۷۴ متهم پرونده ترور شهید سلیمانی تبعه آمریکا هستند

ایرنا: دادستان کل کشور از شناسایی ۱۲۷ متهم دخیل در ترور شهید سلیمانی خبر داد و گفت: از این تعداد ۷۴ نفر تبعه آمریکا هستند. محمدجعفر منتظری، در جلسه شورای عالی قوه قضائیه به ارائه گزارشی از اقدامات دستگاه قضایی در زمینه پیگیری قضایی پرونده ترور شهید سلیمانی پرداخت و گفت: روند پیگیری قضایی این ترور ناجوانمردانه از روز ۱۴ دی ۱۳۹۸ یعنی فردای روز شهادت شهید سلیمانی و همرزمانش آغاز شد. وی با اشاره به انجام مکاتبات و برگزاری چندین جلسه دادستانی کل کشور با مسئولان وقت وزارت امور خارجه و وزارت اطلاعات در روزها و هفته‌های پس از ترور شهید سلیمانی اظهار کرد: رسیدگی قضایی به این پرونده پس از نامه ۲۱ بهمن ۱۳۹۸ دادستانی کل کشور به دادستانی تهران آغاز شد و در حال حاضر، کیفرخواست این پرونده آماده ارسال به دادگاه است.

رویکرد دولت سیزدهم، مبارزه با قاچاق را هموار کرده است

ایسنا: رئیس ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز با تاکید بر اینکه امروز قاچاق کالا بخش عظیمی از موضوعات کشور را درگیر خود کرده است، گفت: با توجه به رویکردی که دولت در مبارزه با قاچاق دارد، راه نسبت به گذشته بیشتر برای ما هموار شده است.
علی مویدی در همایش روسای پلیس مبارزه با قاچاق کالا و ارز پلیس امنیت اقتصادی سراسر کشور پس از عرض تسلیت به مناسب شهادت مظلومانه بانوی بزرگ اسلام حضرت فاطمه زهرا(س)، سردار دلها شهید سپهبد حاج قاسم سلیمانی، مهندس ابومهدی المهندس و همرزمانشان اظهار داشت: قاچاق کالا، یک پدیده ابرچالشی است که فرآیند اقتصادی کشور را مختل و یک خلأ عمیق بین دستگاه‌ها ایجاد کرده و دشمن از این فضا و عمق استفاده کرده و تأثیر منفی در اقتصاد کشور می‌گذارد.

خبر روز

دانشمندان و محققان به تازگی اعلام کردند؛

وجود بیش از ۷۰ هزار باکتری در بدن انسان

باشگاه خبرنگاران جوان: ویروس‌هایی در بدن وجود دارند که با همکاری باکتری‌ها، سیستم ایمنی بدن را تضعیف می‌کنند.
دانشمندان به اکتشافات شگفت‌انگیزی در مورد موجودات میکروسکوپی که در داخل و اطراف ما زندگی می‌کنند، دست یافتند.
محققان بیش از ۷۰ هزار ویروس ناشناخته را کشف کردند که در روده انسان پراکنده شده و باکتری‌های روده‌ای را آلوده می‌کنند. آن‌ها این ویروس‌ها را با استفاده از روشی به نام metagenomics (متاژنومیک) کشف کردند. این روش شامل نمونه‌برداری از مواد ژنتیکی جامع از تعداد بالایی میکروب است که دارای تطبیق توالی‌ها با گونه‌های خاص است.
پس از تجزیه و تحلیل ۲۸۰۰۰ نمونه میکروبیوم روده گرفته شده از ۲۸ کشور، این تیم ده‌ها هزار باکتریوفاژ جدید یا ویروسی را شناسایی کردند که می‌توانند باکتری‌ها را آلوده کنند. ژن‌های ویروس‌ها می‌توانند باکتری‌ها را تبدیل به ابرمیکروب‌ها کنند البته هنوز مشخص نیست که چگونه این باکتریوفاژها بر بدن تأثیر می‌گذارند اما اکثریت قریب به اتفاق احتمالاً برای انسان مضر نیستند. در واقع ویروس‌هایی که باکتری‌ها را آلوده می‌کنند، می‌توانند ژن‌های آن‌ها را وارد ژنوم میزبان خود کرده و از آن‌ها در برابر آنتی‌بیوتیک‌ها محافظت کنند. مطالعه‌ای که در ژورنال Science Advances منتشر شد، محققان نوعی باکتری که از علل اصلی ایجاد عفونت‌های اکتسابی در بیمارستان هستند را مطالعه کردند.

