اخبار

مشاور رهبر انقلاب:

پرواز در منطقه یا برای همه آزاد است یا برای هیچ‌کس

رویداد ۲۴: مشاور رهبر انقلاب گفت: اگر ایران امکان پرواز و دریافت خدمات فرودگاهی نداشته باشد هیچ کشوری در منطقه هم این امکان را نخواهد داشت.محمد مخبر مشاور رهبر معظم انقلاب در شبکه اجتماعی ایکس نوشت: همسویی با آمریکا در اجرای سیاست‌های خصمانه در خاطر ملت ایران ماندگار خواهد بود هر چند راهبرد ما در این مورد مشخص است پرواز در منطقه یا برای همه آزاد است یا برای هیچکس.اگر ایران امکان پرواز و دریافت خدمات فرودگاهی نداشته باشد هیچ کشوری در منطقه هم این امکان را نخواهد داشت.

غریب‌آبادی:

جهان فریب روایت‌سازی نتانیاهو را نمی‌خورد

نورنیوز-گروه سیاسی: کاظم غریب‌آبادی بامداد جمعه ۳ مهر در پیامی در شبکه اجتماعی ایکس نوشت: «نتانیاهوی جنایتکار به مجمع عمومی آمد تا تریبون این نهاد بین‌المللی را به بلندگوی توجیه جنگ و تجاوز تبدیل کند؛ اما خروج ۷۷ هیأت از سالن گویاتر از هر سخنرانی بود.»
غریب‌آبادی تاکید کرد: «جهان، فریب روایت‌سازی را نمی‌خورد. تاریخ درباره جنایت، اشغال و تجاوز قضاوت خواهد کرد نه نمایش‌های تبلیغاتی در نیویورک.»

قالیباف خطاب به بسنت:

برای دو سال آینده خودتان را آماده کنید!

محمدباقر قالیباف در واکنش به بازده ۵.۱ درصدی اوراق قرضه ۱۰ ساله آمریکا، با اشاره به نرخ بهره بالا و بحران سوخت دهه ۱۹۷۰، واشنگتن را به بازگشت به آن دوران تشبیه کرد. محمدباقر قالیباف، در واکنش به رکوردشکنی نرخ بازده اوراق قرضه آمریکا، با اشاره به افزایش بازده اوراق قرضه ۱۰ ساله این کشور، واشنگتن را به تجربه دوباره شرایط اقتصادی دهه ۱۹۷۰ میلادی تشبیه کرد و گفت درافتادن با ایران کار آماتورها نیست.به گزارش فرارو، قالیباف خود نوشت: «آمریکا! سود ۵.۱ درصدی اوراق قرضه ۱۰ ساله‌ات مبارک! ماشاءا... تازه باید جشن هم بگیرید، چون برای ۲ سال آینده، اوضاع از این هم بدتر خواهد شد.»

رویترز: دیدار پر زرق‌وبرق ترامپ با شی جین‌پینگ دستاوردی نداشت

خبرگزاری رویترز در گزارشی با اشاره به استقبال مجلل دونالد ترامپ از رئیس‌جمهور چین در کاخ سفید، نوشته این دیدار محدودیت قدرت ترامپ را در برابر همتای چینی‌اش آشکار کرد و دستاورد قابل توجهی نداشت.به گزارش ایسنا، دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا پس از دیدار رسمی و مجلل با شی جین‌پینگ، رییس‌جمهور چین در کاخ سفید بیش از آن که دستاوردی ملموس داشته باشد، نمادین به نظر می‌رسید و نشانه‌ای از پیشرفت چشمگیر میان دو اقتصاد بزرگ جهان دیده نشد.ترامپ قرار است روز، جمعه رهبر چین را به آرشیو ملی آمریکا ببرد ـ جایی که انتظار می‌رود دو طرف درباره دیدگاه‌هایشان پیرامون تاریخ و مسیر روابط میان دو کشور گفت‌وگو کنند.با این حال، ترامپ با اشاره به آنچه افزایش دسترسی کشاورزان و دامداران آمریکایی به بازار چین خواند، از پیشرفت در چارچوب سازوکار تجاری دوجانبه گفت. هر دو رهبر نیز هوش مصنوعی را حوزه‌ای برای همکاری معرفی کردند، اگرچه در این زمینه نیز ابتکار ملموسی ارائه نشد.

