بهرام؛ دیدی که چگونه کرونا افزایش گرفت؟!

بازگشایی مدارس، ضروری اماغلط

ادامه از صفحه یک

از همان موقع تا الان بسیاری از اپیدمیولوژیست ها مدام در حال گوشزد کردن هستند که «به خیال انجام واکسیناسیون، عادی انگاری را در جامعه رواج ندهید، ممنوعیت‌های حضوری را حداقل درادارات و مدارس و دانشگاهها، بگذارید ادامه داشته باشد»، اما این وامصیبتها فقط از آن‌ها گفتن است و از ما در رسانه‌ها منتشر کردن همین؛ که اگر جز این بود اکنون بنا به گفته خودتان، میزان آلودگی به امیکرون در سطح جامعه، به بیشتر از موارد اعلامی نمی‌رسید و مراجعات سرپایی در دو هفته اخیر تقریباً ۴ برابر نمی‌شد! قطعاً اگر آن تعارفات سیستمیِ بین وزارتخانه‌ای نبود یا بهتر بگوئیم چشم و گوش دلسوز شنوایی وجود داشت، اکنون چراغ‌های قرمز همه گیری امیکرون روشن نمی‌شد و کاسه چه کنم دردستانتان نبود و بازهم به قول خودتان، از افزایش موارد بستری و بیماران بدحال نگرانی و دلهره نداشتید.

البته شاید بد نباشد در لابه لای یادآوری‌ها، آن دلواپسیِ تعدادی از اعضا کمیسیون آموزش و اجتماعی مجلس شورای اسلامی را، که می‌گفتند «دغدغه اصلی باید آموزش و پرورش دانش آموزان باشد و نه بحث مبتلا شدنشان به کرونا» هم اضافه کنیم.

به هر ترتیب بهرام خان، قطعاً عادی انگاری‌هایی که الان شما به شدت نگران آن هستید، حدود ۶ ماه پیش از این استارتش زده شد. حالاهم تا ورق کرونا به یکسال قبل برنگشته، لطفاً به عنوان سکان دار سلامت ۸۰ میلیون نفر جمعیت، در کنار بی قراری‌هایتان نسبت به افزایش شیوع، دستوری قاطع برای جلوگیری از آسیب و زیان‌های بیشتر، آن هم درآستانه سایه اندازی پیک ششم صادر کنید.

راستی، همه به هوش باشید که، رئیس بخش عفونی بیمارستان امام خمینی درهمین تهران، کنار گوشتان طی چند روز اخیر هشدار داده «بعد از بازگشایی مدارس با افزایش قابل توجه بیماری کرونا مواجه می‌شویم». حمید عمادی خطاب به همه دغدغه مندان سلامت جامعه یادآوری کرده «فراموش نکنیم که ورود به پیک سوم کرونا هم به دلیل بازگشایی مدارس اتفاق افتاد. به نظر می‌رسد پیک ششم کرونا پیش از عید شروع خواهد شد و اگر آموزش و پرورش با همین سرعت مدارس را باز کند با افزایش قابل توجه موارد بیماری در کشور مواجه می‌شویم».

خبر روز

رئیس شورای حل اختلاف استان تهران

خبر داد:

مختومه شدن ماهانه ۶۰ هزار پرونده در استان

رئیس شورای حل اختلاف استان تهران با اشاره به پرونده‌های ورودی به این مرکز گفت: ماهانه ۶۰ هزار پرونده به شورای حل اختلاف استان تهران وارد و به همین میزان هم پرونده‌ها مختومه می‌شود. غلامرضا مهدوی با بیان اینکه شورای حل اختلاف درحد توان خود پرونده‌ها را مورد رسیدگی قرار می‌دهد به تعداد پرونده‌های ورودی به این مرکز اشاره کرد و گفت: ماهانه حدود ۶۰ هزار فقره پرونده به شوراهای حل اختلاف وارد می‌شود. رئیس شورای حل اختلاف استان تهران ضمن تاکید بر اینکه تعداد پرونده‌های ورودی و تعداد پرونده‌های مختومه در شوراهای حل اختلاف با یکدیگر برابر است، گفت: ماهانه حدود ۶۰ هزار پرونده در شوراهای حل اختلاف تهران مختومه می‌شود. وی تصریح کرد: یک پنجم پرونده‌های وارده به شوراهای حل اختلاف کشور شامل پرونده‌های استان تهران است و اگر این پرونده‌ها در شورای حل اختلاف مورد رسیدگی قرار نمی گرفتند شاهد اطاله دادرسی بودیم. مهدوی درباره صلح و سازش دعاوی در شوراهای حل اختلاف اظهار کرد: قریب به ۴۳ درصد پرونده‌های شورای حل اختلاف استان تهران با صلح و سازش مختومه می‌شود و برای مابقی آن‌ها هم حکم صادر می‌شود. رئیس شورای حل اختلاف استان تهران با تاکید بر اینکه در ۹ ماهه سال جاری ۳۹ نفر از محکومان به قصاص نفس رهایی یافتند، بیان کرد: پرونده این افراد به کمک شورای حل اختلاف استان تهران منجر به صلح و سازش شد. مهدوی ادامه داد: همچنین در ۹ ماهه اخیر ۲ هزار و ۱۸ زندانی از زندان‌های استان تهران آزاد شدند.

با وجود تلاش‌ها موج سرمای فزاینده کشور را دچار دردسر کرده است؛

سرد و سیاه با برف سفید!

عکس: ایرنا

ادامه از صفحه یک

مهدی ولی‌پور در گفتگو با ایرنا با اشاره به عملیات امدادی در حوادث جوی به‌ویژه برف و کولاک در اکثر مناطق کشور گفت: امدادگران هلال‌احمر در یک هفته گذشته به بیش از ۹۲ هزار آسیب‌دیده در این حوادث امدادرسانی کرده‌اند.

بر اساس برخی گزارش‌ها، بارش باران و برف که بعد از ماه‌ها خشکسالی از چند روز پیش در بسیاری از استان‌های ایران شروع شده و در بعضی از مناطق ادامه دارد، مشکلات بسیاری را بوجود آورده است. بسی‌ای از مناطق روستایی در بعضی از استانهای ایران با سیلاب روبرو شده، تعداد زیادی از جاده‌ها بسته شده و برخی از راههای ارتباطی هم مسدود شده به طوری که کمک‌رسانی را دشوار کرده است.

گفته شده در کرمان آب و برق در بعضی از مناطق این استان قطع شده است و با ادامه بارش‌های شدید استاندار کرمان دستور تخلیه روستاهای کنار رودخانه‌ها را صادر کرده است.

افزایش بارندگی در رودبار در جنوب کرمان، منجر به سیلاب مجدد و بالا آمدن سطح آب در روستای کروچان شده است.

براساس همین گزارش‌ها آب در ۳۰ روستای این استان قطع شده و مقامهای کرمان گفته‌اند که نیروهای امدادی در حال تلاش به هر طریق ممکن برای کمک رسانی به اهالی این منطقه هستند.

در بم فرماندار این شهر از قطعی ۵۳ راه ارتباطی روستایی در بخش‌های بروات و مرکزی و طغیان رودخانه‌های فصلی خبر داده است.

هادی شهسوارپور گفته که برق ۱۵ روستا نیز قطع شده بود که مشکل بیشتر آنها حل شده اما هنوز برق سه روستای حشرآباد و حسن آباد بخش دهبکری و دامنه سیدی از توابع بخش مرکزی قطع است. استاندار کرمان هم گفته به دلیل شرایط باتلاقی، کوهستانی بودن و تداوم بارندگیها هنوز راه دسترسی ۱۳۰ روستا باز نشده است و تلاش برای بازگشایی مسیرها و دسترسی به روستاها ادامه دارد. استان هرمزگان هم از دیگر مناطقی است که بشدت تحت تأثیر بارندگی شدید و بروز سیلاب قرار گرفته است.

