کیفرخواست بلاگر هتاک اینستاگرامی صادر و پرونده به دادگاه ارسال شد

کیفرخواست بلاگر هتاک اینستاگرامی صادر و پرونده به دادگاه ارسال شد کیفرخواست بلاگر هتاک به اتهام اقدام آگاهانه در تایید رژیم صهیونیستی در فضای مجازی، اهانت و فعالیت تبلیغی علیه نظام جمهوری اسلامی ایران صادر شد.

باشگاه خبرنگاران جوان - به نقل از مرکز رسانه قوه قضاییه، در پی انتشار محتوای توهین‌آمیز و هتاکانه از سوی یک بلاگر اینستاگرامی، با ورود دادسرای تهران برای نامبرده پرونده قضایی تشکیل شد که با انجام تحقیقات کیفرخواست نامبرده صادر شد. براساس کیفرخواست صادر شده اتهامات این فرد اقدام آگاهانه در تایید رژیم صهیونیستی در فضای مجازی، اهانت و فعالیت تبلیغی علیه نظام جمهوری اسلامی ایران از طریق سیاه نمایی و حمایت از خاندان منحوس پهلوی است.

با صدور کیفرخواست، پرونده این بلاگر هتاک برای رسیدگی به دادگاه ارسال شد.

اسامی پذیرفته‌شدگان کاردانی به کارشناسی اعلام شد

اسامی پذیرفته‌شدگان نهایی رشته‌های تحصیلی متمرکز و نیمه‌متمرکز آزمون کاردانی به کارشناسی‌ناپیوسته سال ۱۴۰۵ اعلام شد.

به گزارش ایسنا، اسامی پذیرفته‌شدگان نهایی رشته‌های تحصیلی متمرکز پذیرش با آزمون و پذیرش صرفاً بر اساس سوابق تحصیلی آزمون کاردانی به کارشناسی‌ناپیوسته سال ۱۴۰۵ به همراه اسامی معرفی‌شدگان چند برابر ظرفیت رشتهٔ نیمه‌متمرکز "فوریت‌های پزشکی پیش‌بیمارستانی" در تارنمای سازمان سنجش آموزش کشور قرار گرفته است. پذیرفته‌شدگان نهایی برای اطلاع از نحوه، تاریخ ثبت‌نام و مدارک لازم برای ثبت‌نام (علاوه بر مدارک مندرج در بند "الف" این اطلاعیه) ضرورت دارد از امروز به درگاه اطلاع‌رسانی دانشگاه یا مؤسسهٔ آموزش‌عالی محل قبولی خود مراجعه نمایند. پذیرفته‌شدگان دانشکده‌ها و آموزشکده‌های دانشگاه ملی مهارت، لازم است برای اطلاع از زمان، نحوه و شرایط ثبت‌نام به تارنمای سازمان مرکزی دانشگاه ملی مهارت به نشانی www.tvu.ac.ir یا به درگاه اطلاع‌رسانی دانشکده یا آموزشکده محل قبولی خود مراجعه نمایند.

سایه سنگین پیش‌داوری‌ها بر شانه‌های زنان

زنی در میان دو جنگ

یلدا توکلی/گروه تحریریه
news@naslefarda.net

تصویر یک زن مطلقه در ذهن جامعه ما، اغلب با هاله‌ای از غم، شکست یا حتی بدنامی گره خورده است. گویی با امضای یک کاغذ در دفترخانه، تمام سال‌های تحصیل، تخصص، شخصیت و انسانیت یک زن پاک می‌شود و تنها یک برچسب باقی می‌ماند که تمام فرصت‌های آینده او را می‌بلعد. ما با نسلی از زنان روبه‌رو هستیم که پس از خروج از یک رابطه آسیب‌زا، متوجه می‌شوند که در واقع از یک میدان جنگ به میدان جنگی دیگر منتقل شده‌اند؛ جایی که دشمن دیگر همسری سمی نیست، بلکه نگاه‌های تردیدآمیز همسایگان، زمزمه‌های خانواده و دیوارهایی از پیش‌داوری است که راه بازگشت به زندگی را می‌بندد.

