با حضور ۳ هزار بازرگان خارجی برگزار می شود

تاجران فرنگی در ایران اکسپو

معاون اتاق ایران از برگزاری نمایشگاه ایران اکسپو (نمایشگاه توانمندی‌های صادرات جمهوری اسلامی ایران) با حضور ۳ هزار تاجر و بازرگان خارجی در اردیبهشت ماه ۱۴۰۳ خبر داد.
علی چاغروند، معاون کمیسیون‌ها، مجامع و شوراهای اتاق ایران در نشست معاونت بین‌الملل اتاق ایران و نمایندگان اتاق‌های مشترک اظهار کرد: اولین بار نمایشگاه ایران اکسپو (نمایشگاه توانمندی‌های صادرات جمهوری اسلامی ایران) از سال ۱۳۹۲ در ایران برگزار شده؛ امسال هم قرار است این نمایشگاه در اردیبهشت‌ماه با پیش‌بینی حضور سه هزار تاجر و بازرگان خارجی از کشورهای مختلف دنیا برگزار شود.
وی افزود: این نمایشگاه در حوزه صادرات در هفت گروه کالایی، صنایع غذایی، کشاورزی و شیلات؛ صنعت؛ فرش دستباف؛ صنایع‌دستی و گردشگری؛ دارو، تجهیزات پزشکی و محصولات شیمیایی؛ صنعت ساختمان و خدمات فنی و مهندسی و گروه پتروشیمی برگزار خواهد شد.
چاغروند اضافه کرد: برگزاری نمایشگاه ایران اکسپو چند هدف شامل افزایش مبادلات تجاری، رونق تولید و اشتغال شرکت‌های ایرانی سوق دادن فضای کسب‌وکار بخش خصوصی به عرصه بین‌الملل و ایجاد گفتمان جدید اقتصادی-تجاری و صنعتی با کشورهای مختلف دنیا و غیره، دارد.
مجیدرضا حریری، رئیس اتاق مشترک ایران و چین نیز در این نشست عنوان کرد: باید اول نیازها مشخص شود، وظیفه اتاق مشترک بازرگانی ساختن مسیر ارتباط بین دو کشور است. اما ما چه فهم مشترکی از اتاق‌ها داریم که می‌خواهیم این مشکلات را حل کنیم؟ برای همین باید اول سیستم راهبردی ما مشخص شود.
همچنین روشن‌علی یکتا، نایب‌رئیس اتاق مشترک ایران و روسیه گفت: اتاق‌های مشترک شخصیتی مستقلی دارند و زیرمجموعه هیچ جا نیستند و می‌توانند راهنمایی برای اتاق ایران باشند. ما کارمند اتاق ایران نیستیم. برای رسیدن به هدف‌های عنوان‌شده باید ستاد هماهنگی تشکیل شود که در آن اتاق مشترک باید تعیین‌کننده است. اتاق مشترک خبرگان تجارت با کشور هدف هستند و باید به این جایگاه اهمیت داده شود.

