خبر روز

وزیر امور خارجه کشورمان:

ایران پیگیر آزادی و بازگشت حاجی ایرانی است

ایرنا: وزیرامورخارجه کشورمان ابرازامیدواری کرد با مساعدت عربستان، تنها بازمانده حجاج کشورمان به کشور باز گردد. حسین امیرعبداللهیان، وزیر امور خارجه، در گفتگو با پدر آقای خلیل دردمند حاجیِ ایرانی که بعد از پایان مناسک حج در مکهَ مکرمه از سوی پلیس بازداشت شده است، ضمن احوالپرسی و دلجویی از خانواده وی، ایشان را در جریان اقدامات انجام شده از سوی وزارت امور خارجه از ابتدا تا کنون قرار داد و تاکید کرد این وزارت خانه تمام توان خود را برای آزادی هر چه سریع‌تر این تبعه کشورمان بکار گرفته است. وزیر امور خارجه کشورمان ابراز امیدواری کرد با مساعدت عربستان، تنها بازمانده حجاج کشورمان به کشور باز گردد. وزیر امور خارجه کشورمان، در روزهای اخیر در گفت‌وگوی جداگانه با وزرای امورخارجه عراق وعمان خواستارمساعدت آنان برای آزادی سریعتراین تبعه کشورمان شد. اداره کل کنسولی وزارت امور خارجه نیز به صورت فعال موضوع را در دست پیگیری داشته و تا آزادی این شهروند کشورمان به انجام وظیفه خود عمل خواهد کرد و موضوع بطور جدی در دستور کار اداره کل کنسولی وزارت امور خارجه قرار دارد.

ماجرا ازاین قراراست که یکی ازحجاج ایرانی پس ازانتشار تصویری ازشهید سلیمانی درکنارخانه خدا درتوئیتر، توسط نیروهای امنیتی سعودی دستگیر شده و همچنان با گذشت یک ماه از این اتفاق، در زندان است. به گزارش همشهری آنلاین، «خلیل دردمند» از اهالی دُرچه اصفهان که همراه با مادرش به حج تمتع ۱۴۰۱ مشرف شده بود، پس از انجام مناسک حج تمتع در روز عید غدیر توسط نیروهای امنیتی عربستان سعودی در مسجدالحرام دستگیر و به زندانی که چند ایرانی در آنجا بودند، منتقل شد، اما پس از ۲ روز او توسط نیروهای سعودی فرا خوانده و به زندانی دیگر انتقال یافت. گفته می‌شود که اتهام او «تصویربرداری» در جوار کعبه بوده و به همین دلیل پرونده قضایی برای وی تشکیل شده است. این در حالی است که بسیاری از زائران کشورهای دیگر اقدام به عکس انداختن کرده و حتی نیروهای سعودی هم از زائران در ایام حج تمتع عکس می‌انداختند و کسی مانع این اقدام نشد.

رایزنی کره جنوبی با آمریکا و اتحادیه اروپا درباره ایران

مهر: معاون اول وزیر خارجه کره جنوبی در گفت‌وگوی تلفنی روز جمعه خود با مذاکره‌کنندگان آمریکا و اتحادیه اروپا در مذاکرات وین، درخصوص ایران رایزنی کرد.

وزارت خارجه کره‌جنوبی در بیانیه‌ای اعلام کرد که چو هیون دانگ، معاون اول وزیر خارجه این کشور در تماس‌های تلفنی جداگانه با راب مالی، نماینده ویژه آمریکا در امور ایران و انریکه مورا، میانجی اتحادیه اروپا در مذاکرات وین تا از تحولات احیر پیرامون مذاکرات بر سر احیای برجام مطلع شود. آخرین دور مذاکرات در اوایل ماه اوت در وین آغاز شد و اتحادیه اروپا «متن نهایی» پیش‌نویس توافق را ارائه کرد. چو هیون دانگ در این تماس‌ها حمایت سئول از احیای برجام را ابراز کرد و گفت که امیدوار است توافق بتواند بر حل و فصل مشکلات کره جنوبی با ایران کمک کند.

