آخرین مصاحبه‌های اردشیر زاهدی روی آنتن شبکه یک سیما

ایرنا: مستند سینمایی «داستان یک جدایی» به کارگردانی و تهیه‌کنندگی احمد شفیعی که به واقعه تاریخی جدایی بحرین از ایران می‌پردازد، امشب ساعت ۲۳ روی آنتن شبکه یک سیما می‌رود. مستند سینمایی «داستان یک جدایی» محصول سازمان هنری رسانه‌ای اوج و تولید شده در خانه مستند انقلاب اسلامی است. این مستند با نمایش تصاویری آرشیوی با بیان عرصه امپراطوری بریتانیا بعد از افول قدرت انگلستان شروع می‌شود و در ادامه به موضوع مستقل شدن هندوستان، ایران و کانال سوئز در مصر اشاره دارد و این سه حادثه را منجر به تغییر وضعیت انگلستان معرفی می‌کند. در مستند داستان یک جدایی آخرین مصاحبه‌های مرتبط با اردشیر زاهدی وزیر امور خارجه ایران در دوره پهلوی و فریدون زندفر رئیس سابق اداره نهم سیاسی و سفیر ایران در عراق را در زمان حیات‌شان می‌بینیم.

نمایش «لامینور» مهرجویی فردا در جشنواره هند

ایسنا: فیلم سینمایی «لامینور» اثر داریوش مهرجویی در جشنواره فیلم هند (گوآ) به نمایش درخواهد آمد.
جشنواره بین‌المللی فیلم هند (IFFI) که با نام فستیوال گوآ شناخته می‌شود، یکی از پانزده رویداد رقابتی تقویم فیاپف (فدراسیون انجمن بین المللی تهیه‌کنندگان) است که از آنها به عنوان جشنواره‌های الف یاد می‌شود که هر ساله در شهر ساحلی گوآ در جنوب غربی هند برگزار می‌شود و در این دوره در بخش مسابقه میزبان «لامینور» تازه‌ترین ساخته داریوش مهرجویی است.
«لامینور» بیست و هفتمین فیلم بلند سینمایی داریوش مهرجویی است که به تهیه‌کنندگی رضا دُرمیشیان تولید شده است. فیلم داستان عشق به موسیقی است و دختر جوانی که عاشق موسیقی است اما پدرش مخالف موسیقی و مدام دخترش را محدود و سرکوب می‌کند.

اولین تصاویر رسمی از فیلم Luther منتشر شد!

بازگشت آقای آلبا در نقش کارآگاه محبوب

عکس: ایمیار

شبکه نتفلیکس دو تصویر جدید از اقتباس سینمایی Luther که بر اساس سریال تلویزیونی بریتانیایی محبوب طرفداران ساخته شده، منتشر کرد. تصویر اول بدون اینکه زمینه زیادی را ارائه دهد، لوتر را در تونل قطار زیرزمینی نشان می‌دهد که شاید با تعمق به دشمنش نگاه می‌کند. در تصویری دیگر، او را می‌بینیم که در شرایط سخت در حال قدم زدن در یک منظره برفی است. تفاوت این دو عکس در این است که در تصویر اول کراوات قرمز همیشگی شخصیت وجود ندارد در حالی که در تصویر دیگر این کراوات طوری نمایان شده که با محیط اطرافش در تضاد است. به نظر می‌رسد محدودیت‌های لوتر در فیلم پیش‌رو مورد آزمایش قرار می‌گیرند. در این فیلم که پروسه تولید آن از اوایل ماه نوامبر آغاز شده، کارآگاه مورد علاقه ما، دی‌سی‌آی جان لوتر گرفتار ماجراجویی جدیدی می‌شود. در حالی که هیچ جزئیات رسمی از داستان منتشر نشده، بر اساس اعلامیه‌های پیشین انتخاب بازیگران می‌توان گفت که کارآگاه این بار نه یک نفر بلکه با دو شرور درگیر خواهد شد. سینتیا اریوو نقش کارآگاهی را در نقطه مقابل لوتر بازی خواهد کرد و اندی سرکیس، آنتاگونیست اصلی فیلم خواهد بود. این اثر سینمایی همانطور که گفته شد، بر اساس مجموعه تلویزیونی درام بریتانیایی به همین نام نوشته نیل کراس ساخته شده است. در طول پنج فصل پخش شده از این سریال بین سال‌های ۲۰۱۰ تا ۲۰۱۹، ادریس البا جوایز بسیاری را بدست آورد، از جمله گلدن گلوب برای بهترین بازیگر مرد در سریال کوتاه یا فیلم تلویزیونی و جایزه بهترین بازیگر مرد از انجمن تلویزیون سلطنتی. در مجموع این سریال ۱۱ بار نامزد دریافت جایزه از مراسم امی در رشته‌های مختلف نیز شده بود. زمانی که اعلام شد نتفلیکس یک فیلم اسپین‌آف بر اساس این مجموعه خواهد ساخت، تعجبی نداشت. فصل اول این سریال درام در سال ۲۰۱۰ با استقبال شدید منتقدان و طرفداران روبه‌رو شد و فصل‌های بعدی نیز افزایش پیدا کرد. زمانی که بی‌بی‌سی آن را برای فصل ششم تمدید نکرد، البا ابراز علاقه کرد که حاضر است در اقتباس سینمایی آن ایفای نقش کند. در مصاحبه اخیر با Collider، این بازیگر گفت: ما اشتهای باورنکردنی داریم تا مخاطبانی را که لوتر را دوست داشتند، به شکل کنونی آن به عنوان یک برنامه تلویزیونی راضی کنیم؛ اما همچنین با نسخه سینمایی، آن را وارد حوزه جدیدی کنیم. کارگردانی فیلم Luther بر عهده جیمی پین است که فصل آخر سریال را نیز کارگردانی کرده بود. هنوز هیچ تاریخ پخشی از سوی نتفلیکس اعلام نشده است.

