

توضیحات چمران درباره وضعیت پادگان «۰۶»

ایستنا: مهدی چمران با اشاره به جزئیات واگذاری پادگان ۰۶ در خیابان پاسداران، گفت: ما در سال‌های اخیر اصرار داشتیم این پادگان به فضای سبز عمومی تبدیل شود. وی گفت: به لحاظ وسعت زمین‌های این پادگان و بهای بالای زمین آن برای خرید این اقدام برای شهرداری میسر نبود و از سوی دیگر با تبدیل آن طبق ضوابط به منطقه مسکونی-تجاری و خدماتی هم موافق نبودیم، بنابراین طرحی را ارتش به کمیسیون ماده پنج ارائه کرد که بر اساس آن حدود ۵۰ درصد فضای پادگان فضای سبز باقی میماند و بقیه به فضای خدماتی و... تبدیل شود که مجموع آن هم از تراکم پهنه کمتر باشد که این طرح در کمیسیون ماده پنج بررسی و تصویب شد و برای تصویب نهایی به شورای عالی معماری و شهرسازی ارسال شد که هنوز این شورا بررسی‌های لازم را انجام نداده و هیچ گونه تصمیمی نیز اتخاذ نکرده است.

پرداخت ۶۰۰۰ میلیارد تومان بابت طرح رتبه‌بندی فرهنگیان

مهر: معاون توسعه مدیریت و پشتیبانی وزارت آموزش و پرورش از تنظیم لایحه رتبه‌بندی جدید خبر داد و گفت: از سال ۹۴ تاکنون ۶۱۰۰ میلیارد تومان بابت اجرای طرح رتبه‌بندی اولیه پرداخت شده است. علی‌الیهار ترکمن درباره اجرای طرح رتبه‌بندی بیان کرد: این طرح در سال ۹۴ با مصوبه دولت اجرا شده است. وی افزود: در قانون برنامه ششم توسعه مکلف شده‌ایم تا مرحله کامل تری را در قالب لایحه رتبه‌بندی به مجلس شورای اسلامی ارائه دهیم. معاون توسعه مدیریت و پشتیبانی وزارت آموزش و پرورش تصریح کرد: این لایحه در شورای عالی آموزش و پرورش با مشارکت صاحب نظران در حال تنظیم است. الیهار ترکمن بیان کرد: پس از تنظیم این لایحه در شورای عالی آموزش و پرورش، این طرح به هیئت دولت ارائه می‌شود و سپس به مجلس شورای اسلامی برای تصویب داده خواهد شد.

ساخت مسکن موقت زلزله‌زدگان آغاز شد

ایرنا: عبدالرضا رحمانی فضلی، وزیر کشور در پایان جلسه ستاد مدیریت بحران که در محل نهاد ریاست جمهوری برگزار شد، اظهار داشت: بنیاد مسکن انقلاب اسلامی قرار است تا روز سه شنبه هفته جاری تاریخ قطعی آماده سازی مسکن موقت را اعلام کند. وی در ادامه افزود: بنیاد مسکن تا ظرف یک ماه آینده باید تمام طرح‌های اسکان دائمی را هم آماده کند. وزیر کشور تصریح کرد: در زمینه اسکان دائم براساس برنامه ریزی صورت گرفته و طبق برنامه‌هایی که بنیاد مسکن انقلاب اسلامی ارائه کرده، منابع، اعتبارات و تسهیلات مورد نیاز تصویب شده است. رحمان فضلی تأکید کرد: بنیاد مسکن انقلاب اسلامی براساس توافق که با قرارگاه خاتم‌الانبیا داشته قرار است ساخت مسکن روستایی را انجام دهد. وی گفت: ساخت مسکن موقت آغاز شده و روزهای آتی با انتقال تجهیزات سرعت بیشتری خواهد گرفت.

