وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی مطرح کرد:

برگزاری باشکوه نمایشگاه کتاب تهران مایه آبروی نظام فرهنگی کشور

وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی با بیان این که نمایشگاه بین‌المللی کتاب تهران بی‌تردید یکی از پررونق‌ترین رویدادهای فرهنگی جهان است، گفت: برگزاری نمایشگاه کتاب امسال با دغدغه‌ها و نگرانی‌هایی همراه بود که هر کدام به تنهایی می‌توانست کلیت آن را تحت‌الشعاع قرار دهد اما برگزاری باشکوه این رویداد مایه آبروی نظام فرهنگی کشور شد. محمدمهدی اسماعیلی در آیین تقدیر از دست‌اندرکاران سی‌وچهارمین نمایشگاه بین‌المللی کتاب تهران که شامگاه دوشنبه -۲۶ تیر- در مجموعه باغ زیبا برگزار شد، با اشاره به استقبال گسترده مردم از این نمایشگاه تصریح کرد: وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی و نهادهای همکار در برگزاری نمایشگاه دست به دست هم دادند و نمایشگاه کتاب آبرویی برای عظمت ایران اسلامی شد.

وی افزود: تجربیات ارزشمند ۲ سال گذشته وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی در برپایی باشکوه نمایشگاه کتاب نقش مهمی داشت. در شرایط دشوار توکل به درگاه باری‌تعالی و سخت‌کوشی، صبر، حلم و همکاری مولفه‌هایی هستند که اگر کنار هم قرار گیرند موجبات رخدادی باشکوه مانند نمایشگاه کتاب تهران را فراهم می‌آورد.

رئیس هیئت امنای نهاد کتابخانه‌های عمومی کشور تاکید کرد: در یک سال اخیر و در پی اتفاقاتی که در کشور رخ داد، دوستداران فرهنگ و هنر نگرانی‌های جدی را تجربه کردند. دوره‌ای که در آن دشمن با همه قوت تلاش کرد حوزه فرهنگ و هنر کشور را به تعطیلی یا حداقل کم‌رونقی بکشاند. موضوعی که در جشنواره‌های فجر سال گذشته به روشنی و با همه وجود حس کردیم.

وزیر فرهنگ ادامه داد: تروریسم رسانه‌ای با همه داشته‌های خود و با یارگیری حداکثری به جنگ حوزه فرهنگ و هنر آمد. اما به یاری خدا همان‌طور که نهضت ۶۰ ساله امام خمینی (ره) توانست با موفقیت از حوادث پرشمار عبور کند، این بار نیز این موفقیت تکرار شد.

خبر ویژه

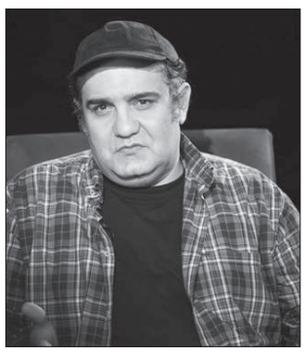
مدیر پایگاه تابستانه مجموعه باغ کتاب تهران:

