اهداء لوح دبیر شهر جهانی نساجی سنتی به شهردار کاشان

آمنه تسلیمی / گروه جامعه
news@naslefarda.net

طی مراسمی که در سالن جلسات شهرداری کاشان برگزار شد، حکم ابوالفضل ساروقیان به عنوان دبیر شهر جهانی نساجی سنتی با امضای وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی به وی اعطا شد. در این مراسم که معاون صنایع دستی و هنرهای سنتی وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی، مسئولان و هنرمندان این حوزه حضور داشتند، لوح دبیری شهر جهانی نساجی سنتی به شهردار کاشان تقدیم شد. شهردار کاشان در آیین اهدای لوح دبیری شهر جهانی نساجی سنتی بیان کرد: کاشان نه تنها به عنوان خاستگاه تمدن کهن فلات مرکزی ایران بلکه مرکز تپنده ای از صنایع دستی و اقتصاد منطقه مرکزی کاشان قرن‌هاست که با هنر و تاریخ خودش توانسته که گامی ارزشمند در جهت اعتلا و معرفی ظرفیت های ایران زمین بردارد. ابوالفضل ساروقیان خاطرنشان کرد: صنایع دستی در کاشان به عنوان یکی از مؤلفه‌های فرهنگی و اقتصادی این شهر مطرح بوده و امیدواریم این مراسم عزمی مؤثر در احیای جایگاه اصیل کاشان در حوزه صنایع دستی، به ویژه صنایع دستی مرتبط با نساجی، باشد.

شهردار کاشان تصریح کرد: مدیریت شهری با درک عمیق از اهمیت میراث فرهنگی، همواره در تلاش است تا با حفظ و احیای صنایع دستی، زمینه‌ای برای ارتقای این هنر و رشد اقتصادی شهر فراهم آورد. ساروقیان یادآور شد: اقدامات مختلفی از سوی مدیریت شهری، از جمله برگزاری نمایشگاه‌های صنایع دستی، واگذاری اماکن تاریخی به کارگاه‌های تولید و فروش محصولات، و طرح‌های حمایتی در راستای پیوند صنایع دستی با بخش‌های اقتصادی و گردشگری شهر کاشان انجام شده است.

وی همچنین با اشاره به برنامه‌های روز نهم مردادماه پیش رو به عنوان بزرگداشت سالروز ثبت جهانی نساجی سنتی در سال ۱۴۰۲، گفت: در این راستا برنامه‌هایی مانند برگزاری نمایشگاه‌ها، ساخت و نصب المان‌های مرتبط با صنایع دستی نساجی و نامگذاری بوستان‌ها یا معابر به پیشنهاد شورای اسلامی شهر تدارک دیده شده است؛ این اقدامات می‌تواند در جهت معرفی و اعتلای هنر و صنعت نساجی کاشان بسیار مؤثر باشد.

امروز روز پیوند عضو است

من هنوز زنده‌ام

یلدا توکلی / گروه جامعه
tavakoli.yalda11@gmail.com

من هنوز زنده‌ام و در وجود دیگری می‌توانی مرا هم ببینی. مرگ یک عزیز، دردناک ترین اتفاقی است که رخ می دهد اما همیشه مرگ پایان یک زندگی نیست بلکه می تواند زندگی بخش نیز باشد، زندگی‌هایی که به یک نفس می توانند، حیاتی دوباره پیدا کنند و چه شیرین می‌شود، اگر فرهنگ اهدای عضو بیش از این در جامعه ترویج یابد.

بازگشت ناپذیری مرگ مغزی را باور نکرده‌ایم

امروز روز پیوند عضو است و سالانه حدود ۳هزار تا ۴هزار مرگ مغزی با اعضای مناسب پیوند وجود دارد ولی فقط یک سوم این افراد به اهدای عضو رضایت می‌دهند. فرهنگ اهدای عضو ریشه در نوع‌دوستی و ایثار دارد و به طور قطع، ایثار و نوع‌دوستی در میان ایرانی‌ها رایج است؛ اما نکته آن است که بازگشت ناپذیری مرگ مغزی را باور نکرده‌ایم و این موضوع در جامعه نهادینه نشده است. به دلیل اینکه بازگشت‌ناپذیری مرگ مغزی در جامعه نهادینه نشده، دو سوم خانواده‌هایی که یک نفر از عزیزان آنها دچار مرگ مغزی می‌شود به پیوند عضو رضایت نمی‌دهند.

