نسل فردا
روزنامه سراسری صبح ایران
NasleFarda.net
naslefardanews
naslfarda
شنبه ۲۴ مهر ۱۳۹۵
سال بیست و پنجم | شماره ۵۲۳۹
۱۵ اکتبر ۲۰۱۶ | ۱۳ محرم ۱۴۳۸

بیماری مزمن مادر، موجب بروز مشکل قلبی در نوزاد می شود

مهر: به گفته محققان، نوزادان متولد شده از مادران مبتلا به برخی بیماری های مزمن، ممکن است با افزایش ریسک مشکلات قلبی روبه رو باشند. این تحلیل و بررسی شامل میلیون ها مورد تولد در تایوان بوده است. محققان دریافتند زنان بارداری که خودشان با مشکلات قلبی متولد شده بودند یا بعدها مبتلا به دیابت نوع دو شده بودند، بیشتر مستعد داشتن نوزادان مبتلا به بیماری قلبی حاد (بیماری مادرزادی) بودند. به گفته محققان، نوزاد مادران دارای چنین شرایطی، باید به دقت بعد از تولد تحت نظر باشند. همچنین پژوهشگران دریافته اند که در نوزاد مادران دارای چندین بیماری مزمن، از جمله دیابت نوع ۱، فشار خون بالا، آنمی (کم خونی) و صرع، ریسک بروز مشکلات قلبی مادرزادی تا حدودی بیشتر است.

طبق اطلاعات موجود، از ۱۰۰۰ تولد، ۵ تا ۱۵ مورد بیماری قلبی مادرزادی روی می دهد و این مسئله، علت اصلی مرگ در نوزادان تازه متولدشده است.

سرگیجه بلافاصله پس از بلند شدن از زمین، نشانه خوبی نیست

ایرنا: نتیجه یک مطالعه ۲۴ ساله نشان می دهد افرادی که به محض بلند شدن از زمین سرگیجه می گیرند، ۱۵ درصد بیشتر در معرض ابتلا به زوال عقل هستند. این مطالعه که توسط محققان هلندی طی ۲۴ سال، روی شش هزار زن و مرد با میانگین سنی ۶۸ سال صورت گرفته، نشان می دهد افت ناگهانی فشار، سبب کاهش موقتی اکسیژن مغز می شود و همین امر به بافت مغز آسیب وارد می کند. این دقیقا همان اتفاقی است که به محض بلند شدن روی می دهد و مطالعات نشان می‌دهد افرادی که به محض بلند شدن از زمین سرگیجه می گیرند، ۱۵ درصد بیشتر در معرض ابتلا به زوال عقل قرار دارند. در ادامه گزارش این مطالعه آمده است که اگر افت فشار با افزایش ضربان قلب همراه نباشد، موقعیت بدتر می شود و احتمال ابتلا به زوال عقل در افرادی که با کاهش فشار، افزایش ضربان قلب ندارند، ۳۹ درصد است.

در برخورد با سوختگی چه کنیم؟

محسن فدایی
فوق تخصص جراحی پلاستیک و زیبایی

سوختگی، یکی از شایع ترین و مهم ترین حوادثی است که صدماتی جبران ناپذیر را برای فرد به همراه دارد. در کشورهای پیشرفته مانند آمریکا، سالانه حدود ۲ تا ۳ میلیون نفر دچار سوختگی می شوند. از این تعداد به طور تقریبی ۱۰۰ هزار نفر، نیازمند بستری در بیمارستان هستند و کودکان، سالمندان، افراد بی سرپرست و بی خانمان و کسانی که در مراکز درمانی نگهداری می شوند؛ مانند مبتلایان به بیماری‌های روحی و روانی، بیشترین اقشاری هستند که در معرض سوختگی قرار دارند.

وسائل گرمایشی از شایع ترین علل سوختگی

وسائل گرمایشی از شایع ترین علل سوختگی محسوب می شوند؛ به طوری که سوختگی بر اثر آب جوش، شایع ترین علت سوختگی در کودکان زیر ۵ سال به شمار می آید و آتش‌سوزی و انفجار از رایج ترین علل سوختگی در بزرگسالان است.

از دیگر علل سوختگی، ترکیبات شیمیایی مانند مواد اسیدی و وسائل الکتریکی نظیر دکل های برق فشار قوی به شمار می آیند. بر حسب علت سوختگی، روش درمان متفاوت است. افزون بر علت سوختگی، شدت جراحات وارد شده نیز بر شیوه درمان تاثیر گذار است؛ همچنین ممکن است در کنار سوختگی های عمیق آسیب های دیگری نیز در حوادث برای فرد رخ دهد.

آنچه لازم است در سوختگی های حرارتی، مورد توجه قرار گیرد

در سوختگی های حرارتی، افراد باید از شست‌وشوی محل آسیب دیده با آب سرد خودداری کنند؛ زیرا شست وشو با آب سرد، سبب افزایش انقباضات عروق خونی و وسعت سوختگی می شود و تنها استفاده از پمادهای ضد سوختگی و پانسمان استریل منطقه سوخته شده، توصیه می شود. در صورتی که افراد دچار سوختگی بر اثر مواد مذاب چسبنده شده باشند، باید از جدا کردن این مواد چسبنده از سطح پوست با فشار زیاد به شدت خودداری کنند و همچنین در مواردی که سوختگی بر اثر مواد قلیایی اتفاق افتاده باشد، باید از شست وشوی موضع سوخته شده، پرهیز شود.