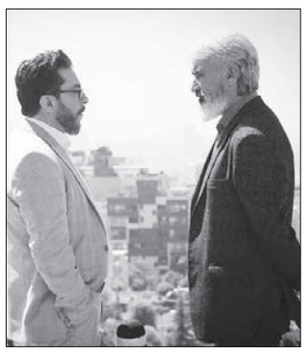
باغ کتاب مهیای استعدادیابی کودکان شد

مدیر پایگاه تابستانه مجموعه باغ کتاب تهران با اعلام آغاز ثبت نام دوره جدید مدرسه باغ کتاب، گفت: مدرسه تابستانه کودک، شامل تورهای روزانه است. روی هم رفته کل تابستان را با سه ترم طراحی کرده‌ایم که بچه‌ها در هر ترم چیز تازه‌ای یاد می‌گیرند. زهرا حق‌جویی اظهار کرد: مدرسه تابستانه کودک، شامل تورهای روزانه است. به این صورت که بچه‌ها از ۹ صبح تا ۲ بعد از ظهر در آن جا هستند. همچنین صبحانه، میان وعده و ناهار و یک ساعت سرگرمی در فضاهای باغ کتاب تهران، شامل شهربازی و سینما است. ایضاً سه کلاس آموزشی بازی محور است. وی گفت: بچه‌ها می‌توانند فقط شنبه‌ها و یا دو، سه، چهار و پنج روز در هفته را ثبت نام کنند. کسی که پنج روز در هفته را ثبت نام می‌کند، از ۱۵ دوره آموزشی بهره مند می‌شود. در حقیقت رشد همه جانبه بچه‌ها در این دوره‌ها مد نظر است. بچه‌ها در رنج سنی ۶-۱۲ سال هستند که در دو گروه ۶-۹ و ۹-۱۲ تقسیم بندی می‌شوند. حقجویی ادامه داد: مدرسه رویدادی را در روز پنجشنبه ۲۹ تیرماه، با حضور روانشناسی که در مدرسه با بچه‌ها کلاس شخصیت شناسی را داشته برگزار می‌کند و به والدین کمک می‌کند تا بتوانند با بچه‌ها ارتباط موثری بگیرند. در این جلسه چالش‌هایی که والدین با فرزندانشان دارند بررسی می‌شود. از طرف دیگر ما در این رویداد با ارائه یک سری محتوا با مدرسه و امکانات آن آشنا می‌شویم و احتمالاً در همان روز یک تخفیف ویژه برای ثبت نام داریم. **منبع: ایسنا**

سریال‌های محرمی تلویزیون تکمیل شد؛

«عشق کوفی» در «شب آخر»





سریال‌های «شب آخر» و «عشق کوفی» و «همه‌گیری» در ایام عزاداری ماه محرم روانه آنتن شبکه‌های مختلف تلویزیون می‌شوند. مجموعه «ناگهان حسین (ع)» با محوریت نمایش‌نامه‌خوانی محرم نیز برای علاقه‌مندان تدارک دیده شده است. با آغاز ایام سوگواری سالار شهیدان، تلویزیون هر ساله با برنامه‌های مناسبتی حال و هوای آنتن را تغییر می‌دهد. امسال دو سریال مذهبی، یک سریال با مضمون شیوع کرونا و یک مجموعه با محوریت نمایش‌نامه‌خوانی محرم در فهرست مجموعه‌های مناسبتی ماه محرم جای گرفته‌اند. سریال «شب آخر» شهریور ماه سال گذشته نیز از شبکه پنج پخش شد. سریال مناسبتی «شب آخر» به کارگردانی مهسا فتحعلی و تهیه‌کنندگی رضا علیپور محصول سال ۱۴۰۱ از چهارشنبه ۲۸ تیر هر شب ساعت ۱۹: ۰۰ به علاقمندان فیلم و سریال این شبکه تقدیم می‌شود. سریال «شب آخر» روایتی از زندگی دو خانواده است که یکی از آن‌ها اخلاق‌مدار و دین محور و دیگری مال اندوز و غرق در ظواهر زندگی است و در نتیجه کشمکش‌های فرزندان این دو خانواده حوادث سریال رقم می‌خورد. در این سریال ۱۰ قسمتی مجید مشیری، ساناز سماواتی، شیوا خسرو مهر، گیتی معینی، اسداله یکتا، زنده‌یاد شهرام عبدلی، محمود مقامی، مجید شهریاری، اسماعیل خلج، زهره صفوی و... به ایفای نقش می‌پردازند. بخشی از عوامل «شب آخر» عبارتند از: نویسنده: پریا رها، جانشین تهیه: فاطیما موسوی، مدیر تولید: سعید علیپور، تصویربردار: هوشنگ غفوری، مشاور کارگردان: عباس رافعی، صدابردار: مسعود شاهوردی، گریم: بابک شعاعی، تدارکات: امیر هوشنگ حسینی، منشی صحنه: پرستو مدانلو و .... بازپخش سریال «شب آخر» ساعت ۲۳ و ۴: ۳۰ خواهد بود. سریال «عشق کوفی»، به کارگردانی حسن آخوندپور و تهیه‌کنندگی سعید سعدی از پنجشنبه (۲۹ تیرماه) روی آنتن شبکه سه می‌رود. این مجموعه تنها سریالی است که از مدت‌ها قبل برای تولید و پخش آن در محرم تدارک دیده شده بود.

