همراهان بیماران بستری در پست آی سی یو خودشان پنکه آورده‌اند!

فاجعه در قلب پایتخت؛ پختن از گرما در بیمارستان رسول اکرم

شاید باور کردنی نباشد اما یکی از بزرگ‌ترین بیمارستان‌های شهر تهران در این هوای گرم هیچ وسیله سرمایشی‌ای ندارد. این روزها و درحالی‌که این روزها تهرانی‌ها دمای نزدیک به ۴۰ درجه را تجربه می‌کنند، بیماران بستری در بخش پست آی سی یوی بیمارستان رسول اکرم از حداقل امکانات سرمایشی دریکی از بزرگ‌ترین بیمارستان‌های پایتخت محروم هستند.

بر اساس گزارش و تصویری که همراهان بیماران در اختیار خبر آنلاین قرار داده‌اند، باوجود شدت گرما و فضای سخت و سنگین بیمارستان این بخش هیچ وسیله‌ای برای تهویه و مطبوع کردن هوا ندارد تا جایی که همراهان بیماران مجبور شده‌اند از منازلشان پنکه بیاورند.

هرچند که بیمارستان‌های دولتی با حداقل هزینه به بیماران دارای بیمه خدمات ارائه می‌دهند اما این نکته حائز اهمیت است که سیستم سرمایشی در این هوای گرم، آن‌هم در فضای بیمارستانی بسیار ضروری است. و سؤال مهم اینکه وزارت بهداشت از چنین محرومیتی خبر دارد؟ اگر در مرکز تهران شاهد چنین اتفاقی هستیم، پس در شهرهای دور از مرکز و کم برخوردارتر چه مشکلاتی دامن‌گیر بیماران است؟

خبر روز

معاون پلیس فتا فراجا تأکید کرد:

ثبت‌نام زائران اربعین تنها از طریق «سامانه سماح»

معاون فرهنگی اجتماعی پلیس فتا فراجا گفت: ثبت نام زائران برای شرکت در راهپیمایی اربعین حسینی و دریافت مجوز خروج از کشور صرفاً از طریق سامانه سماح مجاز است.

سرهنگ رامین پاشایی ضمن تشریح این خبر اظهار داشت: با توجه به نزدیک شدن به ایام اربعین حسینی و برای حضور و شرکت زائران در راهپیمایی اربعین، تنها سامانه رسمی و مورد اعتماد ثبت نام و دریافت مجوز خروج از کشور و انجام امورات قانونی سامانه سماح به نشانی samah.haj.ir است. این مقام مسئول ادامه داد: به تمام هموطنان توصیه می‌شود صرفاً به این سامانه جهت ثبت نام در راهپیمایی اربعین حسینی مراجعه کنند و از مراجعه به سایر سامانه‌های غیر رسمی اکیداً خودداری کنند.

وی بیان داشت: بر اساس تجربیات ادوار گذشته، رصد و ارجاع پرونده‌های قضائی و همچنین پایش فضای مجازی مشخص شده است که یکی از ترفندهای مجرمان سایبری سوء استفاده از این شرایط در کشور بوده و با «طراحی سایت‌ها و صفحات جعلی و انجام تبلیغات دروغین با عنوان واگذاری خارج از نوبت مجوز خروج از کشور» اقدام به کلاهبرداری از شهروندان می‌کنند. معاون فرهنگی اجتماعی پلیس فتا فراجا با اشاره به اینکه از دیگر شگردهای کلاهبرداران سایبری در این ایام پیش فروش بلیط هواپیما، اتوبوس و رزرو هتل‌ها و اماکن اقامتی است، عنوان کرد: لازم است هوشیاری لازم جهت پیشگیری از اقدامات کلاهبردارانه این افراد که مترصد ارتکاب جرم هستند از سوی مسافران مدنظر قرار گیرد.

