یک کشته و ۱۴۲ مسموم با قارچ سمی در سال جاری

رئیس سازمان اورژانس کشور از مرگ یک نفر و مسمومیت ۱۴۲ نفر با قارچ سمی در سال جاری خبر داد. به گزارش شفقنا، جعفر میعادفر با اشاره به رشد ۵۱ درصدی مسمومیت با قارچ سمی گفت: از ابتدای امسال تاکنون، ۱۴۳ نفر به خاطر خوردن قارچ‌های سمی دچار مسمومیت شده اند که متاسفانه یک نفر از آنها جان خود را از دست داد. وی افزود: همچنین ۱۳۷ نفر از مسمومان درمان و مرخص شدند و پنج نفر هنوز در بیمارستان بستری هستند. رئیس سازمان اورژانس کشور ادامه داد: بیشترین مسمومیت ها در استان های کرمانشاه، آذربایجان غربی و لرستان رخ داد.

وضعیت کنونی سدها بسیار نگران کننده است

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب تهران با بیان این که وضعیت کنونی سدها بسیار نگران کننده است و منابع آبی کافی در دسترس نیست، گفت: ما مجبوریم با کاهش فشار آب در شبکه، این کمبود رامدیریت کنیم.او با اشاره به کاهش ذخایر آب در سدهای اطراف تهران، گفت: وضعیت کنونی سدها بسیار نگران کننده است و منابع آبی کافی در دسترس نیست، ما مجبوریم با کاهش فشار آب در شبکه، این کمبود را مدیریت کنیم تا نیازهای اولیه مردم تأمین شود.مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب تهران توضیح داد که در شرایط عادی، امکان تأمین فشار آب تا ۴ بار برای رساندن آب به ارتفاع ۴۰ متری و طبقات بالاتر وجود دارد، اما افزایش فشار می تواند به تخلیه سریع‌تر ذخایر آبی منجر شود.

زمان بازگشت حجاج ایرانی اعلام شد

رئیس سازمان حج و زیارت اعلام کرد: حجاج ایرانی تا دهم تیر از عربستان به ایران بازمی گردند. به گزارش خبرگزاری مهر، حجت‌الاسلام نواب نماینده ولی فقیه در امور حج و زیارت به همراه ریاست سازمان حج با استقبال مقامات سعودی و سرکنسول ایران در جده وارد فرودگاه مدینه شدند.علیرضا بیات رئیس سازمان حج و زیارت که به منظور مدیریت میدانی عملیات اجرایی حج به سرزمین وحی سفر کرده است، اظهار کرد: همه ظرفیت‌های کشور برای آرامش خاطر زائرین ایرانی بسیج شده است و امیدواریم با مساعدت و همراهی دولت عربستان شاهد حضور بدون دغدغه حجاج کشورمان در مناسک حج باشیم.

