تحلیل

بعد از ناکامی‌های ذوبی‌ها طرفداران از مربی و تیم درخواست دارند

در انتظار افق‌های تازه

تیم فوتبال ذوب‌آهن اصفهان برای حضور پرقدرت در لیگ‌برتر فوتبال ۱۴۰۰ با اندیشه‌ها و تفکرات رحمان رضایی سرمربی خود در حال آماده‌سازی است تا بعد از یک فصل ناکامی، به سوی موفقیت گام بردارد. تیم فوتبال ذوب‌آهن اصفهان با تمام فراز و فرودهای خود در فصل گذشته نتوانست انتظارات هواداران و مسئولان خود را برآورده کند و برای فصل آینده لیگ برتر که پیش‌تر نگارنده در گزارش خود یادآور شد، دست به تغییرات گسترده‌ای زد که سرآمد آن حضور رحمان رضایی به عنوان سرمربی در این تیم ریشه‌دار اصفهانی است. امروز فوتبال به عنوان یک پدیده بزرگ ورزشی اجتماعی می‌تواند در همه بخش‌های زندگی مردم تاثیرگذار باشد و با وجود اینکه به دلیل بیماری کرونا، تماشاگران از ورود به ورزشگاه‌ها منع شدند ولی همچنان در میان ورزش‌ها در جهان حرف اول را می‌زند و ایران به خصوص اصفهان و باشگاه ذوب‌آهن از این قاعده مستثنی نیست.

رحمان رضایی که سابقه بازی در لیگ اروپا را در کارنامه خود دارد و سال‌های درخشانی را در لیگ ایتالیا توپ می‌زد سرشار از تجربه است و برای موفقیت تیم سابقش که اکنون هدایت آن را در دست گرفته در تلاش است تا از اندوخته‌های خود بهره ببرد.

اندوخته‌هایی که ورژن جدیدی از ذوب‌آهن را با اندیشه‌های فوتبال اروپایی و تجربه‌های گران‌بهای ملی در لیگ‌برتر آینده در فصل جدید می‌تواند رونمایی کند که در نوع خود قابل تقدیر است، با این حال رضایی راه دشواری را در پیش رو دارد و این مهم با تلاش و جدیت بازیکنان و حمایت مسئولان باشگاه قابل دستیابی است.

جذب بازیکنان جوان و استفاده بهینه از بازیکنان با تجربه ممتاز

به گفته کارشناسان رسانه‌ای، سبزپوشان نصف‌جهان با وجود اینکه بازیکنان فنی و خوب خود را برای فصل آتی لیگ برتر از دست داد ولی برای فصل جاری لیگ برتر بازیکنان جوان دیگر را جذب کرد که می‌توانند برای این تیم کارساز باشند. حسین ابراهیمی هافبک فصل گذشته تیم فوتبال نفت مسجد سلیمان، سیدمحمد قریشی بازیکن دو فصل اخیر صنعت نفت آبادان، میلاد جهانی هافبک تکنیکی تیم صنعت نفت آبادان، شهاب گردان دروازه‌بان موفق فصل گذشته تیم فوتبال فولاد خوزستان که سابقه بازی در ذوب‌آهن را در کارنامه خود دارد، مهرداد قنبری بازیکن اسبق تیم فوتبال مس کرمان، سیدعبداله حسینی مدافع تیم فوتبال گل گهر سیرجان، حسین شنایی از فوتبال مس رفسنجان و آرش شهامتی‌نژاد بازیکن اسبق استقلال تهران از جمله مهم‌ترین بازیکنانی هستند که در فصل جاری لیگ برتر سبز پوش شدند. بازیکنانی که در کنار با تجربه‌هایی همچون قاسم حدادی‌فر و سایر بازیکنان می‌توانند جای خالی ارسلان مطهری، احسان پهلوان و دیگر بازیکنانی که از ذوب‌آهن رفتند را پر کنند.