بانک‌ها عامل اصلی گرانی مسکن هستند

همیشه پای بانک در میان است

تراکم جمعیت و محدودشدن ساخت و ساز ها موجب شده تا قیمت مسکن در کلانشهر ها افزایش یابد.
جمعیت و محدود کردن ساخت‌وسازها در مرز شهرها باعث گرانی مسکن شده است. عجیب اینکه علی‌رغم تمام مشکلات عمودی‌سازی، همچنان غلبه این نوع ساخت‌وساز ادامه دارد. در حالی که خانه‌های ویلایی و حیاط‌دار هم ارزان‌تر ساخته می‌شوند و هم کیفیت زندگی جامعه را ارتقا می‌دهند.
همه عادت کرده‌ایم داخل خانه‌های بلند مرتبه و برج زندگی کنیم. در اوج تراکم جمعیت؛ در حالی که خدا را شکر می‌کنیم توانسته‌ایم همین چند متر را با قیمتی گزاف بخریم.
در حالی که با دیدن فیلم‌های قدیمی می‌توان متوجه شد این است که ما در طول تاریخ در خانه‌های بزرگ و حیاط‌دار زندگی می‌کردیم، چیزی که امروزه به ندرت مشاهده می‌کنیم. بلندمرتبه نشینی و خانه‌های قوطی کبریتی سبک زندگی را تغییر داده و باعث شده تا زندگی برای مردم سخت شود. عمودی‌سازی با فرهنگ ما سازگار نیست. مشکلاتی از قبیل ترافیک، هوای ناسالم برای همه افراد، نداشتن فضای سبز که این سبک زندگی برای افراد به وجود آورده، دلیلی شده تا مردم مجبور به زندگی در خانه‌های قوطی کبریتی باشند و احساس رفاه نکنند.
در این باره با حجت‌الاسلام سیدمصطفی رضوی، دبیر ستاد راهبری معماری و شهرسازی حوزه علمیه گفت‌وگو می‌کنیم: «خانه باید خانه‌ای بزرگ و حیاط‌دار باشد. در روایات ما مخصوصاً باب وسعت المسکن اصول کافی روایات متعدد از پیامبر (ص)، حضرت علی (ع) و امام کاظم (ع) است که خانه مطلوب، خانه‌ایست که دارای حیاط وسیع باشد؛ یعنی ساخت افقی.»

وضع قوانین برای معضل مسکن

تراکم جمعیت در شهرها فقط باعث آلودگی هوا یا ترافیک نمی‌شود، بلکه مشکلات بزرگ‌تری مانند گرانی مسکن را هم به دنبال دارد. قیمت مسکن به حدی افزایش پیدا کرده است که شما کسی را نمی‌بینید دغدغه خانه نداشته باشد. اگر مشکلاتی که این نوع ساخت‌وساز برای روحیات خانواده‌ها به وجود آورده است را در نظر بگیریم، دغدغه‌های مردم سر به فلک می‌کشد.
رضوی مشکل اصلی گرانی مسکن را حبس زمین می‌داند و توضیح می‌دهد: «اگر عرضه زمین به اندازه کافی باشد قیمت زمین شکسته می‌شود. الان حبس زمین به قوانین ما کمک می‌کند مثل شهرداری، تراکم فروشی. قوانین متضاد است، شهرداری‌ها سودشان در تراکم فروشی است و اینکه زمین کم باشد و تراکم بفروشند. اگر زمین زیاد شد شهرداری پولی ندارد برای اینکه بتواند مشکلات خودش را حل کند؛ یعنی سیستم‌های کشورمان به نحوی است که مانع جدی برای تحویل زمین است.»
یکی از مشکلاتی که مطرح می‌کنند بحث روبنایی (نهادهای اجتماعی، فرهنگی و سیاسی) است. رضوی معتقد است روبنایی یک وظیفه حاکمیتی است و دولت برای آپارتمان هم باید مدرسه، بیمارستان و خدمات آماده کند و فرقی ندارد و مشترک است. وی از مشکلات دیگر و راه‌حل‌ها می‌گوید: «یک مشکل بحث زیرساخت و هزینه‌اش است که دولت می‌تواند تدبیر کند. من یادم است در نهاد ریاست جمهوری پیشنهاد دادم، قانون مالیات بر عوائد مسکن که از سال ۸۳ تا الان در مجلس مانده و متأسفانه تصویب هم نشده است؛ مثلاً هر خانواده‌ای ۳ یا ۴ بچه دارد، شما به تعداد افراد خانه‌ات حق داری مسکن برای خودت داشته باشی و مالیاتی قرار داده نشود؛ اما اگر از ۴ تا بیشتر شد یک مالیات مؤثر مثلاً ۶۰٪ فرض بفرمائید، کسی که ۵ تا خانه دارد خانه پنجمش باید ۶۰٪ مالیات دهد.»

