وزیر آموزش و پرورش:

کلاس‌های درس از اول مهر به صورت حضوری برگزار می‌شود

وزیر آموزش و پرورش با اشاره به آمادگی مدارس برای آغاز سال تحصیلی گفت: برای اول مهر آمادگی ۱۰۰ درصدی داریم و کلاس‌های درس به صورت حضوری برگزار خواهد شد. علیرضا کاظمی سه‌شنبه، ۳ شهریور در جمع خبرنگاران در زنجان، اظهار کرد: در حوزه آموزش و پرورش در سطح استان اتفاقات بسیار بزرگی رقم خورده و بیش از ۱۱۰ پروژه آموزشی در دستور کار ساخت قرار گرفته و پروژه‌های متعددی نیز تاکنون به بهره‌برداری رسیده است. وی با اشاره به افتتاح پروژه‌های ورزشی در استان زنجان، افزود: یکی از بزرگ‌ترین پروژه‌های ورزشی، استخرهای دانش‌آموزی هستند و مجموعه ورزشی کاملی مانند آنچه امروز در زنجان افتتاح شد، در سطح کشور کم‌نظیر است که با دستورهای صادرشده، تکمیل و توسعه آن نیز دنبال خواهد شد. بیش از ۶۰۰۰ مترمربع فضای آموزشی و ورزشی در زنجان در حال افتتاح است.

مدیر کل دفتر مشاوره و امور روانشناختی سازمان بهزیستی کشور:

خدمات روانشناسی برای سالمندان توسعه می‌یابد

مدیر کل دفتر مشاوره و امور روانشناختی سازمان بهزیستی کشور از اجرای برنامه توسعه خدمات روانشناسی برای سالمندان خبر داد و گفت: آموزش روانشناسان در حوزه بحران‌های سالمندی از جمله سالمندآزاری و خودکشی در سالمندان در دستور کار قرار گرفته است. به گزارش روز سه شنبه ایرنا، ابراهیم غفاری افزود: تربیت درمانگر در مراکز مشاوره برای سالمندان و مراقبان، تدوین بسته‌ها و محتواهای آموزشی ویژه سالمندان، تهیه بسته مهارت‌های زندگی و توسعه مراکز مشاوره تخصصی سالمندان از جمله اقدامات پیش‌بینی‌شده در برنامه توسعه خدمات روانشناسی برای سالمندان است. آموزش مراقبت‌های روان‌شناختی برای سالمندان مبتلا به آلزایمر و سایر مشکلات روان‌شناختی و خانواده‌های آنان نیز از دیگر محورهای این برنامه است. وی خاطرنشان کرد: در ادامه توسعه خدمات تخصصی، ایجاد کد اختصاصی مشاوره سالمندان در خط ۱۴۸۰ نیز پیش‌بینی شده است که می‌تواند مسیر دسترسی این گروه به خدمات مشاوره‌ای را مشخص‌تر و تخصصی‌تر کند.

خبر

روایت وزیر از ۲ جنگ اخیر:

۲۷۷ دانش‌آموز شهید و ۱۷۸ دانش‌آموز مجروح

وزیر آموزش و پرورش با اشاره به شهادت و مجروحیت دانش‌آموزان در جریان دو جنگ اخیر گفت: در این جنگ ۲۷۷ دانش‌آموز و ۶۷ فرهنگی به شهادت رسیدند و ۱۷۸ دانش‌آموز و ۲۵ فرهنگی نیز مجروح شدند. علیرضا کاظمی وزیر آموزش و پرورش در گفتگو با خبرنگار مهر با اشاره به شهادت و مجروحیت دانش‌آموزان و فرهنگیان در جریان دو جنگ اخیر، گفت: آموزش و پرورش در همه جنگ‌ها همواره شهدای زیادی از میان دانش‌آموزان و معلمان تقدیم کرده است و در جریان دو جنگ اخیر نیز ۲۷۷ دانش‌آموز و ۶۷ شهید فرهنگی تقدیم کشور شدند.

