

### سند دار شدن ۸۳ درصد از اراضی کشاورزی کاشان



آمده تسلیمی / گروه استان‌ها  
news@naslefarda.net

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کاشان با اشاره به صدور اسناد مالکیت ۵۴۱۶هکتار از اراضی با کاربری زراعی، از هویت بخشی به بیش از ۸۳درصد از اراضی کشاورزی کاشان خبر داد.

محمد علی ناظمی افزود: ۴۴۹۵هکتار اراضی کشاورزی با همکاری سازمان های مربوط و با همکاری دهیاران و بخشداران مشمول دریافت سند هستند و کشاورزان و بهره برداران اراضی کشاورزی با اخذ سند مالکیت حدنگاری می توانند از مزایای سند مالکیت ۶ دانگ در اخذ تسهیلات بانکی و دولتی در توسعه کشاورزی رفع اختلافات استفاده کنند

ناظمی با بیان اینکه صدور اسناد روستایی یکی از چالش های پیش رو است، تصریح کرد: ۳۳هزار سند دفترچه ای هنوز در شهرستان کاشان وجود دارد و برنامه ای که داریم تبدیل این اسناد به سند تک برگ هفته ای ۵۰۰ دفترچه است

وی با بیان اینکه مالکانی که کد پستی و سند دفترچه ای داشته باشند، ظرف یک هفته سند تک برگ برای آن صادر می شود، خاطرنشان کرد: سند حدنگار سندی است که موقعیت ملک و مالکیت آن تثبیت شده است و در صورت هر گونه تجاوز حقیی از مالک تضعیع نمی شود.

ناظمی با بیان اینکه ۷۰درصد اقدامات صورت گرفته توسط هوش مصنوعی در حال انجام است، تصریح کرد: اسناد تک برگ صادر شده قابلیت ضمانت در بانک ها را دارند و می توان از خدمات مختلف در بخش های مختلف استفاده کرد. وی ضمن اشاره به لزوم اجرای قانون الزام در کشور تاکید کرد: این قانون از سوم تیر سال گذشته لزوم اجرائیت دارد و اسناد تک برگ برای انتقال باید در سامانه کاتب و یا دفتر اسناد رسمی انجام شود و قولنامه ها دیگر وجه قانونی ندارد.

### ثبت ۱۷۰۰ پیشنهاد در سامانه مخابرات گلستان

در سال گذشته بیش از ۱۷۰۰ پیشنهاد در سامانه پیشنهادات مخابرات منطقه گلستان ثبت شد که از این تعداد، ۳۴ پیشنهاد مصوب شده و در دست اجرا قرار گرفته است. احمد رضا کبیر، مدیر اداری و منابع انسانی مخابرات منطقه گلستان که در جلسه ای با حضور شهرداری که از فعالیت این مدیریت در حوزه نظام پیشنهادات و مدیریت دانش سخن می گفت افزود: علاوه بر این، در سامانه مدیریت دانش نیز ۶۲ موضوع کارکنان ثبت شده که از میان آن ها، ۸ موضوع تأیید شده است. شهرداری، مدیر مخابرات منطقه گلستان نیز ضمن تأکید بر اهمیت مشارکت کارکنان در ارائه پیشنهادات و ثبت ایده های خلاقانه و موثر در تحقق اهداف سازمان در سامانه مدیریت دانش، اظهار داشت: حضور فعال همکاران در این سامانه ها نشان از تعهد و تلاش آنان در پیشبرد اهداف سازمان دارد و می بایست در راستای تقویت مشارکت و استفاده بهینه از ایده های نوآورانه تلاش شود.

مدیر عامل مخابرات منطقه گلستان همچنین بر لزوم گسترش فرهنگ پیشنهاد دهی و اهمیت آن در بهبود فرآیندها و خدمات مخابراتی تأکید کرد.



### معاون برنامه ریزی و مدیریت منابع وزیر راه و شهرسازی ورامین؛

## هیچ مشکلی در تامین اعتبار آزادراه تبریز – مرنند وجود ندارد

روح اله عبدالعلی زاده / گروه استان‌ها  
news@naslefarda.net

معاون برنامه ریزی و مدیریت منابع وزیر راه و شهرسازی و ورامین یعقوبی مدیر کل دفتر بودجه وزارت راه و شهرسازی با هدف بازدید از پروژه های راه و مسکن آذربایجان شرقی و بررسی مشکلات این حوزه وارد تبریز شدند.

