آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

شماره: ۱۴۰۲/۵/۹-۲۰۲۷۰۱۷۳۱۳ در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیئت مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۴۷۲۸ مورخ ۱۴۰۲/۴/۲۸ مصطفی سلمانی کلمه خوارانی فرزند غلامرضا بشناسنامه ۵۶ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۳۹۹۶۰۵۷ در سه دانگ یک باب ساختمان احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۱۵۱۵ واقع در ثبت اصفهان به مساحت ۲۷۷/۶۳ مترمربع خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی حسین فریدنی سهم الارث از مرحوم حبیب اله فریدنی

۲- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۴۷۲۹ مورخ ۱۴۰۲/۴/۲۸ حسن مهتری خوراسگانی فرزند براتعلی بشناسنامه ۲ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۱۳۶۹۵۳۸ در سه دانگ یک باب ساختمان احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۱۵۱۵ واقع در ثبت اصفهان به مساحت ۲۷۷/۶۳ مترمربع خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی حسین فریدنی سهم الارث از مرحوم حبیب اله فریدنی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۵/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۵/۲۹
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان
شناسه نوبت اول: ۱۵۴۱۲۷۷
شناسه نوبت دوم: ۱۵۴۱۲۸۳

آگهی مفاد آراء قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت دهاقان

شماره نامه: ۱۴۰۲۸۵۶۰۲۰۱۹۰۰۰۹۸۲ مفاد آراء هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک دهاقان که در اجرای ماده ۱ قانون و ماده ۸ آیین نامه صادر گردیده است و در اجرای ماده ۳ قانون در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آراء مذکور اعتراض داشته باشند در شهر از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند و معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت محل مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به ثبت محل ارائه نمایند. بدیهی است در این صورت اقدامات ثبت منوط به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نشود یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت مانع از مراجع متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۱۹۰۰۰۱۸۰ ۱۴۰۲/۴/۲۹-۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۱۹۰۰۰۱۸۰ مهدی ترابی فرزند ولی اله با وکالت هادی ارشد ریاحی بموجب سند وکالت نامه رسمی شماره ۳۳۶۹۴ مورخ ۱۴۰۱/۴/۱۲ دفتر ۴۴۲ نجف آباد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۲۱۶۱ مترمربع پلاک ۰ فرعی از ۹۲ اصلی واقع در مزرعه بداق آباد بخش ثبتی دهاقان این رای با توجه به انتقال سه حبه و یک دوم حبه مشاع از ۹۶ حبه ششدانگ پلاک فوق ملکی متقاضی موضوع ثبت دفتر املاک دفتر ۱۰۰ صفحه ۲۹۵ املاک صادر گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۵/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۵/۲۹
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دهاقان
شناسه نوبت اول: ۱۵۴۰۵۲۵
شناسه نوبت دوم: ۱۵۴۰۵۲۹

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه احمدرضا کریمی موسی آبادی فرزند محمدعلی با ارائه ۱ برگ استشهاد محلی که هویت و امضاء شهود رسما توسط دفترخانه شماره ۵۹ دهاقان به شماره یکتا ۱۴۰۲۰۲۱۵۵۷۹۷۰۰۰۵۹۹ مورخ ۱۴۰۲/۴/۲۹ گواهی شده مدعی مفقود شدن سند مالکیت پلاک شماره ۲۹۱ فرعی از ۴۳۹ اصلی واقع در بخش ثبتی دهاقان که به موجب سند انتقال ۵۲۱۳۴ مورخ ۱۴۰۱/۵/۱۰ دفتر ۵۹ دهاقان تمامت ششدانگ پلاک فوق به نام احمدرضا کریمی موسی آبادی فرزند محمدعلی ثبت می باشد. اینک احمدرضا کریمی موسی آبادی فرزند محمدعلی درخواست سند مالکیت المثنی نسبت به ششدانگ از پلاک فوق را نموده که طبق تبصره یک ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مراتب یک بار آگهی می شود که هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مزبور غیر از آنچه در این آگهی ذکر شده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی بمدت ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند به ارائه دهنده مسترد گردد. اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام و به متقاضی تسلیم خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۵/۱۴ مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دهاقان **شناسه: ۱۵۳۴۳۹۸**

