

یادداشت

درمان زخم‌های اقتصادی کرونا

با ثبات اشتغال

عباس آزمون **نایب رئیس کمیسیون بازار پول تهران** اقتصاد کالبدی زنده و پویاست؛ ارگان‌های و اعضا تشکیل دهنده این کالبد نیز برای حیات خود نیازمند شرایط زیستی سالم و امنی هستند؛ شکی نیست که حمله هر بیماری یا ویروسی به این کالبد زنده شرایط حیات را دچار بحران یا اختلال خواهد کرد. ویروس کرونا نیز به واقع کالبد اقتصاد بین المللی و البته اقتصاد و تجارت کشور را مورد حمله‌ای جدی قرار داده است. حال ما با پیگیری که از آسیب‌ها و تهدیدها در امان نبوده مواجهیم؛ که باید با تجزیه و تحلیل دقیق شرایط موجود ضمن بهر مندی از تجارب گذشته، بهترین روش و راهکار مقابله را یافته و اجرایی کنیم. کاهش جهانی قیمت نفت و ادامه تحریم‌های ظالمانه، اقتصاد کشور را آسیب‌پذیرتر کرده و در شرایط سخت‌تری قرار داده است و در زمانی که بحران حاصل از بیماری کرونا اقتصاد بین‌المللی را از مدار طبیعی خود خارج کرده و رکود جهانی همراه با اتهامات ناشی از تبعات این بیماری دامن گیر اقتصاد جهانی شده است، ما باید در جریان درمان عوارض و تبعات ناشی از تهاجم ویروس کرونا، بیماری‌های زمینه‌ای اقتصاد کشور را شناسایی و در مسیر درمان آن گام‌های سریع و موثرتری برداریم. در مان آسیب‌های حاصل از بحران کرونا نخست مسئله شناسایی مشکلات این بحران و برآورد خسارت‌ها و تبعات آن بر بخش‌های مختلف اقتصاد و یافتن راهکار های مناسب به منظور درمان این بخش‌های آسیب دیده است. مرحله بعدی این درمان این شک یابن امکانات و پیش‌نیازها و منابع مالی لازم برای بهبود زخم‌های وارد شده از سوی این بحران جهانی است. روشن است که در شرایط فعلی پیش‌بینی‌های بودجه بر اساس قیمت نفت از امکان تحقق‌پذیری کمتری برخوردار می‌باشد و از سویی دیگر، شرایط موجود روند صادرات غیر نفتی را نیز کاهششی کرده و بر این دو می‌توان شاخص مهم رکود نسبی بنگاه‌ها و کسادی فعالیت‌های اقتصادی را نیز افزود که در نتیجه کاهش یافتن یکی از مهم‌ترین منابع در آمدی دولت (مالیات) که بخشی از بودجه بر این در آمد تکیه زده) شده است. نه تنها تجارت و تولید دچار اخلال شده بلکه به تبع آن اقشار آسیب‌پذیر جامعه نیز ناگزیر دچار این بحران شده‌اند. در همین راستا هزینه‌های دولت در حوزه کمک و تسهیلات به فعالان و بنگاههای اقتصادی و همچنین تأمین بسته‌های معیشتی برای اقشار آسیب دیده افزایش یافته است. در چنین موقعیتی همدلی و همبستگی توام به هوشمندی و آراش به مدیریت بهتر شرایط کمک خواهد کرد. وفاق و همبستگی ملی همان حلقه اتصالی است که در این شرایط ما بهره جستن از آن می‌توان آراמש، سلامت و امنیت اجتماعی و اقتصادی را بهتر از همه‌دیرت بهتر احساس کرد. پیش از این در شرایط مختلف شاهد آن بودیم که اشخاص، نهادها، ارگان‌ها و سازمان‌های مختلف اعم از عمومی و خصوصی با تمام قوا وارد میدان شده و برای گشایش گره‌های مختلف اقتصادی و اجتماعی فعالیت‌های جدی و موثری داشته‌اند و امروز در شرایطی که بحران اقتصادی حاصل از کرونا غیرقابل پیش‌بینی و به صورت ناگهانی گریبانگیر کشور شده، امید آن می‌رود که با یک عزم ملی بتوان بر شرایط ناخوب پیش آمده فائق آمد و ضمن کنترل و کاهش تبعات آن از این مرحله نیز به سلامت گذار کنیم. در این بین بنگاه‌های تجاری به عنوان یکی از ارکان سیستم اقتصادی کشور و ارگان‌های حیاتی این کالبد آسیب دیده، باید به شکل تخصصی و با تمرکززی بیشتر مورد درمان و حمایت قرار گیرند که البته تأمین منابع مالی و همچنین تقویت همزمان بخش عرضه و تقاضا در کشور می‌تواند یکی از مناسب‌ترین و سریع‌ترین شیوه‌های بهبود مورد استفاده قرار گیرد.