«عشق کوفی» قرار است روایت‌گر یک عشق در کوفه سال ۶۱ هجری قمری باشد و ماجرای آن تا واقعه کربلا و شهادت سیدالشهدا (ع) ادامه پیدا کند. لعیا زنگنه، نادر سلیمانی، سعید شریف، شبنم قربانی، حسین سلیمانی، نادر فلاح، سوگل طهماسبی، مریم کاویانی، مهسا مهجور، محمد اشکان‌فر، مژگان اخلاقی، جمال‌الدین بیات، معصومه زینتی صافی، احسان محسنی کیاسری، عمار تفتی، سید جواد هاشمی، ثریا قاسمی بازیگران اصلی این سریال هستند. سریال «عشق کوفی» از محصولات جدید سازمان هنری رسانه‌ای اوج است که در شهرک غزالی تصویربرداری شده است.

شبکه دو سیما مجموعه نمایشی ناگهان حسین (ع) را برای پخش در ایام محرم پخش می‌کند. برنامه «ناگهان حسین (ع)» در دهه اول محرم با محوریت نمایش‌نامه‌خوانی محرمی روانه آنتن می‌شود. بخش نمایش‌نامه‌خوانی این برنامه توسط میرطاهر مظلومی، بهاره نوحیان و حامد عزیزی روایت می‌شود که با توجه به روزهای نامگذاری شده دهه اول محرم و انتقال حس حُزن و اندوه به مخاطبان، سعی شده فضاسازی و صداگذاری قسمت‌های برنامه با روایت‌های انتخابی هر شب همخوانی داشته باشند. در بخش دیگری از برنامه، صحنه‌های محرمی بر اساس صحنه‌های نمایشی بازسازی خواهد شد. بخش پایانی برنامه نیز به مداحی پیرغلامان اهل بیت (ع) اختصاص دارد. این برنامه کاری از گروه معارف اسلامی شبکه دو سیما به تهیه‌کنندگی سیداحمد موسویان، کارگردانی سیدمحمدصادق بی‌بی شهربانویی و نویسندگی حامد قدیری است که در ۱۰ قسمت ۴۰ دقیقه‌ای همزمان با آغاز محرم، ساعت ۲۱ روانه آنتن می‌شود. شبکه دو همچنان ادامه سریال کره‌ای «بیمارستان» ر در ایام محرم پخش خواهد کرد. شبکه سه سیما در این ایام سریال «همه‌گیری» به کارگردانی محمد صادق بکتاشیان و تهیه‌کنندگی سعید کمانی که با موضوع کرونا تولید شده را پخش می‌کند. «همه‌گیری» از ۲۵ تیرماه در شبکه سه سیما آغاز شده است. این سریال فصل دوم سریال «اپیدمی» است که با بازی مهدی فخیم‌زاده و فریبا متخصص پخش شد. «همه‌گیری» ادامه فصل قبل است که با اضافه‌شدن برخی نقش‌ها (کاراکترها) دنبال می‌شود. برخی چهره‌ها از سریال کنار رفتند چون نقش‌شان تمام شده بود. مثل فریبا متخصص که در فصل نخست شهید می‌شود. یا مهدی فخیم‌زاده که در فصل دوم حضور ندارد.

محسن قصابیان در این فصل نقش اصلی (فرمانده) را بازی می‌کند. شخصیت او یک پاسدار است که بیمارستان را راه می‌اندازد و به کادر درمان کمک می‌کند. نقش او همان نقش فصل اول است اما در این فصل نقش او پررنگ‌تر شده است. کوروش سلیمانی نقش شاه‌میری را بازی می‌کند؛ نقش منفی سریال و کسی است که در شرایط سخت، دنبال احتکار داروست. شاه‌میری در تلاش است تا به نظام درمان کشور آسیب بزند. در حقیقت جریانی مقابل جریان کمک‌رسان به کادر درمان هست. نیلوفر کوخانی هم نقش متین، سوپرویزر (مدیر داخلی) بیمارستان را بازی می‌کند. نقش همسر او را نیما شاهرخ‌شاهی بازی می‌کند که کاراکتر او یک پزشک است که همه چیز را رها کرده و درست در نقطه مقابل گروهی از کادر درمان است که فداکاری می‌کنند. سریال «همه‌گیری» در ۲۰ قسمت تهیه و تولید شده و قرار است هر شب ساعت ۲۰ و ۳۰ دقیقه از شبکه سه سیما پخش شود. روزهای پخش این سریال شنبه تا چهارشنبه است.