بحث داغ خرید خدمت سربازی در مجلس؛ عدالت اجتماعی یا فرصت مالی؟

نمایندگان مجلس درباره خرید خدمت سربازی اختلاف نظر دارند

دریا وفایی / گروه جامعه
news@naslefarda.net

عکس: مهر

بیش از یک قرن است که «خدمت اجباری» در ایران اجرا می شود، به عبارتی در سال ۱۲۹۴، اولین قانون سربازگیری در مجلس شورای ملی به تصویب رسید. قانونی که در سال ۱۳۰۴ با نام «خدمت اجباری» تثبیت شد و تا ۶۰ سال بعد هم دست نخورده باقی ماند... اما سال‌ها بعد یعنی در دهه هفتاد موضوع خرید «خدمت سربازی اجباری» مطرح شد و تا جایی که قانونش هم به تصویب در آمد. براساس قانون خرید خدمت سربازی مشمولان می توانستند با پرداخت مبلغی این دوران را بخرند که اتفاقا در آن مدت مبالغ چشمگیری هم در صندوق کشور ذخیره می شد. این قانون بعدها به تدریج بنا به دلایل مختلفی از جمله نیاز کشور به سرباز لغو شد. اکنون دو سه سالی می شود که دوباره درخواست بازنگری در این قانون و اجرای آن مورد درخواست بسیاری از خانواده‌هاست. با این حال در مجلس شورای اسلامی هنوز بر سر رد یا پذیرش چنین مطالبه‌ای مباحثی مطرح است. روح ا... لک علی آبادی نماینده استان لرستان از جمله نمایندگانی است که به نظر با اصلاح و اجرای قانون خرید خدمت سربازی موافق است. او دراین باره به ما گفت: می گویند که خرید خدمت به نوعی ترویج اشرافی گری است و از عدالت هم به دور است. البته این طرح باید به صحن بیاید و نهایتا نمایندگان تصمیم بگیرند که باشد یا نباشد.او ادامه داد: روایت های مختلف از افراد مختلف با تفکرهای مختلفی دراین خصوص وجود دارد. برخی می گویند که چه اشکالی دارد که افرادی که پول دارند پولی از این بابت بدهند و آن مبلغ به خزانه پادگان‌ها برود و برای خود سربازها هزینه شود.علی آبادی عنوان کرد: در مقابل این ایده، عده دیگری نیز می گویند که با بی‌عدالتی به اقشار ضعیف آسیب بیشتری وارد می شود. می گویند که نباید بین فقیر و غنی تفاوتی قائل شویم. وی گفت: خرید خدمت سربازی می تواند فرصت مالی خوبی برای کشور فراهم آورد و نباید با نگاه‌های احساسی آن را به چالش کشاند. حمید رضا گودرزی نماینده الیگودرز نیز که درباره این موضوع نظری موافق دارد، بیان کرد: بحث خرید خدمت عده زیادی را سرگردان کرده و لازم است که بالاخره سازمان نظام وظیفه و دیگر سازمان های مربوطه به این مساله ورود پیدا کنند تا تکلیف یک عده از بندگان خدایی که منتظر روندقانونی آن هستند روشن شود. او با بیان اینکه نیاز است تا بحث خرید خدمت سربازی در دستور کار مجلس قرار گیرد، ادامه داد: مجلس شورای اسلامی باید هر چه سریعتر وارد رسیدگی و تعیین تکلیف این امر مهم شود. باید متن آن به دقت مطالعه و همه ابعاد و شرایط آن بررسی شود. هیئت رئیسه و کمیسیون اجتماعی باید فکری به هحال این موضوع کنند. گودرزی گفت: اگرچه آمار دقیقی از درخواست کندگان خرید خدمت سربازی وجود ندارد اما به گمانم تعداد بسیار زیادی از مشمولان خدمت سربازی در انتظار تعیین تکلیف قانون خرید خدمت هستند. متاسفانه بحث خرید خدمت سربازی، خانواده های بسیار زیادی را سرگردان کرده است.

مجتبی یوسفی عضو هیئت رئیسه مجلس هم که ترجیح داد پیرامون این موضوع فعلا اظهار نظری نداشته باشد، به کاهش مدت زمان سربازی اشاره کرد و گفت: به رغم اینکه قانون کاهش زمان خدمت سرابزی تصویب شده اما به نظر می رسد آن طور که باید اجرا نمی شود.

وی تاکید کرد: نظارت بر اجرای قوانین از جمله وظایف مهمی است که نمایندگان باید نسبت به آن توجه ویژه داشته باشند. ولی داداشی نماینده گیلان اما راجع به خرید خدمت سربازی صحبت های مخالفی دارد. او بیان داشت: قطعا احیا دوباره این قانون باعث ایجاد تبعیض بین جوانان به ویژه قشر مستضعف و مرفه می شود و پیوست عدالت اجتماعی ندارد.

وی تصریح کرد: اصلا چرا باید یک عده به خاطر پول داشتن و مرفه بودن از انجام چنین وظیفه ملی خودداری کنند؟ امنیت کشور برای همه است بنابراین حفاظت از این امنیت وظیفه همه طبقات است.

داداشی ادامه داد: بر فرض اینکه با این قانون مجددا موافقت شود، چه قیمتی برایش تعیین می شود؟؛ قطعا نرخی می گذارند که از عهده آن جوان مستضعف خارج است. در نتیجه تبعیض بزرگ و واضحی به جریان می‌افتد. در حالی که برقراری عدالت یک آرمان اساسی است و هیچ چیز نمی تواند و نباید آن را مخدوش کند.

جبار کوچکی نژاد نماینده رشت هم از دیگر نمایندگانی است که نظری بینابین دارد، وی اظهار داشت: نمی توان به این سادگی در خواست خانواده ها را رد یا قبول کرد. همه جوانب اجتماعی بهداشتی و روانی و اقتصادی و فرهنگی آن باید واکاوی شود. نه می توان گفت که چنین طرحی به کلی بد است و نه اینکه صددرصد خوب. وی یادآور شد: از طرفی مرزهای کشور سال‌هاست که با وجود همین مشمولان حراست می شود و البته هر چندوقت یکبار هم خبر شهادتشان را می شنویم و عمیقا متاثر می شویم. از یک سو نیز دوران خدمت سربازی خودش به مثابه یک شغل است و همان اندک حقوقی که به سربازان می دهد برای عده‌ای کمک کننده است.