بیان نیازهای سخت‌افزاری و تعیین وضعیت بازیکنان

در آخرین جلسه‌ای که رضایی در هفته گذشته، با اعضای هیئت مدیره تیمش داشت، نیازهای خود را در زمینه سخت‌افزار اضافه شدن بازیکنان جدید اردوی پیش فصل و تعیین وضعیت بازیکنان که با باشگاه قرارداد دارند، اعلام کرد.

جدیت و تلاش در تمرینات و تذکرات فنی به بازیکنان

با این حال در بازدید نگارنده از یکی از تمرینات این تیم، ابتدا بازیکنان بدن‌های خود را زیر نظر مربیان مرتبط گرم می‌کنند و تمرینات پرفشار بدنسازی زیر نظر علی صالح‌نیا مربی بدنساز این تیم برگزار می‌شود. بازی درون تیمی و مرور کارهای تاکتیکی زیر نظر رحمان رضایی سرمربی این تیم انجام می‌شود. نکته مهم، این قسمت از تمرین با حساسیت خاصی از طرف رضایی برگزار می‌شود و حتی در مقاطعی تمرین را قطع و تذکراتی را به بازیکنان گوشزد می‌کند. جدیت این مربی در تمرینات نوید روزهای خوبی را برای سبزپوشان در لیگ برتر آینده می‌دهد، لیگی که همه طرفداران ذوب‌آهن چشم انتظار آن هستند تا طلایی‌پوشان با اندیشه‌های نو و اندوخته‌هایی که سال‌ها تجربه پشت آن است بتواند گام‌های محکمی برداد.

پیروزی تیم فوتبال ذوب‌آهن در نخستین دیدار خود با رضایی

در ادامه آماده‌سازی سبزپوشان نخستین دیدار دوستانه و تدارکاتی تیم ذوب‌آهن به سرمربیگری رحمان رضایی اواخر هفته گذشته در ورزشگاه فولادشهر برگزار شد. در این دیدار شاگردان رضایی با نتیجه سه بر یک تیم امید ذوب‌آهن را شکست دادند که نخستین برد این تیم محسوب می‌شود.

اردوی آماده‌سازی تیم فوتبال ذوب‌آهن در تهران

سبزپوشان نصف‌جهان که خود را برای حضور هرچه بهتر در لیگ برتر سال جاری آماده می‌کند از شنبه تمرینات خود را در تهران پیگیری می‌کنند. یاران رحمان رضایی بعد از دو هفته تمرین در اصفهان هفته سوم تمرینات خود را در تهران ادامه خواهند داد این تیم روز یکشنبه بازی دوستانه بادران تهران را انجام می‌دهد و سپس در روز چهارشنبه یک بازی تدارکاتی دیگر را برگزار خواهد کرد. طبق برنامه بازیکنان مربیان و عوامل اجرایی این تیم روز جمعه در تست ایفمارکت (مرکز ارزیابی‌های پزشکی و بازتوانی فوتبال ایران) شرکت کرده و سپس تهران را به مقصد اصفهان ترک می‌کنند.

نقره‌داغ پرسپولیس در آستانه نیمه‌نهایی

فارس: مهاجم پرسپولیس برای مدت شش ماه از هر گونه فعالیت ورزشی محروم شد. سایت کنفدراسیون فوتبال آسیا خبر داد کمیته انضباطی عیسی آل کثیر، مهاجم پرسپولیس را به دلیل نقض قانون ۵۸،۱ انضباطی برای مدت شش ماه از هر گونه فعالیت ورزشی محروم کرد. این محرومیت آل کثیر به دلیل شادی بعد از گل با پاختاکور بود که حرکتی نژادپرستانه اطلاق شد. همچنین این بازیکن ۱۰ هزار دلار جریمه نقدی شد. بدین ترتیب عیسی آل کثیر از تاریخ ۱۲ مهر ۹۹ تا ۱۳ فروردین ۱۴۰۰ حق بازی برای پرسپولیس را در هیچ مسابقه‌ای ندارد.

