آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیأت موضوع تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آران و بیدگل، تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

۱) رأی شماره ۳۷۰۷ مورخ ۹۸/۱۱/۲۴ هیأت: آقای جواد شبانی ارمکی فرزند اسمعیل شماره شناسنامه ۱۴ ششدانگ یکباب کارگاه بسته‌بندی ضایعات بمساحت ۱۰۵۰۰ مترمربع شماره پلاک ۲۳ فرعی از پلاک ۴ اصلی واقع در عیسی‌آباد بخش ۲ حوزه ثبتی آران و بیدگل. ابتیاعی از مالک رسمی علی‌محمد کوچی

۲) رأی شماره ۱۶۳۵ مورخ ۹۸/۰۵/۲۷ هیأت: آقای محسن رضازاده بیدگلی فرزند عباس شماره شناسنامه ۲۱۲۲ ششدانگ یکبابخانه بمساحت ۱۰۳ مترمربع شماره پلاک ۳۲۱۹ فرعی از پلاک ۳ اصلی واقع در معین‌آباد بیدگل بخش ۳ حوزه ثبتی آران و بیدگل. ابتیاعی از مالک رسمی ابوالفضل مجیدی

۳) رأی شماره ۳۷۰۸ مورخ ۹۸/۱۱/۲۴ هیأت: آقای حسنعلی رمضانی بیدگلی فرزند مصطفی شماره شناسنامه ۶۳ ششدانگ یکبابخانه بمساحت ۱۳۰ مترمربع شماره پلاک ۳۲۳۱ فرعی مفروز و مجزی شده از ۲۵ فرعی از پلاک ۳ اصلی واقع در معین‌آباد بیدگل بخش ۳ حوزه ثبتی آران و بیدگل. ابتیاعی از مالکین رسمی وراث جعفر کاوانی

۴) رأی شماره ۳۷۰۹ مورخ ۹۸/۱۱/۲۴ هیأت: آقای حسنعلی رمضانی بیدگلی فرزند مصطفی شماره شناسنامه ۶۳ ششدانگ یکبابخانه بمساحت ۲۰۴ مترمربع شماره پلاک ۳۲۳۲ فرعی مفروز و مجزی شده از ۱۴۶۴ فرعی از پلاک ۳ اصلی واقع در معین‌آباد بیدگل بخش ۳ حوزه ثبتی آران و بیدگل، مالک رسمی

۵) رأی شماره ۳۷۱۰ مورخ ۹۸/۱۱/۲۴ هیأت: آقای حسن دشتی بیدگلی فرزند عباس شماره شناسنامه ۵۰ ششدانگ یکبابخانه بمساحت ۱۴۵,۷۰ مترمربع شماره پلاک ۹۹۷ فرعی مفروز و مجزی شده از ۱۰۲ فرعی از پلاک ۶ اصلی واقع در حسین‌آباد بیدگل بخش ۳ حوزه ثبتی آران و بیدگل. ابتیاعی از مالک رسمی محمد بیدگلی جوشقانی

۶) رأی شماره ۳۷۱۱ مورخ ۹۸/۱۱/۲۴ هیأت: آقای حسن دشتی بیدگلی فرزند عباس شماره شناسنامه ۵۰ ششدانگ یکبابخانه بمساحت ۱۴۹,۱۰ مترمربع شماره پلاک ۹۹۸ فرعی مفروز و مجزی شده از ۱۰۲ فرعی از پلاک ۶ اصلی واقع در حسین‌آباد بیدگل بخش ۳ حوزه ثبتی آران و بیدگل. ابتیاعی از مالک رسمی محمد بیدگلی جوشقانی

۷) رأی شماره ۳۷۱۴ مورخ ۹۸/۱۱/۲۴ هیأت: آقای سیدهاشم مطلبی فرزند سیدجلال شماره شناسنامه ۱۰۷ ششدانگ یکبابخانه و مغازه بمساحت ۲۵۳,۸۴ مترمربع شماره پلاک ۲۲۷ فرعی مفروز و مجزی شده از ۳ فرعی از پلاک ۱۱۲ اصلی واقع در اماکن بخش ۳ حوزه ثبتی آران و بیدگل. مالک رسمی

