پویش «تو قهرمان منی» به ۵۰۰ اجرای میدانی رسید

پویش «تو قهرمان منی» به مناسبت ایام تشییع رهبر شهید انقلاب، تاکنون با حدود ۵۰۰ اجرای میدانی در بیش از ۱۰۰ شهر و روستا و ۲۰ استان کشور برگزار شده است. به گزارش خبرگزاری مهر، پویش سرود «تو قهرمان منی» از جدیدترین تولیدات مرکز رسانه امید در ایام وداع و تشییع رهبر شهید انقلاب و با هدف مشارکت گروه‌های سرود نوجوان و مردمی «محله باهنر» در پاسداشت راه شهید آیت‌ا... خامنه‌ای، برگزار شد.در ایام تشییع تاکنون حدود ۵۰۰ اجرای میدانی و محلی در شهرهای مختلف برگزار شده و بیش از ۱۰۰ اثر رسانه‌ای از اجراهای شاخص منتشر شده است. همچنین مراکزی مانند البرز، بوشهر، میدان انقلاب تهران، یادمان شهدای هفتم تیر و دیگر نقاط کشور، نماهنگ‌های اختصاصی این پویش را تولید کرده‌اند. گروه‌های سرود در ۲۰ استان و حدود ۱۰۰ شهر و روستا، با اجرای برنامه‌ها و تعامل مستمر با مخاطبان، حضوری فعال در نقاط مختلف کشور داشته‌اند.

عایدی سینماها از مسابقات جام‌جهانی: ۱۶ میلیارد تومان

سالن‌های سینمایی از پخش ۶ مسابقه فوتبال جام‌جهانی بیش از ۱۶ میلیارد تومان درآمد کسب کردند.به گزارش ایسنا، با وجود آنکه بسیاری از سینماداران پیش از شروع جام‌جهانی فوتبال ۲۰۲۶ متقاضی پخش مسابقات تیم ملی ایران و نیز برخی تیم‌های پرطرفدار مثل آلمان، اسپانیا، برزیل، پرتغال و آرژانتین بودند تا از این طریق سینمای کم‌مخاطب چند ماه اخیر هم رونقی بگیرد، در نهایت فقط مجوز پخش تعداد انگشت‌شماری از بازی‌ها را گرفتند.براین اساس از مسابقات تیم ایران فقط بازی با نیوزلند و بلژیک پخش شد که مسابقه اول به دلیل صدور دیر هنگام مجوز و نبود فرصت کافی برای اطلاع‌رسانی فقط در ۲۸ سالن پخش شد.بجز دو مسابقه ایران، بازی تیم‌های اسپانیا و فرانسه و نیز فینال جام‌جهانی بین اسپانیا و آرژانتین هم پخش شد که بیشترین مخاطب را همان مسابقه فینال داشت.به این ترتیب، ۶ مسابقه در مجموع در ۶۸۵ سالن پخش شدند و به میزان ۱۶ میلیارد و ۷۱ میلیون تومان هم بلیت فروختند.

اخبار روز

آزاده صمدی بازیگر نهنگ عنبر شد!

آزاده صمدی به جمع بازیگران فیلم سینمایی «نهنگ عنبر ۳» به کارگردانی سامان مقدم پیوست.

به گزارش همشهری آنلاین، در ادامه انتشار اخبار مربوط به تولید فیلم سینمایی «نهنگ عنبر ۳» به کارگردانی سامان مقدم، آزاده صمدی نیز به جمع بازیگران این پروژه اضافه شد.پیش از این، حضور رضا عطاران و مهران مدیری در سومین قسمت از مجموعه «نهنگ عنبر» رسانه‌ای شده بود و اکنون با پیوستن آزاده صمدی، ترکیب بازیگران این فیلم در حال تکمیل است. «نهنگ عنبر ۳» تازه‌ترین ساخته سامان مقدم است که مراحل پیش‌تولید و آماده‌سازی آن در حال انجام است.

بازی بابک حمیدیان در سریال «ده پهلوان» حسن فتحی

بابک حمیدیان به تیم بازیگران سریال تاریخی «ده پهلوان» حسن فتحی پیوست.

