وزیر آموزش‌وپرورش: مدارس حتی در شدیدترین شرایط حضوری است

کاظمی با اشاره به عملکرد آموزش و پرورش در دوران جنگ، گفت: در دوره جنگ، سه استراتژی برای آموزش و پرورش تعریف شد که نخستین آن استمرار جریان آموزش به‌عنوان مهم‌ترین مأموریت و وظیفه نهادی این وزارتخانه بود.
وزیر آموزش و پرورش با هشدار نسبت به تلاش برای ایجاد فضای تعطیلی مدارس گفت: تمام ظرفیت‌های آموزش و پرورش برای آغاز سال تحصیلی آرام و کم‌دغدغه فراهم شده و حتی در شدیدترین شرایط، حضوری بودن کلاس‌ها را با قوت دنبال خواهیم کرد.
علیرضا کاظمی وزیر آموزش و پرورش در دیدار با آیت‌ا... اعرافی؛ مدیر حوزه های علمیه با ارائه گزارشی از اقدامات و برنامه‌های این وزارتخانه، اظهار کرد: از روز نخست حضور در آموزش و پرورش، تحقق سند تحول بنیادین و اجرای نقشه راه مصوب شورای عالی انقلاب فرهنگی، مهم‌ترین و اساسی‌ترین برنامه این وزارتخانه بوده و در کنار آن، حل نظام مسائل آموزش و پرورش نیز به‌طور جدی در دستور کار قرار گرفته است.
وی افزود: به برکت لطف الهی و توجهی که در این دوره به آموزش و پرورش شد، این وزارتخانه به مسئله اول کشور در سطح ملی و استان‌ها تبدیل شد و توجه استانداران به آموزش و پرورش، نتایج و اتفاقات بزرگی را در این حوزه رقم زد.
کاظمی با اشاره به وضعیت معیشتی و مطالبات فرهنگیان، گفت: در چهار سال گذشته و در سخت‌ترین شرایط مالی کشور، آموزش و پرورش بهترین شرایط مالی و کاری خود را تجربه کرده است.
وزیر آموزش و پرورش ادامه داد: تمام مطالبات معلمان پرداخت و ۴۰ مورد از مطالبات به‌روز شده است. همچنین حق مدیریت‌ها برای مناطق روستایی، صعب‌العبور و عشایری دو برابر شد و برای این مناطق پاداش ویژه‌ای در نظر گرفته شد.
وی در ادامه از پرداخت پاداش معلمان، مطالبات بازنشستگان بابت رتبه‌بندی سال‌های ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ و اختصاص سه همت برای این بخش خبر داد و گفت: در حوزه شبانه‌روزی‌ها نیز پرداخت‌ها و تأمین تجهیزات انجام شده است.

خبر

دهان شویه جای مسواک را نمی گیرد

دریا وفایی /گروه تحریریه
news@naslefarda.net

اغلب افراد براین باورند که با استفاده از دهان شویه دیگر نیازی به مسواک زدن نیست و دندان‌ها آسیبی نمی بینند. اما نظر پزشکان چیز دیگری است، فاطمه احمدی، عضو هیأت علمی دانشکده داروسازی شیراز دراین خصوص می گوید: همه دهان‌شویه‌ها عملکرد یکسانی ندارند، برخی دهان‌شویه‌ها بیشتر برای ایجاد احساس تازگی و کاهش موقت بوی نامطبوع دهان استفاده می‌شوند وگروهی دیگر حاوی مواد مؤثری هستند که با هدف درمانی یا پیشگیری از بیماری‌های دهان و دندان طراحی شده‌اند. وی ادامه می‌دهد: قوی‌تر بودن یک فرآورده لزوماً به معنای مناسب‌تر بودن آن برای مصرف روزانه نیست، دهان‌شویه باید متناسب با نیاز فرد و با هدف مشخص انتخاب شود و نمی‌توان یک نوع فرآورده را برای همه افراد و همه شرایط مناسب دانست.
احمدی می گوید: فلوراید با تقویت مینای دندان و کمک به فرآیند بازسازی مواد معدنی، نقش مهمی در پیشگیری از پوسیدگی دندان دارد و برخی دهان‌شویه‌های حاوی فلوراید می‌توانند در شرایط خاص، به عنوان بخشی از برنامه پیشگیری از پوسیدگی مورد استفاده قرار گیرند.عضو هیئت علمی دانشکده داروسازی شیراز در عین حال تاکید می کند: دهان‌شویه حاوی فلوراید جایگزین مسواک زدن با خمیردندان فلوراید‌دار و نخ دندان نیست، بلکه در افراد مناسب می تواند مکمل مراقبت‌های معمول دهان و دندان باشد.
ادامه مطلب را دراین سایت بخوانید.