لابی عربستان و امارات برای فشار اقتصادی علیه ایران

عربستان و امارات متحده عربی با دونالد ترامپ لابی کرده‌اند تا فشارهای اقتصادی بر ایران را افزایش دهد.به گزارش تسنیم، روزنامه وال‌استریت‌ژورنال گزارش داده تلاش‌ها برای ازسرگیری مذاکرات با هدف پایان دادن به جنگ میان آمریکا و ایران با مقاومت تولیدکنندگان بزرگ نفت در خلیج فارس روبه‌رو شده است. افراد مطلع به این روزنامه گفته‌اند کشورهای عربی با هر گونه امتیازدهی به ایران مخالف هستند.مطابق این ادعا برخی طرف‌های میانجی از جمله قطر در تلاش هستند دور تازه‌ای از مذاکرات را هرچه سریع‌تر و احتمالاً از هفته آینده در عمان برگزار کنند تا واشنگتن و تهران را به بازگشایی تنگه هرمز و آغاز روند پایان دادن به جنگ ترغیب کنند. به نوشته روزنامه آمریکایی کشورهای خلیج فارس عموماً بر این باورند که ترامپ نباید درگیری نظامی با ایران را تشدید کند.

رویترز گزارش داد: گفتگوی ایران و آمریکا درباره توافقی مرحله‌ای با بازگشایی هرمز و پایان محاصره دریایی

