



عضوانجمن صنفی
روزنامه های غیردولتی و تعاونی مطبوعات
آیین نامه اخلاقی حرفه ای:
<http://www.nasle-farda.ir/html/item/6>
شنبه | ۲۰ آذر ۱۳۹۸ | سال بیست و نهم
شماره ۶۱۳۲ | ۲۱ دسامبر ۲۰۱۹ | ۲۴ ربیع الثانی ۱۴۴۱
۱۲ صفحه | ۲۰۰۰ تومان



شناسنامه

روزنامه اجتماعی - سیاسی - ورزشی

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: رضا محزونیه
سر دبیر: مرصیه ربیعی
امتیاز: ۴۹/۵۷ رتبه ۳۲ در بین ۱۸۰ روزنامه کشور
دفتر: تهران، بزرگراه جلال آل احمد، بین خیابان کارگرو
اتوبان چمران، کوی پروانه، پلاک ۲ واحد ۱
تلفن: ۸۸۰۱۶۶۴۹ - ۸۸۳۵۶۳۰۸ - ۰۲۱
فکس: ۸۸۳۵۳۲۹۷ - ۰۲۱
روابط عمومی: ۸۸۳۵۶۲۸۱ - ۰۲۱
دفترافهان: میدان احمدآباد ابتدای خیابان شهیدمفتح (پهرام)

ساختمان امام رضا(ع) تلفن: ۰۲۱-۳۲۲۷۴۵۰۰
توزیع تهران: موسسه مطبوعاتی نسل فردا
۰۲۱-۸۸۰۱۹۱۲۹
امور شهرستانها: فاکس: ۰۲۱-۳۲۲۷۴۵۱۱
۰۲۱-۳۲۲۷۴۵۰۶
لبنو گرافی و چاپ:
گلریز: ۰۲۱-۶۶۷۹۵۳۴۸
وب سایت روزنامه نسل فردا:
<http://www.nasle-farda.net>
پیام کوتاه: ۳۰۰۷۲۲۲۲
اینستاگرام: [nasle-farda](https://www.instagram.com/nasle-farda)
تلگرام: [nasle-farda](https://www.t.me/nasle-farda)

پیامبر اکرم (ص)

فاطمه (س) پاره تن، نور چشم و میوه دل من است.

حدیث

حضرت علی(ع)

سینه خردمند صندوق را از اوست و خوش رویی وسیله دوست یابی و شکیبایی،
گورستان پوشاننده عیب هاست، پرسش کردن وسیله پوشاندن عیب هاست و
انسان از خود راضی، دشمنان او فراوانند.

حکایت پنج الیاده

وصیت نامه شهید

شهید چمران: به خاطر عشق است که فداکاری می کنم. به خاطر عشق
است که به دنیا با بی اعتنایی می نگرم و ابعاد دیگری را می یابم. به خاطر عشق
است که دنیا را زبانی بینم و زیبایی را می پرستم. به خاطر عشق است که خدا
را حس می کنم، او را می پرستم و حیات و هستی خود را تقدیمش می کنم.

به بهانه ارسال ۵ پیام جهت فعال کردن سیم کارت اعتباری ظرف ۹۰ روز

چرا ایرانسل مشترکانش را تهدید می کند؟!



این روزها اپراتورهای تلفن همراه، شاید بیش از هر زمان دیگری درگیر رقابت برای به دست آوردن سهم بازار و مشترک هستند و هر کدام با روش های تبلیغی مختص به خود، به فعالیت در این زمینه مشغول هستند. در این میان، نکته حایز اهمیت و درخور توجه، فعالیت غیرمعارف و تهدیدآمیز «ایرانسل» است که گویا به مذاق این اپراتور نیز خوش آمده که مدت هاست ادبیات تهدیدآمیز مشترکان در قالب پیامک های فراگیر به آنان را رواال کار خود قرار داده است!

