هشدار عضو کمیسیون بهداشت و درمان مجلس:

زنگ خطر تغییر شغل پرستاران به خاطر معیشت به صدا در آمده است

زهرا وفایی نیا / گروه پارلمانی
news@naslefarda.net

چندی پیش محمد شریفی‌مقدم، دبیر کل خانه پرستار مدتی قبل در مورد خروج پرستاران از کشور، گفت: به دلیل شرایط بد کاری، برخی از پرستاران به مشاغل دیگر روی آورده‌اند. تعدادی از آنها راننده اسنپ شدند. برخی هم مهاجرت و خانه‌نشینی را انتخاب می کنند. کمبود پرستار در کشـــور یعنی افزایش مرگ‌ومیر مردم. استخدام ۱۲ هزار پرستاری که وزارت بهداشت اعلام کرده، قطره‌ای است از دریا! در این رابطه با عضو کمیسیون بهداشت و درمان مجلس شورای اسلامی گفت و گو کردیم. وی با بیان اینکه مهاجرت کادر درمانی، نظام ســلامت کشور را به مخاطره می‌اندازد، گفت: وزارت بهداشت برنامه‌ای برای تربیت نیروی انسانی بر مبنای نیاز جامعه تدوین کرده است، تربیت پرستاران و ســایر کادر درمانی هزینه‌ای برای دولت به دنبال دارد، متاسفانه اگر این گروه شرایط را برای ادامه فعالیت خود مناسب نبینند از کشور خارج می‌شوند، به دلیل ضعف مدیریت و ناکارآمدی، بهره برداری از سرمایه اجتماعی نصیب سایر کشورها می‌شود. محمدعلی محســنی بندپی در مورد شرایط نامناســب کاری پرستاران و روی آوردن آنها به سایر مشاغل همچون رانندگی اسنپ، گفت: وضعیت بد اقتصادی تنها مختص پرستاران نیست، زمانیکه شرایط ثابت پرداختی را برای کارگران، کارمندان، معلمان، پرستاران، اعضای هیئت علمی دانشگاه‌ها و غیره در نظر می گیریم، هزینه‌های آنان بسیار بیشتر از دریافتی آنها خواهد شـــد و خواه و ناخواه دخـــل و خرج آنها متوزان نبوده و همخوانی با تورم ندارد، اینجاست که افراد به دنبال راهکاری برای بهبود وضعیت مالی خود هستند. نماینده مردم چالوس، نوشهر و کلاردشت در مجلس شورای اســلامی افزود: عده‌ای این وضعیت نامتوازن را با حفظ شغل خود تحمل کرده و به سمت شیفت دوم و سوم پیش می‌روند و یا با حفظ شغل خود به سمت کار در بخش خصوصی در ساعات فراغت روی می‌آورند اما اگر چنین راهکاری وجود نداشته باشد بی تردید با تغییر شغل به بازار کار دیگری روی می‌آورند.

خبر

رئیس سابق اورژانس:

با خیل عظیمی از بدترین رانندگان روبرو هستیم

هر روز تعدادی از افراد در جاده‌های کشور جان خود را از دست می‌دهند، این تلفات در روزهای تعطیل هم بیشتر می‌شـــود، از نوروز گرفته تا تعطیلات عید فطر، هر مناســبتی که سبب شود جاده‌ها شلوغ شـــوند آمار مرگ‌ومیرها هم بالا می‌رود، آن‌طور که رســانه‌ها گزارش دادند سردار سید کمال هادیانفر، رئیس پلیس راهنمایی و رانندگی فراجا در آخرین روزهای فروردین امســال درباره تلفات جاده‌ای گفت: «در حال حاضر به ازای هر ســاعت تقریباً دو نفر یا به بیان دقیق‌تـــر ۱.۹ نفر جان خود را در تصادفات از دست می‌دهند و ۲۰ تا ۲۵ نفر نیز مصدوم می‌شوند.»

