افت شدید قیمت خانه در راه است

تجارت نیوز: کارشناس بازار مسکن، در رابطه با تاثیرات گرانی مصالح بر قیمت و عرضه مسکن گفت: گرانی‌ها تاثیری روی عرضه ندارد و فقط قیمت ساخت را بالا می‌برد و از آن‌طرف وقتی که قیمت ساخت بالا می‌رود هزینه تمام شده مسکن هم افزایش پیدا می‌کند و تقاضاها کمی غیر مؤثر می‌شوند، اما به زودی رفع می‌شود و مشکل مصنوعی است و این گونه نیست که علت واقعی، داشته باشد.

افشین پروین‌پور در رابطه با مالیات بر خانه‌های خالی و تاثیرات آن بر قیمت مسکن اظهار کرد: مالیات بر خانه‌های خالی سیاست خوبی است و اگر جدی اجرا شود می‌تواند عرضه را زیاد کند و قیمت را پایین بیاورد. اگر این جدیت را بازار احساس کند قطعاً روی عرضه مسکن چه به صورت اجاره و چه فروش اثر می‌گذارد و قیمت را پایین می‌آورد.

رونمایی از نمونه اولیه کراس اوور ایرانی در شهریور

تسنیم: مدیرعامل ایران خودرو در مجمع عمومی عادی سالیانه ایران خودرو، ضمن تشریح عملکرد سال مالی ۱۳۹۹، برنامه‌های تدوین شده امسال در حوزه‌های مختلف، توسعه محصول، تولید، فروش و سودآوری را تبیین کرد. فرشاد مقیمی سال ۱۴۰۰ را سال اتفاقات خوب برای ایران خودرو توصیف کرد و با اشاره به عرضه محصول جدید تارا به بازار در روزهای آینده، از تولید تارا اتوماتیک در مهرماه امسال خبر داد و گفت: تارا از استانداردهای ۸۵ گانه، عبور می‌کند در صورتی که الزامات فعلی کمتر از این تعداد است، از جمله آن، استاندارد عابر پیاده است که در این محصول رعایت شده است. مدیرعامل ایران خودرو با بیان این‌که مراحل تولید محصول کراس اوور پروژه K125 آغاز شده، بیان کرد: نمونه اولیه این خودرو در شهریورماه رونمایی خواهد شد و مورد استقبال مصرف کنندگان داخلی و خارجی قرار خواهد گرفت.

کوتاه از اقتصاد

اعلام میزان مبلغ واریزی متقاضیان مسکن ملی

اقتصاد نیوز: عضو هیئت مدیره بانک مسکن از افتتاح حساب ۲۳۷ هزار متقاضی طرح ملی مسکن خبر داد و گفت: متقاضیان تاکنون ۸۳۹۸ میلیارد تومان واریز کرده‌اند. محمدحسن علمداری اظهار کرد: تاکنون ۲۳۶ هزار و ۹۲۸ متقاضی طرح ملی مسکن افتتاح حساب کرده‌اند. وی ادامه داد: میزان واریز آورده متقاضیان ۸۳۹۸ میلیارد تومان است که از این رقم ۲۳۸۸ میلیارد تومان به سازندگان پرداخت شده است. وی با بیان این‌که حدود ۶۰۰۰ میلیارد تومان نیز در حساب‌های بانک مسکن است، افزود: بانک مسکن از محل تسهیلات ۱۴۱ میلیارد تومان به متقاضیان پرداخت کرده است. عضو هیئت مدیره بانک مسکن بیان کرد: ۲۷۸ پروژه طرح ملی مسکن (۱۳۵۸۰ واحد) در دفترخانه آماده امضای قرارداد است.

پیش‌بینی قیمت دلار بعد از تعطیلات

تجارت نیوز: دلار هفته اخیر را با قیمت ۲۴ هزار و ۷۷۰ تومان شروع کرد. مرز حساس پایینی دلار بعد از افت به زیر سطح ۲۴ هزار و ۸۰۰ تومان، سطح ۲۴ هزار و ۴۰۰ تومان عنوان می‌شد، دلار در روز دوشنبه رقم‌هایی زیر این سطح را نیز به ثبت رساند، اما در مقابل از دست دادن این مرز مقاومت کرد و به بالای مرز حساس بازگشت. برای کنترل بیماری کرونا تهران به مدت ۶ روز از روز سه‌شنبه ۲۹ تیرماه تعطیل شد. با این وجود معاملات محدودی در روز سه‌شنبه انجام شد، قیمت دلار در آخرین ساعات معاملات روز سه‌شنبه در حوالی ۲۴ هزار و ۵۲۰ تومان قرار گرفت. افت قیمت دلار و قرار گرفتن آن زیر مرز حساس ۲۴ هزار و ۸۰۰ تومان تحت تأثیر اخبار مربوط به برداشته شدن بخشی از تحریم‌ها در هفته گذشته اتفاق افتاد. عوامل متعددی از جمله تعطیلی شش روزه تهران، محدودیت‌هایی که برای تعدادی از فعالان بزرگ بازار ارز به وجود آمد، سیگنال‌های بازارهای مجاور و نزدیک شدن به پایان فصل مجامع، قیمت دلار را در این سطوح نگه داشت، اما اخباری در روز دوشنبه منتشر شد که دلار فرصت واکنش نشان دادن به آن را پیدا نکرد. بر اساس این اخبار آمریکا در حال بررسی تحریم‌های جدیدی است که در صورت به نتیجه نرسیدن مذاکرات احیای برجام آن‌ها را عملی کند. در نتیجه شاید بازار آزاد در هفته آتی اخبار برجامی را با دقت بیشتری ارزیابی کند. باید دید اخبار برجامی انتظارات بازار را به کدام سمت هدایت می‌کند، آیا تا پیش از شروع دور جدید مذاکرات دلار به نوسان در محدوده کنونی ادامه می‌دهد یا به بالای مرز حساس هدایت می‌شود؟ احتمال سوم نیز این است که قدرت اخبار امیدوارکننده در حدی باشد که دلار را یک پله دیگر پایین بکشد.

بحران آب در بخش کشاورزی جدی است

باشگاه خبرنگاران جوان: رئیس مرکز خشکسالی کشور گفت: در پاییز سال زراعی جدید بارش‌ها نرمال و فراتر از نرمال نخواهد بود که با این وجود خشکسالی در بخش کشاورزی ادامه دارد. احد وظیفه با اشاره به اینکه اکثر نقاط کشور در خشکسالی متوسط تا شدید قرار دارند، اظهار کرد: در دو ماه باقی مانده تا پایان سال زراعی در نوار شمالی و جنوبی کشور بارش‌هایی انتظار می‌رود، اما به طور کلی این میزان بارندگی درصد کمی از بارش‌های سالیانه را تأمین می‌کند. .

۳.۳ کارت بانکی به ازای هر نفر در کشور

میزان: مدیر اداره نظام‌های پرداخت بانک مرکزی گفت: اصولاً کارت‌های بدهی و اعتباری جزو کارت‌های بانکی اشخاص محسوب می‌شوند و کارت‌های هدیه و پیش پرداخت که قابلیت شارژ نداشته و قابل انتقال به غیر است نباید در سرانه کارت محاسبه شوند. بر همین اساس سرانه تعداد کارت بانکی در کشور حدود ۳.۳ کارت به ازای هر نفر است. داوود محمدبیگی ادامه داد: در کشوری که تمامی افراد جامعه دارای حساب بانکی هستند سرانه ۳.۳ کارت بانکی به ازای هر نفر سرانه بالایی محسوب نمی‌شود.

«نسل فردا» فراز و فرود بازار سیمان را بررسی می‌کند

سیمان، دوغاب آشفته بازار صنعت ساختمان

یلدا توکلی /گروه اقتصاد
tavakoli.yalda11@gmail.com

عکس: ایسنا

از سال گذشته تاکنون قیمت سیمان چندین برابر شده به طوری که متاسفانه این روزها خبر از سیمان کیسه‌ای صد هزار تومان به گوش می‌رسد. قیمت سیمان در بازار در حالی به ۷۰ هزار تومان و حتی به مرز صد هزار تومان رسیده که براساس دستورالعمل‌ها باید هر پاکت سیمان ۲۴ هزار تومان به‌فروش برسد. هر چند اخیراً سازمان حمایت از تولیدکنندگان و مصرف‌کنندگان به صاحبان صنایع سیمانی اجازه داده متناسب با فروش محصول خود به صورت مشروط، نرخ سیمان فله‌ای را تا ۱۲ درصد افزایش دهند اما پس از عرضه سیمان در بورس شاهد رشد افسارگسیخته قیمت‌ها در بازار بودیم. به گونه‌ای که خبرها حاکی از آن است که در برخی مناطق کوهستانی و ییلاقی روستاها قیمت سیمان تا ۱۰۰ هزار تومان نیز رسیده است. البته برخی نیز می‌گویند قطعی برق کارخانجات تولیدی که به تقاضای کاذب سیمان و فولاد منجر شده، قیمت هر پاکت سیمان را به ۷۰ تا ۱۰۰ هزار تومان رسانده و حتی برخی سازندگان از نرخ ۱۲۰ هزار تومان برای هر پاکت در مناطق جنوبی کشور خبر می‌دهند.

انحصار در نهاده‌های ساختمانی حرف اول را می‌زند

فرشید پورحاجت دبیر کانون انبوه‌سازان با بیان این ادعا که فضای رانتی در بازار نهاده‌های ساختمانی وجود دارد، گفت: اگر به دلیل قطعی برق، سیمان در بازار وجود ندارد پس دلالان از کجا این محصول را تهیه می‌کنند؟ به اعتقاد من هماهنگی‌هایی در فرآیند تولید و عرضه انحصاری سیمان وجود دارد. پورحاجت تاکید کرد: متاسفانه انحصار در نهاده‌های ساختمانی حرف اول را می‌زند. همچنین تعارض منافع نیز به معضلی تبدیل شده است. به طور مثال چهار نفر از اعضای هیئت مدیره بورس کالا از افراد شاغل در صنعت فولاد هستند و صدر تا ذیل این فرآیند، تعارض منافع را نشان می‌دهد. وی با بیان اینکه ضربه خوردن صنعت ساختمان نهایتاً به ضرر اقتصاد کشور تمام می‌شود، گفت: ایجاد انحصار و رانت در بازار مصالح ساختمانی قطعاً به نفع انحصارگران نخواهد بود؛ چرا که مسکن حوزه پیشران است و نه تنها تولیدکنندگان، بلکه اقتصاد کشور نیاز به ارزان شدن و رونق بازار مسکن دارد. نمی‌توان با حوزه مسکن که بالاترین سهم را در سبد معیشت خانوارها به خود اختصاص می‌دهد و ۱۳۰۰ شغل به آن وابسته است بازی کرد.

حرف‌های ضد و نقیض

تولیدکنندگان می‌گویند با توجه به قطعی گاز در زمستان و قطعی برق در تابستان تولید کارخانجات سیمان بین ۳۰ تا ۶۰ درصد کاهش یافته است اما با این حال محمدرضا مرتضوی، رئیس خانه صنعت و معدن تهران در این باره عنوان می‌کند: ظرفیت تولید ۷۸ میلیون تن سیمان در کشور وجود دارد. این در حالی است که کمتر از ۶۰ میلیون تن سیمان در کشور مصرف می‌شود و تنها پنج‌میلیون تن سیمان در سبد صادراتی قرار می‌گیرد؛ عبدالرضا شیخان، دبیر انجمن کارفرمایان صنعت سیمان می‌گوید به طور متوسط ماهانه شش‌میلیون تن سیمان در کشور تولید می‌شود. با این حال اگر طبق مصوبه مجلس شورای اسلامی و وعده‌های دولت سیزدهم ساخت سالی یک‌میلیون مسکن در کشور اجرایی شود، باید بدانیم برای ساخت هر واحد مسکونی حداقل ۱۰۰ تن سیمان نیاز است؛ بنابراین به صورت کلی به ۱۰۰ میلیون تن سیمان نیاز داریم. این در حالی است که تا اواخر سال گذشته ۸۰ میلیون تن سیمان در کشور تولید می‌شود و در حال حاضر این میزان به ۶۰ میلیون تن رسیده است.

۳۰ نفر واسطه در بازار سیمان در کل کشور

رضا جمارانیان رئیس انجمن صنفی تولیدکنندگان صنعت سیمان با اشاره به مشکلات گرانی و کمبود سیمان گفت: در کل کشور ۳۰ نفر واسطه در بازار سیمان وجود دارد که بیش از ۱۵ سال است بازار را در دست دارند که مصرف‌کننده و تولیدکننده را نابود کردند. جمارانیان گفت: قیمت را در دو قسمت قبل و بعد از قطع برق باید بررسی کنیم که قبل از قطع برق در زمستان ۹۹ قیمت مصوب هر پاکت ۵۰ کیلویی سیمان ۱۶ هزار تومان بود که در همان زمستان در کارخانه سیمان به مبلغ ۱۶ هزار تومان به فروش می‌رسید، ولی عوامل توزیع و واسطه‌ها خریداری می‌کردند و تا به مصرف‌کننده نهایی برسد بین ۵۰ تا ۶۰ هزار تومان می‌رسید.

تجارت

رئیس اتاق مشترک بازرگانی ایران و چین اعلام کرد؛

ظرفیت تجارت ۶۰ میلیارد دلاری سالانه بین ایران و چین

شهر خبر: رئیس اتاق بازرگانی مشترک ایران و چین با اشاره به اینکه در سال ۲۰۱۶ ظرفیت ۱۰ ساله تجارت دو کشور ۶۰۰ میلیارد دلار اعلام شد، تصریح کرد: بر این اساس دو کشور توان صادرات و واردات سالانه حدود ۶۰ میلیارد دلار را با یکدیگر دارند. مجیدرضا حریری با بیان اینکه تجارت دو کشور ۵۱ میلیارد و ۸۰۰ میلیون دلار را تجربه کرده است، اظهار داشت: در صورت کاهش تحریم‌ها و برداشته شدن موانع تجاری، دستیابی به این ارقام برای ایران و چین بسیار راحت است. حریری در خصوص کاهش تجارت ایران و چین در بهار سال جاری، خاطرنشان کرد: ارزیابی واردات و صادرات با یک کشور باید در طول یکسال بررسی شود، زیرا تغییر در قیمت‌های جهانی روزانه و ماهانه برخی کالاها، موجب نوسان آمارها می‌شود. وی با بیان اینکه پتروشیمی و محصولات معدنی قیمت جهانی دارد، تاکید کرد: در بازه‌های زمانی کاهش قیمت در ارزش تجاری دو کشور تاثیرگذار است، اما در ماه‌های بعد نیز امکان افزایش قیمت و رشد آمار نیز وجود دارد. رئیس اتاق بازرگانی مشترک ایران و چین با بیان اینکه تجارت این دو کشور تحت تأثیر تغییرات در دولت و شرایط سیاسی نیست، خاطرنشان کرد: در تمام سال‌های گذشته واردات و صادرات ایران و چین رو به افزایش بوده و در یک دهه گذشته پکن با وجود تمام مشکلات، به عنوان شریک نخست تجاری با کشور قرار داشته است.

بورس

خرید سهام پس از تعطیلات منطقی است؟

پیش‌بینی از آینده بورس

کارگر آنلاین: با توجه به روند چند هفته اخیر بازار سهام آیا منطقی است پس از تعطیلات، سهام جدید بخریم؟ برای پاسخ به این سؤال باید پیش‌بینی کارشناسان از آینده بازار سهام را دید. چند پیش‌بینی را در ادامه می‌خوانید. سلمان نصیرزاده کارشناس اقتصادی گفت: زمانی که دولت جدید در مرحله‌ای قرار بگیرد که تأیید صلاحیت‌های وزرا و تیم اقتصادی را شروع کند بازار رفتار محافظه‌کارانه‌ای را از خود نشان می‌دهد. اما باید توجه کرد که توقع بازار سرمایه از دولت دستکاری نکردن در مکانیزم اصلی بازار و افزایش شفافیت است. سعید درخانی کارشناس اقتصادی گفت: با توجه به احتمال کسری بودجه ۵۰۰ هزار میلیارد تومانی سال ۱۴۰۰، به نظر می‌رسد نرخ دلار از محدوده‌های فعلی بیشتر شود. فروش شرکت‌ها بیشتر شوند و بازار سرمایه به صورت تورمی رشد کند. فردین آقا بزرگی کارشناس اقتصادی نیز گفت: بازار در حال حاضر روند طبیعی خود را دارد. فراز و نشیب‌ها در بازار سرمایه محدود هستند و همان‌طور که مشهود است شاخص با وجود روند مثبت در هفته‌های گذشته رشد شارپی را ثبت نکرده است. با توجه به حجم معاملات، حجم عرضه‌ها و نزول مناسب سطح عمومی قیمت‌ها و شاخص کل شاهد یک روند صعودی سریع در بازار نیستیم. همچنین به واسطه انتظارات تورمی شکل گرفته در نتیجه کسری بودجه ۵۰۰ هزار میلیارد تومانی سال جاری، بورس می‌تواند رشد خوبی را داشته باشد.

اقتصاد کلان

گزارش مرکز آمار درباره وضعیت درآمد و هزینه خانوار ایرانی

درآمد ایرانی‌ها مازاد بر هزینه آنهاست

شهر خبر: طبق اعلام مرکز آمار ایران با وجود افزایش هزینه‌ها در سال گذشته، خانوارهای ایرانی همچنان درآمد بیشتری از هزینه دارند. بررسی گزارش مرکز آمار ایران درباره وضعیت درآمد و هزینه خانوارهای ایرانی در سال ۱۳۹۹ نشان می‌دهد که متوسط هزینه کل خالص سالانه یک خانوار شهری ۶۲.۱ میلیون تومان بوده است که نسبت به رقم مشابه در سال قبل ۳۱ درصد افزایش نشان می‌دهد.

از هزینه کل سالانه خانوار شهری بیش از ۱۶.۱ میلیون تومان با سهم ۲۶ درصد مربوط به هزینه‌های خوراکی و دخانی و حدود ۴۲ میلیون تومان با سهم ۷۴ درصد مربوط به هزینه‌های غیرخوراکی بوده است. اما متوسط درآمد اظهار شده سالانه یک خانوار شهری بیش از ۷۶ میلیون تومان بوده است که نسبت به سال قبل، ۳۸ درصد افزایش داشته است. منابع تأمین درآمد خانوارهای شهری نشان می‌دهد که ۴.۳۱ درصد درآمد از مشاغل مزد و حقوق بگیری، ۱۵.۷ درصد از مشاغل آزاد کشاورزی و غیرکشاورزی و ۵۲.۹ درصد از محل درآمدهای متفرقه خانوار تأمین شده است. متوسط هزینه کل خالص سالانه یک خانوار روستایی در سال گذشته حدود ۳۴ میلیون تومان بوده است که نسبت به سال ۱۳۹۸ میزان ۵.۳۰ درصد افزایش دارد. از هزینه کل سالانه خانوار روستایی ۱۳.۶ میلیون تومان با سهم ۴۰ درصد مربوط به هزینه‌های خوراکی و دخانی و بیش از ۲۰ میلیون تومان با سهم ۶۰ درصد مربوط به هزینه‌های غیرخوراکی بوده است.

مجمع عمومی عادی سالیانه صاحبان سهام سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۱۲/۳۰ برگزار شد

تعیین سود هر سهم شرکت پالایش نفت اصفهان ۱۲۰۰ ریال

پیرو آگهی دعوت مندرج در روزنامه‌های اطلاعات و دنیای اقتصاد مورخ ۱۴۰۰/۴/۱۶ جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه صاحبان سهام شرکت پالایش نفت اصفهان در ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۸ با حضور دارندگان ۶۲،۶۳ درصد از سهامداران و نماینده سازمان بورس آقای جمشید سهرابی و نماینده مؤسسه حسابرسی بهمند (به عنوان حسابرس و بازرس قانونی شرکت) آقای رضا آتش در محل سالن آمفی تئاتر شهرک شهید محمد منتظری به نشانی اصفهان، بزرگراه آزادگان، کیلومتر ۳ جاده تهران تشکیل شد. پس از احراز حد نصاب قانونی و با توجه به مفاد ماده ۱۰۱ اصلاحیه قانون تجارت، آقای مجید اعظمی (نماینده شرکت پالایش نفت جی ارس) به عنوان رئیس جلسه و آقای مهدی صرامی‌فروشانی (نماینده شرکت‌های سرمایه‌گذاری استانی سهام عدالت) و آقای علیرضا خدایی (نماینده شرکت آوای پردیس سلامت) به عنوان نظار و آقای صاحب ارجمند به عنوان منشی جلسه انتخاب شدند. سپس رسمیت جلسه توسط رئیس مجمع اعلام و دستور جلسه توسط منشی قرائت شد.

مصوبات مجمع: پس از قرائت دستور جلسه، مجمع وارد دستور جلسه شد. ابتدا گزارش فعالیت هیئت مدیره در رابطه با عملکرد و سپس گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی در خصوص صورت‌های مالی تلفیقی گروه و شرکت سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۱۲/۳۰ قرائت و مجمع پس از بحث و بررسی و انجام مذاکرات لازم و با توجه به تکالیف و رهنمودهای مندرج در صورت خلاصه مذاکرات مجمع، تصمیمات ذیل را به اتفاق آرا اتخاذ کرد:

الف) صورت‌های مالی تلفیقی گروه و شرکت شامل صورت سود و زیان، صورت وضعیت مالی، صورت تغییرات در حقوق مالکانه و صورت جریان‌های نقدی سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۱۲/۳۰، با توجه به تکالیف تعیین شده صاحبان سهام مندرج در صورت خلاصه مذاکرات مجمع، مورد تصویب قرار گرفت.

ب) در اجرای مواد ۲۳۹،۹۰ و ۲۴۰ اصلاحیه قانون تجارت، مجمع مقرر کرد مبلغ ۱۲۰۰ ریال به عنوان سود خالص هر سهم بابت عملکرد سال مالی ۱۳۹۹ تقسیم و در مهلت مقرر قانونی به سهامداران پرداخت و باقیمانده پس از کسر پاداش عملکرد هیئت مدیره، به عنوان سود تخصیص نیافته در حساب‌ها لحاظ شود.

ج) موسسه حسابرسی بهمند به عنوان حسابرس مستقل و بازرس قانونی اصلی و موسسه حسابرسی ارقام‌نگر آریا به عنوان بازرس علی‌البدل شرکت برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۱۲/۲۹ انتخاب شد. مجمع اختیار تعیین حق‌الزحمه بازرس قانونی و حسابرس مستقل را در چارچوب قرارداد فی مابین به هیئت مدیره شرکت تفویض کرد.

د) روزنامه‌های اطلاعات و دنیای اقتصاد به عنوان روزنامه‌های کثیرالانتشار جهت درج آگهی‌های شرکت برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۱۲/۲۹ انتخاب شدند.

یادداشت

بازار غذا در وضعیت هشدار

آیزاک سعیدیان /مدرس دانشگاه تهران

اکنون که بیش از یک سال از همه‌گیری کرونا گذشته است، کشورهای دنیا تلاش می‌کنند جمعیت کشورشان را هرچه سریع‌تر واکسینه کنند. یکی از دلایل تعجیل کشورها در واکسیناسیون، بازگشت به چرخه اقتصادی سالم است. حال پرسش این است که چشم‌انداز اقتصادی کشورها در آینده نزدیک به کدام سو خواهد رفت؟ آیا کووید ۱۹ تنها خطر پیش روی اقتصاد جهانی بود؟ در این یادداشت تلاش شده است اثر تغییرات اقلیمی بر اقتصاد جهانی مورد واکاوی قرار گیرد. شواهد حاکی از آن است که اثرات تغییرات اقلیمی هرساله شدیدتر می‌شود؛ افزایش کم‌سابقه گرما در نقاط مختلف جهان باعث آتش‌سوزی‌های گسترده در کشورهای مختلف شده است و در آمریکا، کانادا، قبرس و ایران و... شاهد وقوع چنین آتش‌سوزی‌هایی هستیم. در بعضی کشورها مانند بنگلادش و ژاپن نیز حوادث طبیعی همچون سیل، رانش زمین و نوسان‌های جوی شدید در حال وقوع است. تغییرات اقلیمی آب و هوایی، گرم شدن زمین و خشکسالی موضوعی است که در اندازه جهانی بسیار زیاد در مورد آن صحبت شده است. حالا پدیده خشکسالی به اندازه‌ای جدی شده که برخی از کشورها با توجه به چشم‌انداز پیش رو در تلاش برای خرید و انبار برخی مواد غذایی به ویژه ذرت، سویا و گندم هستند. به طور مثال آمارها حکایت از آن دارند که دولت چین در ماه‌های اخیر مقادیر بسیار بالایی سویا، گندم و ذرت به کشور وارد و ذخیره کرده است. تغییرات اقلیمی و شیوع کرونا باعث شده که قیمت مواد غذایی روندی افزایشی داشته باشد. بر اساس گزارش وزارت کشاورزی آمریکا خشکسالی در برزیل باعث افت تولید ذرت در این کشور از ۱۰۹ به ۱۰۳ میلیون تن در سال جاری می‌شود. این امر موجب شده تا چین طی هفته‌های اخیر از آمریکا ذرت خریداری کرده و محصولات مزارع این کشور را پیش‌خرید کند. ذرت عمدتاً در تولید مرغ، دام و گوشت مصرف می‌شود بنابراین کاهش عرضه ذرت توسط برزیل و افزایش بیش از صددرصدی قیمت ذرت، نتیجه‌ای به جز افزایش چشمگیر قیمت گوشت در دنیا نخواهد داشت. در شرایط کنونی کالاهایی همچون ذرت، مرغ، دام و گوشت در یک رکورد بی‌سابقه قیمت در جهان قرار دارند و تقاضا برای این اجناس در اندازه جهانی افزایش چشمگیری یافته است. در کنار این موارد با بحران کم‌آبی در دنیا نیز مواجه هستیم و کمبود منابع آب در جهان در حال ایجاد یک بحران شدید در جهان است و با توجه به شرایط پیش رو بی‌گمان در آینده نه چندان دور مشکل بزرگ کشورها کم‌آبی و عدم کِشت و زرع خواهد بود. در سال آینده میلادی اگر وضع به همین منوال طی شود، کشورها در تأمین مواد اولیه خود به شدت دچار بحران خواهند شد. البته کشور ما با توجه به بحران مصرف انرژی برق و عدم تولید کافی برق با مشکلات بیشتری روبه‌رو خواهد بود. در این میان بسیاری از کشورها آینده‌نگری کرده و در حال تأمین و ذخیره مواد غذایی و محصولات استراتژیک هستند اما هیچ‌گونه آینده‌نگری و ذخیره محصولات استراتژیک توسط دولت تدبیر و امید مشاهده نمی‌شود.

منبع: تجارت نیوز

بازار

قیمت برنج در یک قدمی انفجار

اقتصاد ۲۴: در روزهای اخیر خبرهایی مبنی بر افزایش قیمت و کمبود برنج به گوش می‌رسد. برای بررسی دلایل این افزایش قیمت دبیر انجمن واردکنندگان برنج گفت: وقتی برنج به اندازه کافی وارد کشور نشود کمبود ایجاد می‌کند و عده‌ای از این کمبود سوءاستفاده می‌کنند و قیمت‌ها را بالا می‌برند. به همین منظور در ستاد تنظیم بازار یک ماه پیش با این استدلال که کاهش جدی وارداتی ۶۰ تا ۸۰ درصدی نسبت به سال ۹۸ و ۹۹ داشتیم و همچنین به قوه دیگری که باید ممنوعیت واردات را بر می‌داشت گفتیم که قیمت برنج خارجی دیگر تهدیدی برای برنج ایرانی ندارد در نتیجه ضرورتی ندارد که شما دنبال ممنوعیت واردات برای حمایت از برنج ایرانی باشید. مسیح کشاورز در ادامه افزود: الان تقریباً برنج‌های پرفروش ایرانی با محصولات خارجی یک قیمت هستند و از ۲۰ هزار تومان شروع می‌شود.

کام تلخ سرمایه‌گذاران از قیمت دستوری قند

پارسیک: کارشناس بازار سرمایه در رابطه با قیمت‌گذاری دستوری و تأثیر آن بر صنایع قند و شکر گفت: متاسفانه صنعت قند و شکر با قیمت‌گذاری دستوری مواجه است. به طور کلی زنجیره این صنعت از نیشکر تا شکر، به دلیل قیمت‌گذاری دستوری نرخ‌های محصولات مرتبط با آن در مراحل مختلف سرکوب می‌شود. محمدرضا بزرگی افزود: این موضوع تولیدکنندگان را برای تولید بی‌انگیزه می‌کند، بماند که در فرآیند تولید این محصولات مشکلات زیادی از جمله مشکلات تکنولوژی و فرسوده بودن تجهیزات شرکت‌ها با وجود ظرفیت‌های مناسب داخلی وجود دارد.