امپراتور، تولد سیرک بدون حیوان؛

پایان عصر قفس‌ها

عکس: نسل فردا

یلدا توکلی /گروه تحریریه
tavakoli.yalda11@gmail.com

سیرک در تعریف ساده خود، دنیایی از شگفتی، هیجان و نمایش مهارت‌های خارق‌العاده انسانی است که قرن‌هاست در سراسر جهان به عنوان یکی از جذاب‌ترین هنرهای نمایشی شناخته می‌شود. از بندبازی‌های مخاطره‌آمیز و آکروباتی‌های خیره‌کننده گرفته تا ژانگولری و تعادل،در واقع سیرک همواره نمادی از غلبه انسان بر محدودیت‌های جسمی بوده است. اما در پس این زرق و برق و تشویق‌های تماشاگران، حقیقتی تلخ نهفته است که سال‌ها نادیده گرفته شد و آن هم استفاده از حیوانات در نمایش‌ها بود. برای سال‌ها، موجودات بی‌زبانی از محیط طبیعی خود جدا شده و در قفس‌های تنگ و محیط‌های غیرطبیعی زندانی شدند تا تحت فشار و آموزش‌های سخت، رفتارهایی را به نمایش بگذارند که هرگز بخشی از طبیعت آن‌ها نبوده است. اما باید به یاد داشت که حیوانات نیز حق دارند در طبیعت آزاد زندگی کنند، نه اینکه برای لحظاتی شادی ما، اسیر باشند.

-روایتی از بیداری به دنبال دیدن حیوان آزاری

در چنین فضایی، ظهور ایده‌های نوآورانه برای تغییر این وضعیت، یک ضرورت اخلاقی بود. بهداد سلطانیان بنیان‌گذار سیرک بدون حیوان امپراتور است، وی در جمع خبرنگاران با نگاهی به گذشته، این تحول را از دل یک تجربه تلخ عنوان کرد و گفت : سال ۱۳۹۲ در آستانه افتتاح سیرکی با سی شیر آفریقایی در جزیره قشم بود، اما با مشاهده رفتارهای غیرانسانی و میزان حیوان‌آزاری در این صنف، تصمیم گرفت مسیری کاملاً متفاوت را در پیش بگیرد. وی تصریح کرد که به جای تکیه بر اسارت حیوانات، بر هنر ناب انسان تکیه کرد و در بهمن همان سال، اصفهان را به عنوان پنجمین شهر جهان در این حرکت انسانی و زیست‌محیطی ثبت نمود. او این تصمیم را آغازگر عصری دانست که در آن هیجان، نه از طریق آزار موجودات زنده، بلکه از طریق مهارت، تعادل و هنر خالص انسانی خلق می‌شود.

> سلطانیان تاکید کرد که برای خلق لحظات مهیج، هرگز نیازی به قفس و زنجیر نیست. او در تشریح جذابیت‌های این نمایش، افزود که اوج هنر را می‌توان در ژانگولری، آکروبات‌های حرفه‌ای و مهارت‌های ناب انسانی دید.

-امپراتور ، بزرگ‌ترین رویداد بدون حیوان در خاورمیانه

سلطانیان در ادامه صحبت‌هایش، با اشاره به جایگاه سیرک امپراتور به عنوان بزرگ‌ترین رویداد بدون حیوان در خاورمیانه، تاکید کرد که برای خلق لحظات مهیج، هرگز نیازی به قفس و زنجیر نیست. او در تشریح جذابیت‌های این نمایش، افزود که اوج هنر را می‌توان در ژانگولری، آکروبات‌های حرفه‌ای و مهارت‌های ناب انسانی دید.
وی با اشاره به ارتقای سطح اجراهای این سیرک که تا چند روز دیگر در اصفهان شروع خواهد شد، خاطرنشان کرد که تعداد برنامه‌ها از ده آیتم سال گذشته به دوازده آیتم فوق‌حرفه‌ای رسیده است.
سلطانیان با دعوت از تمام خانواده‌ها برای حضور در این سفر به دنیای مهارت و شجاعت، خبر داد که پس از اصفهان، تور اجراهای این مجموعه را به شهرهای بروجرد، میانه و زنجان گسترش خواهد داد تا همگان شاهد تولد دوباره سیرک در کالبدی انسانی و بدون حیوان باشند.