در رابطه با سوختگی های الکتریکی باید گفت از آنجا که به طور معمول این سوختگی ها صدمات دیگری را نیز به دنبال دارند، باید از جابه جا کردن فرد آسیب دیده، خودداری کنند. همچنین ممکن است با بروز مشکلاتی در گلبول های قرمز، سبب وقوع اختلالاتی در اندام های درونی بدن مانند کلیه شود. افراد دچار سوختگی نیز باید به عوارض پس از سوختگی توجه داشته باشند؛ زیرا سهل‌انگاری در مراقبت های پس از درمان اولیه می تواند اختلالات حرکتی در اندام آسیب دیده را به همراه داشته باشد.

سلامت

وجود این علائم در خال ها نشانه سرطان است

یک متخصص پوست گفت: قرار گرفتن مستمر در مجاورت نور آفتاب، احتمال ابتلا به سرطان پوست را افزایش می دهد. خلیل صداقت پیشه متخصص پوست و مو گفت: ضایعات ناشی از اشعه ماوراء بنفشی، از اصلی ترین عوامل ایجاد سرطان پوست است. وی درباره زخم های پیش سرطانی ناشی از تابش نور خورشید، بیان کرد: بر اثر تابش اشعه ماوراء بنفش، ضایعات قهوه ای رنگ، زبر و متعدد بر روی پوست پیشانی و سر ایجاد می شود که در صورت قرار گرفتن مستمر در مجاورت آفتاب، زمینه و استعداد بدخیم شدن آن به شدت افزایش پیدا می کند. صداقت پیشه تصریح کرد: در صورت ایجاد ضایعات ناشی از تابش آفتاب بر پوست، توصیه می شود که افراد هرچه سریع تر برای رفع آن اقدام و با دوری از تابش خورشید از بدخیم شدن آن پیشگیری کنند. این متخصص پوست و مو با تاکید بر اینکه افراد دارای پوست روشن در برابر ایجاد ضایعات خورشیدی آسیب‌پذیر ترند، افزود: مدت زمانی که فرد مستقیم در معرض نور آفتاب قرار می گیرد، رابطه مستقیم با ایجاد ضایعات بدخیم دارد و در کسانی که در مناطقی زندگی می کنند که کمتر در معرض نور آفتاب هستند، این ضایعات کمتر مشاهده می شود. وی تصریح کرد: خال های مادرزادی نسبت به سایر خال ها که در طول حیات به وجود می آیند، استعداد بیشتری برای سرطانی شدن دارند که ترشح، خونریزی، تغییر رنگ و نامنظم شدن حاشیه خال از علائم مشکوک بودن آن به سرطان است. وی افزود: دوری از نور خورشید، استفاده از ضد آفتاب، کلاه و... برای پیشگیری از سرطان توصیه می شود.

خوب بخورید، درست بخورید

چقدر هوش و حواس دارید؟ هر چقدر هم که حواس جمع باشید، باید این نکته را بدانید و به آن حسابی توجه کنید؛ هر آنچه در برنامه غذایی شما وجود دارد، نه به صرف انواع خوراکی، بلکه مثلا نحوه طبخ گوشت تا آنچه که به عنوان دسر میل می کنید، می تواند روی سلامت مغزتان تاثیر گذار باشد. در این مطلب به عادت های غذایی اشاره شده که می توانید با بهره بردن از آنها تا حد امکان از خودتان در برابر ابتلا به زوال عقل و آلزایمر، محافظت کنید.

۱- بشقابتان را با کم کالری ها پر کنید: وعده غذایی تان را با سالاد یا سوپ آغاز کنید. در عین حال می توانید سراغ بشقاب های کوچک بروید تا غذایی که در آنها قرار می گیرد، به لحاظ چشمی زیاد به نظر برسد؛ در واقع این یک ترفند است و غذای شما بیشتر از آن چیزی که واقعا هست، به نظر می رسد. هر چه کالری کمتری مصرف کنید، ریسک ابتلای شما به آلزایمر هم کمتر می شود. در عین حال هر چه شما کالری کمتری مصرف کنید، کمتر به بیماری هایی مانند دیابت، فشار خون و بی خوابی مبتلا خواهید شد.

۲- ادویه جات و ترشیجات مصرف کنید: وقتی ادویه جات را به عنوان چاشنی به غذای خود اضافه کنید، طبیعی است که کره، نمک و روغن، فضای کمتری برای مانور در غذای شما دارند. از آنجایی که ادویه‌جات از گیاهان گرفته می شوند، می توانند منابع غنی از آنتی اکسیدان باشند که استفاده از آن همیشه به افراد توصیه می شود و باید این نکته را بدانید که مصرف آنتی اکسیدان، یکی از راه های جلوگیری از آلزایمر است.

۳- گوشت را قبل از پختن، مزه دار کنید: زمانی که پروتئین، چربی و شکر در معرض حرارت قرار بگیرند، ترکیب مضر قندی از آنها تولید می شود. شما این ترکیب را می توانید در سوسیس، کالباس، گوشت‌های فرآوری شده و غذاهای گریل و سرخ شده پیدا کنید. مصرف بالای این ماده مضر که مخفف آن (AGE) است، می تواند باعث بروز تغییرات ناخوشایندی در مغز شود. با این حال راه ساده ای وجود دارد تا از مصرف این ماده مضر پرهیز کنید. قبل از طبخ گوشت تا می توانید آن را آبدار کنید. با جوشاندن گوشت قبل از پختن آن، یا تفت دادن گوشت و یا مزه دار کردن پیش از طبخ؛ اجازه داده اید رطوبت و آب به داخل منافذ گوشت قبل از گریل کردن یا پختن آن نفوذ کند که در نتیجه میزان ماده مضر AGE در گوشت مورد نظر شما کم می شود.