زمان طلایی برای پیوند عضو

امید قبادی نایب‌رئیس هیات‌مدیره انجمن اهدای عضو ایرانیان است وی با بیان اینکه «زمان طلایی» برای پیوند عضو بسیار اهمیت دارد، گفت: فرد مرگ مغزی در نهایت می تواند تا دو هفته نسبت به دستگاه‌های اکسیژن‌سازی مصنوعی پاسخ دهد تا خانواده او نسبت به عمل پیوند عضو رضایت دهند ولی ریه‌ها تا ۲۴ ساعت نخست و قلب نیز طی ۴۸ تا ۷۲ ساعت قابلیت پیوند دارند و سپس کیفیت خود را از دست می‌دهند. کشوری می‌تواند نهایت استفاده از پیوند عضو از بیماران مرگ مغزی را داشته باشد که کمتر از ۲۴ ساعت از زمان اعلام مرگ، موافقت خانواده فرد مرگ مغزی برای پیوند عضو را کسب کند.

قبادی توضیح داد: هنگامی که زمان کسب رضایت از خانواه بیمار مرگ‌مغزی طولانی می‌شود، فقط کلیه‌ها، کبد، روده بزرگ و لوزالمعده برای پیوند مناسب است و به دلیل اینکه فرایند کسب رضایت برای پیوند عضو در کشور طولانی می‌شود، فقط یک درصد بیماران نیازمند پیوند ریه عمل می‌شوند و همچنین میزان عمل پیوند قلب از افراد مرگ مغزی حدود ۱۰ تا ۱۵ درصد است. به دلیل اینکه خانواده‌های افراد مرگ مغزی نسبت به انجام عمل پیوند عضو دیرهنگام رضایت می‌دهند، میزان پیوند عضو در کشور نسبت به کشورهایی که در این زمینه فعالیت کرده‌اند، کمتر است.

عکس: مهر

وی گفت: خانواده‌های افراد مرگ مغزی با اعلام رضایت برای پیوند عضو می‌توانند برای عزیزان خود باقیات و صالحات داشته باشند. باور مرگ مغزی، مهم‌ترین عامل نجات جان بیماران نیازمند پیوند در تمام دنیا به حساب می‌آید و هر کشوری در این زمینه فرهنگسازی کرده، توانسته است جان بیماران پیوند عضو را نجات دهد. امیدوارم که مسئولان کشور هنگامی که یک نفر از بستگان آنها به پیوند عضو نیاز دارد، متوجه اهمیت فرهنگ‌سازی در زمینه ترویج پیوند عضو نشوند، چرا که آن زمان بسیار دیر است. امیدوارم که فرهنگ‌سازی گسترده در زمینه پیوند عضو شکل گیرد

۷۰۰ عمل پیوند کبد در یک سال

قبادی با بیان اینکه ایران توانسته است رتبه نخست اهدای عضو در میان کشورهای آسیایی را از آن خود کند گفت: کشورهای کره‌جنوبی و امارات نیز توانسته‌اند به ترتیب جایگاه سوم و چهارم اهدای عضو را از آن خود کنند. بررسی‌ها بیانگر این است که یک واحد پیوند در شهر شیراز ۷۰۰ عمل پیوند کبد در یک سال انجام می‌دهد و جایگاه دوم با ۴۸۰ پیوند برای یک مرکز در ایالات‌متحده است. ایران، رتبه نخست پیوند کبد در یک مرکز در سطح جهان به حساب می‌آید. وی درباره میزان مرگ‌ومیر افراد نیازمند پیوند عضو در لیست انتظار پیوند، توضیح داد: بررسی‌ها حاکی از آن است که هر دو تا سه ساعت، یک بیمار نیازمند پیوند عضو، جان خود را در لیست انتظار دریافت عضو، از دست می‌دهد و این در حالی است که سالانه حدود ۶هزار تا ۷هزار عضو سالم قابل اهدا از افراد مرگ مغزی در کشور به خاک سپرده می‌شوند.