معاون کمیته امداد خبرداد:

برگزاری دومین المپیاد ملی «ایران قهرمان» در دهه فجر

ایسنا:معاون امور فرهنگی کمیته امداد امام خمینی (ره) کشور از برنامه‌ریزی برای برگزاری دومین دوره المپیاد ملی «ایران قهرمان» در دهه فجر سال ۱۴۰۵ خبر داد و گفت: نخستین دوره این رویداد ملی با حضور بیش از ۶۰۰ دانش‌آموز از سراسر کشور در شیراز برگزار شد و کشف و شناسایی استعدادهای دانش‌آموزان تحت حمایت، از اولویت‌های اصلی کمیته امداد است. حجت‌الاسلام مهدی متقی‌فر، در مراسم اختتامیه نخستین المپیاد ملی «ایران قهرمان» که به میزبانی اداره‌کل کمیته امداد امام خمینی (ره) استان فارس در شهر شیراز برگزار شد، از برنامه‌ریزی برای برگزاری دومین دوره این المپیاد در دهه فجر سال ۱۴۰۵ خبر داد.

رئیس سازمان اورژانس کشور:

حملات فیزیکی به پرسنل اورژانس کمتر شده است

دریاوفایی/گروه تحریریه
news@naslefarda.net

جعفر میعاد فر رئیس سازمان اورژانس کشور در نشست خبری با خبرنگاران حوزه سلامت طی سخنانی به سوالات مطرح شده پاسخ داد.

راه اندازی اورژانس بانوان موضوعی بود که مورد پرسش نسل فردا قرار گرفت و میعاد فر در پاسخ به آن توضیح داد: ۵۰ درصد جمعیت کشور، خانم‌ها هستند و حدود ۲۰ درصد پذیرش فوریت‌های پزشکی نیز مربوط به خانم‌ها می‌شود. احتمال دارد در حادثه ای مثلا در استخر زنان، حضور نیروی خانم ضرورت پیدا کند، از این جهت اورژانس بانوان بلافاصله در محل حاضر می شود.

وی افزود: تنها تفاوت تیم‌های بانوان اورژانس با تیم‌های آقایان این است که این تیم‌ها ۳ نفره هستند و هیچ تفکیک جنسیتی هم وجود ندارد.

رییس اورژانس کشور تاکید کرد: بنابراین شرایط فراهم شده که اگر یک خانم نیاز داشته باشد اورژانس بانوان حضور پیدا کند، در صورت تصمیم مدیریت دیسپچ و وجود تیم بانوان، این تیم حضور پیدا کند.

میعادفر در ادامه این نشست به افزایش بودجه اورژانس اشاره کرد و گفت: هر سال بودجه اورژانس افزایش دارد و سازمان برنامه و بودجه نیز همکاری مطلوبی انجام می دهد. از این جهت بیش از ۱۰۰ درصد تخصیص بودجه در سازمان اورژانس داشتیم.

وی افزود: در زمینه حمایت‌های مالی به خصوص درباره بودجه سال ۱۴۰۵، اتفاقات خوبی رخ داد.

این مقام ارشد اورژانس کشور همچنین به بهبود معیشت کارکنان اورژانس اشاره کرد و گفت: در سال گذشته در روز اورژانس از رئیس جمهوری چند خواسته داشتیم که محقق شد؛ اول سختی کار همکاران، دوم ارتقای بهره‌وری، سوم افزایش کارانه، چهارم ساعت اضافه کار بود که همه این موارد انجام شد.

وی ادامه داد: برای این موارد حداقل ۴ سال تلاش کردیم و وزیر بهداشت نگاه مثبتی به سازمان اورژانس دارد، اما شرایط مالی وزارت بهداشت به شکلی است که گاهی برخی موارد با احتیاط انجام می‌شود.

وی در پاسخ به سوال دیگری درباره وضعیت اورژانس جاده‌ای نیز توضیح داد: حوادث ترافیکی چند وجهی است؛ اورژانس و وزارت بهداشت پس از حادثه ورود پیدا می کنند. پلیس در این زمینه نقش موثری دارد که بتواند سرعت را کنترل کرده و در صورت بروز تخلف، جریمه کند. از طرفی جاده‌ها باید ایمنی لازم را داشته باشند. نکته بعدی، ایمنی خودروها است تا اگر حادثه‌ای رخ داد، خودرو از سرنشین محافظت کند.

رییس سازمان اورژانس کشور اعلام کرد: ۲ هزار و ۴ پایگاه اورژانس جاده‌ای و هزار و ۵۱۷ پایگاه شهری داریم؛ در پایگاه‌های شهری حدود ۷۵ درصد ماموریت‌ها و در پایگاه‌های جاده‌ای، حدود ۲۰ تا ۲۵ درصد ماموریت‌ها انجام می‌شود.