شاخص دسترسی به مسکن، ۱۰۹ سال!

اگر بگوییم مسکن برای مردم به رؤیا تبدیل شده است، بیراه نیست. دبیر ستاد راهبری معماری و شهرسازی حوزه علمیه آمار ناراحت‌کننده‌ای را بیان می‌کند: «بخاطر سوداگری در زمین و مسکن است که مردم گرفتار اجاره خانه می‌شوند. الان شاخص دسترسی به مسکن ۱۰۷ یا ۱۰۹ سال شده است؛ چه کسی می‌تواند ۱۰۹ سال زنده باشد، تازه اگر زنده ماند نمی‌تواند مسکن تهیه کند؛ یعنی با آن همه گرانی‌ها و مشکلات بعدی که زمینه می‌شود، تقریباً یک امر محال است. اگر زمین آزاد شد و مردم خودشان توانستند با مشارکت بسازند، این کار را آسان می‌کند. برای اینکه هزینه ساخت خانه پایین بیاید، بنظرم موانع را باید برطرف کرد.» رضوی ادامه می‌دهد: «نسل دارد از بین می‌رود، این خیلی مهم‌تر از این است بگویند مشکل ما زیرساخت است، خب زیرساخت را حل کنید. آیت‌الله اراکی می‌گوید این خیانت است، مسئولینی که با خیال راحت مردم را با پول بیت‌المال در آپارتمان فرستادند. باید بفهمند که خیانت است و مشکلات را حل کنند. ما وقتی موشک هایپرسونیک می‌سازیم یعنی این مشکل را نمی‌توانیم حل کنیم؟ قطعاً می‌توانیم، لذا اینها فکر نمی‌کنند مشکل است، می‌گویند هزینه‌اش را نداریم و سریع صورت مسئله را پاک می‌کنند.»

بانک‌ها قیمت خانه را گران کردند

برای کاهش قیمت مسکن باید مرز شهرها برداشته و به مردم زمین داده شود تا مردمی‌سازی صورت بگیرد. در اطراف شهرها زمین‌های خالی بسیاری است که به راحتی می‌توان ساخت‌وساز انجام داد. زمین‌هایی که مردم می‌توانند مثل گذشته خانه‌های حیاط‌دار را انجام دهند. جدای از زمین‌های اطراف شهر، می‌توان زمین‌های داخل شهر را هم نام برد.
در حال حاضر مسکن متقاضی سرمایه‌ای دارد؛ یعنی کسانی که نیاز به مسکن ندارند اما برای حفظ سرمایه می‌خرند. بانک‌ها مصداق بارز این نوع سرمایه‌گذاری هستند که به بنگاه‌داری روی آوردند. اگر قیمت مسکن کاهش پیدا کند، این تقاضا از بین می‌رود. باید اقدامی صورت بگیرد که زمین‌های خالی که دستگاه‌ها دارند برای ساخت‌وساز استفاده شود.
بند «ب» ماده ۱۰، قانون بانک‌داری به حدود عملیات بانک‌ها می‌پردازد: «خرید اموال غیرمنقول زائد بر احتیاجات بانک مگر آنکه برای وصول طلب از مشتریان به تملک بانک درآمده باشد که در این صورت باید در ظرف دو سال به فروش برساند مبلغی که بابت اموال غیرمنقول مورد احتیاج بانک پرداخت می‌شود در هرحال نباید از ثلث سرمایه و اندوخته‌های قانونی تجاوز کند.» براساس این ماده بانک‌ها حق بنگاه‌داری ندارند. در شرایط خاصی بانک‌ها می‌توانند اموال غیرمنقول داشته باشند که باید طی دوسال به فروش آن اقدام کنند؛ اما اکنون می‌بینیم که بانک‌ها کار غیرقانونی انجام می‌دهند و کسی جلودار آنان نیست.
دبیر ستاد راهبری معماری و شهرسازی حوزه علمیه درباره زمین‌های خالی که در سطح شهر وجود دارند که متعلق به سازمان‌های مختلف مخصوصاً بانک‌ها است، می‌گوید: «بانک‌ها تسهیلات را فریز و قیمت خانه را گران کردند. اگر مجلس ما یک مجلس قوی باشد، قانونی وضع می‌کند که کسی حق نگهداری زمین ندارد. یک زمان بگذارند، مثلاً منی که صاحب زمین هستم اگر ظرف ۱ الی ۲ سال نساختم باید مالیات بدهم، می‌شود قوانینی گذاشت که مانع از احتکار شود.»
در نهایت توسعه افقی شهرها، روند ساخت‌وساز را سریع‌تر می‌کند. همچنین به علت تک مالکی بودن مشکلات ساخت را بسیار کاهش می‌دهد. در حال حاضر ما با گرانی ساعتی مواجه هستیم پس هرچه سرعت ساخت‌وساز بالا رود، هزینه‌های ساخت کم‌تر درگیر تورم خواهد بود.