۴- هفته‌ای یک‌بار، ماهی آب های سرد بخورید: ماهی هایی که در آب های سرد شنا می کنند، لایه چربی در بدن خود دارند که آنها را گرم نگه می دارد. این لایه همان اسید چرب امگا۳ است. تحقیقات نشان داده، مصرف امگا۳ توسط انسان، التهابات بدن را کاهش می دهد. در مطالعه ای که بر روی ۸۱۵ نفر انجام شد، نتیجه ای که به دست آمد، قابل توجه بود. از این تعداد آنهایی که هفته ای یک‌بار ماهی مصرف می کردند نسبت به آنهایی که به ندرت ماهی می خورند یا اصلا مصرف نمی کنند، ۶۰ درصد خطر ابتلا به آلزایمر را کاهش می دهند.

۵- مغزی جات و آجیل بخورید: علاوه بر اینکه آجیل و مغزها از منابع غنی آنتی اکسیدان ها هستند، همچنین درصد قابل توجهی سلنیوم و ویتامین E در آنها وجود دارد، این دو ماده مغذی، سلامت مغز را افزایش می دهند. به طور خاص گردو، شامل ماده قوی خوراکی محافظتی برای مغز است. علاوه بر اینکه گردو هم یکی از منابع آنتی اکسیدان است، با توجه به آزمایشات انجام شده بر روی موش ها، قابلیت کاهش خطر ابتلا به بیماری آلزایمر را داراست.

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی

نظر به اینکه خواهان عباس عرشی نیاسر دادخواستی به خواسته تایید و تنفیذ بیع نامه ۸۹/۱۱/۱۶ و الزام خواندگان به انتقال سند مالکیت یک دانگ از چهار دانگ پلاک های ۵۵۶ و ۵۵۵ و ۵۵۴ به طرفیت موسی لاویان، علی کیهان، مهدی کیهان – فاطمه کیهان و کبری کیهان به دادگستری کاشان تقدیم که پس از ارجاع به شعبه هفتم دادگاه حقوق به کلاسه ۹۴۰۵۲۰ ثبت و برای روز ۹۵/۸/۲۵ ساعت ۱۰:۳۰ صبح وقت رسیدگی تعیین گردیده از آنجا که خوانده فوق الذکر مجهول المکان بوده لذا به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی مراتب به نامبردگان ابلاغ می گردد که در وقت مقرر در جلسه دادگاه حاضر شوند ضمناً نامبردگان می توانند تا قبل از رسیدگی جهت دریافت نسخه ثانی دادخواست و ضمائم آن به دفتر دادگاه مراجعه نمایند. انتشار این آگهی به منزله ابلاغ محسوب شده در صورت عدم حضور، دادگاه تصمیم مقتضی اتخاذ خواهد کرد. مدیر دفتر شعبه هفتم دادگاه عمومی حقوقی کاشان – **شماره م /الف: ۱۱۸۴**

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی

در خصوص پرونده کلاسه ۲۱/۵/۹۵ ح ش خواهان مائده محمود جانلو فرزند علی اصغر دادخواستی مبنی بر مطالبه نفقه فرزندان مشترک به طرفیت نصرت اله بائی فرزند روح ا... تقدیم نموده است، وقت رسیدگی برای روز چهارشنبه مورخ ۹۵/۸/۲۶ ساعت ۱۳/۳۰ تعیین گردیده است. با توجه به مجهول المکان بودن خوانده حسب تقاضای خواهان برابر ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی مراتب در جراید منتشر تا خوانده قبل از وقت رسیدگی به این شعبه واقع در اصفهان بزرگراه ذوب آهن – کوچه جنب اداره کل زندان های استان اصفهان و زندان مرکزی – روبروی ایستگاه اتوبوس مرکز امور خدمات اجتماعی و مراقبت بعد از خروج زندانی های استان اصفهان – شعبه ۲۱ حقوقی شورای حل اختلاف شهرستان اصفهان، مراجعه و نسخه ثانی دادخواست و ضمائم آن را اخذ نماید. در صورت عدم حضور وقت رسیدگی ابلاغ شده تلقی و تصمیم مقتضی اتخاذ می شود. مدیر دفتر شعبه ۲۱ حقوقی شورای حل اختلاف شهرستان اصفهان – **شماره م /الف: ۲۰۷۵۰**