میعادفر گفت: در جاده‌های اصلی کشور، هر ۴۰ کیلومتر باید بر اساس استاندارد، پایگاه اورژانس وجود داشته باشد؛ اما در برخی جاده‌ها، بیشتر از این استاندارد، پایگاه اورژانس وجود دارد.

در برخی جاده‌ها، خط موبایل وجود ندارد و در نتیجه افراد نمی‌توانند با اورژانس تماس بگیرند که این نقطه‌ها مشخص شده و در اختیار وزارت ارتباطات قرار گرفته است.

وی افزود: در مناطق محروم باید توجه بیشتری داشته باشیم؛ اتفاقا کلانشهرها در حوزه اورژانس محروم‌تر هستند. ۲۵ درصد ماموریت‌های سازمان اورژانس کشور در تهران ارائه می‌شود. باید به طور متوازن فکر کرده و شاخص محور صحبت کنیم؛ در سیستان و بلوچستان، فرسودگی ناوگان آمبولانس وجود دارد، اما بیشترین تعداد آمبولانس در همین استان موجود است.

رییس سازمان اورژانس کشور همچنین در پاسخ به سوالی درباره حمله فیزیکی به نیروهای اورژانس اعلام کرد: خوشبختانه در یک سال گذشته، مردم همراهی بهتری داشتند و حملات فیزیکی به پرسنل اورژانس کمتر شده است.

میعادفر گفت: در طول سال گذشته شاید یک تا سه مورد حمله فیزیکی وجود داشت؛ به نظر می رسد شرایط جنگ این دوستی و برادری را بیشتر کرده باشد.

وی خاطرنشان کرد: اگر ماموریتی با تاخیر مواجه شود، تکنسین مقصر نیست. در این زمینه قوه قضاییه همراه است و حمایت می کند.

عکس: نسل فردا

خبر روز

در جستجوی حقیقت

جنگ دوازده تا چهل روزه

روایت‌ها از بمب تکان‌دهنده‌ترند

مریم یادگاری/گروه تحریریه
news@naslefarda.net

در تقویم جنگ، زمان با معیارهای معمولی سنجیده نمی‌شود. گاهی دوازده روز، تکاپوی یک عمر است و گاهی چهل روز، تلاطمی که تمام باورها را به چالش می کشد. در این بازه‌های زمانی کوتاه اما پرسوزوگداز، روایت‌هایی شکل گرفت که از هر بمبی تکان‌دهنده‌تر بود. روایت‌هایی از اراده، مقاومت و خون‌به‌جوش آمده در میدان. و حالا که غبار این نبردها کمی نشسته است، زمان آن رسیده که این قصه‌های تکان‌دهنده از زبان کسانی که در قلب میدان بودند، شنیده شود، چرا که حقیقت، اگر روایت نشود، در سکوت تاریخ گم می‌شود.

در همین راستا، آیین راویان میدان ۲ با حضوری باشکوه از اصحاب رسانه و نویسندگان در اصفهان برگزار شد. این رویداد تکریمی بود برای آن سربازان بی‌نام و نشان رسانه‌ای که در دل تحولات جنگ تحمیلی سوم، با دوربین و قلم خود، حقیقت را ثبت کردند تا تاریخ هرگز دچار فراموشی نشود.

لزوم تبدیل خاطرات به نمادهای زنده

سردار مجتبی فدا، فرمانده سپاه صاحب الزمان استان اصفهان، در فضای حماسی این مراسم، بر لزوم تبدیل خاطرات به نمادهای زنده تاکید کرد. او با نگاهی به تاریخچه مقاومت مردم اصفهان، خاطرنشان کرد که روایت‌های ما نباید تنها در کتاب‌ها بماند. وی با اشاره به شهادت دانش‌آموزان جوان و ایثار مادرانی که فرزندانشان را در مسیر حق سپردند، تاکید کرد که این‌ها ریشه‌های تاریخ مقاومت ایران است.

فرمانده سپاه صاحب الزمان در پیشنهادی تکان‌دهنده، خواستار ایجاد یک نماد ماندگار از حمله وحشیانه دشمن به اصفهان شد. او معتقد است این نماد باید به عنوان گواه جنایات آمریکا و رژیم صهیونیستی در این شهر باشد تا نسل‌های آینده با دیدن آن، عمق فاجعه و بزرگی مقاومت را درک کنند. وی در ادامه سخنانش، اصفهان را پایتخت تمدن و فرهنگ دانست و تاکید کرد که این شهر باید در حوزه فرهنگی پیشتاز باشد و دستگاه‌های متولی با هم‌افزایی، وضعیت فرهنگی استان را ارتقا دهند.

