خبر

کمک دو میلیارد تومانی رهبر انقلاب برای آزادی زندانیان نیازمند

رهبر انقلاب اسلامی، مبلغ بیست میلیارد ریال برای آزادی زندانیان نیازمند اختصاص دادند.
در آستانه برگزاری سی‌وهفتمین جشن گلریزان ستاد دیه کشور ویژه کمک به آزادی زندانیان نیازمند، حضرت آیت‌الله خامنه‌ای رهبر انقلاب اسلامی، مبلغ بیست میلیارد ریال به این امر خداپسندانه اختصاص دادند.
جشن گلریزان هر سال در ماه مبارک رمضان، به همت ستاد مردمی رسیدگی به امور دیه و کمک به زندانیان نیازمند با حضور جمعی از مسئولان و خیّرین نیکوکار در تهران و شهرهای مختلف کشور برگزار می‌شود.

رمز موفقیت و ایمنی پروازهای نهاجا، صداقت و روحیه جهادی است

فرمانده پایگاه شکاری شهید لشگری مهرآباد گفت: صداقت در گفتار، رفتار و انجام وظیفه با روحیه جهادی رمز موفقیت و ایمنی پروازهای نیروی هوایی ارتش و پایگاه هوایی مهرآباد در سال ۱۴۰۲ بود.
به گزارش روابط عمومی ارتش، امیر خلبان «مسعود جعفری» فرمانده پایگاه شکاری شهید لشگری مهرآباد در آئین تجلیل از مسؤولین این یگان با اشاره به نقش تأثیرگذار فرماندهان و مسؤولین در موفقیت‌های یک ساله، برابر برنامه‌های مصوب اظهار کرد: صداقت در گفتار، رفتار و انجام مأموریت با روحیه جهادی با وجود مشکلات پیرامونی و پروازهای ایمن اعم از پروازهای آموزشی، شناسایی و تاکتیکی و همچنین پروازهای پشتیبانی با هواپیماهای ترابری سنگین نتیجه روحیه و حسن تعهد کارکنان به سازمان و نظام است که توسط یک فرمانده به مجموعه تحت امر منتقل و آن‌ها را به حرکت وامی‌دارد.
وی افزود: حضور در انواع رزمایش‌های عمومی و تخصصی، مردم‌یاری و خدمت‌رسانی به مناطق محروم، بازآمادانواع هواپیمای شکاری و ترابری سبک از مهم‌ترین اقدامات پایگاه هوایی شهید لشگری در سال جاری بود.
امیر جعفری گفت: موفقیت صد در صدی و کسب رتبه‌های برتر در تمامی جشنواره‌های فرهنگی، هنری و مسابقات قرآن کریم نهاجا و ارتش، هماهنگی، همدلی و پشتیبانی مؤثر سامانه فرماندهی در کنار تدابیر و برنامه‌ریزی‌های مطلوب عقیدتی سیاسی از دیگر افتخارات این پایگاه است.
فرمانده پایگاه شکاری شهید لشگری مهرآباد با اشاره به مشارکت مثال‌زدنی کارکنان و خانواده‌های این یگان در انتخابات اسفندماه در لبیک به ندای ولی امر مسلمین جهان را برگرفته از ولایت‌پذیری خانواده بزرگ ارتش جمهوری اسلامی ایران برشمرد و تصریح کرد: این پایگاه در سال پیش رو نیز همانند سنوات گذشته با آمادگی کامل در خدمت نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران خواهد بود تا مردم عزیزمان از امنیت آسمان ایران اسلامی خیالشان آسوده باشد.

