کرملین: انگلیس آتش درگیری اوکراین را شعله‌ورتر می‌کند

سخنگوی ریاست جمهوری روسیه تأکید کرد که انگلیس با ارائه کمک‌های نظامی به اوکراین به‌طور روشمند آتش درگیری در این کشور را شعله‌ورتر می‌کند.به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از تاس، دیمیتری پسکوف، سخنگوی کرملین روز دوشنبه تأکید کرد که انگلیس با ارائه کمک‌های نظامی به اوکراین به‌طور روشمند آتش درگیری در این کشور را شعله‌ورتر می‌کند.پسکوف در یک کنفرانس مطبوعاتی، انگلیس را به توطئه‌چینی علیه تلاش‌ها برای حل مسالمت‌آمیز بحران متهم کرد. او همچنین واکنش مسکو به طرح لندن برای ارائه فناوری موشک اسکالپ به اوکراین را بسیار منفی توصیف کرد. پیش از این، لندن اعلام کرده بود که به شرکت دفاعی اروپایی MBDA اجازه داده است جزئیات حساس و طبقه‌بندی‌شده‌ای از قطعات انگلیسی مورد استفاده در ساخت موشک اسکالپ انگلیسی-فرانسوی را در اختیار اوکراین قرار دهد.

نیویورک‌تایمز: کنترل ایران بر هرمز با عوارض کم‌هزینه‌تر است

به گزارش خبرگزاری مهر، نشریه نیویورک تایمز در گزارشی تحلیلی به وضعیت تنگه هرمز پرداخته و استدلال می‌کند که در شرایط کنونی، آمریکا باید واقعیت جدید درباره تنگه هرمز را بپذیرد؛ آمریکا نمی‌تواند تنگه هرمز را به‌طور کامل و دائمی باز نگه دارد. بنابراین یکی از کم‌ضررترین راه‌حل‌ها این است که ایران بتواند در ازای عبور امن کشتی‌ها عوارض ترانزیتی دریافت کند.تنگه هرمز مسیر حیاتی انتقال نفت خلیج فارس به بازارهای جهانی است و پیش از جنگ، حدود ۲۰ میلیون بشکه نفت در روز از آن عبور می‌کرد. اما جنگ علیه ایران باعث شده شرکت‌های کشتیرانی برای عبور کشتی‌های خود محتاط شوند و حجم عبوری به‌شدت کاهش پیدا کند.آمریکا برای تضمین عبور آزاد کشتی‌ها مجبور است هزینه نظامی و مالی بسیار زیادی پرداخت کند؛ در حالی که ایران به دلیل موقعیت جغرافیایی و توانایی استفاده از موشک، پهپاد و قایق‌های تهاجمی می‌تواند همچنان عبور و مرور دریایی را کنترل کند.

با مسئولان

پاسخ قالیباف به توییت ترامپ؛

آمریکا را دوباره گرسنه می‌کنیم

محمدباقر قالیباف، با انتشار تصویری، آمارهایی را بر اساس گزارش‌های رسمی نهادهای بین‌المللی و معتبر آمریکایی از گرسنگی مردم آمریکا منتشر کرد. ترامپ امروز نســخه‌ای تقطیع‌شده و جعلی از سخنان قالیباف را با عنوان «ما گرسنه هستیم و توان ایستادگی نداریم» در شبکه اجتماعی تروث سوشال بازنشــر کرد. در پاسخ به این اقدام، رئیس مجلس ایــران با کنایه به شــعار انتخاباتی ترامپ نوشــت آمریکا را دوباره گرسنه می‌کنیم! (Make America Hungry Again) و با انتشــار تصویری، آمارهایی را بر اساس گزارش‌های رسمی نهادهای بین‌المللی و معتبر آمریکایی از گرســنگی مردم آمریکا منتشر کرد و نوشت: «۴۷ میلیون نفر درگیر گرسنگی و ناامنی غذایی در سراسر آمریکا. از هر ۸ شهروند آمریکایی، ۱ نفر شب‌ها با سفره خالی سر بر بالین می‌گذارد. ۱۶ میلیون کودک آمریکایی قربانی فقر سازمان‌یافته و بحران معیشت شده‌اند و در تمام شهرهای آمریکا گرسنگی یک مسئله است.