هشدار وزیر اطلاعات به فتنه انگیزان

ایرنا: وزیر اطلاعات با هشدار به فتنه انگیزان گفت: امید دشمن به برخی فتنه گران و بیانیه نویسان داخلی با همراهی ملت راه به جایی نخواهد برد. حجت الاسلام والمسلمین سید اسماعیل خطیب وزیر اطلاعات در سفر به شهرکرد با شرکت در شورای تأمین استان، ضمن تبریک سالروز ورود غرور آفرین آزادگان هشت سال دفاع مقدس به میهن اسلامی آنان را نماد مقاومت و جهاد واقعی دانست و گفت: آزادگان سرافراز کشورمان الگوی مناسبی برای خدمت رسانی جهادی به مردم در نظام جمهوری اسلامی ایران هستند. حجت الاسلام و المسلمین خطیب در آستانه هفته دولت گفت: حضور میدانی و فعال رئیس جمهور و اعضای هیئت دولت در استان‌ها از دستاوردهای ارزشمند دولت انقلابی و مردمی می‌باشد که خود موتور محرک و زمینه ساز پیشرفت‌های همه جانبه در کشور شده است.

تن دادن به توافقی معیوب، عینِ تضعیف منافع ملی کشورمان است!

هزارتویِ مذاکرات

سامان سفالگر / گروه بین‌الملل
news@naslefarda.net

چند روز از ارائه پاسخ رسمی ایران به بسته پیشنهادی اتحادیه اُروپا با هدف باز کردن قفل مذاکرت وین و تسهیل روند اَحیای برجام می‌گذرد. با این حال، هنوز تصویر روشنی از موضع اروپا و به طور خاص آمریکا نسبت به پاسخ ایران ایجاد نشده است. در این رابطه گمانه زنی‌های مختلفی در مورد امتیازات لحاظ شده برای ایران در قالب بسته پیشنهادی اروپا نظیر آزاد شدن ۷ میلیارد دلار منابع مالی مسدود شده کشورمان در کره جنوبی و یا فروش ۵۰ میلیون بشکه نفت ایران ظرف ۱۲۰ روز و همچنین لغو تحریم‌های ۱۷ بانک کشورمان مطرح می‌شود با این حال اینطور به نظر می‌رسد که هنوز در بخش دریافت تضمین‌های عینی از سوی ایران از آمریکا با هدف ممانعت از تکرار بدعهدی‌های آمریکا در چهارچوب معادله برجام، مشکلاتی وجود دارد.

در این راستا به تازگی برخی منابع غربی فاش کردند که ایران به دنبال گنجاندن بندی جهت ایجاد این حق برای خود با هدف دریافت غرامت در صورت نقض برجام توسط دولت فعلی و یا دولت‌های آتی آمریکا است. گزاره‌ای که به زعم بسیاری از تحلیلگران، در قالبی که تاکنون ارائه شده از ضمانت اجرای چندانی برخوردار نیست و نمی‌توان به آن دل بست. با این همه، اینطور به نظر می‌رسد که فضای کلی معادله برجام، یک نکته محوری را به طرف ایرانی گوشزد می‌کند: تا زمانی که در مورد همه مسائل توافق نشود و امتیازات لازم گرفته نشود، تن دادن به توافقی معیوب، عینِ تضعیف منافع ملی کشورمان است.

