رئیس کمیسیون حمل‌ونقل شورای شهر تهران خبر داد:

وعده نمایندگان مجلس برای بهبود بودجه دولتی مترو

خانه‌ملت: رئیس کمیسیون حمل‌ونقل شورای شهر تهران از وعده نمایندگان مجلس برای بهبود ارقام بودجه دولت به مترو خبر داد. جعفر تشکری هاشمی در مورد وضعیت بودجه‌ای حمل‌ونقل عمومی و به خصوص مترو گفت: لایحه بودجه دولت خیلی ناامید کننده بود و این در حالی است که ما فکر می کردیم اتفاقات خوبی در این زمینه رخ دهد؛ اما متاسفانه اعداد و ارقام بسیار ناچیز بودند و شاهد عقب گرد در بودجه دولت بودیم. وی با بیان اینکه این موضوع را از طریق دولت پیگیر هستیم، گفت: دوستان‌مان با معاون اول رئیس جمهور، مسئولان سازمان برنامه و بودجه و هم نمایندگان مردم در مجلس در مورد وضعیت بودجه دیدار داشتند، به گونه‌ای که اخیراً جلسه‌ای را با اعضای فراکسیون مدیریت شهری و هیئت رئیسه مجلس داشتیم و در ارتباط با نامناسب بودن بودجه به صورت مفصل صحبت کردیم و توانستیم به لطف خدا وعده‌هایی برای حل مشکلات بگیریم، ولی باید در کمیسیون تلفیق این وعده‌ها را به صورت جدی پیگیری کنیم تا بتوانیم اصلاحات اساسی به خصوص در بودجه مترو داشته باشیم. تشکری هاشمی با بیان اینکه بودجه دولت برای مترو تنها در حد ساخت ۴۸ متر است، گفت: اگر می خواهیم مردم‌مدارانه کار کنیم و به اقشار ضعیف جامعه توجه کنیم؛ حمل‌ونقل عمومی یکی از آن بخش‌هایی است که باید در اختیار مردم بگذاریم تا فشار کمتری ببینند و اگر می خواهیم در زمینه آلودگی هوا کاری برای مردم کنیم باید حمل‌ونقل عمومی ساماندهی شود و اگر می خواهیم بر مشکل ترافیک فائق آئیم؛ باید سیستم انبوه بر شهر همچون مترو و اتوبوسرانی فعال‌تر باشد، اما هیچ کدام از سیاست‌هایی که دولت تعریف کردند با این ارقام بودجه سازگاری نداشت، ولی با این وجود ما نمایندگان مردم در شورای شهر و شهرداری علاوه بر رایزنی با دولت و مجلس برای افزایش ارقام بودجه، در این میان از توانمندی‌های بخش خصوصی و ظرفیت‌های موجود در شهر هم غافل نمی‌شویم. وی با بیان اینکه نگاهمان فقط به کیسه دولت نیست، افزود: تلاش می کنیم علاوه بر دولت و مجلس به سمت توانمندی‌های بخش خصوصی و ظرفیت‌های استفاده نشده شهر هم برویم.

خبر ویژه

تبلیغ غیراصولی بلای جان گردشگری و حیات وحش؛

«مالدیو ایران» ورود ممنوع شد

ایسنا: ورود به تالاب بین‌المللی شیدوَر در کنار جزیره مارو (شیدور) برای همه گردشگران ممنوع شد. تبلیغ غیراصولی جزیره شیدور با عنوان «مالدیو ایران» حیات این پناهگاه حیات وحش را به خطر انداخته است.

جزیره مارو یا شیدوَر که خالی از سکنه است از مهم‌ترین پناهگاه‌های حیات وحش خلیج‌فارس شناخته می‌شود که محل زیست گونه‌های در معرض انقراض، از جمله لاک‌پشت پوزه‌عقابی است و ورود به آن با مجوز اداره محیط زیست و دریابانی استان هرمزگان امکان‌پذیر است. با این وجود در سال‌های اخیر با تشبیه جزیره مرجانی با ماسه‌های سفید مارو یا شیدوَر به «مالدیو ایران» و تبلیغ غیراصولی آن به عنوان جزیره بکر و دست‌نخورده، زیست این جزیره با سفرهای انبوه، رها شدن زباله و تخریب‌های محیطی، به مخاطره افتاده است. بسیاری از گردشگران و تورها با وجود ممنوعیت سفر به این جزیره از بنادر محلی با کرایه قایق‌های ماهیگیری، خود را به این جزیره می‌رسانند و در حالی که شیدوَر فاقد هرگونه امکانات اولیه است، اما شب‌مانی‌های طولانی‌مدت دارند. به دنبال اعتراض اداره محیط زیست استان هرمزگان با گسترش حجم این سفرها به محل زیست گونه در انقراض لاک‌پشت پوزه‌عقابی که حیات و روند تخم‌گذاری آن را به خطر انداخته و همچنین تقارن افزایش این سفرها با فصل مهاجرت پرندگان به تالاب شیدوَر، اداره نظارت و ارزیابی خدمات گردشگری وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی به تمام تورگردانان، راهنمایان تور و مجریان سفر اطلاع داد ورود به تالاب بین‌المللی شیدوَر در کنار جزیره مارو (شیدوَر) ممنوع است.

آداب و رسوم سال نو در کشورهای مختلف چگونه است؛

تحویل سال میلادی؛ جشن ۴ هزار ساله بشر

...ادامه از صفحه یک

هلند

در شب سال نو، خانواده‌ها دور هم جمع می‌شوند، بازی‌های رومیزی انجام می‌دهند و خلاصه‌هایی از برنامه‌های طنز سال گذشته را تماشا می کنند. در نیمه‌شب خانواده‌ها اغلب به خیابان‌ها می‌روند و آتش‌بازی راه می‌اندازند. یکی از رسوم هلندی‌ها در سال نو میلادی (۳۱ دسامبر)، که پس از جنگ جهانی دوم آغاز شده است، شلیک کاربیدهاست. کشاورزان هلندی قوطی‌های شیر خالی را با کاربید و آب پر می کنند. سپس درپوش آن را می گذارند و آن‌ها را گرم می کنند و در نتیجه، توپ‌های خانگی تولید می‌شود.

روسیه

مانند بسیاری از مناطق دیگر جهان، سال نو در روسیه در ۳۱ دسامبر/اول ژانویه جشن گرفته می‌شود. عموماً در تعطیلات، خانواده‌ها برای یک وعده غذایی و تماشای سخنرانی از پیش ضبط شده رئیس جمهور این کشور در تلویزیون دور هم جمع می‌شوند. مردم، علاوه بر تهیه غذای مخصوص، در جشن‌ها هدایایی ردوبدل می کنند و به تماشای آتش‌بازی می‌نشینند. کودکان در روز سال نو با هدیه‌های پدربزرگ فراست (Ded Moroz)، بابانوئل روسی، بیدار می‌شوند. درخت تزئین‌شده سال نو تا کریسمس ارتدکس روسیه یعنی تا ۷ ژانویه باقی می‌ماند.

عربستان سعودی

عربستان سعودی و بسیاری دیگر از کشورهای عربی و مسلمان، تقویم اسلامی را دنبال می کنند که ۱۲ ماه دارد و از حدود ۳۵۴ روز تشکیل شده است. ماه اول سال هجری قمری ماه محرم است و روز اول سال جدید نخستین روز محرم «الهجره» نامیده می‌شود. این روز یادآور هجرت پیامبر اسلام(ص) از مکه به مدینه در سال ۶۲۲ میلادی است. هیچ آیین مذهبی خاصی در این روز و هیچ جشن عمومی برگزار نمی‌شود. با این حال، مردم شروع سال نو را تبریک می گویند و خانواده‌ها معمولاً دور هم جمع می‌شوند. سال نو اسلامی در کشورهایی از جمله هندوستان، اندونزی، اردن، مالزی و امارات متحده عربی تعطیل رسمی است.

عکس: پایگاه خبری الف

اولین روز سال جدید اولین ماه جدید پس از اعتدال بهاری بود. این جشن با برگزاری یک جشنواره مذهبی ۱۱ روزه برگزار می‌شد که هر روز یک مراسم متفاوت داشت.

اسکاتلند

سال نو در اسکاتلند و در برخی دیگر از مناطق انگلستان شامل یک خرافه قدیمی به‌نام «اولین قدم» است. طبق این خرافه، اگر اولین کسی که در روز سال نو میلادی (اول ژانویه) پا به خانه بگذارد مردی بلندقد با موهای تیره باشد، به‌خصوص اگر یک هدیه مثل غذا یا زغال‌سنگ به همراه داشته باشد، آن خانه در طول سال، بدون غذا و گرما نمی‌ماند. در روز سال نو، کودکان اسکاتلندی زود بلند می‌شوند و به دیدن همسایگان خود می‌روند و آواز می‌خوانند. به آن‌ها بابت آواز خواندن، سکه، خوراکی، سیب و شیرینی‌های دیگر می‌دهند.

تایلند

مراسمی به‌نام سونگکران (Songkran) در روز سال نو سنتی که از ۱۳ تا ۱۵ آوریل است برگزار می‌شود. این مراسم شامل شستن مجسمه‌های بودا و دست بزرگان است تا مطمئن شوند با روحی پاک وارد سال جدید می‌شوند. سونگکران در گرم‌ترین زمان سال در تایلند برگزار می‌شود و با پاشیدن آب روی دیگران، معمولاً با ظروف پر از آب مانند سطل و تفنگ‌های آب‌پاش و حتی شلنگ جشن گرفته می‌شود. آب در واقع نمادی از شستن بدشانسی‌هاست و بسیاری از تایلندی‌ها نیز در این زمان از سال خانه‌های خود را کاملاً تمیز می‌کنند.

منبع: www.abc-amega.com

خبر روز

رئیس سازمان حج و زیارت خبر داد:

آغاز سفرهای زیارتی سوریه از هفته آتی

ایرنا: رئیس سازمان حج و زیارت با بیان اینکه سفرهای زیارتی سوریه از هفته آتی آغاز می‌شود، گفت: سامانه جامع اسکان برنامه‌ای کاربردی و مؤثر در راستای خدمت‌رسانی مطلوب‌تر به زائران است، همچنین تأمین اقامت و اسکان زائر از جمله اقدامات پایه در امور خدماتی و اجرایی سازمان حج و زیارت محسوب می‌شود.

علیرضا رشیدیان رئیس سازمان حج و زیارت در جلسه شورای مدیران سازمان حج و زیارت با اشاره به برنامه‌ریزی‌های انجام شده برای از سرگیری سفرهای زیارتی سوریه عنوان کرد: امید است با توجه به پیگیری‌ها و تلاش‌های انجام شده، نخستین گروه از زائران کشورمان هفته آینده در کمال عزت، کرامت و امنیت عازم سوریه شوند.

وی در خصوص اعزام زائران به عتبات عالیات نیز اظهار کرد: تشرف زائران به عتبات عالیات در حال انجام است و برخی گلایه‌ها نسبت به نحوه خدمات هم مورد پیگیری قرار گرفت تا خدمات مطلوب مد نظر ارائه شود. رئیس سازمان حج و زیارت با اشاره به بیانات رهبر معظم انقلاب در دیدار با کارگزاران حج و زیارت مبنی بر خدمت خاضعانه و خاشعانه به حجاج و زائران، ابراز امیدواری کرد: همه فعالان این عرصه الگوی خدمت‌رسانی مورد تاکید ایشان را مدنظر قرار دهیم که بدین منظور شیوع کرونا با همه آسیب‌هایش فرصتی شد تا گام‌های موثری در این راستا و اصلاح ضعف‌ها و تقویت نقاط قوت در این خدمت‌رسانی برداریم.

رئیس سازمان حج و زیارت تاکید کرد: بدین منظور در حوزه‌های هدف‌گذاری، برنامه‌ریزی، هدایت، نظارت و کنترل اقدامات محوری آغاز کردیم و اقدامات ضروری و مهم در راستای اصلاح فرآیندهای اجرایی تعیین شد و ضمن آنکه مسائل و چالش‌های موجود در سایر زمینه‌ها و فعالیت سایر بخش‌ها از جمله کارگزاران، دفاتر زیارتی، شرکت‌های خدمات دهنده و سایر مباحث اجرایی نیز در راستای هدف‌گذاری تبیین شده برطرف شد. وی رفع ایرادات و انجام اصلاحات در عملکردها و فرآیندهای سازمان و بخش‌های دست‌اندرکار را از آن جهت مهم خواند که سازمان حج و زیارت به عنوان یک سازمان پویا و برای ارائه خدمات شایسته و در خور شأن زائران فعالیت می کند.

در ادامه این جلسه معاونت‌ها و مدیران کل توضیحاتی را در خصوص اقدامات صورت گرفته برای برنامه‌ریزی در ثبت‌نام و اعزام زائران به اعتبات مقدسه و سوریه بیان کردند.

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۰۶۰۰۶۲۳۷، تاریخ: ۱۴۰۰/۰۹/۲۹ جلسه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ باحضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر/فوق العاده در دبیرخانه هیأت تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۰۲۰۰۶۰۰۱۶۷ مربوط به تقاضای آقای/خانم علی عسگری فروشانی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ قسمتی از پلاک شماره فرعی از اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک خمینی شهر تحت بررسی است. هیأت پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده و بررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رأی هیأت: با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل ثبت در دفتر ۳۶۴ صفحه ۳۶۵ و صفحه ۳۴۷ دفتر ۲۷۵ و دفتر ۲۷۵ صفحه ۳۵ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب وپاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبتحه به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلامنازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای/خانم علی عسگری فروشانی به شناسنامه شماره ۱۱۳۰۱۸۴۷۵۷ کدملی ۱۱۳۰۱۸۴۷۵۷ صادره فرزند غلامرضا نسبت به ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۸۹ مترمربع پلاک شماره ۹ فرعی از ۱۵۶ اصلی واقع در اصفهان بخش حوزه ثبت ملک خمینی شهر تایید و رأی خود را با حدود ذیل صادر می نماید. شمالاً به طول ۹ متر دیواریست به باقیمانده، شرقا به طول ۲۱ متر دیواریست به باقیمانده، جنوباً به طول ۹ متر در و دیواریست به گذر ۱۲ متری، غرباً به طول ۲۱ متر دیواریست به باقیمانده، حقوق ارتفاقی ندارد در اجرای ماده ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارد اداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۲۶
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر ـ نبی اله یزدانی
شناسه نوبت اول: ۱۲۴۹۸۶۵
شناسه نوبت دوم: ۱۲۴۹۸۶۴

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۰۶۰۰۶۳۲۷، تاریخ: ۱۴۰۰/۱۰/۰۴ جلسه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ باحضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر/فوق العاده در دبیرخانه هیأت تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۰۲۰۰۶۰۰۱۹۱۵ مربوط به تقاضای آقای/خانم اقدس عموشاهی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ قسمتی از پلاک شماره فرعی از اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک خمینی شهر تحت بررسی است. هیأت پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده و بررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رأی هیأت: با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل سند ۶۳۷۵۳ مورخ ۶۲/۰۴/۲۸ دفتر ۷۳ و سند ۵۷۶۵۷ مورخ ۶۰/۰۳/۱۸ دفتر ۷۳ و سند ۵۲۰۳۲ مورخ ۵۹/۰۱/۰۹ دفتر ۷۳ و سند ۶۳۷۵۳ مورخ ۶۲/۰۴/۲۸ دفتر ۷۳ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب وپاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلامنازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای/خانم اقدس عموشاهی به شناسنامه شماره ۳۷۲ کدملی ۱۲۸۹۲۷۵۴۱۶ صادره فرزند غلامعلی نسبت به ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۹۵/۷۴ مترمربع پلاک شماره ۱۴۰۰ و ۱۴۰۰/۲ فرعی از ۸۵ اصلی واقع در اصفهان بخش حوزه ثبت ملک خمینی شهر تایید و رأی خود را با حدود ذیل صادر می نماید. شمالاً به طول ۱۲ متر دیوار و درب است به گذر، شرقا به طول ۱۶/۱۷ متر دیوار به دیوار باقیمانده، جنوباً به طول ۹/۳۶ متر دیوار به دیوار باقیمانده، غرباً به طول ۲۱/۵۲ متر دیوار به دیوار باقیمانده، حقوق ارتفاقی ندارد در اجرای ماده ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارد اداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۱۱
تاریخ نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۲۶
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر ـ نبی اله یزدانی
شناسه نوبت اول: ۱۲۴۹۶۸۶
شناسه نوبت دوم: ۱۲۴۹۶۸۸

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف

شماره نامه: ۱۴۰۰۸۵۶۱۲۰۰۱۰۱۳۴۸۵ برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۲۰۰۱۰۰۸۷۸۱ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۱۴۱۶ تقاضای خانم فاطمه صغری کاشکی به شماره شناسنامه ۳۶۹ و کدملی ۰۷۹۱۵۸۴۴۶۱ صادره از سبزوار فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است بمساحت ۲۰۰ مترمربع از پلاک ۳۷۸ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در اراضی قادرآباد بخش چهار حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی آقای محمدباقر مشک ریز به متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۲۷
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان م/الف ۹۷۴۵

آگهی مفاد آرا قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت دهاقان

شماره نامه: ۱۴۰۰۸۵۶۰۲۰۱۹۰۰۱۶۴۹ مفاد آراء هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک دهاقان که در اجرای ماده ۱ قانون و ماده ۸ آیین نامه صادر گردیده است و در اجرای ماده ۳ قانون در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آراء مذکور اعتراض داشته باشند در شهر از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نماید و معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت محل مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به ثبت محل ارائه نمایند. بدیهی است در اینصورت اقدامات ثبت منوط به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نشود یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۹۰۰۰۵۳۶ - ۱۴۰۰/۸/۳۰ آقای احمدرضا صفاری فرزند قدمعلی شش حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ به مساحت ۶۰۰۰۰ مترمربع پلاک ۲ فرعی از ۹۰ اصلی واقع در مزرعه جعفرآباد مخروبه بخش ثبتی دهاقان انتقال عادی مع الواسطه شش حبه از ۷۲ حبه مالکیت ابوالقاسم بحرینیان از ششدانگ پلاک فوق موضوع ثبت دفتر ۴۷ صفحه ۵۶۹ املاک صادر گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۲۶
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دهاقان
شناسه نوبت اول: ۱۲۴۸۵۲۸
شناسه نوبت دوم: ۱۲۴۸۵۳۳

آگهی

کارفرمای محترم کارگاه ایثارگران یادگار با کد تامین اجتماعی کارگاه ۶۹۶۰۰۰۸۷۱۸؛ باطلاع می رساند درخواست بازنشستگی پیش از موعد آقای دلاور قرقانی از کارکنان آن کارگاه در کمیته بررسی مشاغل سخت و زیان آور استان اصفهان مطرح و شغل مورد درخواست نامبرده (نظافت صنعتی) بر اساس رای کمیته بدوی استانی موضوع ماده ۸ آیین نامه اجرایی مشاغل سخت و زیان آور که در تاریخ ۱۴۰۰/۹/۳ برگزار گردیده با اکثریت آراء در گروه ب سخت و زیان آور شناخته شد. این آگهی بمنزله ابلاغ رای صادره است و مهلت اعتراض به تصمیم مذکور از تاریخ درج آگهی به مدت ۱۵ روز اداری می باشد در صورت اعتراض جهت تکمیل فرم ۴ به دبیرخانه مشاغل سخت و زیان آور واقع در اداره کل تعاون کار و رفاه اجتماعی استان اصفهان مراجعه گردد. **شناسه: ۱۳۵۲۲۷۹**

آگهی

کارفرمای محترم شرکت گل پویان سباهان با کد تامین اجتماعی کارگاه ۶۶۴۰۰۰۵۰۲؛ باطلاع می رساند درخواست بازنشستگی پیش از موعد آقای ابوذر مختاری از کارکنان آن کارگاه در کمیته بررسی مشاغل سخت و زیان آور استان اصفهان مطرح و شغل مورد درخواست نامبرده (اپراتور پرس) بر اساس رای کمیته بدوی استانی موضوع ماده ۸ آیین نامه اجرایی مشاغل سخت و زیان آور که در تاریخ ۱۴۰۰/۶/۲۴ برگزار گردیده با اکثریت آراء در گروه الف سخت و زیان آور شناخته شد. این آگهی بمنزله ابلاغ رای صادره است و مهلت اعتراض به تصمیم مذکور از تاریخ درج آگهی به مدت ۱۵ روز اداری می باشد در صورت اعتراض جهت تکمیل فرم ۴ به دبیرخانه مشاغل سخت و زیان آور واقع در اداره کل تعاون کار و رفاه اجتماعی استان اصفهان مراجعه گردد. **شناسه: ۱۳۵۲۵۳۰**

آگهی

آقای قاسم نادری فرزند علی همسر شما با ارائه دادنامه شماره ۱۴۰۰۰۹۳۹۰۰۰۸۱۲۰۴۸۹ مورخه ۱۴۰۰/۷/۲۷ کلاسه ۹۹۰۱۳۷۵ شعبه ۶ دادگاه خانواده اصفهان قصد اجرای دادنامه و ثبت طلاق خود را دارد شایسته است جنابعالی ظرف مدت یک هفته به این دفترخانه مراجعه فرمایید در غیر اینصورت طلاق شما طبق مقررات ثبت خواهد شد. دفترخانه طلاق ۱۰۲ اصفهان، محل دفترخانه: اصفهان خیابان، خاقانی نبش بن بست ۲۹ تلفن: ۳۶۲۴۵۶۷۴، **شناسه: ۱۳۵۲۱۸۵**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ذیل هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شبانکاره تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ذیل محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۲۴۰۰۸۰۰۰۵۱۵ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمد محمدی فرزند سیاه مرد بشماره شناسنامه ۶ صادره از دشتستان به شماره ملی ۶۱۰۹۸۶۷۸۹۶ در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۱۷۹ مترمربع پلاک ۳۲۲ فرعی از ۷۳۶۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۳۶۷ اصلی واقع در بخش سه شبانکاره قریه خلیفه خریداری از مالک رسمی زبیده خانم محمدی محرز گردیده است.

۲- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۲۴۰۰۸۰۰۰۵۱۱ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای کرامت عباسی فرزند زمان بشماره شناسنامه ۱۱۰۴ صادره از دشتستان به شماره ملی ۶۱۰۹۶۸۲۴۱۱ در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۱۷۹ مترمربع پلاک ۳۲۲ فرعی از ۷۳۶۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۳۶۷ اصلی واقع در بخش سه شبانکاره قریه خلیفه خریداری از مالک رسمی زبیده خانم محمدی محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۲۷
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک واحد شبانکاره
م/الف ۷۷۰

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۷۳۵۲/۳۸۵۷ حوزه ثبتی شبانکاره شهر شبانکاره

خانم فاطمه البرز با تسلیم استشهادیه محلی مدعی است یک جلد سند مالکیت ششدانگ یک باب خانه پلاک ۷۳۵۲/۳۸۵۷ واقع در حوزه ثبتی شبانکاره شهر شبانکاره که بنام خانم فاطمه البرز صادر و تسلیم گردیده و به دلیل جابجایی و اسباب کشی مفقود گردیده و درخواست صدور المثنی سند مالکیت را نموده لذا مراتب طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت اعلام می شود هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای نموده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد تا ده روز پس از انتشار آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شبانکاره مراجعه و اعتراض خود را ضمن اصل سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نماید چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۱۰/۱۱ سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک واحد شبانکاره **م/الف ۸۸۴**

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۰۶۰۰۶۳۴۱، تاریخ: ۱۴۰۰/۱۰/۰۴ جلسه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ باحضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر/فوق العاده در دبیرخانه هیأت تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۰۲۰۰۶۰۰۱۸۲۳ مربوط به تقاضای آقای/خانم طیبه عاملی ورنوسفادرانی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ قسمتی از پلاک شماره فرعی از اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک خمینی شهر تحت بررسی است. هیأت پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده و بررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رأی هیأت: با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل سند ۱۰۴۷۷ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب وپاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلامنازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای/خانم طیبه عاملی ورنوسفادرانی به شناسنامه شماره ۱۹۸۸۰ کدملی ۱۱۴۰۱۹۸۳۴۳ صادره فرزند محمدعلی نسبت به ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۴۱/۰۴ مترمربع پلاک شماره ۲۶ فرعی از ۱۱۸ اصلی واقع در اصفهان بخش حوزه ثبت ملک خمینی شهر تایید و رأی خود را با حدود ذیل صادر می نماید. شمالاً به طول ۷/۶۸ متر دیوار به دیوار باقیمانده، شرقا به طول ۱۹/۹۲ متر دیوار به دیوار باقیمانده، جنوباً به طول ۶/۸۱ متر دیوار به دیوار باقیمانده، غرباً در سه قسمت که دوم جنوبی است اول و دوم به طول ۱۶/۸۰ متر و ۹/متر دیوار به دیوار باقیمانده سوم به طول ۳/۳۰ متر درب و دیواریست به گذر. حقوق ارتفاقی ندارد در اجرای ماده ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارد اداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۲۶
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر ـ نبی اله یزدانی
شناسه نوبت اول: ۱۲۴۹۷۷۹
شناسه نوبت دوم: ۱۲۴۹۷۷۷

آگهی تحدید حدود اختصاصی

شماره: ۱۴۰۰/۱۱۹۰۵-۰۲۲/۱۴۰۰/۱۰/۷ پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود پلاک ۲۳۱ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در قریه رمشی بخش یک بنام جعفرپور اصغری نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۶۷۷/۱۰ مترمربع طبق رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۰۰۱۳۰۱۷۳۷۲ مورخ ۱۴۰۰/۹/۱۰ هیات قانون تعیین تکلیف در ساعت ۹/۳۰ صبح دوشنبه مورخه ۱۴۰۰/۱۱/۱۱ در محل وقوع ملک بعمل خواهد آمد. لذا از متقاضی و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تق