استاندار هرمزگان گفته که با توجه به توده سوم بارشی که در این استان در پیش است، اقدام‌ها و آمادگی‌ها برای مواجهه با پیامدهای آن در شهرستان میناب و سد استقلال انجام شده است.

مهدی دوستی گفته که تخلیه سه روستا در شهرستان میناب انجام شد و همچنین ۵۰ دستگاه ماشین آلات سنگین که در جریان سیل قبل در منطقه مستقر شده بود و پنج کیلومتر سیل بند ایجاد کرده، همچنان مستقر هستند و به صورت لحظه‌ای سیل بندها را ترمیم می کنند. استان‌های جنوبی و شرقی ایران که از زمان شروع بارشها در هفته گذشته شاهد وقوع سیل بودند خسارات بسیاری دیده‌اند و مقام‌های دولتی گفته‌اند که این سیلاب‌ها بیش از چهار هزار میلیارد تومان خسارت وارد کرده است.

در رودان در استان هرمزگان درجریان بارندگی به گفته مقام‌های این استان تا کنون بیش از ۴ هزار و ۱۲۱ واحد مسکونی در رودان دچار آسیب و خسارت شدند و علاوه بر واحدهای مسکونی به کشاورزی مخصوصاً مزارع صیفی و باغهای این شهرستان خسارتهای زیادی وارد شده است. همچنین تداوم سرمای هوا و بارش برف و کولاک باعث شده که مدارس برخی مناطق استانها از جمله استانهای آذربایجان شرقی و اردبیل برای چند روز پیاپی تعطیل و آموزش در فضای مجازی صورت گیرد.

مشکلات ناشی از بارش برف سنگین زندگی عادی شهروندان این استان را مختل کرده است. از جمله ۵۰۰ راه روستایی مسدود شده که گفته شده اقدامات راهداران برای بازگشایی آنها ادامه دارد و انتظار می‌رود بسیاری از روستاها تا سه‌شنبه شب از محاصره برف خارج شوند.

در لرستان هم راه ارتباطی بیش از ۸۰۰ روستا قطع شده و مهدی پازوکی، مدیر کل مدیریت بحران لرستان گفته که به دلیل بارش سنگین برف در لرستان، راه‌های روستایی برخی شهرستان‌های استان همچنان مسدود استدر همین حال رییس مرکز اطلاعات و کنترل ترافیک پلیس راهنمایی و رانندگی ایران از انسداد ۴۶ محور فرعی و اصلی در ایران خبر داده است.

در چند روز گذشته استانهایی که شاهد بارش برف و باران سنگین بوده‌اند با بسته شدن بسیاری از محورها، مه گرفتگی و لغزندگی جاده‌ها، آبگرفتگی و سیلاب روبرو شده‌اند. بارش اخیر برف و باران در ایران در حالی رخ داده که ایران ظرف یک سال گذشته با یکی از خشک‌ترین سالهای خود روبرو بوده است. سال ۲۰۲۱ خشک‌ترین سال ایران در نیم‌قرن گذشته بوده است.

همچنین در همین رابطه سردار حسین اشتری فرمانده کل انتظامی جمهوری اسلامی ایران در خصوص آمادگی نیروهای پلیس و استفاده از ظرفیت و امکانات انتظامی کشور در راستای امدادرسانی و ارائه خدمات به هموطنان عزیز در مناطق برفی و سیل زده دستور ویژه‌ای صادر کرد.

یافته‌ها

ادامه از صفحه یک

خطاب به همه مردهایی که فکر می کنند فریاد زدن و نعره کشیدن، لازم است باید بگوییم قابل درک است که شما از کجا و چه شرایطی به اینجا رسیده‌اید و وضعیت فعلی‌تان چیست، بیشتر آقایان در چنین شرایطی بوده‌اند. اما یک نظر کارشناسانه هست که می گوید: «معیار تشخیص یک مرد این است که چقدر سریع عصبانی می‌شود». وقتی بر سر همسرتان داد و فریاد می‌زنید، قدرتتان را نشان نمی‌دهید، بلکه فقط به او نشان می‌دهید که اراده ضعیفی دارید و صبر و تحمل‌تان بسیار کم است. مردی که همسرتان واقعاً به او احترام می گذارد مردی است که بتواند بدون متوسل شدن به زورگویی و گردن کلفتی، از عقیده‌اش دفاع کند. مرد واقعی کسی است که بتواند در دعواها، اختلاف‌نظرها و عشق و عاشقی، خونسردی‌اش را حفظ کند. لطفاً در این مورد خوب فکر کنید.

