مستطیل سبز

مجوز بازی دو خرید پرسپولیس رسید

خبر آنلاین: گواهی نقل‌وانتقال بین‌المللی بازیکنان جدید پرسپولیس صادر شد. ITC محمدحسین کنعانی زادگان و شهاب زاهدی از بازیکنان پرسپولیس که در نقل‌وانتقالت تابستانی به جمع سرخ‌پوشان پیوستند صادر شد و از طریق سیستم TMS در اختیار فدراسیون فوتبال و باشگاه پرسپولیس قرار گرفت.

ITC کنعانی زادگان و زاهدی صادر شد

ایرنا: ITC محمدحسین کنعانی زادگان و شهاب زاهدی از بازیکنان پرسپولیس که در نقل‌وانتقالت تابستانی به جمع سرخ‌پوشان پیوستند، صادر شد. ITC محمدحسین کنعانی زادگان و شهاب زاهدی از بازیکنان پرسپولیس که در نقل‌وانتقالت تابستانی به جمع سرخ‌پوشان پیوستند صادر شد و از طریق سیستم TMS در اختیار فدراسیون فوتبال و باشگاه پرسپولیس قرار گرفت. گواهی نقل‌وانتقال بین‌المللی بازیکنان جدید پرسپولیس صادر شد تا مدارک آن‌ها برای شروع فصل جدید فوتبال ایران، کامل باشد.

شوک بزرگ به تراکتور؛ فیفا پنجره پرشورها را بست

خبر آنلاین: فدراسیون جهانی فوتبال (FIFA) با ارسال نامه‌ای به فدراسیون فوتبال و باشگاه تراکتور اعلام کرد که پنجره نقل‌وانتقالات باشگاه تبریزی بسته‌شده است. فیفا طی نامه‌ای به تاریخ ۴ آگوست به باشگاه تراکتور تبریز و فدراسیون فوتبال ایران اعلام کرد پنجره نقل‌وانتقالاتی باشگاه تبریزی به دلیل بدهی مربوط به انتقال گوستاوو واگنین بسته شده است. با توجه به این که روز یکشنبه سازمان لیگ از صدور کارت بازی بازیکنان تراکتور خبر داد؛ حالا این ابهام ایجاد می‌شود که آیا بعد از تاریخ وصول نامه ارسالی فیفا، قرارداد بازیکنی از این تیم ثبت شده یا نه. بدیهی است اگر این اتفاق رخ داده باشد، ثبت قرارداد بازیکنان بعد از تاریخ وصول نامه وجاهت قانونی نخواهد داشت و باشگاه تراکتور نمی‌تواند از آن‌ها استفاده کند.

مسی باز هم برای تیمش معجزه کرد

همشهری آنلاین: پس از تساوی ۴-۴ در وقت‌های معمول، اینترمیامی موفق شد مقابل دالاس در ضربات‌پنالتی پیروز و راهی مرحله بعد شود. در دیداری از مرحله یک‌هشتم نهایی مسابقات لیگز کاپ، اینترمیامی که با بردهای پیاپی خانگی به این مرحله رسیده بود مقابل دالاس در ورزشگاه تویوتا به تساوی ۴-۴ رسید و در ضربات‌پنالتی ۴-۲ پیروز شد. در این نبرد جذاب و پرگل، اولین گل را لیونل مسی در دقیقه ۶ به ثمر رساند، اما دالاس به بازی برگشت و با گل‌های فاکوندو کینگون در دقیقه ۳۷ و برنارد کامونگو در دقیقه ۴۵ برنده به رختکن رفت. آلن ولاسکو در دقیقه ۶۳ سومین گل دالاس را زد، اما اینتر ناامید نشد چرا بنجامین کرماشی در دقیقه ۶۶ باز هم فاصله را کمتر کرد. رابرت تیلور ستاره این روزهای اینتر به اشتباه در دقیقه ۶۸ دروازه خودی را باز کرد. با گل به‌خودی دقیقه ۸۰ مارکو فارفان و رسیدن فاصله به عدد یک، مسی و یارانش باز هم امیدوار شدند. در دقیقه ۸۶ هم ضربه ایستگاهی تماشایی لیونل مسی کار را به تساوی کشید تا بازی به ضربات پنالتی برود. در این ضربات اینترمیامی مقابل حریف آمریکایی‌اش به برتری ۴-۲ رسید تا راهی مرحله بعد شود. اینتر در مرحله بعد به مصاف برنده بازی هیوستون دینامو و شارلوت خواهد رفت.

