های جدید اختصاص دارد، این هفته با پخش «آسیاب» به کارگردانی شان کینگ اوگریدی از سینمای آمریکا، میزبان بینندگان عزیز خواهد بود. این فیلم برای نابینایان و ناشنوایان متناسب‌سازی شده است.در خلاصه داستان «آسیاب» آمده است: یک تاجر به طور مرموزی در سلول یک زندان در فضای باز که تنها یک آسیاب قدیمی در آن وجود دارد، از خواب بیدار شده و نمی‌داند چگونه به آنجا رسیده است. حال او مجبور است برای زنده ماندن به سختی کار کرده و پیش از تولد فرزندش راهی برای فرار از این مکان اسرارآمیز پیدا کند اما ...
همچنین نابینایان عزیز می‌توانند با استفاده از کانال صوتی ایجاد شده، شرح صحنه فیلم را بشنوند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
شماره: ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۱۶۰۰۳۴۸۳ - ۱۴۰۳/۰۷/۳۰ برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۱۶۰۰۰۹۲۹مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تیران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبداله یزدانی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۸ کدملی ۵۴۹۹۵۳۳۵۴۷ صادره از تیران ششدانگ زمین مزروعی به مساحت ۱۸۹۷،۷۱ مترمربع از پلاک ۲۱ اصلی حسن آباد آبریزه بخش ثبتی ۱۲ اصفهان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۰۱
شناسه: ۱۸۲۰۵۴۵
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
شماره: ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۱۶۰۰۳۵۳۵ - ۱۴۰۳/۰۸/۰۱ برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۱۶۰۰۲۰۳۶مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تیران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عزت اعرفی فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۹۱۰۸۶ و کدملی ۱۲۸۱۹۰۶۳۱۱ صادره از اصفهان در ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۱۸۸۸،۷۴ مترمربع پلاک اصلی ۳۹ بخش ۱۲ ثبت اصفهان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۰۱
شناسه: ۱۸۲۰۷۸۳
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
۱) برابر رای ۳۴۷۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۹ به شماره کلاسه ۰۲۴۲ مالکیت آقای/خانم حسین صالحی به شناسنامه شماره ۱۲۸ کدملی ۵۷۵۹۹۷۵۴۵۵ صادره فرزند حاصل در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۶۱،۸۴ مترمربع پلاک شماره ۵۳۶۲ فرعی از ۹۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب دفتر املاک الکترونیک ۱۴۰۱۲۰۳۰۲۰۰۶۰۱۳۵۹۱ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.
۲) برابر رای ۳۸۶۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۱ به شماره کلاسه ۰۲۴۳ مالکیت آقای/خانم زهرا صالحی به شناسنامه شماره ۱۳۰۶۳ کدملی ۱۱۴۲۳۴۵۹۶۳ صادره فرزند علی در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۴۱،۹۹ مترمربع پلاک شماره ۵۳۶۲ فرعی از ۹۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب دفتر ۱۴۰۱۲۰۳۰۲۰۰۶۰۱۴۳۴۵ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۰۱
شناسه: ۱۸۲۰۵۵۰
رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر - سید محمدحسن مصطفوی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۱۰۰۱۵۷۰هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک قرچک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدعلی قربانی فرزند سبزعلی بشماره شناسنامه ۸۹۷صادره ازاسد آباد درششدانگ یک باب خانه به مساحت۶۱/۰۸متر مربع پلاک ۶۱۴فرعی از ۴۷اصلی واقع در قرچک خریداری درازای سهم مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
رای شماره ۴۵۰۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۷ و ۴۵۵۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۸- آقای سیدرضا نوریان نجف آبادی فرزند سیداسماعیل در یک و نیم دانگ مشاع و خانم طاهره سلیمی بنی فرزند اسمعیل در چهار و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۳۶،۸۴ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۹۵۹/۱ و ۹۵۹/۲ اصلی واقع در قطعه ۷ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان- (گواهی شهود/برابر یک فقره اظهارنامه ثبتی سال ۱۳۱۱/۰۴/۲۵ تمامت ششدانگ قطعه ملک ۹۵۹ واقع در قطعه ۷ نجف آباد بخش ۱۱ ثبت اصفهان بنام میرزا محمدعلی هادی نسبت به چهار سهم و حاجیه آغا بیگم هادی نسبت به سه سهم و خاور خانم هادی نسبت به یک و نیم سهم مشاع از هشت سهم و نیم ششدانگ تقاضای ثبت پذیرفته و بنامش در جریان ثبت می باشد و سپس طی سند انتقال شماره ۹۴۶۵۷- ۱۴۰۲/۰۴/۱۹ دفتر ۱۶ به نام متقاضی انتقال قطعی یافته و بنامشان در جریان ثبت می باشد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۰۱
شناسه: ۱۸۱۲۰۱۹۶
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
رای شماره ۴۴۴۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۴ - آقای حسینعلی نجفیان نجف آبادی فرزند مندعلی در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۲۹،۶۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۴۳۲ اصلی واقع در قطعه ۷ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان- متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۰۱
شناسه: ۱۸۲۰۱۷۶
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
۱) برابر رای ۳۴۷۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۹ به شماره کلاسه ۰۲۴۲ مالکیت آقای/خانم حسین صالحی به شناسنامه شماره ۱۲۸ کدملی ۵۷۵۹۹۷۵۴۵۵ صادره فرزند حاصل در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۶۱،۸۴ مترمربع پلاک شماره ۵۳۶۲ فرعی از ۹۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب دفتر املاک الکترونیک ۱۴۰۱۲۰۳۰۲۰۰۶۰۱۳۵۹۱ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.