واکنش خضریان به درگذشت زوج جوان ساوه‌ای در کنار یکی از بیمارستان‌های تهران

سخنگوی کمیسیون اصل نود مجلس به حادثه درگذشت زوج جوان ساوه‌ای که برای درمان کودک یک ساله خود به یکی از بیمارستان‌های تهران مراجعه کرده بودند، واکنش نشان داد. علی خضریان در واکنش به حادثه درگذشت زوج جوان ساوه‌ای که برای درمان کودک یک ساله خود به یکی از بیمارستان‌های تهران مراجعه کرده بودند، گفت: این حادثه بسیار متأثر کننده و غم‌انگیز بوده و ابراز تأسف و تأثر می‌کنم. این حادثه و حوادث مشابه دیگر همانطور که بارها در مجلس گفته شد، به علت کمبود پزشک متخصص در شهرستان‌ها و اجبار مردم به سفرهای درمانی به تهران و مراکز استان‌ها رخ می‌دهد. لذا اقداماتی از جمله ایجاد مهمانسرا برای همراهان بیماران، نقش تسکینی داشته و مسئولین نظام سلامت باید به فکر حل ریشه‌ای این مشکل باشند. نماینده تهران، ری، شمیرانات، اسلامشهر و پردیس در مجلس افزود: سفرهای درمانی علاوه بر تبعاتی از جمله این حادثه و برخی حوادث جاده‌ای همچون سانحه رانندگی که سال‌های گذشته برای مادران باردار تفرشی اتفاق افتاد، منجر به تحمیل هزینه مضاعف بر بیماران خواهد شد؛ از طرف دیگر برخی از بیماران به علت دشواری در دسترسی به تهران، درمان خود را پیگیری نکرده و این مسأله منجر به وخیم‌تر شدن بیماری آن‌ها خواهد شد. خضریان با تأکید بر ضرورت تربیت پزشکان بیشتر به صورت بومی و متعهد خدمت گفت: کمبود پزشک نتیجه انحصار پذیرش پزشکی در دهه‌های ۷۰ و ۸۰ است. متأسفانه در اکثر دولت‌های گذشته رویکرد وزارت بهداشت در راستای کاهش و ثابت نگه داشتن ظرفیت پذیرش پزشکی بوده است؛ اما در دولت سیزدهم با تأکید رئیس جمهور و حمایت مجلس انقلابی رویکرد افزایش دسترسی پایدار به پزشک از طریق افزایش ظرفیت پزشک بومی در دستور کار قرار گرفته است. وی با اشاره به برخی سنگ‌اندازی‌ها در اجرای این مصوبه، بیان کرد: برخی مسئولین وزارت بهداشت که با وجود چنین حوادثی باید از مسئولیت خود استعفا دهند، متأسفانه همچنان برای جلوگیری از افزایش ظرفیت پزشکی که راه حل اصلی تأمین پزشک مناطق محروم است، تلاش می‌کنند و جای تأسف دارد که نواهایی از سمت شورای عالی انقلاب فرهنگی نیز در همراهی این افراد بعضاً به گوش می‌رسد. خضریان در پایان خاطرنشان کرد: همانطور که یکی از مسائل مدنظر مجلس یازدهم مشکلات مردم در حوزه سلامت و ارتقای دسترسی به خدمات پزشکی بوده است، حتماً مجلس دوازدهم نیز در پیگیری این مصوبات قدمی عقب نمی‌نشیند و تا اجرای کامل پیگیر موضوع خواهد بود و افرادی که با کج سلیقگی منجر به چنین حوادث تلخی می‌شوند، می‌بایست در مجلس و پیشگاه ملت پاسخگوی ترک فعل‌های خود باشند.

رئیس جمهور:

دولت متعهد به حمایت از فعالین اقتصاد دیجیتال است

رییس جمهور اظهار کرد: دولت مردمی بر حفظ و جذب استعدادهای کشور در حوزه اقتصاد دیجیتال و برداشتن گام‌های بلند در زمینه هوش مصنوعی تأکید دارد.
حجت‌الاسلام «سید ابراهیم رئیسی» رئیس جمهور کشورمان در چهارمین نشست رمضانی خود با اصناف و اقشار مختلف، در نشستی، به گفت و شنود با جمعی از فعالان کسب و کارهای فضای مجازی پرداخت.
رئیس جمهور در این نشست پس از استماع نظرات و دیدگاه‌های ۱۵ تن از صاحبان و فعالان کسب و کارهای دیجیتال، زیست‌بوم فناوری و نوآوری را در جهان امروز پیشران توسعه و از الزامات و اولویت‌های کشور دانست و با بیان اینکه ورود دانش‌بنیان‌ها به عرصه هوش مصنوعی و محوریت جوانان با استعداد و خلاق در تحقق پیشرفت‌های فناورانه، امیدآفرین و درخشان است، بر رفع موانع موجود و بهره‌گیری از همه ظرفیت‌ها و استعداد بومی برای تداوم شتاب حرکت در این مسیر تأکید کرد.
رئیسی با اشاره به هدف‌گذاری رشد ۸ درصدی برای اقتصاد کشور و همچنین ضرورت ارتقای بهره‌وری برای تحقق رشد اقتصادی و رونق تولید، سهم اقتصاد دیجیتال را بواسطه اشتغالزایی، سرعت بازگشت سرمایه، بهره‌وری بالا و کاهش هزینه‌ها در تحقق این اهداف بسیار مهم و موثر دانست و بر افزایش حمایت‌های مالی و حقوقی و همچنین فراهم کردن فضای مناسب برای حضور و مشارکت بیشتر بخش خصوصی در این عرصه تأکید کرد.
رئیس جمهور رویکرد دولت مردمی به اقتصاد دیجیتال را نگاهی فرصت‌محور و تحول‌ساز دانست و با اشاره به سرمایه‌گذاری‌های کلان کشورهای مختلف برای رونق بخشیدن به کسب و کارهای دیجیتال، افزود: دولت مردمی بر حفظ و جذب استعدادهای کشور در حوزه اقتصاد دیجیتال و برداشتن گام‌های بلند در زمینه هوش مصنوعی تأکید دارد.
رئیسی تنظیم‌گری‌ها و وضع مقررات برای فعالان عرصه کسب و کارهای دیجیتال را حلقه مفقوده برای حفظ پیشتازی در این عرصه دانست و با گلایه از کم کاری‌های گذشته در حوزه رگولاتوری اقتصاد دیجیتال، بر تداوم اقدامات در حال انجام برای تسریع در به روز شدن و جبران این عقب‌ماندگی تأکید کرد.
رئیس جمهور با تأکید بر پرهیز بخش دولتی از هرگونه رقابت با بخش خصوصی در هر عرصه‌ای تصریح کرد: نقش دولت حمایت، هدایت، نظارت و همچنین ایجاد زمینه برای رقابت سالم در ارائه خدمات باکیفیت در اقتصاد کشور است.
رئیسی با تأکید بر لزوم روان‌سازی کسب و کارهای اینترنتی، تسهیل صدور مجوز برای این کسب و کارها و حذف اجباری بودن اخذ مجوزهای غیر ضرور را از جمله اقدامات لازم برای روان‌سازی کسب و کارهای دیجیتال دانست و افزود: ایجاد محیطی سالم، رقابتی و آرام با دسترسی آسان به بازارهای داخلی و خارجی از جمله ملزومات رونق اقتصاد دیجیتال برای فعالین این بخش است.
رئیس جمهور با بیان اینکه نظام اجرایی کشور به فعالین بخش اقتصاد دیجیتال اعتماد دارد و مسائل و چالش‌های احتمالی پیش‌روی فعالین این بخش را پیگیری خواهد کرد، از فعالان کسب و کارهای دیجیتال خواست با شناخت مسائل و مشکلات و ارائه راهکارهای حل آنها در ارائه خدمات به مردم و ارتقای کیفیت زندگی آنها نقش‌آفرینی کنند.
«استفاده از ظرفیت بخش خصوصی به عنوان بازوان پرتوان دولت در تأمین امنیت شبکه در ارتباط با بخش‌های رسمی»، «تأکید بر ضرورت حفظ حقوق بخش خصوصی از جانب بخش‌های دولتی»، «توجه ویژه به حمایت از سکوهای آموزشی» و «ضرورت کار و تلاش مضاعف در حوزه کودک در بستر فضای مجازی با محوریت مسائل فرهنگی در کنار مسائل اقتصادی» از دیگر نکاتی بود که رئیس جمهور در این جلسه ناظر به سخنان برخی از فعالین کسب و کارهای فضای مجازی مطرح کرد.
رئیسی با تأکید بر لزوم ارتباط مستمر فعالین اقتصاد دیجیتال با بدنه دستگاه‌های اجرایی، تصریح کرد: دولت متعهد به حمایت از فعالین اقتصاد دیجیتال است چرا که برای آنها نقشی مؤثر در اقتصاد قائل است و در این مسیر آماده دریافت نقطه‌نظرات و انتقادات است.
پیش از سخنان رئیس جمهور وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات در سخنانی با اشاره به اینکه دولت مردمی برای اولین بار یک فصل از قانون برنامه ۵ ساله را به موضوع اقتصاد دیجیتال اختصاص داده و به شکل ریشه‌ای به دنبال تسهیل فعالیت‌های دیجیتال و رفع موانع آن بوده است، از اختصاص حدود ۱۰ درصد احکام برنامه ۵ ساله هفتم توسعه به مباحث اقتصاد دیجیتال خبر داد. زارع‌پور با بیان اینکه برنامه دولت برای فراگیر شدن شبکه فیبر نوری در سراسر کشور، زیرساخت توسعه ارتباطات و تسهیل فعالیت کسب و کارهای فعال در فضای مجازی را برای نیم قرن آینده به شکل قابل ملاحظه‌ای ارتقا بخشیده و تقویت می‌کند، اظهار داشت: دولت همچنین در موضوع تأمین نیروی انسانی توانمند برنامه تربیت سالانه ۱۰۰ هزار متخصص در حوزه اقتصاد دیجیتال را با کمک بخش خصوصی اجرا کرده است.
هوشمندسازی تمام خدمات دولت، تقویت تدابیر حفاظت از داده‌ها، تدوین برنامه‌های لازم برای بهره‌مندی از فناوری‌های جدید از جمله هوش مصنوعی و اینترنت اشیا و تلاش برای ارتقای بهره‌وری با کمک متخصصان و فعالان عرصه دیجیتال، از دیگر برنامه‌های دولت بود که وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات به آنها اشاره کرد.
دبیر شورای‌عالی فضای مجازی نیز در سخنانی با اشاره به اینکه حاضران در این نشست بیش از آنکه به دنبال کسب منفعت از کسب و کار خود باشند، به دنبال خلق ارزش و تسهیل زندگی مردم هستند، گفت که تعداد قابل توجهی از نرم‌افزارهایی که مردم به طور روزمره از آنها استفاده می‌کنند، حاصل تلاش و خلاقیت افراد حاضر در دور همین میز است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۳۵۰۰۰۵۶۵ - ۱۴۰۲/۱۲/۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهین شهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مرضیه حق شناس گرگابی فرزند حجت الله به شماره شناسنامه ۳۹ صادره از اصفهان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۲۷۱/۰۶ مترمربع قسمتی پلاک ۴۰۹ اصلی واقع در بخش ۱۶ به آدرس شاهین شهر اراضی گرگاب (معروف به چاه انقلابی) از مالک رسمی آقای حجت اله حق شناس محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم و گواهی مشعر برطرح دعوی به این اداره ارائه نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ شناسه: ۱۶۷۸۸۳۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۸ شناسه: ۱۶۷۸۸۴۰
سید امیر حسین حسن زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک شاهین شهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۳۵۰۰۰۵۶۹ - ۱۴۰۲/۱۲/۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهین شهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مرضیه حق شناس گرگابی فرزند حجت الله به شماره شناسنامه ۳۹ صادره از اصفهان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۳۱۸/۸۷ مترمربع قسمتی پلاک ۴۰۹ اصلی واقع در بخش ۱۶ به آدرس شاهین شهر اراضی گرگاب (معروف به چاه انقلابی) از مالک رسمی آقای حجت اله حق شناس محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم و گواهی مشعر برطرح دعوی به این اداره ارائه نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ شناسه: ۱۶۷۸۸۴۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۸ شناسه: ۱۶۷۸۸۴۵
سید امیر حسین حسن زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک شاهین شهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت
برابر آراء هیات قانون صدرالعشاره تصرفات مالکانه آقای حسین احمدی فرزند ذوقعلی نسبت به ششدانگ قطعه زمین مزروعی در پلاک ۱۵ اصلی روستای آزادعلیا بخش ۷ زنجان خریداری از آقای ذوقعلی احمدی به شرح ذیل محرز گردید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱- پلاک ۳۴۷ فرعی به مساحت ۹۵۸۳/۳۴ مترمربع
۲- پلاک ۳۴۴ فرعی به مساحت ۶۰۴۰/۵۸ مترمربع
۳- پلاک ۳۵۸ فرعی به مساحت ۷۲۰۳/۹۳ مترمربع بنا به شرایط مالی
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۸
رئیس ثبت اسناد منطقه یک زنجان - علیرضا حسن زاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت
برابر رای هیات قانون صدرالعشاره تصرفات مالکانه آقای بهروز بهرامی فرزند یداله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۳۱۰/۰۸ مترمربع پلاک ۵۳ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در روستای کردرق بخش ۷ زنجان خریداری از آقای یداله بهرامی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۸
رئیس ثبت اسناد منطقه یک زنجان - علیرضا حسن زاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت
برابر رای هیات قانون صدرالعشاره تصرفات مالکانه آقای یعقوب زرنانی فرزند یوسف نسبت به ششدانگ یک قطعه کارگاه به مساحت ۸۹/۶۱ مترمربع پلاک ۳۵۳۱ فرعی از ۳۵ اصلی واقع در روستای دیزج آباد بخش ۷ زنجان خریداری از آقای مصطفی محمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۸
رئیس ثبت اسناد منطقه یک زنجان - علیرضا حسن زاده