موفق‌ترین نمایشنامه آگاتا کریستی به برادوی می‌رود؛

«تله موش» اثری با بیش از ۲۸ هزار اجرا

«تله موش» آگاتا کریستی نویسنده انگلیسی داستان‌های جنایی که از آن به عنوان طولانی‌ترین نمایشنامه شناخته شده در تاریخ توصیف می‌شود پس از ۷۰ سال از اولین اجرا، در سال ۲۰۲۳ در برادوی به روی صحنه برده می‌شود.
این نمایش که تاکنون بیش از ۲۸ هزار اجرا روی صحنه برده توانسته رکورد طولانی‌ترین مدت‌زمان اجرای هنرهای نمایشی در جهان را به نام خود ثبت کند. تله موش موفق‌ترین نمایشنامه آگاتا کریستی است. این نمایشنامه از زمانی که برای اولین بار در سال ۱۹۵۲ در لندن به روی صحنه تئاتر امباسادورز رفت همواره و بدون وقفه در تئاتر وست‌اند لندن بر روی صحنه بوده است. در تاریخ هنرهای نمایشی طولانی‌ترین زمان بر روی صحنه بودن متعلق به این نمایشنامه است که به یکی از جاذبه‌های توریستی لندن تبدیل شده است.
تله موش برای نخستین بار در برادوی در سال ۲۰۲۳ نمایش داده خواهد شد. تله موش را آگاتا کریستی در ابتدا به صورت یک نمایشنامه ۲۰ دقیقه‌ای بنام سه موش کور را به سفارش ملکه برای رادیو نوشت ولی بعداً وقتی نسخه جدیدی از آن را با همان پیرنگ برای بردن به روی صحنه تئاتر آماده می‌کرد، هم‌زمان یک داستان کوتاه نیز از روی آن نوشت. کریستی امید فراوانی به موفقیت اجرای تئاتری تله موش داشت و به همین دلیل و بخاطر اینکه ماجراهای آخر نمایش لو نرود از انتشار داستان کوتاه آن در بریتانیا ممانعت بعمل می‌آورد. به نوشته هالیوود ریپورتر، آدام اشپیگل و کوین مک‌کولوم تهیه‌کننده‌های تله موش در بیانیه‌ای در روز جمعه به مناسبت هفتادمین سالگرد این نمایش از اجرای محدود آن در سال ۲۰۲۳ در برادوی خبر دادند. بازیگران نیویورکی تله موش به همراه مکان و تاریخ اجرای آن در آینده معرفی می‌شوند. در سال ۲۰۱۲ و به مناسبت شصتمین سالگرد نمایش تله موش، گاردین گزارش داد که بیش از ۴۰۰ بازیگر از زمان آغاز اجرای آن در این نمایش ظاهر شده‌اند.