نسل فردا
NasleFarda.net
@naslefordanews
nasleforda
دوشنبه ۲۹ آبان ۱۳۹۶
سال بیست و ششم | شماره ۵۵۴۸
۲۰ نوامبر ۱۳۹۷ | ۱۱ ربیع الاول ۱۴۳۹

تنهایی زنان در دوران سالمندی

مهاجر کاشانی آگروه جامعه mrjornalist@gmail.com
سنی غالب جامعه، جایگزین جمعیت جوان و پویای کشور خواهد شد؛ در دوره‌ای، در کشور به شاخه روانشناسی و آموزش‌های ویژه کودکان نیاز شدید داشتیم؛ اکنون اما به نظر می‌رسد که روانشناسی سالمندی و آموزش‌های ویژه برای خانواد، اجتماعی، پزشکی و پرستاری نیاز داریم. بر اساس تعریف سازمان بهداشت جهانی سن ۶۰ سالگی آغاز دوره سالمندی قلمداد می‌شود، برای اینکه این تقسیم‌بندی بار منفی در ذهن ایجاد نکند، افراد با سن ۶۰-۶۹ را سالمند جوان، ۷۰-۷۹ سال را سالمند میانسال و ۸۰ سال به بالا را سالمند سالمند می‌نامند.

رشد نرخ جمعیت سالمند کشور
بر اساس سرشماری ۱۳۹۵ از جمعیت ۷۹ میلیون کشور ۷ میلیون و ۴۰۰ هزار نفر یعنی ۹٫۲۸ درصد سالمند هستند و پیش بینی می‌شود که درصد سالمندان ایران تا سال ۲۰۲۵ میلادی یعنی ۸ سال دیگر به ۱۰ و تا ۲۰۲۵ یعنی ۳۳ سال دیگر به بیش از ۳۰ درصد برسد. سالمندی یکی از دوران‌های طبیعی زندگی هر فرد و پدیده‌ای اجتناب‌ناپذیر است که هر چه شناخت فرد و اطرافیان نسبت به مسائل آن بیشتر باشد، سالمندان با مسائل کمتری مواجه خواهد شد. سالمندان در جامعه بیشتر با مشکلات شهری، اجتماعی و معیشتی دست و پنجه نرم می‌کنند. تغییرات جامعه‌شناختی و هجر جمعیتی، انفجار اطلاعات، رشد روزافزون فناوری‌ها، مناسب‌نبودن شرایط زیرساختی جامعه برای حضور سالمندان، ناآشنایی خانواده‌ها با مسائل سالمندان، بی‌توجهی به سالمندان درون خانواده‌ها به خاطر صنعتی شدن زندگی امروزی، خالی بودن سبک آموزشی جامعه از مهارت‌های زندگی برای سالمندان و آموزش‌های ویژه خانواده‌ها و مسائل اختلاف نسلی، مهم‌ترین چالش‌های سالمندان در جامعه کنونی است.

زنانه شدن سالمندی
سالمندی به سمت زنانه شدن پیش می‌رود؛ این خود پدیده‌ای است که جدا از شتاب تغییر ساختار سنی جامعه و ۱/۵ برابر شدن جمعیت سالمندان کشور طی یک دهه قابل بررسی است. زنانه شدن سالمندی یعنی زنان تنهایی که خیلی‌ها ایشان هرگز ازدواج نکرده‌اند و خیلی‌ها ایشان بعد از طلاق و جدایی هیچ‌گاه در موقعیت ازدواج مجدد قرار نگرفته‌اند و در دهه‌های آینده چالش‌های جدی برای این جمعیت و جامعه به وجود خواهد آمد و در بهترین حالت در صورت برنامه‌ریزی‌های مناسب برای تأمین آینده این جمعیت، طی دهه‌های آینده شاهد شکل‌گیری خانه‌های سالمندان تنهایی یا پایی عمر خود را در آنجا می‌گذرانند.