سخنگوی سپاه؛

توان موشکی ما ادامه‌دار است

سخنگوی ســپاه گفت: برخی تصور می‌کردند که ایران تعداد محدودی موشــک در اختیار دارد و با ادامه جنگ، این ذخایر به پایان خواهد رسید؛ اما این تصور محقق نشد؛ زیرا توان موشکی ایران ادامه‌دار است و تولید آن نیز استمرار دارد.

دفاع پرس: ســخنگوی ســپاه گفت: برخی تصور می‌کردند کــه ایران تعداد محدودی موشــک در اختیار دارد و با ادامه جنگ، ایــن ذخایر به پایان خواهد رسید؛ اما این تصور محقق نشد؛ زیرا توان موشکی ایران ادامه‌دار است و تولید آن نیز استمرار دارد.ســردار «حسین محبی» ســخنگوی سپاه پاسداران انقلاب اســلامی) در همایش تجلیل از «راویان میدان و خیابان» کــه با حضور جمعی از فعالان رسانه‌ای و مسئولان استان لرستان برگزار شد، با تشریح اهداف دشمن از حملات نظامی به اهداف کم‌اهمیت، اظهار داشــت: هدف قراردادن یک پســت بازرســی که چند جوان و نوجوان در آن حضور دارند، یا حملــه یک پهپاد چند میلیون دلاری به یک کلانتری خالــی، از نظر نظامی چه توجیهی دارد؟ واقعیت این اســت که دشمن این اقدامات را صرفاً با هدف نظامی انجام نمی‌دهد، بلکه به دنبال ایجاد یک اثر ادراکی در جامعه است؛ اما دچار شکست شد.

چهارمین سفر فرمانده ارتش پاکستان به ایران طی شش ماه؛

پیام از پاکستان

فرمانده ارتش پاکستان در مقام میانجی مذاکراتی ایران و آمریکا درحالی مهمان مقامات ایرانی در تهران است که گزینه‌های موردنظر رئیس‌جمهور آمریکا برای وادار کردن تهران به تکرار افتاده و به نظر می‌رسد تنها مسیر باقی مانده برای واشنگتن بازگشت به تعهدات و گفت‌وگوی عقلانی با ایران اســت.به گزارش ایرنا، فیلد مارشال عاصم منیر، فرمانده ارتش پاکستان، در رأس هیئتی رسمی وارد تهران می‌شود؛ سفری که به گفته «اسماعیل بقائی» سخنگوی وزارت امور خارجه، در راســتای تقویــت همکاری‌های دوجانبه تهران-اسلام‌آباد و ادامه مساعی جمیله پاکستان برای کمک به تقویــت صلح و امنیــت در منطقه انجام می‌شود.فرمانده ارشد پاکستان اما از آغاز آتش‌بس جنگ تحمیلی علیه ایران، یعنی از ۱۹ فروردین ۱۴۰۵، سه بار به تهران ســفر و با مقامات ایرانی گفت‌وگو کرده است. نخســتین ســفر مرتبط با میانجی‌گری او به تهران، ۲۶ فروردین‌ماه صورت گرفت. منیر در این ســفر سه‌روزه با رئیس‌جمهور، رئیس مجلس و اعضای تیم مذاکره‌کننده ایران دیدار و ارتش پاکستان در بیانیه‌ای این سفر را نشانه عزم راسخ اسلام‌آباد برای تسهیل یک توافق مذاکره‌شده توصیف کرد.

دومین ســفر، اول خرداد ماه ســال جاری انجام شــد، ســخنگوی وزارت امور خارجه، ضمن توصیف این سفر به‌عنوان نشانه رســیدن مذاکرات به یک «نقطه عطف»، تأکید کرد شکاف میان تهران و واشنگتن همچنان «عمیق و قابل‌توجه» است و نمی‌توان گفت به نقطه نزدیک شدن به توافق رسیده‌ایم. فرمانده ارتش پاکستان همچنین ۱۲ تیرماه هم به منظور شرکت در مراسم تشییع رهبر شهید ایران، به تهران سفر کرد.