در این راستا تأمین منابع مالی دولت برای حمایت از بنگاه‌ها و اقشار آسیب‌پذیر با کمترین آثار تورمی از اهمیت شایان توجهی برخوردار است. در این خصوص دولت می‌تواند ضمن کاهش معافیت‌ها و توسعه پایانهای مالیاتی، فروش دارایی‌های خود از طریق بازار سرمایه، استفاده از منابع صندوق توسعه ملی، دریافت کمک‌های بین‌المللی و تأمین مالی از بازار سرمایه (انتشار اوراق) و...نسبت به تأمین منابع مالی مورد نیاز اقدام، تا سطح اشتغال کشور حفظ شود. در این صورت، در سال جهش تولید با بهر مندی بیشتر از توانمندی‌ها و پتانسیل‌های داخلی گام‌های دقیق‌تری برداشته و با بصیانت از توان تولیدی گذشته ظرفیت تولید را با توجه به کنترل شرایط بهداشتی مبارزه با این ویروس افزایش دهیم.

بهبود معیشت مردم در گرو «جهش تولید» است

خانه ملت: غلامعلی جعفرزاده ایمن آبادی عضو کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات درباره راهکارهای «جهش تولید»، گفت: جهش تولید کلید گم شده کشور است زیرا در صورت رفع مشکلات این حوزه بسیاری از معضلات موجود در چرخه اقتصادی، اشتغال، معیشت و رفاه مردم و... ساماندهی می‌شود. نماینده مردم رشت در مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه باید با راهکارهای عملی به دنبال جهش تولید بود، در غیر این صورت و تنها با شعار دادن نمی‌توان امیدوی به بهبود وضعیت داشت، افزود: برای تحقق شعار سال در مرحله نخست باید سند توسعه‌ای تدوین و علل ضعف در این حوزه آسیب شناسی شود. وی نبود برنامه کفی را یکی از دلایل اصلی مشکلات تولید دانست و اظهار کرد: اگرچه اقداماتی برای بهبود شرایط حوزه تولید انجام گرفته اما این اقدامات باید ارتقا یافته تا در فرصتی کوتاه عقب افتادگی‌ها جبران شود و مرکز پژوهش‌های مجلس و سایر بخش‌های پژوهشی باید پلت فرم مورد نیاز برای جهش تولید را تدوین کنند.