ثبت رویداد جشنواره گلابگیری شهرستان کاشان در تقویم بین المللی رویدادهای گردشگری کشور

نسل فردا / گروه جامعه
news@naslefarda.net

رییس اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع شهرستان کاشان از ثبت رویداد جشنواره گلابگیری شهرستان کاشان در سطح بین المللی تقویم گردشگری وزرات خانه میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی با پیگیری های این اداره خبر داد.

علیرضا عبداله زاده گفت: در راستای تحقق ساماندهی و حرفه ای سازی رویدادهای گردشگری در سند تحول دولت، رویداد گلابگیری شهرستان کاشان در تاریخ ۱۳ اردیبهشت ماه ۱۴۰۴ و به شماره ۵۰۴۰۴۱۳۲ در سطح بین المللی در فهرست رویدادهای گردشگری ایران به ثبت رسید.

عبداله زاده با تاکید بر اینکه، گلاب گیری، نه صرفاً فرآیندی برای تولید گلاب، بلکه رویدادی فرهنگی، آیینی و اقتصادی که طی دهه‌های اخیر به یکی از محورهای اصلی گردشگری بهاری در مرکز ایران بدل شده افزود: گلاب به‌دست‌آمده از دیگ‌های مسی سنتی، نه‌تنها بخش مهمی از سوغات منطقه را تشکیل می‌دهد، بلکه از دیرباز در آیین‌های مذهبی همچون شست‌وشوی سالانه ضریح ائمه اطهار (ع) و مناسک حج مورد استفاده قرار می‌گیرد.

به گفته وی، شیوه سنتی گلاب گیری، همچنان در روستاهای اطراف حفظ شده و از آن به‌عنوان بخشی از «میراث ناملموس ایران» یاد می‌شود. آیینی که با کار گروهی، چیدن گل پیش از طلوع آفتاب و روشن‌شدن آتش دیگ‌های بزرگ آغاز می‌شود و تا طلوع خورشید، رایحه‌ای دل‌انگیز به روستاها و شهرهای اطراف می‌پراکند.

دبیر ستاد اجرایی خدمات سفر شهرستان کاشان تصریح کرد: در جلسه ۸۹۱ شورای عالی انقلاب فرهنگی که در دیماه ۱۴۰۱ برگزار شد، ثبت «روز گل محمدی و گلاب» در ضمیمه تقویم ملی کشور تصویب و بر این اساس روز ۲۰ اردیبهشت به عنوان «روز گل محمدی و گلاب» در ضمیمه تقویم ملی ثبت شد.

علیرضا عبداله زاده گفت: مراسم گلاب گیری در مناطق مختلف شهرستان کاشان از اوایل اردیبهشت آغاز شده و تا اواسط خرداد در شهرهایی چون قمصر، نیاسر و برزُک و همچنین در روستاهای اطراف برگزار می‌شود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۱۴۸۶ - ۱۴۰۴/۲/۱ برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۱/۲۴-۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۱۰۶۷ و رای اصلاحی ۱۴۰۴/۰۲/۰۱-۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۱۴۶۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض مالکیت خانم زینت عربها به شناسنامه شماره ۲۰۳۶۱ کدملی ۱۲۸۲۶۷۳۲۴۶ صادره اصفهان فرزند حسین نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۵۴.۸۵ مترمربع پلاک شماره ۱۲۱ فرعی از ۱۴۹۱۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان طبق مبایعه نامه عادی عصمت نجفی طبق تقسیم نامه ۱۷۰۱-۱۳۴۱/۱۲/۲۶ دفتر ۸۶ اصفهان.