سید عبدا.. ار جانی در بازدید از پروژه های جاده ای مرنند- جلفا، تکمیل آزادراه تبریز-بازرگان را از مهمترین طرح های وزارت راه و شهرسازی بیان داشته و از پیگیری پیمانکار این طرح در تکمیل آزادراه که با سرعت مناسبی در حال اجرای عملیات است ابراز رضایت کرد. وی با بیان اینکه هیچ مشکلی در تامین اعتبار این آزادراه وجود ندارد، افزود: عقب افتادگی پرداخت سهم دولت به پیمانکار نیز اسمال جبران خواهد شد.

ار جانی در جلسه بررسی مشکلات مسکن و راه شهرستان مرنند ضمن ابراز این موضوع که بسیاری از مشکلات موجود در شهرستان ها با تصمیمات به موقع مدیران استانی قابل حل است به مشکل بیش از ۱۰ ساله تعاونی مسکن ۵۴ واحدی راهداری مرنند در قالب مسکن مهر اشاره و تاکید کرد: تا یک ماه آینده اگر توافقی بین اعضای تعاونی و پیمانکار جهت ادامه ساخت مسکن صورت نگیرد د وزارتخانه مستقیما به این پرونده ورود خواهد کرد.

نجفیان مدیر کل راه و شهرسازی نیز در جلسه بررسی مسائل و مشکلات راه و شهرسازی مرنند در فرمانداری ویژه این شهرستان گزارش کاملی از وضعیت نهضت ملی مسکن و طرح جوانی جمعیت



در استان ارائه داد و گفت: در شهرستان مرنند ۱۰۴۷ نفر تأیید نهایی شده و برای ۵۹۵ نفر از آنها افتتاح حساب شده است و برای ۵۶۰ نفر تخصیص پروژه صورت گرفته است.

مدیر کل راه و شهرسازی در طرح جوانی جمعیت نیز گفت: در این شهر از سه فرزندی و چهار فرزندی ۷۴۹ نفر ثبت نامی داشتیم که از این میزان به ۸۸ نفر تخصیص صورت گرفته است. وی در خصوص شهرک میلاد مرنند نیز گفت: با شرکت کوثر قرارداد مشارکت داریم که بخشی از عمده کار را انجام دادند و قبلا هم از طریق همین شرکت سهم شهرداری داده شده است. امیدواریم که بر اساس صورت جلسه قبلی با شرکت کوثر و شهرداری توافقی انجام پذیرد.

معاون برنامه ریزی و مدیریت منابع وزیر راه و شهرسازی

و کارهای باقیمانده هم به اتمام برسد.

محمودی فرماندار ش رستان مرنند نیز در این جلسه از عدم وجود تجهیزات راهداری در اداره راهداری این شهرستان انتقاد کرد و گفت: شهرستان مرنند دارای دو محور اصلی مرنند-جلفا و مرنند-خوی است اما کمبود تجهیزات و ماشین آلات سنگین اداره راهداری این شهرستان در فصول سرما موجب بروز مشکلات متعدد می شود.

بازدید از راه های در دست احداث و برخی پروژه های مرنند و شهرهای اطراف از جمله برنامه های این سفر به شمار می رود.

لازم به توضیح است که آزادراه تبریز- مرنند-بازرگان یکی از طرح های مهم راهسازی در کشور به طول

### هوشمندسازی پرداخت کرایه حمل ونقل درون شهری گرگان

دومین جلسه مربوط به طرح هوشمندسازی سیستم جامع پرداخت کرایه حمل و نقل درون شهری با حضور مدیران کمیته امداد استان گلستان به عنوان سرمایه گذار و شرکت دانش بنیان طراح پروژه در اداره سرمایه گذاری شهرداری گرگان تشکیل و طبق مصوبات پیشین، ابعاد فنی و آنالیز اقتصادی طرح توسط مدیران اداره سرمایه گذاری، سازمان حمل و نقل و اداره های فن آوری اطلاعات و درآمد شهرداری گرگان، مورد بررسی قرار گرفت. آرش فولادیان رئیس اداره سرمایه گذاری ضمن اشاره بر توسعه گفتمان هوشمندسازی در مدیریت شهری گرگان که همواره از سوی مهندس طاهری، شهردار گرگان و اعضای محترم شورای اسلامی شهر اظهار داشت: پس از جمع بندی های لازم و اخذ نظرات کارشناسی اقدامات لازم جهت اجرایی شدن نهایی طرح، انجام خواهد شد.