این چهارمین حضور فرمانده ارتش پاکستان در تهران از زمان آتش‌بس ۱۹ فروردین اســت و دقیقا روزی صورت می‌گیرد که به ادعای رسانه‌ها، آمریکا قرار است جزئیات آنچه ســنگین‌ترین بســته تحریمی تاریخ علیه ایران، می‌خواند؛ اعلام کند. ســفر منیر مانند همه ســه دوره گذشته و با توجه به مجموع تحولات مورد رصد و تحلیل بسیاری از رســانه‌ها قرار گرفته اســت. رویترز به نقل از منابع آگاه خود در پاکســتان اعلام کرده است که در این ســفر محورهای اصلی مذاکرات منیر بــا مقامات ایران، شامل تفاهم‌نامه اسلام‌آباد، هشدار ترامپ، توافق دفاعی پاکستان-ترکیه-عربستان سعودی خواهد بود. خبرگزاری آسوشیتدپرس هم به نقل از دو مقام منطقه‌ای گزارش داده است که سفر رئیس ستاد ارتش پاکســتان، به تهران در چارچوب تلاش‌های مستمر اسلام‌آباد برای کاهش تنش میان آمریکا و ایران و ترغیب دو کشور به بازگشت به میز مذاکرات انجام می‌شود. مهم‌ترین نشانه‌ای که می‌تواند صداقت واشــنگتن در مسیر دیپلماســی را تا حدودی ثابت کند، بازگشت عملی به چارچوب همان تفاهم‌نامه اسلام‌آباد است.

فرمانده ارتش پاکستان که چهره محوری تفاهم اسلام‌آباد و مذاکرات ایران و آمریکاست، در حالی وارد تهران می‌شود که «دونالد ترامپ» شــیوه مقابله با ایــران را از حملات نظامی به حملات اقتصــادی تغییر، محاصــره دریایی علیه ایران را گسترش و کشورها و دولت‌هایی که با ایران همکاری اقتصادی کنند را تهدید کرده است. در مقابل اما تهران بر مقاومت در برابر زیاده‌خواهی‌های آمریکا تاکید دارد. وزیر امور خارجه تحریم‌ها و تهدیدات اقتصادی جدید آمریکا را تکرار سناریوها و فیلم‌هایی می‌داند که پیش از این به شیوه‌های دیگر و در دوران روسای جمهور پیش از ترامپ هم اکران شده اما تاثیری در روندها نداشته است. «سید عباس عراقچی» معتقد اســت: «اینکه از عملیات نظامی و تهدید و حمله دوباره رسیده‌اند به همان طرح‌های قدیمی، نشان می‌دهد که مستاصل هستند و در برابر ملت بزرگ ایران چاره‌ای به ذهن‌شان نمی‌رسد و دائم طرح‌های تکراری را به صحنه می‌آورند.» سفر منیر به تهران در حالی صورت می‌گیرد که میانجیگری میان تهران و واشنگتن هم می‌تواند با توجه به مخالفت‌های منطقه و فرامنطقه با تداوم جنگ به ماموریتی با نتیجه در دسترس تعریف شود و هم با توجه به پیچیدگی‌های مسیر پیش‌رو، ماموریتی غیرممکن. پاسخ به دوگانه ذکر شــده را باید در دو نگاه متفاوتی دید که اکنون بر تهران و واشنگتن حاکم است؛ دو نگاه تقریبا متضاد که عاصم منیر برای کاستن از زاویه و فاصله بین آن‌ها به تهران سفر کرده و احتمالا با مقامات آمریکا هم گفت‌وگوهایی انجام داده است. تشریح شرایطی که در حال حاضر ترامپ در آن قرار دارد نشان می‌دهد که رئیس‌جمهور آمریکا گرچه در ظاهــر و با ابزار اقتصادی، علیه ایران وارد شده اما همین بازگشت به همین ابزار هم نشانه‌ای از ناکامی رئیس‌جمهوری است که روسای جمهور پیش از خود را به دلیل فشار اقتصادی و نه عملیات نظامی مورد سرزنش قرار می‌داد. اینکه ترامپ را شرایط سیاسی پیش از انتخابات مجالس آمریکا از یک ســو و شــرایط اقتصادی نه چندان قابل قبول داخلی از سوی دیگر، وادار به تغییر اســتراتژی کرده، گزاره‌ای غیرقابل چشم‌پوشی اســت اما واقعیت دیگری به نام ایســتادگی ایران هم به عنوان پارامتر اثرگذار دیگر در رونــد این تصمیم‌گیری سهیم بوده است.