دیدگاه‌ها در بهارستان‌نشینان دوباره در برابر هم قرار گرفت؛

بیماران زن و بانوان پزشک!

زهراوفایی/ گروه پارلمانی
Zahravafaei2009@gmil.com

همین چند روز پیش بود که در ادامه برخی اظهارنظرهای برخی نماینده‌های مجلس سیدمحمد پاک مهر، نایب رئیس کمیسیون بهداشت با بیان اینکه تلاش ما بر این است تا زنان توسط پزشکان خانم درمان شوند و حتی در استثنائات هم پیش نیاید که آن‌ها ناچار باشند در حوزه زنان نزد پزشک مرد بروند، گفت: هر چند که حوزه درمان و نجات جان انسان‌ها در اولویت هر چیز قرار دارد اما تلاش ما بر این است تا پزشک خانم، بانوان‌مان را درمان کنند.
این مسئله را کمی بعد با همایون سامه یح نجف‌آبادی، عضو کمیسیون بهداشت مجلس در میان گذاشتیم. وی گفت: این کمیسیون طرحی برای اجباری کردن ویزیت یا جراحی بیماران زن توسط پزشکان زن ندارد. یکی از نماینده‌ها در این باره نظر شخصی خودش را داده است اما در کمیسیون بهداشت مجلس بحث یا صحبتی در این باره صورت نگرفته است. حدود ۱۰۰ سال است که ما پزشک زن داریم، قبل از آن در تاریخ همه پزشکان ما در پیش از اسلام، صدر اسلام و بعد از آن مرد بودند. هیچ کدام از مراجع در این دوران نهی نکرده بودند که پزشک حتماً باید زن باشد.
او ادامه می‌دهد: در بسیاری از شهرستان‌های محروم ما پزشک متخصص حتی یکی هم نیست. اگر هم باشند به زحمت به یک پزشک متخصص می‌رسد. اگر تفکر بر این شکل باشد که زنان پزشک حتماً باید بیماران زن را ویزیت کنند، بسیاری از زنان و مردان از مراجعه به پزشک‌های در دسترس محروم می‌شوند. در حال حاضر این کار شدنی نیست. پزشکان در ابتدای کارشان قسم یاد می‌کنند و اغلب‌شان به این قسم پایبندند. پزشک محرم است و امیدواریم که این موضوع تا آخر مدنظر قرار بگیرد و عدم حسن نیت نسبت به پزشکان ما مطرح نشود.
سامه یح در پایان گفت: با شناختی که از کمیسیون بهداشت دارد، بعید است حتی اگر چنین موضوعی مطرح شود وارد صحن مجلس شود، امیدوارم اوضاع به همین منوالی که تا الان بوده باقی بماند.