۸) رأی شماره ۳۷۲۷ و ۳۷۲۸ و ۳۷۳۲ و ۳۷۳۳ و ۳۷۳۴ و ۳۷۳۵ و ۳۷۳۶ و ۳۷۳۷ مورخ ۹۸/۱۱/۲۷ هیأت: خانم منیره اصغری فرزند عباس شماره شناسنامه ۳۲ نسبت به یک سهم و آقای علی‌محمد اصغری فرزند عباس شماره شناسنامه ۲۷۸ نسبت به دو سهم و خانم مهین اصغری فرزند عباس شماره شناسنامه ۳۸۶ نسبت به یک سهم و آقای علیرضا اصغری فرزند عباس شماره شناسنامه ۳۷۹ نسبت به دو سهم و آقای مهدی اصغری فرزند عباس شماره شناسنامه ۱۰۴۱۶ نسبت به دو سهم و آقای حمیدرضا اصغری فرزند عباس شماره شناسنامه ۱۱۵۷۳ نسبت به دو سهم و آقای حسین اصغری فرزند عباس شماره شناسنامه ۴۴۰ نسبت به دو سهم و آقای احسان اصغری فرزند عباس شماره شناسنامه ۱۱۶۴ نسبت به دو سهم مشاع از چهارده سهم ششدانگ یکبابخانه بمساحت ۲۹۳ مترمربع شماره پلاک ۱۵ فرعی مفروز و مجزی شده از ۷ فرعی از پلاک ۱۱۴۲ اصلی واقع در اماکن بخش ۳ حوزه ثبتی آران و بیدگل. مالکین رسمی و ابتیاعی از مالک رسمی عباس اصغری

۹) رأی شماره ۲۵۶۸ و ۲۵۶۹ مورخ ۹۸/۰۸/۱۳ هیأت: آقای اصغر احسن زاده آرانی فرزند حسن شماره شناسنامه ۱۱۹ و خانم طاهره امیری مقدم آرانی فرزند اسفندیار شماره شناسنامه ۲۷۱۳ (بالمناصفه) ششدانگ یکبابخانه بمساحت ۹۷ مترمربع شماره پلاک ۱۹۹۵ فرعی مفروز و مجزی شده از ۳۵ فرعی از پلاک ۲۶۴۰ اصلی واقع در آران‌دشت بخش ۳ حوزه ثبتی آران و بیدگل. ابتیاعی از مالک رسمی علی ربانی

۱۰) رأی شماره ۳۷۴۳ مورخ ۹۸/۱۱/۲۷ هیأت: خانم پروین ارباب فرزند آقارضا شماره شناسنامه ۷۹۸۵ ششدانگ یکبابخانه بمساحت ۵۶۱ مترمربع شماره پلاک ۵ فرعی مفروز و مجزی شده از ۱و۲و۳و۴ فرعی از پلاک ۲۱۹۶ اصلی واقع در اماکن بخش ۳ حوزه ثبتی آران و بیدگل. مالک رسمی

۱۱) رأی شماره ۳۷۴۴ مورخ ۹۸/۱۱/۲۸ هیأت: آقای مهدی بشردوست دریاکناری فرزند محمد شماره شناسنامه ۲۲۲۰ ششدانگ یکبابخانه بمساحت ۱۳۲,۵۰ مترمربع شماره پلاک ۹۹۷۰ فرعی مفروز و مجزی شده از ۱۱۸۹ فرعی از پلاک ۲۶۳۷ اصلی واقع در مسعودآباد بخش ۳ حوزه ثبتی آران و بیدگل. ابتیاعی از مالکین رسمی مسعودآباد

۱۲) رأی شماره ۳۷۴۸ مورخ ۹۸/۱۱/۲۸ هیأت: خانم افسانه نساجی فرزند اسداله شماره شناسنامه ۹۳۱۴ ششدانگ یکبابخانه بمساحت ۱۰۲,۶۰ مترمربع شماره پلاک ۹۹۷۱ فرعی مفروز و مجزی شده از ۷۶۱۶ فرعی از پلاک ۲۶۳۷ اصلی واقع در مسعودآباد بخش ۳ حوزه ثبتی آران و بیدگل. ابتیاعی از مالک رسمی اصغر ربانی بیدگلی