کد ۹۳۴

شناسنامه، سند مالکیت، قولنامه استیجاری، قولنامه خرید اپار تمان
مهدیه عربی فرزند خیرال به شماره شناسنامه ۱۴۲۱ و کدملی ۱۱۹۹۲۲۲۹۱۷ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کد ۱۰۹۳

کارت هوشمند ملی
سیده منیره حسینی فرزند سیدمحمدرضا به شماره شناسنامه ۱۲۷۷۳ و کدملی ۴۲۸۵۵۷۴۵۳۵ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کد ۲۷۱۷

کارت هوشمند ملی،
غلامرضا معظمی مقدم فرزند نصراله به شماره شناسنامه ۲۰۲۹ و کد ملی ۰۰۳۶۴۸۸۸۳۶ متولد ۱۳۳۳/۶/۲۰ مورخ ۱۴۰۱/۹/۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کد ۵۸۱۰

کارت هوشمند ملی
امین فودازی فرزند رضا به شماره شناسنامه ۰۰۲۵۴۹۶۱۶۶ و کدملی ۰۰۲۵۴۹۶۱۶۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
شماره: ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۰۶۰۰۳۹۸۹ ۱)برابر رای شماره ۳۹۸۹ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۱ به شماره کلاسه ۲۱۶۸ مالکیت آقای/خانم علی محرابی خوزانی به شناسنامه شماره ۸۰۹۱ کدملی ۱۱۴۲۳۰۵۸۰۵ صادره خمینی شهر فرزند مهدی تمامت چهار دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۴۶،۱۰ مترمربع پلاک شماره ۱۳۴ فرعی از ۱۱۳ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر شامل صفحه ۳۸۵ دفتر ۳۱۸ و سند ۸۰۷۵۰۱ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.
۲) برابر رای شماره ۳۹۹۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۱ به شماره کلاسه ۰۰۲۴ مالکیت آقای/خانم فاطمه اصغریان به شناسنامه شماره ۱۱۳۰۰۳۱۷۷۲ کدملی ۱۱۳۰۰۳۱۷۷۲ صادره خمینی شهر فرزند یحیی تمامت دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۴۶،۱۰ مترمربع پلاک شماره ۱۳۴ فرعی از ۱۱۳ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر شامل صفحه ۳۸۵ دفتر ۳۱۸ و سند ۸۰۷۵۰۱ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۲۱
رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر سید محمدحسن مصطفوی
شناسه نوبت اول: ۱۴۱۶۰۴۰ شناسه نوبت دوم: ۱۴۱۶۰۴۳

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
شماره: ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۰۶۰۰۴۳۳۶ برابر رای شماره ۴۳۳۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۵ به شماره کلاسه ۱۴۶۰ مالکیت آقای/خانم ایرج نجفی خوزانی به شناسنامه شماره ۱۲۲۹ کدملی ۱۸۱۸۱۹۲۲۸۴ صادره فرزند رحیم تمامت ششدانگ یکباب ساختمان تجاری مسکونی به مساحت ۶۷۵.۷۶ مترمربع پلاک شماره ۷۲۳ فرعی از ۹۹ اصلی واقع در اصفهان بخش حوزه ثبت ملک خمینی شهر شامل ذیل صفحه ۳۶۵ دفتر ۱۶۹ و صفحه ۴۲۵ دفتر ۱۸۲ و صفحه ۴۰۷ دفتر ۲۵۷ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۲۱
رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر سید محمدحسن مصطفوی
شناسه نوبت اول: ۱۴۱۵۷۰۴ شناسه نوبت دوم: ۱۴۱۵۷۰۳