شرط جالب مهدی هاشمی‌نسب برای بازگشت به استقلال

خبرورزشی: مهدی هاشمی‌نسب یکی از مربیان مدنظر جواد نکونام و باشگاه استقلال برای حضور در کادر فنی استقلال است. یک‌شنبه و هنگامی که خطیر خواست از باشگاه استقلال خارج شود در پاسخ به این سؤال که آیا مهدی هاشمی‌نسب به کادر فنی تیم آبی ملحق خواهد شد یا نه، گفت: انشاالله! جای تردید و سؤال است مهدی هاشمی‌نسب که در روزهای ابتدایی حضور جواد نکونام در رأس کادر فنی تیم استقلال در کنار جواد نکونام دیده شد، چطور به یکباره از حضور در تمرینات استقلال سر باز زد! گفته می‌شود هاشمی‌نسب از یک قضاوت در مورد خود ناراحت شده است؛ این که او باید برای دعوا کردن به تیم آبی بیاید! و همانند فلانی در تیم رقیب باشد. این قضاوت‌ها کمی مهدی هاشمی‌نسب را ناراحت کرده است. شاید این نگاهی باشد که از درون فوتبال به تماشاگران سرایت کرده است. بهروز رهبری‌فر همبازی قدیمی مهدی هاشمی‌نسب در تیم پرسپولیس که رابطه خوبی با همبازی قدیمی خود دارد، در مورد عدم ملحق شدن مهدی به کادر فنی تیم استقلال گفت: او نمی‌خواهد ساپینتو جدید استقلالی‌ها باشد. شنیده‌ها حاکی از آن است مهدی هاشمی‌نسب گفته به یک شرط به تیم آبی می‌آید؛ این که انتظار از او برای دعوا کردن نباشد!

صبر «مائوریتسیو پوچتینو» سرمربی سابق پاریسی‌ها سر رفت؛

قهرمان لیگ قهرمانان شدن با خرید محقق نمی‌شود!

حسن دیده‌ور / گروه ورزش
news@naslefarda.net

همانطور که انتظار می‌رفت کارکرد پول در فوتبال همه جا جواب نمی‌دهد؛ این فرمول شاید در حاشیه خلیج جوابگو باشد ولی مقطعی است با رویکرد صرف بیزنسی. بی تردید بر همین اساس است که بعد از جنجال بر سر امباپه و لج بازی‌های عرب‌ها در خرید و پیشنهاد به فوتبالی‌ها صبر «مائوریتسیو پوچتینو» سرمربی سابق پاریسی‌ها سر رفت و گفت: قهرمان لیگ قهرمانان شدن با خرید محقق نمی‌شود! حالا دیگر قطعی شده که مائوریتسیو پوچتینو، سرمربی چلسی، علاقه‌ای به جذب دوسان ولاهوویچ در تابستان امسال ندارد. ولاهوویچ عملکرد خوبی در یوونتوس نداشته و نتوانسته درخشش خود در فیورنتینا را با پیراهن یووه تکرار کند و همین باعث شده است تا احتمال جدایی او از تیم زیاد باشد. این مهاجم صربستانی فصل قبل در ۴۲ بازی برای یوونتوس ۱۴ گل به ثمر رساند و سه پاس گل داد. یوونتوس نیز تمایل خاصی به حفظ او ندارد. در عوض، سران یووه به دنبال آوردن لوکاکو هستند که از اینتر راهی چلسی شده است. چلسی فصل جدید لیگ برتر انگلیس را با دیدار خانگی مقابل لیورپول آغاز خواهد کرد. سرمربی چلسی در مورد حضورش در چلسی نیز صحبت کرد. او از سال ۲۰۲۱ تا ۲۰۲۲ در تیم پاریسی بود. پوچتینو گفت: من چیزهای بسیار مثبتی از حضور در پاری سن ژرمن یاد گرفتم. وقتی به باشگاهی مانند پاری سن ژرمن می‌آیید یعنی باید برای قهرمانی در لیگ قهرمانان تلاش کنید و اهداف بزرگی داشته باشید. امیدوارم روند این تغییر کند چون فکر می‌کنم پاری سن ژرمن مستحق ثبات بیشتری است. نمی‌توانید فقط با خرید بازیکنان بزرگ قهرمان لیگ قهرمانان اروپا شوید. لیورپول پس از سال‌ها کار سخت و ثبات به قهرمانی رسید.