۱۳) رأی شماره ۳۷۴۲ مورخ ۹۸/۱۱/۲۷ هیأت: خانم فاطمه عابداف آرانی فرزند زین‌العابدین شماره شناسنامه ۳۵۴ ششدانگ یکباب قطعه زمین محصور مشتمل بر ساختمان بمساحت ۱۱۵ مترمربع شماره پلاک ۳۴۰۴ فرعی از پلاک ۲۶۳۸ اصلی واقع در احمدآباد بخش ۳ حوزه ثبتی آران و بیدگل. ابتیاعی از مالک رسمی ناصر داداشی احد از ورثه علیخان داداشی

۱۴) رأی شماره ۳۷۴۱ مورخ ۹۸/۱۱/۲۷ هیأت: آقای عباس انتهائی آرانی فرزند حسن شماره شناسنامه ۴۰۳ ششدانگ یکباب حصار و طویله بمساحت ۲۰۶ مترمربع شماره پلاک ۲۰۲۰ فرعی مفروز و مجزی شده از ۲۳۵ فرعی از پلاک ۲۶۴۰ اصلی واقع در آراندشت بخش ۳ حوزه ثبتی آران و بیدگل. ابتیاعی از مالک رسمی علی‌اکبر اوقانی ورثه حسین اوقانی

۱۵) رأی شماره ۳۷۳۸ مورخ ۹۸/۱۱/۲۷ هیأت: خانم سمیه محمودی آرانی فرزند علی‌اصغر شماره شناسنامه ۱۸۴۲ ششدانگ یکباب انباری بمساحت ۱۰۵,۵۰ مترمربع شماره پلاک ۷۶۷ فرعی مفروز و مجزی شده از ۵۵۰ فرعی از پلاک ۲۶۴۳ اصلی واقع در صالح‌آباد بخش ۳ حوزه ثبتی آران و بیدگل. ابتیاعی از مالکین رسمی ورثه موسی مهران

۱۶) رأی شماره ۳۷۲۶ مورخ ۹۸/۱۱/۲۶ هیأت: آقای علیرضا بیدگلی بیدگلی فرزند محمد شماره شناسنامه ۱۲۵۰۳۱۳۴۴۹ ششدانگ یکبابخانه بمساحت ۱۶۰ مترمربع شماره پلاک ۴۰۱ فرعی مفروز و مجزی شده از ۲۵۲ فرعی از پلاک ۲۷۰۴ اصلی واقع در دستجرد و غیاثیه بخش ۳ حوزه ثبتی آران و بیدگل. ابتیاعی از مالک رسمی هادی حمیدبناه

۱۷) رأی شماره ۳۷۲۴ و ۳۷۲۵ مورخ ۹۸/۱۱/۲۶ هیأت: آقای سیدمهدی شمسی فرزند سیدجعفر شماره شناسنامه ۷۹۶۳ و خانم طاهره ضیاء فرزند حسن شماره شناسنامه ۲۴۸ (بالمناصفه) ششدانگ یکبابخانه بمساحت ۱۳۲,۵۰ مترمربع شماره پلاک ۶۴۳۲ فرعی مفروز و مجزی شده از ۱۰۱۶ فرعی از پلاک ۲۸۴۰ اصلی واقع در ریگستان دیمکار آران بخش ۳ حوزه ثبتی آران و بیدگل. ابتیاعی از مالک رسمی خانم ام‌البنین خاره

۱۸) رأی شماره ۳۷۲۲ مورخ ۹۸/۱۱/۲۶ هیأت: آقای جعفر شاه میرزائی بیدگلی فرزند علی‌عباس شماره شناسنامه ۱۲۵۰۱۳۱۲۱۹ ششدانگ قسمتی از یکباب ساختمان بمساحت ۹۴ مترمربع شماره پلاک ۶۴۳۳ فرعی مفروز و مجزی شده از ۲۲۷ فرعی از پلاک ۲۸۴۰ اصلی واقع در ریگستان دیمکار آران بخش ۳ حوزه ثبتی آران و بیدگل. ابتیاعی از مالکین رسمی وراث ماشاالله خادم