به گزارش همشهری، همزمان با ادامه پیش تولید سریال «ده پهلوان» به کارگردانی حسن فتحی، تهیه‌کنندگی زینب تقوایی و نویسندگی حسن فتحی و نغمه ثمینی؛ بابک حمیدیان به تیم بازیگران این پروژه پیوست. پریناز ایزدیار از ستاره هایی‌ست که برای پنجمین بار بازیگر حسن فتحی در یک سریال شد.این سریال پس از اتمام ساخت دکور دولتخانه قزوین به‌زودی وارد مرحله فیلمبرداری می‌شود. «ده پهلوان» داستانی عاشقانه و حماسی را در بستر دوران صفویه روایت می‌کند.«ده پهلوان» محصول شبکه نمایش خانگی است.

در گفت و گو با سرپرست گروه هنری «رادراما» مطرح شد؛

آزرمیدخت؛ زنی در برابر تاریخ

حانیه عباسی/گروه تحریریه
news@naslefarda.net

در میان انبوه رخدادهای تاریخی ایران، نام برخی چهره‌ها چنان در غبار فراموشی فرو رفته که گویی هرگز زیسته‌اند. «آزرمیدخت» یکی از همین شخصیت‌های گمشده است؛ دختر خسروپرویز، آخرین پادشاه مقتدر ساسانی، که در سال‌های پایانی عمر آن امپراتوری پهناور، برای مدت کوتاهی بر تخت نشست. روایت‌های تاریخی، هرچند ناقص و آمیخته با افسانه، او را زنی هوشمند، جسور و سرسخت توصیف می‌کنند که در برابر توطئه‌های درباریان و سپاهیان ایستاد، اما سرانجام در پیوندی تراژیک با قدرت و خیانت، نابینا شد و بعد از چندی به قتل رسید. آنچه از آزرمیدخت در منابعی چون تاریخ طبری و شاهنامه باقی مانده، نه یک زندگینامه کامل، که تک‌تکه‌هایی از یک حماسه ناتمام است؛ حماسه‌ای از زنی که در میان مردانِ قدرت‌طلب، تنهای تنها ماند.

بازخوانی چنین شخصیت‌هایی، تنها یک کنش هنری نیست؛ بلکه نوعی «باستان‌شناسی هویتی» محسوب می‌شود. ما با بازگرداندن این چهره‌های فراموش‌شده به صحنه روزگار، نه فقط به آن‌ها زندگی دوباره می‌بخشیم، بلکه به خودمان یادآوری می‌کنیم که تاریخ، همواره بیش از آنچه در کتاب‌های درسی آمده، روایت‌های ناگفته دارد. تئاتر تاریخی، به عنوان آیینه‌ای تمام‌قد، می‌تواند این لایه‌های پنهان را بنمایاند و گفت‌وگویی میان گذشته و حال برقرار کند. در عصری که هویت‌ها در معرض تهدید و تحریف قرار دارند، نمایش‌هایی از جنس «آزرمیدخت» به ما یادآور می‌شوند که ریشه‌های تمدن ایرانی، تنها به شکوه هخامنشی یا ساسانی خلاصه نمی‌شود، بلکه در خونِ دل زنان و مردانی نیز جاری است که نامشان در حاشیه تاریخ گم شده است.

اهمیت اینگونه اجراها از دو جهت حائز اهمیت است: نخست، از منظر حفظ میراث ناملموس و انتقال آن به نسل جدید که با زبان تصویر و حرکت، بیش از متن خشک تاریخی ارتباط برقرار می‌کند؛ و دوم، از نظر انتقادی و اجتماعی، زیرا بازنمایی قدرت، جنسیت و عدالت در بستر تاریخ، همواره نگاهی تازه به مسائل امروز می‌گشاید.

گروه هنری «رادراما» به سرپرستی رادنوش مقدم، با سال‌ها تجربه در پیوند آیین‌های کهن نمایشی ایران با ساختارهای مدرن، در این مسیر گام نهاده و نمایش «آزرمیدخت» را که از ۲۲ تیر تا ۲ مرداد ۱۴۰۵ در سالن ماه حوزه هنری اصفهان روی صحنه رفته‌ایت، به مثابه تلاشی برای زنده‌نگه‌داشتن حافظه تاریخی و خلق گفتمانی نو درباره هویت و مقاومت رقم زده است. در ادامه، گفت‌وگوی اختصاصی ما با این هنرمند پرتلاش را می‌خوانید.

