باورتان می‌شود اشک ریختن مفید باشد؟

گریه مفید برای سلامتی

پریسا جمدی / گروه ترجمه: یادمان هست که می گفتند خنده برهردرد بی درمان دواست» و اینکه گریه دوای هر دردی نیست. اما به تازگی خبر دیگری آمده؛ این که باورتان می‌شود اشک ریختن مفید باشد؟ گریه مفید برای سلامتی است. گریه یک احساس مشترک بین تمام انسان‌هاست و ممکن است فرد در پاسخ به اتفاقات مختلف گریه کند. محققان دریافته‌اند که گریه هم برای جسم و هم روح و ذهن می‌تواند مفید باشد. و این مزایا با اولین گریه انسان در هنگام تولد شروع خواهد شد. برای اطلاعات بیشتر در مورد فواید گریه این مقاله را مطالعه کنید. اشک رفلکس، غبار و آلودگی مانند دود و گردو خاک را از چشم‌ها پاک می کند. اشک‌های پایه‌ای چشمهای شما را روان می کنند و از آنها محافظت می کنند. اشک‌های احساسی نیز مزایای زیادی برای سلامتی دارند. در حالی که اشک‌های پایه حاوی ۹۸ درصد آب هستند، اشک‌های احساسی حاوی هورمون‌های استرس و سایر سموم هستند. گریه یک راه‌حلی برای خالی کردن و تسکین دادن خود است. به گفته محققان، گریه کردن باعث فعال شدن سیستم عصبی پاراسمپاتیک می‌شود. سیستم عصبی پاراسمپاتیک به هضم غذا و آرامش بدن کمک می کند. البته باید بدانید که اثرات مثبت ناشی از گریه کردن فوری نمایان نمی‌شوند. چندین دقیقه پس از گریه طول می کشد تا متوجه نتایج مثبت گریه شوید. گریه کردن به مدت طولانی باعث آزاد شدن اکسی‌توسین و اپیوئید اندوژن، که با نام اندورفین نیز شناخته می‌شود، خواهد شد. این مواد آزاد شده باعث کاهش درد فیزیکی و روحی می‌شوند. زمانی که اندورفین در بدن آزاد می‌شود بدن ممکن است به مرحله‌ای از بی حسی برسد. اکسی‌توسین نیز به ایجاد احساس آرامش و سلامت بدن کمک می کند.

گریه، به خصوص گریه بلند، علاوه بر کاهش درد، باعث بهبود خلق و خو نیز می‌شود. گریه بلند همراه با هق هق می‌تواند باعث شود که هوای خنک استشمام کنید. تنفس در هوای خنک می‌تواند به تنظیم و حتی کاهش دمای مغز شما کمک کند. در نتیجه، باعث بهبود خلق و خو خواهد شد. وقتی خیلی ناراحت هستید، با گریه می‌توانید به بقیه بفهمانید که نیاز به حمایت و پشتیبانی دارید. درست مانند دوران کودکی که با گریه نظر دیگران را جلب می کردیم. اکثر اوقات با این کار توجه و حمایت دیگران را جلب خواهید کرد.

سوگواری یک فرآیند است که شامل غم و اندوه، بی حسی، گناه و خشم می‌باشد. گریه در طول دوران سوگواری بسیار مؤثر و مفید است و حتی به شما کمک می کند تا با غم از دست دادن عزیزانتان نیز کنار بیایید.

منبع: www.healthline.com

شهری

مدیرعامل شرکت بهره‌برداری متروی تهران عنوان کرد:

اورهال ضروری ۷۰۰ واگن مترو

مدیرعامل شرکت بهره‌برداری متروی تهران ازورود شرکت خارجی برای اورهال قطارهای متروخبرداد. مهدی شایسته اصل در مورد سرانجام اورهال قطارهای مترو با بیان اینکه نیاز به اورهال ۷۰۰ واگن مترو ضروری است، گفت: اورهال این واگن‌ها نیازمند حداقل ۲ هزار میلیارد تومان اعتبار است که در صورت تأمین مالی در یک بازه زمانی ۱.۵ ساله این مهم محقق خواهد شد. وی با بیان اینکه اخیراً با یک شرکت اروپایی برای اورهال واگن‌ها به همراه تأمین مالی تفاهم نامه‌ای منعقد کردیم، افزود: همچنین این شرکت اعلام آمادگی کرده که در حل مشکلات گیربکس لوکوموتیوهای خط ۵، ارتقاء قطارهای دی سی، ارتقاء ناوگان و خرید قطعات با فاینانس به متروی تهران کمک فنی و مهندسی کند.