- گروهی پنجاه نفره از قهرمانان عصر جدید و هنرمندان مطرح بین‌المللی

او با هیجان از اجرای آیتم خیره‌کننده تاب هوایی به همراه بخش‌های کمدی خانوادگی جدید سخن گفت و توضیح داد که این برنامه‌ها توسط گروهی پنجاه نفره از قهرمانان عصر جدید و هنرمندان مطرح بین‌المللی اجرا می‌شود تا تماشاگران را به دنیایی از نشاط واقعی ببرد. در بخشی از گفتگویش، سلطانیان با نگاهی به شرایط اقتصادی خانواده‌ها، بر این نکته تاکید کرد که تفریحات سالم باید در دسترس تمام اقشار جامعه باشد و از همین رو با تخفیف‌های خیره‌کننده‌ای بیش از هشتاد تا هشتاد و پنج درصد، بلیت‌ها عرضه می‌شود. وی تصریح کرد که این اقدام جسورانه برای این است که خانواده‌ها بتوانند بدون دغدغه مالی، فرزندان خود را به تماشای این هنر باشکوه ببرند. بنیان‌گذار سیرک امپراتور با اشاره به زمان و مکان برگزاری این رویداد، اعلام کرد که از دوازدهم شهریور تا دهم مهرماه، هر شب از ساعت بیست، مجموعه روباز باغ نور میزبان خانواده‌های اصفهانی خواهد بود.

یافته‌ها

چند میوه سرشار از آب به غیر از هندوانه

پریساجمدی /گروه تحریریه
news@naslefarda.net

تنها با نوشیدن آب نمی‌توان بدنی هیدراته داشت. با اینکه هندوانه گزینه‌ای محبوب است، اما خوراکی‌های دیگری با محتوای بالای آب هستند که به هیدراته کردن بدن کمک می‌کنند.

خیار: محتوای آب: ۹۶/۴٪

خیار حاوی ۹۶/۴٪ آب است در نتیجه در دسته مواد غذایی با بیشترین میزان آب قرار دارد. خیار علاوه بر تأمین آب بدن، به کاهش استرس اکسیداتیو نیز کمک می کند، در نتیجه برای محافظت از سلول‌ها در برابر آسیب و کاهش التهاب مفید است. همچنین خیار حاوی کالری کم و سرشار از ویتامین‌ها و فیبر می‌باشد.
مصرف خیار خام در سالاد یا نوشیدن آب خیار همراه با وعده‌های غذایی راهی عالی برای حفظ آب بدن در طول روز است.

گوجه‌فرنگی: محتوای آب: ۹۵٪

گوجه‌فرنگی حاوی حدود ۹۵٪ آب است. محتوای آب و مواد مغذی موجود در گوجه‌فرنگی برای موارد زیر مفید است:
رفع یبوست، بهبود گردش خون، کاهش فشار خون بالا
*حفظ تعادل چربی‌های خون و مایعات بدن
بعلاوه، گوجه‌فرنگی سرشار از ویتامین A است که برای سلامت پوست، چشم و سیستم ایمنی بدن ضروری است.

گریپ‌فروت: میزان آب: ۹۱٪

گریپ‌فروت نوعی مرکبات سرشار از فواید سلامتی است که محتوای آب زیادی دارد. میزان زیاد آب در این میوه، باعث شده بهترین گزینه برای هیدراته کردن بدن به شمار آید.
گریپ‌فروت حاوی ۹۱٪ آب است که آب سلول‌ها را تنظیم می کند. جالب است بدانید که طبق نتایج حاصل از یک پژوهش مصرف گریپ‌فروت و آب گریپ‌فروت، در مقایسه با نوشیدن آب به تنهایی، باعث افزایش سطح لیپوپروتئین با چگالی بالا (کلسترول «خوب») می‌شود.بعلاوه، این میوه حاوی فیبر، آنتی‌اکسیدان‌ها و انواع ویتامین‌ها و مواد معدنی، از جمله ویتامین A، پتاسیم و فولات می‌باشد.
ادامه مطلب را دراین سایت بخوانید.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف و وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده اند.