اگر بیانیه‌ای صادر نشود یا اتفاقی رخ ندهد؛ چهارشنبه لیگ برتر فوتبال آغاز می‌شود

اولین هفته، کاریزماتیک‌ترین هفته!

عکس: ورزش سه

سعید واعظ / گروه ورزش
news@naslefarda.net

اگر مجدداً اتفاق عجیبی رخ ندهد بیست و سومین دوره رقابت‌های لیگ برتر فوتبال ایران از روز چهارشنبه آغاز می‌شود. پنج بازی در روز چهارشنبه و سه مسابقه در روز پنجشنبه به انجام خواهد رسید و هر کدام از دیدارها جذابیت‌های ویژه‌ای دارد. در این گزارش به چهره ویژه هر بازی اشاره خواهیم داشت.

نساجی مازندران - پیکان تهران: محمدرشید مظاهری

افتتاحیه فصل جدید با جدال ۲ تیم نساجی مازندران و پیکان خواهد بود. ویژه‌ترین چهره تقابل شاگردان مهدی رحمتی و رسول خطیبی، محمدرشید مظاهری است. دروازه‌بان باتجربه فصل قبل خودروسازان، حالا باید از دروازه نساجی‌ها حفاظت کند. این دروازه‌بان ۳۴ ساله بعد از چند فصل پرحاشیه که نتوانست توانایی‌های خود را نشان دهد، حالا زیر نظر یکی از بهترین دروازه‌بان‌های تاریخ لیگ برتر می‌تواند بازگشتی بزرگ را تجربه کند. او در گام نخست باید برابر تیم پیشینش صف‌آرایی کند.

ملوان بندرانزلی - ذوب‌آهن اصفهان: پیمان رنجبری: مهدی تارتار زودتر از چیزی که تصور می‌کرد به پست تیم سابقش خورد و باید در انزلی از گاندوهای اصفهان پذیرایی کند. حامد نورمحمدی، پوریا پورعلی و آرمان اکوان سه بازیکنی بودند که همراه با آقای سرمربی از اصفهان به انزلی نقل مکان کردند ولی بازیکن خاص این دیدار یک نفر دیگر است. پیمان رنجبری که سابقه حضور در ذوب‌آهن را دارد، فصل قبل در لباس نفت مسجدسلیمان تقریباً تنها بازیکنی بود که عملکرد قابل قبولی داشت. او در اصفهان روزهای تلخی را پشت سر گذاشت و حالا فرصت دارد تا توانایی‌های خود را برابر این تیم به منصه ظهور بگذارد.

گل‌گهر سیرجان - فولاد خوزستان: محمدرضا اخباری گل‌گهر با روی کار آمدن مارینوس اوزونیدیس، تغییرات زیادی را تجربه کرد. سیرجانی‌ها در نخستین گام باید در خانه به مصاف فولاد خوزستان بروند. در این پیکار از خریدهای جدید آن‌ها رونمایی خواهد شد و در این بین محمدرضا اخباری می‌تواند مهره بسیار مهمی باشد. دروازه‌بان باتجربه سال‌های گذشته تراکتور در انتقالی هیجان‌انگیز به عضویت تیم کرمانی درآمد تا بتواند آرامش را بار دیگر به دروازه گل‌گهر بازگرداند.