اقتصاد **ECONOMY** NasleFarda.net naslefordanews naslfarda

حداقل دستمزد کارگران این بار نه با حضور نمایندگان کارگری تعیین شد

مُهر حداقلی بر حداقل حقوق

در یادق‌رت‌ی پور /گروه اقتصاد powerfulsea@gmail.com تعیین حداقل دستمزد کارگران این بار نه با حضور نمایندگان کارگری، بالاخره کار خودش را کرد و باز هم به خط فقر کارگران اضافه کرد تا در لیست تبعیض قرار گیرند. عدم همسان‌سازی حقوق کارگران و کارمندان برای اولین بار در حالی صورت گرفت که به هیچکدام از واقعیت‌های تلخی که کارگران با آن روبرو هستند، توجهی نشد و با وجود اینکه کارگران انتظار داشتند که همزمان با اجرای اصلاح قیمت‌ها و یحث یارانه‌ها و پدیدار شدن بیشتر اثرات آن در سال آینده، تدابیر حمایتی از آنان بیشتر شود، اما به نظر می‌رسد وزارت کار و امور اجتماعی در این زمینه شفافیتی به خرج نداد. حالا اگر نرخ دستمزد کارگران را پس از کسر تورم سالانه محاسبه کنیم، واقعیت دردناکی رونمایی می‌شود، که در طی چند ساله اخیر پس از تورم ناشی از هدمندی یارانه‌ها، با افزایش قیمت‌های ناشی از تحریم‌ها و رشد نرخ ارز همخوانی ندارد و باعث شده که سبد معیشت خانوار بیش از حقوق کارگران و با توجه به اینکه بخش

زیادی از درآمدهای کارگران به پرداخت اجاره بهای مسکن اختصاص می‌یابد و موضوع تقذیه در اولویت‌های بعدی قرار می‌گیرد نمی‌توان گفت این رقم می‌تواند مشکلات قشر ضعیف جامعه را مرتفع کند. شاید اگر به قانون تقبی بزنیم خوب متوجه بشویم که طبق ماده ۲۴ قانون تمامی دریافت‌های قانونی کارگران از مزد، کمک عائلهمندی، هزینه‌های مسکن، خوار بار و مزایای انگیزشی و عرفی همانند پاداش افزایش تولیدو نظایر آن باید متناسب باتورم موجود باشند، اما سال‌هاست که فاصله‌ای عمیق میان این حقوق و تورم واقعی افتاده است فاصله‌ای که در قانونی نانوشته در حال اجراست.

همسان سازی حقوق کارگران و کارمندان راباید رعایت می‌شد یک کارشناس اقتصادی با اشاره به تلاش نمایندگان کارگری برای بالا بردن درصد افزایش حقوق کارگران در شورای عالی کار گفت: متولیان نظام حقوق و دستمزد دو میلیون و ۸۰۰ هزار تومانی که مورد نظر و توافق بود در سرجمع دریافتی کارگران تصمیم در خصوص افزایش حقوق‌ها باید به هماهنگی و اتفاق نظر می‌رسیدند و

مسکن

معاون وزیر راه و شهرسازی خبر داد:

طرح جدید دولت برای جهش تولید و رونق مسکن

معاون وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه طرحی را برای جهش تولید مسکن در دستور کار قرار داده و به سازندگان اعلام کرده‌ایم گفت: هر کس ظرفیتی اعم از زمین، سرمایه یا توان فنی دارد می‌تواند در این پروژه وارد شود؛ پیدا کردن خریدار واحدهای مسکونی با دولت است و تا پایان پروژه، روابط سازنده و متقاضی را نظارت می‌کنیم تا حتی از کسی ضایع نشود. محمود محمودزاده اظهار کرد: با توجه به شعار سال و فرمایش مقام معظم رهبری مبنی بر جهش تولید، طرح جدیدی را به منظور تحقق این هدف در بخش ساخت و ساز، طراحی و به همه استانیابلاغ کردیم. مسلمان برای ایجاد تحول در بخش مسکن باید توان بخش خصوصی و توان دولت جمع شود. وی افزود: طی آسیب شناسی که در سال‌های گذشته در خصوص موانع تولید مسکن در بخش خصوصی انجام داده‌ایم به مواردی برخوردیم که دو مسأله اصلی به نگرانی سازندگان در خصوص فروش محصول نهایی و تأمین هزینه مالی و گردش سرمایه مربوط می‌شود. معاون وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه در برنامه جدید دو نگرانی سازندگان را برطرف کرده‌ایم گفت: هر فردی که زمین مسکونی یا توان ساخت یا اعتبار دارد می‌تواند در این پروژه وارد شود. به طور مثال کسی که مالک زمین است، آورده او تا زمین خواهد بود. متقاضی را ما معرفی می‌کنیم، بنابراین نگرانی بابت فروش را از بین می‌بریم. محمودزاده تأکید کرد: درباره هزینه ساخت نیز با تسهیلاتی که بانک اختیار متقاضی قرار می‌دهد، واحد مسکونی ساخته می‌شود. بدین ترتیب نگرانی دوم ناشی از سرمایه در گردش هم برطرف خواهد شد. معاون مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی با اشاره به دغدغه متقاضیان هم اظهار کرد: ممکن است خریداران هم نگرانی‌هایی در باره تاریخ تحویل واحد، قیمت توافقی شده یا مباحث فنی و اجرایی داشته باشند. دولت با نقش آفرینی در این فرآیند، روابط خریدار و فروشنده را تنظیم و نظارت می‌کند تا پروسه به پایان برسد.