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان
در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیئت مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
۱- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۸۶۵۷ مورخ ۱۴۰۱/۸/۱۸ علیرضا شریعت نیک فرزند مهدی بشماره شناسنامه ۲۷۹ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۷۸۳۵۰۳۱ در چهار و نیم دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱ فرعی از اصلی ۱۵۳۰۳ واقع در ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۹۷/۴۵ مترمربع خریداری طی سند رسمی
۲- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۸۶۵۹ مورخ ۱۴۰۱/۸/۱۹ محبوبه وحدت فر فرزند مصطفی بشماره شناسنامه ۱۴۶۱ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۴۷۱۲۱۹۲ در یک و نیم دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱ فرعی از اصلی ۱۵۳۰۳ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۹۷/۴۵ مترمربع خریداری طی سند رسمی
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۲۱
رییس اداره ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان
شناسه نوبت اول: ۱۴۱۷۰۰۶ شناسه نوبت دوم: ۱۴۱۷۰۰۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی (آگهی اصلاحی)
۱- با توجه به اینکه در اجرای رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۳۷۵۶ مورخ ۱۴۰۱/۳/۹ نوع ملک قید نشده است هم اکنون در رای اصلاحی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۳۸۱۵ مورخ ۱۴۰۱/۸/۲۸ مورخ ۱۴۰۱/۷/۱۷ به شرح زیر اصلاح می گردد: سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۰۰ مترمربع به مالکیت خانم فاطمه السادات موسوی
۲- با توجه به اینکه در اجرای رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۳۷۵۷ مورخ ۱۴۰۱/۳/۹ نوع ملک قید نشده است هم اکنون در رای اصلاحی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۳۸۱۴ مورخ ۱۴۰۱/۸/۲۸ به شرح زیر اصلاح می گردد: سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۰۰ مترمربع به مالکیت آقای محمدجواد یزدانی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان شناسه: ۱۴۱۶۷۰۹

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
شماره: ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۰۶۰۰۵۷۱۰ برابر رای شماره ۵۷۱۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۲ به شماره کلاسه ۱۱۱۵ مالکیت آقای/خانم صدیقه کاظمی اندانی به شناسنامه شماره ۱۸ کدملی ۱۱۴۱۵۷۲۸۴۲ صادره فرزند عباس ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۳۳،۴۵ مترمربع پلاک شماره ۷۱۶ فرعی از ۱۱۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب صفحه ۳۴۱ دفتر ۳۳۵ ذیل شماره ۷۴۵۰۴ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۰۸/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۰۹/۰۶
رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر سید محمدحسن مصطفوی
شناسه نوبت اول: ۱۴۰۷۲۱۷ شناسه نوبت دوم: ۱۴۰۷۲۱۹

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیئت قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان
در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیئت مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
۱- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۶۰۰۴ مورخ ۱۴۰۱/۶/۲۰ حسین اسماعیلی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۳ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۱۳۵۲۳۸۴ در ششدانگ باستثناء بهای تمنیه اعیانی یک باب ساختمان مسکونی احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۸۹۰۴ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۳۸/۷۷ مترمربع خریداری طی سند رسمی
۲- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۶۰۰۵ مورخ ۱۴۰۱/۶/۲۰ فاطمه براتی ارداجی فرزند نوروز علی بشماره شناسنامه ۱۶۵۹۷ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۳۸۶۸۸۱۴ در ششدانگ باستثناء بهای تمنیه اعیانی یک باب ساختمان مسکونی احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۸۹۰۴ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۳۷/۷۰ مترمربع خریداری طی سند رسمی
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۸/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۹/۶
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان
شناسه نوبت اول: ۱۴۰۸۰۶۳ شناسه نوبت دوم: ۱۴۰۸۰۶۹

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
شماره نامه: ۱۴۰۱۸۵۶۱۲۰۰۸۰۰۶۶۵۸ ۱۴۰۱۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۲۱۱۲ برابر رای شماره ۱۴۰۱/۷/۲۶ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۲۸۵ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای ارازر محمد سوقی فرزند عبدالقاهر به شماره شناسنامه ۱۹۹ کدملی ۴۹۷۹۷۲۰۰۰۰ صادره از آق قلا در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری مسکونی) به مساحت ۲۰۰/۵۸ مترمربع در قسمتی از باقیمانده ششدانگ پلاک شماره ۲ اصلی واقع در اراضی کسلخه بخش ۷ حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا از سهمی اصلاحات ارضی تایید گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۸/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۹/۶
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا م/الف: ۱۳۳۸۲

آگهی تحدید حدود اختصاصی
شماره نامه: ۱۴۰۱۸۵۶۰۲۰۳۲۰۰۲۵۲۱ چون تحدید حدود ششدانگ قطعه ملک پلاک شماره ۴۰۴ واقع در کوی محال اردستان یک اصلی دهستان گرمسیر بخش ۱۷ ثبت اصفهان که طبق پرونده ثبتی به نام خانم بتول صادقی اردستانی فرزند حسین در جریان ثبت می باشد و تحدید حدودآن بدلیل اشتباه در آگهی بایستی مجددا تجدید گردد اینک بنا به درخواست متقاضی و دستور اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود پلاک مرقوم در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۵ راس ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد لذا به موجب این آگهی به کلیه مالکین مجاور اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد و طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین و تکلیف پرونده های معترضین ثبت ظرف مدت یک ماه از تاریخ تنظیم اعتراض به این اداره بایستی با تقدیم دادخواست به مراج ذیصلاح قضایی گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. حوزه ثبت ملک اردستان **شناسه: ۱۴۱۵۳۰۸**