عکس: مهر

علمی

یک پژوهشگر آمریکایی پاسخ داد:

وزن کل ویروس کرونای منتشر شده در جهان چقدر است؟

مهر: یک پژوهشگر آمریکایی تعداد ذرات ویروس کرونای جهان را به اندازه وزن یک کودک نوپا تخمین زده است. تقریبا دوسال از زمانی که کووید۱۹ به‌عنوان یک بیماری همه‌گیر جهانی طبقه‌بندی شد، می‌گذرد اما این ویروس همچنان در سراسر جهان در حال گردش است. بر اساس یک مطالعه جدید توسط یاسمین ساپلاکوگلا (yasemin saplakoglu) مهندس پزشکی از دانشگاه کنتیکت آمریکا، اگر تمام ذرات ویروس کووید۱۹ که در حال حاضر در سراسر جهان در گردش است را در یک مکان جمع کنیم، وزنی بین وزن یک سیب و یک کودک نوپا خواهد داشت؛ این در حالی است که زمین جرمی معادل ۵۹۷۳۵×۱۰^{۲۴} دارد.
گروهی از محققان اخیراً محاسبه کرده‌اند که هر فرد آلوده در اوج میزان آلودگی خود به کرونا، حامل حدود ۱۰ تا ۱۰۰ میلیارد ذره جداگانه از ویروس SARS-CoV-۲ است. این مطلب نشان می‌دهد همه ویروس‌های کرونا که همه مردم را در سراسر جهان آلوده می‌کنند در طول دوره همه‌گیری، حدود یک تا ۱۰ میلیون ویروس عفونی معادل جرم جمعی بین ۰.۱ تا ۱۰ کیلوگرم دارند.

مدیریت شهری

معاون عملیات پلیس تهران بزرگ؛

تهرانی‌ها با این شماره می‌توانند به فوریت پلیس(۱۱۰) پیامک بفرستند

مهر: معاون عملیات پلیس تهران بزرگ با اشاره به اینکه شهروندان تهرانی در صورتی که برای دریافت خدمات پلیسی امکان تماس با شماره تلفن ۱۱۰ را ندارند می‌تواند به سامانه ۱۱۰۱۱۰ پیام ارسال کنند.
سردار پرویز یعقوبی معاون عملیات پلیس تهران بزرگ در توضیح این خبر گفت: برخی از شهروندان بنا به دلایلی از قبیل: عدم توانایی در گفت و شنود، اضطرار، قطعی ارتباط تلفنی و... امکان برقراری تماس تلفنی با مرکز ۱۱۰ و بهره‌مندی از خدمات پلیسی را ندارند. وی ادامه داد: در همین راستا پلیس تهران سامانه پیامکی ۱۱۰۱۱۰ را برنامه‌ریزی کرده است و شهروندان تهرانی می‌تواند در مواردی که امکان تماس تلفنی با شماره تلفن ۱۱۰ را ندارند با ارسال پیام به سامانه ۱۱۰۱۱۰ خدمات پلیسی را خواستار شوند. معاون عملیات پلیس تهران افزود: کارشناسان به محض دریافت پیام آن را دسته‌بندی و ساماندهی کرده و در اسرع وقت به ارائه خدمات پلیسی به ویژه در مأموریت‌های فوری می‌پردازند. یعقوبی از شهروندان خواست هنگام ارسال پیام، نشانی دقیق محل وقوع جرم را اعلام کنند تا مأموران این پلیس بتواند در کمترین زمان ممکن در محل حاضر شوند.