این مساله مخصوصاً با توجه به اینکه فصول سرد سال در حال نزدیک شدن است و کشورهای غربی به دلیل تحریم انرژی روسیه، به منابع انرژی جایگزینِ بیشتری نیاز دارند و در این رابطه استفاده از منابعِ انرژی قابل توجه ایران می‌تواند کمک‌های زیادی را به آن‌ها بکند، از اهمیت زیادی برخوردار می‌باشد. از سوی دیگر باید توجه داشت که یک توافق معیوب و بدعهدی مجدد آمریکا در قالب آن، می‌تواند تا حد زیادی وضعیت کشورمان به ویژه در بُعد اقتصادی را تضعیف و بحرانی کند. این در حالی است که ایران در چند سال اخیر جدای از تحمل آسیب‌های ناشی از توافق برجام به ویژه در بُعد اقتصادی، به تدریج خود را با فضای جدید وفق داده و شاهدیم که علاوه بر فروش نفت خود در شرایط کنونی، منابع مالی لازم را نیز به انحا مختلف دریافت می‌کند و تا حد زیادی تاثیرات تحریم‌های آمریکا علیه خود را کاهش داده است. جدای از همه این‌ها، فضای جاری حاکم بر جهان که به طور خاص پس از آغاز جنگ اوکراین ماهیت جدی‌تری به خود گرفته، عملاً مناسبات جدیدی را به ویژه در قالب نظام بین الملل حاکم ساخته که کلیتِ آن در راستای منافع کشورمان قرار دارد. از طرفی با نزدیک شدن به انتخابات میاندوره ای کنگره آمریکا نیز، دموکرات‌ها نیم نگاهی به این مساله دارند که به واسطه انعقاد توافقی جدید با ایران بتوانند برگ برنده‌ای را در جریان انتخابات مذکور رو کنند و مانع از پیروزی جمهوریخواهان در انتخابات و تسلط آن‌ها بر مجلس نمایندگان و سنا شوند. البته که حتی دشمنان خونیِ ایران نظیر رژیم صهیونیستی نیز از بیم پیشرفت‌های قابل ملاحظه اتمی ایران که در ماه‌ها و سال‌های اخیر به هیچ وجه با انجام اقدامات خرابکارانه و تروریستی نیز متوقف نشده است، به این نتیجه راهبردی رسیده‌اند که بهتر است توافقی با ایران امضا شود و کلیت برنامه هسته‌ای ایران تحت کنترل و نظارت‌های آژانس بین المللی انرژی اتمی قرار گیرد (محافل نظامی و اطلاعاتی رژیم صهیونیستی به طور خاص در این رابطه برخلاف موضع گیری‌های اِعلامی و بعضاً تهدید آمیز رژیم صهیونیستی، مواضع صریحی را ابراز کرده‌اند).

از این منظر، در شرایط فعلی باید در خوانش صحیح وضعیت معادلات جاری پیرامون معادلَه برجام دقت نمود و توجه داشت که کشورهای غربی به مراتب بیشتر از ایران به دستیابی به یک توافق نیاز دارند. از این رو باید از این موقعیت استفاده کرد و به بهترین توافق ممکن با غرب و مخصوصاً آمریکا دست یافت. در این چهارچوب، نکته اساسی این است که به طور خاص رئیس جمهور آمریکا باید به این جمع‌بندی راهبردی برسد که یا باید سرمایه سیاسی خود را در پسِ توافق با ایران قرار دهد، و یا باید هزینه‌ها و خسارت‌های قابل توجهی را به واسطه عدم اتخاذ مواضع سازنده در مورد معادله اتمی ایران و دستیابی به یک توافق با این کشور پذیرا باشد. از این منظر، شرایط جاری در قالب پرونده هسته‌ای ایران و در چهارچوب مذاکرت اتمی وین، شبیه به هزارتویی است که حل آن نَه به ابتکارات سازنده طرف ایرانی، بلکه به قدم‌های مؤثر و البته تصمیمِ سیاسی و منطقی طرفِ آمریکایی بستگی دارد.

عکس: خانه ملت

خبر ویژه

رئیس فراکسیون مدیریت شهری مجلس خبر داد:

طرح جدید مجلس برای نحوه انتخاب شهرداران

ایسنا: رئیس فراکسیون مدیریت شهری مجلس شورای اسلامی از پیش نویس طرحی برای تغییر نحوه انتخاب شهرداران توسط شوراهای شهر و روستا خبر داد و تاکید کرد: در طرح جدید مردم در انتخاب شهردار مشارکت خواهند داشت. محسن پیرهادی در نشست هم اندیشی شورای‌عالی استان‌ها که به میزبانی مجلس شورای اسلامی برگزار شد، با اشاره به تغییر قانون انتخاب شهردار از جانب شوراهای شهر و روستا، گفت: مجلس شورای اسلامی پیش نویسی برای تغییر قانون در کمیته و کارگروه‌های تخصصی تدوین کرده که براساس مدل بسیاری از کشورهای دیگر است. موضوعی که اهمیت دارد این است که بتوانیم براساس الگوهای دیگر پیاده شده در سایر کشورها مردم را در انتخاب شهردار مشارکت دهیم.