وی توضیح داد: این شرکت قرار است مبلغ ۱۰۰ میلیون یورو فاینانس خارجی برای متروی تهران فراهم کند که در این راستا مصوبه‌ای را از هیات مدیره شرکت اخذ کردیم و صورتجلسه تفاهم نیز در این زمینه منعقد شده است، اما برای اجرای این قرارداد باید ۱۵ درصد از کل مبلغ را _ ۱۵ میلیون یورو _ پرداخت کنیم تا طرف خارجی ۸۵ درصد نقدینگی خود را وارد چرخه کند؛ البته هنوز برای تأمین این ۱۵ میلیون یورو در حال رایزنی با مدیران عالی شهرداری تهران هستیم. شایسته اصل با بیان اینکه درصد بازپرداخت در تفاهم نامه مذکور برای ما مناسب است، گفت: می‌بایست حل مشکل مترو جزو اولویت‌های مدیریت شهری و دولت محترم باشد تا بتوانیم مشکلات انباشته متروی پایتخت که روزانه ۱.۵ میلیون نفر از آن استفاده می کنند را حل کنیم.

گفت‌وگو با عضو کمیسیون بهداشت و درمان مجلس درباره جریانی که به دنبال تضعیف کشور از حیث پزشکی!

جو ضد پزشک در مجلس وجود دارد

دریاوفایی / گروه پارلمانی
daryavafaei2009@gmil.com

در دهه های اخیر دو عامل «تعرفه نامتوازن و میزان حقوق پرداختی» از مهم‌ترین علل نارضایتی و درنتیجه قطع همکاری، تغییر شغل و یا مهاجرت پزشکان بوده است. چالشی که هر روز گسترده‌تر می‌شود و گویا اتفاقا اراده‌هایی بر همین امر شکل گرفته تا پیکره نخبگانی ایران را در همه بخش‌ها از جمله نظام درمان و سلامت، متلاشی کند. محمدعلی محسنی بند پی عضو کمیسیون بهداشت و درمان مجلس شورای اسلامی در همین رابطه از برخی بهارستان نشین ها انتقاد کرد و گفت: متاسفانه یک جو ضد پزشک در مجلس حاکم است، یک گروه خاصی هستند که این ها سهوا کمک می کنند تا ایران که همواره در پزشکی در بین کشورهای همسایه سرآمد بوده را از این جایگاه برتری پائین بکشند، هیچ ابایی هم از بیان این موضوع ندارم. وی اضافه کرد: این عده به دنبال تضعیف کشور از حیث پزشکی هستند. نماینده مردم نوشهر و چالوس در مجلس یازدهم ادامه داد: عملاً داریم پزشکانمان را برای کشورهای توسعه یافته، برای کشورهای همسایه تربیت می کنیم. داریم دودستی این ها را به کانادا و سوئد و آمریکا تقدیم می کنیم آن‌هم با مالیاتی که شما، من، کارگران و کارمندان پرداخت می کنند و به جیب دولت می‌ریزند برای تحصیل رایگان این بچه ها. بند پی هشدار داد: اگر این روند ادامه داشته باشد و دولت برای این کار فکری نکند، حتما مجبور می‌شویم پزشک وارد کنیم. کما اینکه یکی از استانداران گفته بود "هر پزشکی می‌خواهد برود برود ما به مرز خودکفایی رسیدیم و ناز هیچ‌کسی را هم نمی‌خریم".

عکس: مهر

عضو کمیسیون بهداشت مجلس تصریح کرد: هر کسی خواسته یا ناخواسته به خروج نخبگان از کشور کمک کند خائن است زیرا به این کشور و شهدا و منویات رهبری خیانت کرده است.