۱۹) رأی شماره ۳۷۱۸ مورخ ۹۸/۱۱/۲۶ هیأت: آقای مهدی کتابی فرزند امیرهوشنگ شماره شناسنامه ۲۷۹ ششدانگ یکباب انباری مصالح بمساحت ۵۰۰,۵۰ مترمربع شماره پلاک ۶۴۳۴ فرعی مفروز و مجزی شده از ۱۶۳ فرعی از پلاک ۲۸۴۰ اصلی واقع در ریگستان دیمکار آران بخش ۳ حوزه ثبتی آران و بیدگل. ابتیاعی از مالک رسمی حسنعلی عیاری

۲۰) رأی شماره ۳۷۱۲ و ۳۷۱۳ مورخ ۹۸/۱۱/۲۴ هیأت: آقای حسین نوروززاده ارانی فرزند علی‌محمد شماره شناسنامه ۴۲۹۴۲ و خانم خدیجه سرمدی بیدگلی فرزند عبداله شماره شناسنامه ۸۷۱۸ (بالمناصفه) ششدانگ یکبابخانه بمساحت ۱۰۷,۲۰ مترمربع شماره پلاک ۶۴۳۵ فرعی مفروز و مجزی شده از ۴۶۲ و ۴۶۶ فرعی از پلاک ۲۸۴۰ اصلی واقع در ریگستان دیمکار آران بخش ۳ حوزه ثبتی آران و بیدگل. مالکین رسمی

۲۱) رأی شماره ۳۷۱۵ مورخ ۹۸/۱۱/۲۶ هیأت: آقای مصطفی صانعی بیدگلی فرزند ماشاالله شماره شناسنامه ۵۲۹ ششدانگ قطعه زمین محصور مشتمل بر ساختمان بمساحت ۱۵۵ مترمربع شماره پلاک ۶۴۳۶ فرعی مفروز و مجزی شده از ۴۳ فرعی از پلاک ۲۸۴۰ اصلی واقع در ریگستان دیمکار آران بخش ۳ حوزه ثبتی آران و بیدگل. ابتیاعی از مالک رسمی خانم گیلان مهندس

۲۲) رأی شماره ۳۷۱۶ مورخ ۹۸/۱۱/۲۶ هیأت: آقای مجتبی خانی آرانی فرزند علی‌اصغر شماره شناسنامه ۱۱۹۹۷ ششدانگ قسمتی از قطعه زمین محصور مشتمل بر ساختمان بمساحت ۱۱۷,۷۸ مترمربع شماره پلاک ۶۴۳۷ فرعی مفروز و مجزی شده از ۲۲۷ فرعی از پلاک ۲۸۴۰ اصلی واقع در ریگستان دیمکار آران بخش ۳ حوزه ثبتی آران و بیدگل. ابتیاعی از مالک رسمی وراث ماشاالله خادم

۲۳) رأی شماره ۳۷۲۱ مورخ ۹۸/۱۱/۲۶ هیأت: آقای رمضانعلی خرم‌آبادی آرانی فرزند محمدتقی شماره شناسنامه ۸۰۶۳ ششدانگ یکباب انبار آهن‌آلات بمساحت ۵۵۴,۴۴ مترمربع شماره پلاک ۶۴۳۸ فرعی مفروز و مجزی شده از ۴۱۸ فرعی از پلاک ۲۸۴۰ اصلی واقع در ریگستان دیمکار آران بخش ۳ حوزه ثبتی آران و بیدگل. ابتیاعی از مالک رسمی مرتضی متولی بیدگلی