وی در ادامه اظهار کرد: در پیش نویس اولیه طرح مجلس هیات های نظارت دیگر فقط در اختیار و انحصار مجلس نیست، براساس طرح تدوین شده یک حقوقدان و یک شخصیت اجتماعی به انتخاب شورای عالی استان‌ها در هیات‌های نظارت حضور خواهند داشت تا ترکیب قوی‌تری شکل گیرد. همچنین در مدل پیش بینی شده این نکته قید شده که انتخاب شهردار به پیش از زمان انتخابات اعضای شورای شهر و روستا بازگردد به این معنا که اعضای شورای شهر و روستا پیش از انتخابات اعلام کنند در صورتی که رأی از مردم کسب کنند شهردار آینده آن‌ها فرد موردنظر است.

کد ۲۵۴۵

شناسنامه
, آلا عباس پور فرزند و کد ملی ۳۰۴۰۶۳۴۲۵۹ مورخ ۱۴۰۱/۳/۱۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت هوشمند ملی, شناسنامه, مهر شرکت
مسعود شهابی نژاد فرزند و کد ملی ۳۱۳۰۵۰۲۲۸۹ مورخ ۱۴۰۱/۲/۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت پایان خدمت
, منصور نیکویان فرزند و کد ملی ۳۱۸۹۷۸۸۳۲۴ مورخ ۱۴۰۱/۳/۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت هوشمند ملی
, علی رهبری پور فرزند و کد ملی ۵۸۳۰۰۱۲۱۴۶ مورخ ۱۴۰۱/۱/۲۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

شناسنامه
, مریم علیپور زراعی فرزند و کد ملی ۳۰۶۰۲۰۱۵۱۱ مورخ ۱۴۰۰/۴/۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

شناسنامه,
سید رضا میر حسینی فرزند و کد ملی ۳۹۸۰۴۴۰۲۲۱ مورخ ۱۴۰۱/۴/۲۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت هوشمند ملی
, عاطفه جلالی راد فرزند و کد ملی ۳۱۲۰۱۵۸۸۶۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت هوشمند ملی,
فروغ سلجوقی رساد فرزند و کد ملی ۲۹۹۲۰۲۷۷۸۲ مورخ ۱۴۰۰/۵/۱۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت هوشمند ملی
, زهرا عرب فرزند و کد ملی ۲۹۸۰۹۲۴۰۲۴ مورخ ۱۴۰۱/۲/۱۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت هوشمند ملی
, احمد انجم شجاع فرزند و کد ملی ۲۹۹۱۵۲۲۸۷۹ مورخ ۱۴۰۱/۱/۲۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کد ۲۶۵۳

گواهینامه پایه ۲, کارت ماشین, کارت ملی قدیمی / کارت واکسن / رسید ثبت نام کارت ملی هوشمند / معاینه فنی خودرو / کارت بازنشستگی آموزش و پرورش
رجبعلی خوش خوان فرزند امیرعلی به شماره شناسنامه ۱۶۵۰ و کد ملی ۴۰۳۰۹۹۲۲۰۱ متولد ۱۳۵۲/۶/۳۰ و مدارک خودرو پراید جی تی ایکس به شماره پلاک ۹۱ ص ۸۱۲ ایران ۱۸ شماره موتور ۳۴۳۱۷۸۶ شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۹۱۷۱۷۵۸ مدل ۱۳۸۹ به نام رجبعلی خوش خوان مورخ ۱۴۰۱/۵/۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت هوشمند ملی,
میثم زینی صالح فرزند کوچکعلی به شماره کد ملی ۳۸۶۰۸۸۱۹۸۱ متولد ۱۳۷۵/۱۰/۲۷ مورخ ۱۴۰۱/۵/۱۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت هوشمند ملی, کارت پایان خدمت, عابربانک
پوریا شمائم فرزند علیرضا به کد ملی ۳۸۶۱۲۳۳۴۵۲ متولد ۱۳۸۰/۳/۴ مورخ ۱۴۰۱/۵/۲۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