-ایده اولیه پرداختن به شخصیت «آزرمیدخت» چگونه شکل گرفت و چرا از میان شخصیت‌های تاریخی، سراغ ملکه‌ای ساسانی رفتید که برای بسیاری از مخاطبان ناشناخته است؟

سال‌هاست دغدغه اصلی گروه «رادراما» آیین‌های نمایشی ایران است. در آثار پیشین نیز از متون شناخته‌شده جهان، مانند هملت، استفاده می‌کردیم و آن‌ها را در پیوند با فرهنگ، آیین‌ها و شیوه‌های اجرایی ایرانی بازخوانی و اجرا می‌کردیم. وقتی نمایشنامه آزرمیدخت نوشته میلاد حسینی را خواندم، با متنی روبه‌رو شدم که از نظر ادبی، انتخاب واژگان، ساختار روایت و نگاه چندوجهی به شخصیتی تاریخی، بسیار ارزشمند بود. این نمایشنامه کاملاً هم‌راستا با اهداف پژوهشی و هنری گروه ما بود؛ به‌ویژه اینکه ظرفیت اجرای آن با شیوه‌های اصیل نمایش ایرانی، مانند «بازی در بازی» و «فاصله‌گذاری»، به‌خوبی در متن وجود داشت و همین مسئله ما را در انتخاب آن مصمم‌تر کرد. البته آزرمیدخت تنها یکی از زنان فراموش‌شده تاریخ ماست و زنان و مردان گمنام بسیاری در ادوار مختلف تاریخ ایران، همچنان از موضوعات اصلی پژوهش و تولید آثار آینده گروه رادراما خواهند بود.

-تجربه همکاری با میلاد حسینی به عنوان نویسنده چگونه بود و چه گفت‌وگوهایی بین شما برای تبدیل متن به یک اثر نمایشی شکل گرفت؟

همکاری با میلاد حسینی برای من تجربه‌ای بسیار ارزشمند و لذت‌بخش بود. در ابتدا هیچ راه ارتباط مستقیمی با ایشان نداشتیم و تمام مکاتباتمان از طریق انتشارات انجام می‌شد، اما در نهایت موفق شدیم با یکدیگر گفت‌وگو کنیم. همان‌گونه که آثارشان سرشار از اندیشه، ظرافت و دانش است، خود ایشان نیز هنرمندی کم‌نظیر، فروتن و آگاه هستند. امیدوارم فرصت خواندن و اجرای آثار بیشتری از ایشان را داشته باشیم.

این همکاری نشان داد که تعامل میان نویسنده و کارگردان، اگر بر پایه احترام متقابل و فهم مشترک از جهان اثر باشد، می‌تواند به خلق اثری چندلایه بینجامد.

ادامه مطلب را در این آدرس بخوانید.

خبر

تفاهمنامه همکاری گردشگری امضا شد؛

ایران و بلاروس در مسیر احیای روابط گردشگری

تفاهمنامه همکاری گردشگری میان کشورهای ایران و بلاروس به امضای روسای جمهوری اسلامی ایران و بلاروس رسیده است اما بزرگترین مانع در این مسیر نبود پرواز مستقیم بود که رفع می‌شود.

به گزارش خبرنگار ایرنا، در نشستی که با حضور دیمیتری پسکوف سفیر بلاروس در تهران، نمایندگان وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی، وزارت امور خارجه، نمایندگان مجلس، اعضای اتاق بازرگانی ایران، فعالان گردشگری و تورگردانان برگزار شد، طرفین بر ضرورت تبدیل ظرفیت‌های سیاسی و اقتصادی دو کشور به همکاری‌های واقعی در حوزه گردشگری تأکید کردند.

توسعه روابط گردشگری ایران و بلاروس در حالی در دستور کار بخش خصوصی، دولت و فعالان صنعت گردشگری دو کشور قرار گرفته است که نبود پرواز مستقیم، ضعف شناخت متقابل از ظرفیت‌های گردشگری و محدود بودن ارتباط میان فعالان این حوزه، مهم‌ترین موانع پیش روی گسترش سفر میان تهران و مینسک عنوان شد؛ موانعی که در نشست بررسی ظرفیت‌های گردشگری ایران و بلاروس در کمیسیون گردشگری اتاق بازرگانی ایران، راهکارهای مختلفی برای رفع آنها مطرح شد.