نبردی برای بازپس‌گیری هویت و استقلال

در جامعه‌ای که ازدواج را تنها راه تعریف هویت زن می‌بیند، طلاق برای بسیاری از زنان به معنای سقوط در یک چاه عمیق از پیش‌داوری‌هاست. اما حقیقت این است که برای زنی که تصمیم می‌گیرد از یک رابطه آسیب‌زا خارج شود، طلاق نه یک پایان، بلکه آغاز نبردی سخت‌تر است، نبردی برای بازپس‌گیری هویت و استقلال در جامعه‌ای که هنوز با نگاهی تردیدآمیز به زنان مطلقه می‌نگرد. وقتی یک زن جدا می‌شود با مجموعه‌ای از لیبل‌های اجتماعی، فشارهای اقتصادی و دیوارهایی از باورهای سنتی روبرو می‌شود که او را در جایگاه نفر دوم قرار می‌دهند. اما پرسش بنیادین این است که چرا در جامعه‌ای که ادعای مدرنیته می‌کند، بازگشت یک زن به زندگی با چنین موانع کمرشکنی همراه است و چگونه می‌توانیم از دلسوزی‌های سطحی، به سمت توانمندسازی واقعی حرکت کنیم.

لیبل‌های سمی

یکی از تلخ‌ترین واقعیت‌هایی که زنان پس از طلاق با آن دست و پنجه نرم می‌کنند، بحث علامت‌دار شدن یا همان لیبل خوردن است. به محض اینکه کلمه مطلقه به نام یک زن می‌چسبد، انگار لنزی روی چشم جامعه قرار می‌گیرد که او را دیگر به عنوان یک انسان کامل نمی‌بیند، بلکه او را از طریق این برچسب می‌سنجد. متأسفانه در لایه‌های پنهان و تاریک جامعه، برخی به جای دیدن انسانی که از دل رنج و تجربه عبور کرده، به زن مطلقه به عنوان یک طعمه یا فرصتی برای روابط زودگذر و بدون تعهد نگاه می‌کنند.

این نگاه مخرب و ابزاری، پیامد بسیار خطرناکی دارد و باعث شده است زنان زیادی حتی چندین سال پس از جدایی، طلاق خود را مانند یک راز مگو پنهان کنند. آن‌ها ترجیح می‌دهند دروغ بگویند یا سکوت کنند تا از پیشنهادهای مکرر و نگاه‌های توهین‌آمیزی که پشت نقاب مهربانی پنهان شده است، در امان بمانند. این وضعیت نشان می‌دهد که زن پس از طلاق، نه تنها با غم فقدان یک رابطه، بلکه با ترسی دائمی از جامعه روبرو است؛ ترسی که او را مجبور می‌کند برای حفظ امنیت روانی و حفظ ذره‌ای از عزت نفسش، بخشی از حقیقت زندگی‌اش را در تاریکی نگه دارد.

بازگشت به زنجیرهای قدیمی

این فشارها زمانی دوچندان و خفقان‌آور می‌شود که زن را با تضادهای فرهنگی جامعه بسنجیم.

عکس: مهر

همان‌طور که حامد بخشی، جامعه‌شناس، اشاره می‌کند، ما در جامعه‌ای هستیم که یک پا در سنت و یک پا در مدرنیته دارد. این دوگانگی برای زنان مطلقه به یک تله تبدیل می‌شود. زنی که شاید در محیط کار مدرن، مدیر یا متخصص باشد و در دنیای بیرون با اعتماد به نفس حرکت کند، به محض طلاق و بازگشت به خانه پدری، دوباره به زنجیرهای سخت سنت بازمی‌گردد. در این نقطه، کنترل‌گری شدید خانواده و محدودیت‌های سخت‌گیرانه رفت‌وآمد، استقلال او را به شدت تهدید می‌کند.

این هم‌گسیختگی هنجارها باعث می‌شود زنی که حمایت عاطفی همسر را از دست داده، حالا با فشار خفقان‌آور سنت‌هایی روبرو شود که او را دوباره به یک موجود وابسته تبدیل می‌کنند. در واقع، بسیاری از زنان پس از طلاق احساس می‌کنند که تنها از یک زندان عاطفی به زندانی دیگر منتقل شده‌اند و این بار، دیوارهای زندان با نام خانواده و دلسوزی‌های ظاهری ساخته شده است.