اخبار

جزئیات وعده جدید وزارت کشور؛

تجمعات قانونی می‌شوند

ســخنگوی وزارت کشــور از همــکاری این وزارتخانه با مجلس بــرای نهایی کردن قانون برگزاری تجمعــات خبر داد و گفــت امیدوار است چارچوب قانونی تجمعات در سال جاری به نتیجه برســد.نورنیوز-گروه سیاسی: علی زینی‌ونــد، در گفت‌وگویی به مناســبت هفته دولت، با تشــریح رویکرد دولــت در انتصاب و ارزیابی مدیران اســتانی، اظهار کرد: انتصابات اســتانداران و فرمانداران بر اساس چارچوب‌ها و شاخص‌های مشــخص و با تأکید بر تجربه، شایســتگی و توانمنــدی افراد انجام شــده و وابستگی‌های جناحی و مذهبی در این انتصابات ملاک نبوده اســت. ســخنگوی وزارت کشور درباره قانونمند شدن برگزاری تجمعات، گفت: بر اساس قانون اساسی، برگزاری تجمعات آزاد است، اما به علت نبود چارچوب اجرایی مشخص، این موضوع همواره محل اختلاف و مناقشه بوده اســت. در اواخر دولت گذشته لایحه‌ای در این زمینه تدویــن و در دولت چهاردهم با پیگیری و اصلاحاتی همراه شــد. همزمان مجلس نیز طرحی در این زمینه دنبال می‌کرد و در نهایت با تعامل معاونت سیاسی وزارت کشور و کمیسیون امور داخلی و شوراهای مجلس، تصمیم بر این شــد طرح با همکاری مشــترک نهایی شود. زینی‌وند تاکید کــرد: پیش از آغاز جنگ، چند ماده از این طرح در صحن مجلس نهایی شده بود و اکنون نیز با توجه به برگزاری مجازی جلسات مجلس، این موضوع از جمله دســتورکارهای مهم صحن اســت و امیدواریم قانون مربوط به چارچــوب برگزاری تجمعات در ســال جاری نهایی شود.

سخنگوی وزارت امور خارجه: حق ایران است که منشا و مبدا تجاوز را هدف بگیرد

ایران اروپا را می‌زند اگر...

دریاوفایی/گروه تحریریه
news@naslefarda.net

اسماعیل بقایی در نشست خبری هفتگی وزارت امور خارجه، این هفته نیز با مروری بر تحولات منطقه و جهان به سوالات تعدادی از رســانه‌های داخلی و خارجی پاسخ داد و بر موضوعاتی چون تکرار بدعهدی از سوی طرف آمریکایی در مذاکرات تاکید کرد.

ســخنگوی حوزه دیپلماســی عمومی وزارت امور خارجه در واکنش به خبرهای منتشرشده پیرامون حمله ایران به پایگاه های آمریکا در کشــورهای اروپایی گفت: ما هم شــنیدیم که هواپیماهای جنگنده آمریکایی بلغارستان را ترک کردند؛ ما از ابتدا مواضع خود را درباره حضور این جنگنده‌ها اعلام کرده بودیم و گفتیم چنین مشارکتی براساس حقوق بین‌الملل مشارکت در عمل تجاوزکارانه است.

