آگهی فقدان سند مالکیت

شماره نامه: ۱۴۰۴۸۵۶۰۱۰۸۰۰۲۰۳۷۶-۱۴۰۴/۹/۲۹ نظر به اینکه علیرضا ندری وکالتا برابر وکالتنامه شماره ۵۷۸۸۲ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۰ دفترخانه ۷۰۱ تهران به وکالت از فریبرز ربیعی بعنوان مالک بموجب درخواست وارده شماره ۱۸۸۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۵ ضمن ارائه دو برگ استشهادیه محلی به شماره یکتا ۱۴۰۴۰۲۱۵۲۹۱۷۰۰۱۶۵۷ و ۱۴۰۴۰۲۱۵۲۹۱۷۰۰۱۶۵۶ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۲ رمز تصدیق ۵۸۳۲۸۷ و ۱۵۳۴۷۱ دفتر اسناد رسمی شماره ۷۰۱ تهران مدعی است که سند مالکیت کاداستری ششدانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی وضعیت خاص طلق به پلاک ثبتی ۴۲۵۳۸۳ فرعی از ۲۳۹۵ اصلی مفروز و مجزا شده از ۲۳۱۳۱ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۶ در طبقه ۳ و واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۱ حوزه ثبت ملک شهرآرا تهران استان تهران به مساحت ۹۹,۳۱ مترمربع واقع در سمت شرقی طبقه سوم که (۲/۰۲) دو متر و دو دسیمتر مربع آن بالکن است بانضمام پارکینگ مزاحم قطعه ۵ به مساحت ۱۱ مترمربع واقع در طبقه ۰ حقوق ارتفاقی منضم: پارکینگ مسکونی ۶ از این پارکینگ حق عبور دارد و پارکینگ قطعه ۶ به مساحت ۱۱ متر مربع واقع در طبقه ۰حقوق ارتفاقی منضم. این پارکینگ از پارکینگ مزاحم ۵ حق عبور دارد به نام فریبرز ربیعی بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۵۸۴۹ تاریخ ۱۳۹۳/۹/۱۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۸۵ شهر تهران استان تهران، ذیل صفحه ۲۴۲ دفتر ۵۹۱ تحت شماره چاپی ۱۲۱۶۴۴ ثبت گردیده است. به علت جابجایی مفقود گردیده و درخواست صدور المثنی سند مالکیت مذکور را نموده است لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخه ۷۲/۹/۲ ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فقو و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد و الا پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

شناسه: ۲۰۹۱۷۷۲ م الف : ۱۶۸۵۹

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرآرا تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره نامه: ۱۴۰۴۸۵۶۰۱۰۲۶۰۲۹۳۸۵-۱۴۰۴/۱۰/۶ نظر به اینکه عباس رحمانی مورچه خورتی به وکالت از طرف شیده رحمانی طبق وکالت شماره ۶۱۸۲۶ مورخ ۱۳۹۹/۸/۲۷ دفترخانه ۴۲۳ تهران بعنوان مالک پلاک ثبتی ۸۹۹۲ فرعی از ۳۴ اصلی با اعلام مفقودی سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره ۱۸۹۹۹ مورخه ۱۴۰۴/۸/۴ دفترخانه ۴۲۳ تهران طی درخواست وارده شماره ۲۷۸۲۵ مورخه ۱۴۰۴/۹/۲۲ تقاضای صدور سند المثنی مالکیت پلاک ثبتی ۸۹۹۲ فرعی از ۳۴ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد.

۱- نام و نام خانوادگی مالک: شیده رحمانی

۲-شماره پلاک: ۸۹۹۲ فرعی ۳۴ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران

۳-علت گم شدن: اسباب کشی

۴-خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان وضعیت خاص طلق به پلاک ثبتی ۸۹۹۲ فرعی از ۳۴ اصلی مفروز و مجزا شده از ۲۰۱۹ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۴ تفکیکی طبقه دو واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک قلهک تهران استان تهران به مساحت ۲۰۱/۴۸ مترمربع واقع در سمت شرقی طبقه دوم که (۴/۴۱) چهار متر و چهل و یک دسیمتر مربع آن بالکن (۷/۶) هفت و متر و شصت دسیمتر مربع آن پیشرفتگی است بانضمام ششدانگ یک واحد پارکینگ قطعه ۱ تفکیکی به مساحت ۱۱,۲۵ مترمربع:

مشخصات مالکیت:

مالکیت شیده رحمانی فرزند عباس ش ش ۱۰۷۸۶ تاریخ تولد ۱۳۵۰/۱۰/۱۴ صادره از تهران دارای ش ملی ۰۰۵۴۱۰۷۷۶۸ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان منافع مادام العمر متعلق به عباس رحمانی مورچه خورتی می باشد با شماره مستند مالکیت ۶۱۸۲۳ تاریخ ۱۳۹۹/۸/۲۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۲۳ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۱۸۲۹۴۶ سری ب سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۰۱۰۲۶۰۳۲۸۰۲ ثبت گردیده است ضمنا منافع مادام العمر مورد ثبت متعلق به عباس مورچه خورتی می باشد. لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

شناسه: ۲۰۹۱۷۸۳ م الف: ۱۶۸۶۰

سرپرست حوزه ثبت ملک قلهک تهران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره نامه: ۱۴۰۴۸۵۶۰۱۱۴۷۰۲۲۱۸۳-۱۴۰۴/۹/۲ چون برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۱۴۷۰۰۵۱۱۸ مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی، باغات و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۹/۲۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک زیبادشت تهران تصرفات مفروزی و مالکانه و بلامعارض محمود قربانی به ش ش ۱۹۰ و کدملی ۱۱۸۹۱۱۳۸۶۴ فرزند محمدعلی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۷۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۶۷ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ده تهران محرز شده است. لذا به منظور اطلاع ذوی الحقوق و شرکای مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خودر ابه مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است پس از انقضای مهلت قانونی و عدم وصول واخواهی و اعتراض طبق مقررات سند مالکیت به نام نامبرده صادر خواهد شد.

شناسه: ۲۰۹۱۷۳۴ م الف: ۱۶۸۵۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۷

سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره نامه: ۱۴۰۴۸۵۶۰۱۱۴۷۰۲۲۱۸۷-۱۴۰۴/۹/۲ چون برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۱۴۷۰۰۵۱۲۰مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی، باغات و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۹/۲۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک زیبادشت تهران تصرفات مفروزی و مالکانه و بلامعارض یعقوب تقی زاده به ش ش ۳۶۱ و کدملی ۰۰۵۱۴۲۱۵۵۰ فرزند حافظ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۷۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۶۷ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ده تهران محرز شده است. لذا به منظور اطلاع ذوی الحقوق و شرکای مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خودر ابه مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است پس از انقضای مهلت قانونی و عدم وصول واخواهی و اعتراض طبق مقررات سند مالکیت به نام نامبرده صادر خواهد شد.

شناسه: ۲۰۹۱۷۲۴ م الف: ۱۶۸۵۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۷

سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره نامه: ۱۴۰۴۸۵۶۰۱۱۴۷۰۲۲۱۸۰-۱۴۰۴/۹/۲ چون برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۱۴۷۰۰۵۱۱۶ مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی، باغات و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۹/۲۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک زیبادشت تهران تصرفات مفروزی و مالکانه و بلامعارض رضا علی حیدری به ش ش ۴۶۲ و کدملی ۶۱۴۹۵۵۶۳۹۵ فرزند یوسف در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۷۰/۵۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۶۷ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ده تهران محرز شده لذا به منظور اطلاع ذوی الحقوق و شرکای مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خودر ابه مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است پس از انقضای مهلت قانونی و عدم وصول واخواهی و اعتراض طبق مقررات سند مالکیت به نام نامبرده صادر خواهد شد.

شناسه: ۲۰۹۱۷۱۸ م الف : ۱۶۸۵۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۷

سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره نامه: ۱۴۰۴۸۵۶۰۱۰۲۶۰۲۹۷۷۳-۱۴۰۴/۱۰/۹ نظر به اینکه مهدی محمودیان طبق وکالت به شماره ۲۷۱۴۶۸ - ۱۴۰۳/۱۰/۵ دفترخانه ۳۹ تهران از طرف آزاده اشرف پور شوشتری با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده به شناسه یکتا ۱۴۰۳۰۲۱۵۷۱۸۱۰۰۱۱۵۹ و رمز تصدیق ۳۹۹۷۰۲ و شماره ترتیب ۱۷۱۵۲۰ دفترخانه ۴ تهران با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی طی درخواست وارده شماره ۱۴۰۳۸۵۶۰۱۰۲۶۰۳۲۱۷۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۰ تقاضای صدور سند المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد.