آگهی ابلاغ اجرائیه پرونده کلاسه ۹۵۰۱۱۲۰

شماره پرونده: ۱۳۹۵۰۴۰۰۲۰۰۴۰۰۰۳۵۸/۱، شماره بایگانی پرونده: ۹۵۰۱۱۲۰/۲، شماره ابلاغیه: ۱۳۹۵۰۵۱۰۲۰۰۴۰۰۲۲۶۱، بدینوسیله به شرکت صنایع بسته بندی کارتن پلاست مقیم اصفهان خیابان ابوذر جنب استخر پلاک ۱۱۵ بدهکار پرونده کلاسه ۹۵۰۱۱۲۰ که برابر گزارش مامور مربوطه نشانی فوق مورد شناسایی واقع نگردیده ابلاغ می گردد که برابر سند رهنی شماره ۱۶۳۳۷ تنظیمی در دفتر خانه شماره ۱۴۶ اصفهان، بستانکار به نشانی فوق مبادرت به صدور اجرائیه کلاسه فوق را نموده که برابر آن مبلغ ۱۲/۰۶۷/۴۷۵/۲۳۸ ریال بابت اصل طلب و مبلغ ۲/۷۵۵/۹۲۲/۸۰۵ ریال بابت سود و مبلغ ۷/۶۴۴/۱۰۱/۵۷۹ ریال بابت خسارت تاخیر تا تاریخ ۱۳۹۵/۴/۲۶ بدهکار می باشید که از این تاریخ خسارت تاخیر تا روز پرداخت مبلغ ۱۲/۹۹۵/۸۵۶ ریال نیز طبق مفاد سند رهنی و حق الوکاله به آن اضافه می گردد لذا طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی مراتب فقط یک نوبت در روزنامه نسل فردا چاپ اصفهان جهت اطلاع شما درج و منتشر و از زمان درج در روزنامه اجرائیه ابلاغ شده محسوب می گردد چنانچه ظرف مدت مقرر در ماده ۳۴ اصلاحی قانون ثبت مصوب ۱۳۵۱ و حذف ماده ۳۴ مکرر آن نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمائید بنا به تقاضای بستانکار پس از ارزیابی تمامی مورد وثیقه ششدانگ زمین با بنای احداثی در آن به شماره ۶۹۳۳/۲۲۲۲۴ مفروز از قریه عباس آباد بخش ۲ ثبت تهران و قطعیت آن حداکثر ظرف مدت دو ماه از تاریخ قطعیت ارزیابی و با برگزاری مزایده نسبت به وصول مطالبات مرتهن و حقوق دولتی اقدام خواهد شد و جز آگهی مزایده آگهی دیگری منتشر نخواهد شد. رئیس اداره اجرای اسناد رسمی اصفهان– **شماره م /الف: ۲۱۶۵۸**

آگهی مفاد آراء قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت دهاقان

مفاد آراء هیئت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک دهاقان که در اجرای ماده ۱ قانون و ماده ۸ آیین نامه صادر گردیده است و در اجرای ماده ۳ قانون در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آراء مذکور اعتراض داشته باشند در شهر از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نماید و معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت محل مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به ثبت محل ارائه نمایند. بدیهی است در این صورت اقدامات ثبت منوط به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نشود یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. ۱- رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۰۲۰۱۹۰۰۰۴۵۶ – ۱۳۹۵/۰۷/۱۴ – خانم معصومه بهرامی دهاقانی فرزند کریم ششدانگ یک باب خانه نیمه تمام مجزی شده از پلاک شماره ۱۲۵/۱۳۴ به مساحت ششدانگ ۲۳۱/۳۰ متر مربع واقع در اراضی ارباب دهاقان، تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۳۹۵/۰۷/۲۴ – تاریخ انتشار نوبت دوم: یک شنبه ۱۳۹۵/۰۸/۰۹، معاون واحد ثبتی دهاقان – **شماره م /الف: ۹۵/۱۵۹**

آگهی دادنامه

شماره دادنامه: ۹۵۰۹۹۷۳۷۵۹۵۰۰۵۲۷، شماره پرونده: ۹۵۰۹۹۸۳۷۵۹۵۰۰۱۰۱، شماره بایگانی شعبه: ۹۵۰۱۰۳، خواهان: آقای محمد فیضلی فرزند علیرضا به نشانی اصفهان – برخوار و میمه – مرکزی – شاهین شهر خ فردوسی فرعی یک شرقی مجتمع مدرن ۲ واحد ۲، خوانده: آقای محمود صفاری فرد فرزند علی محمد به نشانی اصفهان – خمینی شهر خ شریعتی جنوبی خ انقلاب ک شمالی با هنر دفتر خدمات ارتباطی (بلوار منتظری) – (مجهول المکان)، خواسته: مطالبه وجه چک، رای دادگاه: در خصوص دعوی آقای محمد فیضلی فرزند علیرضا به طرفیت آقای محمود صفاری فرد فرزند علی محمد به خواسته مطالبه مبلغ پانصد و شصت میلیون ریال وجه یک فقره چک به شماره ۴۴۰۲۷۳ مورخ ۹۳/۱۰/۱۵ عهده بانک صادرات شعبه اصفهان به انضمام خسارت دادرسی اعم از هزینه دادرسی و تاخیر تادیه از توجه به اوراق پرونده و کپی مصدق ضمائم پیوستی و از آنجا که وجود اصل مستند دعوی در ید مدعی دلالت بر بقاء دین و اشتغال ذمه خوانده و استحقاق خواهان نسبت به دریافت وجه آن را داشته است، و چون خوانده دلیل و مدرکی بر پرداخت دین و برائت ذمه خویش ارائه نداده و با وصف ابلاغ اخطاریه و انتظار کافی در دادگاه حاضر نشده و ایراد یا دفاع موثری در قبال خواسته خواهان و مستند وی به عمل نیاورده است. بنابراین دادگاه دعوی مطروحه را وارد و مستنداً به مواد ۳۱۰ الی ۳۱۳ قانون تجارت، قانون الحاق یک تبصره به ماده ۲ قانون اصلاح موادی از قانون صدور چک و مواد ۱۹۸، ۵۱۵، ۵۱۹ و ۵۲۲ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی خوانده را به پرداخت مبلغ پانصد و شصت میلیون ریال بابت اصل خواسته و مبلغ هفده میلیون و دویست و هفتاد هزار ریال بابت هزینه دادرسی به انضمام خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سر رسید چک لغایت زمان پرداخت آن براساس شاخص بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران که حین اجرا محاسبه خواهد شد، محکوم می نماید. رای صادره غیابی و ظرف بیست روز پس از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در این شعبه دادگاه و پس از اتمام مهلت ظرف همین مدت قابل اعتراض در محاکم تجدید نظر استان اصفهان می باشد. رئیس شعبه چهارم محاکم عمومی حقوقی شاهین شهر