نبض بازار

دستفروشان نظام بازار را تحت تاثیر قرار داده‌اند

کم رونقی بازار پوشاک در آستانه شب عید

کم رونقی بازار پوشاک در آستانه شب عید/دستفروشان نظام بازار را تحت تاثیر قرار داده‌اند
عضو هیات مدیره اتحادیه تولید و صادرات پوشاک با بیان اینکه افت تقاضا در بازار شب عید محسوس و حتی از دوره کرونا هم بدتر بوده، گفت که نبود نقدینگی در دست مردم و عوامل مخل در نظام عرضه از جمله قاچاق و حضور گسترده دستفروشان از جمله عوامل مهم کاهش تقاضای واحدهای صنفی در بازار شب عید بود، اما مهم‌ترین عامل این است که پوشاک دیگر در اولویت بخشی از دهک‌های جامعه نیست.
مجید افتخاری در گفت‌وگو با ایسنا، با بیان اینکه برای طرح فروش اعتباری «عید تا عید» پیش از اجرا به فعالان اقتصادی فراخوان نداده بودند، گفت: بنابراین بازیگران اصلی حوزه پوشاک در این طرح حضور ندارند و محتوای سایت فروش اعتباری هم بسیار پراکنده است، اما این ظرفیت وجود داشت که طرح خیلی بهتر اجرا شود.
وی تصریح کرد: از طرف دیگر مشکل واحدهای صنفی این است که در روزهای پایانی اسفندماه بازار در اختیار دستفروشان قرار می‌گیرد این در حالی است که واحدهای صنفی یک سال مالیات و هزینه پرداخت کردند. در برخی مناطق حضور دستفروشان از حضور مردم بیشتر است. نکته دوم این است که شهرداری باید با موضوع بساط گستران برخورد و آن را ساماندهی کند. حضور گسترده دستفروشان بازار را تحت تاثیر قرار داده و در بازار اخلال ایجاد کرده است. عضو هیات مدیره اتحادیه تولید و صادرات پوشاک ادامه داد: اگر هم قرار بر ساماندهی است شهرداری باید برای دستفروشان بازار چه ایجاد کند، اما نمی‌تواند خیابان را در اختیار دستفروشان قرار دهد. با این حال با وجود فعالیت دستفروشان و همچنین عرضه کالای قاچاق در بازار، نظارت عمدتا متمرکز بر واحدهایی است که قانونی کار می‌کنند.