درهمین‌بـــاره محمودرضـــا پیـــروی، مدیر گروه ســـلامت در بلایا و فوریت‌های دانشگاه علوم پزشکی شـــیراز به خبرآنلاین می گوید: «علی‌رغم برخی از کاستی‌های موجود در بخش بهداشت و درمان خدمات پزشکی در ایران در مقایسه با کشورهای همتراز پیشرفته‌تر است..»

رئیس اسبق اورژانس اســـتان تهران و فارس ادامه می‌دهد: «عدم توجه به عوامل زمینه ساز در پیشگیری و پرداختن به درمان خصوصاً در بحث تروما نه تنها مشکلات را کاهش نخواهد داد بلکه روز به روز بـــر پیچیدگی آنها خواهد افزود. در خوش‌بینانه‌ترین وضعیت و در بهترین خودروها و با بهرمندی از جاده‌های ایمن همگی ما با خیل عظیمی از بدترین رانندگانی روبرو هســـتیم که محصول عدم آموزش صحیح و آگاه‌سازی آنان از میزان خطراتی است که در هنگام رانندگی با آنها مواجه هستند، با آنها چه خواهیم کرد؟»

جمعیت، ترافیک سنگین و ناوگان پیر بلای جان پایتخت نشینان اتوبوس سوار!

منتظر اتوبوس در ایستگاه‌های شلوغ

عکس: مهر

جمعیت زیـــاد و ترافیک ســـنگین بلای جان اتوبوس‌هـــای پیر پایتخت شـــده است و روزانه بســـیاری از شهروندان در ایستگاههای اتوبوس باید چشم انتظاری بکشـــند؛ با این حال شـــهردار تهران هم از تلاش برای تزریق یک هزار دســـتگاه اتوبوس به ناوگان اتوبوســـرانی پایتخت خبر داد.

به گزارش خبرنگار ایرنـــا، خودروهای ۲ کابین قرمز رنگ که سال‌های سال است در مســـیرهای مختلف از جمله خاوران بـــه آزادی حرکت می کننـــد، دیگر نای حرکت در این مســـیر را ندارد و برخی از این اتوبوس‌هـــا روزانه به دلیل نقص فنی قید حرکت را می‌زنند.

اینجا یکی از ایستگاه‌های پر مسافر شهر تهران اســـت که شـــاهد انبوهی از مردم هســـتیم، اتوبوس با تأخیر به ایســـتگاه می‌رسد؛ یکی از این مسافران به خبرنگار ایرنـــا، می گوید: ما مردم جنوب شـــهر از تمامی امکانات اولیه محروم هستیم، خط اتوبوس که به شدت شلوغ است و ایستگاه مترو هم که در ایـــن اطراف وجود ندارد و واقعاً برای رفتن به محل کار تنها وسیله، همین اتوبوس‌ها است.

وی افزود: ســـئوالم از مدیران شهری این است که صبح‌ها سری به ســـه راه آذری بزنند و ببینند که مردم چگونه سوار اتوبوس می‌شوند، آیا نباید در این منطقه اتوبوس بیشتری تزریق شود و آیا نباید مترو به این منطقه پر مسافر بیاید.

یکی دیگر از مســـافران اتوبـــوس نیز به خبرنگار ایرنـــا می گویـــد: از قدیم خط اتوبوس خاوران به آزادی دارای مشکلات زیادی بوده اســـت در حالیکه در ســـایر خطوط بـــه ویژه تهرانپارس بـــه آزادی و راه آهن به تجریش، اتوبوس‌ها با سرعت مناسب و به هنگام به ایستگاه‌ها می‌رسند اما در این خط به ویژه در ســـاعات صبح دست کم ۲۰ دقیقه انتظار برای اتوبوس لازم است و اتوبوسی هم که می‌آید، مملو از جمعیت است.

وی تاکید کرد: مدیران شهری باید به این بی عدالتی پایان دهند و در منطقه‌ای که خط مترو نـــدارد، لااقل اتوبوس را تقویت کنند که اینکار انجام نمی‌شـــود و باید به این مهم توجه کنند.