خبر روز

سینمای ایران در جشنواره «فلیکرز رود آیلند» نماینده دارد

«بالا افتادن» از ایران در جشنواره آمریکا

فیلم کوتاه «بالا افتادن» ساخته مریم بختیاری به چهل‌ویکمین جشنواره بین‌المللی «فلیکرز رود آیلند» آمریکا راه یافت.

فیلم کوتاه «بالا افتادن» به کارگردانی مریم بختیاری، نویسندگی مریم بختیاری و امین چادگانی و تهیه کنندگی مشترک انجمن سینمای جوانان ایران و مریم بختیاری در بخش مسابقه چهل‌ویکمین جشنواره بین‌المللی «فلیکرز رود آیلند» آمریکا به رقابت می‌پردازد.

جشنواره «فلیکرز رود آیلند» مورد تائید آکادمی اسکار، بفتا و هنرهای تصویری کانادا است. فیلم‌هایی که در این جشنواره موفق به کسب جایزه بزرگ در بخش‌های داستانی، انیمیش، مستند و کوتاه شوند، به گزینش مقدماتی آکادمی اسکار معرفی خواهند شد.

چهل‌ویکمین جشنواره بین‌المللی «فلیکرز رود آیلند» از ۷ تا ۱۳ آگوست ۲۰۲۳ مصادف با ۱۶ تا ۲۲ مرداد ۱۴۰۲ در شهر رود آیلند آمریکا برگزار می‌شود.

فیلم کوتاه «بالا افتادن» اولین ساخته مریم بختیاری که نقش آفرینی بازیگر نقش اول زن هم بر عهده اوست، در سی‌ونهمین جشنواره بین‌المللی فیلم کوتاه تهران، بیستمین جشنواره بین‌المللی «تیرانا» آلبانی، پنجاه‌ودومین جشنواره دانشجویی Sehsüchte آلمان و نوزدهمین جشنواره بین‌المللی فیلم کوتاه دانشجویی نهال حضور داشته است و موفق به کسب تندیس بهترین کارگردانی و دیپلم افتخار بهترین فیلم‌نامه و بازیگر نقش اول زن جشنواره دانشجویی نهال شده است.

سایر عواملی که در ساخت این فیلم کوتاه همکاری داشته‌اند عبارت‌اند از: کارگردان: مریم بختیاری، نویسندگان: مریم بختیاری و امین چادگانی، تهیه‌کنندگان: انجمن سینمای جوانان ایران و مریم بختیاری، بازیگران: وحید راد، مریم بختیاری، نسا قمشه‌ای، مشاور کارگردان: امین چادگانی، دستیار اول کارگردان و برنامه‌ریز: مهیار صیفوری، منشی صحنه: سمانه اسکندری، مدیر فیلم‌برداری: رضا زینعلی، دستیاران: جواد نصیرپور، اردلان معتمدی و حامد سعادت‌جو، تدوین: شیدا گرجی، طراحی و ترکیب صدا: زهره علی اکبری، دستیار صداگذار: نیلوفر خدادی و ... پخش بین‌المللی این فیلم بر عهده مریم بختیاری، مهرشاد رنجبر و انجمن سینمای جوانان ایران است.