شکاف عمیق در شانس بازگشت و هراس از تکرار

وقتی به آمارهای رسمی نگاه می‌کنیم، متوجه شکاف عمیقی می‌شویم که عدالت اجتماعی در آن رنگ باخته است. بهمن عبدی، مدیرکل دفتر برنامه‌ریزی و مشارکت‌های اجتماعی جوانان، اشاره می‌کند که تعداد زنان مجرد به دلیل طلاق در کشور بسیار بیشتر از مردان است. اما نکته تکان‌دهنده، تفاوت در شانس بازگشت است؛ مردان پس از طلاق با بازوهای باز جامعه پذیرفته می‌شوند و شانس بسیار بیشتری برای ازدواج مجدد دارند، در حالی که زنان با محدودیت‌های شدیدی روبرو هستند که گاهی تا پایان عمر آن‌ها را دنبال می‌کند. اینکه بیش از ۴۰ درصد زنان مطلقه تمایلی به ازدواج مجدد ندارند، را نمی‌توان صرفاً به دلیل بدبینی یا تجربه تلخ گذشته دانست. بلکه این رقم، بازتابی از یک هراس عمیق اجتماعی است.

هراس از تکرار شکست، هراس از قضاوت‌های بی‌رحمانه و یا شاید پذیرش این حقیقت تلخ که استقلال، هرچند سخت، شیرین‌تر از وابستگی به جامعه‌ای است که آن‌ها را همیشه در جایگاه نفر دوم می‌بیند. این آمار ثابت می‌کند که برای بسیاری از زنان، ازدواج مجدد ریسکی است که حاضر به پذیرش آن نیستند، زیرا نمی‌خواهند دوباره در معرض قضاوت‌های سمی قرار گیرند.

توانمندسازی تنها پل عبور از ناامیدی به امید

در چنین شرایط بحرانی، توانمندسازی تنها راه نجات است و هر چیزی غیر از آن، تنها یک تسکین موقت است. هانیه نباتی، پژوهشگر بازسازی روانی، معتقد است استقلال اجتماعی و فردی، کلید اصلی بازگشت امید به زندگی است. اما توانمندسازی نباید به معنای یاد دادن یک مهارت شغلی ساده یا یک دوره آموزشی کوتاه باشد. ما به رویکردی نیاز داریم که در آن زن یاد بگیرد چگونه با رنج خود مهربان باشد و به جای سرزنش مداوم خود، شفقت را جایگزین کند. متخصصان بر لزوم مشاوره سوگ پس از طلاق تأکید دارند، چرا که طلاق در واقع مرگ یک رابطه و از دست دادن یک نقش خانوادگی و تصویری است که زن از آینده خود ساخته بود.

زنان مطلقه نیازمند دلسوزی‌های گذرا، نگاه‌های ترحم‌آمیز نیستند

استفاده از روش‌های شناختی، رفتاری و حتی تشکیل گروه‌های حمایتی آنلاین می‌تواند به زنان کمک کند تا افکار ناکارآمد را کنار بگذارند و بفهمند که ارزش وجودی آن‌ها را هیچ سند ازدواج یا برگه طلاقی تعیین نمی‌کند. باید این حقیقت را پذیرفت که زنان مطلقه نیازمند دلسوزی‌های گذرا، نگاه‌های ترحم‌آمیز یا جملات انگیزشی توخالی نیستند. آنچه آن‌ها را نجات می‌دهد، ایجاد زیرساخت‌های حمایتی است. آن‌ها به فرصت‌های برابر شغلی، دسترسی به مسکن مستقل و حمایت‌های قانونی نیاز دارند که آن‌ها را از وابستگی تحقیرآمیز به خانه پدری یا روابط سمی نجات دهد.

دانستنی‌ها

چگونه استرس روزانه را کاهش دهیم؟

۷ روش علمی و کاربردی

پریساجمدی/گروه تحریریه
news@naslefarda.net

استرس واکنشی طبیعی به موقعیت‌های چالش‌برانگیز است. استرس می‌تواند به افراد کمک کند به نیازهای فوری پاسخ دهند، اما استرس مداوم ممکن است بر خواب، خلق وخو، تمرکز و سلامت عمومی اثر منفی بگذارد. فشار کاری، نگرانی مالی، مسئولیت‌های روزمره و مشکلات روابط می‌توانند باعث استرس شوند. اگرچه همیشه نمی‌توان این چالش‌ها را حذف کرد، روش‌های سالم مقابله با آنها می‌توانند مدیریت‌شان را آسان‌تر کنند.

۱. تنفس عمیق و آرامسازی را تمرین کنید

تنفس عمیق روشی ساده است که هنگام احساس فشار می‌تواند به مکث و آرام شدن کمک کند. راحت بنشینید، شانه‌ها را شل کنید و بدون فشار، آهسته و ملایم نفس بکشید. چند دقیقه ادامه دهید و اگر دچار سرگیجه یا ناراحتی شدید، متوقف کنید. ذهن آگاهی و آرام‌سازی تدریجی عضلات نیز ممکن است تنش را کاهش دهند.