۵-دوستش داشته باشید، اما نه فقط در حد حرف: یک موضوع اصلی در این مطلب این است که شما باید شوهری فراتر از کلمات باشید. کلمات اگر پشتوانه معنایی و عملی نداشته باشند، پوچ هستند. عشق هم همین‌طور است. شما می‌توانید هزار بار در روز به همسرتان بگویید که دوستش دارید و عاشقش هستید اما اگر از او رو برگردانید و او را نادیده بگیرید، آن هزار بار کاملاً بی‌ارزش است. یک شوهر خوب، راه‌های تازه برای عشق ورزیدن به همسرش پیدا می کند، به حرف‌هایش گوش می‌دهد، در مورد روزی که پشت سر گذاشته با او حرف می‌زند، برای کارهایی که در خانه و زندگی انجام می‌دهد ارزش قائل است و همیشه به دنبال این است که همسرش، این قدردانی و تحسین را واقعاً احساس کند. به او بگویید چقدر رفتارهایش را می‌پسندید و به عنوان یک زن چقدر تحسینش می کنید. اما رفتارتان باید پشتوانه کلام‌تان باشد؛ به کلمات‌تان معنا بدهید. اگر بتوانید راهی برای ارتباط دادن کلمات با رفتارتان پیدا کنید که نشان بدهد جدی و روراست هستید، او برای همیشه عاشق‌تان خواهد ماند.

وقتی به کار ببندید نتیجه باورنکردنی است

شوهر خوب شدن و رعایت اصول همسرداری، چیزی است که مدام در حال تغییر و تکامل است. شما نمی‌توانید فقط بنشینید، کاری نکنید و امید داشته باشید و آرزو کنید که همه چیز خوب و دلچسب پیش برود. تلاشتان را بکنید تا فراتر از کلمات دوستش داشته باشید، ذوق و ابتکار داشته باشید و الگوهای ارتباطی شفافی خلق کنید و هرگز با همسرتان برخورد فیزیکی نداشته باشید، هرگز!

منبع: http://www.thedailymind.com

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۵۱۴۶ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۵ خانم عزت کرداریان نجف آبادی فرزند مانده علی ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۴۴/۴۳ مترمربع بر روی قسمتی از پلاک شماره ۳۷۱ اصلی واقع در قطعه ۱۰ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۱/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۱/۱۷

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

شناسه نوبت اول: ۱۲۶۲۹۱۸ شناسه نوبت دوم: ۱۲۶۲۹۲۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۴۷۴۶ مورخ ۱۴۰۰/۹/۱۸ خانم زهرا گازری نجف آبادی فرزند یداله ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۶ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۴۱۹ اصلی واقع در قطعه ۵ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۱/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۱/۱۷

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

شناسه نوبت اول: ۱۲۶۲۳۲۸ شناسه نوبت دوم: ۱۲۶۲۳۲۹

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۰۶۰۰۶۹۷۲، تاریخ: ۱۴۰۰/۱۰/۲۳ جلسه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ باحضور اعضاء کنندگان زیر در وقت مقرر فوق العاده در دبیرخانه هیأت تشکیل وپرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۲۰۰۶۰۰۱۸۲۱ مربوط به تقاضای آقای اخانم عبدالرضا مجیری فروشانی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ قسمتی از پلاک شماره فرعی از اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک خمینی شهر تحت بررسی است. هیأت پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده و بررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رأی هیأت: با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل سند ۳۰۱۰۸ مورخ ۹۸/۰۲/۱۲ دفتر ۳۲۲ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب وپاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای اخانم عبدالرضا مجیری فروشانی به شناسنامه شماره ۳۵ کدملی ۱۱۴۱۲۳۹۸۲۵ صادره فرزند عباس نسبت به ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۹۸/۰۷ مترمربع پلاک شماره ۳۴۴ فرعی از ۱۰۷ اصلی واقع در اصفهان بخش حوزه ثبت ملک خمینی شهر تایید و رأی خود را با حدود ذیل صادر می نماید. طی گزارش کارشناس در اجرای ماده ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارد اداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۱/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۱/۱۷