مدیرکل دفتر بازاریابی و توسعه گردشگری خارجی معاونت گردشگری وزارت میراث فرهنگی گفت: جمهوری اسلامی ایران گردشگری را یکی از مؤثرترین ابزارهای دیپلماسی بین‌المللی می‌داند. ارتقای روابط گردشگری ایران و بلاروس باید با محوریت بخش خصوصی اتفاق بیفتد و دولت نیز زمینه‌های لازم برای این همکاری را فراهم می‌کند.

مسلم شجاعی افزود: بلاروس از کشورهای هدف گردشگری ایران است و از سال ۱۴۰۲ روادید ایران برای اتباع این کشور برداشته شد. شهروندان بلاروس می‌توانند بدون نیاز به روادید به ایران سفر کنند.وی از پیشنهاد تشکیل کمیته فنی گردشگری میان دو کشور خبر داد و ادامه داد: در بخش خصوصی نمایشگاه‌های مختلفی برگزار می‌شود و حضور سفارتخانه‌ها و شرکت‌های خارجی در این رویدادها می‌تواند به توسعه ارتباطات کمک کند.شجاعی با توجه به برگزاری گردهمایی بزرگ تورگردانان جهان در ایران طی ماه‌های آینده، گفت: امیدوارم سفارت بلاروس شرایط حضور شرکت‌های گردشگری این کشور در این رویداد را فراهم کند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۱۰۰۴۷۸۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قرچک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مژگان میرزائی فرزند ناصر به ش ش ۳۷ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۹۲۷/۶ مترمربع پلاک ۱۸۸۵ فرعی از ۲۴ اصلی واقع در قرچک خریداری در ازای سهم مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه: ۲۲۳۰۶۶۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۴/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۱۴

حمیدرضا تاجیک خاوه -رئیس ثبت اسناد و املاک قرچک

آگهی مزایده اتومبیل (اسناد ذمه ای)

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۴۰۳۲۶۲ ششدانگ یک دستگاه خودرو با مشخصات ذیل متعلق به آقای مهدی چوبدار جار چلو طبق نظریه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۴ کارشناس رسمی دادگستری(مستندا به رای هیات محترم نظارت استان ۱۴۰۵/۷۳۰۰۰۰۴۲-۱۴۰۵/۰۳/۰۲)

مشخصات خودرو:

نام دستگاه سواری پراید دوگانه سوز تیپ دستگاه : جی.ال. ایکس. ای شماره انتظامی : ۱۷۸ ص ۱۳ ایران ۱۷ سیستم : -نوع کاربری : سواری سال ساخت : ۱۳۸۹ ظرفیت: مجاز رنگ :نقره ای تعداد سیلندر : ۴ سیلندر تعداد چرخ : ۴ چرخ شماره شاسی یا شماره سریال : S۱۴۱۲۲۸۹۴۷۹۰۷۳ کارخانه سازنده: سایپا وضعیت بیمه : فاقد بیمه ۱۴۰۴/۰۹/۱۸ تمام شده است قابلیت تبدیل پلاک : دارد شماره موتور : M۱۳/۳۴۶۳۲۳۷ اصالت : دارد سایر توصیفات مندرج در نظریه کارشناسی :

وضعیت اتاق و بدنه: سابقه دارای برخورد + آفتاب سوختگی + خط وخش + پوسیدگی میباشد وضعیت موتور : روشن گیر بکس : دنده ای شیشه ها : دارد سپر دارد آینه برف پاک کن: دارد صندلی داشبورد : مستعمل جلو پنجره : دارد لاستیک ها: مستعمل چراغ ها: دارد اصالت اتاق /شاسی /موتور: در زمان بازدید دارای اصالت میباشد و پس از سیر مراحل قانونی قابل سرویس دهی می باشد خلافی : ۳۷۰/۰۰۰/۰۰۰ هزار تومان

سایر توضیحات: شاسی جلو سمت راست بصورت شدید و شاسی جلو سمت چپ برخورد دارد گلگیرهای جلو تعویض می باشد ودر طرفین نیز رنگ شدگی دارد .