منبع: ایسنا

در این روزهای گرم تابستانی چطور هیدراته بمانیم؟

تاب آوری و دوام بیشتر در گرم‌ترین تابستان زمین

پریسا جمدی / گروه بین‌الملل
news@naslefarda.net

تابستان به قدری هوا گرم است که باید تمام تمرکزمان را بر روی محافظت از بدنمان در برابر گرما و هیدراته ماندن بگذاریم. به گفته مراکز کنترل بیماری، حدود ۶۱۸ آمریکایی هر ساله به دلیل بیماری‌های ناشی از گرما جان می‌دهند. چه اتفاق غم‌انگیزی، اگر افراد به اندازه کافی از خطرات ناشی از بیماری‌های ناشی از گرما و کم‌آبی بدن آگاه باشند و از آن پیشگیری کنند هرگز کسی به این دلیل جان خود را از دست نمی‌داد.

برای مثال، انجام فعالیت‌های ورزشی در فضای باز که معمولاً در فصول سرد هم انجام می‌شود در فصول گرم ممکن است خطر کم آبی بدن و بیماری‌های مرتبط با گرما از جمله گرمازدگی و گرماگرفتگی را تشدید کرده و حتی در موارد شدید کم آبی می‌تواند منجر به مرگ شود. افرادی که بیشتر در معرض خطر کم آبی و عوارض مرتبط با گرمای هوا هستند عبارتند از:

کودکان: معمولاً در تابستان که زمان تعطیلات تابستانی کودکان است، آن‌ها زمان زیادی را خارج از منزل و به فعالیت سپری می‌کنند. کودکان در مواقعی که دمای هوای بیرون بیشتر از دمای بدن است بیشتر از بزرگترها در معرض خطر گرمازدگی و گرماگرفتگی و کم آبی قرار دارند.

ورزشکاران: ورزشکاران و افرادی که زمان زیادی را خارج از خانه در هوای باز و گرم به فعالیت سپری می‌کنند معمولاً بیشتر در معرض خطر کم‌آبی و مشکلات ناشی از گرما قرار دارند.

کارگرانی که در فضای باز کار می‌کنند: کارگرانی که شغلشان در فضا باز است مانند منظره‌سازان، خدمه ساختمانی، افسران پلیس، کارمندان پست و دیگر افرادی که بیشترین زمان خود را بیرون از خانه می‌گذرانند، معمولاً زیاد زمان و موقعیت نوشیدن آب و مایعات را ندارند، به همین دلیل بسیار در معرض ابتلا به کم‌آبی قرار دارند.

افراد مسن: افراد مسن نیز در مقایسه با افراد بزرگسال بیشتر در معرض ابتلا به کم‌آبی قرار دارند و باید به شدت مراقب بدنشان باشند و آب فراوان بنوشند.

عادت کردن بدن به گرما

شاید با خودتان بگویید که من به گرما عادت دارم و مشکلی برایم پیش نمی‌آید، اما کم‌آبی و عوارض ناشی از گرما ممکن است بدن هر کسی را تحت تأثیر قرار دهد و این خیلی ربطی به عادت داشتن و نداشتن ندارد. البته شاید بتوان با نوشیدن آب فراوان و جبران کم‌آبی ناشی از گرما و تعریق زیاد تا حدودی بدن را با شرایط تطبیق و عادت داد، اما این مستلزم این است که به اندازه کافی مایعات بنوشید تا کم‌تر در معرض خطر کم‌آبی قرار بگیرید. چگونه می‌توان بدن را با گرما سازگار کرد؟ بعد از ۱۰ تا ۱۴ روز کار یا ورزش در هوای گرم، بدن تقریباً با دما سازگار می‌شود، در روزهای اول باید کمتر فعالیت و ورزش کنید، بعد با افزایش فعالیت تعریق بدن و از دست رفتن مایعات نیز افزایش خواهد یافت و خب به نسبت باید نوشیدن مایعات را نیز افزایش دهید.