حقوق یک پزشک در آن سوی ایران ده برابر است

وی در ادامه توضیح داد: یکی از اعتراضات جدی جامعه پزشکی عدم مناسب‌سازی افزایش تعرفه پزشکان با تورم روز است. می‌بینید که در جامعه اغلب کالاها با تورم روز، به‌روزرسانی می‌شود ولی افزایش تعرفه‌های پزشکی به سال است. یعنی امسال یک تعرفه‌ی را مصوب می کنند که غیرواقعی است و این تعرفه غیرم منطقی که مورد قبول جامعه پزشکی و کلا موسسات درمانی هم نیست باید یکسال ادامه پیدا کند. این نماینده مردم نوشهر و چالوس در مجلس یازدهم گفت: از طرفی حقوق دریافتی پزشکان در ایران نیز بسیار کم است. برای اعضا هیئت علمی سقف تعیین‌شده یعنی کسی که ۳۰ سال تدریس می کند و حقوقش از ۱۲ هزار تومان به ۳۰ میلیون تومان رسیده به او می گویند از این حقوق نباید بیشتر دریافت کنی. این درحالیست که کشورهای همسایه ما تا ده برابر این رقم به این ها حقوق می‌دهند. بند پی یادآور شد: متاسفانه سیر خروج نخبگان نه تنها در حیطه پزشکی بلکه درسایر رشته هایمان قابل توجه و بسیار نگران کننده است. طبق اعلام نظام پزشکی در سال گذشته بیش از ۳۰۰۰ نفر «گوداستندینگ» (گواهی حُسن انجام کار) برای مهاجرت گرفتند.

فشار که از حد گذشت صداها بدجور درمی آید

وی ادامه داد: شورای عالی فرهنگی آمده افزایش ظرفیت را در دستور کار خودش قرار داده، یعنی به‌جای اینکه به مشکلات پزشکانی که با پول این مملکت بابیت المال تحصیل کردند بپردازیم و ببینیم دردشان چیست، آمدیم گفتیم «مشکلاتتان را قبول نداریم، می خواهی بروی هم برو، داریم افراد دیگری را تربیت می کنیم». درحالی که آن‌هایی هم که تربیت می‌شوند، روزی از همین ظرفی که سوراخ است خارج می‌شوند. عضو کمیسیون بهداشت مجلس شورای اسلامی همچنین به اعتراضات اخیر جامعه پزشکی اشاره کرد و گفت: هر جا فاصله بین دولت و مردم، فاصله بین تصمیم گیران و اجراکنندگان تصمیم زیاد باشد و ارتباط غیر منطقی برقرار باشد، بالاخره یکجایی صدای یکی درمی‌آید.

وی افزود: همه جامعه پزشکی ما در همین کشور زندگی می کنند، تعرفه‌هایی که درهم اقلام افزایش پیدا می کند قطعا برای پزشکَان هم هست اضافه بر اینکه قیمت تجهیزات پزشکی، اجاره مطب، اجاره مسکن، حقوق منشی، هزینه مواد اولیه و مواد مصرفی و آب و برق و گاز افزایش پیدا می کند. خب وقتی تناسبی وجود نداشته باشد، شما چقدر می توانید دوام بیاورید. یک سال ساکت باشید دوسال ساکت باشید... بالاخره صدا درمی‌آید، آن‌هم بدجور.

یادداشت

چرایی بررسی میزان رضایت از کیفیت زندگی در فضاهای شهری؛

توسعه فردی در بستر توسعه شهری سریع‌تر است

اشرف کمالی / گروه جامعه
news@naslefarda.net

توسعه در دانش امروز مفاهیم گسترده‌ای یافته و در یکی از بحث‌های نظری ارتباط توسعه فردی در بستر توسعه شهری به اثبات رسیده، شاید به همین دلیل است که در شهرهای مدرن و توسعه یافته میزان رضایت از کیفیت زندگی در اجرا و اصلاح فضاهای شهری در نظر گرفته می‌شود.

در واقع امروزه با توسعه برنامه‌ریزی شهری، میزان رضایت از کیفیت زندگی در فضاهای برنامه ریزی شده از اهداف اولیه و اصلی شهرها به شمار می رود، در این راستا محققان معتقدند برنامه ریزی همسو با بهبود کیفیت زندگی می‌تواند زمینه‌های دیگر توسعه مانند توسعه اجتماعی، اقتصادی و کالبدی را به همراه داشته باشد. یکی از مهمترین اهداف مطرح کردن مفهوم «کیفیت زندگی شهری» اصلاح و تکامل توسعه از توسعه صرف کمی به توسعه پایدار شهری بوده است؛ در واقع کیفیت زندگی شهری یکی از اهداف اصلی توسعه پایدار و یکی از مؤلفه‌های اساسی برای شکوفایی و ارتقای وضعیت زندگی است و درنتیجه باید آن را محور توسعه اجتماعی و اقتصادی دانست.