ضرورت تغییر روابط بانک‌ها با مردم

سیل چک‌های برگشتی در راه است

آل اسحاق، رئیس سابق اتاق بازرگانی تهران: وضعیت اقتصادی کشور بعد از کرونا و حین کرونا، فورس‌ماژور است

در حالی حدود دو ماه است که کشور درگیر شیروع ویروس کروناست که گسترش این بیماری بخشی از اقتصاد کشور را به حالت تعلیق یا تعطیل در آورده است. برآورد دولتی‌های این است که کرونا ۱۵ درصد تولید ناخالص داخلی را تحت‌تأثیر قرار داده است و کارشناسان و تحلیلگران اقتصادی، از زمان بسیار برای جبران آسیب‌های کرونا به کسب‌وکارهای کشور سخن می‌گویند. با توجه به این شرایط، این‌که ویروس کرونا تا چه زمانی تداوم خواهد داشت، چندان قابل پیش‌بینی نیست، اما نکته مهم این است که باید تمهیداتی برای برون‌رفت اقتصاد از چالش‌های دوران کرونا و پساکرونا اتخاذ کرد. یحیی آل اسحاق، رئیس اسحاق اتاق بازرگانی تهران درباره بهترین سیاست برای عبور اقتصاد از کرونا به خب آنلاین اظهار داشت: این‌که شرایط موجود کشور عادی نیست، برای همه مشخص است؛ چه کسانی که به طور مستقیم در حوزه مسائل اقتصادی کشور کار می‌کنند، چه فعالان اقتصادی و چه حتی عامه مردم. وی افزود: همه مردم وضعیت جهانی را مشاهده می‌کنند و هم وضعیت داخل

نامه به رییس صندوق بین‌المللی پول برای حق ایران

ایرنا:ریس کل بانک مرکزی ضمن ارسال نامه‌ای برای رییس صندوق بین‌المللی پول، توضیحاتی درباره حق ایران برای بهر مندی از کمک‌های مالی صندوق بین‌المللی پول و کارشنکی‌های ام‌یکا، ارائه داد. عبدالنصر همتی در صفحه اینستاگرامی خود نوشت: حدود یک ماه پیش بعداز اعلام رسمی آمادگی صندوق بین‌المللی پول برای کمک سریع وبدون قید وشرط به کشورهای که درگیرمقابله باویروس کروناهستند، درخواست ایران را برای استفاده از حق ایران از این حمایت صندوق اعلام کرد. اما افرادی در خارج، در صدد وارونه جلوه دادن تلاش‌ها و انحراف درخواست به حق ایران بودماند. همتی ادامه داد: به همه اعلام می‌کنم که ساز و کار اروپایی اینستکس (INSTEX) و حتی کانال مالی سوئیس (SHTA) که به ادعای خود امریکااز تحریم‌های یک‌جانبه آمریکا مستثنی است، کانال‌های در دسترس برای انجام برخی مبادلات کمک‌های انسان دوستانه و از جمله منابعی است که صندوق در اختیار ایران قرار خواهد داد. ما مصمم به پیگیری درخواست خود در قالب «تأمین مالی سریع» RFI هستیم.