ضربه به سر، مهم‌ترین علت مرگ مغزی

او با بیان اینکه بیش از ۵ هزار تا ۸ هزار مرگ مغزی سالانه در کشور اتفاق می‌افتد، گفت: ضربه به سر، مهم‌ترین علت مرگ مغزی در سطح جهان به ویژه کشورهای منطقه مدیترانه شرقی سازمان جهانی بهداشت به حساب می‌آید و حوادث ترافیکی، مهم‌ترین عامل ضربه به سر محسوب می‌شود. آمار و ارقام بیانگر این است که حدود ۱۶هزار تا ۲۰هزار نفر سالانه در کشور به دلیل حوادث ترافیکی جان خود را از دست می‌دهند که ۵هزار تا ۸هزار نفر از این افراد به دلیل مرگ مغزی جان خود را از دست می‌دهند.

ایران از منظر پیوند و اهدای عضو دارای کرسی‌های بین‌المللی است

نایب‌رئیس هیات‌مدیره انجمن اهدای عضو ایرانیان با بیان اینکه ایران از منظر تکنولوژی با کشورهای پیشرفته تفاوتی ندارد، افزود: ایران از منظر پیوند و اهدای عضو دارای کرسی‌های بین‌المللی است و نتایج و خروجی پیوند عضو در ایران با کشورهای پیشرفته تفاوتی ندارد. موضوع این است که عضو قابل پیوند می‌بایست در دسترس باشد تا پزشکان‌مان بتوانند عمل پیوند را انجام دهند. با توجه به این شرایط باید گفت آنچه که در زمینه پیوند عضو از عمل پیوند مهم‌تر است، فرهنگ‌سازی و بسترسازی مورد نیاز اجتماعی است.

۸۵ هزار بیمار را پیوند زده‌ایم

وی درباره میزان ذخیره ریالی پیوند عضو از افراد مرگ مغزی نیز توضیح داد: از زمان تصویب قانون پیوند عضو از افراد مرگ مغزی در مجلس شورای اسلامی تا به امروز، با اهدای عضو ۱۲هزار و ۸۰۰ نفر موافقت شده که حدود ۸۵ هزار بیمار را پیوند زده‌ایم و ذخیره ملی ایران در این زمینه بالغ بر ۳۰۰هزار میلیارد تومان است. عمل پیوند عضو در برخی کشورها به صورت خصوصی و با هزینه‌های زیاد انجام می‌شود؛ به طور مثال، هزینه پیوند «ریه» حدود یک‌ونیم میلیون دلار و هزینه پیوند «قلب» نیز یک میلیون دلار است.

اخبار کوتاه

۸۵ درصد کودکان کار از اتباع هستند

معاون سلامت اجتماعی بهزیستی استان تهران گفت: ساماندهی کودکان کار با مشارکت شهرداری، اداره اتباع، ثبت‌احوال و سایر نهادهای مسئول انجام می‌شود. کودکان به‌صورت میدانی شناسایی و جذب می‌شوند. در صورت شناسایی خانواده، کودک به خانواده تحویل داده می‌شود. از والدین تعهد گرفته می‌شود تا کودک دیگر در خیابان دیده نشود. در صورت نیاز، حمایت معیشتی از سوی بهزیستی و کمیته امداد ارائه می‌شود. این فرایند از اسفند ۱۴۰۲ آغاز شده و تاکنون حدود ۴ هزار کودک در موقعیت خیابان ساماندهی شده‌اند؛ ۸۵ درصد آنان از اتباع بودند.

شرط دریافت وام ۴ میلیارد تومانی مشاغل خانگی

معاون اشتغال وزارت کار گفت: ۴ میلیارد تومان هم وام دیگر مشاغل خانگی است که برای مدل پشتیبان داده می‌شود. در این مدل، کسی که کسب و کار خودش را راه اندازی کرده برای اینکه افراد بیشتری را درگیر کسب و کار کند، می‌تواند تا سقف ۴ میلیارد تومان وام با نرخ سود ۴ درصد دریافت کند. کسانی که می‌خواهند از تسهیلات پشتیبان بهره‌مند شوند باید به سایت وزارت اقتصاد و بخش مشاغل خانگی مراجعه کنند و به عنوان نیروی پشتیبان احراز شوند.