انتقال قرضی دالو از منچستریونایتد

مهر: دیگو دالو برای یک فصل منچستریونایتد را ترک می‌کند و به آ.ث میلان می‌رود. مدافع جوان و پرتغالی منچستریونایتد بعداز آنکه مورد توجه اوله گونارسولسشر، سرمربی نروژی تیم قرارنگرفت، در تکاپو برای ترک الدترافورد است. به گزارش دیلی میل، دالو در حال گفت‌وگو با باشگاه آ.ث میلان ایتالیاست. ظاهراً به توافقاتی هم دست یافته و می‌کوشد تا دوشنبه که پنجره نقل و انتقالات بسته می‌شود، تکلیف انتقالش را به تیم حاضر در سری آ مشخص کند. از طرفی شبکه اسکای اسپورت خبرداد که روز گذشته بعد از مذاکرات انجام گرفته در سطح دو باشگاه، توافق‌نامه‌ای بین آنان امضا شده است.

توافق بایرن‌مونیخ با ستاره آینده‌دار اسپانیا

ایسنا: قهرمان بوندس لیگای آلمان با اسپانیول بر سر خرید ستاره ۲۳ ساله به توافق رسید. باشگاه بایرن مونیخ با اسپانیول اسپانیا بر سر جذب ستاره ۲۳ ساله به توافق رسید. مارک روکا، جوان ۲۳ ساله اسپانیول که ۱۰۵ بازی برای این باشگاه به ثبت رسانده در آستانه انتقال به مونیخ است. طبق گزارش رسانه‌ها بایرن مونیخ با ۱۵ میلیون یورو وی را جذب کرده و قصد دارد قرارداد چهار ساله با او ببندد. روکا در تیم ملی زیر ۲۱ ساله‌های اسپانیا حضور داشت و با این تیم مقابل آلمان قرار گرفت. این بازیکن توانست در مسابقات اروپایی زیر ۲۱ ساله‌ها با تیم ملی اسپانیا به مقام قهرمانی دست یابد.

معاون وزیر ورزش در پایان نشست هم‌اندیشی روسای فدراسیون‌ها، وزیر ورزش و رئیس کمیته ملی المپیک

از انتخاب وکیل «مسی» بی‌خبرم!

معاون وزیر ورزش با بیان اینکه رفتار فیفا و کنفدراسیون فوتبال آسیا در اصلاح اساسنامه فدراسیون فوتبال ناراحت کننده است، به خبر انتخاب وکیل لیونل مسی در پرونده مارک ویلموتس واکنش نشان داد. مهدی علی‌نژاد در پایان نشست هم‌اندیشی روسای فدراسیون‌ها، وزیر ورزش و رئیس کمیته ملی المپیک با محمدباقر نوبخت معاون رئیس جمهور در جمع خبرنگاران حاضر شد و به سؤالات آن‌ها درباره مسائل مختلف به خصوص فوتبال پاسخ داد.

آقای علی‌نژاد! چرا بحث اساسنامه فدراسیون فوتبال و اصلاح این اساسنامه شفاف‌سازی نمی‌شود؟

فیفا و کنفدراسیون آسیا ایراداتی را از اساسنامه ایران گرفته بودند. یکی از این ایرادات مربوط به حضور وزیر ورزش و معاون وزیر در مجمع بود که پذیرفتیم وزیر و معاون حق رأی نداشته باشند. بحث دیگر، تعریف فدراسیون بود که الزامات قانونی را اعلام کردند. منتظر پاسخ بودیم. همچنین درباره شرایط کاندیداها هم بود که در حال تبادل نظر بودند. تقریباً تمام مواردی که مدنظر فیفا و کنفدراسیون آسیا بود انجام شد. حدود یک ماه و نیم پیش وبیناری بود که قرار بود پاسخ بدهند ولی پاسخی دریافت نکردیم. فیفا و کنفدراسیون آسیا باید زودتر پاسخ بدهند. این تعلل منطقی نیست. وزارت ورزش ایران هم به شدت از این نوع رفتاری که انجام می‌شود، ناراحت است. وقتی تمام دیدگاه‌ها توسط فدراسیون فوتبال برآورده شده است.