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۲۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۰۶۹۶-۱۴۰۲۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۰۶۶۶-۱۴۰۲/۵/۹ برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۰۶۶۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۷ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد باشباغی فرزند جواد به شماره شناسنامه ۶۱ صادره از همدان در دو دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین که محاط در یک باب ساختمان می‌باشد به مساحت ۱۷/۴۵ متر مربع قسمتی از پلاک باقیمانده ۷ اصلی واقع در حومه بخش سه همدان، به نشانی کوی الوند، شهرک آفتاب، کوچه ۱۲ متری سلمان، کوچه یاسر ۳ خریداری مع‌الواسطه از مالک رسمی آقای مهدی مظاهریمحرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۲۹
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان
شناسه نوبت اول: ۱۵۴۰۵۳۸
شناسه نوبت دوم: ۱۵۴۰۵۴۳

آگهی مفاد آراء قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت دهاقان

شماره نامه: ۱۴۰۲۸۵۶۰۲۰۱۹۰۰۰۹۸۱ مفاد آراء هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک دهاقان که در اجرای ماده ۱ قانون و ماده ۸ آیین نامه صادر گردیده است و در اجرای ماده ۳ قانون در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آراء مذکور اعتراض داشته باشند در شهر از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند و معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت محل مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به ثبت محل ارائه نمایند. بدیهی است در این صورت اقدامات ثبت منوط به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نشود یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت مانع از مراجع متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۱۹۰۰۰۱۹۲ ۱۴۰۲/۵/۳-۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۱۹۰۰۰۱۹۲ مهدی ترابی فرزند ولی اله با وکالت هادی ارشد ریاحی بموجب سند وکالت نامه رسمی شماره ۳۳۶۹۴ مورخ ۱۴۰۱/۴/۱۲ دفتر ۴۴۲ نجف آباد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۱۹۵/۵۰ مترمربع پلاک ۰ فرعی از ۹۲ اصلی واقع در مزرعه بداق آباد بخش ثبتی دهاقان این رای با توجه به انتقال یک حبه و چهارصدم حبه مشاع از ۹۶ حبه ششدانگ پلاک فوق ملکی متقاضی از ششدانگ پلک فوق موضوع ثبت دفتر املاک دفتر ۱۰۰ صفحه ۲۹۵ املاک صادر گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۵/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۵/۲۹
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دهاقان
شناسه نوبت اول: ۱۵۴۰۵۳۸
شناسه نوبت دوم: ۱۵۴۰۵۴۳