عکس خبر آنلاین

همسان سازی حقوق کارگران و کارمندان را رعایت می‌کردند تا شاهد ایجاد انتظار و احساس تبعیض در جامعه کارگران و مستمری بگیران نباشیم. علی اکبر لبافی در ارزیابی مصوبه افزایش ۲۱ درصدی حداقل مزد کارگران، گفت: در شرایط موجود طبیعی بود که توانیم حقوق کارگران و بازنشستگان مشمول قانون کار و تأمین اجتماعی را با توجه به منابعی که باید برای آن تخصیص می‌یافت، همسان سازی کنیم و لذا قابل پیش بینی بود که سرنوشت دستمزد کارگران به این شکل برنجورد و دو میلیون و ۸۰۰ هزار تومانی که مورد نظر و توافق بود در سرجمع دریافتی کارگران لحاظ شود. این کارشناس اقتصادی به نحوه تعیین دستمزد کارگران در کشورهای دیگر

خبر روز

رئیس اتحادیه کشوری فروشگاه‌های زنجیره‌ای:

فروشگاه‌ها موظفند به مشتریان دستکش یکبار مصرف بدهند

امیر خسرو فخریان رئیس اتحادیه کشوری فروشگاه‌های زنجیره‌ای گفت: دستورالعمل‌هایی در خصوص توزیع ماسک و دستکش در فروشگاه‌های زنجیره‌ای وجود دارد اما هنوز تصمیم‌گیری‌های نهایی در این خصوص صورت نگرفته است. او بیان کرد: اگر این امکان فراهم شود که ماسک در کنار دستکش در فروشگاه‌ها عرضه شود بسیار مناسب است اما با توجه به اینکه قیمت ماسک بالاست تهیه کردن آن کار دشواری است، چرا که در طول روز حدود ۴ میلیون نفر به فروشگاه‌های زنجیره‌ای مراجعه می‌کنند که فراهم کردن این تعداد ماسک سخت است. رئیس اتحادیه کشوری فروشگاه‌های زنجیره‌ای تشریح کرد: تصمیماتی باید گرفته شود که مردم با ماسک وارد فروشگاه شوند، اما در کنار این موضوع نیز دستکش در فروشگاه‌ها وجود دارد. هم‌اکنون به طور مرتب فروشگاه‌ها رض عفونی می‌کنیم و دستکش در اختیار مردم قرار می‌دهیم. این مقام مسئول معتقد است که به دلیل قیمت ماسک (حدود ۵ هزار تومان) توزیع آن در تمام فروشگاه‌ها امکان‌پذیر نخواهد بود چرا که رفت و آمد در فروشگاه‌ها زیاد است و حتی برخی افراد ممکن به بهانه ماسک به فروشگاه بایانند و خریدی نداشته باشند. فخریان افزود: هم‌اکنون فروشگاه‌های زنجیره‌ای فعالیت می‌کنند و به صورت منتخب شانه روزی فعال هستند چرا که برخی از مردم تمایل دارند در ساعت‌هایی که تردد کم است، به فروشگاه‌ها مراجعه کنند. او با اشاره به اینکه بعد از ۲۲ فروردین فروشگاه‌ها نیز فعال خواهند ماند، گفت: وضعیت فعالیت فروشگاه‌ها بعد از ۲۲ فروردین مانند قبل خواهد بود و فروشگاه‌ها همانند اکنون فعال خواهند ماند. رئیس اتحادیه کشوری فروشگاه‌های زنجیره‌ای گفت: در تقاضا در فروشگاه‌ها به شدت کمتر شده است. این مقام مسئول گفت: عرضه و توزیع دستکش در فروشگاه امکان‌پذیر است و اکنون فروشگاه‌ها به مشتریانی که به فروشگاه مراجعه می‌کنند دستکش می‌دهند.