«کیفیت زندگی» مفهومی جهت تعیین رضایت داشتن یا نداشتن افراد و گروه‌ها از ابعاد مختلف زندگی تعریف می‌شود که میان رشته‌ای، گستردگی، پیچیدگی و چند بعدی بودن این موضوع باعث شده در رشته‌های گوناگونی از جمله شهرسازی، جغرافیا، جامعه شناسی، اقتصاد روانشناسی، علوم سیاسی، بازاریابی، مدیریت مورد استفاده قرار گیرد و دارای مفهوم و معانی متفاوت باشد.

برخی از اقتصاددانان معتقدند برای کیفیت زندگی اساساً پیامدهای رشد اقتصادی در نظر گرفته می‌شود؛ در حالی که در نزد جامعه شناسان، این مفهوم نیازهای اساسی، انسجام اجتماعی، نوع دوستی و ازخودگذشتگی در میان جماعات را در برمی گیرد. این مفهوم نشان دهنده ویژگی‌های کلی اقتصادی، اجتماعی و کالبدی مناطق است که به عنوان ابزاری برای تدوین استراتژی‌های برنامه‌ریزی مورد استفاده قرار می گیرد.

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره: ۱۴۰۱/۴/۸-۲۵۱۰ خانم اعظم شبان قمصری به پیوست ۲ برگ استشهادیه مصدق که امضا شهود رسما گواهی شده است مدعی است که سند مالکیت یک و هفت دهم سهم مشاع از بیست سهم ششدانگ یک باب خانه به شماره ۴۱۵۷ فرعی از پلاک ۲۸۴۰ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبتی اران و بیدگل که در صفحه ۴۳۱ دفتر ۱۳۴ املاک ذیل شماره ۲۶۴۸۷ بنام اعظم شبان قمصری آرانی ثبت و سند مالکیت تک برگی به شماره ۷۳۱۲۵۳ د ۹۱/ صادر و تسلیم گردیده است که به علت جابجایی مفقود و تاکنون پیدا نگردیده است و اینک درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است که در جریان رسیدگی می باشد لذا طبق تبصره یک ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی تا هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی لغایت ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند با ارائه کننده مسترد گردد. چنانچه ظرف مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مالکیت مزبور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. رئیس ثبت اسناد و املاک آران و بیدگل **شناسه: ۱۳۴۴۶۰۵**

آگهی ابلاغ رای

بدینوسیله به اقای احمد کریمی فرزند صفدر به شماره ملی ۴۲۶۰۰۵۹۰۹۲ که به موجب دادنامه غیابی بشماره ۱۴۰۰۰۰۲۰۲۰۹۰۰۰۰۲۵۲ مورخ ۱۴۰۰/۵/۱۰ شعبه اول بدوی ویژه رسیدگی به تخلفات قاچاق کالا و ارز تعزیرات حکومتی شهرستان شاهین شهر و میمه به اتهام حمل کالای قاچاق گمرکی علاوه بر ضبط کالا و خودرو محکوم به پرداخت جزای نقدی بمبلغ ۱/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال محکوم گردیده است مفاد رای ابلاغ می گردد. به استناد ماده ۱۷۷ قانون آیین دادرسی کیفری و تبصره ماده ۳۰۲ قانون آیین دادرسی مدنی ظرف مدت یک ماه از تاریخ نشر آگهی قابل تجدیدنظر خواهی در شعبه صادر کننده رای واقع در اصفهان، شهرستان شاهین شهر، خیابان فردوسی انتهای فرعی ۹ شرقی می باشد. رئیس شعبه ویژه رسیدگی به تخلفات قاچاق کالا و ارز تعزیرات حکومتی شهرستان شاهین شهر و میمه **شناسه: ۱۳۴۳۷۹۷**