آگهی تحدید حدود اختصاصی
شماره: ۱۴۰۱/۸/۳۰-۲۰۲۷۰۳۲۳۸۰ چون تحدید حدود ششدانگ یک باب خانه شماره پلاک ثبتی ۴۱۱۴ فرعی مجزی شده ۱۰۳۹۳ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان که طبق رای شماره ۴۸۳۸ مورخ ۱۴۰۱/۵/۱۰ به نام صدیقه اخلاقی بوزانی فرزند ابراهیم ششدانگ صادره از هیات حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت اسناد و املاک منطقه شرق اصفهان ششدانگ صادر گردیده و با توجه به اینکه تحدید حدود اولیه پلاک ۱۰۳۹۳ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان قانونی نبوده است اینک بنا به دستور قسمت اخیر از ماده ۱۵ قانون ثبت و بر طبق تقاضای نامبرده متقاضی تحدید حدود ملک مرقوم روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۴ ساعت ۸ صبح در محل شروع و بعمل خواهد آمد لذا به موجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلس تحدید حدود تا سی روز پذیرفته خواهد شد و طبق ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره با تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی اقدام و گواهی طرح دعوی خود را به این منطقه ثبتی ارائه نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را اخذ و به این منطقه تسلیم نماید سپس اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۹/۶ رییس ثبت منطقه شرق اصفهان **شناسه: ۱۴۱۶۰۶۱**

هفت

مرگ خواننده‌ای که بازیگر سریال «بازی تاج و تخت» شد

ایسنا: «ویلکو جانسون» نوازنده گیتاریست گروه بلوز-راک بریتانیایی دکتر فیلگود که پس از ابتلا به سرطان، تغییر شغلی غیرمنتظره‌ای داشت، در سن ۷۵ سالگی درگذشت.
«جانسون» که در سال ۱۹۴۷ متولد شد و پس از تحصیل در رشته ادبیات آنگلوساکسون در دانشگاه نیوکاسل و تشکیل گروه موسیقی دکتر فیلگود، به عنوان معلم مدرسه کار کرد.
«ویلکو جانسون» با سبک گیتار پرشور و بی‌امان خود به متمایز بودن گروه موسیقی دکتر فیلگود کمک کرد در سبک بلوز و R&B کمک کرد و نگاهش به اندازه‌ای ترسناک بود که تا بعدها بتواند نقشی شخصیت سر ایلین پین را به عنوان یک جلاد ساکت در سریال «بازی تاج و تخت» بازی کند. او در سال ۲۰۱۲ به سرطان لوزالمعده مبتلا و گفته شد که این سرطان کشنده است اما چشم‌انداز مرگ به طور غیرمنتظره‌ای انرژی‌های خلاق او را زنده کرد. او از انجام شیمی درمانی امتناع کرد و تصمیم گرفت به آخرین تور خود برود و یک آلبوم نهایی با عنوان «بازگشت به خانه» را با همکاری «راجر دالتری» منتشر کرد. پس از جراحی برای برداشتن تومور ۶.۶ پوندی، جانسون در سال ۲۰۱۴ اعلام کرد که سرطان را شکست داده و آلبوم دیگری به نام «ذهنت را منفجر کن» را در سال ۲۰۱۸ منتشر کرد و تا ماه گذشته با گروه خود کنسرت اجرا می‌کرد.

کتابی که شما را به یک متخصص فوتبال تبدیل می‌کند

ایرنا: کتاب «تیم رؤیایی خود را بسازید: بهترین تیم فوتبال من تاکنون» اثر تام فوردایس روزنامه‌نگار منتشر شد؛ کتابی که به شما کمک می‌کند تا یک متخصص فوتبال شوید. سبک نوشتار این کتاب به گونه‌ای است که انگار یک فرد بزرگ‌تر چیزی برای شما تعریف می‌کند. با برگزاری جام جهانی فوتبال، این کتاب می‌تواند شما را در کوتاه‌ترین زمان ممکن به متخصص فوتبال مبدل سازد. با خواندن این کتاب می‌توانید دوستانتان را با دانشی که از فوتبال به دست می‌آورید و به راحتی عاید کسی نمی‌شود تحت تأثیر قرار دهید. این فرصتی باورنکردنی برای دوستداران فوتبال است تا تیم رؤیایی خود را از بین بهترین‌ها انتخاب کنند.