پس این وقت‌کُشی در اصلاح اساسنامه از طرف ایران نیست؟

به هیچ وجه.

درباره برکناری احمد سعادتمند از مدیرعاملی استقلال توضیح بدهید.

آقای سعادتمند توسط هیئت مدیره از مدیرعاملی کنار گذاشته شد. سرپرست جدید را هم بلافاصله منصوب کردند. باید اقداماتی صورت بگیرد. هیئت مدیره هم برای رفع مشکلات اقدام می‌کند.

آیا هیئت مدیره استقلال در انتخاب سعادتمند اشتباه نکرد؟

متوجه منظورتان نمی‌شوم.

به صورت کلی منظورم این است که سعادتمند که کارمند وزارت ورزش بود در بخش استخدام مربی و بازیکن خارجی از سیاست‌های وزارت تبعیت نکرد و این مسئله به ضررش تمام شد؟

مسیر سعادتمند در استقلال خوب بود ولی بعداً مسائلی پیش آمد. در همه دنیا این اتفاق می‌افتد. اگر هیئت مدیره مدیرعاملی را انتخاب کرد قرار نیست تا قیامت با هم کار کنند. مسیری که هیئت مدیره در نظر داشت را آقای سعادتمند نرفت.

بعد از ورود سازمان‌های قضایی به پرونده ویلموتس قرار شد از حساب هیئت رئیسه فدراسیون فوتبال این پول پرداخت شود؟

چه کسی این قرار را گذاشت؟

این موضوع در رسانه‌ها و حتی از طرف سازمان بازرسی عنوان شد.

نه به این شکل نیست. این حرف‌ها غلط است. هرچیزی یک قاعده‌ای دارد. خیلی حرف‌ها زده می‌شود. من پاسخگوی صحبت‌های دیگران نیستم. موضع ما در پرونده ویلموتس این است که باید به فدراسیون کمک کنیم رأی اولیه در دادگاه عالی ورزش شکسته شود. از معاونت حقوقی ریاست جمهور و مرکز حمایت حقوق ریاست جمهور هم کمک خواستیم تا در این داستان ورود کنند و فدراسیون بتواند رأی را بشکند. درباره بحث‌های جانبی هم تحقیقاتی صورت گرفته بود. همین را هم فدراسیون فوتبال به فیفا و کنفدراسیون آسیا اعلام کرد و دخالتی نبوده است. باید مسئولانه سوال کنید و من هم باید مسئولانه جواب بدهم تا منافع کشور به خطر نیفتد.

آیا صحت دارد وکیل لیونل مسی پرونده ویلموتس را از طرف ایران در دادگاه عالی ورزش پیگیری می‌کند؟

وکیلش کیست؟ من خبر ندارم.

وضعیت انتخابات ریاست فدراسیون پزشکی ورزشی به کجا رسید؟

در تمام فدراسیون‌هایی که با سرپرست اداره می‌شود، ثبت‌نام‌ها را شروع کردیم. فدراسیونی نداریم که ثبت‌نامش انجام نشده باشد. اسامی به مراجع ذیصلاح رفته است. هر موقع اعلام کنند انتخابات را برگزار می‌کنیم.

درباره هیئت مدیره باشگاه پرسپولیس که تعدادش ۵ نفر نیست تصمیمی گرفته نشده است؟

اینکه ۵ نفر یا ۴ نفر هیئت مدیره باشند دغدغه نیست. دغدغه این است وضعیت پرسپولیس به سامان باشد.

در مورد پرونده ویلموتس مشخصاً وکیل خاصی انتخاب شده است و احتمال برد ایران را چقدر می‌دانید؟

وکیل خارجی را تغییر داده‌اند و در حال انتخاب وکیل خارجی و داخلی هستند. چند گزینه مطرح است. بحثی به نام تضاد منافع است که داریم چک می‌کنیم. ان‌شاءاله ظرف چند روز آینده مشخص می‌شود.