ظرف ماه جاری (آذرماه)، ایرانسل پنج پیامک برای مشترکان اعتباری خود ارسال کرده و به شکل ضمنی تهدیدشان کرده که اگر ۹۰ روز از سیم کارت اعتباری خودشان استفاده نکنند به حالت تعلیق دایم در خواهند آمد! در مصوبه ۲۱۷ کمیسیون تنظیم مقررات که روی سایت سازمان تنظیم مقررات رادیویی موجود است و در آن به موضوع سیم کارت های اعتباری اشاره شده، به صراحت بیان شده است؛ چنان چه مشترک هیچ گونه تراکنشی در طول یک بازه زمانی سه ماهه نداشته باشد:

الف) در صورت وجود اعتبار، دارنده پروانه می تواند با انجام اطلاع رسانی لازم، پس از بازه زمانی سه ماهه و به ازای هر دوره زمانی بدون تراکنش از طرف مشترک پس از گذشت این بازه زمانی سه ماهه، نسبت به جبران هزینه های لازم التادیه برای نگهداری شبکه و ارتباط به میزان حداکثر تعرفه ۲۰ دقیقه نرخ مکالمه پایه تلفن همراه دایمی اقدام کند. در این صورت مشترک مجاز به استفاده از باقیمانده اعتبار خود خواهد بود.

ب) در صورت عدم وجود اعتبار، دارنده پروانه می تواند با انجام اطلاع رسانی لازم نسبت به قطع دو طرفه یا سلب امتیاز سیم -کارت اقدام کند.

تبصره ۱: با انجام هر تراکنش از طرف مشترک، مهلت و بازه زمانی موضوع بند ۲-۳ مجدداً برای مشترک لحاظ و آخرین تراکنش مشترک مبنای شروع بازه زمانی سه ماهه مذکور، خواهد بود.

تبصره ۲: دارنده پروانه در صورت عدم انجام تراکنش از طرف مشترک می تواند تا هنگام اتمام اعتبار، نسبت به جبران هزینه های لازم التادیه نگهداری شبکه و ارتباط اقدام کند.

در وضعیت قطع یک طرفه و قطع دوطرفه، کلیه خدمات سیم کارت مسدودشده؛ ولی دارنده پروانه موظف است امکان تماس با کدهای خدماتی اضطراری ملی مندرج

اعتبار مشترک در شبکه یا فعال سازی مجدد ارائه می کند، مشمول قطع امکانات یا تسهیلات در قطع یک طرفه یا دوطرفه نخواهد شد. در وضعیت قطع دو طرفه، دارنده پروانه موظف است شماره مشترک را تا زمان سلب امتیاز حفظ کند. مسئله مورد تأمل این است که چنین الزامی برای تمام اپراتورها وجود دارد؛ اما در شرایطی که همه اپراتورها مورد خطاب این مصوبه هستند، فقط ایرانسل به صورت جدی مشترکانش را غیرفعال می کند. به نظر می رسد به کار بردن ادبیات تهدیدآمیز و درمگنه قرار دادن مشترکان، نه تنها به حفظ آن ها کمک نمی کند که در طولانی مدت باعث ریزش مشترکان نیز خواهد شد؛ امری که شاید در خلاف تصورات مسئولان ایرانسل باشد، زیرا آنان گمان می کنند هر چه مشترکان را به سمت استفاده بیشتر در سه ماه وادار کنند، شاخص سهم بازارشان رشد خواهد کرد. این که چرا اپراتور ایرانسل به جای روی آوردن به بسته های تشویقی از تهدیدهای این چنینی استفاده کرده است، طبیعتاً به سیاست های خودشان که یکی از آن ها افزایش سهم بازار است، باز می گردد؛ اما این که چه قدر روحیه مشترکانشان با این نوع ادبیات و برخورد تهدیدآمیز سازگاری داشته باشد و منجر به نتیجه برای اپراتور فوق شود، در نمودارها و جداولی که در آینده نزدیک منتشر می شود، قابل ملاحظه خواهد بود. هر چند تجربه نشان داده که تهدید ممکن است به صورت آنی در گزینۀ یا پروژه های منجر به نتیجه شود، اما این تجربه را هم نباید نادیده گرفت که هر چند ممکن است چنین روشی به عنوان یک مسکن در کوتاه مدت، عمل نماید اما منجر به حل کردن مشکل و موفقیت نخواهد شد. متأسفانه ادبیات ایرانسل برخلاف آن چیزی است که در فضای رقابتی سهم بازار ادعا می کند، احترام به مشتری را در این فضای سخت رقابتی نادیده گرفته اند که امیدواریم این مسئله مورد توجه مسئولان و دست اندرکاران قرار گیرد و بهبود روش و اصلاح آن منجر شود.