۱.رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۸۶۱۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۳۳۳ آقای / خانم نعمت اله احمدآبادی به شناسنامه شماره ۳۴۴۶ کدملی ۰۳۸۶۶۶۹۷۳۲ صادره قم فرزند حسن در ششدانگ قطعه زمین که بنا در آن احداث شده است . به مساحت ۷۷ مترمربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۲۲۸۲ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مالکیت رسمی متقاضی طی سند قطعی شماره ۱۶۲۹۶۱ مورخ ۱۳۹۴/۰۶/۲۵ دفتر ۱۲ قم) (شناسه آگهی ۲۲۵۵۲۷۲)

۲.رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۷۸۷۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۷۶۵ آقای / خانم والح محمدی به شناسنامه شماره ۱۸۱۴ کدملی ۴۲۸۳۶۰۵۲۲۰ صادره زنجان فرزند اسداله در ششدانگ قطعه زمین که بنا در آن احداث شده است به مساحت ۶۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۹۵۵ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از احمد افسر احدی از وراث عباس افسر و بتول خوش نژاد عبدالهی) (شناسه آگهی ۲۲۵۵۲۷۲)

۳.رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۷۸۷۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۱۵۸ آقای / خانم حسین قادری به شناسنامه شماره ۹۹۹۹۸ کدملی ۰۳۸۰۹۱۶۲۲۳ صادره قم فرزند علی در ششدانگ قطعه زمین که بنا در آن احداث شده است به مساحت ۶۶ مترمربع پلاک شماره ۱۵ فرعی از ۲۶۳۵ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مالکیت رسمی متقاضی طی سند قطعی شماره ۱۷۷۶ مورخ ۱۳۹۰/۰۳/۲۵ دفتر ۶۵ قم) (شناسه آگهی ۲۲۵۵۲۷۲)

۴.رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۸۶۱۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۲۳۵ آقای / خانم علی خانچرلی به شناسنامه شماره ۲۰۱۲۳ کدملی ۰۳۸۱۶۷۰۲۴۴ صادره قم فرزند حسین در یک و نیم دانگ از ششدانگ قطعه زمین که بنا در آن احداث شده است به مساحت ۶۱/۲۳ مترمربع پلاک شماره ۱۹۴۷ فرعی از ۱۴۰ فرعی از ۱۹۴۷ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و مع الواسطه ازمحمد رازقی در دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۳۰۰۰۲۰۰۱۴۲۶) (شناسه آگهی ۲۲۵۵۲۷۲)

۵.رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۸۶۱۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۲۳۶ آقای / خانم رعنا سهامی فیروز زاده به شناسنامه شماره ۶۳۰ کدملی ۵۰۲۹۷۵۹۲۴۷ صادره فامنین فرزند محمد نبی در یک و نیم دانگ از ششدانگ قطعه زمین که بنا در آن احداث شده است به مساحت ۶۱/۲۳ مترمربع پلاک شماره ۱۹۴۷ فرعی از ۱۴۰ فرعی از ۱۹۴۷ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و مع الواسطه ازمحمد رازقی در دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۳۰۰۰۲۰۰۱۴۲۶) (شناسه آگهی ۲۲۵۵۲۷۲)

۶.رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۸۶۰۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۲۳۴ آقای / خانم کبرا خانچرلی به شناسنامه شماره ۲۴۶۹۳ کدملی ۰۳۸۱۷۱۳۴۱۵ صادره قم فرزند حسین در سه دانگ از ششدانگ قطعه زمین که بنا در آن احداث شده است به مساحت ۶۱/۲۳ مترمربع پلاک شماره ۱۹۴۷ فرعی از ۱۴۰ فرعی از ۱۹۴۷ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و مع الواسطه ازمحمد رازقی در دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۳۰۰۰۲۰۰۱۴۲۶) (شناسه آگهی ۲۲۵۵۲۷۲)