۲. فعالیت بدنی داشته باشید

فعالیت بدنی می‌تواند خلق وخو را بهبود دهد، به خواب بهتر کمک کند و سلامت عمومی را تقویت کند. پیاده‌روی، دوچرخه‌سواری، شنا و حرکات کششی ملایم گزینه‌های مناسبی هستند. حتی پیاده‌روی کوتاه می‌تواند فرصتی برای فاصله گرفتن از فشار روزانه باشد. فعالیتی متناسب با توانایی و علاقه خود انتخاب کنید.

۳. خواب کافی و باکیفیت داشته باشید

خواب از تنظیم احساسات، تمرکز و بازیابی جسمی حمایت می‌کند. ساعت خواب و بیداری منظمی داشته باشید، محیط خواب را راحت کنید، اگر صفحه نمایش خواب شما را مختل می‌کند پیش از خواب استفاده از آن را کاهش دهید و در ساعات پایانی روز کافئین مصرف نکنید. بیشتر بزرگسالان دست کم به هفت ساعت خواب نیاز دارند، هرچند نیاز افراد متفاوت است.

۴. زمان و اولویت‌ها را مدیریت کنید

احساس غرق شدن در مسئولیت‌ها می‌تواند استرس را افزایش دهد. کارها را یادداشت کنید، اولویت‌ها را مشخص کنید و پروژه‌های بزرگ را به مراحل کوچک‌تر تقسیم کنید. هر بار روی یک کار تمرکز کنید و برای استراحت زمان بگذارید. نه گفتن به تعهدات غیرضروری نیز می‌تواند کمک کننده باشد. ادامه مطلب را در این سایت بخوانید

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض مهرآسا محمدی کیاوندانی متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۲۹۰۳ در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۰،۱۳ مترمربع از پلاک شماره ۶-اصلی واقع در اراضی نصرآباد بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان، طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند. **شناسه: ۲۲۹۲۰۸۶**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۴

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض رجبعلی رازقی رودبارکی متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۱۸۷۵ در ششدانگ یک قطعه زمین که دران احداث بنا شده است به مساحت ۱۹۹،۵۸ مترمربع از پلاک ۱۰۸-اصلی واقع در اراضی باکر محله بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابا ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

شناسه: ۲۲۹۲۱۱۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۴

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض مهر آسا محمدی کیاوندانی متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۲۹۰۳ در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۰.۱۳ متر مربع از پلاک شماره ۶ اصلی واقع در اراضی نصراباد بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان. طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

شناسه: ۲۲۹۲۰۸۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۴

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۲۰۲۵۳۹۴مورخ۱۴۰۵/۶/۲۸جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شهرام رستمی فرزند عبداله به ش ش ۳۷۶ در ششدانگ یک قطعه باغچه نسبت به قسمتی از پلاک ۱۸۴ اصلی به مساحت ۵۰۱/۷۲ مترمربع از سهمی یعقوب قره حسنلو ذیل ثبت صفحه ۵۲۰ دفتر ۴۸ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیرالانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض درخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه: ۲۳۰۹۷۷۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۱۹

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۵۰۰۹۸۵۱ مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمام تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی فاطمه بشری دافچاهی کدملی ۵۱۸۰۱۴۱۱۰۹ صادره از رشت فرزند بهمن در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی و باغی به مساحت ۳۰۰,۲۴ مترمربع پلاک ۷۵۷ فرعی از ۳۲-اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۶ فرعی از ۳۲-اصلی واقع در خمام روستای سلکول دافچاه بخش ۵ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض درخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه: ۲۳۰۸۵۵۶ م الف:۵۶۳۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۱۹