نوشیدن مایعات برای هیدراته ماندن و پیشگیری از کم‌آبی بدن

زمانی که سخت مشغول ورزش و فعالیت هستید باید قبل از احساس تشنگی مایعات بنوشید. در هوای گرم بهتر است برای مصرف مایعات به طور منظم برنامه‌ریزی کنید. در هوای گرم از نوشیدنی‌های حاوی کافئین پرهیز کنید. کافئین باعث تحریک و افزایش ادرار و در نتیجه از دست دادن آب بیشتر می‌شود. بهترین گزینه آب و یا نوشیدنی‌های ورزشی طعم‌دار موجود در بازار است. آب یک نیاز ضروری برای بدن است، اگر در طول روز به اندازه کافی آب و مایعات بدون کافئین ننوشید به شدت در معرض کم آبی و گرمازدگی قرار خواهید داشت.

علائم و نشانه‌های کم‌آبی بدن

به راحتی می‌توان از کم آبی خفیف تا متوسط بدن با نوشیدن مایعات فراوان پیشگیری کرد. از جمله علائم و نشانه‌های کم‌آبی خفیف تا متوسط می‌توان به موارد زیر اشاره کرد: خشکی لب و زبان، خشکی دهان، سردرد، ضعف، سرگیجه یا خستگی زیاد، ادرار غلیظ که رنگ آن تیره‌تر از حد طبیعی است، حالت تهوع.

این علائم معمولاً مربوط به کم آبی بدن هستند و به راحتی قابل درمان و پیشگیری می‌باشند. اما در صورتی که افراد خاصی از جمله کودکان یا افراد سالمند دچار کم آبی شوند یا در صورتی که فرد دچار هر یک از علائم کم آبی شدید از جمله علائم ذکر شده در زیر شود باید به پزشک مراجعه شود. اسهال شدید یا مداوم در حد یک روز یا بیشتر، مدفوع خونی یا سیاه، خستگی یا کلافگی زیاد، ادرار کم یا بدون ادرار، خشکی زیاد دهان، ضربان قلب و تنفس سریع و گود افتادن زیر چشم‌ها.

منبع: https://www.verywellhealth.com/staying-cool-and-hydrated-on-hot-summer-days-۳۵۲۲۳۴۵

خبر ویژه

نماینده مجلس به دلیل افزایش گرما و تابش فرابنفش درخواست داد:

پیشنهاد تعطیلی تهران

زهرا وفایی نیا / گروه پارلمانی
news@naslefarda.net

پیش‌بینی‌هایی در خصوص این هفته به‌عنوان گرم‌ترین هفته ایران در طول سال‌های اخیر صورت گرفته است که برخی با این پیش‌بینی موافق هستند و برخی دیگر آن صحیح نمی‌دانند. حتی در خبری که «یورونیوز» منتشر کرده بود دیدیم؛ مقامات شهر پاریس پس از ۱۰۰ سال اجازه می‌دهند شناگران در رود سن شنا کنند.

کمی بعد مازیار غلامی، مدیر کل اداره هواشناسی استان تهران گفت: تحلیل جدیدترین نقشه‌های پیش‌بینی فصلی بیانگر آن است که تا پایان تابستان متوسط دمای هوا در سطح استان ۰.۵ تا یک و حتی برای نیمه جنوبی استان یک تا ۱.۵ درجه سلسیوس بالاتر از نرمال برآورد و متوسط بارش استان در بهترین شرایط، در حد نرمال و با تمایل به کمتر از نرمال پیش‌بینی می‌شود.

این موارد و گرمای طاقت فرسای تهران بود که نماینده مردم تهران در مجلس شورای اسلامی گفت: در همه کشورهای دنیا با رسیدن به این سطح از اشعه فرابنفش، مسئولان، شهرها را تعطیل می‌کنند تا مردم با ماندن در خانه سلامتی خود را تضمین کنند.