آگهی مفاد آراء قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت دهاقان
شماره نامه: ۱۴۰۲۸۵۶۰۲۰۱۹۰۰۲۵۱۱ - ۱۴۰۲/۱۲/۱۰ مفاد آراء هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک دهاقان که در اجرای ماده ۱ قانون و ماده ۸ آیین نامه صادر گردیده است و در اجرای ماده ۳ قانون در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آراء مذکور اعتراض داشته باشند در شهر از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نماید و معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت محل مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به ثبت محل ارائه نمایند. بدیهی است در این صورت اقدامات ثبت منوط به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نشود یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت مانع از مراجع متضرر به دادگاه نخواهد بود.
۱- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۱۹۰۰۰۵۴۴ - ۱۴۰۲/۱۰/۲۵ آقای یوسف عبداللهی دهاقانی فرزند علی ششدانگ یک درب باغ با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۶۵۱/۸۹ مترمربع پلاک ۴۳۸ فرعی از ۱۲۴ اصلی واقع در اراضی صحرای برافتاب دهاقان انتقال عادی مع الواسطه از طرف شوکت غلامی و منوچهر و بهرام شاه حسینی بالسویه مالکین رسمی از ششدانگ پلاک موضوع سند شماره ۸۳۲۴ مورخ ۱۳۲۶/۸/۲۶ دفتر دو شهرصادر گردیده است.
تاریخ انتشار نوبت اول: یک شنبه ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ شناسه: ۱۶۷۹۰۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: دوشنبه ۱۴۰۲/۱۲/۲۸ شناسه: ۱۶۷۹۰۰۸
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دهاقان