فورس‌ماژور باید همه روابط اقتصادی (رابطه بانک‌ها با مردم، رابطه تولیدکننده با مصرف‌کننده، رابطه بنسازکار با بدهکار و...) تغییر کند و همه باید به یکدیگر مهلت دهند. بنابراین در همه حوزه‌های اقتصادی، شرایط مهلت‌دادن باید سامان پیدا کند. وی با اشاره به پیشنهادی خود برای تسهیل امور، عنوان کرد: در برخی رشته‌های شغلی افراد اساسا شغل خود را از دست داده‌اند. برای مثال، افرادی که در رستوران‌ها کار می‌کردند یا در کارهای خدماتی بودند و همچنین با سبیل غظیم برگشت شاکردهای مغازه‌ها، حاشیه‌نشین‌های شهرها و... محل درآمدی خود را از دست داده‌اند. رئیس سابق اتاق بازرگانی و صنایع و معادن تهران تصریح کرد: در این جدالوت باید امکان پرداخت وام‌های بلاعوض داشته

اقتصاد در شرایط فورس‌ماژور آل اسحاق افزود: در شرایط

کوتاه از اقتصاد

جدول بورس با یک خانه قرمز

جدول هفته‌ای که بازار سرمایه پشت سر گذاشت، فقط یک خانه قرمز داشت و شاخص کل این بازار فقط در روز دوشنبه نزولی و قرمز رنگ بود. در سایر روزها شاهد صعود شاخص بودیم؛ به طوریکه پرونده معاملات در حالی بسته شد که شاخص کل در آستانه یک رکورد جدید و ورود به کانال ۶۰۰ هزار واحد قرار گرفت. معامله‌گران بازار سرمایه در هر کدام از روزهای یکشنبه، دوشنبه، سه شنبه و چهارشنبه هفته گذشته دست به یک میلیون معامله زدند که بر این اساس بیشترین ارزش معاملات در روز دوشنبه ثبت شد. در روز شنبه شاخص کل بیشترین صعود را تجربه کرد و در روز چهارشنبه شاخص بیشترین عدد در هفته جاری را ثبت کرد. در روز شنبه شاخص کل بازار سرمایه با ۲۰ هزار و پنج واحد صعود رقم ۵۶۷ هزار و ۶۶۴ واحد را ثبت کرد. معامله‌گران ۸۷۹ هزار معامله به ارزش ۵۳ هزار و ۱۴۷ میلیارد ریال ثبت کردند. روند حرکت شاخص در روز یکشنبه هم صعودی بود و با ۶۵۹۴ واحد رشد در رقم ۵۷۴ هزار و ۲۰ واحد ایستاد. معامله‌گران در روز یکشنبه یک میلیون معامله به ارزش ۵۹ هزار و ۹۸۸ میلیارد ریال انجام دادند. اما در روز دوشنبه چراغ قرمز بورس روشن شد و شاخص کل این بازار ۴۱۴۴ واحد کاهش یافت و به رقم ۵۶۹ هزار و ۷۵۹ واحد رسید. معامله‌گران در این روز نیز یک میلیون معامله انجام دادند که ۶۰ هزار و ۱۴۶ میلیارد ریال ارزش داشت.