آگهی مفاد آراء قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت دهاقان

شماره نامه: ۱۴۰۲۸۵۶۰۲۰۱۹۰۰۰۹۸۴ مفاد آراء هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک دهاقان که در اجرای ماده ۱ قانون و ماده ۸ آیین نامه صادر گردیده است و در اجرای ماده ۳ قانون در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آراء مذکور اعتراض داشته باشند در شهر از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند و معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت محل مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به ثبت محل ارائه نمایند. بدیهی است در این صورت اقدامات ثبت منوط به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نشود یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت مانع از مراجع متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۱۹۰۰۰۱۹۳ ۱۴۰۲/۵/۳-۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۱۹۰۰۰۱۹۳ مهدی ترابی فرزند ولی اله با وکالت هادی ارشد ریاحی بموجب سند وکالت نامه رسمی شماره ۳۳۶۹۴ مورخ ۱۴۰۱/۴/۱۲ دفتر ۴۴۲ نجف آباد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۸۵۴۳/۵۶ مترمربع پلاک ۰ فرعی از ۹۲ اصلی واقع در مزرعه بداق آباد بخش ثبتی دهاقان این رای با توجه به انتقال یک حبه و یک سوم حبه مشاع از هشت حبه و چهاریازدهم حبه مشاع از ۹۶ حبه ششدانگ پلاک فوق ملکی آقای مهدی ترابی از ششدانگ پلاک فوق موضوع ثبت دفتر املاک دفتر ۱۰۰ صفحه ۲۹۵ املاک صادر گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۵/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۵/۲۹
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دهاقان
شناسه نوبت اول: ۱۵۴۰۵۵۱
شناسه نوبت دوم: ۱۵۴۰۵۵۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت های اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۲۸۱۸ و ۲۸۱۷ مورخ ۱۴۰۲/۵/۸ پیرو رای شماره ۲۰۹۷ و ۲۰۹۶ مورخ ۱۴۰۲/۴/۱۴ محمدعلی ستاری فرزند حیدرعلی نسبت به سه دانگ مشاع و زهره جلالی نجف آبادی فرزند محمد نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۷۱/۶۳ مترمربع قسمتی از پلاک های شماره ۲۰۸ و ۱ فرعی از ۲۰۸ اصلی واقع در قطعه ۳ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۲۹
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد
شناسه نوبت اول: ۱۵۴۰۹۵۷
شناسه نوبت دوم: ۱۵۴۰۹۵۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت های اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۱۲۸۴ مورخ ۱۴۰۲/۳/۸ خانم زهرا ایران نژاد نجف آبادی فرزند عزیزاله ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۹۳۷/۸۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۹۴ فرعی از ۱۷۲ اصلی واقع در قطعه ۱۰ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان گواهی شهود ششدانگ پلاک ۹۴/۱۷۴ قطعه ۱۰ بخش ۱۱ نجف آباد بنام عزیزاله ایرانژاد تقاضا ثبت گردیده و بنامش در جریان ثبت می باشد متقاضی بوسیله قهری موروثی طی گواهی انحصار وراثت شماره ۱۴۳۹-۱۳۷۹/۱۲/۲۷ دادگاه نجف آباد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۲۹
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد
شناسه نوبت اول: ۱۵۴۱۰۸۰
شناسه نوبت دوم: ۱۵۴۱۰۹۶

آگهی مزایده

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۱۰۱۱۱۷ شهلا محمودی جهت وصول نوزده مثقال و نیم طلای هجده عیار اقدام به بازداشت یک دستگاه اتومبیل سواری پراید جی تی ایکس آی به شماره انتظامی ۳۷۳ س ۷۷ ایران ۵۱ مدل ۱۳۸۵ شماره موتور ۱۷۴۴۶۹۵ شماره شاسی ۱۴۱۲۲۸۵۹۶۸۴۲۹ متعلق به ادریس رمضانی که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده در لحظه بازدید مشاهده گردید قسمت پایین دربهای جلو دو طرف نیاز به صافکاری و نقاشی دارد خودرو دارای تودوزی است در سقف دو قسمت نیاز به صافکاری و نقاشی دارد شیشه های خودرو سالم است سپرها سالم است لاستیک های خودرو ۷۰ درصد سالم است بر روی ستون جلو سمت راست آثار تصادف مشهود است. به دلیل باز نشدن کاپوت خودرو بازدید از موتور و شاسی امکان پذیر نبود از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۵/۲۸ در پارکینگ قدس واقع در سنندج از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شد و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و هزینه پارکینگ و خلافی و بیمه و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد ازمبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدیدمی گردد و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. تاریخ مزایده: روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۵/۲۸ تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۵/۱۴ اداره اجرای اسناد رسمی سنندج م/الف: ۱۷۸۱