آگهی مزایده عمومی

بانک صنعت و معدن در نظر دارد تعدادی از اموال و املاک مازاد و تملیکی خود را مطابق با مشخصات مندرج در اسناد مزایده و با وضعیت موجود که به رؤیت متقاضیان می رسد از طریق مزایده عمومی و با شرایط ذیل به فروش برساند: متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و آگاهی از شرایط مزایده به سایت سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند. آدرس و شماره تماس بانک صنعت و معدن: تهران - خیابان ولیعصر (عج) بالاتر از تقاطع شهید چمران - ایستگاه محمودیه - پلاک ۲۹۱۷ طبقه چهارم - واحد املاک. تلفن تماس ۱۹-۲۲۰۲۹۸۱۱-۰۲۱ و ۰۲۱-۲۷۸۷۲۳۰۲ و ۰۲۱-۲۷۸۷۴۰۴۱

شرایط فروش:	توضیحات مهم:
فروش املاک با کاربری، مسکونی و اداری به صورت نقد (۵۰ درصد زمان انعقاد قرارداد، ۲۰ درصد زمان تحویل ملک و ۳۰ درصد همزمان با انتقال سند) می باشد.	۱- برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir صورت می پذیرد و کلیه مراحل مزایده شامل « ثبت نام و اخذ راهنمایی جهت دریافت امضای دیجیتال (توکن)»، دریافت اسناد مزایده، پرداخت ودیعه تضمین شرکت در مزایده، ارسال پیشنهاد قیمت، اطلاع از برنده بودن و پذیرش آن «تنها از طریق این سامانه انجام پذیر خواهد بود.
فروش املاک تجاری با شرایط نقد و نقد و اقساط با شرایط ۵۰ درصد نقد و ۵۰ درصد اقساط یکساله با نرخ سود ۱۵ درصد می باشد.	۲- کلیه اطلاعات اموال و املاک شامل « مشخصات، شرایط و نحوه فروش » در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده و در دسترسی است.
فروش اموال و املاکی که کاربری آنها صنعتی و کشاورزی میباشد به صورت نقد و نقد و اقساط با شرایط ۳۰ درصد نقد و ۷۰ درصد اقساط ۳۶ ماهه با لحاظ سود بانکی ۱۲ درصد و یا ۳۰ درصد نقد و ۷۰ درصد اقساط ۲۴ ماهه با لحاظ یکسال تنفس و محاسبه سود ۱۲ درصد صورت می پذیرد.	۳- بازدید از املاک الزامی بوده و کلیه املاک در وضعیت موجود واگذار می گردد.
	۴- کلیه اموال و املاک مورد مزایده با وضع موجود به فروش میرسند و در صورت داشتن متصرف، تخلیه ملک و کلیه هزینه های مترتبه به عهده خریدار میباشد.
	۵- مزایده گزار در رد یا قبولی یک یا تمامی پیشنهادات خرید مختار خواهد بود.
	۶- در صورت فروش اموال <u>منقول</u> به صورت اقساط، تضمین (وثیقه ملکی یا ضمانت نامه بانکی) اخذ میگردد.
	۷- شرط ارائه گواهی عدم چک برگشتی و عدم بدهی معوق به نظام بانکی از سوی متقاضیان خرید اقساطی الزامی میباشد.
	۸- مدت اعتبار پیشنهاد حداکثر ۶ ماه می باشد.