دود سفید از کاخ سفید

روزنو: ایران و آمریکا در حال گفت‌وگو درباره توافقی مرحله‌ای هستند که در گام اول بازگشایی هرمز و پایان محاصره دریایی مورد بحث است.
رویترز در گزارشی اعلام کرده است منابع نزدیک به مذاکرات گفتند مذاکره‌کنندگان آمریکا و ایران در نیویورک در حال بررسی مسیری مرحله‌ای برای خروج از جنگ هستند که شامل بازگشایی تنگه هرمز توسط تهران و لغو محاصره اقتصادی ایران توسط واشنگتن می‌شود.این تنگه به برگ چانه‌زنی اصلی در تلاش‌ها برای پایان دادن به درگیری تقریبا هفت‌ماهه آمریکا و ایران تبدیل شده است؛ ایران به دنبال رهایی از محاصره آمریکاست که اقتصادش را خفه کرده، و واشنگتن خواهان عبور آزاد کشتی‌ها در مسیر عرضه جهانی نفت است که اکنون تهران آن را مسدود کرده است.
مذاکرات با مانع بزرگی روبه‌روست، زیرا هیچ‌یک از طرف‌ها نمی‌خواهد نخستین طرفی باشد که اهرم فشارش را تسلیم می‌کند؛ این بر اساس اظهارات دو منبع ایرانی، دو مقام منطقه‌ای و دو منبع دیپلماتیک غربی به رویترز است. اما پشت موضع ایران، به رسمیت شناختن هزینه اقتصادی رویارویی طولانی‌مدت قرار دارد.
یک مقام ارشد ایرانی گفت محتمل‌ترین راه برای پایان دادن به بن‌بست، ترتیبی مرحله‌ای خواهد بود: ایران اجازه عبور از هرمز را بدهد، در ازای لغو محاصره اقتصادی توسط آمریکا و احتمالاً دسترسی تهران به دارایی‌های مسدودشده.
او در حاشیه مجمع عمومی سازمان ملل گفت: «یک راه پیش‌رو حل مرحله‌ای بحران است. مرحله اول پایان دادن به محاصره و بازگشایی هرمز خواهد بود.»
این کار مستلزم آن است که دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، یک راه‌حل موقت دیگر را بپذیرد، پس از آنکه تفاهمی پیشین در ژوئیه فروپاشید. منابع گفتند بنابراین چالش اصلی پیش روی مذاکره‌کنندگان فقط طراحی توافق نیست، بلکه تضمین این است که هر امتیازی به‌اندازه کافی بادوام باشد تا دو طرف به آن اعتماد کنند.ترامپ گفته است فکر می‌کند آمریکا و ایران می‌توانند پس از انتخابات میان‌دوره‌ای کنگره در ۳ نوامبر به توافق برسند. یک مقام ارشد اروپایی گفت ایرانی‌ها «فهرست بسیار طولانی از خواسته‌ها» دارند.یک مقام کاخ سفید گفت هرچند «ایران برای توافق درمانده است، تمام برگ‌ها در دست ترامپ است و او هر تصمیمی را که برای آمریکا بهترین باشد اتخاذ خواهد کرد.»او گفت ترامپ «در شرایط مناسب برای گفت‌وگو با ایران باز» مانده است، اما نیازی به مذاکره ندارد و آمریکا در «موقعیت بسیار قوی» قرار دارد، با کنترل تنگه هرمز و اقتصادی ایرانی که «در حال فروپاشی» است.این مقام گفت «تحریم‌های کوبنده» و «یکی از موفق‌ترین محاصره‌ها در تاریخ» اقتصاد ایران را فلج کرده و ایران را کاملاً ورشکسته کرده است. او گفت ترامپ راضی است بگذارد «فروپاشی اجتناب‌ناپذیر ایران» رخ دهد، به جای اینکه تهران «بازی‌اش دهد».دنیس راس، مذاکره‌کننده پیشین آمریکا، گفت فقط ۳۰ درصد احتمال دارد توافقی پیش از رأی‌گیری حاصل شود، اما ممکن است دو طرف دلایل قوی‌تری برای توافق پیش از انتخابات میان‌دوره‌ای داشته باشند تا پس از آن.راس گفت: «محاصره است که واقعاً ایرانی‌ها را تحت فشار می‌گذارد. دارد آنها را خفه می‌کند.»توافق پیش از انتخابات میان‌دوره‌ای می‌تواند به سود ترامپ باشد، چون بازگشایی هرمز می‌تواند تنش‌ها در خلیج فارس را کاهش دهد، قیمت نفت را مهار کند و به پایین آمدن قیمت‌های حساس سیاسی بنزین در آمریکا کمک کند.شانس ایران برای به دست آوردن تسهیل اقتصادی بسیار مورد نیاز ممکن است تا زمانی که ترامپ انگیزه سیاسی بیشتری برای معامله دارد، بیشتر باشد.راس گفت پس از انتخابات میان‌دوره‌ای، ترامپ ممکن است با محدودیت‌های کمتری روبه‌رو شود و بیشتر مایل باشد فشار را تشدید کند یا گزینه‌های نظامی را بررسی کند.این بدان معناست که انتخابات میان‌دوره‌ای ممکن است کمتر ضرب‌الاجلی برای دیپلماسی باشد و بیشتر برای حفظ شرایطی که تلاش‌های دیپلماتیک را ممکن می‌کند.
اگر واشنگتن و تهران نتوانند پیش از انتخابات میان‌دوره‌ای اهرم فشار را به توافق تبدیل کنند، پنجره دیپلماتیک می‌تواند هم‌زمان با رشد خطر تشدید تنش، تنگ‌تر شود.مقام ایرانی گفت تهران حتی در حالی که به دنبال راه خروج دیپلماتیک است، خود را برای احتمال جنگ دوباره با واشنگتن آماده می‌کند و آمریکا را متهم می‌کند که از محاصره اقتصادی و تهدید زور به عنوان ابزارهای اجبار استفاده می‌کند.
مقام ارشد ایرانی گفت: «انگشتان ما روی ماشه است. آمریکایی‌ها می‌دانند چه باید بکنند، اما به دلیل خواسته‌های افراطی‌شان، شانس اینکه دیپلماسی این را حل کند بسیار پایین است.»منابع منطقه‌ای گفتند تهران حاضر است خواسته پرداخت عوارض ترانزیت برای استفاده از تنگه هرمز را از توافق اصلی حذف کند و آن را در پیوستی جانبی بگذارد، زیرا پایان دادن به محاصره به اولویت فوری‌تری تبدیل شده است.