ادامه مطلب را در این سایت بخوانید.

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات مندرج در پرونده موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت تصرفات مالکانه بلامعارض رضا کاظمی مبارکی فرزند علیرضا به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۴۰/۰۱ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۴۶۳۶ مفروز و مجزی از پلاک ۹ از اصلی ۳۸ واقع در قریه لاکان بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی حسن رحمت سمیعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه: ۲۲۴۶۳۵۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۵/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۴
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات مندرج در پرونده موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت تصرفات مالکانه بلامعارض بهاره خواجه زاده فرزند علی به میزان ۲۰ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۴۶ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۸۸۸۴ مفروز و مجزی از پلاک ۱۳۸ از اصلی ۴۱ واقع در قریه سیاه اسطلخ بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی بلبل صدیقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه: ۲۲۴۶۳۴۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۵/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۴
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات مندرج در پرونده موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت تصرفات مالکانه بلامعارض مجتبی جهان بین لمر فرزند مختار به میزان ۲۰ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۴۶ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۸۸۸۴ مفروز و مجزی از پلاک ۱۳۸ از اصلی ۴۱ واقع در قریه سیاه اسطلخ بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی بلبل صدیقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه: ۲۲۴۶۳۳۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۵/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۴
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات مندرج در پرونده موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت تصرفات مالکانه بلامعارض نغمه شریفی ویشه سرائی فرزند نادر به میزان ۲۰ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۴۶ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۸۸۸۴ مفروز و مجزی از پلاک ۱۳۸ از اصلی ۴۱ واقع در قریه سیاه اسطلخ بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی بلبل صدیقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه: ۲۲۴۶۳۳۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۵/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۴
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات مندرج در پرونده موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت تصرفات مالکانه بلامعارض هاجر اسدی گلوندانی فرزند صادق به میزان ۲۰ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۴۶ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۸۸۸۴ مفروز و مجزی از پلاک ۱۳۸ از اصلی ۴۱ واقع در قریه سیاه اسطلخ بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی بلبل صدیقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه: ۲۲۴۶۳۲۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۵/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۴
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات مندرج در پرونده موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت تصرفات مالکانه بلامعارض ساهره سهرابی فرد فرزند مسعود به میزان ۱۰ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۴۶ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۸۸۸۴ مفروز و مجزی از پلاک ۱۳۸ از اصلی ۴۱ واقع در قریه سیاه اسطلخ بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی بلبل صدیقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه: ۲۲۴۶۳۱۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۵/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۴
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات مندرج در پرونده موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت تصرفات مالکانه بلامعارض احمدرضا هاشمی فرد فرزند نصرت به میزان ۱۰ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۴۶ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۸۸۸۴ مفروز و مجزی از پلاک ۱۳۸ از اصلی ۴۱ واقع در قریه سیاه اسطلخ بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی بلبل صدیقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۲۲۴۶۳۱۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۵/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۴
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات مندرج در پرونده موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت تصرفات مالکانه بلامعارض زهرا رسگاری مبرهن فرزند حسن به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۹۲/۷۲ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۳۴۶۵۱ مفروز و مجزی از پلاک ۲۳ از اصلی ۱۴ واقع در قریه سلیمانداراب بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی نوروز واله محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه: ۲۲۴۶۲۰۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۵/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۴
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات مندرج در پرونده موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت تصرفات مالکانه بلامعارض فرشته بی آزار فرزند محمدتقی به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۴۵/۳۰ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۲۲۳۱ مفروز و مجزی از پلاک ۱۴۱۳ از اصلی ۷۵ واقع در قریه بیجارکن بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی محمدجعفر اعلائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه: ۲۲۴۶۱۴۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۵/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۴
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات مندرج در پرونده موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت تصرفات مالکانه بلامعارض عباس آجاک فرزند علی به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۴۵/۳۰ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۲۲۳۱ مفروز و مجزی از پلاک ۱۴۱۳ از اصلی ۷۵ واقع در قریه بیجارکن بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی محمدجعفر اعلائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۲۲۴۶۱۳۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۵/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۴
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