پرسپولیس تهران - آلومینیوم اراک: شهاب زاهدی: در دوئل بین رفقای قدیمی چهره‌های ویژه‌ای حضور دارند اما شاید شهاب زاهدی نفر اول در این لیست باشد. مهاجم جدید پرسپولیس نگاه‌های زیادی را متوجه خود می‌بیند. شهاب در این چند سال با وجود درخشش در لیگ‌های ایسلند، اوکراین و مجارستان، چندان در تیررس مخاطبان نبوده و حالا همه منتظرند کیفیت فنی او را به وضوح ببینند. بازیکنی که در دیدارهای پیش‌فصل یک گل زد و چند پاس گل داد. در این روزها که یحیی هنوز مهاجم خارجی جذب نکرده، فرم خوب زاهدی می‌تواند تا حدی خیال هواداران مدافع عنوان قهرمانی را راحت کند.

استقلال خوزستان - شمس آذر قزوین: رحمان جعفری: در تقابل بین تیم‌های تازه لیگ برتری شده، علاقه زیادی به تماشای بازی رحمان جعفری وجود دارد. آقای گل فصل قبل لیگ آزادگان و یکی از ارکان اصلی صعود تیم تحت هدایت سعید دقیقی، بازهم به سطح اول فوتبال ایران بازگشته و باید دید چه‌قدر با آن بازیکنی که قبلاً در نساجی و پدیده مشاهده کردیم، فرق کرده است.

هوادار تهران - مس رفسنجان: علی عدنان: یکی از جذاب‌ترین بازیکنان خارجی که به فوتبال ایران آمده، بدون تردید علی عدنان است. مدافع عراقی سابق تیم‌های اودینزه، آتالانتا، ونکوور، وایله، روبین کازان و ... با مس رفسنجان به توافق رسید و در این فصل شاگرد ساکت الهامی خواهد بود. اولین بازی رسمی این مدافع شوت‌زن در لیگ برتر ایران برابر هوادار در تهران خواهد بود. آیا الهامی به کمک این مهره باتجربه توانایی غلبه بر تیم سابقش را دارد؟

سپاهان اصفهان - تراکتور تبریز: رضا اسدی: حساس‌ترین بازی هفته اول باتوجه به حواشی به وجود آمده، اهمیتی چند برابری پیدا کرده است. سپاهان در شرایطی میزبان تراکتور است که موفق شد سه بازیکن این تیم یعنی هادی محمدی، کاوه رضایی (نیم‌فصل اول لیگ قبل) و رضا اسدی را به خدمت بگیرد. با وجود انگیزه فوق‌العاده زیادی کاوه برای درخشش برابر تراکتور، باید از رضا اسدی به عنوان مهم‌ترین چهره این مسابقه یاد کنیم. دومین گلزن برتر فصل گذشته که در جمع پرشورها محبوبیت خوبی به دست آورده بود، در انتقالی جنجالی راهی نصف جهان شد تا لباس تیم طلایی‌پوش اصفهانی را به تن کند. آیا او همانند فصل قبل که در این دیدار گلزنی کرده بود، می‌تواند بار دیگر موفق به انجام این مهم شود؟

صنعت نفت آبادان - استقلال تهران: کوین یامگا: استقلال در شرایطی عجیب راهی آبادان می‌شود تا اولین بازی خود در فصل جدید را در گرمای استان خوزستان برابر تیم پرانگیزه عبداله ویسی انجام دهد. خیلی از استقلالی‌ها برای پیروزی در این دیدار نزدیک روی درخشش کوین یامگا حساب کرده‌اند. این بازیکن فرانسوی قرار است در فصل پیش‌رو به پست اصلی خود برگردد و در نقش وینگر انجام وظیفه کند. او با نزدیک شدن به دروازه حریفان می‌تواند خروجی بیش‌تری داشته باشد. یامگا در دیدارهای پیش‌فصل هم موفق به گلزنی شده است.