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد ذمه)
شماره آگهی: ۱۴۰۲۰۳۹۰۲۰۰۲۰۰۰۴۲۷ - ۱۴۰۲/۱۲/۲۶ شماره پرونده: ۱۴۰۰۰۴۰۲۰۰۳۰۰۰۰۰۷ شماره پرونده ۱۴۰۰۰۶۱۸۴ دو دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یکباب مغازه پلاک ثبتی ده فرعی (۱۰) از سه هزار و چهارصد و چهل و هشت اصلی (۳۴۴۸) واقع در بخش ۲ اصفهان، ششدانگ به مساحت (۰) مترمربع به نشانی اصفهان میدان امام حسین (دروازه دولت) ابتدای خیابان چهارباغ پایین کد پستی ۸۱۴۷۷ - ۸۱۲۱۲۶ محل مغازه فنی هیربند که سند مالکیت آن با شماره مستند مالکیت ۱۴۱۳۰۰ تاریخ ۱۳۹۱/۰۶/۲۵ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۵۰۰۹۲۳ که در صفحه ۴۰۰ دفتر املاک جلد ۸۴ ذیل شماره ۸۴۳۹ ملکی آقای محمود شمس آبادی ثبت و صادر شده است با حدود. شمالا: به دیوار اشتراکی با مغازه ۳۴۴۸/۹ شرقا: به دیوار اشتراکی با خرابه ۳۴۴۸/۲۱ جنوبا: به دیوار شماره ۳۵۹۲- دوم به دیوار اشتراکی با مغازه ۳۴۴۸/۱۱ غربا: به خیابان که طبق نظر هیات کارشناسان رسمی دادگستری ملک مورد نظر دارای عرصه ۳۶/۰۱ مترمربع واعیان در سه بخش به شرح ذیل می باشد: ۱- طبقه همکف به مساحت ۳۶/۰۱ مترمربع شامل ۲۱/۹۷ مترمربع به انضمام راه پله داخلی به مساحت ۴/۰۴ مترمربع با مشخصات به صورت بازسازی شده با اسکلت: دیوار باربر و سقف آهن و آجر، کف سرامیک دیوار: دیوارکوب، درب خارجی: شیشه سکوریت و کرکره فلزی. ۲- نیم طبقه (بالکن داخلی) شامل ۱۴/۷۲ مترمربع به انضمام راه پله داخلی نیم طبقه به مساحت ۴/۰۴ مترمربع، با مشخصات. کف موزاییک، بدنه گچ. ۳- طبقه اول به مساحت ۳۷/۴۴ مترمربع با احتساب پیش رفتگی در معبر به انضمام راه پله داخلی طبقه اول به مساحت ۴/۰۷۴ مترمربع، با مشخصات: کف موزاییک، دیوار گچ، پنجره خارجی فلزی، محل مورد نظر دارای انشعابات آب و برق و گاز، فاقد پارکینگ و آسانسور با قدمت بیش از ۳۰ سال ساخت که در زمان بازدید در حال بهره برداری به عنوان مغازه تکثیر می باشد که بموجب سند ازدواج: شماره سند: ۱۲۷۸۲، تاریخ سند: ۱۳۸۴/۰۸/۲۰، دفترخانه صادر کننده: دفترخانه ازدواج شماره ۱۰ وطلاق شماره ۹۸ شهر اصفهان استان اصفهان در قبال طلب خانم فرشته شاه پیری و ۰/۰۵ اجرائی متعلقه بازداشت گردیده است از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱/۱۸ در شعبه مهر به اداره اجرای اسناد رسمی اصفهان واقع در خیابان جی - خیابان تالار- میدان هفت تیر از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۴۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (چهل و شش میلیارد ریال) شروع و به هر کس خریدار باشد به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و تیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است ضمن آنکه پس از مزایده در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد می گردد ضمنا این آگهی در یک نوبت در روزنامه نسل فردا چاپ اصفهان مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۸ درج و منتشر می گردد. توضیحا جهت شرکت در جلسه مزایده باید ده درصد مبلغ پایه مزایده را در صورت اطمینان از برگزاری مزایده طی فیش سپرده به شماره حساب: ۹۹۸۱۰۸۵۶۱۱۶۱۰۷۰۰۷۰۵۷۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ نزد بانک مرکزی بابت پرونده کلاسه فوق پرداخت گردد و ارائه اصل فیش واریزی به همراه تقاضای کتبی و کارت شناسایی معتبر الزامی است. برنده مزایده باید مابقی مبلغ خرید را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. شناسه: ۱۶۸۶۳۶۴
اداره اجرای اسناد رسمی اصفهان