آگهی مزایده اتومبیل

پرونده بشماره بایگانی ۱۴۰۳۰۳۵۵۶ به موجب پرونده اجرایی مهریه تحت کلاسه ۱۴۰۳۰۳۵۵۶ متعهد: ورثه مرحوم محمد حنظله کار شریفی شامل: هستی شریفی و فروغ انصاری و مینا فاضلی و پرویز شریفی - متعهدله: فروغ انصاری. یکدستگاه خودرو هیوندا سانتافه ۲۴۰۰ سواری سفید رنگ مدل ۲۰۱۷ با شماره پلاک ۳۳-۱۴۴۳۵ به شماره موتور G۴KEGA۸۹۹۲۶۵ شماره شاسی KMHST۸۱C۱HU۷۵۴۵۹۵ که در نزد امین اموال آقای شهریار خسروی به شماره تماس ۰۹۱۶۹۰۳۴۲۲۷ توقیف می باشد و طبق گزارش کارشناس رسمی دادگستری وضعیت ظاهری خودرو مذکور(وضعیت بدنه اطراف بدنه نقاط متعدد لیسه گیری و رنگ پریدگی وجود دارد. چراغ عقب راست شکسته است وضعیت موتوری روغن ریزی دارد وضعیت تعلیق و جلوبندی کمک عقب روغن ریزی دارد. سلامت لاستیکهای جلو و عقب هشتاد درصد وضعیت تزئینات داخلی اتاق متناسب با عمر خودرو) که طبق نظر هیات کارشناسان رسمی دادگستری به مبلغ ۲۷/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بیست و هفت میلیارد و پانصد میلیون ریال ارزیابی شده و قطعیت یافته است. از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۱ بیست و یکم شهریور ماه سال یکهزار و چهارصد و پنج در اداره اجرای اسناد رسمی اهواز واقع در اهواز کوی تبوت جنب مجتمع قضایی باهنر اداره اجرای اسناد رسمی اهواز از طریق مزایده به فروش میرسد.(لازم به ذکر است چنانچه روز مزایده به صورت غیر قابل پیش بینی تعطیل گردد گردد روز اداری بلافاصله پس از آن روز و در همان ساعت مقرر مزایده برگزار می گردد.مزایده از مبلغ مذکور شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته میشود و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است. نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. لازم بذکر است شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است و مابقی مبلغ را میبایست ظرف مهلت ۵روز پس از مزایده به حساب سپرده ثبت واریز نمایید در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده واریز نگردد مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت نیز عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد.

تاریخ انتشار آگهی : ۱۴۰۵/۰۶/۰۴
شناسه: ۲۲۶۲۱۵۰
اداره اجرای اسناد رسمی اهواز

آگهی مزایده اموال غیر منقول اسناد ذمه

پرونده به شماره: ۱۴۰۳۰۳۵۵۶به اطلاع عموم می رساند:

یک قطعه تجاری نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۳۸ فرعی از ۳۳۳ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۳۱ فرعی از اصلی مذکور، قطعه. در طبقه ۱ و واقع در بخش ۲ ناحیه ۱ حوزه ثبت ملک اداره دو اهواز استان خوزستان پلاک ثبتی سی و هشت فرعی از سیصد و سی و سه اصلی واقع در بخش دو اهواز به مساحت ۱۶.۲ متر مربع به نشانی اهواز خیابان حافظ بین خیابان امام و خیابان سیروس مجتمع تجاری ماهان طبقه اول واحد ۳۲. تحت مالکیت محمد حنظله کار شریفی فرزند پرویز شماره شناسنامه ۱۴۷۴ تاریخ تولد ۱۳۵۸/۰۶/۱۷ صادره از اهواز دارای شماره ملی ۱۷۵۴۹۵۰۵۵۸ با جز سهم ۶از کل سهم ۶بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۶۳۰۲۵ تاریخ ۱۳۹۹/۰۱/۳۰ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۳۹ شهر اهواز استان خوزستان موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۷۰۷۹۶۸ سری الف سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۱۷۱۲۳۰۰۲۲۰۴ ثبت گردیده است. وفق گزارش کارشناس رسمی دادگستری ملک مذکور عبارت است از ششدانگ به ارزش ۱۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل یک میلیارد و هشتصد میلیون تومان که ششدانگ به مزایده گذارده می شود. حدود ملک: شمالا به طول ۴/۵۰ متر دیواری است به فضای پلاک ۳۱۹ الی ۳۲۸ شرقا به طول ۳/۶۰ متر دیواری است مشترک با پلاک ۳۳۰/۱۹ جنوبا به طول ۴/۵۰ متر درب و دیواری است به راهرو اشتراکی غربا به طول ۳/۶۰ متر دیواری است مشترک با پلاک ۳۳۰/۱۷.