میراث
فقر در سالمندان جدی است و نزدیک به ۳۰ درصد از سالمندان در دهک اول درآمدی هستند و فقیرترین اقشار جامعه محسوب می‌شوند؛ این گفته رئیس سابق دبیرخانه شورای ملی سالمندان کشور است. هر یک از ما تأثیرگذار خواهد بود. این درست رخدادی است که به دلیل سیاست‌گذاری‌های اشتباه حوزه جمعیتی و همچنین تغییرات سبک زندگی در خواب غفلت دستگاه‌های

برپایی نمایشگاه زیور آلات سنتی در سازمان میراث فرهنگی
میراث آر: نمایشگاه زیور آلات سنتی از شنبه ۲۷ آبان در ساختمان مرکزی سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری برپا شد و تا پایان هفته جاری ادامه دارد. در این نمایشگاه بیش از ۵۰ مدل در ۱۰۰ عدد محصول از انواع دستبند و گوشواره و انگشتر و... ارائه داده شده که این آثار محصولات تولیدی زیبای هنرمندان جوان کشورمان ابوالفضل عزتی است. عزتی درباره این نمایشگاه گفت: طراحی آثار کاملاً ذهنی، نو و مبتکرانه است و سعی می‌کنم کاری را که نمونه آن در بازار موجود است، انجام ندهم و کارهایی کاملاً نو و جدید ارائه کنم. میراث آر: فلزات نقره و مس و برنج است و با کمک همسر، فرقیه جدالی و نیز نقاشی فعالیت دارد. زیور آلات سنتی فلزی شده و در نمایشگاه به دوستان هنر دوست ارائه می‌دهیم. این هنرمند که دارای گواهی نامه عالی مهارت از سازمان فنی و حرفه‌ای است، افزود: همچنین موفق به دریافت نشان ملی مرغوبیت کالا از سازمان میراث فرهنگی شده‌ام و آثار در اغلب نمایشگاه‌ها که شرکت کرده‌ام مورد استقبال هموطنان عزیز و میهمانان خارجی قرار گرفته است. علاقه‌مندان برای بازدید از این نمایشگاه می‌توانند از امروز شنبه ۲۷ آبان تا پایان هفته جاری به استثنای ایام تعطیل به ساختمان مرکزی سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری واقع در خیابان آزادی نرسیده به یادگار امام مراجعه کنند.



همین حالا هم با وجود سهم ۳/۹ درصدی سالمندان از جمعیت، شاهد کارگری و دستفروشی پیرمردان و پیرزنانی با قد خمیده هستیم؛ پدربزرگ‌ها و مادربزرگ‌هایی که دخل و خرجشان با هم جور نیست و به دلیل فقدان هر گونه پشتوانه اجتماعی ناگزیرند در ایام پیری و استراحت و با تمام توانی، کمر خمیده‌شان زیر بار تأمین زندگی خمیده‌تر شود. براساس سرشماری‌های عمومی نفوس و مسکن، جمعیت سالمندان کشور طی دهه گذشته (سال‌های ۱۳۸۵ تا ۱۳۹۵) نزدیک به ۵/۱ برابر شده است. متوسط رشد سالانه جمعیت در افراد سالمند طی دوره ۱۳۹۰-۹۵ برابر ۷/۳ درصد در دوره ۱۳۸۵-۹۵ برابر ۴/۳ درصد است. آن گونه که وزیر بهداشت می‌گوید تخمین زده می‌شود تا ۲۰ سال آینده بیش از ۱۵ درصد جمعیت کشور ما را سالمندان تشکیل دهند و پیش‌بینی می‌شود که درصد سالمندان ایران تا سال ۲۰۲۵ میلادی یعنی ۸ سال دیگر به ۱۰ و تا ۲۰۵۰ یعنی ۲۳ سال دیگر به بیش از ۳۰ درصد برسد.