فاطمه احمدی / گروه ایران  
news@naslefarda.net

NasleFarda.net  
naslefardaonline  
naslefardaonline

### استان‌ها Provinces

### اصفهان

### توزیع تجهیزات پزشکی و البسه بین مددجویان اصفهانی

نسل فردا / گروه استان‌ها  
news@naslefarda.net

با مشارکت خیران، ۴۱۵ قلم تجهیزات پزشکی، ۱۴ هزار و ۶۴۶ بسته پوششینه بزرگ و متوسط همچنین البسه با تنوع ویژه زنانه، مردانه و بچه گانه بین مددجویان تحت حمایت کمیته امداد استان اصفهان توزیع شد. هادی بنایی معاون حمایت و سلامت خانواده کمیته امداد امام خمینی(ره) استان اصفهان، با اعلام این خبر اظهار داشت: در این مرحله از کمک به تامین تجهیزات درمانی مورد نیاز بیماران صعب‌العلاج، ۴۱۵ قلم تجهیزات پزشکی و نوار تست قندخون شامل ۳ دستگاه اکسیژن ساز، ۵۲ ویلچر، ۴۰ تخت و ۵۰ تشک مواج، ۹۰ دستگاه تست قندخون و ۹۰ دستگاه فشار سنج به خانوارهای تحت حمایت اهدا شد. هادی بنایی با بیان اینکه این تجهیزات درمانی با اعتباری بیش از ۹۷۹ میلیون تومان تامین و توزیع شد، ادامه داد: برای کمک به بیماران زمین گیر و سالمندان نیز ۱۴ هزار و ۶۴۶ بسته پوشینه بزرگ و متوسط به ارزش بالغ بر ۳ میلیارد و ۶۴۲ میلیون تومان تهیه و توزیع شد. وی همچنین به حمایت از خانوارهای عیالوار در تامین پوشاک و البسه اشاره کرد و افزود: اسمال به مناسبت دهه کرامت و با مشارکت خیران نیک‌اندیش البسه زنانه، مردانه و بچه گانه با اعتباری به ارزش ۲ میلیارد و ۴۲۴ میلیون تومان نیز در اختیار مددجویان قرار گرفت. معاون حمایت و سلامت خانواده کمیته امداد استان اصفهان، در پایان به گزارشی از خدمات ارائه شده به سالمندان در سال گذشته اشاره کرد و گفت: سال گذشته بیش از ۶ میلیارد و ۸۸۰ میلیون تومان خدمت به بیش از ۵ هزار و ۶۰۰ سالمند تحت حمایت ارائه شده است.

حقوقی در مزایده آزاد است.

به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهادهایی که بعد از انقضای مدت مقرر در آگهی واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده های مخدوش یا کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.

پاکتها در ساعت ۹ روز **شنبه مورخ ۱۳/۰۳/۱۴۰۴** در جلسه کمیسیون معاملات در محل شرکت بازگشایی خواهد شد.

مزایده گذار در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مخیر خواهد بود و ارائه اسناد مزایده هیچگونه حقی برای پیشنهاددهندگان ایجاد نخواهد کرد.

حضور متقاضیان یا نماینده تام الاختیار پیشنهاد دهندگان در جلسه بازگشایی پاکتها در صورت ارائه معرفینامه کتبی، مجاز میباشد.

چک بانکی تضمینی در وجه شرکت صنایع آهن و فولاد آرتاویل ساخت به شناسه ملی ۰۸۶۶۵۴/۰۲۴۰۱

ارائه ضمانت نامه بانکی بدون هرگونه قید و شرط به نام مزایده گذار مطابق ضوابط مندرج در اسناد مزایده با اعتبار سه ماه

شایان ذکر است تضمین شرکت در مزایده برنده پس از انعقاد قرارداد آزاد سازی خواهد شد و اگر چه برنده مزایده از پیشنهاد خود انصراف نماید تضامین به نفع شرکت ضبط خواهد شد.