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر ـ نبی اله یزدانی

شناسه نوبت اول: ۱۲۶۲۴۰۹ شناسه نوبت دوم: ۱۲۶۲۴۱۰

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف اراضی و فاقد سند رسمی

شماره نامه: ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۰۲۶۷۳، ۱۴۰۰۸۵۶۰۲۰۱۳۰۰۰۵۴۷- برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۰۵۷۳ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدون شهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد رحیمی با شماره شناسنامه ۱۸ و کدملی ۱۱۲۹۵۲۴۳۶۱ صادره از فریدونشهر فرزند حیدرقلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی، به مساحت ۴۳۴/۱۰ مترمربع از پلاک ۱ فرعی از ۲۳۸ اصلی واقع در فریدونشهر، خیابان تربیت بدنی، کوچه تربیت بدنی، جنب اداره ورزش و جوانان بخش سیزده حوزه ثبت ملک فریدونشهر خریداری از مالک رسمی (متقاضی مالک رسمی می باشد) محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا بشرح فوق به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۰/۱۱/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه ۱۴۰۰/۱۱/۱۷

سیدمحمد حسینی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک فریدونشهر

شناسه نوبت اول: ۱۲۶۲۴۹۶ شناسه نوبت دوم: ۱۲۶۲۵۰۱

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف اراضی و فاقد سند رسمی

شماره نامه: ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۰۲۶۹۷، ۱۴۰۰۸۵۶۰۲۰۱۳۰۰۰۵۷۱- برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۰۵۷۲ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدون شهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم یسلیانی به شماره شناسنامه ۱۶۳ و کدملی ۱۱۲۹۵۸۶۴۳۱ صادره از فریدونشهر فرزند یوسف در پنج دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با حقابه طبق قانون و مقررات توزیع عادلانه آب ها بمساحت ۱۰۰۶/۳۰ مترمربع از پلاک ۱ فرعی از ۲۳۸ اصلی واقع در فریدونشهر خیابان طالقانی کوچه دوازده فروردین بخش سیزده حوزه ثبت ملک فریدونشهر خریداری از مالکان رسمی ورثه محمدتقی یسلیانی و ورثه یوسف یسلیانی محرز گردیده است.

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۰۵۷۲ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدون شهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای پرویز یسلیانی به شماره شناسنامه ۲۴۳۷ و کدملی ۰۰۵۲۱۴۴۸۷۹ صادره از تهران فرزند صفدر در یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با حقابه طبق قانون و مقررات توزیع عادلانه آب ها بمساحت ۱۰۰۶/۳۰ مترمربع از پلاک ۱ فرعی از ۲۳۸ اصلی واقع در فریدونشهر خیابان طالقانی کوچه دوازده فروردین بخش سیزده حوزه ثبت ملک فریدونشهر خریداری از مالکان رسمی ورثه محمدتقی یسلیانی و ورثه صفدر یسلیانی محرز گردیده است.

لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا بشرح فوق به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۰/۱۱/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه ۱۴۰۰/۱۱/۱۷

سیدمحمد حسینی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک فریدونشهر

شناسه نوبت اول: ۱۲۶۲۵۲۵ شناسه نوبت دوم: ۱۲۶۲۵۳۳

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۰/۱۰/۱۳-۰۲۲/۱۴۰۰/۱۲۱۷۲ نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۰۰۱۳۰۱۷۲۲۱ مورخ ۱۴۰۰/۹/۸ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی جمستان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمدعلی اصیهانی نهاد فرزند کاظم نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۵۰/۵۰ مترمربع که مقدار ۳۲ سیر مشاع عرصه وقف می باشد به شماره پلاک ۱۲۴ فرعی از ۱۳ اصلی واقع در قریه مرزنده بخش ۱۱ خریداری شده از آقای شکراله کثیری مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نمه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۱/۲