۷ میلیون و ۴۱۴ هزار و ۹۱ نفر را ۶۰ ساله و بیشتر تشکیل می‌دهند. به عبارت دیگر ۳/۹ درصد جمعیت کشور سالمند هستند که ۴/۷۲ درصد آن‌ان در مناطق شهری و ۶/۲۷ درصد در مناطق روستایی سکونت دارند. از سوی دیگر براساس گزارش مرکز آمار و اطلاعات راهبردی وزارت رفاه، به ازای هر ۱۰۰ نفر زن سالمند ۹۷ مرد سالمند وجود دارد. این امر حاکی از افزایش تعداد سالمندان زن نسبت به مردان سالمند است که البته با توجه به میزان مرگ و میر بالاتر و در نتیجه امید به زندگی پایین‌تر مردان نسبت به زنان و نیز مراقبت‌های سلامتی و پزشکی زنان نسبت به مردان، افزایش تعداد زنانی که به سنین سالخوردگی می‌رسند، دور از انتظار نیست. به گفته فرید براتی سده، رئیس سابق دبیرخانه شورای ملی سالمندان بر اساس آمار در سال ۱۴۰۰ به ازای هر ۱۰۰ زن سالمند، ۸۸ مرد سالمند خواهیم داشت و در واقع زنانه شدن سالمندی در آینده محقق خواهد شد. وی تصریح می‌کند: وقتی به آمار زنان سالمند تنها نگاه می‌کنیم، تعداد آن‌ها سه تا چهار برابر مردان سالمند تنها است و این پدیده زنانه شدن سالمندی

محیط زیست
ورود سامانه بارشی به ۸ استان
مهر: کارشناس سازمان هواشناسی، از بارش باران در هشت استان کشور طی روزهای آینده خبر داد و گفت: در سه روز آینده آسمان کرمانشاه بارانی است. محمداصغری گفت: از روز یکشنبه ۲۸ آبان ماه، شاهد افزایش ابر و از بعد از ظهر این روز و طی روزهای دوشنبه، سه شنبه و چهارشنبه، بارندگی، گاهی دره‌وبرق و وزش باد نسبتاً شدید برای استان زلزله‌زده کرمانشاه پیش‌بینی می‌شود. وی افزود: در مناطق کوهستانی و سردسیر این استان احتمال بارش به صورت برف وجود دارد. کارشناس سازمان هواشناسی از بارش باران در هشت استان کشور خبر داد و تصریح کرد: در روزهای پایانی هفته بارش باران در برخی استان‌ها نظیر لرستان، زنجان، آذربایجان غربی، آذربایجان شرقی، ایلام، اردبیل، کرمانشاه و کردستان آغاز خواهد شد و این بارش‌ها همراه با زرد و برف و وزش باد شدید خواهد بود.

یادداشت روز چگونه آسوده می‌خواهی مهندس!؟

محمدفاضلی جامعه‌شناس
چند شب از زلزله گذشته است و بسیار درباره این مصیبت نوشته‌اند؛ ولی در این باره ترجیح دادم ساکت باشم پیش از آن که کاری برای هموطنان مصیبت‌زده و داغ‌دار انجام دهم. نفرت‌بار می‌شود اگر این احساس در آدمی پدید آید که همه مسئولیتش را بچند کلمه نوشتن یک پست تلگرام انجام داده است. شما هم اگر کاری از دست‌تان برمی‌آید، پیش از انجام دانشش، خودتان را در تلگرام مشغول نسازید.

مهندس سلام
عکس خانه‌ها، برج‌ها و بیمارستان تخریب‌شده‌ای را دیده‌ای که تو پای اسناد نظارت بر کیفیت ساخت آن‌را امضا کرده‌ای؟ آیا استون بتونی برج مسکن مهری را که خرده‌اجرا لایه‌لای بتن آن ریخته‌اند، دیده‌ای؟ آیا دیدی که بیمارستانی که فقط چند ماه پیش اسناد تأیید رعایت اصول مهندسی آن‌را امضا کرده بودی چنان تخریب شده که هیچ خدمت بهداشتی و درمانی در آن به این مردم مصیبت‌زده داده نشد؟

مهندس آن همه درس‌های دشوار استاتیک، مقاومت مصالح، سازه‌های بتنی، سازه‌های فولادی، محاسبات تیر و خرپا، مکانیک خاک و ریاضیات مهندسی خواندی که پای بر گانه سازه‌های را امضا کنی؟

مهندس!! وقتی به دانشگاه گذاشتی و ترم اول سر کلاس ریاضی نشستستی تا الفبای مهندسی بیاموزی، قرار نبود که همه پیچیدگی‌های علم و زیبایی‌های ریاضی را به سادگی یک معامله و فساد بفروشی. یاد هست ترم دوم نقشه‌کشی به تو آموختند؟ قرار بود نقشه ساخت‌وساز بخشی نه نقشه ساخت‌وپاخت.