اقبال شاکری در گفت‌وگویی با ایسنا با اشاره به افزایش دمای هوا در هفته پیشرو و هفته آینده گفت: مطابق اخبار هواشناسی، شاخص اشعه فرابنفش به سطح بسیار زیاد رسیده و همین مسئله می‌تواند سلامت مردم را دچار مشکل کند. نماینده مردم تهران در مجلس شورای اسلامی گفت: اشعه فرابنفش آسیب‌های بسیاری به سلامت مردم وارد می‌کند و برای حفظ سلامتی آن‌ها باید اقداماتی در دستور کار دولت قرار گیرد. وی با اشاره به اینکه سلامت مردم برای مسئولان همواره خط قرمز است، افزود: در همه کشورهای دنیا با رسیدن به این سطح از اشعه فرابنفش، مسئولان شهرها را تعطیل می‌کنند تا مردم با ماندن در خانه سلامتی خود را تضمین کنند. شاکری تاکید کرد: استاندار تهران باید به صورت فعالانه با این مسئله برخورد کند و در شرایطی که نفع مردم در تعطیل شدن است، این اتفاق حتماً باید رخ دهد.

این نماینده مجلس شورای اسلامی گفت: علاوه بر اشعه فرابنفش، موج گرمای بی‌سابقه تهدیدات دیگری نیز دارد و بر اساس گزارشاتی که ما از استان گرفتیم، مراجعه به مراکز درمانی ناشی از گرمازدگی ۳۰ درصد افزایش داشته است.

آگهی مفاد آراء قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت دهاقان

شماره نامه: ۱۴۰۲۸۵۶۰۲۰۱۹۰۰۰۹۰۶ مفاد آراء هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک دهاقان که در اجرای ماده ۱ قانون و ماده ۸ آیین نامه صادر گردیده است و در اجرای ماده ۳ قانون در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آراء مذکور اعتراض داشته باشند در شهر از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نماید و معترض باید ظرف یک ماه از تارذیخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت محل مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به ثبت محل ارائه نمایند. بدیهی است در این صورت اقدامات ثبت منوط به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نشود یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت مانع از مراجع متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۱۹۰۰۰۸۰۰-۱۴۰۱/۱۱/۱۲ دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی وزارت نیرو شرکت مادر تخصصی مهندسی اب و فاضلاب کشور با شناسه ملی ۱۴۰۰۳۱۶۱۳۱۰ شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی چاه آب شرب روستای پوده پلاک ۱۴۰۳ فرعی از ۱۰۷ اصلی به مساحت ۴۸۶۳/۴۵ مترمربع واقع در املاک قهه دهاقان این رای با توجه به انتقال عادی مع الواسطه از طرف کلیه مالکین ششدانگ پلاک فوق صادر گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: چهارشنبه ۱۴۰۲/۵/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: پنجشنبه ۱۴۰۲/۵/۱۹
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دهاقان
شناسه نوبت اول: ۱۵۳۶۴۸۶
شناسه نوبت دوم: ۱۵۳۶۴۸۷

آگهی مفاد آراء قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت دهاقان

شماره نامه: ۱۴۰۲۸۵۶۰۲۰۱۹۰۰۰۹۰۷ مفاد آراء هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک دهاقان که در اجرای ماده ۱ قانون و ماده ۸ آیین نامه صادر گردیده است و در اجرای ماده ۳ قانون در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آراء مذکور اعتراض داشته باشند در شهر از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نماید و معترض باید ظرف یک ماه از تارذیخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت محل مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به ثبت محل ارائه نمایند. بدیهی است در این صورت اقدامات ثبت منوط به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نشود یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت مانع از مراجع متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۱۹۰۰۰۷۹۸ ۱۴۰۱/۱۱/۱۲-۱۴۰۱ دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی وزارت نیرو شرکت مادر تخصصی مهندسی اب و فاضلاب کشور با شناسه ملی ۱۴۰۰۳۱۶۱۳۱۰ شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی چاه آب شرب روستای همگین پلاک ۹ الی ۱۳ فرعی از ۱۷۵ اصلی و ۱۷۵ اصلی باقیمانده به مساحت ۲۸۵۱/۴۰ مترمربع واقع در همگین دهاقان این رای با توجه به انتقال کلیه مالکین پلاک ثبتی ششدانگ پلاک فوق صادر گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: چهارشنبه ۱۴۰۲/۵/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: پنجشنبه ۱۴۰۲/۵/۱۹
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دهاقان
شناسه نوبت اول: ۱۵۳۶۴۴۷
شناسه نوبت دوم: ۱۵۳۶۴۵۵