منبع: ایرنا

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه زهرا سران شرقی به استناد دوبرگ استشهادیه گواهی امضاء شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سندمالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه ومدعی است ششدانگ پلاک ۷۰۶۵ فرعی از ۴اصلی بخش ۹مشهد به علت سهل انگاری مفقودشده ولذا بابررسی سیستم جامع املاک و پرونده الکترونیک معلوم گردید ششدانگ اعیان با شماره مستند مالکیت ۶۷۵۳۴ تاریخ ۱۳۶۱/۷/۲۴ دفتر خانه اسناد رسمی شماره۲ شهر مشهد استان خراسان رضوی موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۶۲۳۵۲۴ سری ه سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۰۶۰۰۴۰۱۷۰۱۳ ثبت گردیده است و سند مالکیت تسلیم شده است، سیستم جامع املاک بیش از این حکایتی ندارد.لذابه استناد ماده ۱۲۰اصلاحی قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را به پیوست اصل سند مالکیت و سند معامله رسمی به این اداره تسلیم می نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت و سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. عباس جهانی فر -رئیس ثبت ناحیه۲ مشهد **م الف ۲۱۶**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت های اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. رای شماره ۲۲۷۹ و ۲۲۷۸ مورخ ۱۴۰۲/۲/۱۹ علی مصدق فرزند عباس نسبت به سه دانگ مشاع و خانم زهرا بدیهی نجف آبادی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۵۸/۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۷۶۴ اصلی واقع در قطعه ۱۰ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۴/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۵/۱۲
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد
شناسه نوبت اول: ۱۵۳۲۲۹۸
شناسه نوبت دوم: ۱۵۳۲۳۰۷

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

شماره: ۱۴۰۲/۴/۲۶-۲۰۲۷۰۱۴۹۸۳ در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیئت مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۲/۴/۲۸ مورخ ۱۴۰۱/۳/۸ الهه ادیب حاجی باقری فرزند علی بشماره شناسنامه ۲۲۳۴ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۷۰۶۸۳۵۹ در ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۲۸۶ فرعی از اصلی ۱۵۲۰۱ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۰۰/۹۰ مترمربع خریداری طی سند رسمی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۴/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۵/۱۲
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان
شناسه نوبت اول: ۱۵۳۲۲۱۸
شناسه نوبت دوم: ۱۵۳۲۲۱۹

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

شماره: ۱۴۰۲/۴/۲۶-۲۰۲۷۰۱۴۹۷۴ در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیئت مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۲۲۱۶ مورخ ۱۴۰۱/۳/۸ قدیرعلی ملکوتی خواه فرزند محمد بشماره شناسنامه ۳۳۳۴۲ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۲۲۶۰۸۸۱ در ششدانگ یک باب خانه احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۰۳۹۳ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۹۷/۴۳ مترمربع خریداری طی سند رسمی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۴/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۵/۱۲
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان
شناسه نوبت اول: ۱۵۳۲۳۵۱
شناسه نوبت دوم: ۱۵۳۲۳۵۳

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

شماره: ۱۴۰۲/۴/۲۶-۲۰۲۷۰۱۵۰۱۰ در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیئت مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۱۰۹۲ مورخ ۱۴۰۲/۲/۴ محمد هاشمی فرزند رمضان بشماره شناسنامه ۱۰۹۲ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۱۵۶۳۰۰۸ در ششدانگ یک باب خانه احداث بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۵۹۲۹ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۲۸۳/۷۰ مترمربع خریداری طی سند رسمی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۴/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۵/۱۲
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان
شناسه نوبت اول: ۱۵۳۲۱۲۵
شناسه نوبت دوم: ۱۵۳۲۱۲۸

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

شماره: ۱۴۰۲/۴/۲۶-۲۰۲۷۰۱۵۰۱۱ در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیئت مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۱۵۰۶ مورخ ۱۴۰۲/۲/۱۹ مرتضی عنایتی فرزند حیدر بشماره شناسنامه ۱۶ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۱۳۵۱۱۸۳ در ششدانگ یک باب ساختمان احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۴ فرعی از اصلی ۱۵۲۰۲ واقع در ثبت اصفهان به مساحت ۱۴۹/۸۵ مترمربع خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی نعمت اله حیاتی فرزند حسن

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۴/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۵/۱۲
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان
شناسه نوبت اول: ۱۵۳۲۲۸۰ شناسه نوبت دوم: ۱۵۳۲۲۸۲