آگهی وقت اجرای قرار تحریر ترکه
بدینوسیله اعلام می نماید به موجب درخواست مجتبی بازیار به طرفیت منیژه رمضانی و صدیقه و فرشته و مریم و نصرت و مصطفی و مرتضی و باقر همگی بازیار قمیوانی قرار تحریر ترکه مرحوم رحیم بازیار قمیوانی طی شماره ۰۲۰۱۶۲۴ در شورای حل اختلاف صادر و وقت اجرای قرار ساعت ۸ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۲ تعیین گردیده است. لذا از ورثه یا نماینده قانونی آن ها، بستانکاران و مدیونین به متوفی و کسان دیگری که حقی بر ترکه متوفی دارند دعوت می شود در موعد مذکور در محل این شورا واقع در شهرستان اصفهان به آدرس ارباب حاضر شوند. عدم حضور مدعوین، مانع اجرای قرار نخواهد بود. شناسه: ۱۶۸۶۶۱۹
شعبه ۲۰ شورای حل اختلاف اصفهان

آگهی وقت اجرای قرار تحریر ترکه
بدینوسیله اعلام می نماید به موجب درخواست رستم تقی پور به طرفیت بی بی کوچک و معصومه و علیداد همگی تقی پور قرار تحریر ترکه مرحوم شهلا تقی پور طی شماره ۰۰۰۰۲۸۱ در شورای حل اختلاف صادر و وقت اجرای قرار ساعت ۱۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۰ تعیین گردیده است. لذا از ورثه یا نماینده قانونی آن ها، بستانکاران و مدیونین به متوفی و کسان دیگری که حقی بر ترکه متوفی دارند دعوت می شود در موعد مذکور در محل این شورا واقع در شهرستان اصفهان به آدرس ارباب حاضر شوند. عدم حضور مدعوین، مانع اجرای قرار نخواهد بود. شناسه: ۱۶۸۶۶۲۶
شعبه ۲۰ شورای حل اختلاف اصفهان