آگهی مفاد آراء قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت دهاقان

شماره نامه: ۱۴۰۲۸۵۶۰۲۰۱۹۰۰۰۹۰۵ مفاد آراء هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک دهاقان که در اجرای ماده ۱ قانون و ماده ۸ آیین نامه صادر گردیده است و در اجرای ماده ۳ قانون در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آراء مذکور اعتراض داشته باشند در شهر از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نماید و معترض باید ظرف یک ماه از تارذیخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت محل مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به ثبت محل ارائه نمایند. بدیهی است در این صورت اقدامات ثبت منوط به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نشود یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت مانع از مراجع متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۱۹۰۰۰۷۹۷ ۱۴۰۱/۱۱/۱۲-۱۴۰۱ دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی وزارت نیرو شرکت مادر تخصصی مهندسی اب و فاضلاب کشور با شناسه ملی ۱۴۰۰۳۱۶۱۳۱۰ شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی چاه آب شرب روستای همگین پلاک ۹ الی ۱۳ فرعی از ۱۷۵ اصلی باقیمانده به مساحت ۴۰۰ مترمربع واقع در همگین دهاقان این رای با توجه به انتقال عادی مع الواسطه از طرف کلیه مالکین ششدانگ پلاک فوق صادر گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: چهارشنبه ۱۴۰۲/۵/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: پنجشنبه ۱۴۰۲/۵/۱۹
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دهاقان
شناسه نوبت اول: ۱۵۳۶۴۸۰
شناسه نوبت دوم: ۱۵۳۶۴۸۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت های اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۵/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۵/۱۹
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد
شناسه نوبت اول: ۱۵۳۶۳۸۹
شناسه نوبت دوم: ۱۵۳۶۳۹۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت های اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۱۹۶۵ مورخ ۱۴۰۲/۴/۱۱ احسان ایمانیان نجف آبادی فرزندمحمد علی ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۴۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲۲۳ اصلی واقع در قطعه ۴ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۵/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۵/۱۹
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد
شناسه نوبت اول: ۱۵۳۶۳۵۰
شناسه نوبت دوم: ۱۵۳۶۳۵۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت های اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۱۹۰۳ مورخ ۱۴۰۲/۴/۱ زهرا یوسفی نجف آبادی فرزندحسن ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۸/۶۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۰فرعی از ۳۶۳اصلی واقع در قطعه ۷ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۵/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۵/۱۹
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد
شناسه نوبت اول: ۱۵۳۵۱۷۹
شناسه نوبت دوم: ۱۵۳۵۱۸۰