آگهی فقدان سند مالکیت

چون خانم زینت حدادی اصفهانی فرزند محمد با تسلیم ۲ برگ استشهاد محلی که هویت و امضا شهود طی شماره ۵۹۵۸۱–۹۵/۷/۵ رسماً گواهی شده و به تایید دفتر ۳۲ اصفهان رسیده مدعی است که سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ آپارتمان نمره ۱۷۷۱ فرعی واقع در طبقه دوم مجزا شده از ۹۹/۱۷۲۸ واقع در بخش ۱۶ ثبت اصفهان که در صفحه ۴۴۶ دفتر ۵۲۶ ذیل شماره ۱۱۶۰۷۵ به نام خانم زینب حدادی اصفهانی ثبت و سند چاپی شماره ۲۰۰۰۷۰ صادر و تسلیم وی گردیده و ششدانگ پلاک مزبور به موجب سند رهنی شماره ۱۰۲۰۲۹–۷۷/۰۶/۳۱ نزد بانک ملی ایران رهن قرار گرفته است و مراتب در آن منعکس و سابقه ای از بازداشت مشاهده نگردیده و طبق گواهی دفتر املاک با شماره ۱۳۹۵۲۰۳۰۲۰۲۶۰۰۷۳۳۲ ثبت گردیده متقاضی نامبرده اعلام نموده به علت اسباب کشی سند مالکیت مفقود گردیده است لذا درخواست صدور المثنی سند مالکیت را نموده طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی می شود که هر کس مدعی انجام معامله (غیر از آنچه در این آگهی ذکر شده) نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند به ارائه کننده مسترد گردد. اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. رئیس منطقه ثبت اسناد شمال اصفهان – **شماره م /الف: ۲۱۷۴۹**

آگهی اخطاریه

به استناد ماده ۱۴۹ قانون ثبت و تبصره ذیل آن: آقای ابوالقاسم روحانی اصفهانی فرزند احمد به شناسنامه شماره ۳۱۳۵۱ و مجهول المکان؛ چون بهاء اضافه به مساحت ۷/۳۰ متر مربع مربوط به پلاک شماره ۹۹/۵۱۰۹ واقع در بخش ۱۶ ثبت اصفهان به شما تعلق دارد و طبق یک سلسله نقل و انتقالات رسمی مع الواسطه /بلاواسطه طبق سند انتقال شماره ۱۶۲۷ – ۱۳۸۹/۰۴/۰۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۵۳ اصفهان ششدانگ پلاک فوق به خانم زهرا ملااسماعیل دهقی فرزند کرمعلی انتقال قطعی یافته است و مالک فوق تقاضای خود را مبنی بر اصلاح سند مالکیت خود نسبت به اضافه مساحت به ضمیمه بنچاق معامله اولیه به شماره ۱۳۸۶۲ – ۱۳۸۲/۱۱/۲۸ دفترخانه شماره ۱۱۴ اصفهان تسلیم این واحد نموده و در اجرای ماده ۱۴۹ قانون ثبت و تبصره ذیل آن درخواست پرداخت بهاء اضافه مساحت از طرف مالک مذکور تقاضا گردیده و بهاء اضافه مساحت ۷/۳۰ متر مربع با توجه به ارزیابی نقشه بردار منطقه ثبت شمال اصفهان ۱۸۲۵۰۰ ریال طی فیش به شماره پیگیری ۹۰۴۳۳۲ بانک ملی ایران در حق شما تقویم و به حساب سیبا شماره ۲۱۷۱۳۲۰۲۲۱۰۰۷ امور مالی و ذیحسابی سازمان ثبت تودیع گردیده است. لذا بدین وسیله اخطار می گردد جهت اخذ بهاء اضافه مساحت به منطقه ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مراجعه و وجه تودیعی را از صندوق ثبت دریافت دارید عدم مراجعه برای دریافت وجه در مدتی زائد بر ۱۰ سال از تاریخ اصلاح سند اعراض محسوب و وجه به حساب درآمد اختصاصی ثبت واریز می شود. رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان –**شماره م /الف: ۲۱۷۵۰**