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان شناسه: ۱۲۵۵۹۹۲

آگهی اعلان نظریه کمیسیون تشخیص ماده ۱۲ قانون زمین شهری

کمیسیون تشخیص موضوع ماده ۱۲ قانون زمین شهری در استان کردستان به موجب نظریه مندرج در جدول ذیل غیرموات (غ-ی-ر-م-و-ا-ت) اعلام نموده است، لذا با توجه به عدم دسترسی به مالکین و به استناد مصوبه مورخ ۷۰/۱۱/۲۳ مجمع تشخیص مصلحت نظام مراتب در دو نوبت و به فاصله ده روز به اطلاع مالکین و صاحبان حقوق قانونی می رساند در صورت اعتراض به نظریه صادره اعتراض خود را حداکثر ظرف مدت سه ماه از تاریخ انتشار آخرین آگهی به مراجع صالحه قضایی تقدیم دارند در صورت عدم اعتراض در فرجه زمانی یاد شده نظریه صادره قطعی است. شماره رای: ۱۹۱۱، نوعیت: غیرموات، تاریخ: ۱۴۰۰/۱۰/۲۳، محل وقوع: سنندج (آساوله) مساحت (مترمربع): ۱۵۸۲/۸۶، پلاک ثبتی: واقع در قسمتی از پلاک ثبتی ۲۷۱۳ اصلی، نقاط: ۱- X: ۶۸۵۳۳۲، Y: ۲،۳۹۰۷۲۶۳ X-: ۶۸۵۳۳۷، Y: ۳۹۰۷۲۲۷، هیمن محمدی بهرام - سرپرست معاونت املاک و حقوقی **شناسه: ۲۳۲۶**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان ایلام

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان مهران

آگهی نوبتی سه ماهه سوم سال یکهزارو چهارصد

شماره: ۱۴۰۰/۱۰/۲۱-۱۲۲/۷/۶۲۹۴

نظر به دستور ماده ۱۲ قانون ثبت اسناد واملاک وبه استناد ماده ۵۹ آیین نامه آن اشخاصی که در سه ماهه سوم سال ۱۴۰۰ املاک واقع در شهرستان مهران حوزه ثبتی استان ایلام قطعه۶ ایلام بخش ۱۱ کرمانشاه درخواست ثبت نموده اند بشرح ذیل آگهی می شود:

۱) پلاک ۴۵فرعی از ۱ - اصلی ناحیه ۱،ملکی آقا یان فریادرس اکبری و علی اکبری فرزندان مهدی هر کدام سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مسکونی به مساحت ۱۷۳/۱۲ مترمربع واقع در مهران فاز ۲-پشت ترمینال شهرداری - خیابان ۲۱متری.

۲)پلاک ۱۲ فرعی از ۸- اصلی ناحیه ۲ ،ملکی آقا یان علی میرزایی فرزند کریم و وحید اسماعیلی فرزندعلی هر کدام سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مسکونی به مساحت ۲۰۵/۵۷ مترمربع واقع در مهران فاز ۴- کوچه ۸متری.

۳) پلاک ۳۱ فرعی از ۱-اصلی ناحیه ۲۵ ،ملکی آقا ی حسینعلی پنجستونی فرزند عیسی ششدانگ یک قطعه زمین مسکونی به مساحت ۲۰۶/۹۷ مترمربع واقع در مهران فاز ۴-خیابان ۱۲متری منشعب از خیابان ارتش.

۴)پلاک ۵۸ فرعی از ۱ -اصلی ناحیه ۲۵ ،ملکی آقا ی آیت ملکی فرزند رحمت ششدانگ یک قطعه زمین مسکونی به مساحت ۲۰۴/۶۴ مترمربع واقع در مهران فاز ۴- خیابان ۱۶متری منشعب از خیابان ارتش.