ورزش بانوان

رکوردشکنی دختران دوومیدانی در مرحله اول لیگ

مهر: مرحله نخست از لیگ دوومیدانی زنان با پیشتازی دانشگاه آزاد اسلامی به پایان رسید. نخستین مرحله از بیست‌وهفتمین دوره رقابت‌های دوومیدانی قهرمانی باشگاه‌های کشور در بخش زنان به میزبانی ورزشگاه آفتاب انقلاب برگزار شد و با پیشتازی دانشگاه آزاد اسلامی و شکسته شدن پنج رکورد ملی و ۹ رکورد باشگاهی به پایان رسید.

زنان مچ‌اندازی ایران ۲ سهمیه جهانی گرفتند

ایرنا: دو ملی پوش مچ اندازی بانوان ایران موفق به کسب سهمیه سومین دوره بازی‌های رزمی جهان ۲۰۲۳ در عربستان شدند. سومین دوره بازی‌های رزمی جهان (World Combat Games) از تاریخ ۲۸ مهر تا ۸ آبان به میزبانی ریاض عربستان در ۱۶ رشته برگزار خواهد شد. رشته مچ اندازی برای نخستین بار به این رویداد اضافه شده و بهترین‌های جهان از قاره‌های مختلف توسط فدراسیون جهانی سهمیه حضور در بازی‌های رزمی جهان را کسب می‌کنند. بر همین اساس با اعلام فدراسیون جهانی مچ اندازی سونیا امیرشقاقی و شراره نظری، دو ملی پوش مچ اندازی ایران در بخش بانوان سهمیه حضور در این رویداد را کسب کردند. معیار انتخاب فدراسیون جهانی عملکرد ورزشکاران در هر دو دست بوده و در هر وزن دو ورزشکار از هر قاره انتخاب می‌شوند.

جام جهانی فوتبال زنان عقاب‌های سبز شکار سه‌شیرها

ایسنا: تیم ملی فوتبال نیجریه در مرحله یک‌هشتم جام جهانی فوتبال زنان بازی را به انگلیس واگذار کرد. در ادامه رقابت‌های جام جهانی فوتبال زنان تیم‌های ملی انگلیس و نیجریه به مصاف هم رفتند. این دیدار در ۱۲۰ دقیقه بدون گل به پایان رسید تا کار به ضربات پنالتی کشیده شود و در نهایت تیم ملی نیجریه ۴ بر ۲ بازی را واگذار کرد و از دور این رقابت‌ها حذف شد.

دیدار تیم‌های استرالیا و دانمارک درحال برگزاری است. تاکنون تیم‌های اسپانیا، هلند، ژاپن، سوئد و انگلیس به مرحله یک چهارم نهایی صعود کرده‌اند. آخرین دیدار مرحله یک‌هشتم فردا بین کلمبیا-جامائیکا و فرانسه-مراکش برگزار می‌شود. مسابقات فوتبال جام جهانی ۲۰۲۳ زنان از ۲۹ تیر آغاز شده و تا ۲۹ مرداد ادامه دارد.

انتقادهای غیرواقع‌بینانه کمکی نمی‌کند

مهر: مریم طالبی می‌گوید با وجود مدال نگرفتن در یونیورسیاد، کادر فنی به اهدافش رسیده است. مریم طالبی در گفت و گو با ایسنا، در مورد عملکرد تیم ملی تفنگ در بازی‌های یونیورسیاد و مدال نگرفتن تیم تفنگ اظهار کرد: درست است که در این مسابقات مدال نگرفتیم اما به هر حال کادر فنی به آن هدف‌گذاری که داشت رسید. ما در یونیورسیاد سه فینالیست داشتیم و در سه رشته مختلف رکورد برون‌مرزی را شکستیم. این در حالی است که در جام جهانی باکو یک فینالیست هم نداشتیم و ندا امینی بهترین عملکرد کل تیم را داشت. او در بادی با رکورد ۶۳۰.۹ نهم شد. در خفیف هم صادقیان و نوروزیان به مرحله بعد رفتند.