آگهی ابلاغ رای ماده ۱۶۹ آیین نامه اجرا و ماده ۳۹ آیین نامه اجرا

شماره پرونده: ۱۴۰۱۰۴۰۰۲۱۳۳۰۰۰۲۴۱/۱ شماره بایگانی پرونده: ۱۴۰۱۰۰۲۸۶ شماره آگهی ابلاغیه: ۱۴۰۲۰۳۸۰۲۱۳۳۰۰۰۰۰۰۶ بدهکار محترم پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۱۰۰۲۸۶ خانم ماه بیگم رشیدیان بدین وسیله به شما اعلام میگردد: خانم مهناز عرشی قلعه شاهی نام پدر حسینعلی متولد ۱۳۵۲/۳/۱۹ شماره ملی ۱۰۹۱۷۳۶۱۷۰ شماره شناسنامه ۳۴ به استناد سند ازدواج شماره ۱۰۶۷ مورخ ۱۳۶۸/۱۰/۱۸ تنظیمی در دفتر ازدواج شماره ۱۵۶ وطلاق شماره ۲۲ شهر گلدشت استان اصفهان در تاریخ ۱۴۰۱/۳/۳۰ جهت وصول مهریه به شرح ۲۶۲/۵ مثقال نقره کلابه مبلغ ۱۱۰ هزار ریال و ۲۵ مثقال طلای ۱۸ عیار طبق نرخ روز و یک تخته فرش سه در چهارطبق نرخ روز مبلغ ۵ میلیون ریال بابت ۲ دانگ خانه که با توجه به تبصره الحاقی به ماده ۱۰۸۲ قانون مدنی و پاسخ اتحادیه طلا و جواهر نجف آباد به نرخ روز به مبلغ ۵/۳۹۲/۰۸۱/۲۰۰ ریال محاسبه گردیده است اقدام به صدور اجرائیه علیه ورثه زوج اقای سعید مرادی رنانی را نموده و پرونده اجرایی تحت کلاسه ۱۴۰۱۰۰۲۸۶ در واحد اجرای ثبت نجف اباد تشکیل و اجرائیه در تاریخ ۱۴۰۱/۴/۵ به خانم مهناز عرشی قلعه شاهی و محمد حسن مرادی رنانی و در تاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۶ از طریق نشراگهی به خانم ماه بیگم رشیدیان ابلاغ گردیده است. حسب درخواست بستانکار مالکیت مدیون از یک دستگاه خودروسواری پارس خودرو HBRILLIANCE۳۳۰-AT۱۰۶۵ به شماره انتظامی ایران ۱۳-۳۴۲م۲۷ بازداشت گردیدلذا پس از درخواست کارشناسی ملک مزبوراز طرف بستانکار وابلاغ ماده ۱۰۱ به طرفین پرونده و عدم اعتراض در زمان مقرر و قطعی شدن ارزیابی خودرو و با توجه به درخواست بستانکار مبنی بر مزایده خودروی فوق روز یکشنبه ۱۴۰۲/۲/۱۰ جهت انجام مزایده و تاریخ ۱۴۰۲/۱/۲۷ جهت نشر آگهی در روزنامه کثیرالانتشار تعین گردیده. لذا در تاریخ ۱۴۰۲/۱/۲۱ آگهی مزبور در سایت سازمان منتشرو مورخ ۱۴۰۲/۲/۶ نیز در روزنامه نسل فردا منتشر گردیده و با توجه به اینکه از تاریخ انتشار آگهی مزایده در روزنامه نسل فردا تا روز مزایده کمتر از ۱۰ روز میباشد و مقررات ماده ۲۲ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا رعایت نگریده لذا طبق ماده ۱۷۲ آیین نامه اجرا به شرح ذیل رسیدگی و رای صادر میگردد. با توجه به اینکه آگهی مزایده در تاریخ ۱۴۰۲/۱/۲۱ در سایت سازمان منتشر گردیده است طبق مقررات ماده ۱۲۲ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا تا روز مزایده مورخ ۱۴۰۲/۲/۱۰ مواعد قانونی رعایت گردیده است. لذا عملیات اجرایی صحیح و مزایده نیز صحیح میباشد. در ادامه عملیات اجرائی نظر به اینکه یک دستگاه خودرو سواری پارس خودرو HBRILLIANCE۳۳۰-AT۱۰۶۵ به شماره انتظامی ایران ۱۳-۳۴۲م۲۷ مورد مزایده پرونده اجرایی کلاسه فوق مورخ ۱۴۰۲/۲/۱۰ به علت شرکت بستانکار در مزایده و برنده شدن وی در مزایده به بستانکار واگذار گردیده است و در راستای اجرای تبصره ماده ۳۹ اصلاحی آیین نامه اجرای اسناد رسمی از تاریخ مذکور به مدت ۲ ماه میتوانید نسبت به پرداخت بدهی های پرونده اقدام و از انتقال مال به بستانکار جلوگیری نمایید و بدیهی است در اینصورت خسارت تاخیر تادیه برای مراجعی که قانونا حق دریافت خسارت را دارند تا تسویه بدهی در صندوق ثبت محاسبه و وصول خواهد شددر غیر اینصورت مورد مزایده با قیمت هفت میلیارد و نهصد میلیون ریال و برابر ماده ۱۲۶ اصلاحی آیین نامه اجرا به بستانکار واگذار میگردد. ضمنا چنانچه مایل به استفاده ازظرفیت مذکور نمی باشید جهت تسریع در عملیات اجرائی میتوانید مراتب انصراف خودرا در این خصوص جهت ادامه عملیات اجرایی به اداره ثبت نجف آباد اعلام فرمایید. واحد اجرای اسناد رسمی نجف آباد در اجرای ماده ۱۶۹ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی به طرفین پرونده ابلاغ نماید و ذینفع میتواند ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ ابلاغ اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک نجف آباد و یا به هیئت نظارت مستقر در اداره محترم کل ثبت اسناد و املاک تسلیم نماید. لازم به ذکر است موظف هستید در اسرع وقت نسبت به ثبت نام و دریافت حساب کاربری در سامنه ثنا اقدام نمایید.