آگهی ابلاغ رای غیابی

بدینوسیله به اقای یوسف ابراهیم پور فرزند ابراهیم شماره ملی ۱۳۳۸۰۱۸۳۴۱۵ ابلاغ می گردد که به موجب دادنامه غیابی شماره ۱۴۰۰۰۰۲۰۲۱۳۵۰۰۰۷۱۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۷ صادره از شعبه هفتم بدوی مبارزه با قاچاق کالا و ارز تعزیرات حکومتی استان اصفهان به اتهام قاچاق کالا علاوه بر ضبط کالاهای توقیفی به پرداخت مبلغ ۳۸/۷۱۱/۵۰۵/۰۰۰ ریال جزای نقدی محکوم گردیده است و به استناد تبصره ماده ۳۰۲ ق.آ.د.م مصوب ۱۳۷۹/۱/۲۱ چنانچه رای دادگاه غیابی بوده و محکوم علیه مجهول المکان باشد مفاد رای در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار چاپ شده و تاریخ انتشار تاریخ ابلاغ رای محسوب می شود. همچنین به موجب ماده ۳۰۹ قانون مارالذکر و تبصره ۱ آن مهلت واخواهی برای کسانی که مقیم کشوند بیست روز و برای کسانی که در خارج از کشور اقامت دارند دو ماه خواهد بود و چنانچه ابلاغ واقعی به شخص محکوم علیه میسر نباشد و ابلاغ قانونی به عمل آید آن ابلاغ معتبر بوده و حکم غیابی پس از انقضا مهلت قانونی و قطعی شدن رای به موقع اجرا گذارده می شود. رئیس شعبه هفتم بدوی ویژه رسیدگی به تخلفات قاچاق کالا و ارز اصفهان **شناسه: ۱۳۴۳۷۹۵**

آگهی ابلاغ رای

بدینوسیله به فرشاد غلامیان فرزند غلامعلی به شماره ملی ۱۸۱۷۴۸۸۶۹۴ مفاد دادنامه غیابی شماره ۱۴۰۱۰۰۲۰۲۰۵۵۰۰۰۵۴۱ مورخ ۱۴۰۱/۲/۳۰ صادره از شعبه ویژه رسیدگی به تخلفات قاچاق کالا و ارز تعزیرات حکومتی شهرستان مبارکه که به موجب آن به اتهام مباشرت در حمل کالای قاچاق به ضبط کالا و پرداخت مبلغ ۸۷۳/۴۵۰/۰۲۸ ریال به عنوان جزای نقدی در حق دولت محکوم گردیده ابلاغ می گردد و اعلام می دارد رای صادره به استناد ماده ۴۰۶ ق.آ.د دادگاه های عمومی و انقلاب در امور کیفری مصوب ۱۳۹۲ با اصلاحات بعدی ظرف بیست روز قابل واخواهی در شعبه صادر کننده واقع در مبارکه، خیابان شهید نیکبخت، جنب نمایندگی ایرانخودرو می باشد. رئیس شعبه ویژه رسیدگی به تخلفات قاچاق کالا و ارز تعزیرات حکومتی شهرستان مبارکه **شناسه: ۱۳۴۳۸۰۸**

آگهی احضار متهم

بدینوسیله به آقای مهران شاکریان فرزند خونیاز به شماره ملی ۴۲۲۰۳۲۶۲۲۷ متولد ۱۳۷۱ متهم پرونده کلاسه ۱۴۰۰۰۰۱۰۲۰۳۱۰۰۰۴۷۷ شعبه هشتم بدوی ویژه رسیدگی به تخلفات قاچاق کالا و ارز تعزیرات حکومتی اصفهان حسب ماده ۱۱۵ آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور کیفری و در یک نوبت ابلاغ می گردد که جهت رسیدگی به اتهام و ادای پاره ای از توضیحات از تاریخ انتشار در روزنامه رسمی به مدت یک ماه در محل شعبه هشتم بدوی واقع در خیابان نظر غربی اداره کل تعزیرات حکومتی استان اصفهان حضور بهم رساند. لذا در غیر اینصورت موجب صدور رای غیابی خواهد گردید. رئیس شعبه هشتم بدوی ویژه رسیدگی به تخلفات قاچاق کالا و ارز اصفهان **شناسه: ۱۳۴۳۸۰۵**