اردوگاه آبی‌ها

۱۰ میلیارد در باشگاه استقلال گم شد

پول خارجی‌های استقلال کو!

در حالی که باشگاه استقلال مبلغی را از یکی از اسپانسرهایش دریافت کرده بود، مشخص نیست چرا این پول صرف پرداخت مطالبات بازیکنان خارجی آبی‌پوشان نشده است.

هیئت مدیره باشگاه استقلال در بیانیه روز چهارشنبه خود درباره برکناری احمد سعادتمند از مدیرعاملی استقلال، در بین دلایل خود به پرداخت نشدن مطالبات وینفرد شفر و بسته بودن پنجره نقل و انتقالاتی آبی‌پوشان اشاره کرده بود. برخی از اعضای هیئت مدیره از این اتفاق بسیار ناراحت هستند که چرا با وجود پولی که تهیه شده بود، مطالبات هرویه میلیچ، شیخ دیاباته و بخشی از طلب وینفرد شفر پرداخت نشده است.

باشگاه استقلال از یکی از اپراتورهای تلفن همراه مبلغ ۱۰ میلیارد تومان دریافت کرد و هیئت مدیره و همچنین مسئولان وزارت ورزش و جوانان از سعادتمند خواسته بودند که این پول صرف پرداخت بدهی میلیچ، دیاباته و طلب شفر شود، اما این اتفاق رخ نداده است. این مسئله اختلافات بین هیئت مدیره و سعادتمند را به دنبال داشت و یکی از دلایل برکناری او از مدیرعاملی باشگاه استقلال شد.

این پول دو روز قبل از سفر اعضای تیم استقلال به قطر برای شرکت در مسابقات لیگ قهرمانان آسیا به حساب باشگاه استقلال واریز شد، اما مطابات میلیچ پرداخت نشد و اقدامی نیز برای پرداخت طلب شفر صورت نگرفت. از طرفی، شخصی به نام نامداری که از هواداران متمول استقلال است، شخصاً به باشگاه برای پرداخت پول دیاباته کمک کرده بود. به همین دلیل، برای هیئت مدیره این سؤال مطرح شده که این پول صرف چه چیزی شده است که اکنون هواداران به شدت از عملکرد مدیریت و هیئت مدیره انتقاد می‌کنند. با ابهاماتی که در نحوه هزینه ۱۰ میلیارد پول اشاره شده، به وجود آمده، قرار است نهادهای نظارتی وارد عمل شده و به بررسی موضوع بپردازند.