یافته‌ها

ثروتی غیرقابل بازگشت؛ مینای دندان

قدردان نعمت خدادادی باشیم

پریسا جمدی / گروه ترجمه
news@naslefarda.net

مینای دندان بیرونی‌ترین لایه دندان‌های شماست و به منظور محافظت از آن‌ها در برابر پوسیدگی و صدمات فیزیکی عمل می‌کند. این مینای دندان می‌تواند به دلیل ژنتیک و بیماری‌هایی مانند بیماری سلیاک ضعیف شود. متأسفانه بر خلاف استخوان‌های شما (که حاوی سلول‌های بازساز هستند)، مینای دندان نمی‌تواند دوباره رشد کند اما می‌توانید برای جلوگیری از فرسایش بیشتر اقدام به تقویت مینای دندان ضعیف کنید.
عادات غذایی خود را اصلاح کنید: اگر در رژیم غذایی خود از غذاهای مقوی استفاده کنید، بدن شما می‌تواند مینای دندان ضعیف شده را تقویت بخشد، لبنیات مانند شیر، ماست، کفیر و پنیر، کلسیم و فسفر لازم برای تقویت و بازسازی مینای دندان را تهیه می‌کند. اما حتماً توجه داشته باشید که پس از مصرف آن مسواک بزنید؛ علاوه بر این مصرف ترشح بزاق دهان را افزایش می‌دهد. این امر موجب پیشگیری از رشد باکتری‌ها روی دندان و دهان می‌شود و به تعادل میزان اسیدیته دهان کمک می‌کند. کرفس یک ماده غذایی سازنده است. فیبر بالای آن با تمیز کردن سطح دندان از مینای دندان مراقبت می‌کند. ماده مفید دیگر برای سلامت دهان و دندان توت فرنگی است. این ماده طبیعی به طور طبیعی سرشار از ویتامین سی و آنتی اکسیدان است که موجب تقویت و سلامت کلی دهان و دندان می‌شود.
درست مسواک بزنید: توصیه می‌شود برای محکم نگه داشتن مینای دندان حداقل ۲ بار در روز مسواک بزنید. لطفاً توجه داشته باشید لازم است بعد از هر بار مصرف غذاهای مضر برای مینای دندان که در بالا به آن اشاره شد، مسواک بزنید. حتماً از مسواک‌های نرم استفاده کنید. هر سه یا چهار ماه یکبار یا زمانی که موی مسواک از بین برود، فوراً مسواک خود را تعویض کنید و از همه این‌ها مهم‌تر، به روش صحیح مسواک بزنید. خیلی نرم روی دندان‌های خود مسواک بزنید. علاوه بر این مسواک زدن خیلی سریع یا محکم موجب از بین رفتن مینای دندان شما خواهد شد. همچنین بلافاصله پس از خوردن شیرینی یا غذاهای اسیدی مانند مرکبات مسواک نزنید، زیرا این غذاها مینای دندان شما را نرم می‌کند با مسواک زدن به راحتی آسیب می‌بیند، بهتر است پس از مصرف این غذاها حدود یک ساعت صبر کنید.
منبع: https://www.mensjournal.com

آگهی فقدان سند مالکیت
آقای احمد علی عباس آبادی طبق وکالتنامه شماره ۶۵۹۴۲ مورخ ۱۴۰۰/۸/۵ دفترخانه ۴۰۳ تهران از طرف رضا عباس آبادی که دفترخانه مربوطه برابر نامه شماره ۱۴۰۰۸۵۶۵۲۴۷۰۰۰۰۱۴۲ مورخ ۱۴۰۰/۸/۱۰ وکالتنامه تنظیمی را تائید نموده است باستناد دو برگ استشهادیه مصدق شده که امضا شهود آن ذیل شناسه یکتا به شماره ۱۴۰۰۲۱۵۴۵۱۸۰۰۰۰۴۷۴ رمز تصدیق ۸۶۲۰۰۵ مورخ ۱۴۰۰/۷/۲۱ دفترخانه ۲۹ شهریار مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین محصور بمساحت ۲۳۰ مترمربع به شماره پلاک ۸۷۳۳ فرعی از ۴۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۵۶ فرعی از اصلی مذکور واقع در علیشاه عوض شهریار ذیل ثبت ۱۷۲۰۵۶ صفحه ۴۷۲ دفتر ۱۰۶۰ بنام مهدی صادقی ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۰۸۶۶۸۳الف/ ۸۲ صادر و تسلیم شده است و برابر سند انتقال شماره ۹۰۷۱۳ مورخ ۱۳۸۷/۲/۱۲ دفترخانه ۲۰ شهریار به رضا عباس آبادی انتقال یافته است و برابر ثبت دفتر املاک در رهن نمی باشد بعلت جابجایی مفقود گردیده لذا مراتب باستناد تبصره ذیل ماده ۱۲۰ قانون ثبت در یک نوبت آگهی میگردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق و یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا به ضمیمه سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند درغیراینصورت این اداره پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدورسند المثنی طبق مقررات اقدام خواهد نمود. رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار- مهدی ناصری **م.الف: ۹۲۸۴**