ثبت‌نام انتخابات شوراها ۲۱ آذر ۱۴۰۴ آغاز می‌شود

«کامران پولادی» عضو کمیسیون شوراها گفت: براساس توافقات صورت گرفته با وزارت کشور، ثبت‌نام انتخابات شوراها در تاریخ ۲۱ آذرماه سال جاری آغاز می‌شود و هیئت اجرایی نیز از همان تاریخ فعالیت خود را آغاز خواهد کرد. با توجه به اینکه در حال حاضر بین زمان برگزاری دو انتخابات ریاست‌جمهوری و مجلس شورای اسلامی حدود ۴ تا ۵ ماه فاصله زمانی وجود دارد، رایزنی‌هایی با شورای نگهبان برای برگزاری همزمان این ۲ انتخابات صورت گرفته که شورای نگهبان بر لزوم بررسی بیشتر این موضوع تأکید دارد.

ثبت‌نام سرویس مدارس از اول خرداد

سرپرست اتحادیه حمل و نقل مسافر شهری گفت: ثبت‌نام والدین برای دریافت خدمات سرویس مدرسه در سامانه پایش ناوگان دانش‌آموزی (سپند) برای سال تحصیلی ۱۴۰۵-۱۴۰۴ از اول خرداد سال جاری آغاز می‌شود. در سامانه سپند، اطلاعات مربوط به رانندگان، خودروها و مسیرهای سرویس مدارس به طور کامل ثبت و در دسترس والدین قرار می‌گیرد همچنین به منظور افزایش سطح کیفیت و ایمنی این حوزه، امکان نظارت بر خط بر نحوه سرویس دهی ناوگان نیز در این سامانه فراهم شده است.

آمار قطعی فوتی‌های حادثه بندر رجایی ۵۸ نفر اعلام شد

رئیس کل دادگستری استان هرمزگان گفت: با محرز شدن فوت آخرین مفقودی (حسن رنجبر) در حادثه بندر شهید رجایی تعداد کل فوتی‌های بندر شهید رجایی به ۵۸ نفر رسید و مفقودی دیگری برای این حادثه وجود ندارد.

دستگیری فعالان غیرمجاز ارزی اقدسیه

رئیس پلیس امنیت اقتصادی تهران بزرگ گفت: با انجام اقدامات فنی و تخصصی مأموران پلیس این پنج فعال ارزی غیرمجاز در محدوده محله اقدسیه شناسایی و دستگیر شدند. در پی اقدامات فنی و اطلاعاتی پیش دستانه در مبارزه با اخلال گران بازار ارز مشخص شد افرادی در دفتر کاری خود در پاساژی واقع در خیابان اقدسیه، اقدام به انجام معاملات غیر مجاز ارزی می کنند و بر این اساس، مأموران این پلیس مبادرت به شناسایی و دستگیری پنج تن از فعالان غیرمجاز ارزی که به صورت گسترده اقدام به خرید و فروش غیرقانونی انواع ارز می کردند، کردند. در بازرسی از دفتر کار این افراد که فاقد هرگونه جواز کسب و تابلو بود، مقادیری انواع ارز شامل ۲۰۶ هزار و ۲۷ دلار آمریکا، ۲۴ هزار و ۴۰۰ یورو و ۱۵ هزار درهم امارات مجموعاً به میزان ۲۴۵ هزار و ۴۲۷ واحد انواع ارز به ارزش ۲۱۰ میلیارد ریال و تعداد زیادی اسناد و مدارک و مستندات مربوط به فعالیت غیر مجازی ارزی کشف که پرونده‌ای در خصوص تشکیل و به همراه متهمین به مرجع قضائی معرفی شد.

یافته‌ها

آیا جگر گاو «ابر غذاست»؟

پریسا جمدی / گروه ترجمه
news@naslefarda.net

جگر گاو گوشت اندام سرشار از مواد مغذی حیاتی است. ترکیب سرشار از مواد مغذی جگر گاو، آن را به یک غذای مغذی و سالم تبدیل می کند. اما خب مضراتی هم به همراه دارد.