۷.رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۷۷۵۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۳۱۴۹ آقای / خانم سیداکبر حسینی به شناسنامه شماره ۰۳۷۶۶۱۳۳۷۸ کدملی ۰۳۷۶۶۱۳۳۷۸ صادره افغانستان فرزند سید قربان در ششدانگ قطعه زمین که بنا در آن احداث شده است به مساحت ۶۰ مترمربع پلاک شماره ۵ فرعی از ۲۱۸۴ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از اکرم بیاتی در دفتر ۵۴۳ صفحه ۳۳) (شناسه آگهی ۲۲۵۵۲۷۱)

۸.رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۷۸۴۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۸۹۰ آقای / خانم لیلا علی پسندآلانقی به شناسنامه شماره ۱۷۱۰۳۹۸۹۴۹ کدملی ۱۷۱۰۳۹۸۹۴۹ صادره بستان آباد فرزند محمد در سه دانگ از ششدانگ قطعه زمین که بنا در آن احداث شده است به مساحت ۵۶/۶۷ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۹۴۴ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از وراث نوروز علی نجفی در دفتر ۲۸۴ صفحه ۵۱۰) (شناسه آگهی ۲۲۵۵۲۷۱)

۹.رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۵۴۵۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۶۱۴ آقای / خانم خدیجه خدابنده لو به شناسنامه شماره ۱۲۲۴ کدملی ۴۰۳۰۵۶۱۲۱۷ صادره کبودرآهنگ فرزند عزت اله در ششدانگ قطعه زمین که بنا در آن احداث شده است به مساحت ۴۷/۳۰ مترمربع پلاک شماره ۳۲۶ فرعی از ۱۹۴۱ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از احمد مقدمی در دفتر ۲۲۸ صفحه ۲۵۶) (شناسه آگهی ۲۲۵۵۲۷۱)

۱۰- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۷۸۳۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۳۰۹۰ آقای / خانم حسین صاحب الزمانی به شناسنامه شماره ۵۰ کدملی ۰۳۸۴۱۳۲۴۴۸ صادره قم فرزند فتحعلی در ششدانگ قطعه زمین که بنا در آن احداث شده است به مساحت ۳۳ مترمربع پلاک شماره ۱۱۵ فرعی از ۲۵۰۱ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی از امیرعلی مرادی در دفتر ۵۷۵ صفحه ۲۹۲) و طی رای اصلاحی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۰۰۳۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۳۰۹۰ با توجه به مفاد گزارش کارشناس به شماره ۴۸۱۲-۱۴۰۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۷ و با عنایت به اینکه رای هیأت تا کنون اجرا نشده لذا مفاد رای صادر به شرح زیر اصلاح می گردد:
شماره پلاک از ۱۱۵ فرعی از ۲۵۰۱ اصلی به ۱۱۵ فرعی از ۲۵۰۴ اصلی اصلاح گردید.
رای صادره قبلی با رعایت اصلاحات فوق قابل اجرا میباشد.

۱۱.رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۸۴۶۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۷۵۸ آقای / خانم محمد خلج به شناسنامه شماره ۱۰۵۰ کدملی ۶۴۷۹۶۷۴۱۸۹ صادره شراء فرزند رمضانعلی در ششدانگ قطعه زمین که بنا در آن احداث شده است به مساحت ۸۵/۵۰ مترمربع پلاک شماره ۲۰۷ فرعی از ۱۹۷۹ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از عبداله محمدی و علی اله کرمی در دفتر ۵۹۵ صفحه ۲۳۳) (شناسه آگهی ۲۲۵۵۲۷۱)

۱۲.رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۷۵۷۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۱۰۲ آقای / خانم عالیه اسمخانی به شناسنامه شماره ۵۵۳ کدملی ۴۲۸۳۵۷۲۲۳۳ صادره زنجان فرزند یعقوب در ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۷۵/۰۸ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۳۰۳ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مالکیت رسمی متقاضی در دفتر الکترونیکی ۱۴۰۴۲۰۳۳۰۰۰۲۰۱۵۴۹۸) (شناسه آگهی ۲۲۵۵۲۷۱)

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره ثبت تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

پیام قم –نسل فردا
شناسه آگهی: ۲۲۵۵۲۷۱-۲۲۵۵۲۷۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۵/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۱۴
رییس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم-عباس پورحسنی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف و وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده اند.