آژانس‌های هواپیمایی

ضرر کردن

رئیس انجمن صنفی دفاتر خدمات مسافرت هوایی و جهانگردی ایران از آسیب دست کم هزار میلیارد تومان به آژانس‌های هواپیمایی در اسفند ۹۸ و فروردین ۹۹ در اثر شیوع ویروس کرونا خبر داد. حرمت الله رفیعی، رئیس انجمن صنفی دفاتر خدمات مسافرت هوایی و جهانگردی ایران، درخصوص میزان خسارت مالی وارد شده به این صنف توضیح داد: صنعت گردشگری در سال قبل و ماه‌های گذشته قبل از کرونا، با بحران‌های متعددی مثل افزایش نرخ دلار و سیل در ایام اوج مسافرت‌ها مواجه شده بود که ریزش سفرهای نوروزی را به دنبال داشت، و بحران امسال نیز، بر آسیب‌های قبلی اضافه کرد. او افزود: با شیوع ویروس کرونا در ایام پیک سفرها، پروازهای داخلی ۴۹ میلیارد تومان و پروازهای بین‌المللی ۲۱۶ میلیارد تومان ضرر کردند. رفیعی ادامه داد: همچنین به هتل‌های داخلی ۶۰ میلیارد تومان و به هتل‌های مسیره‌های خارجی نیز ۲۱۰ میلیارد تومان زیان وارد شده است. این فعال اقتصادی با بیان اینکه در رقم‌های محاسبه شده، کف قیمت‌ها و هزینه‌ها در نظر گرفته شده است، افزود: هزینه‌های جاری دفاتر خدماتی نیز ۳۸۵ میلیارد تومان برآورد شده که مجموع خسارت‌ها حدود یک هزار میلیارد تومان، می‌شود. رئیس انجمن دفاتر خدمات مسافرت هوایی بیان کرد: از آنجایی که ویروس کرونا کل دنیا را دربر گرفته، اولین صنعتی دچار مشکل شده گردشگری و اصفاف وابسته به آن است. رئیس انجمن صنفی دفاتر خدمات مسافرت هوایی و جهانگردی ایران تشریح کرد: متأسفانه در پرسفرترین ایام سال، دچار معضل شدگی شدیم.

بازار نیازمند افزایش تولید مسکن

است

سختگوی کمیسیون عمران مجلس گفت: بانک مرکزی باید نسبت به کاهش سود وام تولید مسکن اقدام کند تا سازندگان انگیزه بیشتری برای تولید مسکن داشته باشد، آنچه که مشخص است بازار مسکن در وضعیت کنونی نیازمند افزایش ساخت و ساز است. صدید بدری افزایش سقف تسهیلات مسکن را مثبت ارزیابی کرد و گفت: بانک مرکزی و وزارت راه و شهرسازی به دنبال افزایش ۴۷ درصدی تسهیلات ساخت و ساز مسکن در سال ۹۹ هستند که این رویکرد و برنامه مثبت ارزیابی می‌شود. نماینده مردم اردبیل، نیر و نمین در مجلس شورای اسلامی ادامه داد: در شرایط کنونی بازار ساخت و ساز مسکن در وضعیت رکودی قرار دارد، در این شرایط سازندگان انگیزه‌ای برای تولید مسکن ندارند، زیرا وضعیت آتی بازار شفاف نیست. از طرف دیگر هزینه ساخت و ساز برای سازنده بسیار بالا رفته و صرفه اقتصادی تولید مسکن کاهش یافته است. وی گفت: دولت در این شرایط باید از راه کار متفاوت برای تقویت سازندگان مسکن و ایجاد انگیزه برای افزایش فعالیت آن‌ها در بازار استفاده کند که یکی از این اقدامات افزایش سقف تسهیلات ساخت و ساز است. بدری ادامه داد: البته میزان سود دریافتی از تسهیلات ساخت و ساز مسکن نیز مهم است، در شرایط کنونی تسهیلات با سود ۱۸ درصد پرداخت می‌شود که این نماینده مردم در مجلس دهم، بر لزوم کاهش سود تسهیلات ساخت و ساز مسکن تأکید کرد و گفت: بانک مرکزی باید نسبت به کاهش سود وام تولید مسکن اقدام کند تا سازندگان انگیزه بیشتری برای تولید مسکن داشته باشد، آنچه که مشخص است بازار مسکن در وضعیت کنونی نیازمند افزایش ساخت و ساز است که در این عرصه باید از ظرفیت بخش خصوصی و سازندگان استفاده کنیم.