وی با بیان اینکه «دلیلی ندارد کشوری از جانب ما نگرانی داشته باشد»، بیان داشت: امیدواریم دیگر کشورهایی که اقدام مشابه انجام داده و پایگاه‌ها و امکانات خــود را در اختیار آمریکا قرار داده‌اند، اقدام‌های لازم را انجام دهند.این دیپلمات ارشد حوزه سخنگویی همچنین در خصوص برخی اظهارات راجع به برد و باخت طرفین درجنگ چهل روزه خاطرنشان کرد: مقام های رســمی ایران خیلی صریح و با قاطعیت در مورد دفاع از حریم ایران صحبت کرده‌اند، ما هیچ مماشــاتی با دشنانمان نداریم. ما شروع کننده جنگ نبودیم اما اجازه نمی دهیم پایان جنگ براساس شــروط دشمن باشد.وی درباره ســفر فرمانده ارتش پاکســتان به ایران نیز گفت: رابطه دو جانبه ایران و پاکستان یکی از بهتریــن مراحل خودش را دارد ســپری می کند و این سفر هم در چارچوب روابط ممتاز دو کشور است. خوشبختانه این روابط روزبه روز درحال گسترش است، پاکستان از ماه‌های پیش در تلاش بوده برای کمک به مساعی جمیله و کاهش تنش ها.بقایی همچنین درباره استفاده از سازمان‌هایی مانند بریکس و شانگهای برای مقابله با جنگ اقتصادی، تصریح کرد: آزموده را آزمودن خطاست، اما در منطق هیئت حاکمه آمریکا آزمودن شــیوه‌های ناکام ادامه دارد؛ این روند نتیجه‌ای ندارد جز اینکه عمق دشمنی با ایرانیان را آشکار می کند. وی تاکید کرد: ایران از همه ظرفیت‌های چندجانبه برای مقابله با تحریم‌های اقتصادی اســتفاده می کند؛ ما پیش‌بینی‌های لازم را انجام دادیم؛ زوال نظام تجارت آزاد بین کشورها و ضربه به حاکمیت ملی کشورها نتیجه جنگ اقتصادی آمریکاســت؛ این باید زنگ هشدارباش برای دیگر کشورها باشد؛ بسیاری از کشورها این اقدام آمریکا را محکوم کردند.

سخنگوی وزارت امور خارجه درباره حاشیه‌های مربوط به نام خلیج فارس نیز بیان داشت: خلیج فارس سخاوتمندتر از این است که به خاطر برخی موج‌سواری‌های سیاسی به خاطر نامش دچار مشکل شود؛ مردم ایران و عراق هم بالغ‌تر از این هستند که تحت تاثیر فضاسازی قرار بگیرند. نام‌های جغرافیایی نتیجه تاریخ ایران و کشورهای منطقه است.

وی تاکید کرد: روش و رفتار ما بر این منوال است و لازم است به اولویت‌های مهم برای ایران و عراق در شرایط جاری بپردازیم و از حواشی غیرضروری بپرهیزیم.

سخنگوی دستگاه دیپلماسی کشور در پاسخ به این سوال که «آیا الگوی بازی ایران در سیاست خارجی تغییر کرده است؟» ما از قدیم شطرنج بازهای ماهری بودیم، در سال های اخیر هم پوکر بازی را یاد گرفتیم و الان مدتی است که داریم به شکل ترکیبی بازی می کنیم، یعنی از شطرنج به پوکر رسیدیم.

بقایی در پاسخ به پرسش دیگری نیز مبنی بر اینکه «چارچوب سیاست ایران قرار اســت به کدام سمت برود؟» گفت: ما حتما نمی توانیم با روش های یک ســال گذشته دیپلماسی را پیش ببریم همانطور کــه در میدان نظامی هم در حال قوی شــدن هستیم. این دیپلمات ارشد حوزه سخنگویی وزارت امور خارجه همچنین درباره احتمال پیوستن ایران به توافق مکه، اعلام کرد: ما دعوتنامه رسمی دریافت نکرده ایم اما پیشنهاداتی برای گفت و گو با این کشورها درمورد مباحث مرتبط با امنیت دسته جمعی در منطقه، مطرح شده است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۱۱۹۰۲۱ مورخ ۱۴۰۵/۴/۱۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مهدی عوضعلی پور به شماره ملی ۲۲۱۹۳۸۱۰۵۶ فرزند یحیی در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۶.۳۸ مترمربع به شماره ۱۴۰ فرعی مجزی از ۱ الی ۷ متصل بهم از اصلی ۱۰۵ واقع در بخش ۴ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه احمد جهانی جیر سرائی. احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه: ۲۲۵۶۴۳۷ م الف: ۳۸۱۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۱۸
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیئت مندرج در پرونده موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت، تصرفات مالکانه بلامعارض حسین شکرگذار کسکری فرزند محمد به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۶۱/۳۵ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۵۱۲ مفروز و مجزی از پلاک ۳۴ از اصلی ۴۵ واقع در قریه احمد گوراب بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی میرزا سعید خان شعبانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه: ۲۲۵۷۰۰۵ م الف: ۳۸۴۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۱۸
علی غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۱۰۲۵۷۰۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی جهاد کشاورزی گیلان به شماره ملی ۱۴۰۰۰۲۵۹۶۹۱ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۶۱.۴۲ مترمربع به شماره ۸۹ فرعی مجزی از ۲ از اصلی ۱ واقع در بخش ۱۱ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه معصومه نفیسی احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۲۲۴۶۱۳۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۵/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۳
رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۴۱۵ فرعی از ۵ اصلی بخش ۴