اردوی قرمزها

توضیحات وکیل برانکو درباره ماجرای ممنوعیت حضور بازیکنان جدید پرسپولیس

باشگاه دست از دروغگویی بردارد

وکیل برانکو در خصوص استفاده پرسپولیس از بازیکنان جدید در لیگ قهرمانان توضیحاتی ارائه کرده است. به گزارش همشهری آنلاین خبری منتشر شد مبنی بر اینکه پرسپولیس به دلیل بسته شدن پنجره نقل و انتقالاتش اجازه استفاده از بازیکنان جدید در لیگ قهرمانان آسیا را نداشته است. خبری که اگر چه با پاسخ فدراسیون فوتبال هم روبه‌رو شد اما امروز وکیل برانکو ایوانکوویچ در گفت‌وگو با ایسنا هم ممنوعیت استفاده از بازیکنان جدید پرسپولیس را رد کرده است. بوشیچ در این خصوص گفته: در آخرین نامه ارسال شده توسط فیفا که در ۱۲ آگوست (۲۲ مرداد) آمده است، عنوان شده که در صورت عدم پرداخت مطالبات برانکو تا ۱۱ سپتامبر (۲۱ شهریور)، ممنوعیت نقل انتقال بازیکن از ۱۲ سپتامبر (۲۲ شهریور) به طور خودکار اجرا می‌شود و برای تأیید مجدد آن نیازی به نامه‌ای نبود. وی در پاسخ به این سؤال که آیا بازیکنانی که پرسپولیس قبل از ۱۱ سپتامبر (۲۱ شهریور) جذب کرده قانونی جذب شده و به ثبت رسیده‌اند، گفت: من فکر می‌کنم بله همین‌طور است. اگر دقیقاً قوانین را تفسیر کنیم. شاید درست و منصفانه نباشد اما این گونه است. فقط ذکر این نکته ضروری است که مهم نیست که ما هر قانون و مقررات خاصی را چگونه می‌بینیم یا می‌فهمیم، تصمیم نهایی همیشه با فیفاست. منظورم این است که تفسیر ما لزوماً ۱۰۰٪ درست نیست. وی افزود: فیفا در عمل گاهی اوقات با توجه به دشواری شرایط، انعطاف بیشتری نشان می‌دهد، زیرا اخیراً باشگاه و ایران با مشکلاتی روبه‌رو هستند. فیفا ممکن است سختگیرانه تصمیم نگیرد اما مدیریت پرسپولیس باید از تصمیم فیفا اطاعت کند. متأسفانه در مورد برانکو می‌بینیم که مدیریت پرسپولیس همچنان دروغ می‌گوید و FIFA را نادیده می‌گیرد. من به خاطر این وضعیت ناخوشایند نه فقط مدیریت باشگاه، بلکه رئیس فدراسیون فوتبال ایران را نیز مقصر می‌دانم.

دنیای ورزش

تمدید قرارداد مربی آلومینیوم اراک

ایسنا: مربی تیم آلومینیوم اراک برای یک فصل دیگر قراردادش را با این تیم تمدید کرد. با اعلام باشگاه آلومینیوم اراک، محمود خرمزی مربی تیم فوتبال آلومینیوم اراک قرارداد خود را به مدت یک فصل دیگر تمدید کرد. خرمزی فصل گذشته هم در آلومینیوم حضور داشت و به همراه این تیم صعود به لیگ برتر را جشن گرفت.

پاسخ منفی هوادار متمول استقلال به مدیر جدید

مهر: هوادار متمول استقلال که پیش از این کمک‌های زیادی به باشگاه داشت، حاضر به ادامه همکاری و تداوم این کمک‌ها نیست. احمد سعادتمند در دوران مدیریت خود در استقلال توانست بخش مهمی از منابع مالی مورد نیاز را از طریق برخی از هواداران متمول این باشگاه جذب کند تا یکسری از مشکلات مالی آن‌ها از این طریق حل شود. احمد مددی سرپرست مدیرعاملی آبی‌ها که مسئولیت مدیریت باشگاه از سوی هیئت مدیره بر عهده او گذاشته شده، در صدد بود از طریق یکی از همین هواداران متمول بخشی از مشکلات عدیده مالی باشگاه که در فوریت زمانی قرار دارد را حل و فصل کند که این هوادار تا روز گذشته حاضر به ادامه همکاری با آبی‌پوشان نشده بود.

درخواست جالب طرفدار داماش از نوبخت

فارس: یک طرفدار متعصب باشگاه داماش از محمدباقر نوبخت برای کمک به فوتبال گیلان درخواست کمک کرد. یکی از طرفداران متعصب داماش گیلان با تاکید بر اینکه تنها دلخوشی‌شان این باشگاه است، از محمدباقر نوبخت خواست به فوتبال گیلان کمک کند. نوبخت در جواب این هوادار نوشت اگر دستش برسد کوتاهی نخواهد کرد.