۱- نام و نام خانوادگی مالک: آزاده اشرف پور شوشتری

۲-شماره پلاک: ۷۸۷ فرعی از ۱۸۴۷ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران

۳-علت گم شدن: اسباب کشی

۴-خلاصه وضعیت مالکیت: ششدانگ آپارتمان مسکونی قطعه ۴ تفکیکی به پلاک ثبتی ۷۸۷ فرعی از ۱۸۴۷ اصلی مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور، واقع در جنوب طبقه دوم بخش ۱۱ تهران به مساحت ۱۱۰,۰۵ مترمربع که مقدار ۲,۵ مترمربع آن بالکن و مقدار ۸ مترمربع آن بنای پیشرفته به فضای خیابان ۱۲ متری است.

مشخصات منضمات ملک: پارکینگ قطعه ۸ به مساحت ۱۰,۸ واقع در طبقه جنوب همکف و انباری قطعه ۸ به مساحت ۴,۳۸ مترمربع شمال شرقی زیرزمین

ابتدا ذیل دفتر ۲۰۶۵ صفحه ۱۱۲ و شماره ثبت ۴۶۷۲۴۲ به نام اصغر انصاری طرقی ثبت و سند مالکیت با شماره چاپی ۳۶۴۷۵۹ صادر گردیده است سپس بموجب سند انتقال قطعی ۱۲۳۴۴-۸۷/۸/۲۹ ششدانگ به فهیمه اسدی منتقل و در ادامه به موجب سند انتقال قطعی ۲۱۴۲-۹۰/۵/۲۲ دفترخانه ۱۳۶۴ تهران ششدانگ به آزاده اشرف پور شوشتری منتقل گردیده است و به گواهی دفتر املاک فاقد محدودیت در دفتر املاک و به گواهی دفتر بازداشتی فاقد محدودیت بازداشت می باشد.

لذا با توجه به اعلام فقدان یک جلد سند مالکیت دفترچه مذکور با شماره چاپی فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

شناسه: ۲۰۹۱۹۶۲ م الف: ۱۶۸۶۳

سرپرست حوزه ثبت ملک قلهک تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره نامه: ۱۴۰۴۸۵۶۰۱۱۵۱۰۲۲۲۷۹-۱۴۰۴/۱۰/۱۶ نظر به اینکه رضا کریمی با اعلام مفقود شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده شماره ۷۳۳۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱ دفترخانه ۱۴۲۷ تهران و درخواست وارده ۲۱۲۸۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده است مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:

نام و نام خانوادگی مالک: رضا کریمی فرزند ابراهیم

شماره پلاک: ثبتی ۱۲۳۷۸ فرعی از ۷۱۸۲ اصلی بخش ۲ تهران

علت گم شدن: جابجایی یک قطعه آپارتمان وضعیت خاص طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۱۲۳۷۸ فرعی از ۷۱۸۲ اصلی بخش ۲ تهران

یک قطعه آپارتمان وضعیت خاص طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۱۲۳۷۸ فرعی از ۷۱۸۲ اصلی مفروز و مجزا شده از ۶۳۵۴ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۳ در طبقه ۰۱ و واقع در بخش ۰۲ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک لویزان تهران استان تهران به مساحت ۸۹,۶۸ مترمربع

مالکیت: رضا کریمی فرزند ابراهیم ش ش ۱۱۴۷۵ تاریخ تولد ۱۳۶۰/۸/۱۱ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۶۹۷۶۸۹۴۳ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان منافع و حق فسخ مادام الحیات متعلق به مصالح (بتول غلامی) می باشد و منحصر به خود اوست و تسری به سایر وراث ندارد با شماره مسند مالکیت ۸۸۴۵ تاریخ ۱۳۹۷/۲/۲۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۴۲۷ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۰۶۲۶۵۴ سری الف سال ۹۷ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۱۵۱۰۲۴۸۷۹ ثبت گردیده است.