دلیل کاهش تقاضای پوشاک در بازار شب عید

افتخاری با بیان اینکه به جز دو پنج‌شنبه آخر سال استقبال قابل توجهی از بازار پوشاک نشد، گفت: نبود نقدینگی در دست مردم به دلیل شرایط اقتصادی و سیاست‌های انقباضی دولت در پایان سال از جمله مهم‌ترین دلایل کمبود نقدینگی است. در اصل در دو ماه پایانی سال که اوج کار صنایعی مثل پوشاک بود، علاوه بر نوسان نرخ ارز، عرضه اوراق قرضه ۳۰ درصدی و پیش فروش خودرو بخش زیادی از نقدینگی را از طبقاتی که هنوز توان خرید پوشاک را دارند گرفت. همچنین عوامل مخل در نظام عرضه از جمله قاچاق و حضور گسترده دستفروشان از جمله عوامل مهم کاهش تقاضای واحدهای صنفی در بازار شب عید بود، اما مهم‌ترین عامل این است که پوشاک دیگر در اولویت بخشی از دهک‌های جامعه نیست و مردم منابع درآمدی خود را در بخش‌های مهم‌تری هزینه می‌کنند.
وی با اشاره به اینکه اگر بخش‌هایی مثل پوشاک، آجیل، خشکبار و غیره بازار شب عید مناسبی نداشته باشند کل سال دچار مشکل می‌شوند، تصریح کرد: بنابراین باید از این صنایع حمایت کرد و دلیل ندارد که در آستانه بازار شب عید با این حجم نمایشگاه بهاره برگزار شود.
عضو هیات مدیره اتحادیه تولید و صادرات پوشاک با بیان اینکه افت تقاضا در بازار شب عید محسوس و حتی در دوره کرونا هم بدتر بوده، اظهار کرد: تفاوت بازار امسال با سال‌های گذشته این بود که بعد از یک بازار تابستانه متوسط رو به ضعیف و یک بازار زمستانه بسیار ضعیف با بازار شب عید ضعیف‌تری مواجه شدیم که شرایط را برای ادامه فعالیت دشوار می‌کند و پیش‌بینی می‌شود بعد از عید شاهد خروج از صنعت برخی از تولیدکنندگان باشیم. وی در ادامه با اشاره به برخی مشکلاتی که سامانه مودیان برای واحدهای صنفی ایجاد می‌کند، گفت: دولت اعلام کرده از تاریخ اول دی ماه کسانی که در سال بیش از ۱۸ میلیارد تومان گردش مالی داشتند باید هر هفته خریدهای خود را در سامانه جامع مالیاتی ثبت کنند و در غیر این صورت دچار مشکل می‌شوند، اما بخش قابل توجهی از اصناف از این موضوع هیچ اطلاعی ندارند. همین موضوع اخیرا بازار طلا را دچار مشکل کرد و این تجربه نشان می‌دهد که باید پیش از اجرای طرح به ذینفعان آگاهی داده شود.
به گفته عضو هیات مدیره اتحادیه تولید و صادرات پوشاک بخشی از افزایش قیمت ارز و طلا به دلیل همین چالش دولت با طلافروشان بود که باعث شد که آنها بخشی از سرمایه خود را از کشور خارج کنند. در اصل بخشی از این قوانین درست هستند اما زمان مناسبی برای اجرای آنها انتخاب نشده است، بنابراین باید در این حوزه تدبیری اندیشیده شود. نکته دوم نظارت‌های اماکن در وزارت صنعت، معدن و تجارت است که برخی از آنها منجر به پلمب واحدهای صنفی می‌شود، اما در مقابل بر فعالیت کالاهای قاچاق محرز نظارت کافی صورت نمی‌گیرد. در اصل در همه طرح‌های نظارتی سازمان‌های مربوطه اول به سراغ واحدهایی می‌روند که به شکل قانونی فعالیت می‌کنند.