مهندس! بی‌جان را دیده‌ای؟ ضجه‌های مادران شان، صور اسرافیل برایشان برای قیمت وجدان تو اساکتان خانه‌هایی که تو مهندس ناظرش بودی، زیر آوار به خواب ابدی رفتند؛ مهندس! آن روز که معامله کردی، طرف از تو پرسید برای هر امضایت چند می‌گیری؟ و یک ایران امروز از تو می‌پرسد هر امضای تو چقدر ارزش دارد؟

مهندس! یای اسناد چند خانه، جاده، بیمارستان، مرکز خرید، پل، راه و سازه را امضا کرده‌ای؟ چند می‌گیری آدم می‌کشی؟

چقدر خوب که همه مهندس‌ها مثل تو نیستند

حقوق شهروندی

بینید طرفتون کیه!؟
فازته عبدالهی اوکیل دادگستری faezeab121323@gmail.com
همیشه مهم بوده و هست که طرف آدم چه کسی است. وقتی ازدواج می‌کنی؛ وقتی دوست می‌شوی؛ وقتی معامله می‌کنی... وقتی سفر می‌روی... و این اهمیت تا جایی است که گاهی در تصمیم تو در انتخابت و در اصل قضیه، این شخصیت و شخص برایت از همه چیز مهم‌تر است. قرارداد اجاره اگر چه که بین موجر و مستأجر نوشته و تنظیم می‌شود و مالکیت منافع ملک برای مدتی به مستأجر منتقل می‌شود ولی این مانع از خرید و فروش مورد اجاره نمی‌شود و مالک می‌تواند با حفظ حقوق مستأجر ملکش را به شخص دیگری واگذار کند و این یعنی «تغییر در موجر».

طبق ماده ۴۹۸ قانون مدنی: موجر می‌تواند در مدت اجاره، ملک خود را بفروشد و نیز بای به رضایت مستأجر دارد و اجاره‌ای است. در این شرایط باز هم قانون‌گذار اقدام به سرقت سکه طلا، وجه نقد، تابلو فرش و سرویس طلای همسر مجموعه ارزش تقریبی ۳۰ میلیون تومان کردند. کاراگاهان پایگاه دوم پلیس آگاهی تهران بزرگ با حضور در محل سرقت و انجام بررسی‌های تخصصی اطمینان پیدا کردند که سارق یا سارقان با داشتن اطلاعات دقیق اقدام به انجام سرقت کرده‌اند؛ لذا تحقیقات بر روی افراد مرتبط با مالباخته در دستور کار گرفت. در تحقیقات پلیسی، کاراگاهان اطلاع پیدا کردند که اختلاف شدیدی بین یکی از عروس‌های خانواده به نام میترا، ۳۳ ساله با اعضای خانواده همسرش از جمله مالباخته به عنوان برادرش و وجود دارد در شرایط تحقیقات از میترا در دستور کار قرار گرفت که مشخص شد او در شب سرقت در میهمانی حضور داشته؛ با این وجود کاراگاهان با انجام اقدامات پلیسی اطلاع پیدا کردند که میترا طی درخواستی از همسر سابقش به نام مجید ۲۸ ساله در خواست کرده تا سرقت از منزل برادرش و سرقت و پیشینه‌های انجام میترا در تحقیقات اولیه منکر گرفته اطلاع از سرقت و پیشینه‌های انجام آن به همسر سابقش شد. اما پس از ارائه دلایل و مدارک غیر قابل انکار، لب به اعتراف گشود و به طراحی سرقت و پیشینه‌های آن به مجید اعتراف کرد. در خصوص انگیزه‌اش مدعی شد به خاطر داشتن اختلاف شدید با خانواده همسر اقدام به این کار کردم تا از آن‌ها انتقام بگیرم.