۱.رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۹۰۳۱ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۹۲۳ آقای علی سبحانی به شناسنامه شماره ۲۳۶۸ کدملی ۰۳۸۱۱۶۲۱۲۵ صادره قم فرزند ابوالفضل در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۲۲/۳۳ مترمربع پلاک شماره ۸۶۵۹ و ۸۶۶۰ و ۸۶۶۲ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از سید عباس موسوی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۳۰ صفحه ۲۲۱)

۲.رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۰۴۶۴ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۱۵۵ آقای محمد نظری به شناسنامه شماره ۱۲۵۵ کدملی ۴۲۸۲۰۸۰۴۰۱ صادره زنجان فرزند محرمعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۲ مترمربع پلاک شماره ۱۱۰۰۴ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از علی مسعودی جمکرانی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۲۹۶ صفحه ۳۶۵ خریداری به موجب سند رسمی ۶۲۴۶۵ مورخ ۱۳۶۸/۱۱/۱۹ دفتر ۱۵ قم)

۳.رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۸۶۷۱ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۱۲۳ خانم فاطمه بیکدلو به شناسنامه شماره ۰۳۷۱۸۵۵۲۹۲ کدملی ۰۳۷۱۸۵۵۲۹۲ صادره قم فرزند شکرعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۱/۳۰ مترمربع پلاک شماره ۱۰۳۹۳ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از علی دهقانی احمدآبادی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۱۲۰ صفحه ۴۲۴ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۳۱۹۱۲ مورخ ۱۳۸۵/۱۱/۱۴ دفتر خانه ۲۴ قم)

۴.رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۴۰۷ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۴۷۹ آقای سینا ماجدی به شناسنامه شماره ۴۴۲۲۱۱۴۹۶۴ کدملی ۴۴۲۲۱۱۴۹۶۴ صادره یزد فرزند مجید در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۴/۷۱ مترمربع پلاک شماره ۱/۲۴۵ اصلی واقع در قم بخش ۴ حوزه ثبت ملک اداره یک قم (سند رسمی شماره ۳۰۳۱۰ مورخ ۱۳۹۴/۱۲/۱۰ دفترخانه ۴۲ قم)

۵.رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۰۸۶۷۲ پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۰۳۳ آقای علی زمانی انالوجه به شناسنامه شماره ۳ کدملی ۵۷۵۹۶۸۸۸۷۱ صادره چادگان فرزند رمضانعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۲/۰۶ مترمربع پلاک شماره ۱/۶۹۵ اصلی واقع در قم بخش ۴ حوزه ثبت ملک اداره یک قم (سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۹۶ صفحه ۵۷۶)

۶.رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۰۴۵۰۵ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۶۱۹ آقای کاظم بختیاری به شناسنامه شماره ۹ کدملی ۳۹۶۲۸۲۹۷۰۹ صادره نهاوند فرزند حجةاله در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۵ مترمربع پلاک شماره ۱۱۲۳۵/۶۳ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از ناد علی زارعی سند رسمی شماره ۴۷۹۳۶ مورخ ۱۳۹۷/۰۲/۱۶ دفترخانه ۲۹ قم)

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

پیام قم –نسل فردا
شناسه آگهی: ۲۲۵۵۲۶۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۵/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۱۴
رییس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم -مهدی زارع شحنه

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهارهیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۴۸۵۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۲۰ و ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۵۲۳۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم طاهره زمانیان گوارشگی فرزند حاجی ملامحمد بشماره شناسنامه ۳۹۱۷۶ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۴۷۱/۵۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۹ اصلی بخش ۱۱ واقع در اراضی چاقه از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف:۹۶۴۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۲۹
حمید رضا افشار -رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه چهارمشهد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۴۸۵۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم طاهره زمانیان گوارشگی فرزند حاجی ملامحمدبشماره شناسنامه ۳۹۱۷۶ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۶۴۴۷/۴۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۹ اصلی بخش ۱۱ واقع در اراضی چاقه از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف:۹۶۴۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۲۹
حمید رضا افشار -رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه چهارمشهد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

**برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