اعظم قرنی فرزند محمدعلی باستناد یکبرگ استشهاد محلی که هویت و امضاء شهود رسما" گواهی شده مدعی است تمامت ۴۵ سهم مشاع از ۵۷۶ سهم ششدانگ پلاک ۴۱۵ فرعی از ۵ اصلی در گلپایگان بخش ۴ که در ذیل دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۰۲۰۱۰۰۰۰۸۳۰ بنام اعظم قرنی فرزند محمدعلی ثبت و سند صادر و تسلیم گردید و معامله دیگری هم انجام نشده است.
نحوه گم شدن یا از بین رفتن سند: بر اثر اسباب کشی از بین رفته/مفقود شده است چون درخواست صدور المثنی سند مالکیت نامبرده را نموده طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب آگهی می شود که هر کس مدعی انجام معامله غیر از آنچه در این آگهی ذکرشده) نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا" ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند به ارائه مسترد گردد. اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.
تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۵/۰۶/۰۳
شناسه ۲۲۵۷۱۷۶
محمد سلمانی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گلپایگان

تاسیس شرکت سهامی خاص رادمان تجهیز آکام
در تاریخ ۱۴۰۴.۰۵.۳۰ به شماره ثبت ۳۰۲۵
به شناسه ملی ۱۴۰۱۴۶۷۰۶۲۵

ثبت و امضا ذیل دفاتر تکمیل گردیده که خلاصه آن به شــرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت: ســاخت و نصب تجهیزات مکانیکی و انواع سازه های فلزی، جوشــکاری و پایپینگ، برق و ابزاردقیق، راه اندازی تعمیر و نگهداری ســیویل ومعماری، اجرای پروژه های ابنیه وآپارتمان ســازی وشهرک ســازی کلیه کارها ی ساختمانی، تاسیسات وتجهیزات، عقد هرگونه قرارداد باشــرکتها و ادارات و اشخاص حقیقی و حقوقی، اخذ تسهیلات بانکی صرفا جهت تحقق اهداف شرکت، تامین نیروی انسانی موقت، شــرکت درمناقصه ها و مزایده ها. درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت: از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی: استان اصفهان، شهرســتان فلاورجان، بخش مرکزی، شــهر فلاورجــان، جعفرآباد، کوچه ((جانبزرگــی))، کوچــه مرادحســین لک ۳، پــلاک ۱۳، طبقه همکف کدپســتی ۸۴۵۱۱۴۷۹۹۱ ســرمایه شخصیت حقوقی عبارت اســت از مبلغ ۱۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال نقدی منقسم به ۱۰۰۰ ســهم ۱۰۰۰۰ ریالی تعداد ۱۰۰۰ ســهم آن با نام عادی مبلغ ۳۵۰۰۰۰۰ ریال توســط موسســین طی گواهی بانکی شــماره ۰۴۱۳۰۰۳۰۴۵۶۴ مورخ ۱۴۰۴.۰۵.۲۰ نزد بانک رفاه کارگران شعبه بلوارمعلم زرین شهر با کد ۶۹۶ پرداخت گردیده است والباقی در تعهد صاحبان سهام می باشــد اعضا هیئت مدیره آقای وحید کریمی برام به شماره ملی ۱۱۰۰۱۲۹۲۴۳ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره به مدت ۲ سال آقای احمدرضا کریمی برام به شماره ملی ۱۱۱۰۸۶۱۶۷۲ به سمت مدیرعامل به مدت ۲ سال و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت ۲ سال آقای سجاد کریمی برام به شماره ملی ۱۱۱۱۹۰۹۲۶۱ به ســمت رئیس هیئت مدیره به مدت ۲ سال دارندگان حق امضا: کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شــرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادها عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری با امضاء مدیرعامل یا رئیس هیئت مدیره همراه با مهر شرکت معتبر می باشد.
اختیارات مدیر عامل: طبق اساسنامه بازرسان خانم میترا محمودی برام به شماره ملی ۱۹۶۰۴۴۳۵۷۷ به سمت بازرس اصلی به مدت ۱ سال آقای یعقوب محمودی برام به شماره ملی ۱۹۷۲۳۲۷۴۱۰ به ســمت بازرس علی البدل به مدت ۱ سال روزنامه کثیر الانتشار نسل فردا جهت درج آگهی های شــرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری فلاورجان
(۲۲۵۹۳۵۳)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۵۰۰۱۸۱۰ مورخ ۱۴۰۵/۲/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمام تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مرتضی پورمقدم کدملی ۰۰۶۶۰۳۹۲۶۳ صادره از تهران فرزند علی اکبر در ششدانگ یک قطعه زمین شالیزار به مساحت ۲۹۲۵.۱۵ مترمربع پلاک ۲۵۰۷ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰ فرعی از ۲ اصلی واقع در خمام روستای گورابجیر پشتسان بخش ۵ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه: ۲۲۴۶۰۴۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۵/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۳
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک خمام