آگهی فقدان سند مالکیت

وراث مرحوم محمود حیدری گوجانی باستناد دو برگ استشهادیه تصدیق شده به شماره ۴۶۵۴۸ مورخ ۱۴۰۲/۲/۱۱ توسط دفترخانه ۱۳۴ جویبار مدعی شده اند که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به شماره پلاک ۱۵۸۵ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در بخش ۷ ثبت جویبار به مساحت ۶۲۵/۳ مترمربع با شماره چاپی ۵۵۷۶۰۳/۹۳الف به شماره صفحه ۴ دفتر ۱۶۱ و شماره ثبت ۲۱۹۰۹ به مالکیت محمود حیدری گوجانی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده اند لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور را دارد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند مامله کتبا به این اداره تسلیم و رسید دریافت دارند اگر ظرف مدت مقرر اعتراض نرسید و در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۵/۱۴ رئیس ثبت اسناد و املاک جویبار **شناسه: ۱۵۳۹۲۳۱**

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۱۳۰۰۴۷۲۹ مورخ ۱۴۰۲/۳/۱۸ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی مصطفی ایزدی فرزند علی اصغر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۳۳/۷۵ مترمربع به شماره پلاک ۱۶۴ فرعی از ۴ اصلی واقع در قریه بریکلا بخش ۱ خریداری شده از علی بابا جماعتی مالک رسمی محرز گردیده است.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۴/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۵/۱۴
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان شناسه: ۱۵۳۴۰۷۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت های اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۲۹
رضا شیرخانی خرم؛ رئیس ثبت اسناد و املاک م الف ۷۶۱
شناسه: ۱۵۴۲۱۷۴

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۲۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۰۶۹۸-۱۴۰۲۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۰۶۶۷-۱۴۰۲/۵/۹ برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۰۶۶۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۷ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهران باشماغی فرزند جواد به شماره شناسنامه ۳۸۶۰۹۹۷۹۸۱ صادره از همدان در دو دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین که محاط در یک باب ساختمان می‌باشد به مساحت ۱۷/۴۵ متر مربع قسمتی از پلاک باقیمانده ۷ اصلی واقع در حومه بخش سه همدان، به نشانی کوی الوند، شهرک آفتاب، کوچه ۱۲ متری سلمان، کوچه یاسر ۳ خریداری مع‌الواسطه از مالک رسمی آقای مهدی مظاهریمحرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۲۹
رضا شیرخانی خرم؛ رئیس ثبت اسناد و املاک م الف ۷۵۹
شناسه: ۱۵۴۲۱۵۰

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۲۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۰۶۹۷-۱۴۰۲۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۰۶۶۶-۱۴۰۲/۵/۹ برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۰۶۶۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۷ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد باشماغی فرزند رضا به شماره شناسنامه ۹۴۰ صادره از همدان در دو دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین که محاط در یک باب ساختمان می‌باشد به مساحت ۱۷/۴۵ متر مربع قسمتی از پلاک باقیمانده ۷ اصلی واقع در حومه بخش سه همدان، به نشانی کوی الوند، شهرک آفتاب، کوچه ۱۲ متری سلمان، کوچه یاسر ۳ خریداری مع‌الواسطه از مالک رسمی آقای مهدی مظاهریمحرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۲۹
رضا شیرخانی خرم؛ رئیس ثبت اسناد و املاک م الف ۷۶۳
شناسه: ۱۵۴۲۱۸۸

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

شماره: ۱۴۰۲/۵/۱۰-۲۰۲۷۰۱۷۴۹۶ در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیئت مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۳۷۵۳ مورخ ۱۴۰۲/۴/۲۰ اقدس مهرابی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۷۷ صادره از برخوار و میمه بشماره ملی ۶۶۰۹۷۵۷۶۴۱ در ششدانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۸ اصلی واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۳۷۲/۸۵ مترمربع خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی حسن مهرابی حبیب آبادی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۲۹
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان
شناسه نوبت اول: ۱۵۴۱۹۸۴
شناسه نوبت دوم: ۱۵۴۱۹۸۶

**آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فا