سرشار از ویتامین A

ویتامین A یک ماده مغذی محلول در چربی است که برای چندین عملکرد بدن از جمله دندان، چشم و پوست مفید و حیاتی است. به علاوه، برای بارداری سالم و شیردهی نیز ضروری است. البته که کمبود ویتامین A در کشورهای توسعه یافته رایج نیست، اما باعث شب کوری و آسیب قرنیه که گزروفتالمی نام دارد خواهد شد. جگر گاو حاوی مقدار زیادی ویتامین A است.

کاهش خطر کم خونی

کم خونی زمانی رخ می‌دهد که گلبول‌های قرمز سالم به اندازه کافی تولید نشوند. کم خونی باعث خستگی، سرگیجه، ضعف و تنگی نفس خواهد شد. اگرچه که کم خونی انواع مختلفی دارد، رایج‌ترین نوع آن کم خونی ناشی از فقر آهن است. برای کمک به کاهش خطر کم خونی، توصیه می‌شود از یک رژیم غذایی سرشار از غذاهای غنی از آهن و B12 پیروی کنید.

سطوح بالای پروتئین

پروتئین یک ماده مغذی ضروری است که در هر سلول بدن موجود است. پروتئین برای ساخت و ترمیم سلول‌ها، رشد در کودکان و در دوران بارداری ضروری است. جگر گاو سرشار از پروتئین است.

سرشار از مس

جگر گاو حاوی مقدار زیادی مس است، یک ماده معدنی ضروری که بدن برای رشد بافت همبند و رگ‌های خونی، تولید انرژی و حمایت از سیستم ایمنی به آن نیازمند است. طبق نتایج حاصل از برخی مطالعات، مصرف مس خطر بیماری‌های قلبی عروقی را کاهش می‌دهد.

خطرات احتمالی سلامتی

جگر گاو یک غذای سالم است، اما خطرات سلامتی خاصی نیز دارد. در ادامه لیستی از خطرات احتمالی سلامتی مرتبط با مصرف جگر گاو آورده شده است:

*کلسترول بالا

*ممکن است حاوی سطوح قابل تشخیص آنتی بیوتیک باشد

*مصرف بیش از حد ویتامین و مواد معدنی

با توجه به خطرات احتمالی ذکر شده مرتبط با سلامتی، توصیه می‌شود در حد اعتدال جگر گاو مصرف کنید.

چگونگی گنجاندن جگر گاو در رژیم غذایی

جگر گاو معمولاً به عنوان غذای اصلی برای شام استفاده می‌شود. جگر معمولاً روی اجاق گاز پخته می‌شود و به روش‌های زیر طبخ و مصرف می‌شوند:

*جگر خرد شده

*جگر و پیاز

*جگر طعم‌دار شده

خبر روز

کتاب فعالیت‌های استانداری تهران در دولت سیزدهم رونمایی شد

فریبا عزیزپور / گروه جامعه
news@naslefarda.net

کتاب فعالیت‌های استانداری تهران در دولت سیزدهم با هدف ثبت دستاوردها، انتقال تجربه مدیریتی و جمع‌آوری نظام مسائل استان، منتشر و رونمایی شد.

بر اساس این گزارش، این کتاب ۱۶۶ صفحه‌ای با نظارت و مدیریت علیرضا فخاری، استاندار سابق تهران، تدوین و با ثبت رسمی در وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی، توسط نشر «رصد علم» به چاپ رسیده است.

در فصل‌های مختلف این اثر، مجموعه‌ای از اقدامات شاخص و تحولات مدیریتی در سطح معاونت‌ها و ادارات کل استانداری تهران مورد بررسی قرار گرفته و به برنامه‌ها و دستاوردهایی پرداخته شده که برای نخستین‌بار در سطح استان اجرا و مورد تقدیر قرار گرفته‌اند.

از جمله بخش‌های مهم این کتاب، می‌توان به مستندسازی فعالیت‌های ستاد اربعین، ستاد انتخابات، برنامه‌های اقتصادی، و همچنین نظام مسائل استان در بخش‌های مختلف اشاره کرد.