قیمت پایه ارزیابی کارشناسی :

ارزیابی خودرو بر اساس خودروهای مشابه و هم تیپ در بازار و با در نظر گرفتن شرایط وسیله و با آنالیز قیمت ها به تقویم روز بازار به مبلغ ۲/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل دویست و هشتاد میلیون تومان بر آورد و اظهار نظر کارشناسی به حضور تقدیم می گردد.

لذا خودرو فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۵۰/۰۵/۱۴ در محل اداره اجرا به نشانی ارومیه - میدان خیرین - اداره اجرای اسناد رسمی از طریق مزایده به فروش میرسد مزایده از مبلغ پایه ۲/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته میشود شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتیکه ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط مزایده تجدید میگردد. لازم به ذکر است پرداخت بدهیهای مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد.

شناسه آگهی : ۲۲۳۱۹۲۸

شعبه اجرای ثبت اسناد و املاک ارومیه

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهدناحیه چهار

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۲۹۰۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۷، هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامحسین جاقوری فرزند غلام، بشماره شناسنامه ۱۲۰، در ششدانگ اعیان یک باب منزل مسکونی به مساحت ۲۵۰ مترمربع، قسمتی از پلاک ۱۲۶ فرعی از ۱۷۴ اصلی بخش ۱۰، واقع در طوس ۷۵- شهید فرمانبر ۱- پلاک ۶که اعیان متعلق به خود متقاضی عرصه متعلق به موقوفه حاج ملامحمدمحرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.**م‌الف: ۹۱۸۷**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۳۰تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۴

حمیدرضا افشار -رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۴مشهد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۲۵۸۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۴، هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدحسین رفیعی فرزند حسن، بشماره شناسنامه ۶۸۵، در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۹۷/۷۵ مترمربع، قسمتی از پلاک ۱۵۹ اصلی بخش ۱۰، واقع در اراضی سلطان‌آباد، خریداری از مالک رسمی آقای محمدعلی نجاتی، محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.**م‌الف: ۹۱۸۵**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۳۰تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۴

حمیدرضا افشار -رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۴ مشهد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۲۹۴۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۰، هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیر امکانی فرزند تاج‌محمد، بشماره شناسنامه ۳۰۷، در ۶۹۲/۵ سهم مشاع از ۲۳۰۹۶/۰۵ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۰۹۶/۰۵ مترمربع، قسمتی از پلاک ۸۷ فرعی از ۱۷۴ اصلی بخش ۱۰، واقع در انتهای صادقیه- پشت مجتمع آرنیکا از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی، محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م‌الف: ۹۱۸۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۳۰تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۴

حمیدرضا افشار -رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۴ مشهد

آگهی ابلاغ رأی عدم افراز

در خصوص تقاضای فریبا حزار فرزند حبیب‌اله مبنی بر افراز پلاک ثبتی شماره ۳۱۰۵۸ فرعی از ۴ اصلی بخش ۹ مشهد که سند مشاعی آن نسبت به مقدار ۱.۲ دانگ مشاع از شش‌دانگ سندمالکیت صادر و تسلیم گردیده پس از رسیدگی و تطبیق درخواست با مقررات قانونی و مطابقت آن با وضعیت و سوابق ثبتی و عدم موافقت شهرداری، مورد تقاضا مشمول قانون افراز و فروش املاک مشاع نمیگردد، لذا وفق ماده ۵ آیین‌نامه قانون مذکور، تصمیم بر رد درخواست افراز نامبرده صادر می گردد.به تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۵، با عنایت به گزارش نماینده و نقشه‌بردار منتخب، مستند به سوابق ثبتی، نظر به اینکه مورد تقاضا آپارتمان می‌باشد و وفق قانون تملک آپارتمان‌ها افراز قابلیت اجرایی ندارد وفق ماده ۵ آیین‌نامه قانون ثبت،لذاتصمیم به عدم قابلیت افراز صادر ودر اجرای ماده ۶ آیین‌نامه قانون افراز، مراتب به کلیه مالکین مشاعی ابلاغ می‌شود تا چنانچه اعتراضی دارند، حسب ماده ۲ قانون افراز و فروش املاک مشاع، ظرف مدت ده روز از تاریخ ابلاغ، اعتراض خود را تسلیم دادگاه محل وقوع ملک نموده و گواهی طرح دعوی را به این اداره تحویل نمایند.لازم بذکر است مأمور ابلاغ اداره پست جهت ابلاغ رأی عدم افراز، به تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۵، محل اقامت نامبرده باظهاربه مشهدارشاد ۷-آپارتمان‌های ۵۱۲ دستگاه- بلوک ۲- طبقه همکف مراجعه که در محل حضور نداشته اند.