اسداله حبیب درگذشت

مهر: اسداله حبیب، نویسنده، شاعر و استاد ادبیات فارسی دانشگاه کابل و بیدل‌شناس در ۸۱ سالگی در هامبورگ آلمان درگذشت.
خانه ادبیات افغانستان با اعلام این خبر نوشته است: اسداله حبیب، نویسنده، پژوهشگر، داستان‌نویس و بیدل‌پژوه، یکی از استوانه‌های گران‌سنگ زبان و ادب فارسی از میان ما رخت برکشید. در زمانه یورش به کیان فرهنگ و ادب فارسی، نامش، زنده و راهش، الگوی ماست. او روز گذشته (چهارم آذر/قوس ۱۴۰۱ خورشیدی) مطابق با ۲۵ نوامبر ۲۰۲۲ میلادی در ۸۱ سالگی در آلمان از دنیا رفت.

ون‌گوگ معترضان را به دام انداخت

ایبنا: معترضان محیط‌زیستی پس از هجمه‌های بسیار به آثار مختلف هنری که در نهایت آسیب جدی را متوجه این کارها نکرده بود و بیشتر بار تبلیغی داشت، سرانجام به دلیل آسیب رساندن به قاب نقاشی «ون‌گوگ» مجرم شناخته شدند. دو نفر از فعالان گروه «استخراج نفت را متوقف کنید» که خودشان را با چسب به قاب یکی از نقاشی‌های «ون‌گوگ» در گالری هنر لندن چسبانده بودند به دلیل آسیب رساندن به قاب نقاشی مجرم شناخته شدند.
این دو معترض ۲۴ و ۲۲ ساله با چسباندن خودشان به نقاشی «شکوفه درختان هلو» در گالری «کورتالد»، حدود ۲,۰۰۰ پوند خسارت وارد کرده‌اند. قاب نقاشی که «ون‌گوگ» در سال ۱۸۸۹ خلق کرده است به قرن هجدهم میلادی تعلق دارد و حتی از خود نقاشی نیز قدیمی‌تر است و با توجه به دادگاهی که روز پنجشنبه برگزار شد، به این قاب آسیب همیشگی وارد شده است. پیش‌تر دو فعال محیط زیستی دیگر که اهل بلژیک بودند به دلیل حمله به نقاشی «دختری با گوشواره مروارید» اثر «یوهانس ورمیر» در دادگاهی واقع در هلند به حبس محکوم شده بودند.

گزارش

سریال «پایتخت» را چه شد؟

مختومه شدن یا فصل تازه!

در هر تلویزیونی در دنیا اگر ظرفیتی مانند سریال «پایتخت» شکل بگیرد که در مناسبتی مانند نوروز بتواند این تعداد مخاطب را پای گیرنده‌ها بنشاند، به بهترین نحو از آن استفاده می‌شود. اصلاً رسانه‌های دنیا کلی خرج می‌کنند تا بتوانند به تولیداتی در این سطح محبوبیت در بین مخاطبانشان برسند و از این طریق بتوانند پیام‌های مد نظرشان را به بهترین و حرفه‌ای‌ترین شکل ممکن انتقال دهند؛ اما تلویزیون ما از این ظرفیت چگونه بهره گرفت؟
«پایتخت» را که یادتان نرفته است؛ همان سریالی که سال‌ها سر سفره‌های هفت‌سین بود و دیگر یکی از اعضای بسیاری از خانواده‌های ایرانی شده بود. این مجموعه تلویزیونی سال‌ها با همکاری مستمر سیروس مقدم (کارگردان)، خشایار الوند (نویسنده) و محسن تنابنده (طراح و بازیگر) ساخته و پخش شد و پس از پایان شش فصل، ادامه آن مسکوت ماند و حالا به نظر می‌رسد دیگر به فراموشی سپرده شده است. آنچه در زیر می‌خوانید گزارش ایسنا از فراز و نشیب‌های یکی از سریال‌های محبوب مردم در دهه ۹۰ است که همچنان تکرار قسمت‌های چندبار پخش شده آن بیننده دارد و شخصیت‌های آن برای بسیاری از م