۲۴) رأی شماره ۳۷۲۰ مورخ ۹۸/۱۱/۲۶ هیأت: آقای علی‌اصغر سرمدی بیدگلی فرزند علی شماره شناسنامه ۱۴۵ ششدانگ یکباب انبار ضایعات بمساحت ۱۳۵۳ مترمربع شماره پلاک ۶۴۳۹ فرعی مفروز و مجزی شده از ۱۵۸ فرعی از پلاک ۲۸۴۰ اصلی واقع در ریگستان دیمکار آران بخش ۳ حوزه ثبتی آران و بیدگل. ابتیاعی از مالک رسمی محمد قدیریان

۲۵) رأی شماره ۳۷۱۷ مورخ ۹۸/۱۱/۲۶ هیأت: خانم فرزانه زاهدی بیدگلی فرزند مصطفی شماره شناسنامه ۱۲۵۰۰۳۶۲۹۱ ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت ۱۱۳,۴۰ مترمربع شماره پلاک ۶۴۴۰ فرعی مفروز و مجزی شده از ۲۲۷ فرعی از پلاک ۲۸۴۰ اصلی واقع در ریگستان دیمکار آران بخش ۳ حوزه ثبتی آران و بیدگل. ابتیاعی از مالکین رسمی وراث ماشاالله خادم

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۱۲/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۱۲/۲۷
رییس اداره ثبت اسناد و املاک آران و بیدگل
عباس عباس زادگان
شناسه: ۷۹۰۳۸۶

آگهی تغییرات شرکت نواب پلاست پارسیان شرکت با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۳۵۹۸۹ و شناسه ملی ۱۴۰۰۸۲۶۰۶۴۹

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۳۹۸.۱۱.۲۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: -۱ آقای احمد نواب دانشمند بشماره ملی ۱۲۸۰۸۱۷۲۴۰ و آقای علی صفوی نژاد بشماره ملی ۲۰۹۱۸۱۸۶۱۵ و خانم فاطمه رنجبر بشماره ملی ۲۱۶۱۶۲۴۵۰۴ بعنوان اعضا هیئت مدیره برای مدت نامحدود انتخاب گردیدند. -۲ آقای احمد نواب دانشمند بشماره ملی ۱۲۸۰۸۱۷۲۴۰ به سمت سمت مدیر عامل آقای علی صفوی نژاد بشماره ملی ۲۰۹۱۸۱۸۶۱۵ به سمت رئیس هیئت مدیره برای مدت نامحدود انتخاب گردیدند. -۳ وضعیت حق امضا: کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور با امضای مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره متفقا همراه با مهر شرکت و اوراق عادی و اداری با امضای مدیر عامل منفردا همراه با مهر شرکت معتبر میباشد. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری کرج
(۷۹۱۱۸۰)

تاسیس شرکت با مسئولیت محدود سینا مهر گستر پارسی البرز در تاریخ ۱۳۹۸.۱۰.۱۱ به شماره ثبت ۳۷۳۹۲ به شناسه ملی ۱۴۰۰۸۸۸۷۵۸۳

ثبت و امضا ذیل دفاتر تکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت: تهیه و توزیع و پخش انواع کیک و پیراشکی و شیرینجات و کلیه کارهای مرتبط با شرکت، شرکت در مزایده و مناقصه، عقد قرارداد با کلیه دوایر دولتی و خصوصی، اخذ وام از بانکها و موسسات، شرکت در نمایشگاه های داخلی و خارجی، صادرات و واردات کلیه کالاهای مجاز بازرگانی درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت: از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی: استان البرز، شهرستان کرج، بخش مرکزی، شهر کرج، محله باغستان (شهرک بهارستان)، کوچه شهید عبدالحسین کمالی [بهارستان ۵]، بلوار شهید مصطفی خمینی، پلاک ۰، مجتمع بهاران، ق ۲۵۱، طبقه منفی ۱ کدپستی ۳۱۴۷۸۹۶۴۸۴ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰ ریال نقدی میزان سهم الشرکه هر یک از شرکا خانم فاطمه سعیدی نژاد به شماره ملی ۲۵۱۰۱۶۶۳۵۲ دارنده ۱۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه آقای فریبرز عظیم زاده به شماره ملی ۴۲۱۹۸۵۴۳۶۳ دارنده ۹۹۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه اعضا هیئت مدیره خانم فاطمه سعیدی نژاد به شماره ملی ۲۵۱۰۱۶۶۳۵۲ و به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود آقای فریبرز عظیم زاده به شماره ملی ۴۲۱۹۸۵۴۳۶۳ و به سمت مدیرعامل به مدت نامحدود و به سمت عضو هیئت مدیره به مدت نامحدود دارندگان حق امضا: کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادها، عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری باامضاء مدیر عامل همراه با مهر شرکت معتبر می باشد اختیارات مدیر عامل: طبق اساسنامه روزنامه کثیر الانتشار نسل فردا جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری کرج
(۷۹۱۲۸۹)