م‌الف: ۹۱۷۰

بشیر پاشایی -رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ مشهد

آگهی ابلاغ رأی عدم افراز

در خصوص تقاضای فریبا حزار فرزند حبیب‌اله مبنی بر افراز پلاک ثبتی شماره ۳۱۰۵۳ فرعی از ۴ اصلی بخش ۹ مشهد که سند مشاعی آن نسبت به مقدار ۱.۲ دانگ مشاع از شش‌دانگ سندمالکیت صادر و تسلیم گردیده پس از رسیدگی و تطبیق درخواست با مقررات قانونی و مطابقت آن با وضعیت و سوابق ثبتی و عدم موافقت شهرداری، مشمول قانون افراز و فروش املاک مشاع نمیگردد، لذا وفق ماده ۵ آیین‌نامه قانون مذکور، تصمیم بر رد درخواست افراز نامبرده صادر می گردد.به تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۵، با عنایت به گزارش نماینده و نقشه‌بردار منتخب، مستند به سوابق ثبتی، نظر به اینکه مورد تقاضا آپارتمان می‌باشد و وفق قانون تملک آپارتمان‌ها افراز قابلیت اجرایی ندارد، وفق ماده ۵ آیین‌نامه قانون ثبت،لذاتصمیم به عدم قابلیت افراز صادر و در اجرای ماده ۶ آیین‌نامه قانون افراز، مراتب به کلیه مالکین مشاعی ابلاغ تا چنانچه اعتراضی دارند، حسب ماده ۲ قانون افراز و فروش املاک مشاع، ظرف مدت ده روز از تاریخ ابلاغ، اعتراض خود را تسلیم دادگاه محل وقوع ملک نموده و گواهی طرح دعوی را به این اداره تحویل نمایند.لازم بذکر است که مأمور ابلاغ اداره پست جهت ابلاغ رأی عدم افراز، به تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۵ محل اقامت نامبرده باظهاربه مشهد-ارشاد ۷-آپارتمان‌های ۵۱۲ دستگاه-بلوک ۱-طبقه اول-واحد ۴ مراجعه که در محل حضور نداشته اند.

م‌الف: ۹۱۶۹

بشیر پاشایی -رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ مشهد

آگهی ابلاغیه

آقایان شیخ محمدحسین نجفی، عبدالخالق کشاورز، شیخ علی نقی نجفی،مهدی نجفی فرزند محمد حسین چون مالکیت شما از پلاک فرعی ۲۳۹ از ۱۴۹۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان موسوم به سودان جی مشمول قانون تقسیم و فروش املاک مورد اجاره به زارعین مستاجر و فرم فروش آن جهت صدور سند زارع آقای قدمعلی هادی عابدینی سودانی طی نامه شورای اصلاحات ارضی به شماره ۵۸۴۷۵ مورخ ۱۴۰۵/۴/۲۷ و بر اساس ماده واحده مصوب ۷۰/۳/۲ مجمع تشخیص مصلحت نظام در خصوص تعیین تکلیف باقیمانده قراء مزارع و املاک مشمول قانون اصلاحات ارضی، وزارت جهاد کشاورزی موظف است نسبت به اراضی مشمول قانون اصلاحات ارضی که به تصرف زارعین صاحب نسق درآمده و تاکنون اسناد رسمی مالکیت برای آنها صادر نشده است اقدام نموده تا طبق قانون اسناد مالکیت آنها صادر شده لذا باستناد تبصره قانون فوق که عیناً درج می گردد (تبصره ۲ چنانچه زارعان و مالکان این اراضی به طریقی غیر از آنچه که در قانون آمده است قبل از صدور سند تراضی نمایند این تراض معتبر خواهد بود) لذا چون تاکنون سند زارعین فوق الذکر صادر نگردیده است می توانید از تاریخ صدور این نامه لغایت یک ماه با زارعین خود توافق نموده و یک نسخه توافقنامه محضری را جهت رعایت مفاد آنِ و انجام اقدامات بعدی به این مدیریت تسلیم نمائید. در غیر این صورت نماینده دولت راسا با استفاده از اختیارات قانونی و به قائم مقامی شما اسناد و دفاتر مربوطه را امضاء خواهد نمود.

