حلول ماه مبارک رمضان مبارک باد

فردا از آن ماست

نسل فردا

روزنامه سراسری صبح ایران

۲۴۱۱۲۰۰۶۵۳۲۹۰۰۰۱

انرژی

مدیرعامل شرکت نفت فلات قاره ایران خبر داد:

استقبال از مشارکت بخش خصوصی در حوزه تعمیرات دریایی

حمیدبورد، در بیست‌وچهارمین نمایشگاه بین‌المللی نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی در نشست خبری با خبرنگارها، با بیان اینکه شرکت نفت...

۳

فرهنگ



آرشیوفروشی عرف بین‌المللی!

۵

استان‌ها

سخنگوی شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی اعلام کرد:

سهمیه‌بندی بنزین صحت ندارد

سخنگوی شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران، اعلام کرد: جزئیات منتشرشده در رسانه‌ها درباره نرخ بنزین و زمان سهمیه‌بندی در رسانه‌ها صحت ندارد...

۶

فرهنگ



نسخه فیلم «آن‌جا همان ساعت» تغییر کرد

۵

جامعه

چیستی و چرایی و چه کنیم درباره معضل فیک‌نیوزها و اعتماد عمومی خدشه‌دار؛

چرا آغوش‌ها برای دروغ‌ها باز است

فیک‌نیوزها و شایعه‌ها، معضل جدید رسانه‌های فارسی‌زبان است. اخباری که آن‌قدر همه‌گیر شده و به مذاق افکار عمومی خوش آمده که تبدیل به ابزاری برای سودجویی‌های مالی شده است. مکانیستم...

۷

دوشنبه | ۱۶ اردیبهشت ۱۳۹۸ | ۶ می ۲۰۱۹ | ۱ رمضان ۱۴۴۰ | سال بیست و هشتم | شماره ۵۹۵۱ | ۸ صفحه

۳۰۰۰۷۲۳۲ | naslfarda | naslefardanews | WWW.NASLEFARDA.NET | ۱۰۰۰ تومان

با افزایش تنش میان ایران و آمریکا گمانه‌زنی‌ها درباره واکنش احتمالی ایران بالا گرفته است

جنگ و صلح؛ مشت یا مذاکره!

کمیاب شدن شکر در روزهای آغازین ماه مبارک رمضان

شُکر؛ شِکَر عقب نماند!