آگهی دادنامه

دادنامه شماره: ۱/۱۳۹۳ تاریخ ۱۳۹۵/۰۷/۱۱ کلاسه پرونده: ۰۱۹۵۰۵۰۷۷۶، مرجع رسیدگی: شعبه ۱ هیئت تشخیص اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی شهرستان اصفهان، خواهان: محمد یزدانی باغملکی به نشانی استان اصفهان – اتوبان شهید آقا بابایی – تلفن: ۰۹۱۳۲۶۸۹۳۲۵، خوانده: شرکت کارگستر پوریا به نشانی استان اصفهان – ۲۵ کیلومتری جاده اصفهان – نایین – کارخانه پروفیل سپاهان، خواسته: عنوان شغلی، گردشکار: خواهان دادخواستی به خواسته فوق تقدیم داشته که پس از ثبت کلاسه فوق و اجرای تشریفات قانونی به این شعبه ارجاع و هیئت در وقت مقرر به تصدی امضاء کنندگان ذیل تشکیل و با توجه به دلایل و مستندات ابرازی و بررسی اوراق و محتویات پرونده، ختم رسیدگی را اعلام و با استعانت از خداوند متعال به شرح آتی مبادرت به صدور رای می نماید. حکم/ قرار: در خصوص دعوی آقای محمد یزدانی باغملکی به طرفیت شرکت کار گستر پوریا هیات پس از بررسی اسناد و مدارک موجود در پرونده و با توجه به استعلام به عمل آمده از شرکت مقاطعه دهنده (شرکت پروفیل سپاهان) ثبت شده به شماره ۵۶۰۵۱ مورخ ۹۵/۷/۱۱ به اتفاق آرا ضمن احراز رابطه کارگری و کارفرمایی از تاریخ ۸۱/۲/۱ لغایت ۸۲/۳/۳۱ کارفرما را مکلف می دارد به استناد ماده ۱۴۸ قانون کار نسبت به اصلاح عنوان شغلی خواهان از تاریخ ۸۱/۲/۱ لغایت ۸۲/۳/۳۱ با عنوان شغلی کارگر تکمیل در بخش تولید قسمت تکمیل اقدام نماید. این رای باستناد ماده ۱۵۹ ق.ک ظرف مدت ۱۵ روز پس از ابلاغ قابل تجدید نظر خواهی در هیات های حل اختلاف اصفهان می باشد. – اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی شهرستان اصفهان – **شماره م /الف: ۲۱۷۴۷**

آگهی دادنامه

دادنامه شماره: ۱/۱۳۸۸ تاریخ ۱۳۹۵/۰۷/۱۱ کلاسه پرونده: ۰۱۹۵۰۵۰۷۷۹، مرجع رسیدگی: شعبه ۱ هیئت تشخیص اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی شهرستان اصفهان، خواهان: محمد یزدانی باغملکی به نشانی استان اصفهان – اتوبان شهید آقا بابایی – تلفن: ۰۹۱۳۲۶۸۹۳۲۵، خوانده: شرکت مبل آذرخش به نشانی استان اصفهان – جاده اصفهان – نایین کارخانه لوله و پروفیل سپاهان، خواسته: عنوان شغلی، گردشکار: خواهان دادخواستی به خواسته فوق تقدیم داشته که پس از ثبت کلاسه فوق و اجرای تشریفات قانونی به این شعبه ارجاع و هیئت در وقت مقرر به تصدی امضاء کنندگان ذیل تشکیل و با توجه به دلایل و مستندات ابرازی و بررسی اوراق و محتویات پرونده، ختم رسیدگی را اعلام و با استعانت از خداوند متعال به شرح آتی مبادرت به صدور رای می نماید. حکم/ قرار: در خصوص دعوی آقای محمد یزدانی باغملکی به طرفیت شرکت مبل آذرخش هیات پس از بررسی اسناد و مدارک موجود در پرونده و با توجه به استعلام به عمل آمده از شرکت مقاطعه دهنده (شرکت پروفیل سپاهان) ثبت شده به شماره ۵۶۰۵۱ مورخ ۹۵/۷/۱۱ به اتفاق آرا ضمن احراز رابطه کارگری و کارفرمایی از تاریخ ۷۵/۱۰/۱ لغایت ۷۸/۱/۳۱ کارفرما را مکلف می دارد به استناد ماده ۱۴۸ قانون کار نسبت به اصلاح عنوان شغلی خواهان از تاریخ ۷۵/۱۰/۱ لغایت ۷۸/۱/۳۱ با عنوان شغلی کارگر تکمیل در بخش تولید قسمت تکمیل اقدام نماید. این رای باستناد ماده ۱۵۹ ق.ک ظرف مدت ۱۵ روز پس از ابلاغ قابل تجدید نظر خواهی در هیات های حل اختلاف اصفهان می باشد. – اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی شهرستان اصفهان – **شماره م /الف: ۲۱۷۴۶**