دومین شکست زنان بسکتبال ایران در جام ویلیام جونز

ایسنا: تیم ملی بسکتبال زنان ایران در دومین دیدار خود از جام ویلیام جونز مقابل فیلیپین شکست خورد. تیم ملی بسکتبال زنان ایران که برای اولین بار به جام ویلیام جونز اعزام شده است، در دومین بازی خود در این رقابت‌ها به مصاف فیلیپین رفت و با نتیجه ۶۴ بر ۶۰ شکست خورد. فیلیپین در کوارتر اول این دیدار ۱۳ بر ۹ به برتری رسید اما ملی‌پوشان ایران با برتری ۲۱ بر ۱۰ در کوارتر دوم از حریف خود پیش افتادند. فیلیپین در کوارتر سوم تیم برتر میدان بود و با برتری ۲۶ بر ۹ پیش افتاد. ایران در کوارتر چهارم تلاش کرد تا اختلاف امتیاز را جبران کند و ۲۱ بر ۱۵ برنده شد اما در نهایت با نتیجه نزدیک ۶۴ بر ۶۰ مقابل حریف شکست خورد.

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۱)برابر رای ۴۲۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۸ به شماره کلاسه ۲۰۰۸ مالکیت آقای/ خانم لیلا باقری خوزانی به شناسنامه شماره ۵۰۱ کدملی ۱۱۴۱۲۴۲۲۸۱ صادره خمینی شهر فرزند حسین در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۸۱,۶۰ مترمربع پلاک شماره ۴ فرعی از ۱۱۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۲۳۰۸۷۱ مورخ ۱۳۹۴/۱۱/۲۱ دفتر ۷۳ و وکالت ۸۹۵۵۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۱ دفتر ۱۷۲ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.
۲) برابر رای ۴۲۰۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۸ به شماره کلاسه ۲۰۰۹ مالکیت آقای/خانم محسن آقابابائی خوزانی به شناسنامه شماره ۲۲۴ کدملی ۱۲۸۴۸۰۳۲۶۰ صادره اصفهان فرزند عبداله در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۸۱,۶۰ مترمربع پلاک شماره ۴ فرعی از ۱۱۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۲۳۰۸۷۱ مورخ ۱۳۹۴/۱۱/۲۱ دفتر ۷۳ و وکالت ۸۹۵۵۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۱ دفتر ۱۷۲ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۱۷
رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر سید محمدحسن مصطفوی
شناسه نوبت اول: ۱۵۳۳۸۰۹
شناسه نوبت دوم: ۱۵۳۳۷۹۹

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای ۴۳۲۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۳۰ به شماره کلاسه ۰۳۶۳ مالکیت آقای/ خانم آذر افسری ورنوسفادرانی به شناسنامه شماره ۱۱۳۰۱۵۵۹۶۱ کدملی ۱۱۳۰۱۵۵۹۶۱ صادره فرزند علیرضا در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۷۹,۳۰ مترمربع پلاک شماره ۷۳۴ و ۷۳۵ فرعی از ۱۵۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب صفحه ۶۷ دفتر ۱۵۰ و صفحه ۵۶۲ دفتر ۱۴۷ و نامه شهرداری به شماره ۱۴۰۲,۶۰۶۰ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۱۷
رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر
سید محمدحسن مصطفوی
شناسه نوبت اول: ۱۵۳۴۳۳۱
شناسه نوبت دوم: ۱۵۳۴۳۳۳

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

شماره: ۲۰۲۷۰۱۵۶۶۷-۱۴۰۲/۴/۳۱ در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیئت مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
۱- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۱۰۹۸ مورخ ۱۴۰۲/۲/۴ علی آذربایجانی فرزند مصطفی بشماره شناسنامه ۷۷۶ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۰۷۶۵۰۱۴ در ششدانگ یک باب ساختمان احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۲۰۱۴ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۰ مترمربع خریداری طی سند رسمی
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۱۷
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان
شناسه نوبت اول: ۱۵۳۴۶۰۹
شناسه نوبت دوم: ۱۵۳۴۶۱۰