گواهینامه پایه ۳,
علی خوش خوان فرزند رجبعلی به کد ملی ۴۰۲۰۴۷۷۸۸۴ متولد ۱۳۸۰/۱۰/۷ مورخ ۱۴۰۱/۵/۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت هوشمند ملی,
محسن جواهری موحد فرزند اله بخش به کد ملی ۳۸۶۰۲۶۹۷۶۳ متولد ۱۳۶۹/۹/۱۷ مورخ ۱۴۰۱/۵/۱۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

شناسنامه
, میلاد خداوندی فرزند مهرداد به کد ملی ۳۸۶۰۷۸۰۸۱۶ متولد ۱۳۷۴/۷/۱۰ مورخ ۱۴۰۱/۲/۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت هوشمند ملی,
زهرا کیهان حمید فرزند مصطفی به کد ملی ۳۸۶۰۸۸۳۰۶۲ متولد ۱۳۷۵/۱۰/۱۳ مورخ ۱۴۰۱/۴/۲۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت هوشمند ملی
, سیما بابایی امین فرزند محمدحسین به شماره شناسنامه ۱۱۷۶ و کد ملی ۳۸۷۲۱۰۹۴۴۸ متولد ۱۳۵۴/۱۱/۱۰ مورخ ۱۴۰۰/۴/۱۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کد ۲۶۵۷

کارت هوشمند ملی,
مهناز رضایی صدرآبادی فرزند غلامعباس به شماره شناسنامه ۴۴۳۳۱۳۹۰۹۲ و کد ملی ۴۴۳۳۱۳۹۰۹۲ مورخ ۱۴۰۱/۵/۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

شناسنامه
, زهرا جعفری بندرآبادی فرزند احمد به شماره شناسنامه ۸۴۳ و کد ملی ۴۴۳۲۸۱۸۸۰۸ مورخ ۱۴۰۱/۳/۲۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت هوشمند ملی
, پروانه ابراهیمی اسدآبادی فرزند نصرالله به شماره شناسنامه ۲ و کد ملی ۵۰۳۹۸۹۳۸۴۱ مورخ ۱۴۰۱/۵/۲۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ماشین
, محمد کهدوئی فرزند عبدالله به شماره شناسنامه ۵۵۲۹۷۰۴۶۴۶ و کد ملی ۵۵۲۹۷۰۴۶۴۶ و مدارک خودرو پژو ۴۰۵ (نقره ای) به شماره پلاک ۵۴ ایران ۸۱۶ م ۷۹ شماره موتور NAAM۱۱CA۶۹K۹۵۰۷۷۵ شماره شاسی ۱۲۴۸۷۱۳۷۹۴۶ مدل ۸۷ به نام مهدی کهدوئی مورخ ۱۴۰۱/۲/۲۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

گذرنامه,
یاسر غفوری رکن آبادی فرزند علی به شماره شناسنامه ۱۳۲۰ و کد ملی ۴۴۸۹۴۸۲۹۵۷ مورخ ۱۴۰۱/۳/۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت هوشمند ملی
, سمانه پهلوان نژاد فرزند محمد به شماره شناسنامه ۸۲ و کد ملی ۶۰۶۹۹۸۹۰۸۲ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت هوشمند ملی
, امید حسین عبدالهی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۳۱۲۷ و کد ملی ۳۳۹۱۷۱۷۴۱۶ مورخ ۱۴۰۱/۵/۲۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت هوشمند ملی,
امین ره انجام فرزند محمد به شماره شناسنامه ۴۴۲۰۷۱۵۴۱۳ و کد ملی ۴۴۲۰۷۱۵۴۱۳ مورخ ۱۴۰۱/۵/۲۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کد ۲۶۷۵

کارت هوشمند ملی,
تورج عظیمی فرزند رمضانعلی و کد ملی ۱۱۵۰۲۱۰۳۰۳ مورخ ۱۴۰۱/۴/۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان
شماره: ۱۴۰۱/۵/۲۷-۲۰۲۷۰۱۹۱۰۱ در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
۱- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۴۱۹۱ مورخ ۱۴۰۱/۴/۲۰ پروانه طغیانی خوراسگانی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۳۹۳ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۱۴۶۱۸۴۱ در ششدانگ یک باب ساختمان احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۶۷۵۶ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۲۸/۷۵ مترمربع خریداری طی سند رسمی
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۵/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۶/۱۳
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان
شناسه نوبت اول: ۱۳۶۶۷۰۶
شناسه نوبت دوم: ۱۳۶۶۷۰۷