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خمام

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک زمین قطعه ۹۴۹ تفکیکی به مساحت ۲۵۰ مترمربع تحت پلاک ۱۰۵۳ فرعی از ۱۰۰ فرعی از ۳۹ اصلی بخش ۵ قزوین ذیل شماره ثبت شماره الکترونیک ۱۴۰۵۲۰۳۰۹۰۶۸۰۰۲۷۰۵ و به شماره چاپی ۱۰۱۲۷۱ و ۱۴۰۴ به نام خانم اعظم فارسی صادر و تسلیم گردیده است. حال مالک با ارائه دو برگ فرم شهادت شهود به وارده ۱۴۰۵۶۲۶۵۸۲۸۲۰۰۰۱۷۹ مورخ ۱۴۰۵/۶/۳۰ مدعی شده که سند مذکور به علت سهل انگاری مفقود گردیده است و با سند مذکور معامله ای نشده و ثبت دفتر املاک موید این ادعا می باشد و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی خود را نموده که مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت اعلام می گردد تا هر کس به نحوی از هر انحاء نسبت به ملک مذکور حقی داشت و یا معاملاتی به نفع او شده و یا مدعی وجود سند نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا مدت ده روز ضمن مراجعه به این اداره اعتراض خود را با ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید و چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراض به این اداره نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد نمود این آگهی در یک نوبت به شرح فوق منتشر خواهد می گردد.

شناسه: ۲۳۱۰۸۱۷

صمد قدیم آبادی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ قزوین

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۱۰۱۶۸۷۰ مورخ ۱۴۰۵/۷/۲۲و پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۱۴۹۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی یداله ابراهیمی به ش ش ۷۷۷ کدملی ۵۰۹۹۲۰۰۱۱۷ فرزند محمدابراهیم در ششدانگ یک قطعه باغ پسته به مساحت ۲۴۲۴/۹۹ مترمربع پلاک شماره ۲۹۰ فرعی از ۳۰ اصلی واقع در قزوین بخش ۴ جنوب شرق حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین را مبایعه نامه عادی از مالکیت آقای علیرضا میرزائی موینی فرد تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه: ۲۳۱۰۷۱۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۰

سید محمود حسینی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک قزوین

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۱۰۱۵۰۹۸ مورخ ۱۴۰۵/۶/۲۵و پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۰۰۷۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اسمعیل بغدادی به ش ش ۸ کدملی ۵۰۸۹۸۱۷۴۷۲ فرزند قنبرعلی در مقدار ۴۲ سهم مشاع از ۹۶ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۸۱/۱۱ مترمربع پلاک شماره ۰ فرعی از ۴۰ اصلی واقع در اراضی روستای رشتقون قزوین بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه: ۲۳۱۰۷۶۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۰

سید محمود حسینی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک قزوین

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۱۰۱۱۵۲۳ مورخ ۱۴۰۵/۵/۲۰و پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۳۰۶۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اختر افشار نجفی به ش ش ۴۹۳ کدملی ۵۸۸۹۷۳۸۸۲۸ فرزند فرهاد در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۹۹/۶۱ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۲۲ اصلی واقع در (محله هادی آباد) قزوین بخش ۴ شمال غرب حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تایید گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه:۲۳۱۰۸۳۱/۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۰

سید محمود حسینی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک قزوین

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۱۰۰۳۱۶۸ مورخ ۱۴۰۵/۲/۱۶و پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۱۸۴۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی امیر خسروی مقام به ش ش ۲۹۷۱۴ کدملی ۰۰۵۷۹۱۰۱۸۹ فرزند قربانعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۷۴/۱۶ مترمربع پلاک شماره ۱۴۴ اصلی واقع در اراضی روستای سوخته چنار قزوین بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین مبایعه نامه عادی انتقالی از سهم حسن رویتوند غیاثوند احدی از ورثه قربانعلی تایید گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه: ۲۳۱۰۸۳۱/۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۰

سید محمود حسینی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک قزوین

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین قطعه ۹ تفکیکی به مساحت ۵۲.۸ متر مربع تحت پلاک ۱۸۶۲ فرعی از ۲۸۲ فرعی از ۴۱ اصلی بخش ۵ قزوین ذیل شماره ثبت شماره الکترونیک ۱۳۹۹۲۰۳۰۹۰۶۸۰۱۰۷۷۵ و به شماره چاپی ۱۳۹۸/ه۲۷۰۴۳۵ به نام خانم مهری حسین جانی خلج صادر و تسلیم گردیده است مالک با ارائه دو برگ فرم شهادت شهود به وارده ۱۴۰۵۶۲۶۵۶۶۷۰۰۰۰۲۰۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۹ مدعی شده که سند مذکور به علت جابجایی و نقل و انتقال مفقود گردیده است و با سند مذکور معامله ای نشده و ثبت دفتر املاک موید این ادعا می باشد و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی خود را نموده که مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت اعلام می گردد تا هرکس به نحوی از هر انحاء نسبت به ملک مذکور حقی داشت و یا معاملاتی به نفع او شده و یا مدعی وجود سند نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا مدت ده روز ضمن مراجعه به این اداره اعتراض خود را با ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید و چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراض به این اداره نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد این آگهی در یک نوبت به شرح فوق منتشر خواهد میگردد.