این شـــهروند تهرانی می‌افزاید: شلوغی در ایســـتگاه‌های اتوبـــوس موجـــب نارضایتی شهروندان و زشت شدن چهره شهر می‌شـــود و ضروری اســـت مدیران شهرداری یک بازنگری در اعزام اتوبوس در ایستگاه‌های پر مسافر انجام دهند.

وی تاکید کرد: افزایش کرایه تاکســـی و همچنین ترافیک ســـنگین این روزهای تهران منجر شـــده اســـت که بسیاری از شهروندان با اتوبوس به محل کار بروند.

شهردار تهران در پاسخ به سئوال خبرنگار ایرنا در این باره، گفت: امسال با استفاده از کنترل تصویری در ایستگاه‌های شلوغ تلاش داریم ازدحام را مدیریت کنیم.

علیرضا زاکانی افزود: نـــاوگان اتوبوس با کمبود جدی مواجه است اما از لحاظ ارائه خدمات و کنترل تصویری اقداماتی انجام خواهیم داد تا چهره شهر که شلوغی برخی ایستگاه‌ها است، تغییر کند.

وی با اشـــاره به افزایش ظرفیت ناوگان اتوبوســـرانی نیز، گفت: ۲ قرارداد منعقد کردیم که یکهزار اتوبوس امســـال و سال بعد نیز یکهزار اتوبوس دیگر وارد شود و با تعداد اتوبوس‌های در حال بازسازی به ۲ هزار و ۵۰۰ مورد خواهد رسید.

زاکانی تاکید کـــرد: اکنون یکهزار و ۷۰۰ اتوبوس در شهر فعال اســـت و مابقی در قرارداد با مراکز خاص خدمات رســـانی می کنند و قرار است این ظرفیت ۲.۵ برابر افزوده شود.

شـــهردار تهران ادامه داد: بـــا وزیر نفت صحبت کردیم که از تبصره ۱۲ به عنوان مقدمه ظرفیتی استفاده کنیم و به دنبال راهکارهای قانونی هســـتیم که به عنوان پیش پرداخت کاهش مصرف ســـوخت اســـتفاده کنیم و تهران را از این شرایط خارج کنیم.

وی ادامه داد: ۱۰۰ دستگاه اتوبوس برقی ۹ متری را نیز در نظر داریم که امســـال و سال آینده به ناوگان حمل و نقل عمومی وارد کنیم و به شهر خدمات رسانی داشته باشیم تا از این وضعیت آلودگی هوا خارج شویم.

به گـــزارش ایرنا، خطـــوط اتوبوس‌های تندرو در ۹ خط در مناطق مختلف شهر وجود دارد که خطـــوط آزادی- خاوران، تهرانپارس- آزادی و همچنین خاوران- آزادی خطوط پر مسافر اتوبوس‌های تندرو پایتخت است.

به نظر می‌رســـد با توجه به افزایش کرایه تاکسی‌ها میزان سفر شهروندان با اتوبوس افزایش پیدا کرده که مدیریت شـــهری ضروری است در تقویت این ناوگان اقدامی ضربتی انجام دهد.

یافته‌ها

این موارد را به رژیم غذایی‌تان اضافه کنید؛

تصفیه خون با خوردنی‌ها

پریسا جمدی / گروه بین‌الملل
news@naslefarda.net

خون، سموم را به سمت اندام‌هایی مانند ریه‌ها، کبد و کلیه‌ها هدایت می کند تا از آن طریق دفع شوند. در این مقاله به معرفی مواد غذایی مؤثر در تصفیه و پاکسازی خون پرداخته‌ایم.

در واقع هیچ ماده غذایی به صورت معجزه‌آسا باعث پاکســـازی خون نمی‌شود. معمولاً یک رژیم غذایی متعادل و ســـالم شـــامل میوه و سبزیجات است. مواد غذایی ذکر شده در این مقاله به بهبود ظرفیت و عملکرد کبد و کلیه برای تصفیه و پاکســـازی خون از مواد زائد و آلاینده‌ها کمک می کنند.