آرش حیدری / گروه اقتصاد
Arash.Hidari@yahoo.com

این روزها هر شهروندی که قصد خرید دارد باید جیبی پر از پول داشته باشد یا کارتی با اعدادی پر از صفر در جلویش ببیند، تا بتواند حداقل میزان کمی از مایحتاج خود را تأمین کند؛ وگرنه باید با نگاه به قیمت‌های نجومی و حسرت یک خرید، بازار را طی کند و دست خالی به منزل برگردد. گرانی و گران‌فروشی افسارگریخته، بیداد می‌کند. آشفته بازار و اقدام برخی از سودجویان در بازار که از آب گل‌آلود ماهی می‌گیرند، زخم‌های کهنه‌ای است که عرصه را بر مردم تنگ می‌کند. در میان اقلام ریز و درشت، این روزها «شکر» خبرساز شده است! مباحث مطرح شده مبنی بر این است که عده‌ای شکر را برای گران‌تر شدن قیمت آن دپو کرده‌اند. قیمت شکر اوایل اسفندماه سال گذشته، دچار نوسان شد و برخی مسئولان کاهش تولید نیشکر و تأخیر در برداشت آن را از مهم‌ترین دلایل این مسئله عنوان کردند و آن زمان اظهار داشتند: برداشت نیشکر در استان خوزستان آغاز شده و با عرضه شکر حاصل از این نیشکرها، قیمت به‌زودی در بازار افت می‌کند. حتی برخی مسئولان اظهار نگرانی کرده بودند که با ورود این حجم شکر به بازار، قیمت به‌شدت افت کند. این در حالی است که طی هفته‌های اخیر، قیمت شکر دوباره روند افزایشی پیدا کرده و این بار در برخی نقاط شهر حتی از مرز ده هزار تومان نیز گذشته است! شکر کالایی است که علاوه بر خانواده‌ها به مصرف سایر صنایع از جمله داروسای یا شیرینی‌پزی‌ها می‌رسد. وقتی تنها کارخانه‌های تولید کننده قند یا تولیدکننده‌های شیرینی و شکلات، مجاز به خرید شکر باشند، طبیعی است که سایر مصرف‌کننده‌ها باید از بازار آزاد این کالا را تهیه کنند. مصارف خانوارها به صورت خرد صورت می‌گیرد و در مصارف تجاری احتیاج به خریدهای عمده است. وقتی عمده‌فروش مجبور به خرید شکر از بازار آزاد می‌شود، طبیعی است که با کمبود عرضه، قیمت‌ها افزایش می‌یابد. گزارش‌های میدانی خبرنگار «مهر» نشان می‌دهد؛ هر بسته ۹۰۰ گرمی شکر در مغازه‌های سطح شهر بین ۹هزار تا ۱۰هزار و ۵۰۰ تومان عرضه می‌شود. برخی فروشنده‌ها نیز با بیان اینکه قیمت شکر در عمده‌فروشی به کیلویی ۸۹۰۰ تومان رسیده است، گفتند: ما از آوردن و فروش این محصول خودداری کردیم؛ چون قیمت آن بالا رفته است. یکی از فروشنده‌ها درباره اینکه آیا با کمبود شکر در بازار مواجه هستیم، افزود: خیر، شکر وجود دارد اما آن را دپو کرده‌اند و عرضه نمی‌کنند! در همین زمینه «بهمن دانایی» دبیر انجمن صنفی قند و شکر، درباره دلایل افزایش قیمت شکر در بازار، اظهار داشت: در اسفندماه کسی پیش‌بینی نمی‌کرد با چنین سیلاب‌های بزرگی در فروردین‌ماه مواجه شویم. وی با بیان اینکه از اواسط شهریورماه کارخانه‌های چغندرقند و از اوایل آبان‌ماه کارخانه‌های نیشکر، شروع به تولید شکر می‌کنند، گفت: این تولیدات، نیاز کشور را تا اردیبهشت‌ماه سال بعد تأمین می‌کند. وی تصریح کرد: طی سال گذشته اتفاقی که رخ داد این بود که تا اواخر بهمن‌ماه، به دلیل بارندگی، کشاورزها نتوانستند وارد مزارع نیشکر شوند و این محصول را برداشت کنند؛ چون هر هفته در خوزستان با بارندگی مواجه بودیم. دانایی افزود: همین که وارد اسفند شدیم، کمبود عرضه نیشکر خود را نشان داد و قیمت شکر روند رو به رشدی گرفت. وی درباره اینکه آیا در یک‌ماه آینده شاهد کاهش قیمت این کالا خواهیم بود، تصریح کرد: این اتفاق رخ خواهد داد. دانایی گفت: اگر واردات، مقداری زودتر انجام می‌شد شاید شاهد این تنش‌ها در بازار نبودیم؛ اما به‌زودی قیمت‌ها متعادل خواهد شد. وی افزود: زمانی که بازار یک کالا دچار تنش و نوسان می‌شود، هیجاناتی نیز در این زمینه به وجود می‌آید. به‌عنوان مثال انبارهای مصرف‌کننده‌های عمده شکر در حال حاضر پر است؛ اما اینکه بگوییم دپو شده است، بعید می‌دانم چنین اتفاقی رخ داده باشد. چون ارقامی که ذخیره شده، در اندازه‌ای نیست که بخواهیم بگوییم احتکار یا دپو شده است. دانایی، در پاسخ به این پرسش که پیش‌بینی می‌کنید میزان تولید در سال جاری چه‌قدر خواهد بود، افزود: پیش‌بینی میزان تولید برای سال جاری، مقداری دشوار است؛ به دلیل اینکه میزان بارندگی‌ها به‌ویژه در استان خوزستان بسیار زیاد بوده و کشت، عقب افتاده است. وی با بیان اینکه سال گذشته تا آخر فروردین‌ماه ۷۰ تا ۸۰ هزار هکتار کشت چغندرقند انجام شده بود، گفت: امسال هنوز این اتفاق رخ نداده است؛ بنابراین پیش‌بینی میزان تولید نیز در اواخر اردیبهشت‌ماه امکان‌پذیر خواهد بود.