شناسه: ۲۳۱۰۸۰۱

صمد قدیم آبادی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ قزوین

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ یک واحد آپارتمان تجاری با کاربری مسکونی قطعه ۱۲ تفکیکی به مساحت ۶۲.۸ متر مربع تحت پلاک ۲۲۹۱۶ فرعی از ۲۰۰۰ فرعی از ۴۱ اصلی بخش ۵ قزوین ذیل شماره ثبت شماره الکترونیک ۱۴۰۱۲۰۳۰۹۰۶۸۰۰۹۴۳۱ و به شماره چاپی ۳۳۳۹۷۵ ج / ۱۴۰۰ به نام آقای صفر کشاورزیان صادر و تسلیم گردیده است سپس ششدانگ به موجب سند رهنی شماره ۱۲۴۹۹۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۳۱ دفتر ۱۱ قزوین در رهن اداره کل نوسازی توسعه و تجهیزات مدارس استان قزوین قرار دارد مالک با ارائه دو برگ فرم شهادت شهود به وارده ۶۸۰۲۰۳۷۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۹ مدعی شده که سند مذکور به علت سهل انگاری مفقود گردیده است و با سند مذکور معامله ای نشده و ثبت دفتر املاک موید این ادعا می باشد و تقاضای صدور سند مالکیت المئی خود را نموده که مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت اعلام میگردد تا هرکس به نحوی از هر انحاء نسبت به ملک مذکور حقی داشت و یا معاملاتی به نفع او شده و یا مدعی وجود ند نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا مدت ده روز ضمن مراجعه به این اداره اعتراض خود را با ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید و چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراض به این اداره نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد نمود این آگهی دریک نوبت به شرح فوق منتشر می گردد.

شناسه:۲۳۱۰۸۰۱/۱

صمد قدیم آبادی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ قزوین

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه جعفر ایمانی فرزند ابو القاسم باستناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منظم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه آپارتمان پلاک ۱۷۵۸۷ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش سه سبزوار که متعلق به وی میباشد بعلت نقل مکان مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت فوق الذکر ذیل دفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۰۶.۱۱۰۰۳۴۰۶ صفحه - وسند به شماره ۵۵۵۸۴۱ سری د ۹۴ ثبت و سند صادر و تسلیم شده است و ملک مذبور به موجب دستور شعبه ۲۴ اجرای احکام اسناد رسمی سبزوار به شماره ۱۴۰۳۲۵۹۹۰۰۳۵۸۲۳۸۱۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱ در قبال مبلغ ۲/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ مبلغ ۱۱۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال نیم عشر دولتی بازداشت میباشد. ضمنا پلاک فوق الذکر برابر اسناد رهنی شماره ۸۱۱۴۶-۱۴۰۴/۱۲/۲۲ و ۸۱۹۵۹-۱۴۰۲/۸/۲۳ و ۸۱۱۶۳-۱۴۰۱/۱۲/۲۷ توسط دفترخانه ۱۷ سبزوار در رهن بانک کشاورزی می باشد دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر ویا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی وتسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

م/الف ۵۷۶ تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۸/۴

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار -علی اب باریکی

گواهی ثبت تأسیس

تأسیس شرکت پردیس سلامت سورن (شرکت سهامی خاص) در تاریخ ۱۴۰۵/۶/۲۸ به شماره ثبت ۸۶۲۰۰ و شناسه ملی ۱۴۰۱۵۷۱۲۸۳۳ ثبت و امضا ذیل دفاتر تکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی می گردد.