آگهی مزایده اموال منقول (خودرو)
شماره مزایده: ۱۴۰۱۰۴۳۰۴۰۶۸۰۰۰۲۳۷ بموجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۱۷۱۶ مطروحه در اداره اجرای اسناد رسمی تبریز خانم نویده ثابت نژاد نام پدر بهمن تاریخ تولد ۱۳۶۵/۵/۲۰ شماره ملی ۱۳۸۲۰۴۱۶۴۰ شماره شناسنامه ۵۹۹۸ جهت وصول مطالبات خود موضوع سند ازدواج شماره ۲۶۸۹۷ مورخه ۱۳۹۹/۱۰/۲۳ تنظیمی دفترخانه ازدواج شماره ۳۰ تبریز بصداق یک جلد کلام الله مجید هدیه یکصد هزار تومان و یک دست آینه و شمعدان نقره به قیمت بیست و پنج میلیون تومان و تعداد سیصد و چهارده عدد سکه طلای تمام بهار آزادی علیه اقای میلاد فرد طلوع نام پدر ابراهیم تاریخ تولد ۱۳۶۹/۱۲/۱۰ شماره ملی ۱۵۷۰۱۴۳۹۹۴ مبادرت به صدور اجراییه نموده و اجراییه در مورخ ۱۴۰۱/۲/۱۲ به مدیون از طریق سامانه ثنا ابلاغ و حسب درخواست بستانکار و پس از طی مراحل و عملیات اجرایی ششدانگ یک دستگاه خودروی سواری پژو تیپ ۲۰۶SD-TU۵ به رنگ سفید روغنی به شماره موتور ۱۷۴B۰۰۴۳۷۹۱ شماره شاسی NAAP۴۱FE۲JJ۵۸۴۵۱۵ بشماره انتظامی ۳۹۲ ی ۵۱ ایران ۱۵ و مدل ۱۳۹۷ متعلق به مدیون پرونده اجرایی در قبال قسمتی از طلب و حق الاجرا بازداشت و طبق گزارش مورخ ۱۴۰۱/۳/۲۹ مامور اجرای ثبت تبریز خودرو مذکور بنشانی تبریز پارکینگ صدرا متوقف و برابر گزارش مورخ ۱۴۰۱/۴/۷ کارشناس رسمی دادگستری لاستیک های جلو دارای ۵۰ درصد آج سالم و عقب ۵۰ درصد آج سالم می باشد و گلگیر عقب چپ خط و خش دارد و چراغ عقب راست شکسته و بدنه سالم بوده و خودرو تا تاریخ ۱۴۰۱/۴/۱۱ دارای بیمه نامه شخص ثالث بشماره ۳۱/۵۳۶۰/۴۳۶۹ نزد شرکت بیمه البرز می باشد و ششدانگ خودرو با وضعیت موصوف طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ دو میلیارد و ششصد و پنجاه میلیون ریال ارزیابی گردیده و پس از ابلاغ ارزیابی و قطعیت آن اینک در قبال قسمتی از طلب و حق الاجرای متعلقه باستناد ماده ۱۲۶ آیین نامه اجرا و ۱۲۹ مواد فصل مزایده آیین نامه اجرا از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۶/۷ در محل اداره اجرای اسناد رسمی واقع در تبریز میدان راه آهن بطرف دیزل آباد روبروی گمرک تبریز طبقه اول اداره ثبت اسناد غرب تبریز از طریق مزایده به فروش می رسد و شرکت برای عموم آزاد است و مزایده حضوری بوده و در یک جلسه برگزار خواهد شد خریداران می توانند جهت رویت خودرو به نشانی فوق الذکر محل توقف خودرو مراجعه نمایند و قیمت مزایده از مبلغ پیشنهادی شروع و به بالاترین قیمت فروخته خواهد شد. لازم به ذکر است شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت بشماره شبا IR۳۶۰۱۰۰۰۰۴۰۵۴۰۱۳۲۰۷۵۶۵۴۹۰ با شناسه واریز ۹۳۹۱۰۸۵۵۴۱۱۰۷۰۰۰۰۲۹۴۰۰۰۲۳۳۱۱۴ نزد بانک ملی که قابل پرداخت در کلیه شعب بانک ملی و تسلیم فیش پرداخت آن به اداره اجرا بوده و حضور خریدار یا نماینده قانونی وی در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت بشماره فوق واریز و فیش مربوطه را تسلیم اداره اجرا نماید در غیر اینصورت یعنی چنانچه مانده فروش به حساب فوق ظرف مهلت مقرر واریز نگردد مبلغ مزبور ده درصد واریزی قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شده و عملیات مزایده از وجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید خواهد شد و اعتراض بعدی مسموع نخواهد بود. ضمنا سایر هزینه ها و حق حراج زاید بر مبلغ مزایده بر عهده خریدار می باشد و در صورت وجود وجه مازاد حاصل از فروش وجوه پرداختی موضوع فراز ۶ بند الف ماده ۱۲۱ آیین نامه اجرا از محل مازاد قابل پرداخت می باشد. لازم به ذکر است چنانچه به مال مورد مزایده در جلسه خریدار پیدا نشود مال مورد مزایده با دریافت حق الاجرا و حق مزایده به قیمتی که مزایده از ان شروع می شود به بستانکار واگذار خواهد شد و مزایده تجدید نخواهد گردید. تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۵/۲۹
رئیس اداره اجرای اسناد رسمی تبریز **شناسه: ۲۳۳۸**