طرح: حبیر آنلاین

جلسه علنی مجلس شورای اسلامی

ایرنا: جلسه علنی مجلس شورای اسلامی دیروز به ریاست علی لاریجانی برگزار شد. در این جلسه هم مثل جلسات پیشین بازار روبوسی ها داغ بود و سوژه شکار عکاسان خوش ذوق.



رکورد بزرگ‌ترین پرچم هواداری دنیا در بازی استقلال – الدحیل

فارس: کانون هواداران باشگاه استقلال در جریان دیدار با الدحیل قطر، از بزرگ‌ترین پرچم هواداری دنیا رونمایی خواهد کرد. با هماهنگی انجام گرفته از سوی باشگاه استقلال و اعضای کانون هواداران، مسئولان گینس به صورت رسمی مراحل ثبت این پرچم را انجام می دهند.



پیشنهاد روز



دومین همایش بزرگ برنامه جامع شهری در راه است

دمای هوای کرمانشاه



سرمقاله

آرزوی خرید مسکن مرگ تدریجی یک رؤیا

مریم عمادی / گروه سیاست
Maryam.Emadi@yahoo.com

گزارش چند روز پیش بانک مرکزی که متوسط قیمت مسکن در تهران را یازده میلیون و ۲۷۰ هزار تومان، اعلام کرد نشان داد باید مدت انتظار برای خرید یک واحد مسکونی را بیش از چهل سال در نظر گرفت. براساس گزارش وزارت راه و شهرسازی در سال ۹۳، سال‌های ۱۳۸۹ تا ۱۳۹۱ بیشترین طول دوره انتظار برای مسکن‌دار شدن خانوارهای ایرانی بود؛ طوری که طی سال ۱۳۸۹، هر خانوار ایرانی با ذخیره یک سوم درآمد خود برای خانه‌دار شدن باید ۳۵ سال انتظار بکشد و این میزان در سال ۹۰ با افزایش درآمد به ۳۳ سال و طی سال ۱۳۹۱ با افزایش قیمت مسکن به ۳۶ سال رسید. در سال گذشته شرایط اقتصادی و تورم ناشی از خروج آمریکا از «برجام»، موجب نابسامانی در بازار شد. از اردیبهشت‌ماه سال ۹۷ تا آبان‌ماه، قیمت دلار به صورت پلکانی افزایش یافت و این موضوع موجب رشد بیش از ۶۰ درصدی تعرفه خرید‌وفروش مسکن شد. متقاضیان خرید خانه نیز به‌دلیل کاهش قدرت خرید و ناکارآمدی تسهیلات بانکی، موفق به انتخاب و معامله ملک نشدند و حجم معاملات مسکن با افت چشمگیری همراه شد. در این میان سوداگران و دلالان با سوءاستفاده از نیاز مردم و التهاب بازارهای موازی، قیمت‌های خارج از عرفی را برای اجاره‌وفروش آپارتمان‌ها پیشنهاد دادند و این کار موجب تشدید حباب قیمت‌ها در بازار مسکن شد.

گفتنی است رشد بیش از صددرصدی قیمت مسکن در یک سال گذشته قطعاً آمارهای فوق را جابه‌جا خواهد کرد؛ طوری که اگر درآمدها را به میزان نرخ تورم رشد کرده تلقی کنیم، این رشد قیمت مسکن است که از این نرخ تورم پیشی می‌گیرد و هر خانوار ایرانی که حداقل دستمزد را دریافت می‌کند، حداقل باید ۴۰ سال پس‌انداز کند تا بتواند صاحب مسکن شود.

اگر متوسط قیمت یک مترمربع مسکن را که به‌تازگی از سوی بانک مرکزی منتشر شده، یازده میلیون تومان...

ادامه در صفحه ۲