آگهی تغییرات ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تأیید نموده اند.

۱- رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۵۲۴۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۱۰۰۱۳۱۶ مربوط به رزیقه خیری فرزند عزیز در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۳/۸۸ متر مربع پلاک شماره ۱۰۴۶۹ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از نرجس خاتون ملقب به قدرت الزمان قمی حجت الاسلامی صادره در دفتر ۲۲ صفحات ۲۴۲ و ۲۳۹ به موجب تقسیم نامه ۲۷۷۶۲ مورخ ۱۳۳۳/۰۸/۰۵ دفترخانه ۶۶ تهران (م الف ۵۲۷۵)

۲- رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۱۶۰۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۱۵۶ مربوط به حسن باقری حکم آباد فرزند مهدی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۰/۸۰ متر مربع پلاک شماره ۱۱۰۴۲ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از جواد و علی اصغر زاهدی به موجب سند قطعی شماره ۲۰۲۱۶ مورخ ۱۳۴۷/۰۱/۱۵ دفتر خانه ۲ قم (م الف ۵۲۷۶)

۳- رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۶۰۱۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۴۵۶ مربوط به منال حمیدیان فرزند صباح در ششدانگ به مساحت ۱۳۲/۱۶ متر مربع پلاک باقیمانده ۱۰۴۰۰ مکرر اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند قطعی شماره ۶۹۰۳۴ مورخ ۱۳۹۲/۰۸/۲۹ دفترخانه ۲۴ قم (م الف ۵۲۸۴)

۴- رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۵۸۲۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۵۰۲ مربوط به روح الله موسوی حاجی آباد فرزند حسین در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۲/۱۳ متر مربع پلاک شماره ۸۷۶۰ اصلی واقع در قم بخش ۱ حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند قطعی شماره ۲۳۳۸۸ مورخ ۱۳۹۸/۰۸/۲۹ دفترخانه ۷۴ قم (م الف ۵۲۸۹)

۵- رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۰۹۱۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۲۶۳ مربوط به سید محمد ابراهیم یثربی فرزند سید محمد جعفر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۱/۷۸ مترمربع پلاک شماره ۱۰۴۷۳ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند قطعی شماره ۲۸۰۰۰ مورخ ۱۳۹۸/۰۱/۲۷ دفترخانه ۳۰ قم (م الف ۵۲۹۱)

۶- رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۵۶۶۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۳۰۷ مربوط به اکرم شریقانی فرزند علیرضا در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۸۱/۹۹ مترمربع پلاک شماره ۱۰۳۹۱/۸ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند صادره در دفتر ۲۳۹ به موجب سند قطعی شماره ۵۱۷۸۸ مورخ ۶۲/۹/۳ دفترخانه ۵ قم (م الف ۵۲۹۲)

۷- رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۵۶۶۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۳۰۶ مربوط به محمد تیموریان فرزند حبیب اله در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۱/۹۹ مترمربع پلاک شماره ۸ فرعی از ۱۰۳۹۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند صادره در دفتر ۲۶۷ صفحه ۲۳۹ به موجب سند قطعی شماره ۵۱۷۸۸ مورخ ۶۲/۹/۳ دفترخانه ۵ قم (م الف ۵۲۹۳)

۸- رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۶۲۶۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۵۳۶ مربوط به اکبر بیگدلی فرزند حسن در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۴ مترمربع پلاک شماره ۲ فرعی از پلاک ۱۱۲۴۳ اصلی واقع در قم بخش ۱ حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از غلامرضا ولی (م الف ۵۳۵۰)