موضوع فعالیت: مرکز اختلالات خواب: (۸۶۲۲۱۴) تولید و انتشار نرم‌افزار فن‌آوری اطلاعات: (۵۸۲۰۰۱) خدمات مشاوره بازرگانی: (۷۰۲۰۰۵) دفتر خدمات سلامت: (۸۶۹۳۰۸) تولید دستگاه تولید فرآورده دارویی، پزشکی و بهداشتی: (۲۸۲۹۰۷) تعمیر و خدمات دستگاه پزشکی و دندانپزشکی: (۳۳۱۳۰۱) تولید مواد و ابزار مصرفی آزمایشگاهی: (۳۲۵۰۰۱) تولید دستگاه و ابزار دندانپزشکی: (۳۲۵۰۰۵) خدمات فنی و مهندسی (تجهیزات پزشکی و صنایع آزمایشگاه‌طبی): (۷۱۱۲۰۵) تولید دستگاه درمان و تشخیصی پزشکی: (۳۲۵۰۰۳) طبابت پزشکی: (۸۶۲۱۰۱) برگزاری نمایشگاه تخصصی خارج از کشور: (۸۲۳۰۰۲) برگزاری آزمون آزمایشی: (۸۵۵۰۰۴) طبابت دندانپزشکی: (۸۶۲۱۰۲) دفتر کار تغذیه: (۸۶۹۲۰۳) آزمایشگاه تشخیص پزشکی: (۸۶۹۱۰۱) تولید مواد و ابزار مصرفی پزشکی: (۳۲۵۰۰۴) برگزاری نمایشگاه تخصصی داخل کشور: (۸۲۳۰۰۱) مرکز مشاوره تغذیه ورزشی: (۸۶۹۳۱۲) در صورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط.

مدت فعالیت: از تاریخ ثبت به مدت نامحدود. مرکز اصلی: استان اصفهان، شهرستان اصفهان، بخش مرکزی، شهر اصفهان، شهرک فرهنگیان، خیابان سعادت غربی، خیابان سلامت، پلاک ۱۶، طبقه ۳، واحد ۶۰۱، ساختمان ۱، کدپستی ۸۱۹۸۳۱۴۹۰۲. سرمایه شخصیت حقوقی: عبارت است از مبلغ [illegible] ۰ ریال سرمایه غیرنقدی منقسم به ۱۰،۰۰۰ سهم ۱۰،۰۰۰،۰۰۰ ریالی تعداد ۱۰،۰۰۰ سهم آن با نام عادی سهم آن بی نام عادی سهم آن ممتاز. مبلغ ۳۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰(سی و پنج میلیارد) ریال توسط مؤسسین طی گواهی بانکی شماره ۰۵۶۴۱۰۵۰۱۲۴۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۵ نزد بانک گردشگری شعبه سیتی سنتر با کد ۳۳۱۱ پرداخت گردیده است و الباقی در تعهد صاحبان سهام است. اعضای هیئت‌مدیره: خانم صفورا شاه‌طالبی به شماره ملی ۱۲۸۸۹۱۵۹۸۵ به سمت عضو اصلی هیئت‌مدیره و مدیرعامل به مدت ۲ سال. خانم زهرا پاساپور به شماره ملی ۱۲۸۲۷۲۷۰۳۶ به سمت رئیس هیئت مدیره و عضو اصلی هیئت‌مدیره به مدت ۲ سالآقای خشایار پاسیار به شماره ملی ۱۲۸۸۰۴۳۸۷۲ به سمت عضو اصلی هیئت‌مدیره و نایب رئیس هیئت‌مدیره به مدت ۲ سال دارندگان حق امضا: کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادها و عقود اسلامی و نیز وکالت نامه و کلیه دادگستری با امضای مشترک خانم زهرا پارسا پور به عنوان رئیس هیئت‌مدیره و خانم صفورا شاه‌طالبی به عنوان مدیرعامل همراه با مهر شرکت معتبر و اسناد و اوراق و مکاتبات عادی اداری با امضای خانم صفورا شاه طالبی به عنوان مدیرعامل همراه با مهر شرکت معتبر می باشد. اختیارات مدیرعامل: مطابق مفاد اساسنامه می باشد بازرسان حسابرسی امین تدبیربصیر به شناسه ملی ۱۰۱۰۳۵۱۲۶۸۰ با نمایندگی آقای امیر ناصر دخانی به شماره ملی ۱۲۸۷۸۰۷۷۳۹ به سمت بازرس اصلی تا پایان سال مالی. آقای رضا محبی به شماره ملی ۳۲۵۵۸۱۴۲۳۵ به سمت بازرس علی‌البدل تا پایان سال مالی. روزنامه کثیرالانتشار نسل فردا جهت درج آگهی‌های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی‌باشد.

شناسه: ۲۳۱۱۵۴۸۸

اداره ثبت شرکتها و موسسات غیر تجاری اصفهان