خبر

جایزه نوآوری برتر ایرانی برای «یلونام» ایرانسل

فرهاد کلهری/ گروه اقتصاد
news@naslefarda.net

محصول «یلونام» ایرانسل، اولین سامانه یکپارچه احراز هویت و امضای دیجیتال، «جایزه نوآوری برتر ایرانی» در سال ۱۴۰۲ را از هشتمین جشنواره ملی نوآوری برتر ایرانی، دریافت کرد.
به گزارش روابط عمومی ایرانسل، مراسم اختتامیه هشتمین جایزه نوآوری برتر ایرانی، عصر دوشنبه ۲۱ اسفند ۱۴۰۲، با حضور دکتر محمد صادق خیاطیان معاون رئیس جمهور و رئیس صندوق نوآوری و شکوفایی، دکتر سید محمد موسوی معاون صنایع ماشین‌آلات و تجهیزات وزارت صنعت، معدن و تجارت، دکتر سید عباس موسوی رئیس دانشگاه صنعتی شریف، دکتر علی ملکی رئیس مرکز برنامه‌ریزی راهبردی دانشگاه صنعتی شریف، سازمان‌ها و گروه‌های نوآور، در سالن جابربن حیان دانشگاه صنعتی شریف، برگزار و از برگزیدگان هشتمین جایزه نوآوری برتر ایرانی، تقدیر شد.
در این مراسم، لوح زرین و گواهینامه «نوآوری محصول برتر ایرانی» در سال ۱۴۰۲، به محصول یلونام ایرانسل که اولین سامانه یکپارچه ارائه خدمات احراز هویت و امضای دیجیتال است، تعلق گرفت. با استفاده از این سامانه، نیاز به طی فرآیندهای جداگانه ثبت‌نام و احراز هویت در پلتفرم‌های مختلف و مراجعه حضوری برای احراز هویت، برطرف شده و ارائه‌دهندگان خدمات دیجیتال می‌توانند تجربه کاربری بهتری را برای مشتریان خود رقم زده و در توسعه نرم‌افزار و سخت‌افزار موردنیاز، صرفه‌جویی کنند. همچنین یلونام، با کمک مجموعه ویژگی‌های منحصربه‌فرد هر کاربر، با استفاده از هوش مصنوعی، امکان ثبت‌نام، احراز هویت امن، مدیریت حساب‌های کاربری و دریافت گواهی معتبر امضای دیجیتال را برای تمامی افراد و کسب‌وکارها، با بالاترین سطح امنیتی و به صورت آنلاین، فراهم می‌کند.
جشنواره ملی نوآوری برتر ایرانی، با هدف شناسایی، ارزیابی و تعیین برترین نوآوری‌های شرکت‌های ایرانی و ارائه محصولات و خدمات جدید به مصرف کنندگان، به همت مرکز نوآوری شریف برگزار می‌شود. از دیگر اهداف این جشنواره، شناسایی، انتخاب، ممیزی و احراز برترین ایده‌های نوآورانه شرکت‌های بزرگ ایرانی در چهار بخش نوآوری در محصول، نوآوری در خدمت، نوآوری در فرآیند و نوآوری در کسب و کار است که ایرانسل با محصول یلونام، لوح زرین و گواهینامه «نوآوری محصول برتر ایرانی» در سال ۱۴۰۲ را به دست آورد.