آگهی وقت اجرای قرار تحریر ترکه
بدینوسیله اعلام می نماید به موجب درخواست احمد سلیمانی شیخ آبادی به طرفیت زهره و رحمت الله و اسماعیل و ابراهیم و قمرالسلطان همگی سلیمانی شیخ آبادی قرار تحریر ترکه مرحوم اسفندیار سلیمانی شیخ آبادی طی شماره ۰۲۰۱۵۶۱ در شورای حل اختلاف صادر و وقت اجرای قرار ساعت ۹ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۲ تعیین گردیده است. لذا از ورثه یا نماینده قانونی آن ها، بستانکاران و مدیونین به متوفی و کسان دیگری که حقی بر ترکه متوفی دارند دعوت می شود در موعد مذکور در محل این شورا واقع در شهرستان اصفهان به آدرس خیابان ارباب حاضر شوند. عدم حضور مدعوین، مانع اجرای قرار نخواهد بود. شناسه: ۱۶۸۵۵۰۱
شعبه ۲۰ شورای حل اختلاف اصفهان

آگهی ابلاغ اجرائیه پرونده شماره ۱۴۰۲۰۴۰۰۲۱۲۶۰۰۰۹۸۲ و شماره بایگانی ۱۴۰۲۰۱۰۵۸
شماره پرونده: ۱۴۰۲۰۴۰۰۲۱۲۶۰۰۰۹۸۲/۱ شماره آگهی ابلاغیه: ۱۴۰۲۰۳۸۰۲۱۲۶۰۰۰۰۱۶ - ۱۴۰۲/۱۲/۲۴ بدینوسیله به سید منصور مهماندوست قمصری نام پدر: سید محمد تاریخ تولد: ۱۳۷۴/۰۸/۲۵ شماره ملی: ۱۲۵۰۴۰۰۶۱۹ شماره شناسنامه: ۱۲۵۰۴۰۰۶۱۹ به بدهکار پرونده اجرایی ۱۴۰۲۰۴۰۰۲۱۲۶۰۰۰۹۸۲ و شماره بایگانی ۱۴۰۲۰۱۰۵۸ که در مستند صدور اجرائیه (قرارداد بانکی) و تقاضانامه نشانی ناقص می باشد و بستانکار برابر شماره ۲۲۰۸ - ۱۴۰۲/۱۲/۱۹ که پیوست اجرائیه به این اجرا ارسال شده درخواست ابلاغ اوراق اجرایی از طریق درج آگهی در سایت آگهی های سازمان متبوع و یکی از روزنامه های الکترونیکی کثیرالانتشار را نموده ابلاغ می گردد که برابر قرارداد بانکی ۶۸۰۰۴۵۸۳۶۲۰۰۱ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۱۷ مبلغ ۶۴۶۵۳۹۸۷۵ بابت اصل و سود و خسارت تا تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۷ و از این تاریخ تا روز وصول روزانه مبلغ ۲۲۸,۷۶۷ ریال به انضمام هزینه های قانونی به بانک ملی شعبه کاشان بدهکار میباشید و به علت عدم پرداخت وجه بستانکار درخواست صدور اجرائیه نموده پس از تشریفات قانونی اجرائیه صادر و بکلاسه فوق در این اجراء مطرح می باشد لذا طبق ماده ۱۸ اصلاحی آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی بشما ابلاغ می گردد از تاریخ انتشار این آگهی که تاریخ ابلاغ اجرائیه محسوب است ظرف مدت ده روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام و در غیر این صورت بدون انتشار آگهی دیگری عملیات اجرائی طبق مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد. ضمنا نظر به اینکه تمامی ابلاغ ها از طریق ابلاغ الکترونیک انجام خواهد شد شایسته است نسبت به ثبت نام در سامانه ی ثنای قوه ی قضاییه و دریافت حساب کاربری اقدام نمایید والا مسئولیت عدم دریافت هرگونه ابلاغ و اخطار بعدی به عهده ی شما خواهد بود. شناسه: ۱۶۷۲۸۳۲
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک کاشان - محمد علی ناظمی

**آگهی ابلاغ اجرائیه پرونده شماره ۱۴۰۲۰