حقوق ارتفاقی ملک: ندارد بعلت جابجایی مفقود گردیده فلذا درخواست صدور المثنی سند مالکیت پلاک موصوف را نموده اند. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور می باشد و یا ادعای وجود اصل سند مالکیت نزد خود را دارد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است اصل سند پس از رویت و ملاحظه به ارائه کننده آن اعاده خواهد شد. ضمنا به اعتراضات بدون سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود. النهایه در صورت عدم وصول اعتراض ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

شناسه: ۲۰۹۱۷۸۹ م الف: ۱۶۸۶۱

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لویزان تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره نامه: ۱۴۰۴۸۵۶۰۱۰۲۶۰۲۵۸۱۰-۱۴۰۴/۹/۱ فاطمه حسن پور هاویستنی مالک پلاک ثبتی ۱۹۴۴۲ فرعی از ۴۷ اصلی با اعلام مفقودی سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء ذیل شماره ۱۶۵۲ مورخه ۱۴۰۴/۸/۵ دفترخانه ۱۳۸۶ تهران طی درخواست وارده شماره ۴۷۲۵۳ مورخه ۱۴۰۴/۸/۵ تقاضای صدور سند المثنی مالکیت پلاک ثبتی ۱۹۴۴۲ فرعی از ۴۷ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می شود.

۱- **نام و نام خانوادگی مالک:** فاطمه حسن پورهاویستنی

۲-شماره پلاک: ۱۹۴۴۲ فرعی ۴۷ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران

۳-علت گم شدن: سهل انگاری

۴-خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان وضعیت خاص طلق به پلاک ثبتی ۱۹۴۴۲ فرعی از ۴۷ اصلی مفروزی و مجزا شده از ۱۳۸۱ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۲ تفکیکی طبقه ۲ واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک قلهک تهران استان تهران به مساحت ۹۷/۱۳ مترمربع بانضمام ششدانگ یک واحد پارکینگ قطعه ۲ تفکیکی به مساحت ۱۱ مترمربع که پارکینگ قطعه یک از این پارکینگ حق عبور دارد.

مالکیت: فاطمه حسن پورهاویستنی فرزند فتحعلی ش ش ۳۵۰۳ متولد ۱۳۵۸/۷/۱ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۷۴۰۰۰۵۰۰ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۶۴۸۸۷۱ تاریخ ۱۳۹۴/۶/۹ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۰۱۲۱۱۱ سری د سال ۹۳ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۴۲۰۳۰۱۰۲۶۰۲۰۵۹۵ که در صفحه ۲۶۳ دفتر املاک جلد ۲۹۸۷ ذیل شماره ۵۹۰۴۴۳ ثبت گردیده است. لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

شناسه: ۲۰۹۱۷۹۳ م الف: ۱۶۸۶۲

سرپرست حوزه ثبت ملک قلهک تهران

تاسیس شرکت سهامی خاص مهرافروز نوین یوتاب در تاریخ ۱۴۰۴،۱۰،۱۶ به شماره ثبت ۶۶۴۸۹۲ به شناسه ملی ۱۴۰۱۵۰۲۵۳۹۴

ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت: تولید، بازرگانی، مشاوره، طراحی و اجرای کلیه پروژه های عمومی و خصوصی ساختمانی ، تاسیساتی شامل امور تاسیسات و تجهیزات ساختمان (آب ، برق ، گاز و فاضلاب) ، تاسیسات مکانیکی و هیدرومکانیکی سیستم های سرد و گرم کننده ساختمان خطوط انتقال (آب، نفت و گاز) شبکه های گازرسانی و امور تاسیسات و تجهیزات تصفیه خانه های آب و فاضلاب ، خطوط انتقال مخابرات اعم از فیبر نوری و دکلهای مخابراتی، خطوط انتقال برق و شبکه های توزیع و کانال و احداث پستهای فشار قوی و فشار متوسط و فشار ضعیف ، امور نگهداری برق و روشنایی و امور نگهداری آبی از قبیل سد و کانال کشی - طراحی ، نظارت و اجرای کلیه پروژه های عمرانی ، دکوراسیون داخلی و شهری - نظارت فنی و اجرا ، ساخت، نصب و راه اندازی ،تعمیر و نگهداری ، هوشمندسازی اماکن وساختمانهای اداری ، تجاری، مسکونی ،تفریحی و پروژه های مخابراتی و فناوری اطلاعات بی سیم و باسیم شبکه های کابل مسی و فیبرنوری و ایمنی پروژه های شبکه های کامپیوتری ، دیتا و پروژه های مدیریت وخدمات شهری و اجرای کلیه پروژه های ابنیه و عمرانی شامل شهرسازی ، ساخت و احداث ساختمانها و انبوه سازی (مسکونی- تجاری=اداری و...) اعم ازسازه های بتونی و فلزی ، طراحی ، تولید و ساخت نرم افزارهای تخصصی مربوط به هوشمند سازی شهری و بین شهری - ارائه خدمات مهندسی در زمینه افزایش بهره وری از خطوط تولیدی و پروسه روند کار - نصب و راه اندازی و نگهداری تاسیسات ، تجهیزات و ماشین آلات مرتبط با موضوع فعالیت شرکت - خرید ، فروش ، افتتاح حساب نزد کلیه بانک ها و موسسات مالی و اعتباری - اخذ وام و تسهیلات ریالی و ارزی از کلیه بانکهای دولتی و خصوصی و موسسات مالی و اعتباری داخلی و خارجی - گشایش اعتبارات اسنادی و ال سی داخلی و خارجی نزد بانک ها و موسسات مالی و اعتباری - شرکت در کلیه مناقصات و مزایدات دولتی و خصوصی اعم از داخلی و خارجی - راه اندازی ، مشارکت و همچنین سرمایه گذاری در اجرای کلیه پروژه های تولیدی ، صنعتی ، عمرانی اخذ و اعطای نمایندگی شرکت های معتبر داخلی و خارجی - ایجاد شعب و دفاتر نمایندگی در زمینه موضوع فعالیت شرکت در داخل و خارج از کشور - انعقاد قرارداد با کلیه اشخاص حقیقی و شرکت‌های داخلی و خارجی - برپایی غرفه و شرکت در کلیه نمایشگاه های بین المللی داخلی و خارجی - واردات و صادرات کلیه کالاهای مجاز بازرگانی - خرید و فروش اینترنتی کلیه کالاهای مجاز بازرگانی - خدمات پس از فروش کلیه ماشین آلات ، تجهیزات ، قطعات و مواد اولیه ماشین آلات صنعتی و صنایع تبدیلی ، ساختمانی و سیستمهای مربوط به فن آوری اطلاعات، واردات تکنولوژی صنایع مادر ترخیص کالا از تمامی گمرکات کشور - اجرای تخریب ساختمان ، سوله ، بتن و تامین تجهیزات لازم جهت انتقال پسماندهای ساختمانی ، عمرانی ، زباله و نخاله - خرید ، فروش و تامین تجهیزات برقی، حفاظتی صوتی و تصویری ، مخابراتی ، عمرانی، مکانیکی ، راه اندازی اپلوکیشن و سایت درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان تهران، شهرستان شمیرانات، بخش مرکزی، شهر تجریش، فرمانیه، خیابان ارغوان غربی، کوچه شعله، پلاک ۴-، طبقه ۲، واحد جنوبی ۲۰۲ کدپستی ۱۹۵۳۶۸۷۴۱۴ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۴۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال نقدی منقسم به ۴۰۰۰۰ سهم ۱۰۰۰ ریالی تعداد ۴۰۰۰۰ سهم آن با نام عادی مبلغ ۴۰۰۰۰۰۰۰ ریال توسط موسسین طی گواهی بانکی شماره ۰۴۱۹۰۰۰۲۵۵۷۳ مورخ ۱۴۰۴،۰۷،۲۶ نزد بانک بانک صادرات ایران شعبه شعبه باکد ۴۵۹۳ پرداخت گردیده است اعضا هیئت مدیره آقای محمد کیان مهرافزا به شماره ملی ۰۰۲۰۱۳۰۶۵۱ به سمت مدیرعامل به مدت ۲ سال و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت ۲ سال خانم کیمیا مهرافزا به شماره ملی ۰۰۲۳۰۵۶۹۳۲ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره به مدت ۲ سال آقای محمدرضا مهرافزا به شماره ملی ۰۰۴۲۸۶۲۵۸۲ به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت ۲ سال دارندگان حق امضا: کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک ، سفته ، بروات ، قراردادها عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری باامضاء محمد کیان مهرافزا همراه با مهر شرکت معتبر می باشد. اختیارات مدیر عامل : طبق اساسنامه بازرسان آقای کاظم خشکبار اقدم به شماره ملی ۰۰۷۳۹۲۴۱۰۵ به سمت بازرس اصلی به مدت ۱ سال آقای محمد مهدی داوری به شماره ملی ۳۹۳۴۳۹۶۰۵۴ به سمت بازرس علی البدل به مدت ۱ سال روزنامه کثیر الانتشار نسل فردا جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد. سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران

(۲۰۹۲۹۹۲)