آب: یکی از ارزان‌ترین و در دسترس‌ترین راه‌ها برای کمک به پاکســـازی خون، نوشیدن آب است. آب به کلیه‌ها کمک می کند که سموم را از طریق ادرار دفع کنند. با دفع سموم از طریق ادرار، اندام‌ها عملکرد بهتری خواهند داشت. میزان آب توصیه شده در طول یک شبانه روز ۸ لیوان است، البته عواملی از جمله سن، وزن و میزان ورزش یک فرد بر میزان آب دریافتی وی در طول روز تأثیر می گذارد. باتوجه به میزان و رنگ ادرار در طول روز می‌توانید متوجه شوید که آیا میزان آب دریافتی‌تان کافی بوده یا نه. ادرار باید شفاف یا زرد خیلی کمرنگ باشد.

کلم بروکلی: کلـــم بروکلی کمک بزرگی به تصفیه خون و از بین بردن سموم بدن می کند.

قهوه: قهوه برای کبد مفید است. طبق نتایج حاصل از تحقیقات انجام شده، مصرف قهوه باعث کاهش بروز سیروز و احتمالاً خطر ابتلا به سرطان کبد در افراد مبتلا به بیماری مزمن کبدی خواهد شـــد. نتایج حاصـــل از برخی تحقیقات حاکی از آن اســـت که قهوه باعث کاهش چربی کبد و ساخت کلاژن می‌شود.

میوه‌های آبدار: میوه‌هایی از جمله ســـیب، آلو و گلابی به دلیل دارا بودن فیبر پکتین به تصفیه خون کمک می کننـــد. این میوه‌ها به دفع ســـموم و چربی‌های اضافی خون کمک می کنند. بعلاوه، گوجه فرنگی نیز به دلیل دارا بودن گلوتاتیون لیکوپن به دفع سموم کمک می کند. توت فرنگی و شاه‌توت نیز نقش مهمی در سلامت کبد بر عهده دارند.

منبع: www.indexofsciences.com/-blood-cleansers-found-in-nature-to-/add-to-your-diet

---

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند

شماره: ۱۴۰۲/۲/۲۰-۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۲۳۵۱ برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۰۷۷۶ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای مهدی موسی رضائی به شناسنامه شماره ۱۶۱۵ کدملی ۱۲۸۶۷۵۵۳۷۹ فرزند علی نسبت به ششدانگ دو باب مغازه به مساحت ۵۵/۳۵ مترمربع پلاک شماره ۵۳۵ فرعی از ۱۴۴۵۸ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان و رد درخواست به موجب سند ۷۰۳۷۲-۱۳۹۲/۸/۲۸ دفترخانه ۱۱۲ اصفهان به متقاضی انتقال قطعی شده و در صفحه ۳۴۲ دفتر ۸۸ خ به نام متقاضی سابقه ثبت و صدور سند دارد.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۲/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۳/۷
رییس ثبت اسناد و املاک
شناسه نوبت اول: ۱۴۹۵۲۰۰
شناسه نوبت دوم: ۱۴۹۵۲۰۲

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی چالوس

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ ملک متقاضیانی که در هیئت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چالوس مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

۱۰۴۰ فرعی از ۵ اصلی واقع در قریه آیشبن بخش کلارستاق حوزه ثبت ملک چالوس مربوط به فاکهه دقاق زاده نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۴۰/۷۶ مترمربع خریداری مع الواسطه از محسن عسگریان مالکیت رسمی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۲/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۳/۶
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان چالوس
شناسه: ۱۴۹۵۳۹۶