ششدانگ پلاک مذکور از ساعت ۹الی ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۱ بیست و یکم شهریور ماه سال یکهزار و چهارصد و پنج) به نشانی اهواز بلوار دعبل خزاعی - پشت مجتمع قضایی شهید باهنر - انتهای بلوار دماوند اداره اجرای اسناد رسمی اهواز از طریق مزایده به فروش میرسد مزایده از مبلغ پایه ۱۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال یک میلیارد و هشتصد میلیون تومان (معادل ششدانگ شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته میشود ضمنا چنانچه روز مزایده به هر دلیلی تعطیل اعلام گردد روز کاری بلافاصله بعد از آن مزایده برگزار خواهد شد. لازم بذکر است پرداخت بدهیهای مربوط به آب، برق، گاز اعم از انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد یا نشده باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده مهم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینهای فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول میگردد شرکت کنندگان در جلسه مزایده منتظم به درخواست خرید می بایست فیش پرداختی معادل ۱۰ درصد مبلغ پایه را پرداخت و به اداره ارائه نمایند.

تاریخ انتشار آگهی ۱۴۰۵/۰۶/۰۴
شناسه: ۲۲۶۲۱۴۵
اداره اجرای اسناد رسمی اهواز

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص نادین تجارت فاطر به شناسه ملی ۱۴۰۱۰۳۳۰۰۹۴ و به شماره ثبت ۶۸۹۰۱

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۵.۰۵.۲۴ و بنا به تفویض اختیار حاصله از مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۵.۰۵.۲۰ سرمایه شرکت از مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال به مبلغ ۵۶۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال از محل واریز نقدی طی گواهی بانک ملت شعبه سروش اصفهان بدون شماره و تاریخ و صدور سهام جدید افزایش یافت و ماده مربوطه در اساسنامه بدین شرح اصلاح شد: ماده مربوطه اساسنامه : سرمایه شرکت مبلغ ۵۶۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال منقسم به ۵۶۰۰۰۰ سهم ۱۰۰۰۰ ریالی با نام عادی می باشد.. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری اصفهان

(۲۲۶۱۵۸۳)

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص مدیریت پروژه های صنعتی آریا ایمن به شناسه ملی ۱۴۰۰۹۵۶۰۳۲۲ و به شماره ثبت ۴۸۸۶

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۵.۰۵.۲۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد آقای نوید شریفی به شماره ملی ۰۴۵۱۴۸۵۶۰۲ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۷.۰۵.۲۰ آقای محمد شریفی به شماره ملی ۰۴۵۳۳۲۰۲۸۷ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۷.۰۵.۲۰ مدیریت پروژه های صنعتی ابدال به شناسه ملی ۱۰۱۰۱۹۵۸۲۳۷ و به نمایندگی عبدالحسین شریفی به شماره ملی ۱۰۹۰۹۲۸۲۵۴ به سمت رئیس هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۷.۰۵.۲۰ خانم فاطمه سورانی به شماره ملی ۱۰۹۲۰۹۳۵۷۵ به سمت مدیرعامل خارج اعضا تا تاریخ ۱۴۰۷.۰۵.۲۰انتخاب گردیدند کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک سفته بروات قراردادها و عقود اسلامی با امضاء مدیرعامل و رئیس هیأت مدیره همراه با مهر شرکت و در نبود مدیرعامل منفردا با امضاء رئیس هیأت مدیره همراه با مهر شرکت معتبر می باشد سایر نامه های عادی و اداری با امضاء مدیرعامل همراه با مهر شرکت معتبر می باشد اختیارات هیئت مدیره به شرح ذیل به مدیر عامل تفویض گردید بندهای ۱۰ و ۱۳ ماده ۴۱ اساسنامه شرکت از حدود اختیارات هیئت مدیره به مدیرعامل تفویض شد. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری نجف آباد

(۲۲۶۲۱۵۹)