خبر

عراقچی در دیدار لاوروف:

ناامنی تنگه هرمز نتیجه مستقیم بدعهدی آمریکاست

عراقچی و لاوروف در نیویورک درباره همکاری‌های دوجانبه و تحولات منطقه، از جمله تنگه هرمز، گفتگو کردند.
به گزارش تسنیم، سید عباس عراقچی وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران در ادامه رایزنی‌های خود با همتایان شرکت کننده در نشست مجمع عمومی سازمان ملل متحد، بعد از ظهر روز پنج شنبه با سرگئی لاوروف وزیر امور خارجه فدراسیون روسیه دیدار و گفتگو کرد.در این دیدار، وضعیت همکاری‌های دوجانبه در زمینه‌های مختلف سیاسی، اقتصادی، تجاری، حمل و نقل، انرژی و نیز هماهنگی‌ها در سطح سازمان‌های بین‌المللی مورد بحث و بررسی قرار گرفت.وزیر امور خارجه کشورمان از مواضع مسئولانه روسیه در مخالفت با یکجانبه‌گرایی ستیزه‌جویانه آمریکا و سوء استفاده از سازمان‌های بین‌المللی برای اعمال فشار بر کشورهای مستقل تقدیر کرد.وزرای امور خارجه ایران و روسیه در این دیدار راجع به تحولات منطقه غرب آسیا متعاقب پیمان‌شکنی چندباره آمریکا و نقض مفاد تفاهم اسلام‌آباد از سوی این کشور تبادل نظر کردند.وزیر امور خارجه کشورمان، ناامنی کنونی در تنگه هرمز را نتیجه مستقیم بدعهدی و جنایات ارتکابی آمریکا علیه ایران دانست و با یادآوری حسن نیت ایران در فرآیند مذاکرات منتهی به تفاهم خاتمه جنگ، تاکید کرد جمهوری اسلامی ایران همچنان که در عرصه دیپلماسی جدیت نشان داد، مصمم به دفاع از منافع و امنیت ملی خود و ممانعت از سوء استفاده آمریکا از تنگه هرمز برای تهدید امنیت ملی ایران می‌باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۱۶۰۰۰مورخه ۱۴۰۵/۵/۳۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی صوفیا جافاز بکیان به شماره ملی ۰۰۵۵۸۲۶۱۲۱ فرزند نیکلا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۷.۶۱ مترمربع به شماره ۷۸۵ فرعی مجزی از ۳ و ۵ متصل بهم از اصلی ۲۲ واقع در بخش ۹ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت. نام مالک رسمی اولیه حسینعلی رنجبر احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه: ۲۲۷۰۹۶۹ م الف: ۴۳۴۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۴
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۱۶۳۹۹ مورخه ۱۴۰۵/۶/۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فراز ضرویان به شماره ملی ۲۵۹۵۲۳۶۹۶۲ فرزند فرداد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باب مغازه به مساحت ۳۸.۴۶ مترمربع به شماره ۲۶۷۱ فرعی مجزی از ۸۳ از اصلی ۹۱ واقع در بخش ۴ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت. نام مالک رسمی اولیه آقای علی قدس اصل دانشور و خانم حلیمه خوش اصل دانشور احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه: ۲۲۷۰۹۸۳ م الف: ۴۳۳۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۴
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۱۶۴۴۹مورخه ۱۴۰۵/۶/۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی فاطمه پوربابا به شماره ملی ۲۶۵۹۶۶۴۹۰۰ فرزند اردشیر در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۲۴.۰۵ مترمربع به شماره ۴۷۲۱۲ فرعی مجزی از ۳۰۲ از اصلی ۷۷ واقع در بخش ۴ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه محمد محبت دوست تصرتی، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه: ۲۲۷۲۲۸۵ م الف: ۴۳۳۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۴
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۱۵۶۶۳مورخه ۱۴۰۵/۵/۲۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی صابر قنواتی به شماره ملی ۱۹۴۰۰۰۱۰۸۰ فرزند محمدرضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۹۹.۷۸ مترمربع به شماره ۱۳۴۴ فرعی مجزی از ۳۶ از اصلی ۶۵ واقع در بخش ۴ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت. نام مالک رسمی اولیه غلامرضا رزمجو احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه: ۲۲۷۰۲۴۴ م الف: ۴۳۲۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۴