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

شماره: ۲۰۲۷۰۱۵۲۳۳-۱۴۰۲/۴/۲۷ در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیئت مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
۱- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۱۰۷۹ مورخ ۱۴۰۲/۲/۴ صالح موحدیان عطار فرزند محمدحسین بشناسنامه ۲۲۳۵۳ صادره از کربلا بشماره ملی ۴۷۲۲۳۹۶۸۲۵ در ششدانگ یک باب خانه احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۳۰۵ فرعی از اصلی ۱۵۱۹۰ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۶۰/۳۰ مترمربع خریداری طی سند رسمی
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۱۷
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان
شناسه نوبت اول: ۱۵۳۴۷۸۳
شناسه نوبت دوم: ۱۵۳۴۷۹۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۶۶۰۸-۱۴۰۲/۴/۳۱ برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۴۵۴۵ مورخ ۱۴۰۲/۳/۲۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت نوراله صفری به شناسنامه ۲۱ کدملی ۵۷۵۹۶۶۷۹۳۹ فرزند غلامحسین در قسمتی از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۴/۰۵ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۳۹۰۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مبایعه نامه عادی مع الواسطه از طرف سید جواد خدادادی موضوع سند ۲۹۱۸۷-۱۳۴۳/۱۰/۱ دفترخانه ۵۶ اصفهان
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۵/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۵/۱۷
رئیس ثبت اسناد و املاک
شناسه نوبت اول: ۱۵۳۴۹۸۱
شناسه نوبت دوم: ۱۵۳۴۹۸۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۱۰۰۹۰۰۰۷۵۰ مورخ ۱۴۰۲/۴/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج – ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ستار عبدالملکی فرزند قربعلی به شماره شناسنامه ۴۲۱ به صورت شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۶۳ متر مربع مفروز از پلاک و مجزی شده از پلاک ۱۹۲ فرعی از ۱۵۴-اصلی واقع در حسن آباد که مساحت ۱۵۲ متر مربع آن خریداری از مالک رسمی آقای علی حسین مالمیر (درصفحه ۳۱۳ دفتر ۱۰۵۱) و مساحت ۱۱ متر مربع خریداری از آقای سعید حاجی علی عراقی ورثه خانم شیرین باقری ازان آخاری (در صفحه ۹۳ دفتر ۹۳۶) طبق قولنامه عادی می باشد که مالکیت نامبردگان در صفحه ۳۱۳ دفتر ۱۰۵۱ و صفحه ۹۳ دفتر ۹۳۶ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۵/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۵/۱۷
مسلم مرز آرا
رئیس ثبت اسناد و املاک م /الف: ۱۴۰۲/۵۴۸/ف/۲۳۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت های اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
رای شماره ۱۳۱۹ مورخ ۱۴۰۲/۳/۸ آقای رضا هاشمی فرزند فرج اله ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۵۳/۷۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۰ فرعی از ۵۳۹ اصلی واقع قطعه ۳ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۵/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۶/۱
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد
شناسه نوبت اول: ۱۵۴۳۴۳۰
شناسه نوبت دوم: ۱۵۴۳۴۳۳

آگهی

آقای محمد نیک صفت فرزند مسعود؛ به اطلاع می رساند همسر شما خانم شراره فضلی فرزند ویشتاسب جهت اجرای دادنامه شماره ۲۷۷۳۵۱۳ مورخ ۱۴۰۲/۳/۸ شعبه ۳ دادگاه خانواده اصفهان به این دفتر مراجعه و تقاضای ثبت طلاق نمودند تلاش اینجانب جهت انصراف نامبرده از طلاق موثر واقع نشد لذا در اجرای قانون حمایت خانواده به شما اخطار می گردد ظرف مدت ده روز از تاریخ آگهی این اخطاریه جهت اجرای دادنامه به دفترخانه طلاق ۷۴ ا