این موارد با هدف جلوگیری از اتلاف وقت مدیران آینده و انتقال کامل تجربه‌ها و مسائل اجرایی گردآوری شده است. گردآوری و تدوین این کتاب توسط وحید کیهان، مشاور استاندار و مدیر کل سابق حوزه استانداری، با همکاری محمد صائبی، مشاور استاندار و مدیر کل سابق روابط عمومی انجام شده است. تدوین‌گران کتاب هدف از این اقدام را انتقال تجربه، ثبت دغدغه‌های استاندار وقت و جلوگیری از دوباره‌کاری در شناسایی مشکلات اجرایی عنوان کرده‌اند.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی منطقه سه مشهد

نظربه دستور مواد ۱ و ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی منطقه سه مشهد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد: املاک متقاضی واقع در پلاک ۴۳۵ اصلی بخش ۵ مشهد پلاک ۷ فرعی بنام حسن توانا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۰۶۶/۹۸ متر مربع واقع در کیلومتر ۲۰ جاده قدیم مشهد نیشابور بعد از روستای رباط خاکستری که خود مالک رسمی میباشد. لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل و قوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد و یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. **م الف: ۶۲۴۸**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۳۱

ابوالقاسم نظام زاده- رئیس ثبت ناحیه ۳ مشهد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۱۶۱۳ -۱۴۰۴/۲/۱۳ برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۱۳۴۶-۱۴۰۴/۲/۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اصغر سلیمان مزرجی فرزند ابوطالب بشماره ملی ۰۸۷۱۷۶۰۷۲۱ صادره از قوچان در یک قطعه باغ به مساحت ۱۷۰۱,۲۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۰- اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی مزرج خریداری از مالک رسمی آقای شیرمحمدفدوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **شناسه: ۱۹۲۳۷۴۷**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۳۱

عبداله گلشن آبادی به آباد-رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۱۰۰۱۰۵۹ -۱۴۰۴/۲/۲۳ برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۱۰۰۰۰۱۰هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک زاهدان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه میرشکار فرزند علی جان بشماره شناسنامه ۱۳۹۵ صادره از زابل و کدملی ۳۶۷۱۴۴۸۳۸۵ در یک باب خانه/ یک قطعه زمین مزروعی/ یک قطعه باغ به مساحت ۵۳,۰۸ مترمربع پلاک ۲۲۶۶-اصلی مفروز و مجزی شده از: واقع در ۲۵ متری مسیل بین آزادی و طالقانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۷

شناسه: ۱۹۲۹۹۵۸ م الف: ۱۹۵۹

عباسعلی اکبری-رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۱۰۰۱۰۵۵ -۱۴۰۴/۲/۲۳ برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۱۰۰۰۰۰۹هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین عالی فرزند عباسعلی بشماره شناسنامه ۲۸۰۱۴ در یک باب خانه/ یک قطعه زمین مزروعی/ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۸/۹۰ مترمربع پلاک فرعی از اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۶۶۸. اصلی واقع درخیابان سعدی ۴۶ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۷

شناسه: ۱۹۲۹۹۵۴ م الف: ۱۹۵۸

عباسعلی اکبری-رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۱۰۰۱۰۵۸ -۱۴۰۴/۲/۲۳ برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۱۰۰۰۰۱۸هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک زاهدان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرزاد افروزه فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۳۶۱۰۴۷۲۱۲۱ صادره از زاهدان در یک باب خانه/ یک قطعه زمین مزروعی/ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۳,۶۱ مترمربع پلاک ۱ فرعی از ۸۳۶۶اصلی مفروز و مجزی شده از ۸۳۶۶اصلی. واقع در سید قطب محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۷

شناسه: ۱۹۲۹۹۶۴ م الف: ۱۹۶۰

عباسعلی اکبری-رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تعیین متراژ

کلیه مجاورین پلاک ۹۰ فرعی از ۱۰۸ اصلی بخش ۲ قوچان واقع در اراضی سوراخه ناوخ در خصوص وقت معاینه و تعیین متراژ ششدانگ یک قطعه محوطه به پلاک فوق مورد تقاضای آقای رسول اشتری به آدرس سوراخه ناوخ به مجاورت ملک شما معرفی شده برای روز یکشنبه ۱۴۰۴/۳/۱۱ ساعت ۹/۰۰صبح تعیین گردیده و در محل انجام خواهد شد چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی ملک مزبور حقی برای خود قائل هستید و یا اختلافی با مجاور مزبور دارید میتوانید در روز و ساعت مقرر در محل حضور بهم رسانیده و مطالب خود را اظهار دارید در صورت عدم حضور و نبودن اختلاف نسبت به تعیین متراژ اقدام و بنام متقاضی سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف: ۱۵۸ شناسه: ۱۹۳۲۹۵۴