آگهی دادنامه

دادنامه شماره: ۱/۱۳۹۱ تاریخ ۱۳۹۵/۰۷/۱۱ کلاسه پرونده: ۰۱۹۵۰۵۰۷۷۷، مرجع رسیدگی: شعبه ۱ هیئت تشخیص اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی شهرستان اصفهان، خواهان: محمد یزدانی باغملکی به نشانی استان اصفهان – اتوبان شهید آقا بابایی – تلفن: ۰۹۱۳۲۶۸۹۳۲۵، خوانده: شرکت کارسازان به نشانی استان اصفهان – ۲۵ کیلومتری جاده اصفهان – نایین ، خواسته: عنوان شغلی، گردشکار: خواهان دادخواستی به خواسته فوق تقدیم داشته که پس از ثبت کلاسه فوق و اجرای تشریفات قانونی به این شعبه ارجاع و هیئت در وقت مقرر به تصدی امضاء کنندگان ذیل تشکیل و با توجه به دلایل و مستندات ابرازی و بررسی اوراق و محتویات پرونده، ختم رسیدگی را اعلام و با استعانت از خداوند متعال به شرح آتی مبادرت به صدور رای می نماید. حکم/ قرار: در خصوص دعوی آقای محمد یزدانی باغملکی به طرفیت شرکت کارسازان هیات پس از بررسی اسناد و مدارک موجود در پرونده و با توجه به استعلام به عمل آمده از شرکت مقاطعه دهنده (شرکت پروفیل سپاهان) ثبت شده به شماره ۵۶۰۵۱ مورخ ۹۵/۷/۱۱ به اتفاق آرا ضمن احراز رابطه کارگری و کارفرمایی از تاریخ ۷۹/۲/۱ لغایت ۸۱/۱/۳۱ کارفرما را مکلف می دارد به استناد ماده ۱۴۸ قانون کار نسبت به اصلاح عنوان شغلی خواهان از تاریخ ۷۹/۲/۱ لغایت ۸۱/۱/۳۱ با عنوان شغلی کارگر تکمیل در بخش تولید قسمت تکمیل اقدام نماید. این رای باستناد ماده ۱۵۹ ق.ک ظرف مدت ۱۵ روز پس از ابلاغ قابل تجدید نظر خواهی در هیات های حل اختلاف اصفهان می باشد. – اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی شهرستان اصفهان –**شماره م /الف: ۲۱۷۴۵**

آگهی دادنامه

دادنامه شماره: ۱/۱۳۸۹ تاریخ ۱۳۹۵/۰۷/۱۱ کلاسه پرونده: ۰۱۹۵۰۵۰۷۷۸، مرجع رسیدگی: شعبه ۱ هیئت تشخیص اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی شهرستان اصفهان، خواهان: محمد یزدانی باغملکی به نشانی استان اصفهان – اتوبان شهید آقا بابایی – تلفن: ۰۹۱۳۲۶۸۹۳۲۵، خوانده: شرکت سپاهان به نشانی استان اصفهان – ۲۵ کیلومتری جاده اصفهان – نایین – کارخانه لوله و پروفیل سپاهان ، خواسته: عنوان شغلی، گردشکار: خواهان دادخواستی به خواسته فوق تقدیم داشته که پس از ثبت کلاسه فوق و اجرای تشریفات قانونی به این شعبه ارجاع و هیئت در وقت مقرر به تصدی امضاء کنندگان ذیل تشکیل و با توجه به دلایل و مستندات ابرازی و بررسی اوراق و محتویات پرونده، ختم رسیدگی را اعلام و با استعانت از خداوند متعال به شرح آتی مبادرت به صدور رای می نماید. حکم/ قرار: در خصوص دعوی آقای محمد یزدانی باغملکی به طرفیت شرکت سپاهان هیات پس از بررسی اسناد و مدارک موجود در پرونده و با توجه به استعلام به عمل آمده از شرکت مقاطعه دهنده (شرکت پروفیل سپاهان) ثبت شده به شماره ۵۶۰۵۱ مورخ ۹۵/۷/۱۱ به اتفاق آرا ضمن احراز رابطه کارگری و کارفرمایی از تاریخ ۷۸/۲/۱ لغایت ۷۹/۱/۳۱ کارفرما را مکلف می دارد به استناد ماده ۱۴۸ قانون کار نسبت به اصلاح عنوان شغلی خواهان از تاریخ ۷۸/۲/۱ لغایت ۷۹/۱/۳۱ با عنوان شغلی کارگر تکمیل در بخش تولید قسمت تکمیل اقدام نماید. این رای باستناد ماده ۱۵۹ ق.ک ظرف مدت ۱۵ روز پس از ابلاغ قابل تجدید نظر خواهی در هیات های حل اختلاف اصفهان می باشد. –اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی شهرستان اصفهان – **شماره م /الف: ۲۱۷۴۴**

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره ۴۵۷۹۵–۹۵/۷/۱۵، خانم زهرا نقیبی فرزند علیجان به استناد چهار برگ استشهادیه محلی هویت و امضا شهود رسما گواهی گردیده، مدعی است که سند مالکیت ششدانگ قطعه زمین به مساحت ۲۳۰ متر مربع به شماره ۷۶۳۵ فرعی مجزی شده از ۱۵ اصلی واقع در بخش دو کاشان ذیل ثبت ۵۲۴۳۸ و ۵۲۵۳۰ دفتر ۳۷۴ صفحات ۴۵۵ و ۴۷ به نام زهرا نقیبی ثبت و اسناد مالکیت صادر و تسلیم گردیده است که به علت جابجائی مفقود گردیده، و اینک تقاضای صدور اسناد المثنی را نموده است. لذا طبق تبصره ۱ ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه ثبت مراتب آگهی تا هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی لغایت ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند به ارائه کننده مسترد گردد. بدیهی است چنانچه ظرف مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مالکیت مزبور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. ضمنا پلاک فوق به موجب اسناد رهنی ۵۲۲۷ – ۸۲/۶/۳۰ دفتر ۱۲۳ و ۲۵۲۲۹ – ۸۹/۰۱/۱۰ دفتر ۱۲۲ کاشان در رهن بانک مسکن شعبه مرکزی کاشان قرار گرفته است. تاریخ انتشار: ۹۵/۷/۲۴ – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کاشان – **شماره م /الف: ۱۱۸۰**