آگهی مزایده اتومبیل
آگهی مزایده خودرو پرونده کلاسه ۱۴۰۰۰۰۷۴۲
به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق علیه حمید نوشی اکبری له مرضیه مهدی موضوع وصول اصل طلب به تعداد ۲۱۴ عدد سکه طلای تمام بهار آزادی تعداد یک دستگاه اتومبیل پراید تیپ ۱۳۱ SE مورد بازداشتی به شماره انتظامی (ایران ۳۰-۳۷۹ق ۴۸) کاربری سواری مدل ۱۳۹۳ شمسی به رنگ سفید روغنی بشماره موتور ۵۱۳۱۲۰۸ و شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰E۱۰۳۳۳۴۶ نوع سوخت بنزین و دو محور با ظرفیت جمعا ۴ نفر و تعداد ۴ چرخ و ۴ سیلندر متعلق به حمید نوشی اکبری بدهکار پرونده اجرائی کلاسه فوق که برابر نامه شماره ۸۸۰۰۲۲۸۴ مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۲۴ از طریق این اداره توقیف گردیده است. طبق نظر کارشناس رسمی مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۱۱ خودرو مزبور که درمحل پارکینگ امام علی شهریار توقف دارد از نظر توصیف اجمالی وضعیت ظاهری از نظر بدنه و کلیه موارد کاملا سالم و بدون نقص است داشبورد کاملا سالم صندلی و تودوزی سالم موتور بنظر سالم لاستیکها حداقل ۸۰ درصد کارایی دارد و گیربکس و دیفرانسیل بنظر سالم است که با درنظر گرفتن مدل و استهلاک به مبلغ ۸۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده، از ساعت ۹ الی ۱۲ در روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۵ در پارکینگ امام علی شهریار از طریق مزایده حضوری به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۸۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد شرکت در جلسه مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسی ۴۸ ساعت قبل از مزایده به حساب سپرده ثبت و پس از اخذ شناسه واریز اعلامی و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است لذا خریدار و یا خریداران می بایست تا قبل از شروع وقت مزایده اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه ده درصد بنام خود و تحت شناسه اعلامی را به همراه درخواست کتبی خود به واحد اجرا تسلیم و ثبت نمایند ضمنا برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد ضمنا کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۱۰/۱۳ کفیل اداره ثبت اسناد و املاک شهریار- مهدی ناصری **م.الف: ۹۲۸۶**

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۱۱۲۸ مورخ ۱۴۰۰/۸/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهری نصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه حیدری فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۵۳ شماره کد ملی ۴۸۴۸۶۴۴۸۳۶ صادره از الیگودرز در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی(یکباب خانه) به مساحت ۷۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۰۰ فرعی از ۱۱۰ اصلی خریداری از مالک رسمی خانم سریه نجفی قزلکچی (مع الواسطه) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۹/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۵
سید محسن سادات حسینی - رئیس ثبت اسناد و املاک کهریزک
(بدینوسیله به اطلاع می رساند تاریخ نوبت دوم آگهی فوق ۱۴۰۰/۱۰/۵ بوده است که به علت از قلم افتادگی در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۴ به چاپ می رسد)
م/الف: ۷۳۰