خبر

تولید خودرو ۶ درصد رشد یافت

سهم ۸۴ درصدی سواری‌ها از کل تولید

بر اساس آمار ارائه شده از سوی وزارت صنعت، معدن و تجارت با توجه به عارضه مزمن کاهش تولید خودرو طی چند سال اخیر، در سال جاری این معظل جبران و تولید انواع خودرو تا ۲۲ اسفند ماه از یک میلیون و ۳۰۰ هزار دستگاه فراتر رفته است.
طبق آمار ارائه شده از سوی دفتر صنایع خودروی وزارت صنعت، معدن و تجارت، از ابتدای سال جاری تا پایان ۲۲ اسفند ماه امسال، حدود یک میلیون و ۳۴۰ هزار دستگاه خودرو در کشور تولید شده است.
از این تعداد خودروی تولید شده با سهم ۸۴ درصدی، قریب به یک میلیون و ۱۳۲ هزار دستگاه خودروی سواری تولید شده که در مقایسه با یک میلیون و ۷۱ هزار دستگاه تولیدی در حدود مدت مشابه سال گذشته، شش درصد رشد یافته است.
در مذکور سال جاری ۱۶۶ هزار دستگاه خودروی وانت در کشور تولید شده که در مقایسه با سال گذشته، ۳۲ درصد بیشتر است.
همچنین بیش از ۴۰ هزار دستگاه انواع خودروی تجاری (ون، مینی‌بوس، اتوبوس، کامیونت، کامیون و کشنده) با رشد قریب به دو درصدی نسبت به آمار تولید مدت حدودی سال گذشته، در آمار انواع خودروی سال جاری آمده است. طبق آمار از ابتدای سال تا ۲۲ اسفند ماه، ۳۰۷ هزار دستگاه خودرو با سهم ۲۳ درصدی از مجموع تولید، در بخش خصوصی تولید شد که در مقایسه با آمار تولید ۱۹۴ هزار دستگاهی آن‌ها در سال گذشته، افزایش تولید ۵۸ درصدی دیده می‌شود.

تولید ۶۰۰ هزار دستگاه موتورسیکلت در کشور

در سال جاری حدود ۶۰۰ هزار دستگاه موتورسیکلت در کشور تولید شده که نسبت به ۴۶۵ هزار دستگاه تولیدی در مدت مشابه سال گذشته، حدود ۲۸ درصد رشد تولید را نشان می‌دهد.
به دنبال آمار ارائه شده توسط وزارت صمت، مهرداد خسروی-مدیر دفتر صنایع خودرو وزارت صمت-در مصاحبه‌ای اظهار کرده است: با توجه به این آمار می‌توان مدعی بود که شاهد به ثمر نشستن برنامه‌های تحولی دولت سیزدهم در حوزه تولید و تنظیم بازار خودرو هستیم؛ به گونه‌ای که جریان تولید و عرضه خودرو در وضعیت خوبی قرار داشته و با عملی شدن واردات خودرو، بازار به سمت رقابتی شدن نیز پیش رفته است؛ بنابراین دو عارضه مزمنی که در بازار خودروی کشور طی سال‌های ۱۳۹۷ تا ۱۴۰۰ شکل گرفته بود. در شرایطی که مجموع تولید خودروی کشور با آمار خودروهای ناقص به یک میلیون دستگاه هم نمی‌رسید، وضعیت سال جاری نشان می‌دهد که با برنامه‌های اجرا شده و مدیریت صورت گرفته، سال ۱۴۰۲ نیز همچون سال گذشته، رشد تولید خودروی کامل را ثبت کرده‌ایم.