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره: ۵۰۶۱۰–۹۵/۷/۱۴ آقای علی توکلی مقدم طبق تقاضای وارده ۵۳۷۲۷ –۵۰۶۱۰ مورخ ۹۵/۶/۲۷ به استناد چهار برگ استشهادیه مصدق پیوست که امضاء شهود رسما گواهی گردیده نامبرده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ قطعه زمین به مساحت ۱۱۳/۴۰ متر مربع به شماره ۹۴۱۴ فرعی مفروز مجزی شده از ششدانگ قطعه زمین مزروعی به بیست و دو جریبی شماره ۶۹۱ فرعی مجزی شده از ۴۹ اصلی واقع در بخش دو کاشان ذیل ثبت ۶۱۸۳۹ – ۶۲۲۰۴ دفاتر ۴۴۰ و ۴۳۷ صفحات ۴۸۸ و ۱۴۳ به نام علی توکلی مقدم ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده است. که به علت جابجائی مفقود گردیده، تقاضای صدور سند المثنی را نموده که در جریان رسیدگی می باشد. چون درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده طبق تبصره ۱ ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت آگهی می شود که هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مزبور یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند به ارائه کننده مسترد گردد. اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. تاریخ انتشار: ۹۵/۷/۲۴ – رئیس اداره ثبت و املاک اسناد کاشان – **شماره م /الف: ۱۱۷۲**

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره: ۳۰۴۹۳–۹۵/۷/۶، آقای عسگر قاسمی مشکانی باستناد دو برگ استشهاد محلی وارده به شماره ۳۰۴۹۳ – ۱۳۹۵/۰۶/۱۰ که هویت و امضاء شهود رسما گواهی شده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یک بابخانه مساحت ۳۷۰/۳۰ متر مربع پلاک ۵۸/۸۵ اصلی بخش ۴ حوزه ثبتی کاشان واقع در مشکان که در صفحه ۵۵۷ دفتر ۴۵ املاک ذیل ثبت ۳۹۹۸ به نامش ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده که در اثاث کشی مفقود شده است چون درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده طبق تبصره ۱ ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت آگهی می شود که هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مزبور یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورتمجلس واصل سند به ارائه کننده مسترد گردد و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشد المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. ضمنا پلاک برابر سند شماره ۳۱۳۱۹– ۱۳۹۳/۰۸/۰۵ دفترخانه ۲۱ کاشان در رهن فرانورگستر جنوب می باشد. تاریخ انتشار: ۱۳۹۵/۷/۲۴ – رئیس اداره ثبت و املاک اسناد کاشان – **شماره م /الف: ۱۱۷۱**

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره ۳۵۸۸–۹۵/۷/۱۱، آقای علی محمد جمال پور فرزند حسن به استناد دو برگ استشهادیه محلی هویت و امضاء شهود رسما گواهی گردیده، مدعی است که سند مالکیت ششدانگ قطعه زمین به مساحت ۱۴۰/۲۰ متر مربع به شماره ۴۴۳۶ فرعی از ۴۵ اصلی واقع در بخش دو کاشان ذیل ثبت ۳۶۳۶۴ دفتر ۲۶۰ صفحه ۲۰۶ به نام علی محمد جمال پور ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده است که به علت جابجائی مفقود گردیده، و اینک تقاضای صدور سند المثنی را نموده است. لذا طبق تبصره ۱ ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه ثبت مراتب آگهی تا هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی لغایت ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند به ارائه کننده مسترد گردد. بدیهی است چنانچه ظرف مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مالکیت مزبور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. ضمنا پلاک فوق به موجب قرارداد فروش اقساطی شماره ۱۲۲۲۵۴ – ۹۰/۰۲/۰۱ دفترخانه ۶ کاشان در رهن بانک مسکن شعبه امام حسین (ع) قرار گرفته است. تاریخ انتشار: ۹۵/۷/۲۴ – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کاشان – **شماره م /الف: ۱۱۳۳**

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره: ۴۲۳۳۵– ۹۵/۷/۱۱ آقای عبدا... عزیززادگان برابر وکالت ۳۸۵۲–۸۲/۱۰/۱۳ دفترخانه ۹۳۷ تهران و ۱۴۰۳۸۶ – ۸۵/۱/۱۶ دفترخانه ۱۷ از طرف وراث آقا حسام نوابی قمصری طبق تقاضای وارده ۴۲۳۳۵ مورخ ۹۵/۶/۲۱ به استناد دو برگ استشهادیه مصدق پیوست که امضاء شهود رسما گواهی گردیده نامبرده مدعی است که ششدانگ یک قطعه زمین شماره ۲ فرعی از ۴۵۰۵ مجزی شده از ششدانگ یک باب حصار و طویله شماره اخیر الذکر واقع در کوی مسجدها بخش یک کاشان ذیل ثبت ۲۶۴۷ دفتر ۷۶ صفحه ۲۱۳ به نام حسام نوابی قمصری ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده است که به علت جابجائی مفقود گردیده که مالک تقاضای صدور سند المثنی را نموده که در جریان رسیدگی می باشد. که در جابجایی مفقود شده است چون درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده طبق تبصره ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت آگهی می شود که هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مزبور یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورت مجلس واصل سند به ارائه کننده مسترد گردد. اگر ظرف مهلت مقرر ا عتراضی نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشد المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. تاریخ انتشار: ۹۵/۷/۲۴ – رئیس اداره ثبت و املاک اسناد کاشان – **شماره م /الف: ۱۱۳۸**