شماره: ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۱۴۸۴ - ۱۴۰۴/۲/۱ برابر رای شماره ۱۴۰۱/۰۱/۲۴-۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۱۰۶۶ و رای اصلاحی ۱۴۰۴/۰۲/۰۱-۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۱۴۶۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض مالکیت آقای سعید سقائیان اصفهانی به شناسنامه شماره ۹۱۳۳۲ کدملی ۱۲۸۱۹۰۹۸۲۳ صادره اصفهان فرزند عباسعلی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۵۴.۸۵ مترمربع پلاک شماره ۱۲۱ فرعی از ۱۴۹۱۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان طبق مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مالکیت عصمت نجفی طبق تقسیم نامه ۱۷۰۱-۱۳۴۱/۱۲/۲۶ دفتر ۸۶ اصفهان. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۱
شناسه: ۱۹۱۵۷۱۷

اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.رای شماره ۴۴۴۳ - ۱۴۰۳/۰۶/۲۴ - خانم مریم کاظمی نجف آبادی به کدملی ۱۰۸۰۴۴۶۶۱۳ صادره نجف آباد فرزند غلامرضا ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۶۰.۵۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۸۵۸ اصلی واقع در قطعه ۴ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان - (گواهی شهود/سند انتقال قطعی به شماره ۱۴۰۱۳ مورخ ۱۳۹۵/۰۵/۱۰ دفترخانه ۳۹۵ نجف آباد به متقاضی انتقال داده شده و به نامش در جریان ثبت است./...) **شناسه: ۱۹۱۳۱۴۰**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۱
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۶۰۰۱۰۰۱۲۶۵۳ - ۱۴۰۳/۱۱/۲۱ برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۶۰۰۱۰۰۱۱۱۶۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی کیوان فرزند لاچین بشماره ملی ۰۸۷۳۱۳۲۲۱۱ صادره از قوچان در یک باب خانه به مساحت ۱۹۷.۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۱ فرعی از ۱۷۲-اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی نظرآباد خریداری از مالک رسمی آقای سید ابوالقاسم حسینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه: ۱۹۱۷۹۲۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۱

عبداله گلشن آبادی به آباد - رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان

آگهی ابلاغ رای

بدینوسیله به آقای رضا جعفرپور فرزند فریدون به اتهام نگهداری خودرو شرولتگوروت قاچاق که به موجب دادنامه غیابی شماره ۱۴۰۳۰۰۲۰۲۰۳۲۰۰۰۱۳۷۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۲ متهم علاوه بر ضبط کالا به پرداخت مبلغ ۲/۴۱۴/۰۴۴/۵۰۰ ریال جزای نقدی در حق دولت محکوم که مفاد رای ابلاغ می گردد و به استناد ماده ۱۷۷ قانون آیین دادرسی کیفری و تبصره ماده ۳۰۲ قانون آیین دادرسی مدنی ظرف مهلت یک ماه از تاریخ نشر آگهی قابل واخواهی در این شعبه و پس از انقضای مهلت یک ماهه قابل تجدیدنظرخواهی در شعب تجدیدنظر ویژه قاچاق کالا و ارز تعزیرات حکومتی استان اصفهان میباشد.

شناسه: ۱۹۲۷۲۱۰

غفاریون - رییس شعبه نهم ویژه قاچاق کالا و ارز تعزیرات حکومتی اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۴۶۰۳۲۴۰۰۵۰۰۰۱۳۴ - ۱۴۰۴/۰۲/۱۵ برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۴۰۰۵۰۰۰۱۲۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دیر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم زهیر کمالی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۲۳۸ صادره از بندر دیر در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۶۱۲ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۷۰۷/۲۴ اصلی قطعه ۵ واقع در الی خریداری از مالک غیر رسمی خانم فاطمه فولادی و ورثه سکینه پولادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **م الف: ۶۹**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۰۵
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دیر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۱۲۰۲۵۶۵۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین جانی پور فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۶۱۶۰ صادره از سیرجان در ششدانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۶۹۹.۶۹ مترمربع پلاک ۴۷۱۱ اصلی واقع در سیرجان اراضی کهن شهر بخش ۳۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای نبی الله عزت آبادی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۱۹۲۸۰۴۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۰۵
سعید نظری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۴۶۰۳۲۴۰۰۵۰۰۰۱۳۷ - ۱۴۰۴/۰۲/۱۵ برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۴۰۰۵۰۰۰۱۲۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دیر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم زهیر کمالی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۲۳۸ صادره از بندر دیر یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۸۰۶/۶ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۷۰۷/۲۴ اصلی قطعه ۵ بخش ۵ واقع در الی خریداری از مالک غیر رسمی خانم فاطمه فولادی و ورثه سکینه پولادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **م الف: ۷۱**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۰۵
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دیر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۴۶۰۳۲۴۰۰۵۰۰۰۱۳۵ - ۱۴۰۴/۰۲/۱۵ برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۴۰۰۵۰۰۰۱۲۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم زهیر کمالی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۲۳۸ صادره از دیر یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۱۶۶/۷۰ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۷۰۷/۲۳ اصلی قطعه ۵ بخش ۵ واقع در الی خریداری از مالک غیر رسمی خانم فاطمه فولادی و ورثه سکینه پولادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۱۹۲۸۰۴۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۰۵
سعید نظری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان

خبر روز

واکاوی یک فاجعه انسانی؛

خطای مدیریتی که به قیمت جان هموطنان تمام شد

یلدا توکلی / گروه جامعه
tavakoli.yalda11@gmail.com

از کنار حوادث نباید به راحتی گذشت، حوادثی که جان آدم‌ها را می گیرد، جان شیرین آدم‌هایی که حق زندگی دارند و هیچ کس نمی‌تواند این حق را از آنها بگیرد. هر حادثه‌ای تلخی و ناکامی به دنبال دارد، اما در میان این حوادث، جانسوزتر حوادثی است که بدانیم خطای انسانی در وقوع آن دخیل بوده است درست مثل حادثه بندر عباس که خسارات جبران ناپذیری به دنبال داشت، خساراتی که تاثیرات آن تا همیشه بر پیکر جامعه و یکایک اعضای خانواده قربانیان بندر شهید رجایی باقی خواهد ماند.

قصور در رعایت اصول ایمنی

طبق آخرین خبر ۷۰ نفر از هموطنانمان در این حادثه غمبار جان خود را از دست دادند و ۱۲۴۰ نفر مصدوم شدند. این در حالی است که هر چه عمق فاجعه بیشتر معلوم شد، عده‌ای انگشت اتهام را به سمت دیگری چرخاندند تا خود را تبرئه کنند اما در نهایت کمیته بررسی علل حادثه آتش‌سوزی در بندر شهید رجایی اعلام کرد، قصور در رعایت اصول ایمنی و پدافند غیرعامل در این حادثه محرز بوده است.

حوادثی از این قبیل هشدار به مسئولان و جامعه است

غلامرضا ظریفیان یک تحلیل گر و البته فعال سیاسی است وی در گفتگو با ما در رابطه با وقوع حادثه تلخ بندر شهید رجایی بندر عباس گفت: در بسیاری از بنادر دنیا کالا و اجناس با سرعت زیادی وارد بندر شده و از آنجا به مکان‌های مورد نظر انتقال داده می‌شوند اما در ایران اینگونه نیست بلکه کالا برای مدت طولانی در انبارها باقی می‌مانند و به بازار عرضه نمی‌شوند و به دنبال آن به دلیل افزایش تقاضا و عدم عرضه کالا، تورم شکل می‌گیرد. در بندرعباس نیز به عنوان مهم‌ترین بندر کشور که باید دارای تجهیزات و امکانات بالایی باشد متاسفانه سهل انگاری باعث بروز چنین حادثه تلخی شد. در حقیقت این انفجار و حوادثی از این قبیل هشدارها و پیام‌هایی به مسئولان و جامعه می‌دهد که اگر نظام دیوان سالاری و بروکراسی دوباره مورد بازبینی قرار گیرد و این بدنه سنگین که بخش زیادی از آن نتیجه مازاد نیروی انسانی است به شکل موثرتری عمل کند، امور جامعه به سرعت سامان می‌یابد و شاهد پیشرفت و توسعه پایدار خواهیم بود. برای بهبود این بدنه رسوب کرده و آسیب دیده که قوانین و قواعد ضعیف و متعارضی دارد باید از تجارب جهانی و نیروی نخبگان و تحصیل کرده های دانشگاهی و فناوری نوین که در نظام بروکراتیک از آن؛ استفاده می‌شود، بهره برداری کرد تا بهره وری در همه زمینه‌ها ده‌ها و یا صدها برابر شود و وضعیت موجود بهبود یابد.

تعارض منافع در نظام بروکراتیک را از بین ببریم

ظریفیان یاد آور شد: برای جلوگیری از وقوع چنین حوادثی باید، ایجاد تغییرات جدی در کشور، بهره‌برداری از فناوری نوین، استخدام افراد متخصص، شایسته و زبده را در دستور کار خود قرار دهیم و تعارض منافع در نظام بروکراتیک را از بین ببریم یا به حداقل برسانیم. طبیعی است با وجود مشکلاتی که ما با دنیای پیرامون داریم این ضعف‌ها می‌تواند مورد استفاده مخالفان داخلی و خارجی قرار گیرد و آسیب‌های جبران ناپذیری به نظام اقتصادی و اجتماعی و ساحت روح و روان جامعه وارد کند. متاسفانه نظام اداری ما بویژه در دوره‌های خاص، تعداد زیادی افراد غیر متخصص را به کار گرفت که استخدام این افراد غیر از هزینه‌های سنگین که به بودجه کشور وارد کرد، موجب ناکارآمدی سیستم حکمرانی اقتصادی جامعه شد که تحت تأثیر این ناکارآمدی غفلت‌ها و فساد در جامعه رخ داد و به دنبال آن مشکلات عدیده‌ای پدیدار گردید.