«> دیگر شرایط مزایده :

پس از باز گشایی پاکتهای پیشنهادی در تاریخ اعلامی ، برنده مزایده می بایست ۵۰ درصد مبلغ را بعنوان پیش پرداخت صرفاً به صورت نقدی واریز و اصل فیش واریزی را به امور مالی شرکت تحویل نماید. همچنین ۴۵درصد مبلغ در زمان تحویل ملک و ۵ درصد باقی مانده آن در زمان انتقال سند واریز نماید . شرکت کلیه اشخاص حقیقی و

آگهی تا پایان وقت اداری (**ساعت ۱۶:۳۰ ) روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۳۱**

محل ارسال و تحویل پاکت های الف و ب: اردبیل شهرک صنعتی فاز ۲ خیابان صنعت ۳ نبش ار غوان به کد پستی ۵۶۱۸۱۸۳۷۱

\*شایان ذکر است پاکت الف شامل تضمین شرکت در مزایده و پاکت ب شامل پیشنهاد و سایر شرایط می‌باشد.

نوع سپرده شرکت در مزایده: پیشنهاد دهنده میبایست مبلغ ۵،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال را بعنوان تضمین شرکت در مزایده به یکی از سه روش ذیل تهیه و در پاکت الف تا تاریخ اعلام شده ارائه نماید.

\*رسید واریزی نقدی

به شماره حساب ۱-۶۴۵۶۷۷۵۶۷۷-۱۴ به شماره شباه ۰۱-۶۴۵۶۷۷۵۶۷۷-۰۱ IR نزد بانک سینا به نام شرکت صنایع آهن و فولاد آرتاویل ساخت

**صنایع آهن و فولاد آرتاویل ساخت ( سهامی خاص )** در نظر دارد املاک مشروحه زیر را از طریق مزایده عمومی و به صورت نقدی بفروش برساند .

تاریخ و مدت زمان و نحوه تهیه اسناد شرکت در مزایده : از تاریخ درج آگهی لغایت پایان وقت اداری روز **چهارشنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۳۱**

از طریق تماس با شماره ۰۲۱-۳۳۸۷۳۰۳۰ داخلی ۱۷ و یا شماره تلفن همراه ۰۹۱۴۳۵۸۶۰۸۳ نسبت به دریافت اطلاعات و اوراق شرکت در مزایده اقدام نمایند(شنبه تا چهار شنبه ساعت ۸:۳۰ الی ۱۶:۳۰).

ضمناً با مراجعه به وب سایت <https://artavilsakht.ir/> نیز تصویر اسناد مزایده قابل مشاهده و دریافت می باشد . همچنین شرکت کنند گان در مزایده پس از تهیه اسناد در صورت تمایل می توانند با هماهنگی از طریق راه های ارتباطی عنوان شده از محل موضوع مزایده بازدید نمایند.

آخرین مهلت زمان تحویل اسناد مزایده: از زمان درج

ردیف	نوع ملک	وضعیت تصرف	نشانی املاک	پلاک ثبتی و وضعیت	مساحت اعیان	قیمت پایه کارشناسی به ریال	سپرده ۱۰٪درصد قیمت پایه به ریال	توضیحات
۱	مسکونی ۲ طبقه	مالکیت سند قطعی	گیلان-بندر انزلی- کارآموزی- خیابان ۲۲ بهمن	شماره فرعی ۵۴۴۶ اصلی ۱۴ قطعه ۲ طبقه ۱ و ۲ بخش ثبتی ۱۶۴۷۵	هر طبقه ۱۱۷,۱۴	۵۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۲	آپارتمانی	مالکیت سند قطعی	اردبیل- سرعین میدان قارتال (میدان بیله درق راه قدیم)	شماره فرعی ۴۲۱۴ اصلی ۳۱۰ قطعه ۳ بخش ثبتی بخش ۳ سرعین	۷۰	۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۴	زمین با کاربری مسکونی	مالکیت سند قطعی	اردبیل- گرمی - خیابان ولیعصر جنب خانه های سازمانی نیروی انتظامی	شماره فرعی ۱۳۲۲۷ اصلی ۱۲۰ قطعه ۲۸ بخش ثبتی ۲۰	۲۰۰	۱,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	

### شرکت آرتاویل ساخت ( سهامی خاص )