اداره ثبت اسناد و املاک نجف آباد شناسه: ۱۵۳۶۱۴۸

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

شماره: ۱۴۰۲/۵/۲-۲۰۲۷۰۱۶۱۷۳ در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیئت مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۱۰۹۱ مورخ ۱۴۰۲/۲/۴ نصیبه طباطبائی خوراسگانی فرزند اکبر بشماره شناسنامه ۶۸ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۱۵۷۷۲۹۷ در ششدانگ به استثنای بهای ثمنیه اعیانی یک باب ساختمان مسکونی احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۶۸۱۲ اصلی واقع در بخش ۵ثبت اصفهان ۲۴۰/۴۷ متر مربع خریداری طی سند رسمی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۵/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۵/۱۹
رییس ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان
شناسه نوبت اول: ۱۵۳۶۲۶۷
شناسه نوبت دوم: ۱۵۳۶۲۶۸

آگهی مفاد آراء قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک اردستان

شماره نامه: ۱۴۰۲۸۵۶۰۲۰۳۲۰۰۱۲۰۷ آراء که در اجرای ماده یک قانون مذکور توسط هیئت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک اردستان صادر گردیده و در اجرای ماده ۳ قانون مذکور در ۲ نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرای مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین آگهی ظرف مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت و اسناد و املاک اردستان تسلیم و رسید اخذ نمایند و از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یک ماه مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نموده و گواهی تقدیم دادخواست اخذ و به ثبت اردستان تسلیم نمایند در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد و یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند ثبت اردستان مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

۱- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۳۲۰۰۰۱۳۲ مورخ ۱۴۰۲/۴/۲۲ رسول رمضانپور فرزند هاجی ششدانگ یک باب خانه واقع در مزرعه وامساره پلاک ۱۲۶ اصلی علیا اردستان بخش هفده ثبت اصفهان به مساحت ۷۶/۴۶ مترمربع مالک رسمی مشاعی

۲- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۳۲۰۰۰۱۴۴ مورخ ۱۴۰۲/۴/۲۸ مرتضی فیروزی اردستانی فرزند علی به میزان شصت و هفت حبه و یک دوم حبه مشاع از هفتاد و دو حبه ششدانگ باغ احداثی بر روی قسمتی از پلاک ثبتی فرعی ۷۸ واقع در اردستان ۱ اصلی گرمسیر بخش ۱۷ ثبت اصفهان به مساحت ششدانگ ۱۳۱۷/۴۰ مترمربع سهم الارث از شاه بیگم هاشمی پور احمدابادی و مالک رسمی مشاعی

۳- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