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۲/۳۱

عبداله گلشن آبادی به آباد-رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان

«آگهی تحدید حدود قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مصوب ۱۳۸۸»

نظر به اینکه املاک مشروحه ذیل در اجرای مقررات قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید عرضه و مسکن مصوب ۱۳۸۸/۱۲/۲ از طرف بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان دیر به نمایندگی از طرف متقاضیان درخواست صدور سند مالکیت نموده و تصرفات مالکانه و بلامعارض و بلامنازع متقاضیان در اجرای بند ۲ از ماده یک قانون منجر به صدور رای گردیده است لذا با توجه به عدم سابقه تحدید حدود آنها در اجرای بند ب از ماده ۷ آئین نامه اجرایی قانون فوق الذکر جهت اطلاع عموم الصاقی و عملیات تحدید حدود به شرح تاریخ تعیین شده ذیل در محل با حضور نماینده بنیاد مسکن و صاحبان املاک و مجاورین به عمل خواهد آمد و عدم حضور مانع انجام عملیات تحدید حدود نخواهد شد.

۱- پلاک ۲۰۸۳/۹۱۶ فاطمه فولادی ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۲۱۹/۲۵ مترمربع واقع در دیر

تحدید حدود ۱۴۰۴/۳/۲۰ لذا بدینوسیله اعلام میدارد اشخاصی نسبت به اصل ملک اعتراض دارند از تاریخ الصاق یا انتشار این آگهی و اشخاصی که نسبت به تحدید حدود و حقوق ارتفاق اعتراض دارند از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود ظرف مدت بیست روز باید اعتراض خود را به صورت مکتوب به اداره ثبت اسناد و املاک دیر تسلیم نمایند و ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به ثبت دیر دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت اسناد و املاک دیر تسلیم نماید. رسیدگی به اینگونه اعتراضات در دادگاه خارج از نوبت خواهد بود. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در موعد مقرر و یا تحویل گواهی عدم تقدیم دادخواست به اداره ثبت اسناد و املاک دیر عملیات ثبتی با رعایت مقررات تعقیب خواهد شد.

م الف: ۹۲ تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۲/۳۱

رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دیر

«آگهی تحدید حدود قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مصوب ۱۳۸۸»

نظر به اینکه املاک مشروحه ذیل در اجرای مقررات قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید عرضه و مسکن مصوب ۱۳۸۸/۱۲/۲ از طرف بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان دیر به نمایندگی از طرف متقاضیان درخواست صدور سند مالکیت نموده و تصرفات مالکانه و بلامعارض و بلامنازع متقاضیان در اجرای بند ۲ از ماده یک قانون منجر به صدور رای گردیده است لذا با توجه به عدم سابقه تحدید حدود آنها در اجرای بند ب از ماده ۷ آئین نامه اجرایی قانون فوق الذکر جهت اطلاع عموم الصاقی و عملیات تحدید حدود به شرح تاریخ تعیین شده ذیل در محل با حضور نماینده بنیاد مسکن و صاحبان املاک و مجاورین به عمل خواهد آمد و عدم حضور مانع انجام عملیات تحدید حدود نخواهد شد.

۱- پلاک ۲۱۷۱/۳۴۸ عباس دشتی نژاد ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۱۳۸/۹۵ مترمربع واقع در دیر

تحدید حدود ۱۴۰۴/۳/۲۵ لذا بدینوسیله اعلام میدارد اشخاصی نسبت به اصل ملک اعتراض دارند از تاریخ الصاق یا انتشار این آگهی و اشخاصی که نسبت به تحدید حدود و حقوق ارتفاق اعتراض دارند از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود ظرف مدت بیست روز باید اعتراض خود را به صورت مکتوب به اداره ثبت اسناد و املاک دیر تسلیم نمایند و ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به ثبت دیر دادخواست خود را به مر