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره نامه: ۱۴۰۲۸۵۶۰۲۰۲۰۰۰۰۳۷۸ تاریخ ارسال نامه: ۱۴۰۲/۰۲/۲۰ آقای حسین گرامی فرزند مصطفی شناسنامه ۱ به استناد یک برگ استشهاد محلی که هویت و امضاء شهود رسماً گواهی شده مدعی است که سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه شماره ۳۵۶۱ فرعی از شماره ۳۰ اصلی واقع در روستای زیادآباد جزء بخش ثبتی میمه به شماره دفتر الکترونیک ۱۳۹۸۲۰۳۰۲۰۲۰۰۰۰۹۹۷ به شماره چاپی الف/۲۱۱۱۲۷۹۸ به نام نامبرده ثبت و صادر و تسلیم گردیده است و معاملهٔ دیگری انجام نشده است و سابقهٔ تامین و بازداشت ندارد و به علت جابه جایی اثاثیه منزل مفقود گردیده است، چون درخواست سند مالکیت المثنی به نام خود را نموده طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب آگهی می شود که هر کس مدعی انجام معامله (غیر از آنچه در این آگهی ذکر شده) نسبت به آن و یا وجود سند نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند به ارائه کننده مسترد گردد. اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد یا در صورت اعتراض اصل اسناد ارائه نشود المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. مسئول دفاتر املاک حوزه ثبتی میمه- داود پیروز **شناسه: ۱۴۹۵۴۰۹**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۲۰۰۴۰۷۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین نژاد شاه بداغی فرزند غلامحسن بشماره شناسنامه ۱۴۱ صادره از سیرجان در یک باب خانه به مساحت ۲۳۹/۲۰ مترمربع پلاک ۳۰۱۵ اصلی واقع در سیرجان فیروزآباد بخش ۳۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای علی شیرازی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۲/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۳/۰۷
سعید نظری - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان
شناسه: ۱۴۹۴۷۰۹

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

شماره: ۱۴۰۲/۲/۱۹-۲۰۲۷۰۰۵۶۰۶ در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیئت مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سد مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۰۳۹۱ مورخ ۱۴۰۲/۱/۲۲ ناصر آقا اعتباریان خوراسگانی فرزند ولی اله بشماره شناسنامه ۷۹۲۸ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۳۷۸۱۰۷۷ در سه دانگ یک باب خانه و مغازه متصله احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۶۱۸۱ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۳۱۵/۴۰ مترمربع خریداری مع الواسطه از اصغر آقاجانی

۲- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۰۳۹۲ مورخ ۱۴۰۲/۱/۲۲ زهرا کریمی خوراسگانی فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۹۱ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۱۳۶۴۶۵۱ در سه دانگ یک باب خانه و مغازه متصله احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۶۱۸۱ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۳۱۵/۴۰ مترمربع خریداری مع الواسطه از اصغر آقاجانی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۲/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۳/۰۷
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان
شناسه نوبت اول: ۱۴۹۵۵۹۰
شناسه نوبت دوم: ۱۴۹۵۵۹۱

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۹۰۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۶ به شماره کلاسه ۲۱۸۳ مالکیت آقای/خانم صدیقه رضائی به شناسنامه شماره ۱۱۳۰۱۹۹۶۱۴ کدملی ۱۱۳۰۱۹۹۶۱۴ صادره فرزند اصغر در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۵۰.۸۹ مترمربع پلاک شماره ۳۲ فرعی از ۸۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۱۱۰۹۹۱ مورخ ۱۳۹۶/۹/۲۰ دفتر ۴۶ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۲/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۳/۰۷
رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر سید محمدحسن مصطفوی
شناسه نوبت اول: ۱۴۹۳۶۶۹
شناسه نوبت دوم: ۱۴۹۳۶۶۸

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۱)برابر رای شماره ۳۰۲۵ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۲ به شماره کلاسه ۰۸۹۲ مالکیت آقای/خانم مرضیه رضائیان به شناسنامه شماره ۱۱۳۰۲۰۲۸۷۹ کدملی ۱۱۳۰۲۰۲۸۷۹ صادره فرزند حسین در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۱۷.۴۷ مترمربع پلاک شماره ۶۴۸ فرعی از ۸۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۳۱۰۵۹ مورخ ۹۸/۵/۲ دفترخانه ۳۲۲ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