۹- رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۵۶۶۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۱۴۴ مربوط به نادر علی بیژنی راد فرزند محمدابراهیم درششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۰/۳۱ مترمربع پلاک شماره ۲۳۴ و ۲۳۳ فرعی از ۱۱۲۸۵ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از محمد بیدگلی سند صادره در دفتر ۳۱۸ صفحات ۴۵۶ و ۴۵۹ (م الف ۵۳۵۱)

۱۰- رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۵۷۵۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۲۶۸ مربوط به حجت اله الهی دوست فرزند صفدر در قسمتی از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۰۰ مترمربع پلاک شماره ۱۰۹۸۶ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند قطعی شماره ۱۳۳۲۹ و ۱۳۳۳۰ مورخ ۱۳۹۵/۰۸/۲۰ دفترخانه ۸۷ قم (م الف ۵۳۵۲)

۱۱- رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۵۷۵۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۱۳۰ مربوط به فاطمه غفاری فرزند علی اکبر در قسمتی از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۲/۲۷ مترمربع پلاک شماره ۷۱۳۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مرتضی بار دل (م الف ۵۳۵۳)

۱۲- رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۵۶۷۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۳۲۲ مربوط به حسین نیکو حرف فاخر فرزند عباس درششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۰ مترمربع پلاک شماره ۱۰۴۳۵ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از وراث علی اصغرهدائی سند صادره در دفتر ۳۳ صفحه ۲۲۷ به موجب سند قطعی شماره ۵۶۴۳۶ مورخ ۱۳۴۱/۰۸/۰۹ دفترخانه ۲ قم (م الف ۵۳۴۸)

۱۳- رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۵۸۱۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۵۲۸ مربوط به علیرضا اسدی بوالحسنی فرزند حسین درقسمتی از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۷ مترمربع پلاک شماره ۱۰۴۶۷ اصلی واقع در قم بخش ۱ حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از رضا عسگری (م الف ۵۳۴۹)

مورد تأیید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۱۱/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۱۲/۱۲
محمدرضا ادیبان
رئیس ثبت اسناد منطقه یک قم

آگهی ماده سه قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تأیید نموده اند.

۱ - رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۶۹۷۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۱۷۲۵۳ زهرا خرکی فرزند محرم علی درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۷۲ متر مربع پلاک شماره ۱۹۵۵/۱ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از مهدی شاکری (م الف ۵۲۷۷)

۲- رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۰۱۹۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۵۲۰ محمد اسدی فرزند حسن درسه دانگ مشاع ازششدانگ قطعه زمینی که در آن احداث بنا شده به مساحت ۸۰/۴۸ متر مربع پلاک شماره ۲۳۳۳ و ۲۳۳۴ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از سید حسن شمس الدینی احدی از ورثه مرحوم سید حسین شمس الدینی (م الف ۵۲۷۸)

۳- رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۹۸۵۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۸۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۵۱۹ رضا اسدی فرزند حسن درسه دانگ مشاع ازششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۸۰/۴۸ متر مربع پلاک شماره ۲۳۳۳ و ۲۳۳۴ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از سید حسن شمس الدینی احدی از ورثه مرحوم سید حسین شمس الدینی (م الف ۵۲۷۹)

۴- رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۶۴۶۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۱۰۷۲۴ حسینعلی موسوری فرزند علی قلی درقسمتی ازششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۸۷/۵۰ متر مربع پلاک شماره ۱۸۵۷ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مالکیت متقاضی طی سند مالکیت مشاعی ثبت دفتر ۲۰۲ صفحه ۱۶۰ (م الف ۵۲۸۰)

۵- رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۴۶۰۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۰۷۷ مرتضی افضلی فرزند محمد درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۲۲۳/۳۹ متر مربع پلاک شماره ۲۶۵۶/۳۱ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از محمد اسماعیلی (م الف ۵۲۸۱)

۶- رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۷۲۲۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۹۵۰ ابوالفضل سهیل آرزومند فرزند ج