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان
شماره: ۱۴۰۱/۵/۲۴-۲۰۲۷۰۱۸۵۵۴ در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
۱- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۱۹۵۰ مورخ ۱۴۰۱/۲/۲۷ علی سلطانی خوراسگانی فرزند براتعلی بشماره شناسنامه ۱۵۹ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۱۲۸۷۹۹۱ در چهار و نیم دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۶۴۸۲ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۵۱/۳۳ مترمربع خریداری طی سند رسمی
۲- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۱۹۵۱ مورخ ۱۴۰۱/۲/۲۷ عفت رحمانی خوراسگانی فرزند غلام حسین بشماره شناسنامه ۱۱۰ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۱۳۳۸۳۹۱ در یک و نیم دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۶۴۸۲ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۵۱/۳۳ مترمربع خریداری طی سند رسمی
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۵/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۶/۱۳
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان
شناسه نوبت اول: ۱۳۶۶۱۹۵
شناسه نوبت دوم: ۱۳۶۶۱۹۳

آگهی فقدان سند مالکیت
شماره: ۱۴۰۱/۵/۲۶-۲۰۲۷۰۱۷۶۶۳ نظر به اینکه مریم یوسفی گورتی فرزند اسماعیل شماره شناسنامه ۱۲۷۲۵۴۴۶۵۶ تاریخ تولد ۱۳۷۶/۹/۱۶ صادره از اصفهان دارای شماره ملی ۱۲۷۲۵۴۴۶۵۶ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۱۱۷۹ فرعی از ۳۵ اصلی واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان با شماره مستند مالکیت ۱۵۷۱۸۴ تاریخ ۱۳۹۸/۳/۱۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۱ شهر اصفهان استان اصفهان موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۲۲۰۲۴۳ سری الف سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۲۰۲۷۰۱۴۴۶۵ ثبت گردیده است که با ارائه دو برگ استشهاد که به شماره ۱۰۰۱۱۱ مورخ ۱۴۰۱/۵/۱۸ در دفترخانه ۲۱ اصفهان گواهی شده است مدعی است سند مالکیت مرقوم در اثر جابجایی از بین رفته و مفقود گردیده و اکنون تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه شرق اصفهان **شناسه: ۱۳۶۶۳۰۳**

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان
شماره: ۱۴۰۱/۵/۲۵-۲۰۲۷۰۱۸۵۹۶ در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
۱- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۴۲۹۵ مورخ ۱۴۰۱/۴/۲۳ مصطفی جان قربانی بوده فرزند مهدی به شماره شناسنامه ۱۰۷۹ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۷۵۷۱۸۸۳ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۲۴۹ فرعی از اصلی ۱۵۲۰۱ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۶۴/۲۰ مترمربع خریداری طی سند رسمی
**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