آگهی
کارفرمای محترم شرکت صنایع سنگ محمد با کد تامین اجتماعی کارگاه ۶۶۳۱۴۱۰۲۰۲؛ باطلاع می رساند درخواست بازنشستگی پیش از موعد آقای جواد حیدری خوزانی از کارکنان آن کارگاه در کمیته بررسی مشاغل سخت و زیان آور استان اصفهان مطرح و شغل مورد درخواست نامبرده (قله بر) بر اساس رای کمیته بدوی استانی موضوع ماده ۸ آیین نامه اجرایی مشاغل سخت و زیان آور که در تاریخ ۱۴۰۰/۸/۱۲ برگزار گردیده با اکثریت آراء در گروه الف سخت و زیان آور شناخته شد. این آگهی بمنزله ابلاغ رای صادره است و مهلت اعتراض به تصمیم مذکور از تاریخ درج آگهی به مدت ۱۵ روز اداری می باشد در صورت اعتراض جهت تکمیل فرم ۴ به دبیرخانه مشاغل سخت و زیان آور واقع در اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان اصفهان مراجعه گردد. **شناسه: ۱۲۵۳۷۶۷**

آگهی
شماره نامه: ۱۳۹۹۰۰۹۰۰۵۴۳۱۶۸۶ در پرونده مطروحه به شماره بایگانی ۹۹۰۱۰۹۲ ش ۷ خانواده خانم مریم نامداری فرزند حیاتقلی درخواست صدور حکم فوت فرضی همسرش آقای سیداحمد لهسائی فرزند حسن با شماره شناسنامه ۶ صادره رفسنجان را به طرفیت دادستان عمومی و انقلاب اصفهان و فرزندان به نامهای سیدرسول و سیدحسین و سیدمهدی و سیدمحسن و سید محمد و بدرالسادات و فخر السادات مطرح و مدعی شده است نامبرده از ۸۵/۱۲/۲۷ و از منزل خارج شده و تاکنون مراجعت نکرده است. بنابراین در اجرای مواد ۱۰۲۳-۱۰۲۲-۱۰۲۲ قانون مدنی و ۱۵۵ قانون امور حسبی با انتشار این آگهی اعلام و اعلان می شود چنانچه اشخاصی از غایب یاد شده (یداله بیگی) اطلاع و خبری دارند مراتب را به این دادگاه اطلاع و اعلام نمایند. قاضی شعبه ۷ دادگاه خانواده شهرستان اصفهان **شناسه: ۱۲۵۳۷۶۲**

آگهی مفاد آرا قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت دهاقان
شماره نامه: ۱۴۰۰۸۵۶۰۲۰۱۹۰۰۱۶۹۱ مفاد آراء هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک دهاقان که در اجرای ماده ۱ قانون و ماده ۸ آیین نامه صادر گردیده است و در اجرای ماده ۳ قانون در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آراء مذکور اعتراض داشته باشند در شهر از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نماید و معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت محل مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به ثبت محل ارائه نمایند. بدیهی است در اینصورت اقدامات ثبت منوط به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نشود یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
۱- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۹۰۰۰۵۲۰-۱۴۰۰/۸/۳۰ آقای احمد حقیقی پوده فرزند عبدالکریم ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۱۵۲۰/۳۹ مترمربع پلاک ۷۸ فرعی از ۷۸ اصلی واقع در اینبه و باغات پوده دهاقان انتقال رسمی ملکی احمد حقیقی پوده فرزند عبدالکریم از ششدانگ پلاک فوق موضوع سند شماره ۹۳۰۲۸ مورخ ۱۳۷۶/۱۱/۵ دفتر یک شهرضا و تحدید حدود صادر گردیده است.
تاریخ انتشار نوبت اول: سه شنبه ۱۴۰۰/۱۰/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۱۴۰۰/۱۰/۲۹
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دهاقان
شناسه نوبت اول: ۱۲۵۳۹۵۹
شناسه نوبت دوم: ۱۲۵۳۹۷۰