۲) برابر رای ۳۸۶۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۱ به شماره کلاسه ۰۲۴۳ مالکیت آقای/خانم زهرا صالحی به شناسنامه شماره ۱۳۰۶۳ کدملی ۱۱۴۲۳۴۵۹۶۳ صادره فرزند علی در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۴۱،۹۹ مترمربع پلاک شماره ۵۳۶۲ فرعی از ۹۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب دفتر ۱۴۰۱۲۰۳۰۲۰۰۶۰۱۴۳۴۵ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۰۱
شناسه: ۱۸۲۰۵۵۰
رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر - سید محمدحسن مصطفوی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۱۰۰۱۵۷۰هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک قرچک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدعلی قربانی فرزند سبزعلی بشماره شناسنامه ۸۹۷صادره ازاسد آباد درششدانگ یک باب خانه به مساحت۶۱/۰۸متر مربع پلاک ۶۱۴فرعی از ۴۷اصلی واقع در قرچک خریداری درازای سهم مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه: ۷۹۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۱۷
محمود داودی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۱۰۰۱۹۱۷هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک قرچک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای میثم شیرکوند فرزند امراله بشماره شناسنامه ۸۶۲ صادره از ورامین درششدانگ قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۸۴۲ متر مربع پلاک ۱۴۸ فرعی از ۲۵ اصلی واقع در قرچک خریداری درازای سهم مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه: ۸۷۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۱۷
محمود داودی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۱۰۰۲۸۶۰هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک قرچک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالله حیدری هرستانی فرزند مهدی بشماره شناسنامه ۳۹۰ صادره از ورامین درششدانگ یکبابخانه به مساحت ۸۵ متر مربع پلاک ۱ فرعی از ۵۳ اصلی قطعه ۱۳ تفکیکی واقع در قرچک خریداریاز مالک رسمی آقای محمداسمعیل کریم آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه: ۸۷۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۱۷
محمود داودی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت
آقای امیر حسین سلطانی برابروکالتنامه شماره ۱۷۲۸۶-۱۴۰۱/۰۵/۲۹ دفتر ۱۵۸۶ تهران وکیل سید عبدالنبی جعفریان تسلیم دو برگ استشهادیه مدعی گردیده که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۲۰ متر مربع قطعه ۳ تفکیکی پلاک ثبتی ۱۰۵۹ فرعی از ۴۸ اصلی واقع در مافی آباد، بخش بهنام پازوکی ذیل ثبت ۳۶۵۶۰ صفحه ۱۸۸ دفتر ۱۲۲ بنام عبدالنبی جعفریان ثبت وسند به شماره مسلسل ۶۶۹۳۲۹ صادر گردیده است که به بعلت جابجایی مفقود گردیده و تقاضای سند مالکیت المثنی را نموده است که مراتب برابر ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله و یا بودن سندمالکیت در نزد خود باشد از تاریخ نشر آگهی به مدت ۱۰ روز مراتب را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره اعلام و رسید اخذ نماید. بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مدت قانونی طبق ذمقررات سند مالکیت المثنی صادر خواهد شد.
شناسه: ۸۷۳
محمود داودی - سرپرست حوزه ثبت ملک قرچک

آگهی فقدان سند مالکیت
شماره نامه: ۱۴۰۳۸۵۶۰۲۰۳۰۰۱۲۲۸۶ - ۱۴۰۳/۰۸/۲۷ خانم "معصومه لطفی" فرزند اسمعیل بشماره ملی ۱۰۹۲۲۲۵۶۷۶ و شماره شناسنامه ۱۴۱۲۹ به استناد دوبرگ استشهاد محلی که هویت و امضاء شهود رسما گواهی شده مدعی شدند که سند مالکیت ششدانگ پلاک شماره ۱۷۳۴ فرعی از ۱۰۸۱ واقع در قطعه ۸ نجف آباد بخش ۱۱ ثبت اصفهان که در دفتر املاک الکترونیکی شماره ۱۴۰۲۲۰۳۰۲۰۳۰۰۰۰۲۳۰ بنام نامبرده ثبت و سند مالکیت بشماره چاپی ۹۰۸۹۰۳ و ۱۴۰۰ صادر و تسلیم گردیده و معامله دیگری هم انجام نشده است. نحوه گم شدن یا از بین رفتن: به علت "سهل انگاری" از بین رفته است چون درخواست صدورالمثنی سند مالکیت نامبرده را نموده طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی می شود که هرکس مدعی انجام معامله (غیر از آنچه در این آگهی ذکر شده) نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتباً ضمن ارایه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند به ارایه کننده مسترد گردد. اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد یا در صورت اعتراض اصل ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه: ۷۹۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۱۷
محمود داودی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۱۰۰۱۹۱۷هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک قرچک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای میثم شیرکوند فرزند امراله بشماره شناسنامه ۸۶۲ صادره از ورامین درششدانگ قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۸۴۲ متر مربع پ