خدا سایه آقا کریم را بالا سر تیم حفظ کند

ایرنا: مدافع میانی پرسپولیس از انگیزه هم‌تیمی‌هایش برای پایان مسیر حضور در دوحه با دستیابی به امتیاز فینال آسیا خبر داد. شجاع خلیل‌زاده که توانسته نمایش موفق و مقتدری از خود در ترکیب سرخپوشان در لیگ قهرمانان به جا بگذارد، درباره جدال با پاختاکور و صعود به مرحله نیمه‌نهایی لیگ قهرمانان گفت: بازی پاختاکور خیلی سخت بود. بازیکنان فیزیکی و قدرتمندی بودند اما با تدابیر کادرفنی توانستیم نمایش خوبی به جا بگذاریم و در این شرایط سخت دل مردم را شاد کنیم. وی که کریم باقری را در حین مصاحبه در کنار خود می‌دید گفت: باید همین جا از کریم باقری که مثل کوه پشت ما بوده تشکر کنم و امیدوارم سایه‌اش همیشه بالای سر ما باشد. خلیل‌زاده درباره بازی با النصر گفت: آنالیز خوبی از حریف دیدیم. دو بازی قبلی آن‌ها را دیدیم و بازیکنان خارجی قدرتمندی دارند. مدافع سرخپوشان در پایان گفت: همیشه هواداران تیم به بازیکنان امیدوار بودند چرا که می‌دانند بازیکنان با جان و دل برای آن‌ها کار می‌کنند. بازیکنان الان با مصدومیت بازی می‌کنند به عشق هواداران. امیدوارم هواداران قدر بازیکنان را همان‌طور که بازیکنان قدر هوادار را می‌دانند، بدانند. باید از بزرگ‌ترهای تیم هم بابت حمایتی که از بازیکنان جوان و تازه وارد داشتند، تشکر داشته باشم.

هزینه سفرهای خارجی تیم‌ملی فاش شد

همشهری آنلاین: وزیر ورزش اعلام کرد پروازهای تیم ملی به ازبکستان و ترکیه هزینه ۱/۵ میلیاردی خواهد داشت. در حالی که تیم ملی فوتبال ایران قرار است طی روزهای آینده در ازبکستان و ترکیه دو دیدار تدارکاتی را با تیم‌های ملی ازبکستان و مالی برگزار کند، بالا رفتن نرخ ارز و محدودیت‌های پروازی به دغدغه‌ای بزرگ برای مسئولان فدراسیون تبدیل شده است. مسعود سلطانی‌فر، وزیر ورزش که در نشست با نوبخت، رئیس سازمان برنامه و بودجه به بالا رفتن نرخ ارز و تأثیر آن در بالا رفتن هزینه‌های ورزش اشاره می‌کرد، در این باره گفت: به طور مثال هزینه پرواز تیم ملی فوتبال ایران برای انجام دو دیدار دوستانه در ترکیه و ازبکستان ۱.۵ میلیارد تومان خواهد بود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۰۸۱۴ _ ۱۳۹۹/۰۵/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم آذر صادقی مقبره فرزند محمد صادق بشماره شناسنامه ۱۶۹۷۰ صادره از در یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۶۰۰ متر مربع قسمتی پلاک ۱۰ فرعی از ۹۲ اصلی واقع در علی آباد بخش ۱۲ خریداری از مالک رسمی آقای عبدالمجید پاکنشان محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،داد خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۶/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۹/۷/۱۳

محمد حسین طاهرطلوع دل – رئیس ثبت اسناد و املاک م /الف: ۶۸۱

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تأیید نموده اند.

۱- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۳۱۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۷۵۸ مربوط به اعظم غفاری فرزند غظنفر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۰ مترمربع پلاک شماره ۱۰۹۲۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سندمالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۳۰۰۰۱۰۰۹۷۲۱ (م الف ۷۶۱۹)

۲- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۶۱۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۸۰۷ مربوط به علی ایل خانی فرزند غلامرضا در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۴/۳۷ متر مربع پلاک شماره ۹۴۵۹ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سندقطعی به شماره ۳۵۱۹۵ مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۰۸ دفترخانه ۵۵ قم (م الف ۷۶۲۱)

۳- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۲۲۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۹۷۳ مربوط به علی بیات فرزند حسین درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۸۰ متر مربع پلاک شماره ۱۱۱۹۵ و ۱۰۵۳۰ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سندقطعی به شماره ۲۵۳۷۵ مورخ ۹۸/۰۸/۲۵ دفترخانه ۳۹ قم (م الف ۷۶۲۳)