آگهی مفاد آراء قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت دهاقان

شماره نامه: ۱۴۰۱۸۵۶۰۲۰۱۹۰۰۰۵۱۸ مفاد آراء هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک دهاقان که در اجرای ماده ۱ قانون و ماده ۸ ایین نامه صادر گردیده است و در اجرای ماده ۳ قانون در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آراء مذکور اعتراض داشته باشند در شهر از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نماید و معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم به اداره ثبت محل مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به ثبت محل ارائه نمایند. بدیهی است در اینصورت اقدامات ثبت منوط به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نشود یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱-رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۱۹۰۰۰۱۴۲-۱۴۰۱/۲/۱۵ اقای مهدی جانقربان فرزند عباس ششدانگ یک باب گلخانه با قید کاربری کشاورزی به مساحت ۲۰۲۰ مترمربع پلاک ۲ فرعی از ۳۳۰ اصلی تبدیل گردیده است واقع در بخش ثبتی دهاقان انتقال سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۳۳۰/۲ ملکی آقای مهدی جانقربان از ششدانگ پلاک فوق موضوع ثبت دفتر املاک دفتر ۱۹۳ صفحه ۴۶۶ املاک صادر گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: چهارشنبه ۱۴۰۱/۳/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: پنجشنبه ۱۴۰۱/۴/۹
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دهاقان
شناسه: ۱۳۳۴۸۵۳

آگهی مفاد آراء قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت دهاقان

شماره نامه: ۱۴۰۱۸۵۶۰۲۰۱۹۰۰۰۵۱۹ مفاد آراء هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک دهاقان که در اجرای ماده ۱ قانون و ماده ۸ ایین نامه صادر گردیده است و در اجرای ماده ۳ قانون در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آراء مذکور اعتراض داشته باشند در شهر از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نماید و معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم به اداره ثبت محل مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به ثبت محل ارائه نمایند. بدیهی است در اینصورت اقدامات ثبت منوط به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نشود یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱-رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۱۹۰۰۰۱۴۱-۱۴۰۱/۲/۱۵ اقای مهدی جانقربان فرزند عباس ششدانگ یک باب گلخانه با قید کاربری کشاورزی به مساحت ۵۴۸۵/۹۱ مترمربع پلاک ۳ فرعی از ۳۳۰ اصلی واقع در بخش ثبتی دهاقان انتقال سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۳۳۰/۳ ملکی آقای مهدی جانقربان از ششدانگ پلاک فوق موضوع ثبت دفتر املاک دفتر ۱۹۳ صفحه ۴۷۲ املاک صادر گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: چهارشنبه ۱۴۰۱/۳/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: پنجشنبه ۱۴۰۱/۴/۹
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دهاقان
شناسه نوبت اول: ۱۳۳۴۸۱۶
شناسه نوبت دوم: ۱۳۳۴۸۴۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیئت های اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۱۲۹۵ مورخ ۱۴۰۱/۲/۲۵ رضا لقائی آستانه فرزند نادر ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۴۸/۵۶ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲۱ فرعی از ۸۳۵ و ۱۷ فرعی از ۸۳۵ اصلی (که به پلاک ۸۳۵/۲۲ اصلاح گردیده است) واقع در قطعه ۳ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۳/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۴/۹
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد
شناسه نوبت اول: ۱۳۳۳۶۸۰ شناسه نوبت دوم: ۱۳۳۳۶۸۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیئت های اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۰۹۸۳ مورخ ۱۴۰۱/۲/۱۱ آقای عباس امیرخانی نجف آبادی فرزند ابراهیم نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۷۸/۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۰ فرعی از ۱۷ اصلی واقع در قطعه ۶ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۳/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۴/۹
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد
شناسه نوبت اول: ۱۳۳۳۶۶۵ شناسه نوبت دوم: ۱۳۳۳۶۶۶

کد ۲۶۵۳ ....

کارت ماشین، معاینه فنی/۵عدد چک/کارت واکسن

مجید کهوند فرزند ناصر به شماره شناسنامه ۴۹۴ و کد ملی ۳۸۷۲۴۳۲۸۷۷ متولد ۱۳۴۱/۱۰/۷ و مدارک خودرو پیکان وانت به شماره پلاک ۵۷ج۵۳۵ایران۱۸ شماره موتور ۱۱۴۸۶۰۶۹۳۸۴ شماره شاسی ۳۱۶۶۵۸۴۱ مدل ۱۳۸۷ به نام مجید کهوند مورخ ۱۴۰۱/۴/۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت هوشمند ملی، گواهینامه پایه ۳، کارت ماشین، کارت سوخت، بیمه نامه، ۳عدد کارت سوخت/عابربانک

امیرحسین لطیفی فرزند علی اکبر به کد ملی ۵۰۲۰۱۲۸۱۸۱ متولد ۱۳۸۰/۹/۹ و مدارک موتورسیکلت متین۱۲۵ به شماره پلاک ۵۱۱ - ۸۸۲۳۵ شماره موتور ۰۱۲۴ND۱۲۲۳۶۱ شماره شاسی NDR۱۲۵A۹۵۰۳۲۰۴ مدل ۱۳۹۵ به نام امیرحسین لطیفی مورخ ۱۴۰۱/۳/۲۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت پایان خدمت، گواهینامه پایه ۳، کارت ماشین،