۵) پلاک ۶۶ فرعی از ۱- اصلی ناحیه ۲۵ ،ملکی آقا ی شجاع عهدی فرزندموسی ششدانگ یک قطعه زمین مسکونی به مساحت ۲۰۸ مترمربع واقع در مهران فاز ۴ خیابان ۱۶متر ی.

۶) پلاک ۶۹ فرعی از ۱ -اصلی ناحیه ۲۵ ،ملکی آقا ی یادگار ابراهیمی فرزنداسفندیار ششدانگ یک قطعه زمین مسکونی به مساحت ۲۰۴/۷۰ مترمربع واقع در مهران فاز ۴- خیابان ۱۲متری.

۷) پلاک ۷۰ فرعی از ۱ -اصلی ناحیه ۲۵ ،ملکی آقا ی یادگار ابراهیمی فرزنداسفندیار ششدانگ یک قطعه زمین مسکونی به مساحت ۲۰۶/۲۷ مترمربع واقع در مهران فاز ۴- خیابان ۱۲متری

۸) پلاک ۷۱ فرعی از ۱ -اصلی ناحیه ۲۵ ،ملکی آقا ی یادگار ابراهیمی فرزند اسفندیار ششدانگ یک قطعه زمین مسکونی به مساحت ۲۰۵/۵۶ مترمربع واقع در مهران فاز ۴- خیابان ۱۲متری.

۹) پلاک ۶فرعی از ۱۳۰- اصلی ناحیه ۳۰ ،ملکی آقا ی قاسم بشاره صیفی فرزنداحمد ششدانگ یک قطعه زمین تجاری (محصور) به مساحت ۴۰/۲۱ مترمربع واقع در مهران فاز ۲ -بلوار جانبازان -خیابان۱۶متری-کوچه متری.

۱۰) پلاک ۴۷ فرعی از ۲ -اصلی ناحیه ۳۳، ملکی آقا ی روح اله رستمی فرزند محمد ششدانگ یک قطعه زمین مسکونی به مساحت ۱۹۹/۱۷ مترمربع واقع در مهران فاز ۴- خیابان شهید غیوری زاده.

۱۱) پلاک ۲۲ فرعی از ۱۳ - اصلی ناحیه ۳۵ ،ملکی آقا ی رضا ملک پورفرزند بمانی ششدانگ یک قطعه زمین مسکونی به مساحت ۲۰۰/۳۵ مترمربع واقع در مهران فاز۱- خیابان ۱۰متری شهادت.

۱۲) پلاک۶۳۲ فرعی از ۱- اصلی ناحیه ۴۱ ،ملکی آقا ی عیسی امکی فرزند خداداد ششدانگ یک قطعه زمین تجاری به مساحت ۲۱ مترمربع واقع در مهران -بلوار سید حسن.

۱۳) پلاک ۵۱۶ فرعی از ۲۸-اصلی چنگوله، ملکی آقای علی طمری فرزند شاحسین ششدانگ یک قطعه زمین مسکونی به مساحت ۴۵۲/۲۲مترمربع واقع درمهران - روستای چنگوله.

۱۴) پلاک ۴۲۳ فرعی از۳۶ -اصلی بان رحمان، ملکی خانم غزاله فاضلی فرزندعباس ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۳۳۱/۸۳مترمربع واقع درمهران - روستای بان رحمان.

لذا مطابق ماده ۱۶و۱۷ قانون ثبت هرکسی نسبت به املاک مورد آگهی واخواهی دارد باید اعتراض خودرا از تاریخ درج اولین آگهی به مدت ۹۰ روز مستقیما به این اداره تسلیم ورسید دریافت نماید چنانچه متقاضی ودیگری اقامه دعوی داشته باشند، مدعی می تواند در مدت مذکور گواهی لازم مشعر برجریان دعوی ازمحاکم صالحه دریافت نماید درغیر اینصورت حق وی ساقط خواهد شد. ضمنا حقوق ارتفاقی درموقع تحدید حدود ودرصورتمجلس تحدیدی قید می گردد و از تاری