باید در انتخاب مدیران تجدید نظر کنیم

این تحلیل گر خاطر نشان کرد: وقتی نیروی غیرمتخصص و ناتوان به کار گرفته می‌شود در کنار ناتوانی‌اش این فرصت را ایجاد می کند که نوعی فساد در شبکه‌ها رخ دهد که این فساد می‌تواند منشأ حادثه‌های بزرگی مثل حادثه بندر عباس شود. بنابراین برای اینکه شاهد تکرار چنین فجایعی نباشیم باید در انتخاب مدیران تجدید نظر کنیم و از افرادی استفاده کنند که دارای تخصص و تجربه کافی هستند. تنهادر چنین شرایطی است که می‌توان نسبت به عدم تکرار اتفاقات غم انگیز جلوگیری کرد.

خبر روز

کمک چهار و نیم همت خیرین در امر مدرسه سازی در استان اصفهان

آمنه تسلیمی / گروه جامعه
news@naslefarda.net

مدیر کل آموزش و پرورش استان اصفهان از کمک ۴ و نیم همت خیرین در امر مدرسه سازی خبر داد و این میزان را یک جهش بزرگ در مسیر توسعه عدالت آموزشی دانست

محمد رضا ناظریان در حاشیه دورهمی معلمان در جوشقان با اشاره به جایگاه ویژه استان اصفهان در این حرکت ملی گفت: استان اصفهان به‌دلیل موقعیت صنعتی، مهاجرپذیری و مهمان‌نوازی، نیازمند توجه ویژه در زمینه زیرساخت‌های آموزشی است. با مشارکت فعال مجامع خیرین، این استان در آستانه تحولی بزرگ قرار گرفته است.

وی گفت: به منظور رسیدن به شرایط مناسب به ۵۰۰۰ کلاس درس جدید نیاز است. محمد رضا ناظریان در حاشیه دورهمی معلمان در جوشقان قالی با اشاره به اینکه درمهر سال گذشته ۹۰ طرح آموزشی با ۵۳۰ کلاس درس و با زیر بنای ۸۶ هزار متر مربع به بهره برداری رسیده است افزود: برای این تعداد طرح بیش از ۱۲۰۰ میلیارد تومان با کمک خیران و دولت هزینه شده است.

یافته‌ها

قهوه و فوایدش برای سلامت روده

پریسا جمدی / گروه ترجمه
news@naslefarda.net

یکی از فواید قهوه برای سلامت بدن، پشتیبانی از میکروبیوم روده است.

طبق نتایج حاصل از یک مطالعه بزرگ منتشر شده در Nature Microbiology، محققان به این نتیجه رسیدند که کسانی که قهوه می‌نوشند یک باکتری خاص روده به نام Lawsonibacter asaccharolyticus دارند.

حتی مصرف قهوه بدون کافئین نیز سطوح L asaccharolyticus در میکروبیوم روده را افزایش می‌دهد. در یک آزمایش آزمایشگاهی جداگانه نیز محققان دریافتند که قهوه به تحریک رشد این گونه خاص کمک می کند.

L Asaccharolyticus اولین بار در سال ۲۰۱۸ کشف شد، اما دانشمندان هنوز اطلاعات کافی در مورد این حشره ندارند.

این باکتری با سطوح بالاتر اسید کوئینیک مرتبط است که خواص آنتی اکسیدانی دارد و در نتیجه به کاهش استرس اکسیداتیو و التهاب کمک می کند.

قهوه برای روده مفید است؟

قهوه سرشار از ترکیبات گیاهی از جمله پلی فنول‌ها است که مزایای زیادی برای سلامتی به همراه دارند. طبق برخی شواهد، پلی فنول‌ها از بدن در برابر انواع خاصی از سرطان محافظت می کنند. اسید کلروژنیک، یکی از پلی‌فنل‌های موجود در قهوه، توسط باکتری‌