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۱)برابر رای شماره ۳۴۷۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۷ به شماره کلاسه ۱۲۸۹ مالکیت آقای/خانم علیرضا رفیعی به شناسنامه شماره ۳۵۴۱ کدملی ۱۱۴۰۵۵۹۰۱۱ صادره فرزند یداله در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۲۷،۱۷ مترمربع پلاک شماره ۵۱ فرعی از ۱۰۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۱۹۴۸۰۱ مورخ ۸۸/۱۱/۸ دفتر ۷۳ و صفحه ۵۴۱ دفتر ۱۲۸ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

۲) برابر رای شماره ۳۴۷۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۷ به شماره کلاسه ۱۲۹۰ مالکیت آقای/خانم فاطمه کریمی به شناسنامه شماره ۹۰۰ کدملی ۱۱۴۱۶۹۲۲۴۴ صادره فرزند محمد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۲۷،۱۷ مترمربع پلاک شماره ۵۱ فرعی از ۱۰۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۱۹۴۸۰۱ مورخ ۸۸/۱۱/۸ دفتر ۷۳ و صفحه ۵۴۱ دفتر ۱۲۸ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

۳) برابر رای شماره ۳۴۷۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۷ به شماره کلاسه ۱۲۸۸ مالکیت آقای/خانم روح اله کریمی به شناسنامه شماره ۲۳۴ کدملی ۱۱۴۱۶۶۸۶۶۱ صادره فرزند محمد در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۴۲،۴۰ مترمربع پلاک شماره ۵۱ فرعی از ۱۰۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۱۹۲۴۴۵ مورخ ۸۸/۷/۲۴ دفتر ۷۳ و وکالتنامه ۸۰۵۹۵ مورخ ۹۹/۹/۱۶ دفتر ۱۷۲ و سند اقاله ۱۹۳۸۱۷ مورخ ۸۸/۹/۱۷ دفتر ۷۳ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخد رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۱۲
رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر سید محمدحسن مصطفوی
شناسه نوبت اول: ۱۵۲۹۴۷۰ شناسه نوبت دوم: ۱۵۲۹۴۷۱

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۰۷۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۵ به شماره کلاسه ۱۸۴۵ مالکیت آقای/خانم علی اکبر حبیبی خوزانی به شناسنامه شماره ۲۲۷ کدملی ۱۱۴۱۶۲۵۷۶۸ صادره فرزند حبیب در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۳۲،۹۴ مترمربع پلاک شماره ۱۷۶۸ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب دفتر الکترونیکی ۳۵۷ مورخ ۱۴۰۰ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخد رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۱۲
رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر سید محمدحسن مصطفوی
شناسه نوبت اول: ۱۵۲۹۵۱۱
شناسه نوبت دوم: ۱۵۲۹۵۱۲

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۹۶۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۳ به شماره کلاسه ۱۱۶۴ مالکیت آقای/خانم مهدی حدادیان به شناسنامه شماره ۲۶۲ کدملی ۱۱۴۱۰۸۹۶۲۹ صادره فرزند محسن در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۴۳،۰۶ مترمربع پلاک شماره ۴۴۲ فرعی از ۸۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۶۳۶۷۰ مورخ ۹۹/۰۹/۲۰ دفترخانه ۱۳۹ و سند ۱۴۷۱۸ مورخ ۱۳۹۹ و قولنامه عادی و سند ۶۳۶۷۰ مورخ ۹۹/۶/۲۰ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخد رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۱۲
رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر سید محمدحسن مصطفوی
شناسه نوبت اول: ۱۵۳۰۱۷۳
شناسه نوبت دوم: ۱۵۳۰۱۷۸

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۳۹۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۳۱ به شماره کلاسه ۰۵۱۰ مالکیت آقای/خانم عباسعلی جورکش به شناسنامه شماره ۳۶۴ کدملی ۱۱۴۱۰۹۰۶۳۵ صادره فرزند جعفر در ششدانگ یک قطعه زمین محصور دارای اعیانی به مساحت ۵۸۲،۸۹ مترمربع پلاک شماره ۲۳۷۸ فرعی از ۸۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به مو