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۱۴۹۶۱مورخه ۱۴۰۵/۵/۲۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سجاد قنواتی به شماره ملی ۱۹۵۰۱۵۶۵۴۰ فرزند محمدرضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۹۸.۰۶ مترمربع به شماره ۱۳۴۲ فرعی مجزی از ۲۶ از اصلی ۶۵ واقع در بخش ۴ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه غلامرضا رزمجو احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه: ۲۲۷۰۲۵۲ م الف: ۴۳۲۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۴
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۱۴۹۷۰مورخه ۱۴۰۵/۵/۲۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی جعفر معماری به شماره ملی ۶۶۱۹۷۴۲۲۹۷ فرزند حمزه در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۹۱۰۲.۱۶ مترمربع به شماره ۱۳۴۳ فرعی مجزی از ۲۶ از اصلی ۶۵ واقع در بخش ۴ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه غلامرضا رزمجو احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه: ۲۲۷۰۲۳۲ م الف: ۴۳۲۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۴
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۱۵۳۸۶مورخه ۱۴۰۵/۷/۲۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی زهره عسگری قاهانی به شماره ملی ۰۰۷۴۳۶۹۶۴۴ فرزند غلامرضا در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۶۷۰.۳۸ مترمربع به شماره ۱۸۹۳ فرعی مجزی از ۱ از اصلی ۱۱ واقع در بخش ۱۱ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت. نام مالک رسمی اولیه خدابخش اسمعیلی نودهی، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه: ۲۲۷۰۹۹۱ م الف: ۴۳۴۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۴
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۱۶۴۰۳مورخه ۱۴۰۵/۶/۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علی پساچین به شماره ملی ۲۵۹۵۲۳۶۹۶۳ فرزند حسین در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۳۸.۴۶ مترمربع به شماره ۲۶۷۱ فرعی مجزی از ۸۳ از اصلی ۹۱ واقع در بخش ۴ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت. نام مالک رسمی اولیه آقای علی قدس اصل دانشور و خانم حلیمه خوش اصل دانشور، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه: ۲۲۷۰۹۸۷ م الف: ۴۳۳۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۴
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۱۵۴۶مورخه ۱۴۰۵/۵/۲۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آلن الله وردیان به شماره ملی ۰۰۶۱۵۵۷۲۷۷ فرزند گارنیک در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۳.۴۴ مربع به شماره ۷۸۶۳ فرعی مجزی از ۱ از اصلی ۲۲ واقع در بخش ۴ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت. نام مالک رسمی اولیه حسنعلی رنجبر احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه: ۲۲۷۰۹۶۴ م الف: ۴۳۴۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۴
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۰۲۲۸۵۶مورخ۱۴۰۵/۶/۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی میرعلی میر عزیززاده فرزند میرعیسی به شماره ملی ۰۰۴۹۲۴۸۲۰۰ در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۰۰۰ مترمربع از مالکیت تورمحمد فرهنگ رنجبر نسبت به پلاک ۸۶ اصلی نسبت به سند شماره ۴۴۷۹۷ مورخ ۱۳۳۲/۱۰/۲۱ دفترخانه ۶ تهران واقع در عباس آباد حوزه ثبتی ساوجبلاغ استان البرز تایید و رای هیئت صادر گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پی از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه: ۲۲۸۵۵۱۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱۹
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی به شماره رای ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۰۶۰۱۶۵۳۹ مورخه ۱۴۰۵/۵/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی رفعت کاویانپور فرزند داود ششدانگ یک قطعه زمین باغی (کاربری باغی) به مساحت ۵۰۰ مترمربع به پلاک ۴۶۵ فرعی از ۴۶ اصلی واقع در قریه بیمد بخش ۶ الحاقی بیلاقی ثبت نور خریداری واگذاری از آقای محمدعلی چوراتی مورد تایید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه سراسری و محلی آگهی می شود در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پی از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه: ۲۲۸۵۶۷۳
**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۴ ت