۴- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۲۲۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۹۷۴ مربوط به لیلا بهمن فرزند علی درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۸۰ متر مربع پلاک شماره ۱۱۱۹۵ و ۱۰۵۳۰ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند قطعی به شماره ۲۵۳۷۵ مورخ ۹۸/۰۸/۲۵ دفترخانه ۳۹ قم (م الف ۷۶۲۴)

۵- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۳۰۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۵۴۰ مربوط به احمد بابائی پور فرزند مهدی در یک ونیم دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۲۵۸/۴۸ متر مربع پلاک شماره ۱۰۶۰۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۳۰۰۰۱۰۲۸۹۸۹ به موجب سند صلح خیاری ۱۹۲۸۳ مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۷ دفترخانه ۶۶ قم با حق خیار فسخ و حفظ منافع مادام العمر (م الف ۷۶۲۵)

۶- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۳۰۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۵۴۲ مربوط به محدثه بابائی پور فرزند مهدی در یک ونیم دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۲۵۸/۴۸ متر مربع پلاک شماره ۱۰۶۰۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۳۰۰۰۱۰۲۸۹۸۹ به موجب سند صلح خیاری ۱۹۲۸۳ مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۷ دفترخانه ۶۶ قم با حق خیار فسخ و حفظ منافع مادام العمر (م الف ۷۶۲۶)

۷- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۳۰۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۵۴۱ مربوط به مهسابابائی پور فرزند مهدی در یک ونیم دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۲۵۸/۴۸ متر مربع پلاک شماره ۱۰۶۰۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۳۰۰۰۱۰۲۸۹۸۹ به موجب سند صلح خیاری ۱۹۲۸۳ مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۷ دفترخانه ۶۶ قم با حق خیار فسخ و حفظ منافع مادام العمر (م الف ۷۶۲۷)

۸- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۳۰۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۵۳۹ مربوط به زهرا ترابی راد فرزند محمد دریک و نیم دانگ مشاع ازششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۲۵۸/۴۸ متر مربع پلاک شماره ۱۰۶۰۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۳۰۰۰۱۰۲۸۹۸۹ به موجب سند صلح خیاری ۱۹۲۸۳ مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۷ دفترخانه ۶۶ قم با حق خیار فسخ و حفظ منافع مادام العمر (م الف ۷۶۲۸)

۹- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۵۱۱۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۷۸۴ مربوط به فردوس مولائی فرزند قلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۸/۶۴ متر مربع پلاک شماره ۱۱۵۷۸/۲۹۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از حبیب اله نیکو حرف صادره در دفتر ۱۸۸ صفحه ۲۰۰ (م الف ۷۶۳۰)

۱۰- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۱۸۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۷۰۴ مربوط به حمید ظهرابی فرزند عباس در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۰ متر مربع پلاک شماره ۱۱۱۵۲ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سندقطعی به شماره ۱۷۳۴ مورخ ۱۳۹۸/۰۵/۲۰ دفترخانه ۵۹ قم (م الف ۷۶۳۲)

۱۱- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۱۹۲۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۱۲۳ مربوط به لیلی آیه الله زاده شیرازی فرزند سیدمحمددر ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۵۳/۴۷ متر مربع پلاک شماره ۱۴۹۵ و ۱۴۹۶ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سندقطعی به شماره ۱۳۲۳۰۷ مورخ ۱۳۷۹/۱۲/۲۸ دفترخانه ۲۰ قم (م الف ۷۶۳۳)

مورد تأیید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود

(نسل فردا - ایمان) **تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۰۷/۱۳ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۹۹/۰۷/۲۹**

محمود مهدوی - رئیس ثبت اسناد منطقه یک قم

آگهی حصر وراثت

آقای مرتضی عرب پور دارای شناسنامه شماره ۱۰۹۰۳۶۷۷۱۶ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۹۰۱۰۱۶ از این دادگاه در