آگهی مفاد آرا قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت دهاقان
شماره نامه: ۱۴۰۰۸۵۶۰۲۰۱۹۰۰۱۶۹۲ مفاد آراء هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک دهاقان که در اجرای ماده ۱ قانون و ماده ۸ آیین نامه صادر گردیده است و در اجرای ماده ۳ قانون در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آراء مذکور اعتراض داشته باشند در شهر از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نماید و معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت محل مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به ثبت محل ارائه نمایند. بدیهی است در اینصورت اقدامات ثبت منوط به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نشود یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
۱- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۹۰۰۰۵۳۰-۱۴۰۰/۸/۳۰ آقای محمد سلطانی قمبوانی فرزند احمدرضا ششدانگ یک باب گلخانه یا کاربری کشاورزی به مساحت ۵۴۵۶/۲۰ مترمربع پلاک ۳، ۲ فرعی از ۶۹ اصلی واقع در مزرعه نواب (لوان) دهاقان انتقال یک سوم حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ مالکیت آقای محمد سلطانی قمبوانی از ششدانگ پلاک فوق موضوع ثبت دفتر املاک ۲۰۱ صفحه ۳۲۲ و ۲۰۱ صفحه ۳۲۵ املاک صادر گردیده است.
تاریخ انتشار نوبت اول: سه شنبه ۱۴۰۰/۱۰/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۱۴۰۰/۱۰/۲۹
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دهاقان
شناسه نوبت اول: ۱۲۵۳۳۵۳
شناسه نوبت دوم: ۱۲۵۳۳۵۶

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد ذمه)
شماره آگهی: ۱۴۰۰۰۳۹۰۲۱۴۱۰۰۰۰۵۴ شماره پرونده: ۱۴۰۰۰۴۰۰۲۱۴۱۰۰۰۲۶۹ شماره بایگانی ۱۴۰۰۰۰۴۳۳ پلاک ثبتی ۳۹۵ فرعی از ۴۱۰ اصلی (سیصد و نود و پنج فرعی از چهارصد و ده اصلی) بخش ۱۶ ثبت اصفهان به مساحت ۱۹۸ مترمربع شش دانگ عرصه و اعیان پلاک مذکور مالکیت کمال حق شناس گرگابی فرزند حجت شماره شناسنامه ۵۱۰۰۱۳۴۳۴۸ تاریخ تولد ۱۳۷۰/۹/۷ صادره از شاهین شهر دارای شماره ملی ۵۱۰۰۱۳۴۳۴۸ بعنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۳۰۵۱۹۲ سری ب سال ۹۶ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۰۲۰۳۵۰۰۲۱۵۵ ثبت و صادر گردیده است به حدود شمالا پی به پی بطول ۱۰/۰۰ ده متر به شماره سیصد و شصت و هفت فرعی شرقا پی به پی بطول ۲۰/۰۰ بیست متر به شماره سیصد و نود و چهار فرعی جنوبا پی است بطول ۸/۰۰ هشت متر به خیابان به عرض هشت متر غربا در دو قسمت اول پی است بطول ۲/۸۳ دو متر و هشتاد و سه سانتیمتر به دور برگردان ان دوم پی به پی بطول ۱۸/۰۰ هجده متر به شماره سیصد و نود و شش فرعی محدودیت یک مورد بازداشت دائم ششدانگ پلاک مذکور موجب دستور شماره ۱۴۰۰۰۵۸۰۲۱۴۱۰۰۱۰۵۱ مورخ ۱۴۰۰/۷/۶ صادره از واحد اجرای اسناد رسمی شاهین شهر به میزان ششدانگ عرصه و اعیان بازداشت می باشد، مورد مزایده ششدانگ پلاک ۳۹۵ فرعی از ۴۱۰ اصلی می باشد و برابر نظریه کارشناسی: محل ملک مورد نظر گرگاب بلوار شهرداری خیابان شهدای منا خیابان فطرت نیم فرعی ۲۲ شرقی قطعه زمین با موقعیت شمالی مقابل پلاک مسکونی شماره ۴ که پس از بررسی و معاینات فنی نتیجه بدین شرح می باشد پلاک ثبتی ۳۹۵ فرعی از ۴۱۰ اصلی به صورت یک قطعه زمین مفروز و مجزی از ۱۵ فرعی از اصلی مذکور دارای مساحت ۱۹۸ مترمربع که با توجه به موارد یاد شده فوق نوع کاربری متراژ عرصه موقعیت در نظر گرفتن جمیع عوامل موثر در قضیه کارشناسی از جمله تحقیقات صورت گرفته بدون در نظر گرفتن هر گونه تعهدات و دیون احتمالی به اشخاص حقیقی و حقوقی ارزش ششدانگ ملک فوق در زمان مباشرت مبلغ ۷/۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل هفتصد و چهل و پنج میلیون تومان براورد و اظهارنظر می گردد. بنابر اعلام بستانکار فاقد بیمه می باشد که از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۴ در واحد اجرای اسناد رسمی شاهین شهر واقع در شاهین شهر خیابان مدرس به مزایده گذارده می شود مزایده از مبلغ ۷/۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل هفتصد و چهل و پنج میلیون تومان شروع و به هر کس خریدار باشد به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته می شود لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است ضمن آنکه پس از مزایده در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد می گردد ضمنا این آگهی در یک نوبت در روزنامه نسل فردا چاپ اصفهان مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۴ درج و منتشر می گردد و در صورت تعطیلی روز مزایده به روز بعد موکول می گردد. توضیحا شرکت در جلسه مزایده بعنوان خریدار منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه مزایده به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده به همراه تقاضای کتبی و ارائه کارت شناسایی معتبر الزامی بوده و برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند ده درصد واریز شده قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. مسئول واحد اجرای اسناد رسمی شاهین شهر **شناسه: ۱۲۵۲۲۵۵**

آگهی افراز پلاک
شماره نامه: ۱۴۰۰۸۵۶۰۲۰۰۶۰۰۹۹۹۰، تاریخ ارسال نامه: ۱۴۰۰/۱۰/۰۷ براساس تقاضای مانده محمدی بابوکائی فرزند رسول مبنی بر افراز مالکیت خود از پلاک ۸۷/۵۹۰۳ واقع در خمینی شهر بخش چهارده ثبت اصفهان چون متقاضی مزبور اعلام داشته قادر به اعلام نشانی مالکین خواندگان نمی باشد بدینوسیله آقای رضا حاج هاشمی فرزند غلامعلی و خانم شهناز کشاورز فرزند غلام و هر کسی که به هر نحوی قائل به وجود حقی در پلاک مذکور می باشد با توجه به عدم ابلاغ واقعی و یا عدم توانائی متقاضی در ارائه نشانی جدید و همچنین عدم ارائه نام وراث احتمالی مالکین ابلاغ می گردد مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۶ ساعت ۱۲:۳۰ نماینده ثبت و نقشه بردار ثبت در محل وقوع ملک حاضر بوده و عدم حضور شما مانع رسیدگی نخواهد بود لذا مراتب فقط یک مرتبه در روزنامه آگهی می شود تا ذینفع جهت پیگیری های مربوطه اقدام نماید. تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۱۰/۱۴ مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمینی شهر ـ سیدامیرحسین حسن زاده **شناسه: ۱۲۵۲۹۸۵**

آگهی تغییرات شرکت ماه دانه عشایر (سهامی خاص) به شماره ثبت ۳۶۵۶۳ و شناسه ملی ۱۰۸۶۰۱۹۸۲۷۷
به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۰.۰۴.۱۴ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: شرکت اتحادیه تعاونی های اسلامی عشایری استان اصفهان ۱۰۲۶۰۲۴۱۲۰۷ به نمایندگی محمد مختارپور ۲۰۰۱۱۱۳۰۹۹ بعنوان رئیس هیئت مدیره و شرکت تعاونی