۲) برابر رای شماره ۳۰۲۴ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۲ به شماره کلاسه ۰۸۹۱ مالکیت آقای/خانم سلمان قائدامینی اسد آبادی به شناسنامه شماره ۴۶۱۰۰۸۴۳۲۵ کدملی ۴۶۱۰۰۸۴۳۲۵ صادره فرزند علی مراد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۱۷.۴۷ مترمربع پلاک شماره ۶۴۸ فرعی از ۸۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۳۱۰۵۹ مورخ ۹۸/۵/۲ دفترخانه ۳۲۲ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۲/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۳/۰۷
رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر سید محمدحسن مصطفوی
شناسه نوبت اول: ۱۴۹۳۶۷۶
شناسه نوبت دوم: ۱۴۹۳۶۷۷

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه حشمت اله اکرمی مقدم با ارائه دوبرگ استشهادیه محلی گواهی منظم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده است ومدعی است سند مالکیت شش دانگ خانه شماره ۱۶۰۱ فرعی جدا شده از ۴۷۸-اصلی واقع در بخش۳ حوزه ثبتی شهرستان سبزوار به نام نامبرده می باشد به علت نقل مکان مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت فوق الذکر سند تکبرگ به شماره مسلسل ۰۸۴۰۳۲ ذیل شماره ثبت ۲۸۹۴۸ دفتر ۱۸۷ صفحه ۲۱۲ سندبه نام نامبرده صادر و تسلیم گردیده ودفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد .در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی تاچنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا اصل سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به اداره ثبت محل ارائه تامراتب صورتجلسه گردد .چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد ویا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود تسلیم متقاضی خواهد شد. تاریخ انتشار:۱۴۰۲/۰۲/۲۳ رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای حسین عزیزی با تسلیم دو برگ استشهاد محلی مصدق به مهر دفترخانه ۱۰۰ همدان مدعی است که یک جلد سند مالکیت یک دانگ مشاع از شش دانگ یک باب‌خانه پلاک ۱۰۲۹۷ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در حومه بخش همدان که به نامش ذیل دفتر الکترونیکی۱۴۰۱۲۰۳۲۶۰۱۰۱۰۲۰۳۱۸ سابقه ثبت دارد و نزد کسی در بیع شرط نیست و به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده لذا به استناد تبصره الحاقی به ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت بدین وسیله آگهی می‌شود تا هر کسی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد از تاریخ انتشار این آگهی طی مدت ۱۰ روز به اداره ثبت اسناد و املاک مراجعه و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله، اعتراض خود را کتبا تسلیم نماید در صورت انقضاء مدت واخواهی و نرسیدن اعتراض و یا در صورت اعتراض چنانچه اصل سند مالکیت ارائه نگردد سند مالکیت المثنی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد. مراتب بر اساس آخرین اطلاعات سیستم جامع تهیه و گزارش شده است. مراتب بر اساس آخرین اطلاعات سیستم جامع تهیه و گزارش شده است. رضا شیرخرم - مدیر واحد ثبت ملک همدان- ناحیه یک

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۰۶۹ مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۸ به شماره کلاسه ۰۹۶۰ مالکیت آقای/خانم زهرا صالحی به شناسنامه شماره ۳۱۴۸ کدملی ۱۸۲۷۹۸۴۰۹۰ صادره فرزند علی در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۰۰ مترمربع پلاک شماره ۷۸۳ فرعی از ۱۵۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب قرارداد واگذاری ۲۵/۰۴/۱۳۳۲۰ مورخ ۸۱/۹/۱۴ و وکالت ۱۴۵۰۰۷ مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۱۲ و قولنامه عادی و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۲/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۲/۲۳
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان چالوس
شناسه: ۱۴۸۱۶۱۶

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۰۰۱۳۰۲۰۴۱۱ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۳۰ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حسین فتحی فرزند صمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۰/۰۰ مترمربع به شماره پلاک ۱۲۱۸ فرعی از ۳۳۶ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در قریه کردآباد بخش ۱۱ خریداری شده از آقای عباس یوسفی مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیک