منهای فوتبال

روز خوب سرویس سایپا بود

مهر: سرمربی تیم والیبال خاتم اردکان پس از شکست تیمش مقابل سایپا گفت: روز خوب سرویس سایپا بود و خاتم در دریافت مشکل داشت. در چارچوب دیدارهای هفته هجدهم رقابت‌های لیگ برتر والیبال، تیم خاتم اردکان با نتیجه سه بر یک مغلوب تیم سایپا شد. علیرضا طلوع کیان، سرمربی تیم والیبال خاتم اردکان پس از شکست تیمش مقابل سایپا گفت: به تیم سایپا تبریک می گویم. بسیار عالی و با کیفیت بازی کردند. مشکلاتی در تیم داریم که سعی می کنیم بهتر شویم.

لیگ برتر به خانه تکواندو بازمی‌گردد

ایسنا: مسئولان سازمان لیگ تکواندو در حال بررسی پیشنهاد برخی تیم‌ها برای تغییر محل برگزاری رقابت‌های لیگ برتر هستند. براساس تصمیم و برنامه‌ریزی سازمان لیگ و به دلیل رعایت دستورالعمل‌های بهداشتی، مجموعه فرهیختگان دانشگاه آزاد به دلیل در اختیار داشتن سالن و امکانات اسکان برای میزبانی از دور مقدماتی انتخاب شده و قرار بود که تیم‌های شرکت کننده به مدت چهار روز در این محل حضور داشته باشند. در این بین وجود برخی مشکلات از جمله دوری مسیر، سردی هوا و نبود امکانات لازم برای کاهش وزن تکواندوکاران از جمله سونا، باعث شده تا مسئولان سازمان لیگ به درخواست برخی تیم‌ها به دنبال تغییر محل برای میزبانی از این مسابقات باشند.

تغییر در برنامه لیگ برتر تکواندو

ایرنا: با انصراف نایب قهرمان فصل قبل رقابت‌های لیگ برتر، برنامه دور مقدماتی این مسابقات در گروه یک دستخوش تغییر شد. پاس ناجا که فصل گذشته روی سکوی نایب قهرمانی رقابت‌های لیگ برتر ایستاده بود به دلیل مشکلات مالی از حضور در این رقابت‌ها برای فصل جدید انصراف داد. با انصراف این تیم، تعداد تیم‌های حاضر در گروه یک به چهار تیم کاهش یافت تا برنامه این گروه نیز تغییر کند. طبق برنامه جدید تیم‌ها یک روز دیرتر وارد محل برگزاری مسابقات می‌شوند. به عبارتی زمان ورود و انجام تست کرونا از سه‌شنبه ۱۶دی‌ماه به چهارشنبه ۱۷دی‌ماه تغییر کرده و روز پنج‌شنبه ۱۸دی‌ماه وزن‌کشی تیم‌ها صورت می‌گیرد و هر سه بازی تیم‌ها نیز جمعه ۱۹دی‌ماه خواهد شد.

واکنش قربانی به حمله هواداران استقلال

خبر آنلاین: پیشکسوت استقلال گفته بود پرسپولیس یک تیم کاملاً فنی است. هواداران استقلال و پرسپولیس دوست ندارند پیشکسوتان دو باشگاه از حریف تعریف کنند. به تازگی اما پیروز قربانی از پرسپولیس تعریف کرده تا حملاتی بی‌سابقه از سوی کانال‌های هواداری و بعضی از هواداران به او شود. پیروز اما در واکنش به این حملات می گوید: «برایم مهم نیست. بعضی‌ها دوست دارند احمقانه حرف بزنم ولی این‌طور نیست. حرف حق را می گویم. مشکل ما این است بعضی از آدم‌های بی‌سواد درباره چیزی که نسبت به آن تخصصی ندارند حرف می‌زنند.»

قول «پوچتینو» به هواداران PSG

ایسنا: سرمربی جدید پاری‌سن‌ژرمن به هواداران این تیم قول بازی هجومی و زیبا را داد. سرانجام این باشگاه نام سرمربی جدید خود را اعلام کرد. «مائوریتسیو پوچتینو» مربی آرژانتینی به عنوان سرمربی جدید پاری‌سن‌ژرمن انتخاب شد تا جایگزین «توماس توخل» شود. او به هواداران پاری‌سن‌ژرمن قول داد که تیم محبوب آن‌ها بازی هجومی و زیبا را به نمایش بگذارد. پوچتینو گفت: هواداران دوست دارند که تیم بازی هجومی و درگیرانه را به نمایش بگذارد و من به آن‌ها چنین قولی خواهم داد. برای من افتخار بزرگی است که هدایت پاری‌سن‌ژرمن را برعهده بگیرم.

نخستین چالش «سوارس» در سال ۲۰۲۱

ورزش۳: مهاجم اتلتیکومادرید در سال ۲۰۲۱ می‌خواهد بیرون از خانه گلزنی کند. «لوییس‌سوارس» ۲۰۲۰ را با گلزنی به پایان رساند که منجر به پیروزی اتلتیکومادرید شد و اکنون در شروع سال جدید یک چالش پیش رو دارد که آن گلزنی در خانه حریف است. مهاجم اروگوئه‌ای که برای کسب جایزه پیچیچی (بهترین گلزن لالیگا) تلاش می کند، بیشتر گل‌هایش را در واندا متروپولیتانو به ثمر رسانده است. از هشت گل او در این فصل تنها یک گل بیرون از خانه بوده است. سوارس در اواخر سپتامبر نخستین بازی‌اش را برابر گرانادا انجام داد و توانست دبل کند.

کارهایی که در لیگ برتر فوتبال ایران کم داریم

بازگشت امید به اردوی آبی‌ها با رژیم‌های «فکری»

اگر به ورزشگاه امام علی(ع) سیرجان رفته باشید، می‌دانید که رختکن‌های بزرگ و خوش‌ساخت این ورزشگاه در فاصله کمی از یکدیگر قرار دارند.

دو رختکن میزبان و میهمان در ورزشگاه امام علی(ع) در وسط راهروی ورودی ورزشگاه جانمایی شده و وقتی اتوبوس تیم‌ها به سمت در ورودی ورزشگاه می‌آید، بازیکنان با چند قدم به رختکن خود خواهند رسید. تیم میهمان در سمت راست و تیم میزبان در سمت چپ رختکن حضور دارند و این رختکنی شیک و مدرن است که امکانات لازم برای پذیرایی از یک تیم فوتبال را دارد.

اما در راهروی منتهی به زمین سبز ورزشگاه امام علی(ع)، سیرجان اقدام بی‌سابقه‌ای را تجربه کرد چراکه آبی‌های سیرجانی میزبان تیم فوتبال استقلال بودند که با خیلی از ستارگانش به این شهر کویری و ثروتمند آمده بود.

از کیفیت بازی و نتیجه ثبت شده اطلاع دارید. همچنین از آنچه که بین نیمکت‌های دو تیم گذشت و جدال ۹۰دقیقه‌ای امیر قلعه‌نویی و محمود فکری که شاخص‌ترین کاپیتان در دوره مربی‌گری امیر محسوب می‌شود. بازیکنی که هرگز وفاداری خود را نسبت به سرمربی سابقش پنهان نکرده و به همین دلیل جای خاصی در دل قلعه‌نویی دارد که البته نفرات زیادی از تیم‌های او در لیگ برتر در حال سرمربی‌گری هستند.

اما اتفاق جالبی که در ورزشگاه سیرجان رخ داد مربوط به پایان مسابقه است. در شرایطی که گل‌گهر با حداکثر فشار به دنبال گل تساوی بود، داور در پایان وقت‌های اضافی با یک سوت کش‌دار پایان بازی را اعلام کرد تا سفیدپوشان استقلال در میدان این برد مهم را جشن بگیرند. بردی که به منزله صدرنشینی آن‌ها در لیگ و یک نفس راحت برای کاهش انتقادات بود.

اما پس از آنکه بازیکنان بابت سیو لحظات آخر رشید مظاهری به وی تبریک گفتند و درحالی که تنش کوچکی در میانه میدان بروز کرده بود، بازیکنان استقلال پس از جمع شدن در نیمکت، اقدام به پایکوبی کردند. آن‌ها پیروزی مهمی به دست آورده بودند و این جشن کاملاً طبیعی به نظر می‌رسید.

با این حال، محمود فکری مربی استقلال ناگهان با لحنی نسبتاً تند بازیکنانش را به سکوت دعوت کرد و گفت اینکه فاصله بین دو رختکن کم است و سر و صدای رختکن استقلال به رختکن مقابل منتقل می‌شود، این کار جوانمردانه نیست و بهتر است شادی و دست‌افشانی به زمان دیگری موکول شود. ضمن اینکه برد استقلال در شرایطی که امسال به دنبال قهرمانی است، فعلاً آن‌قدرها هم جای شادی ندارد و بازیکنان نباید با موفقیت‌های این‌چنینی قانع بشوند.

نکته جالب اینکه فکری از بازیکنان خواست که نمک به زخم حریف نپاشند و بزرگوارانه‌تر با این پیروزی برخورد کنند. نکته‌ای که در مصاحبه بعد از بازی او و در تمجید از امیر قلعه‌نویی به چشم آمد و البته سرمربی گل‌گهر نیز در پاسخ تعریف و تمجید محکمی از فکری و کادرش کرد و آن‌ها را استقلالی‌های اصیل و واقعی نام گذاشت.

سرمربی استقلال حالا در شرایطی وارد کنفرانس مطبوعاتی می‌شود که باید به سؤالات خبرنگاران درمورد محرومیت «میلیچ» چپ پای کروات خود پاسخ بدهد. صدالبته ناگفته پیداست که فکری، یک رژیم فکری و انضباطی خاص را در جمع آبی‌ها پیگیری می کند و قصد دارد در درجه اول بی‌انضباطی را در این باشگاه ریشه‌کن کند. این از داد و فریاد او بر سر محمد دانشگر بعد از دریافت کارت زرد به دلیل جر و بحث با داور در نیمه اول بازی با گل‌گهر کاملاً مشخص بود.

لیگ برتر

تایید شایعه اختلاف یحیی و هیئت‌مدیره پرسپولیس!

این موضوعات همه جا هست

بازیکن سابق پرسپولیس گفت: اگر پرسپولیس شرایط آرمانی خود را پس از مشکلات قبلی پیدا کند، لیگ جذاب‌تر خواهد شد. حسن خان‌محمدی درباره مسائل مختلفی صحبت کرد. وی ابتدا درباره وضعیت لیگ برتر و تیم‌های مدعی گفت: اکنون در ابتدای مسابقات هستیم و با توجه به شرایط کرونا و عدم حضور تماشاگران طبیعی است که کیفیت بازی‌ها کمی پایین بیاید. با جمع‌بندی همه این اتفاقات به نظر من تیم‌ها خوب آغاز کرده‌اند. فکر می کنم اگر پرسپولیس شرایط آرمانی خود را پس از مشکلات قبلی پیدا کند، لیگ جذاب‌تر خواهد شد. او درباره اختلاف بین هیئت مدیره پرسپولیس و یحیی گل‌محمدی گفت: از قبل اختلاف‌نظر وجود داشت. هنوز هم هست و باید مدیران باشگاه و مربیان باهم هماهنگ باشند تا اختلافات داخل باشگاه حل شود. این موضوعات همه جا هست.

بازیکن سابق پرسپولیس از حضور مربیان جوان و کم‌تجربه مثل محرم نویدکیا و مسعود شجاعی در تیم‌های سپاهان و تراکتور انتقاد کرد و گفت: به نظر من مربیان جوان ابتدا باید در تیم‌های دیگر کسب تجربه کنند و بعد راهی تیم‌های بزرگ شوند. مربیان باید اشتباهات خود را در تیم‌های کوچک‌تر انجام دهند. الان یحیی نتایج خوبی گرفته ولی با دو نتیجه ضعیف این همه انتقاد می‌شود و فشار روی او وجود دارد. وقتی ما صبر لازم برای مربیان را نداریم نباید مربیان بی‌تجربه را بیاوریم. خان‌محمدی درباره صحبت‌های سعید لطفی و درگیری‌های پیشکسوتان در فضای مجازی گفت: فکر می کنم آقای قربانی و لطفی حرف‌های خوبی زدند و به نفع فوتبال بود. الان به من هم گفتند رفتی تلویزیون حال فلانی را بگیر!

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره نامه: ۱۲۴۲-۱۳۹۹۸۵۶۰۲۰۲۱۰۰ اقای علی آموزگار احدی از ورثه مرحوم عباس آموزگار باستناد دو برگ استشهادیه محلی که هویت و امضاء مشهود رسما گواهی شده و مدعی است که سند مالکیت بیست حبه و چهار هفتم حبه مشاع از هفتاد و دو حبه ششدانگ پلاک ۱۱۵۴ فرعی واقع در زواره شانزده اصلی گرمسیر بخش هفده ثبت اصفهان که در صفحه ۴۲۹ دفتر ۲۳۴ املاک بنام عباس آموزگار فرزند غلامرضا ثبت و سند صادر و تسلیم گردیده و به حکایت دفتر املاک معامله ای انجام نگردیده و در اثر نامعلوم مفقود شده است نظر باینکه درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی می شود که هر کس مدعی انجام معامله غیر از آنچه در این آگهی ذکر شده نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا مدت ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند سند به ارائه کننده مسترد گردد. اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی ترسد یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. اداره ثبت اسناد و املاک زواره **شناسه: ۱۰۷۱۴۲۱**

آگهی فقدان سند مالکیت اصلی صادره و تحریر شده

شماره: ۱۰۰۲۸۴۲۰-۹۹/۱۰/۱۱ اقای رحیم بهرو برابر درخواست کتبی وارده به شماره ۱۰۰۲۸۴۲۰ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۴ منضم به دو برگ استشهادیه و استعلام و شهادت شهود گواهی امضاء شده توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۵ اردبیل مدعی شده است شش دانگ یک قطعه زمین قطعه ۲ تفکیکی به شماره ۲ فرعی از پلاک های شماره ۱۰۸۵ و ۱۰۳۸ و ۳۵۷ و ۳۶۴ و ۲۶۵ و ۵۳۰ فرعی از ۱۲۶ و ۱۲۷ اصلی که پلاک مذکور در راستای استانداردسازی پلاک های ثبتی به پلاک ثبتی شماره ۴۳۴۷ فرعی از ۱۲۷ اصلی قطعه دو تفکیکی واقع در بخش ۳ اردبیل تغییر یافته است و از طرف شهرداری اردبیل برابر سند شماره ۲۰۰۰ تاریخ ۱۳۷۵/۱/۲۰ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲ اردبیل به آقای علاء الدین امید کردلر انتقال قطعی یافته است و سند مالکیت دفترچه ای آن به شماره چاپی ۵۶۹۶۳۱ به شرح دفتر املاک ۲۷۹ صفحه ۱۸ به شماره ثبت ملک ۳۶۲۹۴ بنام نامبرده ثبت و صادر گردیده است و سپس نامبرده تمامی مورد ثبت را طبق سند شماره ۱۸۵۵۳۳ تاریخ ۱۳۹۶/۱۰/۲۶ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۸ اردبیل به وی انتقال قطعی داده است به علت نامعلومی مفقود گردیده است و پس از جستجوی کامل پیدا نشده است تقاضای سند مالکیت المثنی نموده است و مفقود شدن سند مالکیت طی بخشنامه به شماره شناسه یکتا ۱۳۹۹۸۰۰۰۳۱۴۴۰۰۰۶۰۰ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۱۱ به کلیه دفاتر اسناد رسمی ابلاغ گردیده است. لذا مراتب مطابق ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت اسناد و املاک و تبصره یک ذیل آن آگهی می گردد که هر شخص یا اشخاصی نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشند باید تا ده روز پس از تاریخ انتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو اردبیل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله کتبا تسلیم نمایند. در غیر این صورت و پس از انقضای مهلت مذکور و پس از طی مراحل اداری و تشریفات قانونی طبق مقررات سند المثنی بنام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد و سند اولیه از درجه اعتبار خارج خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۳۹۹/۱۰/۱۵ رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو اردبیل

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۳۹۹/۱۰/۳-۱۳۹۹۶۰۳۱۶۰۱۴۰۰۲۴۴۱ برابر رای شماره ۱۳۹۹/۸/۲۷-۱۳۹۹۶۰۳۱۶۰۱۴۰۰۲۱۶۴ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صغری نامدار زنگنه فرزند بابامراد بشماره شناسنامه ۲۹۱۹ صادره از کرمانشاه کدملی ۳۲۵۱۴۳۸۴۰۹ ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۶۹/۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۷۸۸ فرعی از ۱۹ اصلی واقع کرمانشاه وکیل آقا چال بز گیرها کوچه حمام کوثر بن بست اول سمت راست پلاک ۱۱ انتقال از مالک رسمی به متقاضی داشته محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۰/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۰/۳۰ رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی حصر وراثت

خانم رقیه نوذری ینگابادی به شماره شناسنامه ۵۶۴۹۳۴۵۶۹۴ به شرح دادخواست به شماره کلاسه ۹۹/۲۸۱ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان اسمعیل زارعی به شماره شناسنامه ۰۷۹۳۲۶۸۸۴۲ در تاریخ ۹۹/۷/۲۶ اقامتگاه خود را بدرود گفته که ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- رقیه نوذری ینگابادی فرزند حسن ش م ۵۶۴۹۳۴۵۶۹۴ همسر متوفی و به جز نامبردگان ورثه دیگری ندارد و اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به این شورا تقدیم نماید. و الا گواهی حصر وراثت صادر خواهد شد. دفتر شعبه سوم شورای حل اختلاف بخش جرقویه **شناسه: ۱۰۷۱۸۴۶**

آگهی حصر وراثت

آقای سعید کرمی به شماره شناسنامه ۲۳ به شرح دادخواست به شماره کلاسه ۹۹/۴۰۹ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان حسن کرمی حسن آبادی به شماره شناسنامه ۱ در تاریخ ۹۹/۵/۴ اقامتگاه خود را بدرود گفته که ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- اکرم محمدی کمال آبادی ش ش ۱۸ همسر متوفی ۲- رویا کرمی ش ش ۲۲۵۷ فرزند متوفی ۳- سعید کرمی ش ش ۲۳ فرزند متوفی ۴- سارا کرمی ش ش ۴۱۸ فرزند متوفی ۵- سهیلا کرمی ش ش ... فرزند ۶- سعیده کرمی ش م ۵۶۴۰۰۰۱۳۳۳۸ فرزند متوفی ۷- فاطمه کرمی ش ش ۱۰۱ فرزند و به جز نامبردگان ورثه دیگری ندارد و اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به این شورا تقدیم نماید. و الا گواهی حصر وراثت صادر خواهد شد. مسئول دفتر شورای حل اختلاف بخش جرقویه علیا **شناسه: ۱۰۷۱۸۴۷**

آگهی حصر وراثت

خانم صدیقه عرب صالحی نصرآبادی به شماره ملی ۱۲۷۰۴۵۳۱۶۵ به شرح دادخواست به شماره کلاسه ۹۹/۴۹۰ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان نادر عرب صالحی نصرآبادی به شماره شناسنامه ۵۶۴۹۳۰۸۳۷۳ در تاریخ ۱۳۹۷/۱۱/۱۰ اقامتگاه خود را بدرود گفته که ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- شاه بیگم عرب صالحی فرزند علی اکبر ش م ۵۶۴۹۳۱۴۶۹۱ همسر متوفی ۲- صدیقه عرب صالحی نصرآبادی فرزند نادر ش م ۱۲۷۰۴۵۳۱۶۵ فرزند ۳- قربانعلی عرب صالحی نصرآبادی فرزند نادر ش م ۵۶۴۰۰۱۲۲۱۸ فرزند ۴- خدیجه عرب صالحی نصرآبادی فرزند نادر ش م ۵۶۴۰۰۳۱۹۳۱ فرزند ۵- منیژه عرب صالحی نصرآبادی فرزند نادر ش م ۵۶۴۰۰۳۱۹۴۸ فرزند ۶- فاطمه عرب صالحی نصرآبادی فرزند نادر ش م ۵۶۴۰۰۹۴۲۳۰ فرزند و به جز نامبردگان ورثه دیگری ندارد و اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به این شورا تقدیم نماید. و الا گواهی حصر وراثت صادر خواهد شد. شعبه شماره یک شورای حل اختلاف جرقویه **شناسه: ۱۰۷۱۸۴۹**

آگهی

شماره: ۱۱۸۱-۹۸/۱۱/۳۰ بتاریخ ۹۸/۱۱/۲۵ جلسه شعبه دوازدهم شورای حل اختلاف شهرستان کاشان در وقت فوق العاده به تصدی امضاء کننده ذیل تشکیل و پرونده کلاسه فوق تحت نظر است. با عنایت به محتویات پرونده و ضمن اعلام ختم رسیدگی با استعانت از خداوند متعال به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای قاضی شورا: در خصوص دعوای روح اله هاشمی فرزند عباس به طرفیت آقای عزیز خضری فرزند رضا به خواسته مطالبه وجه به میزان ۲۹/۰۰۰/۰۰۰ ریال به موجب یک فقره چک به شماره ۷۶۶۶۶۶ به تاریخ سررسید ۱۳۹۷/۵/۳۱ عهده بانک تجارت به انضمام خسارت دادرسی و خسارت تاخیر تادیه با عنایت به اصل تجریدی بودن اسناد تجاری و این که خوانده دعوی علیرغم ابلاغ قانونی از طریق نشر آگهی در جلسه دادرسی حضور نیافته و لایحه دفاعیه ارسال ننموده و دلیلی بر پرداخت دین یا ابراء ذمه خود به نحوی از انحای قانونی ارائه ننموده و دعوای مطروحه مصون از هر گونه تعرض و ایراد و مستندات ابرازی مصون از انکار و تردید باقی مانده اند لذا بنا به مراتب فوق و با عنایت به گواهی عدم پرداخت صادره و احراز ذی نفع بودن خواهان و صدور سند تجاری از ناحیه خوانده و نظر به اصل صحت و صدور اسناد و مدلول ماده ۱۳۰۲ قانون مدنی و آثار حاکم بر امضای ذیل سند و نظر به این که وجود اصل سند تجاری فوق الاشعار در ید خواهان ظهور بر بقای دین و اشتغال ذمه خوانده تا میزان مورد خواسته دانسته و توجها به قاعده استصحاب دین و با عنایت به نظر به مشورتی اعضای محترم شورای حل اختلاف و مواد ۹ و ۲۵ و ۲۶ و ۲۷ قانون شوراهای حل اختلاف مصوب ۱۳۹۴ و مواد ۱۲۵۷ و ۱۲۵۸ و ۱۲۸۴ و ۱۲۸۶ و ۱۳۲۱ و ۱۳۲۴ قانون مدنی و مواد ۳۱۰ و ۳۱۱ و ۳۱۴ قانون تجارت و مواد ۱۹۴ و ۱۹۷ و ۱۹۸ و ۵۰۳ و ۵۱۵ و ۵۱۹ و ۵۲۲ قانون آیین دادرسی مدنی و ماده واحده قانون استفساریه تبصره الحاقی ماده ۲ قانون اصلاح موادی از قانون صدور چک مصوب مجمع تشخیص مصلحت نظام خوانده را به پرداخت مبلغ ۲۹/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و پرداخت ۱/۴۸۷/۵۰۰ ریال بابت هزینه های دادرسی به علاوه هزینه نشر آگهی و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از زمان سررسید چک لغایت اجرای حکم بر مبنای نرخ تورم اعلامی از سوی بانک مرکزی که حین الاجرا محاسبه می شود در حق خواهان محکوم می نماید. رای صادره غیابی بوده و بدوا ظرف بیست روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی و سپس ظرف بیست روز قابل تجدیدنظر در محاکم عمومی حقوقی شهرستان کاشان می باشد. قاضی شعبه دوازدهم شورای حل اختلاف کاشان **شناسه: ۱۰۷۱۸۵۰**

آگهی اخطار اجرایی

شماره: ۷۱۹/۹۳ حل ۳. مشخصات محکوم علیه: نام و نام خانوادگی: مرتضی صباغ هرندی. نشانی: مجهول المکان؛ مشخصات محکوم له: نام و نام خانوادگی: جواد نصر اصفهانی. نشانی: شاهین شهر ـ منازل چوبی فرعی ۱۵ غربی ب ۲۸۵ جنوبی، محکوم به: به موجب رای شماره ۸۱۳ تاریخ ۹۳/۱۱/۴ حوزه سوم شورای حل اختلاف شهرستان خمینی شهر که قطعیت یافته است. محکوم علیه محکوم است به: پرداخت مبلغ ده میلیون ریال بابت اصل خواسته و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سر رسید چک ۸۰/۱۱/۳ لغایت زمان اجرای حکم و پرداخت مبلغ صد و پنجاه هزار ریال بابت هزینه دادرسی و پرداخت حق الوکاله وکیل طبق تعرفه و پرداخت نیم عشر دولتی رای صادره غیابی است. ماده ۳۴ قانون اجرای احکام: همین که اجرائیه به محکوم علیه ابلاغ شد محکوم علیه مکلف است ظرف ده روز مفاد آنرا به موقع اجرا بگذارد یا ترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد یا مالی معرفی کند که اجرای حکم و استیفاء محکوم به از آن میسر باشد و در صورتی که خود قادر به اجرای مفاد اجرائیه نداند باید ظرف مهلت مزبور صورت جامع دارایی خود را به قسمت اجرا تسلیم کند و اگر مالی ندارد صریحاً اعلام نماید. تاریخ انتشار: ۱۳۹۹/۱۰/۱۵ قاضی شعبه سوم شورای حل اختلاف خمینی شهر ـ جمشید شیروانی **شناسه: ۱۰۶۹۰۴۳**

آگهی اخطار اجرایی

شماره: ۱۰۵۳/۹۶ حل ۲ مشخصات محکوم علیه: نام و نام خانوادگی: مهسا شریفیان ورنوسفادرانی. نشانی: مجهول المکان؛ مشخصات محکوم له: نام و نام خانوادگی: علی سعیدی یا وکالت خانم پریسا غیاثی. نشانی: محمودآباد خ ۴۶ کارخانه اهورا، محکوم به: به موجب رای شماره ۲۶۰۴ تاریخ ۹۶/۱۰/۳۰ حوزه دوم شورای حل اختلاف شهرستان خمینی شهر که قطعیت یافته است. محکوم علیه محکوم است به: پرداخت مبلغ ۱۱۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان اصل خواسته و پرداخت مبلغ ۲/۶۷۲/۵۰۰ ریال به عنوان هزینه دادرسی و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سر رسید چک ها که شرح چک ها به اینگونه می باشد (شماره ۴۲۴۴۴۱ مورخ ۹۵/۱۱/۵ به مبلغ ۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال و شماره ۴۲۴۴۴۲ مورخ ۹۵/۱۲/۵ به مبلغ ۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال و شماره ۴۲۴۴۴۰ مورخ ۹۵/۱۰/۵ به مبلغ ۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال و شماره ۷۲۳۶۴۳ مورخ ۹۶/۴/۱۵ به مبلغ ۲۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال و شماره ۷۲۳۶۴۲ مورخ ۹۶/۴/۱۵ به مبلغ ۲۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال) لغایت زمان پرداخت و حق الوکاله وکیل در مرحله اجرا در حق محکوم له به انضمام پرداخت نیم عشر دولت در حق صندوق دولت ضمناً در اجرای حکم تبصره ۲ ماده ۳۰۶ رعایت گردد. ماده ۳۴ قانون اجرای احکام: همین که اجرائیه به محکوم علیه ابلاغ شد محکوم علیه مکلف است ظرف ده روز مفاد آنرا به موقع اجرا بگذارد یا ترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد یا مالی معرفی کند که اجرای حکم و استیفاء محکوم به از آن میسر باشد و در صورتی که خود قادر به اجرای مفاد اجرائیه نداند باید ظرف مهلت مزبور صورت جامع دارایی خود را به قسمت اجرا تسلیم کند و اگر مالی ندارد صریحاً اعلام نماید. تاریخ انتشار: ۱۳۹۹/۱۰/۱۵ قاضی شعبه دوم شورای حل اختلاف خمینی شهر ـ ایمان بختیاری **شناسه: ۱۰۶۹۶۴۲**

آگهی فقدان سند مالکیت (موضوع ماده ۱۲۰)

شماره نامه: ۳ صادره از ساوه با تسلیم یک برگ استشهادیه و درخواستی به شماره وارده ۹۸۷۰ مورخ ۱۳۹۹/۹/۲۴ اعلام داشته سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۴۷/۵۳ مترمربع پلاک ۱۴۶۴۲ ثبتی فرعی از ۵۲ اصلی قطعه ۵۵۳ مفروز و مجزی شده از ۴ فرعی واقع در شهرستان اسلام شهر بخش دوازده تهران ذیل ثبت ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۰۵۹۰۲۷۶۴۱ بنام خانم طاووس شکری فرزند اکبر ثبت و سند چاپی ۰۳۸۹۶۷ ب /۹۷ صادر و تسلیم شده است سپس بعلت مفقود شدن سند اولیه تقاضای صدور سند المثنی به پلاک مذکور را نموده است ملک مذکور ثبت شده در رهن نبوده و بازداشت ندارد لذا تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده است در همین راستا وفق مقررات ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب ۱۳۸۰/۱/۸ مراتب در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی حقی برای خود بوده یا اعتراضی داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز به این اداره مراجعه و ضمن ارایه اصل سند یا سند معامله اعتراض خود را کتبا تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر قانونی و یا عدم ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله سند المثنی پلاک مذکور طبق مقررات صادر و تسلیم خواهد شد. سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلامشهر

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره: ۱۰۲۲۱۱۹-۱۳۹۹/۱۰/۱۴ نظر بر اینکه اسناد مالکیت ششدانگ یک باب خانه از پلاک ثبتی ۱۴ فرعی از ۵۴۶۸ اصلی واقع در بخش یک اردبیل که بشرح صفحات ۴۶۷ و ۵۷۵ دفاتر ۸۲ و ۱۱۰ و بشماره چاپی های ۴۳۵۰۴۷ و ۳/۰۶۴۷۰۹ بنام آقای اسمعیل معراجی فرزند ایوب بشماره شناسنامه ۹۰۸۶۸ صادره از اردبیل ثبت و صادر گردیده است سپس برابر درخواست وارده به شماره ۱۰۲۲۱۱۹ مورخه ۹۹/۸/۱۴ اعلام نموده که سند مالکیت به پلاک فوق به علت جابجایی مفقود گردیده است و پس از جستجوی کامل پیدا نگردیده است تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده اند لذا مراتب طبق بخشنامه شماره ۱۳۹۹۸۰۰۰۳۱۴۴۰۰۰۵۹۸-۱۳۹۹/۱۰/۱۰ به کلیه دفاتر اسناد رسمی حوزه تابعه ابلاغ سپس در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت موضوع یک بار در روزنامه آگهی گردیده که هر کس ادعائی بوجود سند مالکیت بنام خود داشته باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار این آگهی دلایل قانونی و یا اصل سند را با اخذ رسید تسلیم این اداره نمایند بدیهی است پس از انقضای مدت مقرره طی تشریفات قانونی سند مالکیت المثنی بنام نامبرده فوق صادر و تسلیم خواهد شد و سند قبلی از درجه اعتبار ساقط خواهد شد. رئیس ثبت منطقه یک اردبیل

آگهی دادخواست بدوی

شماره پرونده: ۹۹۰۹۹۸۶۸۳۷۱۰۰۴۰۹ شماره بایگانی: ۹۹۰۰۴۴۲ خواهان: ثمین کریمی فرزند غلامرضا شغل خانه دار به نشانی استان اصفهان شهرستان اصفهان خانه اصفهان ک مهدی بن بست گل ها ب ۹۲، خوانده: ۱- افسانه میر فرزند مهدی قلی شغل آزاد ۲- فاطمه کریمی فرزند غلامرضا شغل آزاد ۳- سمانه کریمی فرزند غلامرضا شغل آزاد همگی به نشانی اصفهان خیابان کاشانی کوچه دهقان پ ۴ واحد ۴،۴ - محمدرضا کریمی فرزند غلامرضا شغل آزاد ۵- ابراهیم کریمی فرزند غلامرضا شغل آزاد ۶- پروانه کریمی فرزند غلامرضا شغل آزاد ۷- پروین کریمی فرزند غلامرضا شغل آزاد ۸- شیوا کریمی فرزند غلامرضا شغل آزاد همگی به نشانی استان اصفهان شهرستان لنجان زرین شهر ب ۱ پارکینگ سیاه پ ۳۰۵، ۹- خدیجه کریمی فرزند غلامرضا شغل آزاد به نشانی استان اصفهان شهرستان شاهین شهر و میمه مسکن مهر مجتمع سپاه