مدیر جهاد کشاورزی شهرستان اصفهان

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص صنایع غذایی مجتبی به شناسه ملی ۱۴۰۱۰۷۰۹۶۶۴ و به شماره ثبت ۵۹۰۳۹۳

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۵,۰۳,۱۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد محل شرکت به آدرس استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، شهرک راه آهن، خیابان بنفشه (اردکان)، خیابان امیر کبیر، پلاک ۹۵، طبقه همکف به کد پستی: ۱۴۹۴۸۱۴۴۶۱ تغییر یافت. سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران

(۲۲۳۱۵۷۸)

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص دیاموند طب آریا به شناسه ملی ۱۴۰۱۵۳۵۰۷۲۰ و به شماره ثبت ۶۷۳۱۰۲

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۵,۰۴,۰۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد محل شرکت به آدرس استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، عباس آباد-اندیشه، خیابان شهید جواد سرافراز، خیابان نسیم شمال (یکم)، پلاک ۱۰، طبقه ۱ به کد پستی: ۱۵۸۷۶۱۵۶۱۳ تغییر یافت. سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران

(۲۲۳۱۵۷۵)

آگهی انحلال شرکت سهامی خاص معدن تجارت تجلی به شناسه ملی ۱۴۰۱۰۶۶۸۶۰۷ و به شماره ثبت ۵۸۹۵۷۷

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۵,۰۴,۰۶ تصمیمات ذیل اتخاذ شد شرکت در تاریخ فوق منحل گردید خانم مرضیه طاهری اصل به شماره ملی ۱۲۹۳۴۳۹۵۹۲ به سمت مدیر تصفیه برای مدت دو سال انتخاب گردید . آدرس مدیر تصفیه و محل تصفیه اصفهان، خیابان آزادی، روبه روی برج مرداویج – پلاک ۶۲ – طبقه چهارم به کدپستی ۸۱۶۸۸۳۵۵۴۱۵ سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران

(۲۲۳۱۵۹۹)

۱۲۰۹

برگ سبز خودرو

بنام علی منگلی، پلاک ۴۷ل۳۹۴ایران ۶۵
ش.موتور M۱۳۶۷۲۹۳۵۲۳
ش.شاسی NAS۴۵۱۱۰۰S۴۹۴۵۵۰۹
خودرو وانت پراید، مدل ۱۴۰۴، از تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۸ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

۸۲۸

کارت هوشمند ملی، کلیه مدارک برگ سبز خودرو، کارت خودرو

لیلا ریشدارقمصری فرزند حسن شناسنامه ۴۶۶۹۹ کدملی ۱۲۶۰۴۵۷۱۰۹،پلاک ۹۵و۲۹۲ایران ۴۳
ش.موتور M۱۳۶۰۶۰۳۹۶
ش.شاسی NAS۴۳۱۱۰۰J۱۰۱۱۷۳۸، خودرو پراید ۱۱۱SE هاچ بک سفید، مدل ۱۳۹۷، از تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۹ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

۳۷۸۱۸۹

برگ سبز خودرو

مریم سلیمانی تپه سری فرزند منوچهر شناسنامه ۱۳۸۷ کدملی ۲۱۶۲۷۶۸۳۲۱، پلاک ۶۹ب۵۷۲ایران ۲۳
ش.موتور MVM۴۷۷FJAJ۰۷۵۸۴۹
ش.شاسی NATFBAMDXJ۱۰۶۴۶۳۷، خودرو ام وی ام هاچ بک سواری، مدل ۱۳۹۷، از تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۰ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

۱۰۸۰

سند مالکیت،برگ سبز خودرو

مسعود فصیحی فرزند محمد شناسنامه ۱۰۶۹۶ کدملی ۰۰۵۹۹۹۳۷