حقوق سربازان در سال ۱۴۰۳ چقدر افزایش می‌یابد؟

علاوه بر مدت زمان خدمت، میزان حقوق سربازان یکی از دغدغه‌های مهم مشمولین خدمت سربازی است که تاثیر زیادی هم در افزایش شمار اعزامیان به خدمت سربازی دارد. حقوق سربازی در سال‌های اخیر افزایش قابل توجهی داشته و این روند افزایش حقوق در سال آینده نیز ادامه خواهد یافت.
افزایش حقوق سربازان یکی از مصوبات مهم در بودجه سال ۱۴۰۳ بود که به تصویب نمایندگان مجلس شورای اسلامی رسید.
مجلس در لایحه بودجه ۱۴۰۳ تصویب کرد حداقل حقوق سربازان سال ۱۴۰۳ مجرد معادل ۶۰ درصد حداقل حقوق پایور، حداقل حقوق سربازان مجرد مناطق عملیاتی معادل ۷۵ درصد حداقل حقوق پایور و حداقل حقوق سربازان متاهل معادل ۹۰ درصد حداقل حقوق پایور باشد.
بر این اساس حداقل حقوق سربازان مجرد ۶ میلیون تومان، حداقل حقوق سربازان مجرد مناطق عملیاتی ۷ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان و حداقل حقوق سربازان متاهل بدون فرزند ۹ میلیون تومان می‌شود که بنا به میزان تحصیلات، شرایط خدمت و وضعیت تاهل، حقوق برخی از سربازان به بیش از ۱۰ میلیون تومان می‌رسد. حقوق و دستمزد سربازان امریه‌بگیر ارگان‌های مختلف نیز می‌تواند متفاوت باشد، اما به صورت کلی نزدیک به دریافتی سربازان عادی است.
دهنوی، عضو هیئت رئیسه مجلس شورای اسلامی، با اعلام اینکه حقوق سربازان در سال ۱۴۰۳ نسبت به سال گذشته به صورت میانگین ۴۵ درصد افزایش پیدا می‌کند، گفت: نکته بسیار مهم بحث ایجاد ردیف مستقل برای تحقق پرداخت کامل حقوق است که در سالیان قبل به دلیل عدم تفکیک ردیف بودجه مستقل، موجب پرداخت کمتر حقوق سرباز می‌شد، ولی با تفکیک و ایجاد ردیف بودجه مستقل، پرداخت حقوق سرباز طبق حکم بالا به صورت کامل و بدون هیچ کم و کسری خواهد شد.

آگهی مزایده

بدینوسیله باطلاع میرساند دفتر نمایندگی نظام مهندسی ساختمان شهرستان تیران و کرون در نظر دارد اجاره فضای بلااستفاده ساختمان اداری (بشرح ذیل) را از طریق مزایده عمومی و با قیمت پایه کارشناسی به واجدین شرایط واگذار نماید.

مشخصات	تاریخ انتشار روزنامه	مهلت ارائه درخواست و ارسال پیشنهاد قیمت	تاریخ بازگشایی و قرائت
ساختمان اداری مشرف به پیاده رو ضلع غرب با ۳۰ متر زیربنا	۱۴۰۲/۱۲/۲۸	۱۴۰۳/۰۱/۱۰	۱۴۰۳/۰۱/۱۱
ساختمان اداری مشرف به پیاده رو ضلع شرق با ۳۰ متر زیربنا	۱۴۰۲/۱۲/۲۸	۱۴۰۳/۰۱/۱۰	۱۴۰۳/۰۱/۱۱

تذکر مهم:
۱- بازدید از محل قبل از ارسال درخواست الزامی است.
۲- محل دارای امکانات آب برق گاز شوفاژ اشتراکی و آبدارخانه میباشد.
۳- هزینه های آب و برق بر اساس میزان مصرف محاسبه و بالمناصفه توسط طرفین پرداخت میگردد
۴- قیمت پایه براساس نظر به کارشناس محترم دادگستری مبلغ ۱۱۰۰۰۰۰۰ ریال میباشد.
۵- پیشنهاد دهنده باید دارای مدارک معتبر و مجوز فعالیت لازم جهت ارائه خدمت مورد نظر باشد.
۶- ارسال مدارک و مجوز معتبر، بهمراه درخواست الزامی است.
* جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۰۳۱۴۲۲۲۰۶۱۴ تماس حاصل فرمائید.

امیر نورایی زاده – مدیر دفتر نمایندگی تیران و کرون

گروه نصر سپهر

آگهی دعوت به مجمع عمومی فوق العاده گروه بین المللی توسعه و عمران نصر سپهر (سهامی خاص) به شماره ثبت ۴۷۷۱۴۴ و شناسه ملی ۱۰۲۶۰۳۰۶۲۷۱

از کلیه سهامداران محترم شرکت دعوت به عمل می آید در جلسه مجمع عمومی فوق العاده که رأس ساعت ۱۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۱۱ در محل سالن اجتماعات گروه نصر سپهر واقع در اصفهان، خیابان امام خمینی، خیابان بسیج برگزار می گردد حضور به هم رسانند.

دستور جلسه:
-افزایش سرمایه

هیئت مدیره