حقوق شهروندی

جدید، قائم مقام مالک قبلی و طرف قرارداد اجاره با مستأجر قرار می‌گیرد. کلیه حقوق و تعهدات مالی و دینی مربوط به اجاره مثل اجاره بها یا ودیعه (آنچه که در عرف به رهن می‌شناسند) با انتقال ملک، به مالک جدید منتقل می‌شود و خریدار نمی‌تواند خارج از قرارداد اجاره تنظیم شده در خواست یا مطالبه جدیدی داشته باشد و قضا یا به همان روال قبلی پیش می‌رود. به طور مثال اگر قرارداد اجاره بسیار کمتر از مقدار واقعی باشد، مالک جدید حق تغییر در آن را ندارد یا اگر مستأجر در اول شروع رابطه استیجاری کل مبلغ اجاره بها را داده باشد، نمی‌توان دوباره به آن مراجعه و مطالبه کرد.

پس خریدار برای آنکه متضرر نشود باید زمان نوشتن قولنامه با دقت و توجه کامل قرارداد اجاره به‌روبط به آن ملک را بررسی کند و در صورت لزوم فرقت و قبول داشتن آن، مبادرت به خرید ملک کند. اتفاقی که گاهی در این موارد پیش می‌آید این است که خریدار از قرارداد اجاره مطلع نشود و نداند که ملک مستأجر دارد و اجاره‌ای است. در این شرایط باز هم قانون‌گذار

جامعه بین الملل

ازدواج با افراد مسن، شیوه جدید فرار از سر بازی در اوکراین!

ایستنا: بسیاری از پسران جوان اوکراین برای فرار از خدمت دوساله روسیه ترجیح می‌دهد تا با مادر بزرگ‌ها ازدواج کنند تا زودتر به تازم یک جوان ۳۲ ساله اوکراینی با خواهر مادر بزرگ پیر خود ازدواج کرد تا به سربازی نرود. پدر این جوان اوکراینی با دفاع از اقدام پسرش، آن را تصمیم شخصی دانسته و عنوان کرده که تمامی کارهای صورت گرفته قانونی بوده و ازدواج در دفاتر رسمی دولتی ثبت شده است. با این حال اداره نظام وظیفه اوکراین از او به دادگاه شکایت کرده و خواستار بررسی امکان ازدواج با نسل‌های قبلی و همچنین صحت این ازدواج است. به روند ازدواج اوکراینی معتقدند که ازدواج آنان کاملاً قانونی است. همچنین اداره نظام وظیفه اوکراین به این جوان هشدار داده که باید از همسر پیر خود حداقل به مدت پنج سال کامل نگهداری کند و وی در سلامت کامل و زنده باشد و الا تا قبل از رسیدن به سن ۲۷ سالگی مجبور است که مجدداً به خدمت سربازی برود. ادامه جنگ‌های داخلی در اوکراین که از سال ۲۰۱۵ میلادی تا کنون ادامه دارد، باعث نگرانی جوانان و خانواده‌های اوکراینی از فرستادن فرزندانشان به خدمت سربازی شده و ترجیح می‌دهد تا به هر صورت بایست ازدواجی پنج ساله مانع از رفتن آنان به میدان‌های جنگ شوند. قوانین اوکراین ازدواج مانع از رفتن و اجیدن شرایط سربازی به دوره خدمت ضرورت نظام وظیفه می‌شود.

پرسه در شهر

یک هفته بعد از زلزله

نیروهای امدادی و گروه‌های مردمی از نقاط مختلف کشور خود را به این منطقه رسانده‌اند و با احساسات گرمشان به مردم و کودکان زلزله‌زده این شهر دلگرمی می‌دهند.

عکس: پاشگاه خبرنگاران جوان

تشیع شهید حبیب اله اسلامی در بیله سوار
مادر شهید حبیب اله اسلامی که در دفاع مقدس در منطقه عملیاتی حاج عمران مفقودالثر شده بود پس از گذشت ۳۱ سال با پیکر مطهر فرزندش دیدار کرد. پیکر این شهید بزرگوار بر دوش مردم انقلابی بیله سوار مغان تشییع و به خاک سپرده شد.

عکس: همیزان