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۱۲۹۵۵ مورخ ۱۴۰۵/۴/۲۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی رضا غلامرضا پور کیژدهی به شماره ملی ۲۵۹۲۲۰۶۹۵۷ فرزند کاظم در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۳.۸۳ مترمربع به شماره ۴۷۱۵۸ فرعی مجزی از ۴۵۲ از اصلی ۷۷ واقع در بخش ۴ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه غلامحسین غلامرضا پور کیژدهی احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه: ۲۲۵۵۹۸۳ م الف: ۳۸۱۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۱۸
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص به تراشان سپاهان به شناسه ملی ۱۰۲۶۰۴۸۷۵۱۰ و شماره ثبت ۲۸۰۴۵

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده مورخ ۱۴۰۴.۱۰.۲۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: موسسه حسابرسی و خدمات مدیریت اطمینان فرد به شناسه ملی ۱۰۱۰۳۵۸۷۰۳۰ به ســمت بازرس اصلی و آقای علیرضا ناصری اصفهانی به شماره ملی ۱۲۹۳۱۸۴۵۷۸ به سمت بازرس علی البدل تا پایان سال مالی انتخاب گردیدند. روزنامه کثیرالانتشار نسل فردا جهت نشر آگهی های شرکت تعیین گردید. ترازنامه و حساب سود و زیان شرکت منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳ مورد تصویب مجمع قرار گرفت. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری اصفهان
(۲۲۵۸۷۹۲)

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص تندیس ماندگار کاشان به شناسه ملی ۱۰۲۶۰۲۴۲۸۶۹ و به شماره ثبت ۳۵۱۳

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۵.۰۵.۰۶ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: خانم زهرا مشرقی به شماره ملی ۱۲۵۰۱۶۶۶۱۶ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره و نایب رئیس هیئت مدیره آقای محمد مهدی مشرقی به شماره ملی ۱۲۵۰۵۱۷۰۱۱ به ســمت عضو اصلی هیئت مدیره و رئیس هیئت مدیره آقای سعید مشرقی به شماره ملی ۱۲۶۱۷۲۲۳۴۵ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره و مدیرعامل همگی تا تاریخ ۱۴۰۷.۰۵.۰۶ انتخاب گردیدند. کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادها و عقوداسلامی با امضای مدیر عامل منفرداً همراه با مهر شرکت معتبر خواهد بود و سایر نامه های اداری با امضای مدیر عامل و مهر شرکت معتبر می باشد. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری کاشان
(۲۲۵۹۳۱۰)