محمدرضا محمدی فرزند بیرامعلی به کد ملی ۴۰۴۰۲۴۶۴۳۸ متولد ۱۳۷۳/۱۱/۲۱ و مدارک خودرو پیکان به شماره پلاک ۷۷ ط ۹۹۳ایران۲۸ شماره موتور ۱۱۲۸۳۱۰۷۸۶۳ شماره شاسی ۸۳۴۷۱۵۵۶ مدل ۱۳۸۳ به نام محمدرضا محمدی مورخ ۱۴۰۱/۴/۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت هوشمند ملی

,اکبر مرادی فرزند صفرعلی به شماره شناسنامه ۲۲۹ و کد ملی ۴۰۵۲۰۹۳۶۹۴ متولد ۱۳۶۶/۲/۱۵ مورخ ۱۴۰۱/۳/۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت هوشمند ملی

,ابوذر پوررحیمی فرزند نعمت اله به شماره شناسنامه ۲۳۰۰ و کد ملی ۳۳۴۱۵۷۶۶۹۱ متولد ۱۳۶۴/۶/۱۹ مورخ ۱۴۰۱/۴/۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کد ۲۶۵۷ ....

کارت دانشجویی، گواهینامه پایه ۳، رسید کارت ملی هوشمند-کارت دانشجویی

تکتم توفیقی فرزند رضا به شماره شناسنامه ۰۸۳۰۱۸۵۴۲۹ و کد ملی ۰۸۳۰۱۸۵۴۲۹ (کارت دانشجویی کارشناسی مدیریت امور بانکی دانشگاه علم و هنر شماره دانشجویی ۹۹۲۴۶۳۰۲۱) مورخ ۱۴۰۱/۳/۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت هوشمند ملی

,منیره ثریا عاقل نام پدر شیرمحمد کدملی ۵۳۳۰۰۰۷۲۳۲ کارت ملی هوشمند گم کرده است مسعود یارشین نارویی فرزند محمدایوب به شماره شناسنامه ۵۳۳۰۰۷۸۸۹۱ و کد ملی ۵۳۳۰۰۷۸۸۹۱ (منیره ثریا عاقل نام پدر شیرمحمد کدملی ۵۳۳۰۰۰۷۲۳۲ کارت ملی هوشمند) مورخ ۱۴۰۱/۴/۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت هوشمند ملی،

جان گل ریگی فرزند عباسعلی به شماره شناسنامه ۱۸۸۴ و کد ملی ۲۲۶۹۰۴۲۰۳۴ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت هوشمند خودرو به شماره ٤١٥٢٩٨٨

حسن حکیمیان فرزند محمدحسین به شماره شناسنامه ۳۷۸۴ و کد ملی ۴۴۳۳۵۸۵۲۷۰ مورخ ۱۴۰۰/۳/۲۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت هوشمند ملی، گواهینامه پایه ۳، کارت ماشین، کارت سوخت

. نگین اتش بند فرزند خسرو به شماره شناسنامه ۵۹۲۴ و کد ملی ۴۴۳۳۴۵۱۹۷۵ و مدارک خودرو پژوپارس(سفید) به شماره پلاک ۵۴ایران ۲۷۶ق۲۲ مدل ۸۹ به نام محمدپور جان آباد مورخ ۱۴۰۱/۳/۲۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۰۰۵۷ مورخ ۱۴۰۱/۲/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امین رحیمی فرزند فتاح به شماره شناسنامه و کدملی ۱۱۲۰۰۶۱۷۵۱ صادره از فریدونشهر در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۵۷۶/۸۰ مترمربع از پلاک ۲۵۲ اصلی واقع در فریدونشهر روستای بردآسیاب، بخش سیزده حوزه ثبت ملک فریدونشهر خریداری از مالک رسمی آقای فتاح رحیمی محرز گردیده است.

لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا بشرح فوق به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ الصاق اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد محل تسلیم و پس از اخذ سید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۳/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۴/۹
سر پرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر
شناسه نوبت اول: ۱۳۳۴۸۳۵
شناسه نوبت دوم: ۱۳۳۴۸۳۹